

Asia	Maanvuokrasopimuksen tekeminen Pajuniityn peltoalueille
Hakijat/asianosaiset	██████████
Selostus asiasta	<p>Kiinteistöjen 927-406-5-183 Lehmälähteenmäki ja 927-406-4-220 Höytiönkallio, 927-406-2-625 Kalkkimäki, 927-406-2-676 K-197 T1-3, 927-406-2-671 K197, 927-406-2-593 K70 T5, 927-406-4-228 K331 T1, 927-406-4-229 K331 T2, 927-406-1-290 Höytiönniitty sekä 927-436-1-338 Ridalinmetsä alueilla olevat peltoalueet ovat olleet vuokralla hakijalla eri sopimuksilla vuodesta 2001 ja 2015 lähtien.</p> <p>Vuokra-alueiden maankäytössä on tapahtunut muutoksia vuokra-aikana, jonka johdosta peltojen käyttö aktiiviviljelyyn ei ole enää tarkoituksenmukaista.</p> <p>Peltoalueiden vuokrasopimukset uusitaan siten, että ne vuokrataan hoidettavaksi luonnon monimuotoisuuden säilyttämistä varten ja metsittymisen ehkäisemiseksi, kunnes alueita luovutetaan kolmansille osapuolille.</p> <p>Tehtävällä sopimuksella korvataan aiemmat kyseisiä peltoalueita koskevat sopimukset.</p>
Toimivalta	Vihdin kunnan toimintasääntö 8 § kohta 1
Päätös	<p>Päätän tehdä vuokrasopimuksen, jolla Vihdin kunta vuokraa ██████████ karttaliitteen mukaiset noin 11,95 ha suuruiset peltoalueet kiinteistöistä 927-406-5-183 Lehmälähteenmäki ja 927-406-4-220 Höytiönkallio, 927-406-2-625 Kalkkimäki, 927-406-2-676 K-197 T1-3, 927-406-2-671 K197, 927-406-2-593 K70 T5, 927-406-4-228 K331 T1, 927-406-4-229 K331 T2, 927-406-1-290 Höytiönniitty sekä 927-436-1-338 Ridalinmetsä säilytettäväksi monimuotoisena avoimena alueena.</p> <p>Uusi vuokrasopimus korvaa peltoalueisiin kohdistuneet aikaisemmat vuokrasopimukset kokonaisuudessaan. Vuokra-aika alkaa sopimuksen allekirjoittamisesta ja on voimassa toistaiseksi molemminpuolisella yhden (1) kuukauden irtisanomisajalla.</p> <p>Peltoalueet vuokrataan hoitovelvoitteella. Maanomistuksen muuttuessa maanvuokrasopimus purkautuu niiltä osin päättymään välittömästi ilman erillistä irtisanomisaikaa.</p>

**Vihdin kunta**

Viranhaltijapäätös 330/10.00.02/2026

Maankäyttöpäällikkö

18.6.2026

§ 9/2026

Mika Kukkula  
Maankäyttöpäällikkö

\*\*\*Tämä päätös on sähköisesti allekirjoitettu.\*\*\*

Lisätietojen antajan yhteystiedot

Tomi Sihvonen, etunimi.sukunimi@vihti.fi ja 0440421998

Maankäyttöpäällikkö

18.6.2026

§ 9/2026

**Oikaisuvaatimusohjeet**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään

Vihdin toimielin

Asemantie 30, PL 13, 03101 Nummela.

Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös sähköpostina osoitteeseen: [kunnanvirasto@vihti.fi](mailto:kunnanvirasto@vihti.fi)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Jos viranhaltijalla, työntekijällä tai viranhaltija- tai työntekijäyhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa, viranhaltija tai työntekijä ei voi saattaa sitä oikaisuvaatimuksena käsiteltäväksi.

**Päätöksen nähtävänäpito** Tämä päätös on nähtävänä Vihdin kunnan internetsivuilla 18.6.2026 alkaen.

**Tiedoksianto asianosaisille ja muille**

pvm.	tiedoksiantotapa	kenelle
18.6.2026	sähköposti	hakija

Tiedoksiantaja

Tomi Sihvonon  
maankäyttöasiantuntija