

Elinvoimajohtaja

13.08.2025

§ 18/2025

Asia

Kukkoinharjun alueen omakotitalotontin K55 T2, kiinteistö 927-405-1-662, myynti

Tarjouksen tekijä/asianosaiset



Selostus asiasta

Kukkoinharjun asemakaavamuutosalueella kunnalla on haettavana yksi (1) erillispientalotontti (AO-2) 55-2, joka muodostuu 1.455 m² suuruisesta kiinteistöstä 927-405-1-662 K55 T2.

Tontilla 55-2 on rakennusoikeutta 240 k-m² + t45 k-m².

Tontti on ollut haettavissa 15.2.2016 alkaen. Kyseiseen tonttiin ei ole aikaisemmin kohdistunut hakemuksia.

Kunnanhallitus on 05.05.2025 § 111 päättänyt asettaa Kukkoinharjun asemakaavamuutosalueen korttelin 55 tontin 2, myytäväksi avoimeen kuusi (6) viikkoa kestävään tarjouskilpailuun käyttäen huutokaupat.com palvelua.

Tontti 55-2 asetettiin myyntiin huutokaupat.com:iin 26.06.2025-11.08.2025 väliseksi ajaksi. Kohteen lähtöhinnaksi asetettiin 0 euroa ja minimikorotukseksi 200 euroa.

Tontista tehtiin tarjouksia 18 kpl. Korkein tarjottu hinta oli 3.600,00 euroa.

Kunnanhallitus päätti 05.05.2025 § 111 valtuuttaa elinvoimajohtajan joko hylkäämään korkeimman tehdyn tarjouksen tai tekemään lopullisen myyntipäätöksen korkeimman tarjouksen tehneelle.

Toimivalta

Kunnanhallituksen valtuuttamana 05.05.2025 § 111

Päätös

Elinvoimajohtaja päättää hylätä huutokaupat.com – palvelussa annetun korkeimman ostotarjouksen 3.600,00 euroa Kukkoinharjun asemakaava-alueen erillispientalotontista K55 T2, joka muodostuu kiinteistöstä 927-405-1-662 K55 T2.

Allekirjoitus

Mika Herpiö
Elinvoimajohtaja

Elinvoimajohtaja

13.08.2025

§ 18/2025

*****Tämä päätös on sähköisesti allekirjoitettu.*****

Lisätietojen antajan yhteystiedot

Pirjo Varjoranta , pirjo.varjoranta@vihti.fi ja 044-7674901**Oikaisuvaatimusohjeet**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään

Vihdin toimielin Kunnanhallitus

Asemantie 30, PL 13, 03101 Nummela.

Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös sähköpostina osoitteeseen: kunnanvirasto@vihti.fi

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettamisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Jos viranhaltijalla, työntekijällä tai viranhaltija- tai työntekijäyhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa, viranhaltija tai työntekijä ei voi saattaa sitä oikaisuvaatimuksena käsiteltäväksi.

Päätöksen nähtävänäpito Tämä päätös on nähtävänä Vihdin kunnan internetsivuilla 14.8.2025 alkaen.

Tiedoksianto asianosaisille ja muille

pvm.	tiedoksiantotapa	kenelle
14.8.2025	sähköposti	ostotarjouksen tekijä

Tiedoksiantaja

Pirjo Varjoranta
Maankäyttöasiantuntija