

Asia

Kadunpitopäätös Hankasalontie, Rajakulmankuja, Rajakulmanpolku, Kiilamäenkuja, Kiilakuja, Kiilapolku, Loukokuja ja Loukopolku

Hakijat/asianosaiset

Selostus asiasta

Alueiden käyttölain (aiemmin maankäyttö- ja rakennuslaki) § 84 mukaan katujen ja yleisten alueiden toteuttaminen kuuluu lähtökohtaisesti kunnan tehtäviin. Laissa on käsitteenä kadunpito, jolla tarkoitetaan kadun suunnittelua, rakentamista ja ylläpitoa sekä katuun tai sen ylä- tai alapuolelle sijoitettavien johtojen, laitteiden ja rakenteiden yhteensovittamista. Katu katsotaan alueiden käyttölain § 86 mukaan luovutetuksi yleiseen käyttöön, kun kunnan kadunpitopäätös on tehty.

Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Kiinteistölle kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvollisuuksista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 669/1978, muutos 1.11.2005/547 (kunnossapitolaki). Tontinomistaja vastaa myös tontille johtavan kulkutien kunnossapidosta. Tontinomistajan kuuluu pitää katu puhtaana tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka, sekä tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistinä pitäminen.

Kadunpitopäätöksestä ja siihen perustuvasta kadunpitovelvollisuuden alkamisesta on ilmoitettava kadun tai sen varrella sijaitsevan kiinteistön omistajalle tai haltijoille kuntalain § 95 mukaisesti, eli asianosaisille lähetetään kadunpitopäätöstä koskeva pöytäkirjanote valitusosoituksin tiedoksi tavallisena kirjeenä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä.

Yksityisistä teistä annetun lain 3 §:n 2 momentin mukaan yksityinen tie tai sen osa lakkaa, kun se, taikka sellainen liikenneväylä, jolle sen liikenne ohjataan, luovutetaan katuna yleiseen käyttöön niin kuin siitä erikseen säädetään tai määrätään. Päätöksessä, jossa katu hyväksytään tarkoitukseensa, on määrättävä, mitkä tiet tai tienosat vastaavasti lakkaavat.

Seuraavien katujen osalta on katsottava kadunpitovelvollisuuden syntyneen sekä katujen ja katuosuuksien on katsottava tyydyttävän asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeet. Suluissa on kadunpitoluokka, josta tarkempi selvitys kunnan internet-sivuilla <http://www.vihti.fi/asuminen> ja ympäristö/kadut ja tiet/kunnossapitoluokitukset:

- Hankasalontie (1. luokka)
- Rajakulmankuja (3. luokka)

vs Yhdyskuntatekniikan päällikkö

05.08.2025

§ 18/2025

- Rajakulmanpolku (3. luokka)
- Kiilamäenkuja (2. luokka)
- Kiilakuja (3. luokka)
- Kiilapolku (3. luokka)
- Loukokuja (3. luokka)
- Loukopolku (3. luokka)

Kattilamäentien yksityistie lakkaa Vanhalta Turuntieltä Kiilamäentielle sekä datakeskuksen kiinteistön alueella. Yksitystie jatkuu Hankasalontien loppupäähän rakennetun liittymän kautta Mustamäen alueelle.

Toimivalta

Toimintasääntö §14, kohta 9

Päätös

Päätän tehdä kadunpitopäätöksen seuraavista kaduista:

- Hankasalontie (1. luokka)
- Rajakulmankuja (3. luokka)
- Rajakulmanpolku (3. luokka)
- Kiilamäenkuja (2. luokka)
- Kiilakuja (3. luokka)
- Kiilapolku (3. luokka)
- Loukokuja (3. luokka)
- Loukopolku (3. luokka)

Allekirjoitus

Jarkko Hämäläinen
vs Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tämä päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Lisätietojen antajan yhteystiedot

Jarkko Hämäläinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 4675393

Oikaisuvaatimusohjeet

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään

Vihdin toimielin Tekninen lautakunta
Asemantie 30, PL 13, 03101 Nummela.

Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös sähköpostina osoitteeseen: kunnanvirasto@vihti.fi

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä

vs Yhdyskuntatekniikan päällikkö

05.08.2025

§ 18/2025

tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Jos viranhaltijalla, työntekijällä tai viranhaltija- tai työntekijäyhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa, viranhaltija tai työntekijä ei voi saattaa sitä oikaisuvaatimuksena käsiteltäväksi.

Päätöksen nähtävänäpito Tämä päätös on nähtävänä Vihdin kunnan internetsivuilla 05.08.2025 alkaen.

Tiedoksianto asianosaisille ja muille

pvm.	tiedoksiantotapa	kenelle
06.08.2025	kirje	maanomistajat
06.08.2025	s-posti	kunnossapitoinsinööri
		katumestari
		tekninen johtaja
		mittaustoimi

Tiedoksiantaja

Nanne Nieminen
toimistos sihteeri