

Pvm.

12/03/2025

Viite

Täydennyspyyntö 3.3.2025

Vastaanottaja

Päivi Haatainen, Vihdin kunnan ympäristönsuojelu ja -valvontayksikkö

Ympäristölupahakemuksen täydentäminen, Parma Oy**Viite: Nummelan betonituotetehtaan toiminnan muuttaminen, Vihti.****Täydennyspyyntö 3.3.2025**

Parma Oy:n Nummelan betonituotetehtaalla on Vihdin kunnan teknisen ja ympäristökeskuksen 29.4.2004 myöntämä ympäristölupapäätös 8/749/2002, johon Parma Oy on hakenut muutosta Vihdin kunnalta. Vihdin kunnan ympäristönsuojelu ja -valvontayksikkö on pyytänyt hakemuksen täydennystä 3.3.2025. Hakemusta on pyydetty täydentämään toiminnan aloituksen vakuuden ja kuulutettavien naapureiden osalta.

1. Lupaviranomainen on pyytänyt täydentämään hakemusta toiminnan aloituksen vakuuden selvityksen ja laskelman osalta (YSL 199 §). Vakuus tulee esittää tankkauspaikan osalta, joka on uutta toimintaa.

Parma Oy on hakenut lupaa toiminnan aloitukseen muutoksenhausta huolimatta YSL 199 §:n mukaisesti, eli toiminnan aloituksen lupaa ennen lupahakemuksen lainvoimaisuutta. Toiminnan aloituksen vakuudella ympäristö saatetaan ennalleen, jos lupapäätös kumotaan tai lupamääräyksiä muutetaan. Lupaviranomainen on edellyttänyt toiminnan aloituksen vakuuden esittämistä tankkauspaikalle, koska se on muutoshakemuksen mukaista uutta toimintaa.

Tankkauspaikka on esitetty toteutettavaksi nykyiseen halliin, jonka betonilattian päälle asennetaan nestetiivis, kulutusta ja polttonesteitä kestävä pinnoite. Tankkauspaikalla on tilavuudeltaan 1,4 m³ kokoinen, vuonna 2024 uutena hankittu polttoainesäiliö. Vuototilanteissa vuotoalue rajattaisi öljynimeytyspuomein. Mikäli lupapäätöksen kumoamisen tai määräysten muuttamisen myötä tankkauspaikalle ei olisi lupaa, tulisi polttoainesäiliö poistaa betonituotetehtaalta. Tankkauspaikan nestetiivistä päällystettä ei täytyisi poistaa, sillä hallin betonilattian pinnoittaminen ei ole ympäristöluvan tai muunkaan luvan varainen toiminto, eikä pinnoite vaikuta hallin käyttömahdollisuuksiin, joten hallin lattiaa ei ole perusteltua saattaa em. tilanteessa ennalleen. Tankkauspaikalla varastoitavia öljynimeytyspuomeja ei myöskään tarvitsisi em. tilanteessa poistaa tehtaalta, sillä tehtaalla tulee olla käytettävissä välineitä myös esim. kaluston vuotojen hallintaan.

Polttoainesäiliön poistosta tehtaalta aiheutuisi kuluina kuljetuskuluja. Vastaanottokuluja ei kuitenkaan aiheutuisi, sillä säiliö voitaisiin myydä. Toiminnan aloitusvakuuden laskennassa on sovellettu päivitettyä jätevakuuden laskentaopasta (2024), jonka mukaisesti positiivisen arvon omaavan jätteen kuljetuskustannukset voidaan vähentää jätteen arvosta. Samaa periaatetta soveltaen on laskettu toiminnan aloituksen vakuus vähentämällä kuljetuskustannukset käytetyn säiliön arvosta. Vakuuslaskelma esitetään liitteellä 1. Laskelman mukaisesti toiminnanharjoittaja esittää, ettei toiminnan aloitukselle aseteta vakuutta.

2. Toiminnanharjoittajan näkemys kuulutuksesta naapureille.

Täydennyspyynnön mukaan muutoshakemuksen naapuritietoliitteessä on esitetty naapureita laajemmin kuin ennakkoneuvottelussa oli keskusteltu. Kyseessä on väärinymmärrys. Toiminnanharjoittaja esittää, että kuulutus tehdään rajanaapureille sekä naapuritietoliitteen kiinteistöille nro 18, 33 ja 35. Naapuritietoliitteen päivytystä ei kuitenkaan nähdä tarpeellisena. Naapuritietoliitettä ei sisällytetä kuulutettaviin materiaaleihin, vaan luvittava viranomainen voi poimia yhteystietoliitteeltä kuulutusta varten tarvittavat yhteystiedot yleisen käytännön mukaisesti.

LIITTEET

Liite 1 Toiminnan aloituksen vakuuslaskelma

