



**VIHTI
OSAVUOSIKATSAUS
1.1.-30.6.2026**

Tekninen lautakunta

6.6. Tekninen lautakunta

(sis + ulk)	MTA 2026	TOT 6/2026	TOT %	Ennuste 2026	TOT 6/2025	TP 2025
TOIMINTATUOTOT	38 332 030	21 572 344	56,28 %	38 298 899	18 125 390	36 301 348
MYYNTITUOTOT	17 902 737	11 144 861	62,25 %	17 823 747	6 996 272	13 948 027
MAKSUTUOTOT	82 000	89 954	109,70 %	120 000	8 152	120 109
TUET JA AVUSTUKSET	27 300	25 566	93,65 %	35 159	87 446	172 113
MUUT TOIMINTATUOTOT	20 319 993	10 311 963	50,75 %	20 319 993	11 033 520	22 061 099
TOIMINTAKULUT	-23 281 235	-12 271 000	52,71 %	-24 666 349	-11 837 172	-24 369 453
HENKILÖSTÖKULUT	-7 877 273	-3 633 544	46,13 %	-7 897 078	-3 418 215	-7 463 205
PALKAT JA PALKKIOT	-6 574 464	-3 023 630	45,99 %	-6 577 856	-2 855 946	-6 234 106
HENKILÖSIVUKULUT	-1 302 809	-609 915	46,82 %	-1 319 222	-562 269	-1 229 100
PALVELUJEN OSTOT	-5 351 358	-3 005 275	56,16 %	-5 994 658	-3 032 872	-6 536 141
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-6 992 794	-4 172 714	59,67 %	-7 702 794	-3 923 205	-7 173 778
AVUSTUKSET	-195 900	-12 900	6,58 %	-195 900	-656	-188 864
MUUT TOIMINTAKULUT	-2 863 910	-1 446 567	50,51 %	-2 875 919	-1 462 223	-3 007 465
TOIMINTAKATE	15 488 495	9 465 635	61,11 %	14 057 550	6 459 109	12 253 765

Toiminnan ja talouden toteuma

Toiminnan ja talouden toteuma seuraa talousarviota. Toimintatuotot seuraavat talousarviota pienellä ylityksellä (56 %). Palvelujen ostot ovat ylittyneet (56 %), mutta kokonaisuutena toimintakulut (53 %) ovat lähellä talousarvion. Toiminkate ylittää talousarvion (61 %).

Arvio loppuvuoden kehityksestä sekä koko vuoden talouden ja toiminnan toteumasta

Loppuvuoden kehityksen voidaan olettaa jatkuvan talousarvion mukaan. Mikäli talvi tulee aikaisin, runsaslumisena ja kylmänä, lämmityskustannukset ja talvikunnossapitokustannukset voivat kasvaa voimakkaasti. Toimintatuottoihin odotetaan lisäystä, kun hulevesimaksut saadaan laskutettua. Epävarma maailmanpolitiikka, Iranin sota 2026 ja Ukrainan sota aiheuttavat epävarmuutta, joka pitää lämmitysöljyn ja polttoaineiden hinnat korkealla.

Tavoitteet

Tekninen lautakunta

TAVOITE	TEOT 2026	MITTARI	TOTEUMA 30.6.2026	TOT-%
Hyvän elämän mahdollistaja	Jalankulun ja pyöräilyn turvallisuuden lisääminen	Maantie 110 jkpp-väylän rakentamissuunnittelun käynnistyminen (VT2-Veikkola) ja rakennustöiden valmistelu	Suunnittelu jatkuu välillä VT2-Veikkola. Täydennuslausunto Elinvoimakeskukselle on jätetty 22.6.2026.	40
	Hyvän elämän mahdollistaja	Taajamien elinvoimaisuus	Kuikun asuinalueen kunnallistekniikan rakentaminen alkaa	20
		Ridalinkallion asuinalueen kunnallistekniikan suunnittelu	Suunnittelu on käynnissä. Kuikun rakentamisen aloittamistavoite on syksyllä. Kuikun suunnitelmat urakkalaskentaa varten ovat valmistuneet jatkotoimenpiteitä	0

				varten kesäkuun loppuun. Ridalin suunnittelun aloitus odottaa asemakaavan vahvistumista.	
--	--	--	--	--	--

Investoinnit

YHDYSKUNTATEKNIikka

Yhdyskuntatekniikan investointien toteuma 1-6 2026 oli n. 3,1 miljoonaa euroa, joka on hieman jäljessä talousarvion mukaisesta kehityksestä (toteuma 30,9 %). Monet hankkeet käynnistyvät kesälomakauden aikana tai sen jälkeen, jolloin myös kustannuskertymät painottuvat loppuvuoteen. Muutamat toteutussuunnitteluun varatut rahat jäävät käyttämättä, johtuen asemakaavojen keskeneräisyydestä ja henkilöresurssien puutteesta.

Rostin työpaikka-alueella Rostintien urakka jatkuu loppuvuoteen 2026 saakka.

Yhdyskuntatekniikan tulosalueella valtion kanssa yhdessä tehtävistä hankkeista merkittävimpiä ovat Asemantien ja VT 25 liittymä sekä toteutusvaiheessa oleva Ukintien liittymä. Ukintien liittymä urakka jatkuu loppuvuoteen 2026 saakka.

Meritien rautatiesillan rakennussuunnitelman jatkamista ennen tulee päivittää sillan kuntoarvotiedot, varmistaa maanomistusjärjestelyt ja alueen kehitystavoitteet.

Nummolan venerannan saneeraus valmistui kesäkuussa 2026. Nummolan torin esiintymislavan rakentaminen käynnistyy heinäkuussa 2026. Nummolanharjun kuntoradan rakentaminen käynnistyy urakoitsijavalinnan jälkeen loppukesällä 2026.

Nuoksionportin uuden pysäköintialueen työt alkavat elokuussa 2026.

Kirkonkylän ranta-alueen saneeraus käynnistyy ranta-alueen ruoppauksella ja esiintymislavan rakentamisella urakoitsijavalinnan jälkeen loppukesästä 2026.

Muu yhdyskuntatekniikan rakentaminen koostuu useista pienemmistä hankkeista, joiden eteneminen vaihtelee.

TILAPALVELU

Tilapalveluiden investointien toteuma 1-6 2026 oli 1 304 375 euroa, joka oli jäljessä talousarvion mukaisesta kehityksestä (toteuma 23 %). Eroa selittää osaltaan projektien keskeneräisyys ja osaltaan hankkeiden palautuminen hankesuunnitteluun.

Monet hankkeista ajoitetaan kesälomakaudella tehtäviksi, jolloin myös kustannusten kertymä ajoittuu enemmän loppu- kuin alkuvuoteen.

Pääsääntöisesti projektit pysyivät talousarvioissaan vuoden ensimmäisellä puoliskolla. Etelä-Nummolan koulu ja päiväkotikeskuksen 2.-vuoden takuu-aika päättyi vuoden 2025 lopussa. Virastotalon varikon tankkaus- ja pesupisteen remontit otettiin vastaan kesäkuussa.



Kunnantalon remontti jatkui koulutusluokan saneerauksella jossa tilasta tehtiin mm. esteetön. Valmistuskeittiöiden peruskorjausten osalta vuorossa on ollut Otalampitalo. Keittiön saneeraus alkoi koulujen päätyttyä ja valmistuu syyslomaviikon aikana. Eläinlääkäritilojen rakentaminen Enärantaan käynnistyi heinäkuussa.

Kiinteistöjen suunnitelmallisista pienkorjauksista on kesäkuun loppuun mennessä toteutettu tai käynnistetty mm. Otalampitalon rakennusautomaation korjaus, Ojakkalan koulun vesikaton korjauksen toinen vaihe ja Hiidenrannan päiväkodin vesikattokorjaus.

Kirkonkylän VPK- hanke etenee Vihdin Toimitilat Oy:n toimiessa tilaajana. Tilapalvelu toimii hankkeessa rakennuttajakonsulttina. Hanke ei ole enää varsinaisesti kunnan investointihanke.

VIHDIN VESI

Etelä-Nummolan uuden puhdistamon ympäristölupahakemus on hylätty Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksellä 18.6.2025. Päätöksestä jätettiin valitus Vaasan hallinto-oikeuteen 21.7.2025. Maaliskuussa 2026 Vihdin Vesi antoi vastaselityksen valitukseen annettuihin lausuntoihin. Kirkonkylän puhdistamon saneerauksen prosessivalintaan liittyvää pilotointi käynnistettiin loppuvuodesta 2025 ja hanke jatketaan vuoden 2026 aikana.

Keväällä 2026 käynnistyi asbestivesijohtojen saneeraustyö Simeonintiellä ja Asemantiellä. Muut tämän vuoden vesijohdon saneerauskohteet käynnistyvät heinä-elokuun 2026 aikana. Jätevesiviemäreiden kuntoa on alkuvuodesta tutkittu kuvaamalla. Varsinaiset viemärisaneerauksen käynnistyvät syyskaudella 2026.

Verkoston uusinvestoinneissa keskityttiin alkuvuodesta Etelä-Nummolan yritysalueen ja Helminharjun vesihuollon rakentamiseen.

Jätevedenpumppaamoiden saneeraus kilpailutetaan elokuussa 2026 ja saneeraustyöt käynnistyy syyskuun aikana. Hankkeen tarkoitus on parantaa jätevesiverkon luotettavuutta.

ATERIA- JA PUHDISTUS

Otalammen keittiön peruskorjaus on käynnissä.

400 Kuntaympäristöpalvelut

Investointiryhmä	TP 2024	MTA 2025	TOT 06/2025	TOT-%	Kesäkuun enn.	Maalisk. enn.
9003 Valtion toiminnot	358 606	1 700 000	228 909	13,47	500 000	1 700 000
Valtion toiminnot	358 606	1 700 000	228 909	13,47	500 000	1 700 000
9200 Kunnallistekniikan rakentam.	2 429 469	4 175 000	1 025 129	24,55	2 844 000	4 175 000
Kunnallistekniikan rakentam.	2 429 469	4 175 000	1 025 129	24,55	2 844 000	4 175 000
9210 Liikunta-alueiden rakentaminen	141 138	475 000	152 478	32,10	250 000	475 000
Liikunta-alueiden rakentaminen	141 138	475 000	152 478	32,10	250 000	475 000
9211 Työpaikka-alueet	7 049 548	4 550 000	4 730 990	103,98	7 320 000	4 550 000
Työpaikka-alueet	7 049 548	4 550 000	4 730 990	103,98	7 320 000	4 550 000
9212 Asuinalueiden rakentaminen	1 095 711	1 100 000	58 200	5,29	1 136 000	1 100 000
Asuinalueiden rakentaminen	1 095 711	1 100 000	58 200	5,29	1 136 000	1 100 000
9213 Meritien rautatiesillan sanee	92 585	100 000	16 206	16,21	50 000	100 000
Meritien rautatiesillan sanee	92 585	100 000	16 206	16,21	50 000	100 000
9807 Irtain omaisuus	404 455	360 000	11 874	3,30	360 000	360 000
Irtain omaisuus	404 455	360 000	11 874	3,30	360 000	360 000
	11 571 513	12 460 000	6 223 787	49,95	12 460 000	12 460 000
9100 Hyvinvointialueen tilamuutokse	67 083	100 000	38 210	38,21	100 000	100 000
Hyvinvointialueen tilamuutokse	67 083	100 000	38 210	38,21	100 000	100 000
9102 Kiint. suunnitelmal. pienkorj.	1 067 398	1 275 000	369 073	28,95	1 275 000	1 275 000
Kiint. suunnitelmal. pienkorj.	1 067 398	1 275 000	369 073	28,95	1 275 000	1 275 000
9104 Nla kirjaston talotekniikka	0	50 000	12 001	24,00	75 000	50 000
Nla kirjaston talotekniikka	0	50 000	12 001	24,00	75 000	50 000
9150 Etelä-Nummellan koulukeskus	3 035 485	0	0	0,00	0	0
Etelä-Nummellan koulukeskus	3 035 485	0	0	0,00	0	0
9151 VYK Campus	6 574	30 000	467	1,56	30 000	30 000
9151 VYK Campus	-44 000	0	0	0,00	0	0
VYK Campus	-37 426	30 000	467	1,56	30 000	30 000
9156 Kirkonkylän paloasema	51 127	100 000	6 165	6,16	100 000	100 000
Kirkonkylän paloasema	51 127	100 000	6 165	6,16	100 000	100 000
9157 Kunnantalon remontointi	17 375	545 000	199 234	36,56	545 000	545 000
Kunnantalon remontointi	17 375	545 000	199 234	36,56	545 000	545 000
9162 Kirkkoniemi kulttuuritilaksi	1 009 344	0	0	0,00	0	0
9162 Kirkkoniemi kulttuuritilaksi	-275 000	0	0	0,00	0	0
Kirkkoniemi kulttuuritilaksi	734 344	0	0	0,00	0	0
9165 Valmistuskeittiöide.peruskorj.	381 802	400 000	272 322	68,08	400 000	400 000
Valmistuskeittiöide.peruskorj.	381 802	400 000	272 322	68,08	400 000	400 000
9166 Liikuntapaikkatuot.kalustohall	0	100 000	0	0,00	100 000	100 000
Liikuntapaikkatuot.kalustohall	0	100 000	0	0,00	100 000	100 000
9194 Kunnanviraston varikon paranta	231 620	450 000	171 390	38,09	450 000	450 000
Kunnanviraston varikon paranta	231 620	450 000	171 390	38,09	450 000	450 000
9195 Kiinteistöjen energiajärjestel	832 186	1 000 000	134 022	13,40	300 000	1 000 000
9195 Kiinteistöjen energiajärjestel	-91 500	0	0	0,00	0	0
Kiinteistöjen energiajärjestel	740 686	1 000 000	134 022	13,40	300 000	1 000 000
9196 Pappilanpellon koulun korjaus	130 579	0	234	0,00	0	0
Pappilanpellon koulun korjaus	130 579	0	234	0,00	0	0
9197 Hiidenrannan päiväkot	1 665	0	0	0,00	0	0
Hiidenrannan päiväkot	1 665	0	0	0,00	0	0
9808 Irtain omaisuus	43 151	45 000	12 236	27,19	45 000	45 000
Irtain omaisuus	43 151	45 000	12 236	27,19	45 000	45 000
	6 464 887	4 095 000	1 215 353	29,68	3 420 000	4 095 000
9802 Ensikertainen kalustaminen	283 500	100 000	2 567	2,57	100 000	100 000
Ensikertainen kalustaminen	283 500	100 000	2 567	2,57	100 000	100 000

Investointiryhmä	TP 2024	MTA 2025	TOT 06/2025	TOT-%	Kesäkuun enn.	Maalisk. enn.
9803 Irtain omaisuus	35 291	0	0	0,00	0	0
Irtain omaisuus	35 291	0	0	0,00	0	0
	318 791	100 000	2 567	2,57	100 000	100 000
9500 Liittymismaksut	0	0	0	0,00	0	0
Liittymismaksut	0	0	0	0,00	0	0
9501 Puhdasvesilaitoshankinnat	16 593	150 000	22 560	15,04	150 000	150 000
Puhdasvesilaitoshankinnat	16 593	150 000	22 560	15,04	150 000	150 000
9502 Puhdistamoiden investoinnit	46 887	50 000	20 150	40,30	50 000	50 000
Puhdistamoiden investoinnit	46 887	50 000	20 150	40,30	50 000	50 000
9503 Vihdin Puhdistamo -projekti	28 940	50 000	6 090	12,18	50 000	50 000
Vihdin Puhdistamo -projekti	28 940	50 000	6 090	12,18	50 000	50 000
9504 Verkoston uudisr. ja saneeraus	4 875 463	3 550 000	1 001 892	28,22	3 550 000	3 550 000
Verkoston uudisr. ja saneeraus	4 875 463	3 550 000	1 001 892	28,22	3 550 000	3 550 000
9505 Pumppaamot	64 733	100 000	429	0,43	70 000	100 000
Pumppaamot	64 733	100 000	429	0,43	70 000	100 000
	5 032 616	3 900 000	1 051 121	26,95	3 870 000	3 900 000
	23 387 806	20 555 000	8 492 827	41,32	19 850 000	20 555 000

6.6.1. Kuntaympäristön tukipalvelut

(sis + ulk)	MTA 2026	TOT 6/2026	TOT %	Ennuste 2026	TOT 6/2025	TP 2025
TOIMINTATUOTOT		58		100	61	61
TOIMINTAKULUT	-69 406	-48 242	69,51 %	-78 911	-59 553	-35 357
TOIMINTAKATE	-69 406	-48 185	69,42 %	-78 811	-59 492	-35 296

Toiminnan ja talouden toteuma

Tukipalveluiden toimintakate oli kesäkuun lopussa -48 185 euroa ja toteumaprosentti 69 % (laskennallinen toteuman ollessa 50%). Toimintakate parani vuoteen 2025 verrattuna. Tukipalveluille on kirjattu sinne kuulumattomia kustannuksia, joten todellinen toteumatilanne on parempi kuin tämän hetkinen raportointi näyttää. Kyseessä on järjestelmävirhe, joka korjataan.

Tukipalvelut sisältävät palkkakustannuksia, sähköenergian kilpailutuskustannuksia ja pieniä yhteisiä kustannuksia.

Merkittäviä toiminnallisia muutoksia vuoden aikana ei ole tiedossa eikä odotettavissa.

Arvio loppuvuoden kehityksestä sekä koko vuoden talouden ja toiminnan toteumasta

Tukipalveluiden toiminnassa ei ole näköpiirissä poikkeamia, kun järjestelmävirheen vaikutukset korjataan.

6.6.2. Yhdyskuntatekniikan palvelut

(sis + ulk)	MTA 2026	TOT 6/2026	TOT %	Ennuste 2026	TOT 6/2025	TP 2025
TOIMINTATUOTOT	858 990	486 349	56,62 %	854 448	320 225	669 644
TOIMINTAKULUT	-3 761 617	-1 633 362	43,42 %	-3 761 617	-1 588 944	-3 488 974
TOIMINTAKATE	-2 714 927	-1 086 559	40,02 %	-2 732 169	-1 198 254	-2 699 716

Toiminnan ja talouden toteuma

Yhdyskuntatekniikan tulosalueen toimintakate oli kesäkuun 2026 lopussa 1 086 559 euroa ja toteumaprosentti 40,02 % (laskennallisen toteuman ollessa 50%). Toimintakate on kesäkuussa ollut noin 110 000 euroa edellisen vuoden vastaavaa ajankohtaa heikompi. Talousarvion kuukausibudjetoituun arvioon nähden toteuma on talousarvion mukaisessa kehityksessä.

Talvikunnossapito aiheutti kustannuksia ja polttoaineiden hinnat pysyivät edelleen korkealla tasolla. Palvelujen ostot vähenivät noin 85 000 euroa ja henkilöstökulut kasvoivat noin 85 000 euroa edelliseen vuoteen verrattuna. Palvelujen ostojen toteuma oli 44,7 % muutetusta talousarviosta. Käyttötalouden määrärahojen käyttöä tulee seurata tiiviisti loppuvuonna talousarviossa pysymiseksi.

Uuden suunnitteluinsinöörin rekrytointi käynnistetään heinäkuussa ja uuden yhdyskuntatekniikan rakennuttajainsinöörin rekrytointi aloitetaan elokuussa. Nykyiset henkilöresurssit ovat riittämättömät tehtävämääriin verrattuna.

Arvio loppuvuoden kehityksestä sekä koko vuoden talouden ja toiminnan toteumasta

Yhdyskuntatekniikan palveluiden odotetaan kehittyvän lähes talousarvion mukaisesti. Toimintatuottojen kertymän ennustetaan kasvavan alkuvuotta enemmän. Palvelujen ostoja sekä aineiden tarvikkeiden hankintoja tulee seurata.

6.6.3. Tilapalvelu

(sis + ulk)	MTA 2026	TOT 6/2026	Tot. %	Ennuste 2026	TOT 6/2025	TP 2025
TOIMINTATUOTOT	20 489 093	10 380 374	50,66 %	20 489 929	11 022 330	22 043 674
MYYNITUTUOTOT	213 000	106 411	49,96 %	213 000	18 613	42 390
MAKSUTUOTOT						
TUET JA AVUSTUKSET		836		836	829	829
MUUT TOIMINTATUOTOT	20 276 093	10 273 127	50,67 %	20 276 093	11 002 888	22 000 455
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	210 000	79 840	38,02 %	210 000	80 604	153 547
TOIMINTAKULUT	-8 778 285	-5 532 050	63,02 %	-10 121 517	-5 202 147	-10 437 454
HENKILÖSTÖKULUT	-1 684 633	-779 987	46,30 %	-1 687 865	-699 218	-1 626 654
PALKAT JA PALKKIOT	-1 405 734	-649 736	46,22 %	-1 405 734	-583 797	-1 359 608
HENKILÖSIVUKULUT	-278 899	-130 251	46,70 %	-282 131	-115 421	-267 046
PALVELUJEN OSTOT	-2 409 458	-1 649 757	68,47 %	-3 049 458	-1 650 737	-3 579 127
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-3 292 555	-2 422 734	73,58 %	-3 992 555	-2 105 132	-3 693 218
AVUSTUKSET					-36	
MUUT TOIMINTAKULUT	-1 391 639	-679 572	48,83 %	-1 391 639	-747 023	-1 538 456
TOIMINTAKATE	11 920 808	4 928 164	41,34 %	10 578 412	5 900 788	11 759 767

Merkittävät talouden ja toiminnan onnistumiseen kohdistuvat riskit loppuvuoden aikana

Riskeinä loppuvuoden onnistumiselle on investointien käynnistäminen. Osa hankkeista on palautunut takaisin hankesuunnitteluvaiheeseen.

Kunnossapidon osalta riskitekijänä on kiinteistöjen heikko kunto ja niiden myötä tulevat odottamattomat kunnossapitokorjaukset.

Yksi riskitekijä on myös henkilöstöresurssit suhteessa työmäärään. Tilapalvelu joutuu käyttämään investointihankkeissa rakennustöiden valvonnassa ulkopuolisia konsultteja oman resurssipulansa takia. Ammattitaitoisen ulkopuolisen palvelun saamisessa on omat haasteensa.

Tilapäällikön rekrytointi käynnistetään uudelleen käynnissä syksyn aikana ja tilapalvelu toivoo sen johtavan resursseja helpottavaan tilanteeseen vielä loppuvuoden aikana.

Talotekniikkainsinöörin irtisanouduttua, uudelleen rekrytointi on käynnissä. Toivomme sen tuottavan positiivisen tuloksen ja pääsemme jatkamaan kiinteistöjen taloteknistä uudistustyötä.

Toiminnan ja talouden toteuma

Tilapalveluiden toimintatuottojen toteuma-aste oli kesäkuun lopussa 50,66 %. Tuottojen kertyminen on suhteessa omassa käytössä olevien ja ulosvuokrattavien tilojen käyttöasteisiin.

Toimintakulujen toteuma oli kesäkuun lopussa 63 %. Kuitenkin niin että lämmitys ja sähkökulut ovat ylittyneet huomattavasti talousarviosta, synnä energian hinnannousu. Kunnossapidon rakentamiskulut ovat ylittyneet ja niistä on käytetty kesäkuun lopussa 67 %. Ylitys ilkvaltakorjauksista ja odottamattomista kunnossapitokorjauksista, joita on ollut arvioitua enemmän. Myös sisäilmatutkimuksia on tehty alkuvuoden aikana, joita ei ole huomioitu talousarviota tehtäessä.

Henkilöstömuutokset ovat omalta osaltaan muuttaneet tuotto- (valmistus omaan käyttöön) ja kulurakennetta.

Toimintakateen kertymä oli kesäkuun lopussa 41,34 %. Loppuvuonna on kuitenkin suuria käyttötalouden kustannuksia kuten Rakvesin purku.t

Tilapalvelun tehtävä on järjestää tiloja kunnan eri toimijoille. Keskeisimmän kiinteistömäärän muodostavat varhaiskasvatuksen ja koulujen tilat. Tilapalvelu hoitaa myös uimahallin kiinteistöä ja vuokraa tiloja myös Länsi-Uudenmaan Hyvinvointialueelle.

Keskeisiä tehtäviä ovat suunnittelu, rakennuttaminen, kunnossapito, kiinteistönhoito, isännöinti sekä tilojen hallinnointi. Mahdollisiin sisäilmaongelmiin reagoidaan nopeasti ja korjaustoimiin ryhdytään

sisäilmantutkimustulosten edellyttämin keinoin. Edellä mainituissa on onnistuttu suhteellisen hyvin, Vihdin kunnalla ei ole tällä hetkellä yhdenkaan koulun tai varhasikasvatuksen tilan käyttäjiä väistötiloissa sisäilmaongelman takia.

Tilapalvelu tulosalueessa työskenteli ensimmäisellä vuosipuoliskolla vt. tilapäällikkö, kiinteistöisännöitsijä, projektipäällikkö, rakennuttajainsinööri, rakennustöiden valvoja, rakennuttajasihteeri, kunnossapitopäällikkö ja talotekniikkainsinööri

Kiinteistöjen ylläpidosta vastaavat kunnossapitopäällikkö ja hänen alaisuudessaan kiinteistöhoitajat, ilmastointiasentaja, lvi-asentaja, valvomonhoitajat. Rakennustöiden valvoja hoitaa kunnossapitotöihin liittyvät rakennustekniset korjaukset yhdessä alaisuudessaan olevien rakennusammattimiesten kanssa.

Arvio loppuvuoden kehityksestä sekä koko vuoden talouden ja toiminnan toteumasta

Loppuvuoden uskotaan etenevän kuten kesäkuun ennusteessa on arvioitu. Tuotot määräytyvät käyttöasteiden mukaan, joiden uskotaan pysyvän ennallaan. Kulujen osalta toivotaan, että nyt tehdyt toimenpiteet edesauttavat, että kiinteistöt pysyvät kunnossa seuraaviin kunnossapito- ja investointikorjauksiin asti eikä suunnittelemtomia korjauksia ilmene.

6.6.4. Ateria- ja puhdistuspalvelut

(sis + ulk)	MTA 2026	TOT 6/2026	TOT %	Ennuste 2026	TOT 6/2025	TP 2025
TOIMINTATUOTOT	8 009 947	4 194 169	52,36 %	8 004 047	4 085 147	8 108 896
TOIMINTAKULUT	-7 945 707	-3 702 704	46,60 %	-7 969 800	-3 637 396	-7 483 196
TOIMINTAKATE	64 240	491 465	765,04 %	34 247	447 751	625 700

Toiminnan ja talouden toteuma

Aterian ja Puhdistuksen tulosalueen toimintakate oli kesäkuun loppuun mennessä 491 022 €. Toimintatuotot ovat nousseet vuoden 2025 vastaavasta ajanjaksosta 108 567 €. Toimintakulut ovat nousseet vuoden 2025 vastaavasta ajanjaksosta 65 297 €.

Tammi-kesäkuun tuloslaskelman mukaan loppuvuoden toimintakulut tulevat olemaan jonkin verran suuremmat kuin toimintatuotot kustannusten nousun takia.

Arvio loppuvuoden kehityksestä sekä koko vuoden talouden ja toiminnan toteumasta

Aterian vastuualueella on käynnissä Aluekeittiö Otalammen peruskorjaus. Korjauksen on arvioitu valmistuvan lokakuun lopulla. Tänä aikana Otalammen ateriatuotanto on järjestetty Kuoppanummelta ja Vykistä. Käytössä on kaksiruokalista, jotta laitekapasiteetti riittää kaikkeen aterioiden valmistukseen. Ateriakuljetusyrityksen käytöstä tulee lisäkuluja, koska joudumme käyttämään toiminnassa poikkeusreittejä.

Varhaiskasvatuksen ja opetuksen asiakkaat vähenevät vuoden takaisesta yhteensä noin 290 lapsella ja opiskelijalla. Asiakasmäärän lasku ei näy toiminnassa, sillä vähennys koskee lähes kaikkia 22 toimipistettä. Asiakasmäärien väheneminen luo painetta myyntipalveluun, jotta tuotto pysyisi positiivisena loppuvuoden ajan.

Virastotalon koulutusluokan pitkään kestänyt remontti vähensi merkittävästi myyntipalvelun tulosta alkuvuoden osalta. Syksyn ja joulun aikana on perinteisesti runsaasti tilaustarjoilua, joten tuoton arvioidaan kattavan kulut niiltä osin myös kevään osalta. Ateriapalveluiden tulee kuitenkin tarkastella kriittisesti ruokalistaa syksyn aikana ja reagoida nopeasti, mikäli elintarvikekustannukset nousevat runsaasti.

Tulosalueen toimipisteisiin on jouduttu tekemään kaluste- ja laitehankintoja rikkoutuneiden tilalle. Lisäksi syksyn alkuun tulee ylimääräisenä yksittäisten lämpölinjaston osien tilaamisia rikkoutuneiden tilalle. Laitteita huolletaan ennakoon, jotta niiden käyttöikä pitenisi. Haasteen huoltoihin tuo se, huoltoja saa tehdä lähes aina vain sertifioitu merkkiliike, ja kustannukset ovatkin sen myötä korkeat.

Kuoppanummen koulun kaikki kolme aterialinjastoa joudutaan uusimaan. Linjastot ovat vanhat, eikä korjaukset enää toimi, vaan osasta lämpöhauteita vuota vettä lattialle.

Uimahallin ja pienkohteiden puhdistus on kilpailutettu ja uusi toimija aloittaa elokuun lopussa. Kilpailutuksen myötä tullaan saamaan merkittäviä säästöjä palveluiden ostoon puhdistuksen vastuualueella.

Puhdistuksen osalta kohteiden määrä pysyy samana loppuvuoden ajan. Omana työnä tehdään edelleen noin 95% kohteista. Palveluntarjoajaa käytetään kohteissa, joissa käydään noin kerran viikossa tunnista kahteen. Esimerkiksi Pajuniityn ja Myrskylänmäen neuvoloiden puhdistuksen päätyttyä, väheni kummassakin puhdistuksen tehtävät niin, että kohteissa tehtiin tehtävä- ja työmuutoksia. Toimintaa mietitään jatkuvasti taloudellisuuden ja tehokkuuden näkökulmasta.

6.6.5. Vihdin Vesi

(sis + ulk)	MTA 2026	TOT 6/2026	TOT %	Ennuste 2026	TOT 6/2025	TP 2025
TOIMINTATUOTOT	8 974 000	6 511 395	72,56 %	8 950 375	2 697 626	5 479 073
MYYNITUOTOT	8 974 000	6 511 020	72,55 %	8 950 000	2 697 227	5 478 674
MAKSUTUOTOT						
TUET JA AVUSTUKSET		375		375	399	399
MUUT TOIMINTATUOTOT						
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	40 000	23 998	59,99 %	40 000	19 822	48 708
TOIMINTAKULUT	-2 726 220	-1 354 642	49,69 %	-2 734 504	-1 349 132	-2 924 472
HENKILÖSTÖKULUT	-864 800	-401 913	46,47 %	-864 504	-384 424	-860 762
PALKAT JA PALKKIOT	-721 630	-334 370	46,34 %	-720 000	-321 979	-720 084
HENKILÖSIVUKULUT	-143 170	-67 543	47,18 %	-144 504	-62 445	-140 678
PALVELUJEN OSTOT	-828 500	-406 199	49,03 %	-825 000	-368 658	-929 806
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-951 500	-503 878	52,96 %	-960 000	-555 166	-1 044 377
AVUSTUKSET						
MUUT TOIMINTAKULUT	-81 420	-42 653	52,39 %	-85 000	-40 884	-89 526
TOIMINTAKATE	6 287 780	5 180 751	82,39 %	6 255 871	1 368 316	2 603 309

Merkittävät talouden ja toiminnan onnistumiseen kohdistuvat riskit loppuvuoden aikana

Vesihuoltolaitoksen merkittävimmät talouden riskit vedenkulutuksen laskun lisäksi ovat käyttömenoihin liittyvät ennalta arvaamattomat tapahtumat mm. ikääntyvän tai virheellisesti rakennettujen verkostojen putkirikot ja viemäritukokset, jotka saattavat aiheuttaa taloudellisen riskin lisäksi myös ympäristöön kohdistuvia riskejä. Lisäksi sääolosuhteiden merkittävät vaihtelut aiheuttavat käyttömenoihin taloudellisen riskin, joiden vaikutus näkyy energia- ja kemikaalikustannuksissa jätevedenpuhdistamoilla hetkellisesti kasvavan sade- ja sulamisvesien määrän vuoksi. Myös energia-, polttoaine- ja lämmityskustannusten mahdollinen hinnankehitys aiheuttaa riskin käyttömenoihin.

Toiminnan ja talouden toteuma

Vesihuoltolaitoksen toimintakatteen toteuma-aste oli kesäkuun lopussa 82,39 % (laskennallisen toteuman ollessa 50%). Toimintakatteen suuruuteen vaikuttaa yksi kertaluonteinen liittymismaksu, joka on laskutettu keväällä 2026. Talousarvion kuukausibudjetoituun arvioon nähden toteuma on talousarvion mukaisessa kehityksessä. Vesihuoltolaitos laskuttaa asiakkaitaan arvioperusteisesti edellisen vuoden kulutuksen mukaan, joten todelliset toimintatuotot selviävät vasta joulukuun tasauslaskutuksen jälkeen.

Toimintakulujen toteuma-aste kokonaisuudessaan on 49,69 %. Pieni toteuma-asteen ylitys kohdistuu aineisiin, tarvikkeisiin ja tavarihin. Alkuvuoden 2026 aikana on viimeistely vuoden 2025 hankintaa liittyen Nummolan puhdistamon prosessianalysointoreihin. Nämä ovat olleet kertaluonteisia kuluja ja loppuvuoden 2026 aikana aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden toimintakulujen ei ennusteta toteutuvan samanlaisella kehityksellä kuin alkuvuoden kulut.

Vesihuoltolaitoksen vuoden 2026 ylijäämän arvioidaan vuoden lopussa olevan yli 4 M€, kun lopullisesta toimintakatteesta vähennetään rahoituskulut ja poistot. Tilinpäätöksen yhteydessä vesihuoltolaitoksen ylijäämästä on mahdollista tehdä vastaavanlainen investointivaraus tulevaa jätevesiratkaisua varten kuin vuonna 2024 tehtiin. Tämä pienentää tulevien vuosien maksukorotusten ja investointihetkellä lainannoston tarvetta.

Merkittäviä toiminnallisia muutoksia vuoden aikana on suunniteltu jätevesien käsittelyratkaisuun liittyen. Kirkonkylän puhdistamon saneerauksen suunnittelua on jatkettu ja puhdistamolle suunniteltua typenpoiston tehostamiseen liittyvää pilottihanketta on jatkettu vuoden 2026 aikana. Etelä-Nummolan uuden puhdistamon ympäristölupahakemus on hylätty Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksellä 18.6.2025. Päätöksestä on jätetty valitus Vaasan hallinto-oikeuteen 21.7.2025, joka kuulutettiin asianosaisille



lausuntojen antamista varten vuoden 2025 lopulla. Maaliskuussa 2026 Vihdin Vesi antoi vastaselityksen valitukseen annettuihin lausuntoihin.

Etelä-Nummolan yritysalueen vedenjakelun turvaamiseksi on alueelle toteutettava uusi vesitorni. Etelä-Nummolan osayleiskaavassa on varattu alue vesitornille ja sen suunnittelu käynnistetään syksyn 2026 aikana.