



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

VIHDINTIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



Katu.

/pv-s

Sijaitsee vedenottamon suoja-alueella. Suoja-alueelle rakennettaessa tulee varmistaa voimassa olevat suoja-alueajaukset ja -määräykset.

POHJAVEDEN SUOJELUMÄÄRÄYS

Kaava-alue sijaitsee yhdyskuntien vedenhankinnalle tärkeällä pohjavesialueella. Alueella tulee kiinnittää erityistä huomiota pohjaveden suojelemiseen. Alueella rakentamista ja muuta maankäyttöä saattavat rajoittaa vesilain mukainen pohjaveden muuttamiskielto ja ympäristösuojelulain mukainen pohjaveden pilaamiskielto. Kaava-alueelle ei saa sijoittaa öljyjalostamotuotteiden, näihin verrattavien kemikaalien tai muiden pohjavedelle vaarallisten aineiden johtoja.

Rakentaminen, ojitukset, maankaivuu ja muu toiminta on tehtävä siten, ettei niistä aiheudu pohjaveden laatu- tai virtausmuutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden korkeuteen. Tarkemman suunnittelun tulee perustua riittäviin maaperä- ja pohjavesitutkimuksiin. Ennen kaava-alueella tehtävien kaivutöiden aloittamista tulee selvittää pohjavesiolosuhteet ja pohjaveden taso sekä ryhtyä tarpeellisiin toimenpiteisiin pohjaveden suojelemiseksi. Alueen tasauksiin ja täyttöihin saa käyttää vain puhtaita ja vettä läpäiseviä kivennäismaalajeja.

HULEVESIMÄÄRÄYS

Katusuunnitelmavaiheessa alueen hulevesien hallinnasta tulee esittää tarkempi suunnitelma. Suunnitelman tulee sisältää myös rakentamisen aikaisten työmaavesien käsittely. Hulevesien käsittelyssä tulee ottaa huomioon voimassa oleva lainsäädäntö ja ympäristönsuojelumääräykset.

Katualueiden ajoradat on päällystettävä vettä läpäisemättömällä materiaalilla. Uusi väylärakentaminen ja nykyisten väylärakenteiden muuttaminen pohjavesisuojataan. Ajoradoilla ja pohjavesisuojauksen päällä muodostuvat sade- ja sulamisvedet on johdettava hallitusti hulevesiviemäriin ja pohjavesialueen ulkopuolelle. Vettä läpäisemättömiltä pinnoilta syntyvät puhtaiksi luokitellut sade- ja sulamisvedet on johdettava imeytettäväksi pohjavesimuodostumaan.

Käsittely:

Nähtävillä:

Elinvoimalautakunta 18.08.2026  
Elinvoimalautakunta 14.04.2026  
Vireilletulo 04.02.2026

§20 AKL 65§ ja MRA 27§ 29.04.-28.05.2026

VIHDIN KUNTA Elinvoiman palvelukeskus

Vihdintien asemakaavamuutos

|                                                             |                                                      |                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pohjakartta on tarkistettu ja hyväksytty<br>Mittausluokka 2 |                                                      | 927-N214<br>MITTAKAAVA 1 : 1000<br>Tasokoordinaatisto ETRS-GK24<br>Korkeusjärjestelmä N2000 |
| Vihdissä 16.03.2026                                         | Satu Törnroos-Kukkula<br>johtava maanmittausteknikko |                                                                                             |
| Vihdissä 14.04.2026                                         |                                                      | Piirtäjä: Eila Siikanen                                                                     |
| Marianne Kaunio<br>kaavoituspäällikkö, arkkitehti           |                                                      | Annamari Vuola<br>kaavasunnittelija                                                         |