

3.6. Tekninen lautakunta

(sis + ulk)	TP 2025	MTA 2026	TAE 2026	LTK 2027	KJ 2027	KH 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	36 301 348	38 332 030	38 378 899	38 253 536				6 526 700	7 183 500
MYYNITITUOTOT	13 948 027	17 902 737	17 803 747	14 794 719				6 526 700	7 183 500
MAKSUTUOTOT	120 109	82 000	120 000	82 240					
TUET JA AVUSTUKSET	172 113	27 300	35 159	40 000					
MUUT TOIMINTATUOTOT	22 061 099	20 319 993	20 419 993	23 336 577					
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	321 870	437 700	425 000	457 700					
TOIMINTAKULUT	-24 369 453	-23 281 235	-24 469 886	-23 009 185					
HENKILÖSTÖKULUT	-7 463 205	-7 877 273	-7 777 008	-8 039 342					
PALKAT JA PALKKIOT	-6 234 106	-6 574 464	-6 477 856	-6 686 014					
HENKILÖSIVUKULUT	-1 229 100	-1 302 809	-1 299 152	-1 353 328					
PALVELUJEN OSTOT	-6 536 141	-5 351 358	-5 966 358	-4 262 792					
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-7 173 778	-6 992 794	-7 651 794	-7 266 114					
AVUSTUKSET	-188 864	-195 900	-195 900	-192 500					
MUUT TOIMINTAKULUT	-3 007 465	-2 863 910	-2 878 826	-3 248 437					
TOIMINTAKATE	12 253 765	15 488 495	14 334 013	15 702 051				6 526 700	7 183 500

(ulk)	TP 2025	MTA 2026	TAE 2026	KEHYS 2027	LTK 2027	KJ 2027	KH 2027	KV 2027
TOIMINTATUOTOT	9 020 116	11 093 623	11 399 528	8 027 686	7 704 047			
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	321 870	437 700	425 000	437 700	457 700			
TOIMINTAKULUT	-21 734 012	-20 721 179	-22 161 901	-20 540 666	-20 236 928			
TOIMINTAKATE	-12 392 026	-9 189 856	-10 337 373	-12 075 280	-12 075 181			

Toiminnan kuvaus

Teknisen lautakunnan toimintakate on talousarvioesityksessä: ulkoinen ja sisäinen 15 702 051 €. Ulkoinen toimintakate kehys on -12 075 280 € ja talousarvioesitys -12 075 181 €, alitus kehykseen nähden 99€.

Teknisen lautakunnan alaisuudessa toimii kuntaympäristön palvelukeskus.

Kuntaympäristön palvelukeskuksen toimialaan kuuluu kunnan omistuksessa ja hallinnassa olevista rakennuksista, tiloista ja asunnoista vastaaminen. Tämän lisäksi kuntaympäristön palvelukeskuksen toimivaltaan kuuluvat yhdyskuntatekniikan tehtävät, kiinteistöjen omistajatehtävät, kiinteistöjohtaminen ja -hallinto, rakennuttaminen ja ylläpito kunnan omistamien ja hallinnoimien kiinteistöjen ylläpitäminen, kunnan yleisiin teihin liittyvät tehtävät, vesihuoltolaitoksen toiminta, ateria- ja puhdistuspalvelut sekä jätehuollon tehtävät niiltä osin, kuin ne eivät kuulu Länsi-Uudenmaan jätelautakunnan alaiseen toimintaan. Kuntaympäristön palvelukeskus vastaa toimialallaan myös rakennusvalvonnasta, ympäristövalvonnasta ja -suojelusta sekä luonnonsuojelusta, jotka ovat ympäristölautakunnan alaisena.

Tekninen lautakunta vastaa:

- kunnan omistuksessa ja hallinnassa olevista rakennuksista ja muista tiloista sekä kunnan omistamista asunnoista
- yhdyskuntatekniikasta
- kunnan omistuksessa ja hallinnassa olevien kiinteistöjen (maa- ja vesialueet) ylläpidosta
- yleisiä teitä koskevista asioista lukuun ottamatta kunnanhallitukselle annettua toimivaltaa päättää valtion ylläpitämiä teitä koskevista suunnitelmista
- vesihuoltolaitoksen toiminnasta
- ateria- ja puhdistuspalveluista
- öljy- ja kemikaalivahinkoasioissa kunnan vastaavana torjunta- ja jälkitorjuntaviranomaisena toimimisesta.

Kunnan strategian ja asetettujen tavoitteiden mukaisesti tekninen lautakunta kehittää ja ylläpitää osaltaan



hyvää yhdyskuntarakennetta sekä luo edellytykset kunnan asukkaille ja elinkeinoelämälle toimia terveellisessä, turvallisessa, viihtyisässä ja toimivassa ympäristössä. Lisäksi tehtävänä on järjestää kunnan peruspalveluille toimivat ja tehokkaat tilapuitteet.

Lautakunnan osalta talousarviossa pysymistä tai palveluiden tuottamista koskevat merkittävimmät riskit liittyvät mm. energian hinnan ja sääolosuhteiden voimakkaisiin vaihteluihin (mm. lämmitys, valaistus, talvi- ja kesähoito), palvelumäärien nousuun kyseisiä määrärahalisäyksiä nopeammin (uudet tilat, kadut, verkostot, puistot), ulos ja sisään vuokrattujen ja väliaikaisesti tyhjiin olevien kiinteistöjen määrän vaihteluun. Kunnan omistaman rakennuskannan kunnossapitovelka voi realisoitua vaikeasti ennakoitavina korjaustarpeina ja -laajuuksina. Sisäilmaongelmat ovat jatkuvassa seurannassa ja saattavat edellyttää erityistoimenpiteitä tilanteen korjaamiseksi. Henkilöstön jaksamiseen ja ikääntymiseen liittyy riskejä vakanssien täyttämisen ja sijaisten saamisen osalta. Toiminnan jatkuvuuden kannalta on tärkeää pitää huolta ns. hiljaisen tiedon siirtymisestä organisaation uudistuessa.

Kuntaympäristön strategisia tavoitteita ovat olemassa olevan infrastruktuurin ja rakennuskannan tarkoituksenmukainen ylläpito ja kehittäminen. Korjausvelan syntymistä tulee välttää suunnitelmallisilla toimenpiteillä. Uustuotannon osalta on suunnittelussa teknistaloudellisen optimin ohella tavoiteltava ympäristön kannalta kestäviä ratkaisuja. Kuntastrategia on asettanut tavoitteeksi suunnitelmallisen öljylämmityksestä luopumisen. Tavoite edellyttää kohdekohtaisten suunnitelmien ja ratkaisujen selvittämistä ja toteutuksen suunnittelua. Osana vihreää siirtymää tavoitteeksi on asetettu myös aurinkoenergian hyödyntämisen lisääminen julkisissa rakennuksissa. Vesilaitoksen vastuualueella keskeisin tavoite on jätevedenpuhdistamohankkeen edistäminen ja suunnitelman saattaminen viranomaiskäsitteilyyn lupavalmiuden saavuttamiseksi. Kevyenliikenteen raitiston rakentamista jatketaan Rostin työpaikka-alueelta aina Veikkolaan saakka kahdessa eri hankkeessa. Rakentamisen edellyttämät suunnitteluvaiheet on tehtävä yhdessä Uudenmaan EVK-keskuksen kanssa.

Talousarvion tavoite 2027

Kuntastrategian tavoite: Väestönkasvu

Muutosohjelma: Kasvuohjelma

Tavoitteen mittarit:

- 1) Kuikun asuinalueen yhdyskuntatekniikan rakennustöiden valmius

Mittarin lähtöarvo 0 % Mittarin tavoitetaso 70 %

- 2) Ridalin uuden asuinalueen 1. vaiheen katu- ja rakentamissuunnittelu valmis

Mittarin lähtöarvo 0 % Mittarin tavoitetaso 100 %

- 3) Hiidenlaakson katu- ja rakentamissuunnitelma valmis

Mittarin lähtöarvo 0 % Mittarin tavoitetaso 100 %

3.6.1 Kuntaympäristön tukipalvelut

(sis + ulk)	TP 2025	MTA 2026	TAE 2026	LTK 2027	KJ 2027	KH 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	61		100						
TOIMINTAKULUT	-35 357	-69 406	-81 818	-88 562					
TOIMINTAKATE	-35 296	-69 406	-81 718	-88 562					

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Teknisen tukipalvelut sisältävät teknisen lautakunnan kokouskulut ja lautakunnan alaisen toiminnan yhteiset jakamattomat henkilöstö- ja toimistokulut. Jakamattomiin kuluihin kuuluu myös aurinkopaneelien leasingvuokrat, jotka näkyvät tukipalveluiden alla. Tukipalveluihin on keskitetty myös sähkön kilpailutuskustannukset.

3.6.2 Yhdyskuntatekniikan palvelut

(sis + ulk)	TP 2025	MTA 2026	TAE 2026	LTK 2027	KJ 2027	KH 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	669 644	858 990	854 448	702 990					
TOIMINTAKULUT	-3 488 974	-3 761 617	-3 701 582	-3 199 072					
TOIMINTAKATE	-2 699 716	-2 714 927	-2 672 134	-2 288 382					

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Yhdyskuntatekniikan palvelut huolehtii Vihdin kunnan katu- ja viheralueiden, liikuntapaikkojen, leikkipuistojen, ulkovalaistuksen, liikennevalojen, ylijäämämaan ja lumenvastaanottopaikkojen kunnossapidosta, rakentamisesta ja rakennuttamisesta sekä ajoneuvojen siirrosta.

Yhdyskuntatekniikan palveluiden tavoitteena on tuottaa kestävästi uusia palveluja kuntalaisille ja yrityksille sekä keskittää resursseja olemassa olevien alueiden kunnossapitoon ja peruskorjauksiin. Kaluston ylläpitoon tulee panostaa, koska laitteet ja koneet ovat käyttöikänsä lopussa. Organisaation kehittäminen ja tehtäväjaon täsmäntäminen ovat käynnissä.

Kunnossapidettävää katuverkostoa on noin 650 000 m² (150 km), ja se kasvaa vuosittain noin 10 000 m². Viheralueita on noin 700 000 m², ja ne kasvavat vuosittain noin 5 000 m². Katuverkoston kasvu lisää kunnossapitokustannuksia, ja talvisin alueita hoidetaan alueurakoina. Kunnan oma henkilöstö keskittyy Nummelan katujen talvikunnossapitoon.

Yhdyskuntatekniikan palvelut vastaavat myös liikuntapaikkojen investoinneista, vaikka niiden tuotanto on siirretty Elinvoimapalveluihin. Palvelutuotantoa hoidetaan 23 henkilön voimin, ja ulkoisilta palveluntuottajilta ostetaan erikoistyöt ja maanrakennustyöt.

Palveluiden vastuualueet ovat liikennealueet sekä puistot ja viheralueet, joissa pääpaino on investointikohteiden rakentamisessa. Yhdyskuntatekniikan asiantuntijaryhmä hoitaa suunnittelun ohjauksen, taloudenpidon, yksityistieavustukset, metsäomaisuuden ylläpidon, jätehuollon, kilpailutukset ja rakennuttamistehtävät. Yhdyskuntatekniikan palvelut vastaa lisäksi hulevesiviemäriverkostojen suunnittelusta, rakentamisesta ja kunnossapidosta.

Kunnossapidon tavoitteena on säilyttää alueiden kunto ja käytettävyys sekä optimoida käyttö- ja

kunnossapitokustannukset. Sähköisten järjestelmien kehittäminen osaksi omaisuudenhallintaan ja palautejärjestelmien parantaminen ovat keskeisiä kehityskohteita.

Vuoden 2027 talouteen kohdistuvat säästöt näkyvät yhdyskuntatekniikan hankkimien palveluiden ostoissa, alueiden puhtaanapitoon, rakentamis- ja kunnossapitopalveluihin sekä kalustoon käytössä olevien määrärahojen pienentymisenä. Lisäksi vuoden 2027 aikana selvitetään lumenaurauksen tasomuutoksia.

Metsien hoito tapahtuu kestävällä tavalla ja ilmastonmuutosta ehkäisevästi. Tämä vaatii osaamisen ja yhteistyön tiivistämistä eri sidosryhmien välillä. Uuden vuonna 2025 hyväksytyn metsänhoitosuunnitelman tueksi on tarpeen laatia metsästrategia ohjaamaan kunnan omistamien metsien kestävää käyttöä.

3.6.3 Tilapalvelu

(sis + ulk)	TP 2025	MTA 2026	TAE 2026	LTK 2027	KJ 2027	KH 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	22 043 674	20 489 093	20 589 929	23 442 585					
TOIMINTAKULUT	-10 437 454	-8 778 285	-10 115 513	-8 797 119					
TOIMINTAKATE	11 759 767	11 920 808	10 684 416	14 855 466					

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Tilapalvelun tulosalue muutettiin laskennalliseksi taseyksiköksi vuonna 2011, tavoitteena tilavuokrien läpinäkyvyys ja kunnan tilaomaisuuden hallinnan kehittäminen. Pitkällä aikavälillä tavoitteena on vastata palvelutuotannon tilojen hankinnasta ja ylläpidosta ilman korjausvelkaa.

Tilapalvelu vastaa kunnan rakennettujen kiinteistöjen omistajaohjauksesta, tilojen suunnittelusta ja rakennuttamisesta, kiinteistöjen isännöinnistä, kunnossapidosta, huollosta ja vuokraustoiminnasta. Keskeisiä tilatarpeita ovat päivähoito ja koulun tilat. Tilapalvelu tekee suunnitellusti investointeja ja vuosittain määriteltäviä suunniteltuja korjauksia. Suunnitelmallisuudesta huolimatta joudutaan tekemään ennakoimattomia korjaustoimia.

Kiinteistönpidon merkittävimmät riskit liittyvät korjausvelan kasvuun, kustannusten heilahteluun, ilkeilyyn ja resurssien riittämättömyyteen.

Korjausinvestointeja tulisi lisätä taloussuunnitelmavuosina, jotta korjaukset olisivat suunnitelmallisia ja äkillisiä hätäkorjauksien olisi mahdollisimman vähän.

Merkittävimpiä investointeja lähivuoina ovat energijärjestelmän muutokset, Nummelan pääkirjaston peruskorjaus ja Liikuntapaikkatotalannon kalustohalli Nummelanharjulle.

Tilapalvelu järjestää tilat kunnan toiminnoille, erityisesti varhaiskasvatuksen ja koulujen tarpeisiin. Keskeisiä tehtäviä rakennuttaminen, kunnossapito, kiinteistöhoito ja isännöinti.

Sisäilmaolosuhteita seurataan aktiivisesti kunnan kiinteistöissä ja käyttäjien palautteeseen reagoidaan nopeasti ja ratkaisua hakien.

Tyhjistä tiloista luopuminen on keskeinen tavoite. Vuonna 2027 pyritään luopumaan käytöstä poistetuista päiväkodeista, kuten Kultasepän päiväkodista ja Pappilapellon päiväkodista.

Palveluverkon kehittäminen on otettu huomioon Nummelan koulun sekä Vanjärven koulun ja päiväkodin

ylläpitokustannuksissa siten, että 1.6.2027 alkaen ylläpitoa toteutetaan ainoastaan välttämättömässä laajuudessa. Otalammen koulun osalta sähkö- ja lämmityskustannuksia on hiukan pienennetty. Vihdin Pirtin ja Linjaportin myynnin johdosta kuluja on laskettu kohteisiin vain puoleksi vuodeksi.

Hyvinvointialueen käytössä olevat kiinteistöt eli Nummolan terveyskeskus, Nummolan paloasema, Kirkonkylän vanha terveyskeskus ja Kirkonkylän VPK ovat olleet vuoden 2026 alusta lähtien poissa tilapalvelun hallinnasta. Tilapalvelu on hoitanut kuitenkin kyseisten kiinteistöjen kiinteistöhoiton palvelusopimuksella Vihdin Toimitilat Oy:lle.

Kustannussäästöjä pyritään saamaan myös luopumalla kirkonkylän tilapäisestä lämmitysratkaisusta, säästämällä asiantuntijapalveluista ja kausityöntekijöitä vähentämällä.

Tilapalvelussa työskentelee tällä hetkellä useita asiantuntijoita ja henkilöstön eläköityminen lähivuosina on tiedossa. Hiljaisen tiedon siirtäminen ja uusien osaajien rekrytointi ovat tärkeitä tehtäviä.

Tilapalvelu käyttää kausityöntekijöitä ruuhkahuippujen tasaamiseen. Suurin osa tiloista on kouluja ja päiväkoteja, mutta myös kirjastoja ja muita tiloja kuuluu Tilapalvelun hallintaan.

Hankkeiden suunnittelu ja valvonta hankitaan yhä enemmän ostopalveluina.

3.6.4 Ateria- ja puhdistuspalvelut

(sis + ulk)	TP 2025	MTA 2026	TAE 2026	LTK 2027	KJ 2027	KH 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	8 108 896	8 009 947	7 984 047	8 164 661					
TOIMINTAKULUT	-7 483 196	-7 945 707	-7 836 469	-8 205 191					
TOIMINTAKATE	625 700	64 240	147 578	-40 530					

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Vihdin Aterian ja Puhdistuksen palvelut tuotetaan asiakaslähtöisesti, laadukkaasti ja kustannustehokkaasti kuntalaisten hyvinvointia tukien. Palveluiden lähtökohtana on sujuva arki varhaiskasvatuksen, opetuksen sekä kunnan muiden palveluiden asiakkaille. Toiminta on helposti saavutettavaa, ja henkilöstö reagoi joustavasti asiakkaiden muuttuviin tarpeisiin. Palveluiden laatua seurataan vuosittain toteutettavilla asiakastytyväisyyskyselyillä sekä päivittäisessä toiminnassa saadun palautteen avulla. Saatua palautetta hyödynnetään palveluiden arvioinnissa ja kehittämisessä asiakkaiden tarpeita vastaavasti.

Vuonna 2027 Vihdin Ateria valmistaa varhaiskasvatuksen asiakkaille aamupalaa, lounasta ja välipalaa yhteensä noin 1 115 lapselle ja 248 aikuiselle. Varhaiskasvatuksen ateriasuoritteita kertyy vuositasona noin 745 935. Perusopetuksen ja toisen asteen oppilaille sekä henkilökunnalle valmistetaan vuosittain noin 797 872 koululounasta. Palvelun piirissä on 3 559 oppijaa ja 267 opettajaa. Väestökehityksen ja asiakasmäärien muutosten seurauksena ateriamäärien ennakoitua vähenevän tasaisesti kaikissa asiakasryhmissä taloussuunnittelukauden aikana. Ateriamäärien väheneminen edellyttää tuotannon, henkilöstöresurssien ja kuljetusjärjestelyjen jatkuvaa arviointia palveluiden kustannustehokkuuden ja toimintavarmuuden säilyttämiseksi. Talousarvion valmistelussa on varauduttu palveluverkon muutoksiin. Suunniteltujen kohdesulkujen kustannusvaikutukset on huomioitu talousarviossa elokuusta 2027 alkaen puolen vuoden vaikutuksella. Lopulliset vaikutukset määräytyvät tehtävien päätösten mukaisesti. Muutokset vaikuttavat erityisesti ateria- ja puhtauspalveluiden suoritemääriin sekä kuljetus- ja toimintakustannuksiin.

Elintarvikemäärärahojen sopeuttamiseksi jatketaan hankintojen systemaattista tarkastelua. Säästöjä haetaan tuotteiden korvaavuuksien, tuotannon suunnittelun ja tarkoituksenmukaisten raaka-ainevalintojen avulla siten, ettei koulu- ja päiväkotiruokailun ravitsemuksellinen laatu vaarannu. Vuonna 2027 toteutettavien tuote- ja hankintamuutosten arvioidaan tuovan noin 15 000 euron vuotuisen säästön elintarvikehankintoihin ilman, että ruokapalveluiden ravitsemuksellinen laatu heikkenee.

Ateriapalvelut tuottavat lisäksi henkilöstöravintolapalveluja kunnan sekä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen henkilöstölle. Kipinä-henkilöstöravintolassa tarjotaan päivittäin aamupalaa, lounasta sekä kokous- ja edustustarjoiluja. Kipinä-henkilöstöravintola tukee henkilöstön työhyvinvointia ja työssä jaksamista tarjoamalla terveellisiä ja helposti saavutettavia ateriapalveluja.

Ruokahävikin vähentäminen on yksi toiminnan keskeisistä kehittämiskohteista. Vuonna 2027 painopisteenä ovat keittiöhävikin seurannan kehittäminen, ylituotannon hallinta sekä varastonhallinnan tehostaminen. Kaikissa keittiöissä otetaan käyttöön systemaattinen keittiöhävikin

mittaaminen ja punnitseminen, jotta hävikin määrästä saadaan vertailukelpoista tietoa. Kerättävän tiedon perusteella muodostetaan hävikin lähtötaso, jonka avulla voidaan asettaa tuleville vuosille mitattavat vähentämistavoitteet ja seurata kehittämistoimenpiteiden vaikuttavuutta. Tavoitteena on tehostaa raaka-aineiden käyttöä, parantaa tuotannon suunnittelua ja tukea toiminnan kustannustehokkuutta.

Vihdin Puhdistus vastaa kunnan toimitilojen puhtauspalveluista yhteensä noin 76 605 neliömetrin alueella. Puhdistettaviin kohteisiin kuuluvat koulut, päiväkodit, virastot ja muut kunnan käytössä olevat tilat. Puhdistuspalveluista noin 95 prosenttia tuotetaan omana työnä ja 5 prosenttia ostopalveluina. Toiminnan suunnittelussa hyödynnetään Atop-mitoitusjärjestelmää, jonka avulla työmäärät ja resurssit voidaan kohdentaa tarkoituksenmukaisesti sekä ylläpitää palvelutaso kustannustehokkaasti. Puhdistuspalveluilla on keskeinen rooli terveellisen, turvallisen ja viihtyisän oppimis- ja työympäristön ylläpitämisessä.

Ateria- ja puhdistuspalveluiden toiminnan perustana on osaava, ammattitaitoinen ja sitoutunut henkilöstö. Henkilöstön työhyvinvointia tuetaan jatkuvalla osaamisen kehittämisellä, työergonomian edistämällä sekä turvallisten työmenetelmien vahvistamisella. Muuttuva toimintaympäristö ja palvelutarpeet edellyttävät henkilöstöltä monipuolista osaamista, joustavuutta sekä kykyä kehittää toimintaa yhteistyössä asiakkaiden kanssa.

Ateria- ja puhdistuspalvelut ovat osa kunnan kriittisiä tukipalveluita. Toiminnan jatkuvuutta varmistetaan varautumis- ja valmiussuunnittelulla sekä ylläpitämällä toimintamalleja erilaisiin häiriö- ja poikkeustilanteisiin. Varautumisessa huomioidaan muun muassa sähkö- ja tietoliikennehäiriöt, vedenjakelun keskeytykset sekä toimitusketjuihin ja henkilöstön saatavuuteen liittyvät riskit.

Toiminnassa edistetään kunnan vastuullisuus- ja kestävän kehityksen tavoitteita. Ympäristövaikutuksia vähennetään muun muassa kehittämällä hävikin seurantaa, tehostamalla raaka-aineiden käyttöä sekä huomioimalla energiatehokkuus päivittäisessä toiminnassa. Hankinnoissa ja tuotannon suunnittelussa huomioidaan taloudellinen, ympäristöllinen ja sosiaalinen vastuullisuus osana laadukasta palvelutuotantoa.

Toimintaa kehitetään jatkuvasti huomioiden palvelutarpeiden muutokset, kustannustehokkuus, vastuullisuus sekä henkilöstön työhyvinvointi. Henkilöstölle järjestetään säännöllisesti koulutusta ergonomiasta, työturvallisuudesta, asiakaspalvelusta sekä uusien järjestelmien käytöstä. Työturvallisuutta kehitetään tavoitteena vähentää työtapaturmien määrää ja edistää turvallista työympäristöä. Pitkän aikavälin tavoitteena on nolla työtapaturmaa.

Vihdin Ateria		TP 2022	TP 2023	TP 2024	TP 2025	TP 2026	TA 2027
Päiväkotiaateriat (ap,lo,vp,pä,ip)	kpl	639 374	805 823	873 523	905 884	813535	7459335
Peruskoulun, lukion ja ip ateriat	kpl	791 779	828 784	806157	793 548	747 676	707994
Luontaisetuateriat	kpl	91 356	98 367	104 457	100 381	106 096	105767
Myyntisopimukset	ateria	43 976	45 318	14 000	3061	3061	912
Kassamyynti (oppilas, hlöstö, sop.)	€	159 932	285 000	213 000	196 025	195 471	201379
Ostopalvelusopimus; palvelutyö	h	372	375	375	372	372	372
Vihdin Puhdistus		TP 2022	TP 2023	TP 2024	TP 2025	TP 2026	TA 2027
Siivottavat kokonaism ² :t, joista:	m ²	85 135	83 267	76 713	76 713	76713	76605
päiväkodit	m ²	13 021	12 417	13 921	12 695	12695	11035
koulut	m ²	50 174	49 519	50 174	50 174	50 174	49360
muut (toimisto, kirjasto mm.)	m ²	12 866	11 194	12 618	12 618	12 618	10688
myyntisopimus	m ²	6 217	7 738	3 746	3 300	3 300	2400
ostopalvelusopimus	m ²	2 857	2 399	1 534	1 534	1 534	5522
Ateria- ja Puhdistuksen henkilöstö		TP 2022	TP 2023	TP 2024	TP 2025	TP 2026	TA 2027
Työntekijämäärä vak.	hlö	125	115	110	115	119	110
Henkilöstön kokonaisresurssi htv:	htv	118,78	120,00	106,93	104	105,02	108,09
Hallinto, esimiehet, asiantuntijat	htv	7,79	7,79	6,79	6,00	6	6
Ateriapalvelu: kokit, rpte, yhd.	htv	53,85	54,11	53,08	47,9	48	53,99
Puhdistuspalvelu: ohj., lh, yhd.	htv	57,14	58,10	47,06	50,67	43	50,16

Yhdistelmäyönteelijät sis. ed.	htv	32,64	30,29	28,67	27,80	21	19,57
--------------------------------	-----	-------	-------	-------	-------	----	-------

3.6.5 Vihdin Vesi

(sis + ulk)	TP 2025	MTA 2026	TAE 2026	LTK 2027	KJ 2027	KH 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	5 479 073	8 974 000	8 950 375	5 943 300				6 526 700	7 183 500
TOIMINTAKULUT	-2 924 472	-2 726 220	-2 734 504	-2 719 241					
TOIMINTAKATE	2 603 309	6 287 780	6 255 871	3 264 059				6 526 700	7 183 500

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Vihdin Veden tehtävänä on tuottaa ja toimittaa laadukasta talousvettä sekä huolehtia jätevesien poisjohtamisesta ja käsittelystä kunnanhallituksen vahvistamalla toiminta-alueella. Toiminta on kustannustehokasta ja ympäristöystävällistä, ja kaikki vesilaitoksen menot katetaan asiakkailta perittävillä maksuilla. Vihdin Vedellä on noin 3 800 asiakaskiinteistöä ja 21 000 vedenkäyttäjää.

Vesihuoltolaitoksen talousarvio ja -suunnitelma on laadittu kattamaan toiminnan kulut ja maksamaan peruspääoman korkoa kunnalle. Peruspääoman korko on ollut viime vuosina 393 000 euroa ja samaa esitetään vuodelle 2027. Vihdin kunta maksaa Vihdin Vedelle kuukausittain yhdystilin saldon mukaisesti 1 kk:n euriborin mukaista korkoa. Jos korkotaso on negatiivinen, Vihdin Vesi ei ole velvollinen maksamaan korkoa kunnalle.

Vesihuoltolaitoksen merkittävimmät talouden riskit liittyvät vedenkulutuksen laskuun, ikääntyvien tai virheellisesti rakennettujen verkostojen putkirikkoihin ja viemäritukoksiin, jotka voivat aiheuttaa taloudellisia ja ympäristöön liittyviä riskejä. Sääolosuhteiden vaihtelut voivat nostaa energia- ja kemikaalikustannuksia jätevedenpuhdistamoilla sade- ja sulamisvesien määrän kasvaessa. Lisäksi energia-, lämmitysöljy- ja kemikaalikustannusten mahdolliset hinnankorotukset lisäävät käyttömenojen riskejä ja näiden kustannusten kasvu on ollut huomattavaa viime vuosina.

Vesilaitoksen kymmenen vuoden taloussuunnitelmaa on päivitetty ja siinä on hyödynnetty vuonna 2017 hankittua taloudenmallinnusohjelmaa. Taloussuunnitelma on nyt laadittu vuoteen 2035 asti ja suunnitelmassa on huomioitu tulevien vuosien suuret jäteveden käsittelyyn liittyvät investoinnit sekä niiden vaikutus lainanottoon ja maksujen korotustarpeisiin. 1.1.2027 alkaen korotetaan veden ja jäteveden käyttömaksuja 7,5 % sekä veden perusmaksua 10 % ja jäteveden perusmaksua 20 %. Maksukorotusten perusteena on lähitulevaisuuden suuret investoinnit. Investointitasoa kasvattavat erityisesti tuleva jätevesiratkaisu sekä vedenjakelun toimintavarmuutta ja kapasiteettia parantavien vesijohtoyhteyksien ja uuden vesitornin rakentaminen Etelä-Nummellan alueelle. Maksumuutokset lisää vesilaitoksen tuottoja noin

400 000 € vuonna 2027.

Taloussuunnitelmaa ylläpidetään ja päivitetään vuosittain. Kiinteistöjen vesikalusteiden kehittymisen ja ihmisten vedenkulutustottumusten muutosten myötä, on vedenkulutuksessa ollut havaittavissa laskua vaikka asiakkaiden määrä on kasvanut samanaikaisesti. Vedenkulutuksen mahdollinen lasku ja suuret investoinnit tulevina vuosina edellyttävät vesilaitoksen taksarakenteen uudelleen tarkastelua perusmaksujen ja käyttömaksujen osalta. Valtaosa vesilaitoksen toimintamenoista ovat kiinteitä kuluja, jotka eivät ole riippuvaisia vedenkulutuksesta. Vesilaitosyhdistys ry:n vesihuoltolaitosten maksuja koskevat suositukset tähtäävät vesilaitosten tulorakenteessa 50-50 malliin, jossa 50 % tuloista kertyisi perusmaksuista. Vihdissä perusmaksujen osuus on tällä hetkellä 16 % vesilaitoksen tuloista.

Vihdissä vuotovesimäärät ovat Suomen mittakaavassa erittäin pienet. Jätevesiviemäriin johtuvien hulevesien määrää pyritään vähentämään ja laskuttamattoman talousveden osuus koostuu pääasiassa kunnossapidon ja saneerausten huuhteluista. Nykyinen noin 10 % vuotovesimäärä vesijohtoverkostossa on hyväksyttävä taso, eikä sen pienentämiseen ole järkevää keskittää resursseja. Viemäriverkostoon kulkeutuvat vuotovedet muodostuvat sade- ja sulamisvesistä sekä jonkin verran kiinteistöjen johtamista hulevesistä.

Viemäriverkoston kuntoa parannetaan kaivojen ja putkistojen saneerauksilla sekä tiivistämistoimenpiteillä. Suuret määrät hulevesiä jätevesiviemäriverkostossa aiheuttavat lisäkustannuksia jätevedenpumppaamoilla ja puhdistamoilla sekä häiriöitä jäteveden puhdistustuloksissa.

Jätevesien käsittelyratkaisuja on tarpeen uudistaa nykyisten puhdistamojen ikääntyessä ja maankäytöllisten haasteiden vuoksi. Vuonna 2021 päätettiin uudistaa Nummelan ja Vihdin kirkonkylän puhdistamot ja hakea niille ympäristöluvut. Jos lupia ei myönnetä, neuvotellaan HSY:n kanssa jätevesien johtamisesta Espooseen Blominmäen puhdistamolle. Kirkonkylän puhdistamon saneeraus voi toteutua nykyisen luvan puitteissa ja jatkopilotointi tulevan prosessin valinnasta toteutetaan 2026. Nummelan uuden puhdistamon ympäristölupahakemus hylättiin kesällä 2025. Päätöksestä jätettiin valitus ja sen käsittely kestää noin 2 vuotta.

Vihdin Vesi pumppaa neljältä vedenottamoltaan yli miljoona m³ vettä vuodessa, josta noin 80 % tulee Luontolan vedenottamolta. Lisäveden hankintatutkimuksia tehdään nykyisten vedenottamoiden alueilla ja muilla pohjavesialueilla. Etelä-Nummelan ja koko Vihdin vesihuollon järjestämistä tarkastellaan osayleiskaavojen ja strategisen yleiskaavan mukaisesti. Nykyiset vedenottamot eivät riitä Etelä-Nummelan väestönkasvun ja teollisuuden vedentarpeisiin, joten veden hankkimiseen myös toiselta vesihuoltolaitokselta varaudutaan.

Vihdin Vesi on saanut hyviä kokemuksia kesätyöntekijöistä ja esittää yhden kesätyöntekijän palkkaamista vuonna 2027 vuosiloma-ajan resurssitilanteen paikkaamiseksi ja projektiluonteisiin töihin.

Vesilaitos		TP 2025	MTA 2026	LTk 2027	TS 2028
Toiminnan laajuus					
Kulutusposteja / liittyneet kiinteistöt	kpl	3765	3784	3800	3838
Pumpattu vesimäärä	m ³	1 204 706	1 100 000	1 100 000	1 120 000
Myyty vesi	m ³	1 040 203	990 000	995 000	1 010 423
Laskuttamattoman veden osuus	%	11,0 %	10,0 %	9,5 %	9,8 %
Puhdistettu jätevesi	m ³	1 271 050	1 280 000	1 290 000	1 295 000
Laskutettu jätevesi	m ³	947 493	940 000	945 000	963 900
Vastaanotettu lokajäte	m ³	32 742	35 000	45 000	45 000

Jätevesiverkoston vuotovedet	%	23%	24%	23,3 %	22,1 %
Vesijohtoverkosto	km	284	289	291	293
Viemäriverkosto	km	216	219	221	223
Jätevedenpumppaamot	kpl	103	105	106	106
Henkilöstö	htv	13	13	13	13
Toiminnan tehokkus/taloudellisuus					
Vesitaksa m ³ (alv 0%)	€	1,29	1,29	1,39	1,53
Jätevesitaksa m ³ (alv 0%)	€	3,08	3,08	3,31	3,64
Muut toiminnan suoritteet					
Saneeratut vesijohdot	km	0,7	2	2	2
Saneeratut jätevesiviemärit	km	0	1	1	1
Saneeratut jätevedenpumppaamot	kpl	1	2	2	1

4 INVESTOINTIOSA

Investointisuunnitelman laadinnassa periaatteena on, että talousarvio- ja taloussuunnitteluvuosille varataan määrärahat tai rahavaraukset vain niihin merkittäviin hankkeisiin, joista on tehty hankesuunnitelmat. Poikkeuksena tähän ovat suunnitteluvaraukset. Taloussuunnitteluvuosilla olevista hankkeista tehdään investointipäätökset erikseen. Hankkeet, joihin on suunniteltu myös tuloja, käsitellään uudelleen, jos tulon odotus olennaisesti muuttuu. Korjausinvestointien tarve jatkuu läpi koko suunnittelukauden.

Investointisuunnitelma on tehty viisivuotiskaudelle 2026-2030, koska investointien suunnittelu on pitkäjänteistä toimintaa ja investointeihin tulee varautua hyvissä ajoin ennakkoon.

INVESTOINTISEURANTA

MENOT	-28 855 921	-24 130 000	-22 290 612	-22 724 610	-34 028 916	-26 310 647	-24 692 760
TULOT	849 791	5 780 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000
NETTO	-28 006 131	-18 350 000	-21 710 612	-22 144 610	-33 448 916	-25 730 647	-24 112 760

HANKE	Kust.arvio	TP 2024	MTA 2025	LTK 2026	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
KUNNANHALLITUS								

KONSERNIPALVELUIDEN TULOSALUE

Aineeton käyttöomaisuus

Pysyvien vastaavien
arvopaperihankinnat/sijoitukset/
t/ muut pitkävaikutteiset
menot

MENOT	-2 604 202	0	-447 610	-447 610	-487 916	-2 545 647	-6 427 760
Asunto-osakkeiden myynti *	TULOT	166 319	80 000	800 000	80 000	80 000	80 000
NETTO	-2 437 883	80 000	-367 610	-367 610	-407 916	-2 465 647	-6 347 760

Tietohallinnon hankinnat

Keskittetty tietohallinnon
hankinta

MENOT	-9 442	-225 000	-100 000	-100 000	-50 000	-50 000	-50 000
TULOT	0	0	0	0	0	0	0
NETTO	-9 442	-225 000	-100 000	-100 000	-50 000	-50 000	-50 000

Valokuiturakentaminen

MENOT	-644 169	-520 000	0	-34 000	-66 000	0	0
TULOT	0	0	0	0	0	0	0
NETTO	-644 169	-520 000	0	-34 000	-66 000	0	0

Irtain omaisuus

Konsernipalveluiden irtaimen
omaisuuden hankinta

MENOT	-57 269	-90 000	-150 000	-150 000	-50 000	-20 000	-20 000
TULOT	0	0	0	0	0	0	0
NETTO	-57 269	-90 000	-150 000	-150 000	-50 000	-20 000	-20 000

Osallistuva budjetointi

MENOT	0	0	0	0	0	0	0
TULOT	0	0	0	0	0	0	0
NETTO	0	0	0	0	0	0	0

KUNNANHALLITUS YHTEENSÄ

MENOT	-3 315 082	-835 000	-697 610	-731 610	-653 916	-2 615 647	-6 497 760
TULOT	166 319	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
NETTO	-3 148 763	-755 000	-617 610	-651 610	-573 916	-2 535 647	-6 417 760

HANKE		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
SIVISTYSLAUTAKUNTA									

OPETUKSEN TULOSALUE		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
---------------------	--	---------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------

Irtain omaisuus

MENOT	-334 676	-504 000	0	0	0	0	0	0
TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
NETTO	-334 676	-504 000	0	0	0	0	0	0

SIVISTYSLAUTAKUNTA YHTEENSÄ	MENOT	-334 676	-504 000	0	0	0	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-334 676	-504 000	0	0	0	0	0

HANKE		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
HYVINVOINTILAUTAKUNTA									

KIRJASTO- JA KULTTUURIPALVELUIDEN TULOSALUE		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
---	--	---------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------

Muu irtain omaisuus	MENOT	-10 233	0	0	0	-500 000	0	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-10 233	0	0	0	-500 000	0	0	0

HYVINVOINTI- JA NUORISOPALVELUN TULOSALUE		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
---	--	---------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------

Muu irtain omaisuus	MENOT	0	-15 000	0	0	0	0	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	0	-15 000	0	0	0	0	0	0

HYVINVOINTILAUTAKUNTA YHTEENSÄ	MENOT	-10 233	-15 000	0	0	-500 000	0	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-10 233	-15 000	0	0	-500 000	0	0	0

HANKE		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
ELINVOIMALAUTAKUNTA									

KUNTAKEHITYSPALVELUIDEN TULOSALUE		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
--------------------------------------	--	---------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------

Maa-alueet

Kiinteän omaisuuden osto	MENOT	-4 045 608	-2 000 000	-2 000 000	0	-2 000 000	-2 000 000	-2 000 000	-2 000 000
Kiinteän omaisuuden myynti	TULOT	2 250 559	500 000	500 000	0	500 000	500 000	500 000	500 000
	NETTO	-1 795 049	-1 500 000	-1 500 000	0	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000	-1 500 000

Irtaimen omaisuuden hankinta	MENOT	-47 987	-25 000	-50 000	0	0	-50 000	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-47 987	-25 000	-50 000	0	0	-50 000	0	0

KUNTAKEHITYSPALVELUIDEN TULOSALUE YHTEENSÄ

	MENOT	-4 093 595	-2 025 000	-2 050 000	0	-2 000 000	-2 050 000	-2 000 000	-2 000 000
	TULOT	2 250 559	500 000	500 000	0	500 000	500 000	500 000	500 000
	NETTO	-1 843 036	-1 525 000	-1 550 000	0	-1 500 000	-1 550 000	-1 500 000	-1 500 000

LIIKUNTAPALVELUIDEN TULOSALUE		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
-------------------------------	--	---------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------

Irtaimen omaisuuden hankinta	MENOT	-305 686	-75 000	-75 000	0	-75 000	-75 000	-75 000	-75 000
	TULOT	56 200	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-249 486	-75 000	-75 000	0	-75 000	-75 000	-75 000	-75 000

ELINVOIMALAUTAKUNTA YHTEENSÄ

	MENOT	-4 399 281	-2 100 000	-2 125 000	0	-2 075 000	-2 125 000	-2 075 000	-2 075 000
	TULOT	2 306 759	500 000	500 000	0	500 000	500 000	500 000	500 000
	NETTO	-2 092 522	-1 600 000	-1 625 000	0	-1 575 000	-1 625 000	-1 575 000	-1 575 000

HANKE		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
TEKNINEN LAUTAKUNTA									

YHDYSKUNTATEKNIIKAN PALVELUIDEN TULOSALUE		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
--	--	---------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------

Aineeton käyttöön. yhdyskunt.	MENOT	-416 866	-2 800 000	-2 400 000	0	-2 950 000	-200 000	-200 000	-200 000
Kunnan osuudet valtion tiehankkeisiin	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-416 866	-2 800 000	-2 400 000	0	-2 950 000	-200 000	-200 000	-200 000

Muu yhdyskuntatekniikan rakentaminen	MENOT	-3 225 958	-3 070 000	-2 335 000	0	-2 970 000	-1 130 000	-685 000	-645 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0

	NETTO	-3 225 958	-3 070 000	-2 335 000	0	-2 970 000	-1 130 000	-685 000	-645 000
Liikunta-alueiden rakentaminen	MENOT	-330 031	-150 000	-550 000	0	-450 000	-100 000	-100 000	-600 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-330 031	-150 000	-550 000	0	-450 000	-100 000	-100 000	-600 000
Työpaikka-alueiden rak.	MENOT	-7 576 016	-2 350 000	-450 000	0	-2 700 000	-1 100 000	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-7 576 016	-2 350 000	-450 000	0	-2 700 000	-1 100 000	0	0
Asuinalueiden rakentaminen	MENOT	-761 454	-1 600 000	-2 100 000	0	-3 450 000	-2 650 000	-1 700 000	-1 700 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-761 454	-1 600 000	-2 100 000	0	-3 450 000	-2 650 000	-1 700 000	-1 700 000
Meritien rautatiesillan saneeraus	MENOT	-16 206	-25 000	0	0	-500 000	-3 000 000	-3 000 000	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-16 206	-25 000	0	0	-500 000	-3 000 000	-3 000 000	0
Muu yhdyskuntatekniikan rakentaminen UI	MENOT	0	0	-115 000	0	-715 000	-1 515 000	-15 000	-15 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	0	0	-115 000	0	-715 000	-1 515 000	-15 000	-15 000
Irtain omaisuus									
Yhdyskuntatekniikan irtaimen omaisuuden hankinta	MENOT	-289 724	-100 000	-25 000	0	-50 000	0	-50 000	0
	TULOT	1 255	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-288 469	-100 000	-25 000	0	-50 000	0	-50 000	0
YHDYSKUNTATEKNIIKAN PALVELUIDEN TULOSALUE YHTEENSÄ									
	MENOT	-12 616 255	-10 095 000	-7 975 000	0	-13 785 000	-9 695 000	-5 750 000	-3 160 000
	TULOT	1 255	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-12 615 000	-10 095 000	-7 975 000	0	-13 785 000	-9 695 000	-5 750 000	-3 160 000
TILAPALVELUN TASEYKSIKKÖ									
	TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031	
Talonrakennus									
Perusparannus ja muutos									
Kiinteistöjen suunnitelmalliset pienkorj.	MENOT	-1 243 004	-1 320 000	-1 315 000	0	-1 200 000	-1 200 000	-1 200 000	-1 200 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-1 243 004	-1 320 000	-1 315 000	0	-1 200 000	-1 200 000	-1 200 000	-1 200 000
Kunnantalon remontointi	MENOT	-544 418	-100 000	0	0	0	0	0	-100 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-544 418	-100 000	0	0	0	0	0	-100 000

Eläinlääkäritilat Enäranta	MENOT	0	-364 000	-300 000	0	0	0	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	0	-364 000	-300 000	0	0	0	0	0
Kunnanviraston varikon parantaminen	MENOT	-509 652	-130 000	0	0	0	0	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-509 652	-130 000	0	0	0	0	0	0
Kiinteistöjen energiajärj. muutokset	MENOT	-208 324	-2 000 000	-1 200 000	0	-2 100 000	-1 600 000	-1 500 000	-300 000
	TULOT	8 990	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-199 334	-2 000 000	-1 200 000	0	-2 100 000	-1 600 000	-1 500 000	-300 000
Valmistuskeittöiden peruskorjaukset	MENOT	-436 163	-600 000	-385 000	0	0	0	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-436 163	-600 000	-385 000	0	0	0	0	0
Kalustohallit, liikuntapaikkatuotanto	MENOT	-37 738	-850 000	-900 000	0	-900 000	0	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-37 738	-850 000	-900 000	0	-900 000	0	0	0
Nummelan kirjaston peruskorjaus	MENOT	-72 005	-150 000	-200 000	0	-1 000 000	-500 000	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-72 005	-150 000	-200 000	0	-1 000 000	-500 000	0	0
Muu irtain omaisuus	MENOT	-27 400	-80 000	0	0	-45 000	0	-45 000	0
	TULOT	10 718	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-16 682	-80 000	0	0	-45 000	0	-45 000	0
TILAPALVELUN TASEYKSIKKÖ YHTEENSÄ	MENOT	-3 182 708	-5 594 000	-4 300 000	0	-5 245 000	-3 300 000	-2 745 000	-1 600 000
	TULOT	4 032 610	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	849 902	-5 594 000	-4 300 000	0	-5 245 000	-3 300 000	-2 745 000	-1 600 000
VIHDIN VESI		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
Puhdasvesilaitoshankinnat	MENOT	-79 504	-100 000	-150 000	0	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-79 504	-100 000	-150 000	0	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000
Puhdistamoiden investoinnit	MENOT	-46 670	-100 000	-1 000 000	0	-4 500 000	0	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-46 670	-100 000	-1 000 000	0	-4 500 000	0	0	0

Vihdin puhdistamo projekti	MENOT	-37 570	-50 000	-100 000	0	-500 000	-10 000 000	-15 000 000	-15 000 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-37 570	-50 000	-100 000	0	-500 000	-10 000 000	-15 000 000	-15 000 000
Verkoston uudisrakentaminen	MENOT	-2 794 531	-3 250 000	-3 700 000	0	-2 950 000	-1 050 000	-50 000	-50 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-2 794 531	-3 250 000	-3 700 000	0	-2 950 000	-1 050 000	-50 000	-50 000
Pumppaamot	MENOT	-72 246	-100 000	-100 000	0	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	0	-100 000	-100 000	0	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000
Verkoston saneeraus	MENOT	0	0	-550 000	0	-300 000	0	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	0	0	-550 000	0	-300 000	0	0	0
VIHDIN VEDEN TULOSALUE YHTEENSÄ									
	MENOT	-3 032 650	-3 600 000	-5 600 000	0	-8 350 000	-11 150 000	-15 150 000	-15 150 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	-3 032 650	-3 600 000	-5 600 000	0	-8 350 000	-11 150 000	-15 150 000	-15 150 000

ATERIA JA PUHDISTUS TULOSALUE		TP 2025	MTA 2026	LTK 2027	TA 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030	TS 2031
Ensikertainen kalustaminen									
Ateria ja puhdistuksen ensikertainen kalustaminen	MENOT	0	-300 000	0	0	0	0	0	0
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	0	-300 000	0	0	0	0	0	0
Ateria ja puhdistuksen irtaimen omaisuuden hankinta	MENOT	0	-100 000	-200 000	0	-100 000	-100 000	-100 000	-100 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	0	-100 000	-200 000	0	-100 000	-100 000	-100 000	-100 000
ATERIAN JA PUHDISTUKSEN TULOSALUE YHTEENSÄ									
	MENOT	0	-400 000	-200 000	0	-100 000	-100 000	-100 000	-100 000
	TULOT	0	0	0	0	0	0	0	0
	NETTO	0	-400 000	-200 000	0	-100 000	-100 000	-100 000	-100 000
TEKNINEN LAUTAKUNTA YHTEENSÄ	MENOT	-18 831 613	-19 689 000	-18 075 000	0	-27 480 000	-24 245 000	-23 745 000	-20 010 000

TULOT	4 033 865	0	0	0	0	0	0	0
NETTO	-14 797 748	-19 689 000	-18 075 000	0	-27 480 000	-24 245 000	-23 745 000	-20 010 000

INVESTOINTIEN PERUSTELUT

Merkittävimmistä investoinneista tehdään erilliset investointikortit avaamaan perusteita investoinneille. Muut investoinnit avataan myöhemmin investointiperusteluiden alla heti investointikorttien jälkeen.

KIRKONKYLÄN VPK:N PALOASEMA

Nykytila

Nykyinen paloasema sijaitsee Vihdin kirkonkylässä osoitteessa Kyläaukio 6, 03400 Vihti 1938 valmistuneessa ja 1952 laajennetussa rakennuksessa. Rakennus on luokiteltu kulttuurihistoriallisesti arvokkaaksi ja sillä on maisemallista arvoa. Rakennus tulee säilymään, tontin kaavamerkintä AL-12, sr-8.

Hanke

Vihdin nykyinen paloasema on huonossa kunnossa eikä se vastaa sijoitukseltaan, kaikilta tiloiltaan, toiminnoiltaan ja tekniikaltaan tämän hetken eikä tulevaisuuden tarpeita. Toimintaa on kahdessa kerroksessa ja siirtyminen kerrosten välillä tapahtuu ulkokautta. Paloasematoimintojen kehittäminen nykyvaatimusten mukaisiksi tällä kiinteistöllä on hankalaa: mm. hälytysreitit turvaaminen torialueen poikki yleisötilaisuuksien aikana on erittäin haastava. Uusiin tiloihin sijoitetaan Vihdin VPK sopimuspalokunta. Hankkeen käyttäjämuutoksista käyttäjätoimiala tekee uudet päätökset.

Aikataulu

- Tilajana Vihdin Toimitilat Oy
- Tavoitehintalaskelma tilavaatimuskorttien pohjalta tehty
- Hanesopimus LUVNin ja Vihdin Toimitilat Oy:n allekirjoitettu.
- Suunnittelu käynnissä
- Uusi rakentamislupahakemus jätetty 31.8.2026
- Toteutus alkaen tammikuu 2027

Kustannukset

- Hankkeen kokonaiskustannusarvio hankesuunnitelmavaiheessa oli n. 3,2 milj.
- Kustannukset tasolle 2,3 M€ (sis. alv).
- Tavoitehintalaskelma tilavaatimuskorttien pohjalta 2 093 000 € (alv0%)
- Kustannuslaskelma RO-arvio 30.6.2026 2 157 000 € (alv 0%)
- Kustannuksista vastaa Vihdin Toimitilat Oy, tilapalvelulla vain projektin vetovastuu

Vaikutukset



Vasteaika saadaan pienemmäksi

LIIKUNTAPAIKKATUOTANNON KALUSTOHALLIT / NUMMELANHARJU

Nykytila

Nummelanharijun liikuntapalveluluilla tarve kalustohalleille.

Hanke

Tarve pohjautuu tilojen tarpeelle molemmissa kohteissa. Nummelanharijun alueelta puuttuvat asianmukaiset tilat mm. latukoneelle.

Kalustohallin tilat:

• pesuhalli	50 m ²
• traktori + auto	50 m ²
• traktori	50 m ²
• latukone + kelkat	50 m ²
• taukotola / toimisto	25 m ²
• henkilökunnan sos. tilat	25 m ²
• LH-huone	10 m ²
• SPK	10 m ²
YHT 270 m²	

Aikataulu

- Nummelanharijun kalustohallin suunnittelu 2026 aikana, toteutus 2027
- Nummelanharijun tarveselvitys 14.12.2022, tavoitehinta 800 000 € (2 963 €/m²) -> Tarveselvitys hyväksytty KH 10.2.2025
- Hankesuunnittelu 8-12/2026
- Hankesuunnitelman ja kustannuslaskelma hyväksyminen sekä suunnittelun käynnistys päätös Tekla 1/2027 -> KH 2/2027
- Yleis- ja toteutussuunnittelu 2-4/2027
- Kustannuslaskelma ja urakkakilpailutuksen päätös 5/2027
- Urakkakilpailutus 5/2027
- Urakoitsijan valinta 6/2027
- Toteutus 8/2027 ->
- Hankeryhmä + ohjausryhmä tilahankkeen toteuttamissuunnitelman mukaisesti

Kustannukset

- Talousarviossa 2026 määrärahat suunnittelulle 50 000 €, TA 2027 900 000 €
- Tähän mennessä kuluja
 - 2026 0,- €

Vaikutukset

- Kalustohallit täyttävät tarpeet ja vaatimukset
- Nykyiset tilat eivät ole riittävät tarvittavalle kalustolle

OTALAMMEN VALMISTUSKEITTIÖN PERUSKORJAUS

Nykytila

- Aluekeittiö Otalampi-talo toimii aluekeittiönä pohjois-Vihdin koululle ja päiväkodeille sekä Ojakkalan koululle ja päiväkodille
- Peruskorjaus on välttämätön, jotta keittiö pysyy elintarvikehuoneistona ja tarkoituksen mukaisena sekä hyväksyttynä toimintaan liittyen
- Varavoima puuttuu

Hanke

Osa pitkäjähtäimen suunnitelmaan peruskorjata vuorotellen Vihdin Aterian tuotantokeittiöt.

Hanke toteutetaan yhdessä aterian- ja puhdistuspalveluiden kanssa

Peruskorjauksen yhteydessä kohteeseen lisätään varavoimakoneen kytkentävaraukset ja biojätetila

Aikataulu

- Keittiön peruskorjaus vuodelle 2026.
- Urakoitsijan valinta Tekla 15.4.2026
- Keittiön peruskorjauksen toteutus käynnissä 5/2026 – 10/2026
- Biotilan jätekontti tilattu

Kustannukset

- Talousarvio 2025 200 000 €
- Vuodelle 2026 Keittiön toteutus 400 000 €
- Vuodelle 2026 Biotilan kontti 100 000 €
- Vuodelle 2027 Varavoimakone 385 000 €
- Ateriapalvelut ovat varanneet määrärahat laitteille
- Kustannukset tähän mennessä:
 - 2025: 229 671 €
 - 2026: 195 750 €

Vaikutukset

- Varaudutaan kriiseihin, varaus varavoimalle
- Tuotantokeittiö on ns. ajan tasalla
- Aiheuttaa kuormitusta muihin tuotantokeittiöihin

NUMMELAN KIRJASTON PERUSKORJAUS

Nykytila

Kirjasto rakennettu 90-luvulla aikakaudelleen tyypilliseen tapaan. Kirjastossa isot ikkunat julkisivuilla ja kattoikkunoita. Kiinteistössä ei ole jäähtytystä, joten sisälämpötilat ovat kesäaikaan liian korkeat. Kiinteistö on talotekniikaltaan peruskorjauksen tarpeessa.

Hanke

Hankkeesta tehdään Hanesuunnitelma ja energiasimulointi 2025. Niiden pohjalta tehdään kustannusselvitys, ja ehdotetaan investointimäärärahaa vuodelle 2026-2027.

Hanke muuttamassa talotekniikkakorjauksesta kiinteistön peruskorjaukseksi kiinteistön huonon kunnon takia.

Talousarvio

Talousarviossa esitetty vuodelle 2026 suunnitteluun 150 000 €.
TA 2027 suunnitteluun 200 000 €
TS 2028 1 000 000 € ja 2029 500 000 €

Kustannukset

- Hankkeeseen varattu suunnittelulle vuodelle 2025 50 000 € + 25 000 €
- Talousarviomuutokseen -25 lisärahaa hanesuunnittelun ja suunnittelun lähtötietoihin lisäselvityksiin (25 000 €)
- Talousarviossa 2026 suunnitteluun 150 000 €
- Kustannukset tähän mennessä
 - 2025: 72 005 €
 - 2026: 74 936 €

Vaikutukset

- Tilat saadaan käyttäjystävälliseen olosuhteisiin
- Päästään eroon vesivahinkoriskeistä talotekniikan osalta
- Todennäköisesti kirjasto joudutaan sulkemaan korjauksen ajaksi

Aikataulu

- Suunnittelijat kilpailutettu 4/2025
- Hanesuunnitelma ja energiasimulointi 5-9/2025
- Kuntotutkimukset 11-12/2025
- Hanesuunnitelma ja Investointimääräraha Tekla 11.12.2025 -> KH 15.6.2026 palautti hanesuunnitelman takaisin tekniseen lautakunnan valmisteluun
- Viranhaltijapäätökset ohjausryhmän ja hankeryhmän (perustettu) perustamisesta tilahankkeen toteuttamisohjeen mukaisesti
- Suunniteltu väistötä Nummellan koulu
- Hankeaikataulu
 - Hanesuunnittelu, kustannuslaskenta 9/2026 – 2/2027
 - Hanesuunnitelman hyväksyminen Tekla 3/2027 -> KH 4/2027 -> KV 5/2027
 - Suunnittelukilpailutus 4-5/2027
 - Ehdotus- ja yleissuunnittelukilpailutusaineisto 6-12/2027
 - Urakkakilpailutus ja toteutussuunnittelu 1-5/2028
 - Toteutusvaihe 6/2028 – 6/2029
 - Luovutus, käyttöönotto, kalustus 6/2029 – 7/2029



ELÄINLÄÄKÄRITILAT ENÄRANTA

Nykytila

Eläinlääkärien vastaanottotilat ovat tällä hetkellä osoitteessa Jokikunnantie 74 (sairaalan mäki). Tilojen kokonaispinta-ala on tällä hetkellä n. 187 m²

Käyttäjälle ehdotus siirtymisestä uusiin tiloihin on tullut Vihdin kunnalta 2023.

Nykyisten tilojen osalta käyttäjän mielestä ne ovat heille riittävät ja niiden toiminnallisuus on tällä hetkellä hyvä. Parin ehdotuksen jälkeen on päädytty parhaaksi vaihtoehtoksi Enärannan entisiä päiväkotitiloja Härköiläntie 4, 03100 NUMMELA.

Hanke

Enärannan entisiin päiväkotitiloihin rakennetaan nykyaikaiset tilat eläinlääkäripalveluille.

Hankkeesta tehty tilaohjelma ja tilaohjelmaan pohjautuva kustannusselvitys. Hankeaikataulun mukaisesti kohde valmistuu 14 kuukauden kuluttua suunnittelun aloituksesta.

Vaikutukset

- Käyttäjä saadaan nykyaikaisiin ja käyttäjystävällisiin tiloihin
- Eläinlääkäripalvelut saadaan pois vanhan terveyskeskuksen tiloista

Aikataulu

- Lohjan kaupungin Ympäristöpalvelut hyväksynyt vuokraehdotuksen 3.6.2025 -> Sopimusluonnokset tarkastuskierroksella -> Allekirjoitus 3.6.2026
- Kunnanhallitus hyväksynyt Vuokrasopimuksen ja Esisopimuksen 18.8.2025 -> Kunnanvaltuusto 29.9.2025
- Urakoitsijoidenvalinta Tekla 3.6.2026
- Toteutus käynnissä
- Hankeaikataulu
 - Suunnittelu ja rakennuslupa 10/2025 – 1/2026
 - Urakkakilpailutus käynnissä
 - Toteutusvaihe 8/2026 – 5/2027
 - Vastaanottovaihe, käyttöönotto 6/2027

Kustannukset

- Talousarvioon 2026 hankkeelle on esitetty Investointirahaa 364 000 €
- TA 2027 306 000 €
- Urakkakilpailutus tehty. Kokonaishinta 670 000 €
- Kustannukset
 - 2026 0 €



OTALAMPI-TALON LÄMMITYSTAPAMUUTOS

Nykytila

Otalampi-talossa on 1.-9. luokkien yhtenäiskoulu ja päiväkotitoiminta. Otalampi-talossa on myös yksi kunnan valmistuskeittiöstä. Kiinteistössä on tällä hetkellä öljylämmitys. Sen lisäksi että kunnan strategiana on päästä öljylämmityksestä eroon, on kyseinen lämpölaite käytöissään lopussa.

Hanke

Tarve pohjautuu Vihdin kunnan strategiaan vähentää hiilidioksidipäästöjä. Energiasäästö ja ympäristön päästöjen vähentämiseksi on lämmitysjärjestelmä tarkoitus muuttaa maalämpö- tai ilmasilämpölaiteksi, tai näiden yhdistelmäksi.

Talousarvio

Talousarviossa 2027 on esitetty kohteelle suunnitteluun 200 000 €

Aikataulu

- Hankesuunnitelma ja kustannusarvio 1-5/2027
- Investointipäätös 5-6/2027

Kustannukset

- Tähän mennessä kuluja 0 €

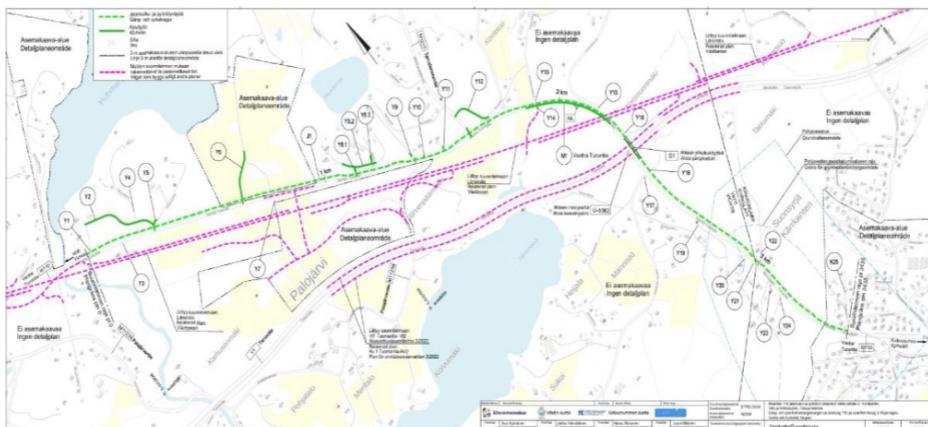


Vaikutukset

- + Päästään eroon väliaikaisesta lämpölaiteesta
- + Öljylämmityksestä poissiirtyminen edesauttaa kunnan ilmastointitavoitteita

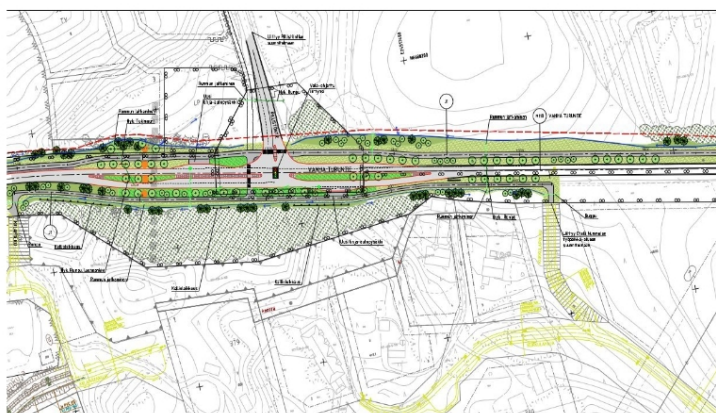
MT110 JKPP VEIKKOLA – VT2

- Hankkeeseen varattu suunnittelurahaa 100 k€ vuodelle 2026. Kustannusindeksi (3/2025 128,8 MAKU 2020=100)
- Vuodelle 2027 varattu 700k euroa
- Vuodelle 2028 varattu 1,25 milj. euroa
- Hankkeen suunnittelu ja rakentaminen Elinvoimakas vetoisena toteutuksena.
- Tiesuunnitelma valmistunut keuhällä 2026, rakentamissuunnittelu valmistuu arviolta keuhällä 2027. Tavoitteena aloittaa rakentaminen syksyllä 2027.
- Suunnittelussa huomioidaan kaava N202B



MT110 VÄLILLÄ HANKASALONTIE – VT2

- Hankkeelle varattu suunnittelurahaa 200 k€ vuodelle 2026. Kustannusindeksi (3/2025 128,8 MAKU 2020=100)
- Vuodelle 2027 varattu 700k euroa
- Vuodelle 2028 varattu 1,5 milj. euroa
- VT2-Hankasalontie kaava N204 tammikuun lautakuntaan
- Hankkeen yleissuunnittelu valmistuu 10-11/2026. Katu- ja rakentamissuunnittelu valmistuu keväällä 2027. Tavoitteena aloittaa rakentaminen syksyllä 2027.
- Suunnittelussa huomioidaan kaava N202B



PIHTISILLANTIEN KEVYENLIIKENTEN VÄYLÄ

Nykytila

Pihtisillantie on yksityistie, jonka varrella on asutusta ja Huhmarnummen koulu. Pihtisillantietä käytetään ajoyhteytenä Nummelan Eteläosiin ja erityisesti uudelle Hakalanrinteen asuin alueella. Liikennemäärät tulevat kasvamaan, kun Kuikon ja Ridalin asuinalueet laajenevat. Tiehoitokunnan kustannukset ovat korkeat ja liikenneturvallisuusriskit suuret.

Aikataulu

- Katuasemakaava lainvoimainen 6/2027
- Katu- ja rakentamissuunnittelu 10/2026-10/2027
- Rakentaminen 2028

Hanke ja tavoitteet

Tavoitteena on kehittää Huhmarnummen aluetta kokonaisuutena. Alueen asemakaavoitusta tulee kehittää ja luoda lisää mahdollisuuksia asumiselle. Ensimmäisiä ratkaisuja tulee tehdä jo ennen koko alueen valmistumista. Pihtisillantielle tulee laatia katuasemakaava, selvittää Pihtisillantien omistajuus valtion kanssa ja rakentaa kevyenliikenteen väylä. Järjestely antaa aikaa alueen laajempaan asemakaavoitukseen ja liikenneyhteyksien kehittämiseen.

Kustannukset

Alustava kustannusarvio 2,0 milj. euroa ilman maanhankintaa

- Vuodelle 2027 varattu 100k euroa
- Vuodelle 2028 varattu 1,9 milj. euroa

Vaikutukset

- ➕ Liikenneturvallisuus paranee, koulukuljetuksia vähennetään
- ➕ Lisärakentaminen; asuminen ja työpaikat
- ➕ JK/pp verkko kasvaa 1,9 km

KIRKONKYLÄN RANTA-ALUEEN SANEERAUS

Nykytila

Afry Finland Oy on suunnittelun puitesopimukseen perustuen laatinut Vihdin kirkonkylän ranta-alueen ja Nietoinkujan uudistamisen suunnitelman. Suunnitelman tavoitteena on kehittää ja parantaa alueen viihtyisyyttä ja turvallisuutta mm. selkeyttämällä liikennejärjestelyjä.

Hanke ja tavoitteet

Suunnitelman tavoitteena on kehittää ja parantaa alueen viihtyisyyttä ja turvallisuutta mm. selkeyttämällä liikennejärjestelyjä.



Aikataulu

Suunnitelmat valmistuneet 12/2025. Suunnitelmat olleet nähtävillä 12/2025-01/2026.

Suunnitelmat hyväksytty Tekninen lautakunta 2/2026. Suunnitelmat saanut lainvoiman 4/2026

Kohteen aloitus 9/2026. 1-vaiheen toteutuksen urakoitsijan valinta tehty teknisessä lautakunnassa 19.8.2026. 2-vaihe toteutetaan vuoden 2027 aikana.

Kustannukset

2,1 milj. euroa. Kustannusindeksi (9/2025 126,50 MAKU 2020=100)

Vuonna 2026, 698 205 euroa

Vuonna 2027, 500 000 euroa

Vaikutukset

- + Alueen viihtyisyys
- + Alueen turvallisuus paranee selkeyttämällä liikennejärjestelyjä

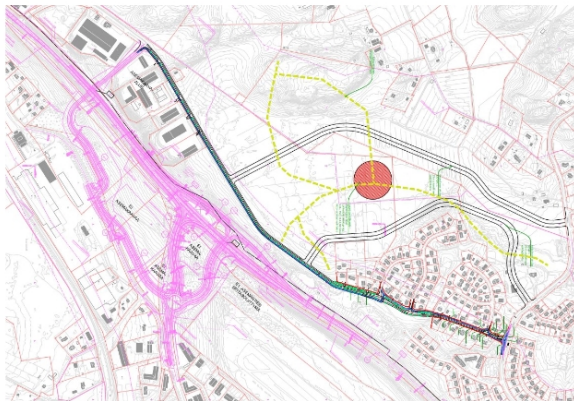
TUOHIVEHMAAN UUSI KATUYHTEYS, KOKOOJAKATU VÄLILLE LÄHDERINTEENTIE – TERVASUONTIE

Nykytila

Tuohivehmaan asemakaavan (N163) Hiidenrannan eteläosassa. Tavoitteena on tutkia uuden kokoojakatutasoisen katuyhteyden toteutusmahdollisuudet Vesikansantien ja Tervasuontien väliselle alueelle. Asemakaavoituksen yhteydessä selvitetään myös mahdollisuuksia pientaloasutuksen tiivistämiselle ja katuverkon uudelleen järjestelyille kaava-alueen pohjois- ja luoteispäädyssä.

Hanke ja tavoitteet

Tässä luonnoksessa Lähderinteentie on otettu kokonaisuudessaan mukaan suunnittelualueeseen. Suunnittelualueen kokonaispituus on noin 1 700 metriä. Pituus on laskettu Vesikansantien risteyksestä valtatie 25:n tiesuunnitelman mukaiseen K4-liittymään. Lähderinteentiestä noin 500 metriä saneerattaisiin kokonaisuudessaan.



Kustannukset

Kustannusarvio
3 550 000 e
Kustannusindeksi (7/2026 133,6 MAKU 2020=100)
Suunnitteluun varattu 100 k€ v2027

Vaikutukset

- +** Parantaa alueen saavutettavuutta, mukaan lukien pelastusliikenteen, joukkoliikenteen, jalankulun ja pyöräilyn yhteydet. Linjauksessa voidaan hyödyntää osin vanhaa tiepohjaa.
- Aluetta ei pystytä hyödyntämään tehokkaasti tulevassa maankäytössä. Liikennemäärät kasvavat jonkin verran nykyisen asutuksen keskellä, mikä aiheuttaa meluhaittoja. Mahdollinen kunnallistekniikan saneeraustarve nostaa kustannuksia. Korkea pohjaveden pinta aiheuttaa haasteita rakentamiselle.

NUUKSION LÄNTINEN PORTTI

Hanke ja tavoitteet

Rakennuskohteena on Vihdin kunnan Tervalammen alueella sijaitsevan Nuukion läntisen portin pysäköintialueen ja Huvilamäen yksityistien parantaminen sisältäen sillan uusimisen.

Nykyisen noin 3 metriä leveän soratien rakennekerrokset uusitaan kokonaisuudessaan ja samalla tietä levennetään noin 1 metri sekä kuivatusta parannetaan. Lisäksi rakennetaan erillinen ratsastusreitti sekä pysäköintialue yksityistien päähän palvelemaan Nuukion kansallispuiston kävijöitä.



Aikataulu

- Sillan yleissuunnitelma laadittu. Rakennussuunnittelu käynnissä, kestää 1-3 kk.
- Yksitystien ja parkkialueen suunnitteluratkaisut käyneet tiekunnan käsittelyssä uudelleen elokuussa 2026.
- Yksitystien ja parkkialueen toteutus aloitettu 8/2026. Yksitystien sillan rakentaminen on tavoitteena toteuttaa kevätkaudella 2027.

Kustannukset

- Vuonna 2026, 300 000 euroa
 - Vuonna 2027, 250 000 euroa
- Kustannusindeksi (4/2025 127,80 MAKU 2020=100)

Vaikutukset

- +** Nuukion kansallispuiston saavutettavuus
- +**

ROSTIN YRITYSALUE 2 N202A

Nykytila

Asemakaava-alue sijoittuu Nummelan olemassa olevan taajaman eteläpuolelle rajautuen etelässä Tarvontiehen (valtatie 1), pohjoisessa Vanhaan Turuntiehen (110), lännessä rajautuen vireillä olevaan kaavaan N198 etelä-Nummelan työpaikka-alueeseen I ja idässä Ahonpäähän. Suunnittelualan alustava rajausta kattaa noin 166 ha, rajausta tulee tarkentamaan suunnittelun edetessä.

Hanke ja tavoitteet

Etelä-Nummelan yritysalueen asemakaavalla on tarkoitus tutkia työpaikka-alueen sijoittamista eteläiseen Nummelaan erinomaisten liikennelähtöjen ulottuville ja näkyvyydeltään erinomaiselle paikalle, joka sijaitsee myös pohjavesialueiden ulkopuolella. Tavoitteena on laatia yritysalueelle katu- ja yleissuunnitelmat, joilla varmistetaan riittävät tilavaraukset katualueille.



Aikataulu

Asemakaava jaetaan kahteen osaan N202a ja N202b
N202a kaavaluonnos Ella 3/2025 -> hyväksyminen 4/2026
Yleis- ja katusuunnittelu 2024-2025
Louhinnan yleissuunnitelma valmis
Liikenneselvitys valmis, täydentävä suunnitelma laadittu
Katu- ja rakennussuunnittelu käynnistynyt 10/2026

Kustannukset

Alustava kustannusarvio 6,4 milj.euroa. Kustannusindeksi 130,40 (2015=100)
Katu- ja rakennussuunnitteluun varattu 300k euroa v. 2026
Vuodelle 2027 varattu 300k euroa
Vuodelle 2028 varattu 1,1 milj. euroa
Vuodelle 2029 varattu 1,1 milj. euroa

Vaikutukset

- + Yritysalueiden omavaraisuus paranee
24 ha tontista jo alustavasti kaupat sovittu

RIDALIN KAAVA-ALUE

Nykytila

Suunnittelualue on pääosin tiheää ja mäkistä metsää. Alueen maisemakuvaa hallitsee metsäinen mäki, jonka jyrkkä pohjoisrinne rajautuu Kilsönniitun alavaan lähivirkistysalueeseen. Suunnittelualueen pinta-ala on alustavan rajauksen mukaan noin 81 ha.

Hanke ja tavoitteet

Aluetta tutkitaan tiiviinä rivitalo- ja pientalovaltaisena alueena, jonka tarkoituksena on täydentää ja laajentaa Nummelan taajamarakennetta taajaman edulliseen kasvusuuntaan. Tavoitteena on luoda monipuolinen ja viihtyisä asuinalue palveluineen, turvata alueen luontoarvot sekä luoda hyvät jalankulun ja pyöräilyn yhteydet sekä virkistysreitit. Ensi vaiheessa laaditaan kaava-alueelle katujen yleissuunnitelmat ja sen jälkeen katu- ja rakentamissuunnitelmat.



N203 KUIKKU KAAVA-ALUE



Aikataulu

- Kaavaehdotus 4/25, hyväksyminen 12/2025. Kaavasta tehty kunnallisvalitus.
- Yleis- ja katusuunnitelmat 2025
- Vesihuollon yleissuunnitelmat tehty 2024
- Suunnittelun käynnistäminen syksy 2026
- Rakentaminen 2028-2031

Kustannukset

Katu- ja rakennussuunnitteluun varattu 200 k€ v2026

- Vuodelle 2027 varattu 300k euroa
- Vuodelle 2028 varattu 2,6 milj. euroa

Alustava kustannusarvio 9,2 milj. Euroa

Vesihuollon kustannusarvio 1,5 M€

- Arvioidut liittymismaksut 1,2 M€

Vaikutukset

- + Kunnan tonttivaranto paranee
- + Kestävä yhdyskuntarakenne
- + Haastavat maasto-olosuhteet sekä luontoarvot

Aikataulu

- Katu- ja rakennussuunnittelu käynnistynyt 9/2025. Katusuunnitelma hyväksytty 3/2026 Teknisessä lautakunnassa
- Katujen rakentamissuunnitelmat valmistuneet kesällä 2026. Urakoitsijan valinta tekninen lautakunta 10/2026. Urakka valmistuu keväällä 2028

Kustannukset

- Alustava kustannusarvio 3 milj. euroa. Kustannusindeksi (9/2025 126,50 MAKU 2020=100)
- Vuodelle 2027 varattu 1,8 milj. euroa
- Vuodelle 2028 varattu 800k euroa

HIIDENLAAKSON TYÖPAIKKA-ALUE

Nykytila

Alue sijaitsee Nummelan taajamassa, Hanko-Hyvinkää -radan varrella, noin 2-5 kilometrin etäisyydellä Nummelan keskustasta. Suunnittelualaue koostuu hajanaisista asuin- ja työpaikkarakennuspaikoista, alavista peltoaukeista ja kumpuilevasta metsämaastosta.

Suunnittelualaue on pääosin asemakaavoittamatonta aluetta, rajautuen Hiidenmäen asemakaavoitettuun työpaikka-alueeseen ja toisaalta myös Pajuniityn asemakaavoitettuun alueeseen idässä. Alue on laaja, alustavan rajauksen mukaan noin 68 ha.

Hanke ja tavoitteet

Tavoitteena on luoda uusia työpaikkatoimintojen sijoittumismahdollisuuksia hyvien kulkuyhteyksien äärelle ja luokiteltujen pohjavesialueiden ulkopuolelle ja kasvattaa näin Viidin kunnan alueella työpaikkatonttien tarjontaa. Katujen yleissuunnitelmat laadittiin kaavatyön yhteydessä ja seuraavaksi laaditaan katusuunnitelmat.



Aikataulu

- Luontoselvitys uusittu 2025 ja 2026
- Viimeinen maanomistaneuvottelu kesken
- Kaavan hyväksyminen tavoite 6/2027
- Katusuunnittelu- ja rakentamissuunnittelu 11/2026-12/2027
- Rakentaminen vuonna 2028

Kustannukset

Alustava kustannusarvio 2,1 milj. euroa. Kustannusindeksi (9/2021 109,8 MAKU 2020=100)

- Suunnittelurahaa varattu vuodelle 2026 200 k€
- Vuodelle 2027 varattu 150k euroa
- Vuodelle 2028 varattu 1,6 milj. euroa

Vaikutukset

- + Yritystonttien omavaraisuus paranee
- + Alueella luontoarvoja
- + Espoo-Salo oikoradan vaikutukset

NUMMELAN UUSI JÄTEVEDENPUHDISTAMO

Nykytila

Nummelan nykyinen puhdistamo on rakennettu 1976. Tämän jälkeen sitä on laajennettu 1990-luvun alussa ja saneerattu vuonna 2000. Uusi esikäsittelyrakennus valmistui vuonna 2017. Puhdistamolle vaadittaisiin merkittävää kapasiteetin lisäystä Viidin kunnan tulevaisuuden väestöennusteeseen vastaamiseksi. Lisäksi koko puhdistamorakennus vaatisi rakenteellista uusimista. Puhdistamo sijaitsee maankäytöllisesti haastavassa paikassa tulevan ESA-radan asema-alueella. Puhdistamon nykyisen ympäristölupaan mukaan käsiteltävien jätevesien johtaminen Siuntionjoen vesistöön tulee lopettaa 31.12.2026. Näihin perustuen on vuosina 2019-2021 selvitetty erilaisia vaihtoehtoja ja kustannuksia jätevesien käsittelylle tulevaisuudessa. Kunnanvaltuusto on päättänyt selvitysten pohjalta hakea ympäristölupaa uudelle puhdistamolle Etelä-Nummelan yritysalueelle (kaava N202, vireillä). Ympäristölupahakemus on jätetty Etelä-Suomen aluehallintoviraston käsiteltäväksi 13.3.2023. AVI hylkäsi hakemuksen päätöksellään 18.6.2025. Valitus Vaasan hallinto-oikeuteen jätetty 21.7.2025.

Hanke ja tavoitteet

Nummelan uusi puhdistamo on esisuunnitelman perusteella tarkoitus toteuttaa kahdessa vaiheessa. Ensimmäinen vaihe on mitoitettu vuoden 2040 väestöennusteeseen perustuen ja laajennuksella voidaan puhdistamon kapasiteettia lisätä vuoden 2050 ennusteen mukaiselle jätevesimäärälle. Vesistövaikutusten arviointi ja ympäristölupahakemus on laadittu vuoden 2050 mitoitukseen perustuen, jotta ympäristölupa kattaa puhdistamon koko elinkaaren aikaisen toiminnan. Uuden puhdistamon purkuvesistöksi on esitetty Siuntionjoen vesistöä, mutta uuden puhdistamon tehokkaamman puhdistustuloksen vuoksi kuormituksen ei katsota merkittävästi lisääntyvän nykyisestä. Mikäli puhdistamolle ei myönnetä ympäristölupaa, Viidin Vesi edistää siirtoviemäri vaihtoa HSY:n Blominmäen puhdistamolle.

Molempia vaihtoehtoja palvelevia putkikytkäisiä nykyiseltä puhdistamolta rakennetaan Hankasalontien urakan yhteydessä vuosien 2023-2025 aikana.

Aikataulu

- AVI hylännyt lupahakemuksen, valitus Vaasan hallinto-oikeuteen 21.7.2025
- Vaasan HAO käsittely noin 2 vuotta, siihen mahdollinen KHO 2 vuotta lisää
- Vaihe 1 rakentaminen voi alkaa aikaisintaan 2029 ->
- Vaihe 2 rakentaminen tarvittaessa 2040 jälkeen

Kustannukset

- Vaihe 1, kustannusarvio 44,3 M€
- vuoden 2040 asukasmääräennusteen mukainen mitoitus
- Vaihe 2, kustannusarvio 7,5 M€
- laajennus vuoden 2050 asukasmääräennusteelle

Vaikutukset Viidin Vedelle

- + Uusi puhdistamo sijoittuu teollisuusalueelle, pois asutuksen lähistöltä
- + Tehokkaampi puhdistusprosessi vähentää vesistökuormitusta
- + Oman puhdistamon käyttökustannukset alhaisemmat kuin siirtoviemäri vaihtoehdossa
- + Investoinnin rahoittaminen edellyttää merkittäviä asiakasmaksujen korotuksia vuodesta 2022 ->

Nykytila

Etelä-Nummellan yritysalueen (kaava N198) vesihuoltoa varten rakennettavat siirtolinjat. Vesijohdon ja jäteveden siirtolinjat toteutetaan kahdessa vaiheessa, 1. vaihe on vesijohdon rakentaminen Pillistöntieltä Nummellan puhdistamolle ja 2. vaihe on vesijohdon ja 2 kpl viemäreiden rakentamista puhdistamolta yritysalueelle Hankasalontien alkuun. Siirtolinjat kulkevat ESA-radan asema-alueen läpi, jossa siirtolinjat on sijoitettu asemanseudun kaavarungon mukaisille katualueille. Myöhemmässä vaiheessa alueelle tulee rakennettavaksi toinen syöttövesijohto ja vesitorni alueen vedenriittävyys varmistamiseksi. Toinen vesijohto alueelle tuodaan Hakalanrinteen suunnalta Linnanmäen asemakaava-alueen läpi Rostintielle. Vesitornille on varattu Etelä-Nummellan osayleiskaavassa paikka Linnanmäellä.

Hanke ja tavoitteet

Asemakaavalla on mahdollistettu monipuolinen työpaikka-alue pohjavesialueiden ulkopuolelle. Työpaikkatoimintojen suunnittelussa on huomioitu alueella jo oleva asuinrakentaminen. Yritysalue on vahvistettu vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi.

Siirtolinjan rakennussuunnitelmat Pillistöntien ja yritysalueen välillä ovat valmistuneet. Toisen syöttövesijohdon ja vesitornin mallinnus on valmistunut syksyllä 2023. Suunnittelua jatketaan vuoden 2026 aikana. Vesitornin suunnittelussa huomioidaan mahdollisuus ottaa vastaan vettä jostain muusta lähteestä kuin nykyisiltä vedenottoilta.

Aikataulu

- Rakentaminen vuosina 2022-2028

Kustannukset

- Siirtolinja, vaihe 1 Pillistöntie – Nummellan puhdistamo (FCG Oy)
 - 200 000 €, valmistunut keväällä 2023
- Siirtolinja, vaihe 2 Nummellan puhdistamo – E-N yritysalue (Sweco Oy)
 - Urakkahinta 1,5 M€, urakka valmistunut kesä 2025
- 2. syöttövesijohto + vesitorni (yleissuunnitelma ja mallinnus Ramboll Oy)
 - vj Hakalanrinne – yritysalue, ys kustannusarvio 0,7 M€
 - vj syöttölinja vesitornille, ys kustannusarvio 1,4 M€
 - vesitornin karkaa kustannusarvio 2 M€
 - Vesitornin ja syöttölinjojen suunnittelu 2026 ja rakentaminen 2027 ->

Vaikutukset Vihdin Vedelle

- + Yritysalueen siirtolinjojen rakentamisen yhteydessä on pystytty varautumaan tulevaan jätevesiratkaisuun
- + Uusi vesitorni parantaa vedenjakelun varmuutta
- + Nykyisillä vedenottoilla ei pystytä vastaamaan tulevaisuuden vedentarpeeseen
- + Tulevilla liittymismaksuilla ei pystytä kattamaan kaikkia verkoston rakentamiskustannuksia

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Ateria- ja puhdistuspalvelut

- Varataan Ateriapalvelulle 100 000 € isompien ja kalliimpien laiterikkojen varalle, koska laitekanta on iäkstä ja käyttöikänsä päässä.
- Puhdistuspalveluiden kaksi päättäajettavaa lattianhoitokonetta uusitaan vuonna 2027. Kustannusarvio on 50 000 €/kpl. Nykyiset laitteet ovat käyttöikänsä päässä, eivätkä ne ole korjauskelpoisia.

Yhdyskuntatekniikan palvelut

Kunnan osuudet valtion tiehankkeisiin

- Asemantien vt 25:n eritasoliittymän tiesuunnitelmasta kunta on antanut lausuntonsa, tarvittavia asemakaavamuutoksia on laadittu. Hankkeen eteneminen edellyttää Valtion rahoitusta.
- MT 110 (Vanha Turuntie) välillä Hankasalontie – VT 2 (Porintie) tie- ja katusuunnittelu valmistuu keväällä 2027 ja rakentaminen käynnistyy vuoden 2027 aikana. Em. suunnitelmilla parannetaan Pillistöntien liittymäaluetta ja kehitetään tukemaan Rostin yrityspuiston turvallisia yhteyksiä. Kadunpito päätös on tehty Lohjan rajalta VT2 ramppiin.
- Kunnan strategian mukaisten kevyenliikenteen yhteyksien parantamisen edistäminen yhdessä Elinvoimakseksen kanssa. Kevyenliikenteen väylän suunnittelu Rostin yrityspuistosta Veikkolaan jatkuu alkuvuoden 2027 ajan. Rakentaminen on tavoitteena käynnistyä syksyllä 2027.
- Kaukoilantien risteysalueen parantaminen vt25:llä lisäkaistojen rakentamiseen on varattu määräraha vuodelle 2027.

Työpaikka-alueet

- Merkittävimmät hankkeet ovat Rostin yrityspuiston 2-alueen kunnallistekniikan suunnittelu. Sekä Hiidenlaakson työpaikka-alueen kunnallistekniikan suunnittelu vuoden 2027 aikana.

Asuinalueiden rakentaminen

- Kuikun alueen katujen ja kunnallistekniikan rakentaminen käynnistyi syksyllä 2026 ja valmistuu keväällä 2028.
- Ridalin alueen katu- ja rakentamissuunnitelmia laaditaan vuonna 2027. Rakentamisen aloitus ajoittuu alustavasti vuodelle 2028.

Muu yhdyskuntatekniikan rakentaminen

- Helsingintie kirkonkylällä on nykyisin valtion maantie. Valtio on esittänyt ja kunta päättänyt valtatie 2 alikulun toteutus päätösten yhteydessä, että Helsingintie otetaan kaavoituksen edetessä kaduksi VT2:lta Olkkalantien liittymään asti. Osuudelle laaditaan katusuunnitelma. Kaavavalitus viivyttää katusuunnitelman käynnistämistä. Katusuunnitelmaa ei voi hyväksyä ennen asemakaavan vahvistumista. Katusuunnitelmassa esitetään jk+pp-tie / jalkakäytävä Helsingintien kirkon puoleiselle reunalle.
- Meritien rautatiesillan ja katualueiden uudistamisen suunnitelma palautui valmisteluun Elinvoimalautakunnasta, lopullinen suunnitteluratkaisu tehdään kiertoliittymällä.
- Tuohivehmaan alueen uusi yhdyskatu. Suunnittelua edistetään vuoden 2027 aikana.
- Pihtisillantien yksityistien muuttaminen kaduksi sekä jalankulku- ja pyöräilyolosuhteiden parantaminen. Katu- ja rakentamissuunnittelu vuoden 2027 aikana, saman aikaisesti valmistelussa olevan katukaavan kanssa.
- Kirkonkylän ranta-alueen ilmeen uudistaminen. Suunnitelma valmistui 2025. Toinen rakennusvaihe tehdään 2027.
- Vesikansan kevyen liikenteen väylän katusuunnittelu 2027.
- Päälystystöihin varatulla määrärahalla uusitaan päälysteitä siinä laajuudessa kuin määrärahat sallivat.
- Uimarantojen kunnostusta jatketaan, 2027 kunnostetaan Enärannan uimarantaa.
- Valaistuksen parantamishankkeessa vaihdetaan mm. vanhojen elohopea tai suurpainenatrium valaisimet LED valaisimiin.

Puistot

- Määrärahalla ylläpidetään yhdyskuntatekniikan tulosalueen ylläpidossa olevien leikkipaikkojen kuntoa. Määrärahalla on varauduttu parantamaan joitakin puistopolkuja sekä kirkonkylän rannan viihtyisyyttä.
- Talousarviossa on varattu 250 000 euron määräraha Nuuksion läntisen portin palvelualueen - sillan peruskorjauksen toteutusta varten. Kulkujärjestelyistä sovittiin vuoden 2024 aikana.

Liikunta-alueiden rakentaminen

- Nummelanharjun kuntoradan toteuttamisen jatkamiseen on varattu määräraha vuodelle 2027.
- Lähiiliikuntapaikkojen uudistaminen. Talousarviossa on varattu määräraha Nummelanharjun koulun kentän ja Otalammen tekonurmen uudistamisen toteuttamiselle.

Tilapalvelu

UUDISRAKENTAMINEN

Kirkonkylän uusi paloasema

- Vihdin VPK:n paloasema nykyinen paloasema sijaitsee Vihdin kirkonkylässä, osoitteessa Kyläaukio 6, 03400 Vihti. Paloasema on rakennettu 1938 ja sitä on laajennettu vuonna 1952. Paloasema ei täytä työsuojelullisia, toiminnallisia eikä rakenteellisia vaatimuksia.

- SOTE uudistuksen myötä pelastustoimi siirtyi kokonaisuudessaan Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen vastuulle. Kirkonkylän paloasema -hanke siirtyy Vihdin Toimitilat Oy:n vastuulle, joka vuokraa tilat hyvinvointialueelle. Tilapalvelulta projektipäällikkö hankkeen vetovastuussa

Uimahallihanke

- Hankesuunnitelmaa on käsitelty vuonna 2025 lautakunnassa ja kunnanhallituksessa. Hanksuunnitelmassa on esitetty eri laajuusvaihtoehtoja. Uimahallin rakentaminen huomioidaan investointisuunnittelussa tulevana vuosina.

Campus-alueen energiahanke

- Campus-alueen energiahankkeen on kilpailutettu sekä KVR-urakkana että jaettuna kokonaisurakkana. Molemmat kilpailutukset ovat ylittäneet talousarvion. Nyt hankkeen vetovastuun on ottamassa Nummelanharjun Energia, joka tulee tarjoamaan lämpöenergian palveluna Vihdin kunnalle. Tilapalvelu avustaa hankkeessa.

Liikuntapaikkatuotannon kalustohallit

- Nummelanharjun kalustohallin hanksuunnittelu on aloitettu ja investointi on tarkoitus päätöksentekoon vuoden 2027 aikana.

PERUSKORJAUS

Kiinteistöjen suunnitelmalliset pienkorjaukset

- Määrärahan tarve vaihtelee vuotuisesti ja sitovana määrärahana vuodelle 2027 on 1,315 M€. Suurimpina suunniteltuina korjauksina suoritetaan:
 - Rakennusautomaation päivittäminen kohde kerrallaan
 - Leikkivälineiden korjaukset ja uusiminen
 - Lukitusten päivitys kohde kerrallaan (1-2 kohdetta per vuosi)
 - Hiidenrannan päiväkodin korjaukset vuosina 2026-2029
 - Uimahallin saumakorjaukset
 - Kultsan parkkipaikka
 - Esteettömyyden parantaminen kiinteistöissä
 - Vieraslajipoistot kiinteistöjen pihoilta
- Odottamattomat vikakorjaukset lisääntyvät vuosittain kiinteistökannan sekä talotekniikan ikääntyessä. Vikakorjaukset ovat arvaamattomia korjaustarpeita, jotka täytyy suorittaa, jotta kiinteistön käyttö voi jatkua. Odottamattomiin vikakorjauksiin on varattu 120 000 €.

Valmistuskeittiöiden peruskorjaus

- Vuonna 2026 on toteutettu keittiön peruskorjaus ja biojätekontti hankinta. Varavoimakonetilan toteutus ja koneen hankinta on vuonna 2027.

Nummelan kirjaston peruskorjaus

- Nummelan kirjaston peruskorjauksen hanksuunnittelu palautettiin uudelleen valmisteluun 2026. Vuonna 2027 typistetty hanksuunnittelu etenee investointipäätökseen ja toteutussuunnitteluun. Kustannusarvio määräytyy hanksuunnitelman perusteella tehtävään kustannusarvioon.

Eläinlääkäritilat Enäranta

- Eläinlääkäritilat Enärannan entiseen päiväkotiin valmistuvat kesän 2027 aikana. Tilojen saneeraustyön yhteydessä kyseiseen osaan rakennuksesta tehdään lämmitystapamuutos.

Vihdin Vesi

Vihdin puhdistamo projekti

- Vihdin jätevesihuollon kehittäminen. Vihdin Veden nykyiset jätevedenpuhdistamot ovat rakennettu 1970-luvulla. Molempien puhdistamoiden rakenteellinen elinkaari ja kapasiteetti alkavat olla päättymäisillään. Tulevaisuuden maankäyttösuunnitelmat ja puhdistamoiden kuormituksen aiheuttamat haasteet vesistöissä ovat tuoneet tarpeen selvittää eri vaihtoehtoja jätevesien

käsittelylle. Hankkeen tarkoitus on löytää elinkaareltaan tehokkain tapa toteuttaa Vihdin kunnan jätevesien käsittely kustannukset ja ympäristövaikutukset huomioiden. Kesällä 2021 päätettiin uudistaa molemmat nykyiset puhdistamot ja Etelä-Nummelan uuden puhdistamon ympäristölupahakemus jätettiin keväällä 2023. Kesällä 2025 aluehallintovirasto hylkäsi lupahakemuksen. Vuonna 2027 varaudutaan mahdollisiin jatkoselvityksiin ja Vaasan hallinto-oikeuteen jätetyn valituksen täydentämiseen. Budjetti vuodelle 2027 on 100 000 €.

Puhdasvesilaitos hankinnat

- Uudet vedentuotantolähteet. Jatketaan lisäkaivotutkimuksia ja koepumppauksia olemassa olevilla vedenottamoilla sekä täysin uusien vedenhankintalähteiden selvittämistä. Hankkeen tarkoitus on palvelukyvyn parantaminen sekä talousvedentuotannon palveluresurssien lisääminen. Budjetti vuodelle 2027 on 100 000 €.
- Laitoksien perusparannuksissa varaudutaan pieniin korjausinvestointeihin sekä automaatiojärjestelmän ajotapaselvityksiin mm. kemikaalien syöttöjen osalta. Budjetti vuodelle 2027 on 50 000 €.

Puhdistamoiden investoinnit

- Puhdistamoiden investoinnit sisältävät kirkonkylän puhdistamon saneeraussuunnittelun ja saneerauksen käynnistämisen syksyllä 2027 valitulla toteutustavalla. Hankkeen budjetti vuodelle 2027 on 1 000 000 €.

Verkoston uudisrakentaminen ja saneeraus

- Verkostojen saneeraus. Vuonna 2027 jatketaan asbestivesijohtojen uusimista Vanhan Nummelan alueella Aapontiellä, Timontiellä ja Laurinpolulla. Jätevesiviemäreitä saneerataan noin 2 km, saneerauskohteet valitaan vuotovesitutkimusten perusteella kirkonkylän alueelta ja Nummelassa kohteet pyritään yhdistämään vesijohdon saneerauksien yhteyteen. Lisäksi parannetaan Otalammen paineenkorotusaseman kapasiteettia. Vuoden 2027 verkostosaneerauksien budjetti on 550 000 €. Hankkeilla on tarkoitus parantaa vesihuollon toimivuutta.
- Verkoston uusinvestoinneissa keskitytään Etelä-Nummelan yritysalueen vedenjakelun toimintavarmuuden parantamiseen sekä Yöviläntien ja Kuikun alueen vesihuollon rakentamiseen. Lisäksi varaudutaan vesihuoltolinjojen rakentamiseen Huhmarista Palojärven työpaikka-alueella. Vuonna 2027 jatketaan uuden vesitornin suunnittelua ja varaudutaan uusien verkostojen suunnitteluun ajankohtaisissa kaavoitushankkeissa. Verkostojen uusinvestointeihin varataan 3 700 000 € vuodelle 2027.

Pumppaamot

- Pumppaamoiden saneeraus. Vihdissä on lähes 100 pumppaamoa, joista noin 20 % on rakennettu ennen vuotta 1985. Pumppaamoiden laskennallinen saneerausikä on 40-70 vuotta. Osa pumppaamoista on luokiteltu saneerausta vaativaksi ja lisäksi useamman pumppaamon huonokuntoisia sähkökeskuksia ja automaatiolaitteita uusitaan. Pumppaamoiden saneerauksien budjetti on vuonna 2027 yhteensä 100 000 €. Hankkeen tarkoitus on parantaa jätevesiverkon luotettavuutta.

Vesilaitoksen kalusto



- Vuodelle 2027 ei esitetä kalustoinvestointeja.