

Rakentamis- ja ympäristölautakunta

Aika 21.10.2026 klo 17:00 -

Paikka Kunnanvirasto 4. krs edustustila

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
64	Ilmoitusasiat	3
65	Rakentamis- ja ympäristölautakunnan lausunto: Sivistyspalveluiden kehittäminen huomioiden toimintaympäristön muutokset	4
66	Rakentamis- ja ympäristölautakunnan lausunto Nurmijärven kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta	19
67	Fingrid Oyj:n kirjallisen vireillepanon käsittely rakennusvalvonnassa	20
68	Lausunto luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi luonnon monimuotoisuuden suojelun ja hoidon edistämiseen vuosina 2027-2033 myönnettävästä valtionavustuksesta	27
69	Ympäristöterveydenhuollon palvelusopimus vuodelle 2027	30
70	Rakentamis- ja ympäristölautakunnan kokoukset vuonna 2027	32
71	Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle / Oikaisuvaatimus poikkeamislupapäätökseen 927-2026-31, poikkeaminen asuinrakennuksen rakentamiseksi, kiinteistö 927-445-3-440	34

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Viherkanto Kari	puheenjohtaja
	Viherkanto Kai	varapuheenjohtaja
	Autelo Asta	jäsen
	Hynnälä Jarmo	jäsen
	Kuula Sanna	jäsen
	Punkeri Johanna	jäsen
	Vähä Harri	jäsen
	Lehtisalo Taina	varajäsen
	Kerttula Senni	nuorisovaltuuston edustaja
	Koskinen Ida	nuorisovaltuuston edustaja
	Sundberg Tuija	kunnanhallituksen edustaja
	Sari Brusila	ympäristöpäällikkö
	Juho Raunio	vt johtava rakennustarkastaja
	Salme Napari	pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan.

Pöytäkirjan tarkastajat	Sanna Kuula	Harri Vähä
Tarkastus suoritetaan	26.10.2026	
Puheenjohtaja	Kari Viherkanto	
Pöytäkirjanpitäjä	Salme Napari	

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

64

Ilmoitusasiat

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 21.10.2026

1)	Rakentamis- ja ympäristölautakunnan otto-oikeudelliset viranhaltijapäätökset: https://vihti.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames
2)	Riku Lumiari: LUMO

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Rakentamis- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei ota käsiteltäväkseen niistä ilmeneviä otto-oikeuden alaisia asioita kuntalain 92 §:n nojalla .

Päätös

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

65

Rakentamis- ja ympäristölautakunnan lausunto: Sivistyspalveluiden kehittäminen huomioiden toimintaympäristön muutokset

Sivistyslautakunta 15.9.2026 § 49

Tausta

Vihdin kunnanhallitus on käsitellyt 18.8.2025 §199 sivistyspalveluiden kehittämistä huomioiden toimintaympäristön muutokset. Tuossa yhteydessä kunnanhallitus päätti, että kunnan sivistyslautakunta asetetaan seuraamaan ja tukemaan palveluverkkoratkaisujen valmistelua. Palveluverkkoratkaisujen valmistelun tueksi kilpailutettiin konsulttipalvelut ja kilpailutuksen voittanut Finnish Consulting Group Oy (FCG) toteutti palveluverkkoratkaisujen valmistelun taustamateriaalia syksyn 2025 aikana.

Lähtökohtina valmistelussa on ollut Vihdin muuttuva väestörakenne, lasten ja nuorten ikäluokkien pieneneminen sekä kunnan talouden tasapainottamistarpeet.

Vihdin kunnan heikentynyt taloudellinen tilanne on edellyttänyt palveluverkon tarkastelua ja palveluiden järjestämistä nykyistä kustannustehokkaammin. Väestökehityksen muutokset, kasvaneet toimintakulut sekä tarve turvata kunnan talouden kestävyys edellyttävät resurssien kohdentamista mahdollisimman vaikuttavasti. Palveluverkkoratkaisun tavoitteena on varmistaa laadukkaiden lakisääteisten palveluiden saatavuus myös tulevaisuudessa, hillitä kustannusten kasvua sekä vahvistaa kunnan mahdollisuuksia tasapainoiseen taloudenpitoon.

Vihdin kuntastrategiassa yhdeksi kantavaksi tavoitteeksi on otettu laadukkaiden peruspalveluiden turvaaminen. Kuntastrategian mukaisesti: *Väestömme ikääntyy, perheiden rakenteet moninaistuvat ja kuntalaisten tarpeet muuttuvat. Meidän on kehitettävä palveluitamme muutosten mukana. Tällä tavoin voimme tuottaa kestävästi aiempaa laadukkaammat peruspalvelut.*

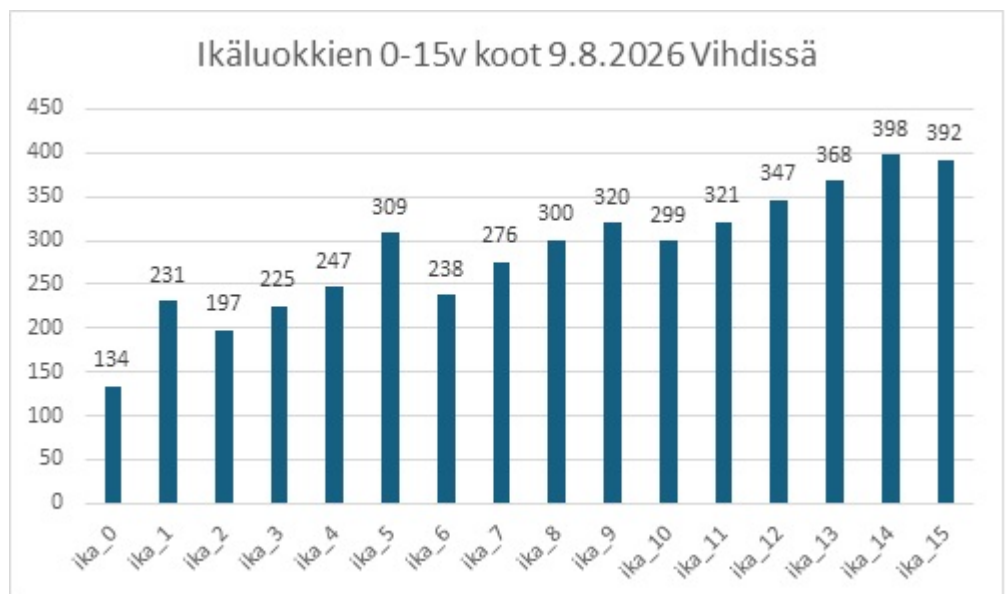
Vihti on lapsitystävällinen kunta, jossa tehdään päätöksiä lasten ja nuorten tarpeet huomioiden. Laadukkaalla kasvatuksella ja koulutuksella investoidaan lasten tulevaisuuteen. Vihdissä jokaisella lapsella ja nuorella on oikeus turvalliseen kasvuympäristöön sekä varhaiskasvatukseen ja peruskoulutukseen turvallisen matkan päässä kotoa ilman kiusaamista.

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Valmistelun edetessä palveluverkkoon kohdistuvaa esitystä on käsitelty sivistyslautakunnan kokouksissa. Valmistelussa on huomioitu muun muassa kunnan väestökehitys, oppilas- ja lapsimäärien ennusteet, palveluverkon nykytila sekä vaihtoehtoiset mallit palvelujen järjestämiseksi tulevana vuosina. Tämän lisäksi palveluverkkoratkaisun käsittelyjärjestys on esitelty kunnan yhteistoimintaryhmälle (24.8) ja sivistyslautakunnalle 1.9.2026.

Kunnan oppilasmääriä on arvioitu käyttäen kunnan omaa aineistoa 9.8.2026 eri oppilaaksiottoalueella asuvista 0-15 vuotiaista lapsista. Seuraavassa kuviossa on esitetty Vihdin 0-15v ikäluokkien koot 9.8.2026.



Vihdin kunnalla on yhteensä 14 varhaiskasvatuksen yksikköä sekä yksi avoin päiväkoti, joista yksi varhaiskasvatuksen yksikkö on ruotsinkielinen. Opetuspalveluissa Vihdin kunnalla on 10 alakoulua, 2 yläkoulua ja 2 yhtenäiskoulua sekä Vihdin lukio. Alakouluista yksi on ruotsinkielinen yksikkö. Päiväkotien ja koulujen kuntoa sekä korjaustarpeita on käsitelty FCG:n tekemässä selvityksessä. Palveluverkkotyössä hyödynnetyt laskelmat sivistyksen kiinteistöjen kunnostustarpeista perustuvat FCG:n ja kunnan tilapalveluiden tekemään tausta-aineistoon.

Kuulemisten ja päätösprosessin eteneminen

Hallintolain (434/2003) 41§:n mukaisesti jos asian ratkaisulla on huomattava vaikutus muiden kuin asianosaisten elinympäristöön, työntekoon tai muihin oloihin, viranomaisen tulee varata näille henkilöille mahdollisuus saada tietoa asian käsittelyn lähtökohdista ja tavoitteista

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

sekä lausua mielipiteensä asiasta. Hallintolain mukaiset säädökset huomioiden ennen palveluverkkoratkaisuista tehtäviä päätöksiä tulee kuntalaisille, henkilöstölle ja sidosryhmille varata riittävät mahdollisuudet asiasta lausumiseen.

Kuntalaisille, mukaan lukien huoltajat ja oppilaat, sidosryhmille ja lautakunnille ja vaikuttamistoimielimille, on varattu lausumismahdollisuus esitettyihin palveluverkkoratkaisuihin liittyen 16.9.-7.10.2026 välisenä aikana. Sivistyslautakunnan 15.9.2026 päätöksenteon jälkeen asiasta tiedotetaan kuulutuksella, verkkosivuilla. Kuntalaisille varataan mahdollisuus palautteen antoon verkkosivuilla julkaistavan palautelomakkeen kautta.

Kuulemiset on suunniteltu toteutettavaksi siten, että kuntalaisille järjestetään erillinen kuulemistilaisuus 29.9.2026 Kuoppanummen koulussa. Tilaisuus videoidaan mahdollisimman laajan tiedotuksen mahdollistamiseksi. Tämän lisäksi niissä yksiköissä, joita esitetään suljettaviksi, toteutetaan erilliset kuulemistilaisuudet henkilöstölle. Koska ratkaisut vaikuttavat laajasti myös muiden yksiköiden henkilökuntaan, tullaan ratkaisusta järjestämään myös laajempi yhteistoimintamenettely huomioiden myös esitettyjen ratkaisujen henkilöstövaikutukset (Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella 449/2007 §4).

Kuulemisista saadun aineiston perusteella palveluverkkoon kohdistettavia toimenpiteitä arvioidaan, minkä jälkeen asia käsitellään kunnan yhteistoimintaryhmässä 12.10.2026. Sivistyslautakunnan on suunnitelman mukaisesti tarkoitus esittää kokouksessaan 13.10.2026 kunnanhallitukselle (19.10.2026) ja edelleen valtuustolle (16.11.2026) muutokset palveluverkkoon, joista kunnanvaltuusto tekee lopullisen päätöksen.

Esitys

Palveluverkkotyön lähtökohtana on ollut ratkaisun maantieteellinen yhdenvertaisuus, oppilaaksiottoalueiden uudelleen arvioiminen ja joustavoittaminen, tilojen käytön tehostaminen sekä ryhmäkokojen kestävä kasvattaminen huomioiden kunnan tiukkeneva taloustilanne.

Palveluverkkotyön yhteydessä on arvioitu kunnan kaikkien opetuksen yksiköiden tilannetta huomioiden nykyiset laskevaa trendiä noudattavat oppilasmäärät, koulutilojen tehokas käyttö sekä yksiköiden maantieteellinen sijainti. Esitettyyn ratkaisuun on päädytty Finnish Consulting Group Oy:n palveluverkkoon liittyvän taustamateriaalin jatkovalmistelutyössä. Nykyisen ratkaisun tavoitteena on huomioida

perusopetuspalveluiden sekä varhaiskasvatuspalveluiden asteittainen kehittäminen siten, että muutosvaihe olisi mahdollisimman sujuva.

Samassa yhteydessä palveluverkkoon tehtävien ratkaisujen päättämisen yhteydessä, on tarkasteltu uudelleen myös kunnan oppilaaksiottoalueita. Aiempien alakoulujen 11 oppilaaksiottoalueen sijaan on esitetty, että kunta muodostaisi tulevaisuudessa alakoulujen osalta 6 oppilaaksiottoaluetta siten, että Nummelan alue muodostaisi aiemmasta poiketen yhden oppilaaksiottoalueen, Jokikunnan ja Vanjärven alue muodostaisivat tulevaisuudessa toisen oppilaaksiottoalueen ja muut oppilaaksiottoalueet säilyisivät ennallaan (Pappilanpelto, Vihtijärvi, Haimoo, Otalampi sekä Vichtis svenska skola). Yläkoulujen osalta oppilaaksiottoalueita on tarkoituksena tarkastaa lukuvuoden 2026-2027 aikana. Oppilaaksiottoalueista tehdään erillinen päätös hallintosäännön osoittaman toimivallan mukaisesti.

Lautakunnalle esitetään palveluverkkoon tehtäväksi seuraavia muutoksia:

- 1) Vanjärven koulun toiminta lakkaa 1.8.2027. Vanjärven koulun oppilaat sijoitetaan Jokikunnan kouluun.
- 2) Vanjärven päiväkodin toiminta lakkaa 1.8.2027. Vanjärven päiväkodin lapset sijoitetaan Vihdin kirkonkylän päiväkoteihin.
- 3) Otalammen yläkoulun toiminta lakkaa 1.8.2027 tai jos tilojen käytön näkökulmasta on tarpeellista niin viimeistään 1.8.2028. Otalammen yläkoulun oppilaat sijoitetaan Vihdin yhteiskouluun
- 4) Nummelan koulun toiminta lakkaa 1.8.2027 tai jos tilojen käytön näkökulmasta on tarpeellista, niin viimeistään 1.8.2028. Nummelan koulun oppilaat sijoitetaan uuden Nummelan oppilaaksiottoalueen kouluihin

Valmistelussa on arvioitu muutosten taloudellisia, toiminnallisia ja pedagogisia vaikutuksia.

Sekä Nummelaan että Otalammelle kohdistuvien vaikutuksien osalta on päätöksenteossa varauduttu siihen, että tarpeen vaatiessa muutos voidaan tehdä jaksotettuna kahdelle vuodelle, mikäli se on tilojen käytön kannalta tarpeen.

Vanjärvi

Vanjärven ja Jokikunnan oppilaaksiottoalueilla asui 9.8.2026 yhteensä 67 alakouluikäistä lasta. Ilman alueella tapahtuvaa muuttoliikettä samalla alueella on lukuvuonna 2031-2032 enää 57 oppilasta.

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Palveluverkkotyön yhteydessä esitetään, että Vanjärven koulu suljettaisiin 1.8.2027 alkaen. Vanjärven koulun oppilaat siirrettäisiin samassa yhteydessä Jokikunnan kouluun. Tällä hetkellä Vanjärven ja Jokikunnan koulujen oppilaat on jaettu siten, että Vanjärvelle on osoitettu opetus 1.-3.- luokan oppilaille ja Jokikunnalle on osoitettu opetus saman alueen 4.-6.-luokkien oppilaille. Koulujen välinen välimatka on lyhimmillään noin kuusi kilometriä.

Tällä hetkellä Vanjärven koululla työskentelee viisi opetushenkilöstön työntekijää (ml. luottamustoiminen rehtori) sekä kouluohjaaja. Työntekijöistä osa työskentelee pienemmällä kuin 100% työajalla Vanjärven koululla. Tämän lisäksi Vanjärven yksikössä toimii useamman yksikön kesken jaettua tukipalvelun henkilökuntaa.

Vanjärven koulun lakkauttamisen arvioidaan tuovan noin 250 000 euron vuotuiset säästöt henkilöstö- sekä kiinteistö-, ateria- ja puhtauspalvelukustannuksista. Lisäksi koulun nykyaikaistamiseksi ja peruskorjaamiseksi arvioidut 1,3 miljoonan euron korjaustarpeet jäisivät toteutumatta. Vastaavasti Jokikunnan koulun mahdolliset investointitarpeet edellyttävät erillistä tarkastelua valtuustoon valmisteltavan investointiohjelman yhteydessä.

Vanjärven koulun sulkemisella ei ennakoida olevan merkittäviä vaikutuksia koulukuljetuksien järjestämiseen tai koulukuljetuskustannuksiin. Suurin osa alueen oppilaista on jo koulukuljetuksien piirissä.

Ratkaisulla ei ole arvioitu olevan merkittävää pedagogista vaikutusta, sillä nykyisellään oppilaat on jo keskitetty Vanjärven ja Jokikunnan koulujen osalta samoihin luokkiin (Vanjärvellä 1.-3. luokat ja Jokikunnalla 4.-6. luokat), mutta kahteen eri koulurakennukseen. Merkittävin vaikutus on todennäköisimmin yhtenäisen opinpolun rakentumisella koko alakoulun ajaksi sekä sosiaalisen raketeen monipuolistumisella. Tämän lisäksi oppilashuolto- ja tukiresurssit keskittyvät kahden koulun sijaan yhteen, mikä mahdollistaa oppilaan vahvemman tuen.

Vanjärven koulun sulkemisen yhteydessä on esitetty myös Vanjärven päiväkodin sulkemista. Samassa yhteydessä on esitetty, että yksikön lapsille osoitetaan uusi varhaiskasvatuspaikka Vihdin Kirkonkylältä.

Vanjärven päiväkodin toiminnan päättymisen arvioidaan tuovan noin 220 000 euron vuotuiset säästöt henkilöstö- ja käyttökustannuksista sekä ruokakuljetuksista. Lisäksi päiväkodin noin 560 000 euron tulevat nykyaikaistamis- ja peruskorjauskustannukset jäisivät pois. Samalla lasten käytettävissä olisivat nykyistä laajemmat palvelut, tukiresurssit ja suurempien yksiköiden toimintamahdollisuudet. Pienen yksikön

lakkautumisen on arvioitu vaikuttavan positiivisesti muun muassa lapsien vertaisryhmien kasvun sekä monipuolisempien oppimisympäristöjen ja -välineiden näkökulmasta.

Otalampi

Otalammen yläkoulun oppilaaksiottoalueella asui 9.8.2026 yhteensä 175 oppilasta. Lukuvuonna 2031-2032 vastaava oppilasmäärä ilman muuttoja olisi 124 oppilasta. Vihdin yhteiskoulussa vastaavat oppilasmäärät ovat 316 ja 230. Lukuvuonna 2031-2032 yhteensä Otalammen yläkoulussa ja Vihdin yhteiskoulussa olisi siis 354 oppilasta ja esimerkiksi lukuvuonna 2036-2037 enää 291 oppilasta. Tällä hetkellä Otalammen yläkoulussa on 7 yleisopetusluokkaa, ryhmäkoon ollessa keskimäärin 20 oppilasta. Vihdin yhteiskoulussa on tällä hetkellä 15 yleisopetusluokkaa, ryhmäkoon ollessa keskimäärin 18,5 oppilasta.

Palveluverkkotyön yhteydessä esitetään, että Otalammen yläkoulu suljettaisiin 1.8.2027 alkaen. Otalammen yläkoulun oppilaat siirrettäisiin samassa yhteydessä Vihdin yhteiskouluun. Koulujen välinen välimatka on lyhimmillään noin 11 kilometriä.

Koulujen yhdistyessä on mahdollista yleisopetusryhmiä yhdistää niin, että esimerkiksi lukuvuonna 2028-2029 yleisopetusryhmiä olisi 19, keskimääräisen ryhmäkoon ollessa 21,6. Esimerkiksi lukuvuonna 2031-2032 yleisopetusryhmiä olisi 15 (ryhmäkoko 22,4) ja esimerkiksi 2036-2037 yleisopetusryhmiä olisi enää 13 (ryhmäkoko 21,3).

Tällä hetkellä Otalammen yläkoululla työskentelee 26 opetushenkilöstön työntekijää (ml. rehtori ja apulaisrehtori) sekä 10 opetustyötä avustavaa työntekijää. Työntekijöistä osa työskentelee pienemmällä kuin 100% työajalla Otalammen yläkoululla.

Tämän lisäksi Otalammen yläkoululla toimii tukipalvelun henkilökuntaa.

Otalammen yläkoulun ja Vihdin yhteiskoulun yhdistämisen tavoitteena on turvata pedagogisesti ja taloudellisesti tarkoituksenmukainen yläkouluverkko tilanteessa, jossa oppilasmäärien ennustetaan laskevan. Muutoksen säästöpotentiaaliksi (henkilöstö-, kiinteistö-, ja ateria- ja puhdistussäästöt) on arvioitu olevan alkuvaiheessa vähintään noin 230 000 tuhatta euroa ja kasvaen pidemmällä aikavälillä jopa 710 000 euroon vuodessa ennen mahdollisia koulukuljetusvaikutuksia. Koulukuljetuksen piiriin tulee yhdistymisen tapahtuessa noin 80 uutta oppilasta. Kustannuslisäystä on arvioitu koulukuljetuksien osalta tulevan vuositasolla noin 140 000 euroa. Kuljetuskustannuksia on mahdollista optimoida osana runkoyhteyksien jatkosuunnittelua tulevinä vuosina.

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Ratkaisulla on arvioitu olevan vaikutusta laajempaan opetustarjontaan erityisesti valinnaisaineiden osalta. Tämän lisäksi ratkaisu kasvattaa oppilaiden sosiaalista verkostoa. Keskitetyssä ratkaisussa oppilashuolto- ja tukiresurssit keskittyvät kahden koulun sijaan yhteen, mikä mahdollistaa oppilaan vahvemman tuen.

Nummela

Koko Nummelan alueella (Nummelan koulu, Kuoppanummen koulu, Etelä-Nummelan koulu, Ojakkalan koulu ja Huhmarnummen koulu) asui 9.8.2026 yhteensä 1 202 alakoulun ikäistä oppilasta. Lukuvuonna 2031-2032 vastaava oppilasmäärä ilman muuttoja olisi 988 oppilasta. Yleisopetusryhmiä on tällä hetkellä yhteensä 57, keskimääräinen ryhmäkoko on 18,2.

Palveluverkkotyön yhteydessä esitetään, että Nummelan koulu suljettaisiin 1.8.2027 alkaen. Nummelan koulun oppilaat siirrettäisiin samassa yhteydessä Nummelan alueen muihin kouluihin. Lähimpänä sijaitsevien Kuoppanummen ja Etelä-Nummelan koulukeskuksen etäisyys Nummelan koululta on lyhimmillään noin 1-2,5 kilometriä.

Lukuvuonna 2028-2029 laskennallisesti yleisopetuksessa olisi 46 ryhmää ryhmäkoolla 22,5. Vastaava luku lukuvuonna 2031-2032 olisi laskennallisesti 40, keskiarvon ollessa 22,2 oppilasta/ryhmä. Erityisluokkien osalta on selvítettävä tarkemmin yhdistämismahdollisuudet ja yleisopetuksen osalta lainsäädännön mukaiset oppilasmäärien rajaukset.

Tällä hetkellä Nummelan koululla työskentelee 26 opetushenkilöstön työntekijää (ml. rehtori) sekä 13 opetustyötä avustavaa työntekijää (ml. koulusihteeri). Työntekijöistä osa työskentelee pienemmällä kuin 100% työajalla Nummelan koululla.

Tämän lisäksi Nummelan koululla toimii tukipalvelun henkilökuntaa.

Nummelan koulun toiminnan päättäminen mahdollistaisi Nummelan alueen kouluverkoston tehokkaamman käytön ja oppilaiden sijoittamisen alueen muihin kouluihin. Muutoksen säästöpotentiaaliksi (henkilöstö-, kiinteistö-, ja ateria- ja puhdistussäästöt) on arvioitu noin 820 000-960 000 euroa vuodessa. Arvioihin liittyy kuitenkin epävarmuustekijöitä muun muassa erityisopetuksen järjestämisen sekä perusopetuslain uudistuneiden tuen järjestämistä koskevien säännösten vuoksi.

Valmistelussa on lisäksi todettu, että perusopetuksen tuen uudistunut lainsäädäntö vaikuttaa olennaisesti opetusryhmien muodostamiseen ja henkilöstötarpeeseen. Uudistuksen todellisia vaikutuksia voidaan arvioida luotettavasti vasta lukuvuoden 2026-2027 kokemusten perusteella.

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Esitetty ratkaisu kasvattaa oppilaiden sosiaalista verkostoa koulun oppilasmäärän kasvaessa. Keskitetyssä ratkaisussa oppilashuolto- ja tukiresurssit keskittyvät kahden koulun sijaan yhteen, mikä mahdollistaa oppilaan vahvemman tuen.

Ruotsinkielinen varhaiskasvatus

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen osalta kunnanvaltuusto on aiemmin linjannut, että palvelun järjestämistapaa tarkastellaan osana palveluverkkosuunnittelua. Valmistelun perusteella mahdollinen ostopalvelumalli edellyttäisi kilpailutusta, eikä sen arvioida lähtökohtaisesti tuovan merkittäviä taloudellisia säästöjä. Varhaiskasvatuksen näkökulmasta keskeisiä tekijöitä ovat riittävän ruotsinkielisen henkilöstön saatavuus, laadukas pedagogiikka sekä yhtenäisen ruotsinkielisen koulupolun turvaaminen.

Henkilöstövaikutukset

Esitetyillä ratkaisulla on ennakoitu olevan henkilöstölukumääriin vähennystarpeita seuraavasti:

- 10-15 opettajaa
- 7-9 ohjaajaa
- 4 varhaiskasvatuksen työntekijää

Saman aikaisesti vuosina 2026-2029 on eläköitymisennusteiden mukaisesti ennakoitu muun muassa 11 opetushenkilöstön työntekijän sekä 7 opetustyötä avustavan työntekijän eläköityvän Vihdin perusopetuksen henkilöstöstä. Varhaiskasvatuksen osalta vastaavana aikavälinä tulee ennusteiden mukaan eläköitymään 25 varhaiskasvatuksen kasvatushenkilöstöön kuuluvaa. Opetuksen ja varhaiskasvatuksen tulosalueilla on myös tällä hetkellä 148 määräaikaista työntekijää. Näin ollen ennakoidaan, että henkilöstövähennykset tulevat tapahtumaan eläköitymisien ja henkilöstön uudelleen järjestelyiden muodossa.

Vaikutusarvioinnit

Valmistelun jatkumisen yhteydessä tullaan valmistelevaan lapsi- ja ennakkovaikutuksien arvioinnit, jotka julkaistaan osana päätöksentekomateriaalia kunnan verkkosivuilla sekä päätöksentekomateriaalin yhteydessä.

Toimivalta

Kuntalaki (410/2025) §14, Hallintolaki (434/2003) §41 sekä Vihdin kunnan hallintosääntö §3 ja §24

Valmistelija

Kirsi Hyvämäki etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5239
Mari Haapanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 537 3340
Taina Vainio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5275

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Kristiina Peltonen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4993
Timo Tuomi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 3539 749

Esittelijä

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapanen

Ehdotus

Sivistyslautakunta päättää esittää kuultavaksi seuraavat palveluverkkomuutokset:

- 1) Vanjärven koulun toiminta lakkaa 1.8.2027. Vanjärven koulun oppilaat sijoitetaan Jokikunnan kouluun
- 2) Vanjärven päiväkodin toiminta lakkaa 1.8.2027. Vanjärven päiväkodin lapset sijoitetaan Vihdin kirkonkylän päiväkoteihin
- 3) Otalammen yläkoulun toiminta lakkaa 1.8.2027 tai jos tilojen käytön näkökulmasta on tarpeellista niin viimeistään 1.8.2028. Otalammen yläkoulun oppilaat sijoitetaan Vihdin yhteiskouluun.
- 4) Nummelan koulun toiminta lakkaa 1.8.2027 tai jos tilojen käytön näkökulmasta on tarpeellista niin viimeistään 1.8.2028. Nummelan koulun oppilaat sijoitetaan uuden Nummelan oppilaaksiottoalueen kouluihin.

Lisäksi sivistyslautakunta päättää

- a.) pyytää esitetyistä palveluverkkomuutoksista lausunnot seuraavilta toimielimiltä:

elinvoimalautakunta
rakennus- ja ympäristölautakunta
tekninen lautakunta
hyvinvointilautakunta
vammaisneuvosto
nuorisovaltuusto

- b.) järjestää kuntalaisille, huoltajille, henkilöstölle, lapsille ja nuorille sekä muille keskeisille sidosryhmille palveluverkkoselvitystä koskevan lausumismahdollisuuden aikavälillä 16.9.-7.10.2026 sekä kuntalaisten kuulemistilaisuuden Kuoppanummen koululla 29.9.2026. Kuulemisen aikana valmisteluaineisto asetetaan julkisesti nähtäville ja siitä on mahdollista lausua tai esittää huomioita sähköisesti tai kirjallisesti.
- c.) todeta, että kuulemisten, lausuntojen sekä lapsi- ja ennakkovaikutusten arvioinnin tulokset huomioidaan asian jatkovalmistelussa ennen lopullisten palveluverkkotoimenpiteiden tuomista sivistyslautakunnan käsiteltäväksi.

Käsittely

Kokouksessa asian esitteli vs. sivistys- ja hyvinvointijohtaja Kirsi Hyvämäki sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapasen ollessa estyneenä.

Asian käsittelyn aikana pidettiin neuvottelutauko klo 19.07-19.44.

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Keskustelun kuluessa Lindfors esitti Kairajärven kannattamana asian palauttamista valmisteluun. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia hyväksyä yksimielisesti. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi, että asia on yksimielisesti päätetty palauttaa valmisteluun.

Päätös

Sivistyslautakunta päätti palauttaa asian valmisteluun.

Sivistyslautakunta 29.9.2026
339/00.01.03/2025

Sivistyslautakunta palautti asian Sivistyspalveluiden kehittäminen huomioiden toimintaympäristön muutokset valmisteluun kokouksessaan 15.9.2026.

Opetus- ja varhaiskasvatuspalveluissa on tarkasteltu valmistelun yhteydessä lautakunnan edellyttämiä oppilas-, lapsi ja henkilöstömääriä tulevana lukuvuotena. Lisäksi on arvioitu yksikkökohtaisia henkilöstökuluja, palveluiden ostoja, aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden kustannuksia sekä muita toimintakuluja.

Samassa yhteydessä on arvioitu myös palveluverkkoon esitettävien muutosten vaikutuksia niitä koskevissa yksiköissä oppilas- ja henkilöstömäärien sekä kulujen osalta.

Toimivalta

Kuntalaki (410/2025) §14, Hallintolaki (434/2003) §41 sekä Vihdin kunnan hallintosääntö §3 ja §24

Valmistelija

Kirsi Hyvämäki etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5239
Mari Haapanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 537 3340
Taina Vainio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5275
Kristiina Peltonen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4993
Timo Tuomi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 3539 749

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Sivistyslautakunta päättää esittää kuultavaksi seuraavat palveluverkkomuutokset:

- 1) Vanjärven koulun toiminta lakkaa 1.8.2027. Vanjärven koulun oppilaat sijoitetaan Jokikunnan kouluun

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

- 2) Vanjärven päiväkodin toiminta lakkaa 1.8.2027. Vanjärven päiväkodin lapset sijoitetaan Vihdin kirkonkylän päiväkoteihin
- 3) Otalammen yläkoulun toiminta lakkaa 1.8.2027 tai jos tilojen käytön näkökulmasta on tarpeellista niin viimeistään 1.8.2028. Otalammen yläkoulun oppilaat sijoitetaan Vihdin yhteiskouluun.
- 4) Nummelan koulun toiminta lakkaa 1.8.2027 tai jos tilojen käytön näkökulmasta on tarpeellista niin viimeistään 1.8.2028. Nummelan koulun oppilaat sijoitetaan uuden Nummelan oppilaaksiottoalueen kouluihin.

Lisäksi sivistyslautakunta päättää

- d.) pyytää esitetyistä palveluverkkomuutoksista lausunnot seuraavilta toimielimiltä:

elinvoimalautakunta
rakennus- ja ympäristölautakunta
tekninen lautakunta
hyvinvointilautakunta
vammaisneuvosto
nuorisovaltuusto

- e.) järjestää kuntalaisille, huoltajille, henkilöstölle, lapsille ja nuorille sekä muille keskeisille sidosryhmille palveluverkkoselvitystä koskevan lausumismahdollisuuden aikavälillä 30.9.-22.10.2026 sekä kuntalaisten kuulemistilaisuuden Vanjärvellä, Otalammella ja Nummelassa. Kuulemisen aikana valmisteluaineisto asetetaan julkisesti nähtäville ja siitä on mahdollista lausua tai esittää huomioita sähköisesti tai kirjallisesti.
- f.) todeta, että kuulemisten, lausuntojen sekä lapsi- ja uraennakkovaikutusten arvioinnin tulokset huomioidaan asian jatkovalmistelussa ennen lopullisten palveluverkkotoimenpiteiden tuomista sivistyslautakunnan käsiteltäväksi 12.11.2026.

Käsittely

Tämän pykälän käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 17.39-17.48.
Ville Könönen saapui kokoukseen klo 17.46.

Käsittelyn aikana pidettiin neuvottelutauko klo 18.19-19.25.
Keskustelun kuluessa Petteri Lindfors teki Katriina Rauanmaan kannattamana muutetun päätösehdotuksen seuraavasti:

Sivistyslautakunta päättää esittää kuultavaksi seuraavat palveluverkkoon liittyvät suunnitelmat ja skenaariot:

1) Nummelan koulu

a) Nummelan koulun toiminta jatkuu

b) Nummelan koulu yhdistetään Etelä-Nummelan ja/tai Kuoppanummen kouluihin

2) Otalammen yläkoulu

- a) Otalammen yläkoulun toiminta jatkuu
- b) Otalammen yläkoulu siirtyy Vihdin yhteiskouluun ja/tai Nummelaan

3) Vanjärvi ja Jokikunta

- a) Vanjärven koulun ja päiväkodin toiminta jatkuu
- b) Vanjärven koulu siirtyy Jokikunnalle
- c) Jokikunnan koulu siirtyy Vanjärvelle
- d) Vanjärven ja Jokikunnan koulut siirtyvät Pappilanpellon kouluun
- e) Vanjärven päiväkodin toiminnan jatkuminen tai siirtyminen Kirkonkylälle skenaarioissa b ja d

4) Vihtijärvi

- a) Vihtijärven koulun ja päiväkodin toiminta jatkuu
- b) Vihtijärven koulu ja päiväkotitoiminta siirtyvät Haimooseen
- c) Vihtijärven koulu siirtyy Haimooseen ja päiväkodin toiminta jatkuu

5) Ruotsinkielinen varhaiskasvatuksen järjestämistapa

- a) Palvelu jatkuu kunnan järjestämänä
- b) Selvitetään palvelun järjestäminen muun toimijan toimesta

Lisäksi sivistyslautakunta päättää

- a.) pyytää esitetystä palveluverkkomuutoksista lausunnot seuraavilta toimielimiltä:
 - elinvoimalautakunta
 - rakentamis- ja ympäristölautakunta
 - tekninen lautakunta
 - hyvinvointilautakunta
 - vammaisneuvosto
 - nuorisovaltuusto
- b.) järjestää kuntalaisille, huoltajille, henkilöstölle, lapsille ja nuorille sekä muille keskeisille sidosryhmille palveluverkkoselvitystä koskevan lausumismahdollisuuden aikavälillä 30.09.-22.10.2026 sekä kuntalaisten kuulemistilaisuuden Nummelassa, Otalammella, Kirkonkylällä (Vanjärvi/Jokikunta), ja Vihtijärvellä. Kuulemisen aikana valmisteluaineisto asetetaan julkisesti nähtäville ja siitä on mahdollista lausua tai esittää huomioita sähköisesti tai kirjallisesti.
- c.) todeta, että kuulemisten, lausuntojen sekä lapsi- ja ennakkovaikutusten arvioinnin tulokset huomioidaan asian jatkovalmistelussa ennen lopullisten palveluverkkotoimenpiteiden tuomista sivistyslautakunnan käsiteltäväksi 12.11.2026.
- d.) järjestää sähköisen kyselyn erikseen kuntalaisille ja henkilökunnalle ajalle 05.10.2026 - 22.10.2026.

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko muutettu päätösehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska kukaan ei vastustanut ehdotusta, puheenjohtaja totesi ehdotuksen hyväksytyksi yksimielisesti.

Päätös

1) Nummelan koulu

- a) Nummelan koulun toiminta jatkuu
- b) Nummelan koulu yhdistetään Etelä-Nummelan ja/tai Kuoppanummen kouluihin

2) Otalammen yläkoulu

- a) Otalammen yläkoulun toiminta jatkuu
- b) Otalammen yläkoulu siirtyy Vihdin yhteiskouluun ja/tai Nummelaan

3) Vanjärvi ja Jokikunta

- a) Vanjärven koulun ja päiväkodin toiminta jatkuu
- b) Vanjärven koulu siirtyy Jokikunnalle
- c) Jokikunnan koulu siirtyy Vanjärvelle
- d) Vanjärven ja Jokikunnan koulut siirtyvät Pappilanpellon kouluun
- e) Vanjärven päiväkodin toiminnan jatkuminen tai siirtyminen Kirkonkylälle skenaarioissa b ja d

4) Vihtijärvi

- a) Vihtijärven koulun ja päiväkodin toiminta jatkuu
- b) Vihtijärven koulu ja päiväkoti siirtyvät Haimooseen
- c) Vihtijärven koulu siirtyy Haimooseen ja päiväkodin toiminta jatkuu

5) Ruotsinkielinen varhaiskasvatuksen järjestämistapa

- a) Palvelu jatkuu kunnan järjestämänä
- b) Selvitetään palvelun järjestäminen muun toimijan toimesta

Lisäksi sivistyslautakunta päätti

- a.) pyytää esitetyistä palveluverkkomuutoksista lausunnot seuraavilta toimielimiltä:
elinvoimalautakunta
rakentamis- ja ympäristölautakunta
tekninen lautakunta
hyvinvointilautakunta
vammaisneuvosto
nuorisovaltuusto
- b.) järjestää kuntalaisille, huoltajille, henkilöstölle, lapsille ja nuorille sekä muille keskeisille sidosryhmille palveluverkkoselvitystä koskevan lausumismahdollisuuden aikavälillä 30.09.-22.10.2026 sekä kuntalaisten kuulemistilaisuuden Nummelassa, Otalammella, Kirkonkylällä

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

(Vanjärvi/Jokikunta), ja Vihtijärvellä. Kuulemisen aikana valmisteluaineisto asetetaan julkisesti nähtäville ja siitä on mahdollista lausua tai esittää huomioita sähköisesti tai kirjallisesti.

c.) todeta, että kuulemisten, lausuntojen sekä lapsi- ja ennakkovaikutusten arvioinnin tulokset huomioidaan asian jatkovalmistelussa ennen lopullisten palveluverkkotoimenpiteiden tuomista sivistyslautakunnan käsiteltäväksi 12.11.2026.

d.) järjestää sähköisen kyselyn erikseen kuntalaisille ja henkilökunnalle ajalle 05.10.2026 - 22.10.2026.

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 21.10.2026
339/00.01.03/2025

Sivistyslautakunta on käsitellyt 15.9.2026 § 49 sekä 29.9.2026 § 52 sivistyspalveluiden kehittämistä huomioiden toimintaympäristön muutokset. Vihdin kunnan palveluverkkotarkastelu perustuu muuttuvaan väestörakenteeseen, lasten ja nuorten ikäluokkien pienenemiseen sekä kunnan talouden tasapainottamistarpeisiin.

Palveluverkkotyön tavoitteena on turvata laadukkaat ja saavutettavat varhaiskasvatus- ja opetuspalvelut myös tulevaisuudessa sekä varmistaa palvelujen järjestäminen taloudellisesti, toiminnallisesti ja pedagogisesti kestäväällä tavalla.

Sivistyslautakunta päätti asettaa kuultavaksi seuraavat palveluverkkoon liittyvät suunnitelmat ja skenaariot:

1) Nummelan koulu

a) Nummelan koulun toiminta jatkuu

b) Nummelan koulu yhdistetään Etelä-Nummelan ja/tai Kuoppanummen kouluihin

2) Otalammen yläkoulu

a) Otalammen yläkoulun toiminta jatkuu

b) Otalammen yläkoulu siirtyy Vihdin yhteiskouluun ja/tai Nummelaan

3) Vanjärvi ja Jokikunta

a) Vanjärven koulun ja päiväkodin toiminta jatkuu

b) Vanjärven koulu siirtyy Jokikunnalle

c) Jokikunnan koulu siirtyy Vanjärvelle

d) Vanjärven ja Jokikunnan koulut siirtyvät Pappilanpellon kouluun

e) Vanjärven päiväkodin toiminnan jatkuminen tai siirtyminen

Kirkonkylälle skenaarioissa b ja d

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

4) Vihtijärvi

a) Vihtijärven koulun ja päiväkodin toiminta jatkuu

b) Vihtijärven koulu ja päiväkoti siirtyvät Haimooseen

c) Vihtijärven koulu siirtyy Haimooseen ja päiväkodin toiminta jatkuu

5) Ruotsinkielinen varhaiskasvatuksen järjestämistapa

a) Palvelu jatkuu kunnan järjestämänä

b) Selvitetään palvelun järjestäminen muun toimijan toimesta

Lausuntoa palveluverkkoon liittyvistä vaihtoehtoista ja skenaarioista pyydettiin elinvoimalautakunnalta, rakentamis- ja ympäristölautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, hyvinvointilautakunnalta, vammaisneuvostolta sekä nuorisovaltuustolta 22.10.2026 mennessä.

Lausunnossa tulisi arvioida esitettyjä vaihtoehtoja toimielimen toimialan näkökulmasta.

Toimivalta

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 347

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Rakentamis- ja ympäristölautakunta antaa lausuntonsa palveluverkkoon esitetyistä suunnitelmista/skenaarioista.

Päätös

Tiedoksi

Oheismateriaali

(s) Liite pv keh

Sivistyspalveluiden toimintaympäristön kehittäminen_FCG

Väestötietoja

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

66

**Rakentamis- ja ympäristölautakunnan lausunto Nurmijärven kunnan
rakennusjärjestysehdotuksesta**

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 21.10.2026
253/00.04.01/2026

Nurmijärven kunta pyytää lausuntoa rakennusjärjestyksen ehdotuksesta viimeistään 2.11.2026. Materiaalit ovat luettavissa Nurmijärven kunnan nettisivuilta www.nurmijarvi.fi/rakennusjarjestys

Rakentamis- ja ympäristölautakunta on Vihdin kunnan hallintosäännön mukaisesti rakennusvalvontaviranomaisena toimivaltainen antamaan asiasta pyydetyn lausunnon Vihdin kunnan puolesta.

Vihdin rakennusvalvonta on tutustunut ehdotukseen ja laatinut siitä liitteenä olevan lausuntoehdotuksen rakentamis- ja ympäristölautakuntaa varten.

Toimivalta Vihdin kunnan hallintosääntö 15.6.2026 28 §

Valmistelija Juho Raunio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 1981 001

Esittelijä vt johtava rakennustarkastaja Juho Raunio

Ehdotus Vihdin kunnan rakentamis- ja ympäristölautakunta antaa liitteenä olevan lausunnon koskien Nurmijärven kunnan rakennusjärjestysehdotusta 02.11.2026 mennessä.

Tämä pykälä tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

Liite 1 Lausunto Nurmijärven rakennusjärjestysehdotuksesta

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

67

Fingrid Oyj:n kirjallisen vireillepanon käsittely rakennusvalvonnassa

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 21.10.2026
299/10.03.00/2026

Vihdin kunnan rakennusvalvontaan on saapunut kirjallinen vireillepano Fingrid Oyj:lta 27.5.2026 (päiväty 28.5.2026) koskien Vihti Resort Oy:n aktiviteettipuiston (PuuhaPark) toimintojen sijoittumista 110 kV johdon Kopula-Nurmijärvi ympäristöön kiinteistöllä 927-416-4-46.

Taustaa

PuuhaPark avattiin yleisölle 2.8.2016. Toiminnanharjoittajan lausunnon mukaan aktiviteettipuiston suunnitteluvaiheessa asiantuntijat suosittelivat puistolle sen nykyistä sijaintia entisen Par3-kentän alueella. Suosittelijoina olivat muun muassa puiston pääsuunnittelijana ja arkkitehtina toiminut Fantasy Works Oy sekä Vihdin kunnan rakennustarkastaja Petri Teittinen. Alueella kulki jo silloin Fingridin voimajohto. Alueella oli pelattu aiemmin golfia.

Fingrid toimitti Vihti Resortille 2017 PuuhaParkia koskevan lausunnon, jossa tuotiin esiin voimajohtoalueeseen liittyviä huomioita. Lausunnon mukaan Fingrid ei voi sallia pysyviä rakennelmia voimajohtoalueelle ja että nykyiset rakennukset olisi tullut siirtää pois voimajohtoalueelta vuoden 2018 loppuun mennessä.

PuuhaParkin mukaan 2017 järjestettiin katselmus, jossa mukana olivat edustaja PuuhaParkista, Fingridiltä ja Vihdin rakennusvalvonnasta. Katselmuksesta ei laadittu pöytäkirjaa tai muistiota. PuuhaParkin mukaan katselmuksessa sovittiin Fingridin esittämien muutosten toteuttamisesta. Katselmuksessa tehtyjen päätösten myötä useita aktiviteettitoimintoja siirrettiin pois voimajohdon alueelta, mutta PuuhaPark ja Vihdin rakennusvalvonta jäivät siihen käsitykseen, että osa toiminnoista voitaisiin siellä pitää.

Alueen käyttö, rakenteet ja toiminta ei ole muuttunut sitten vuoden 2017 katselmuksen jälkeisten toimenpiteiden, mutta Fingrid huomautti puutteista vuonna 2023 samaisella lausunnolla vuodelta 2017 ja vaati muutoksia aktiviteettipuiston toimintoihin voimajohtoalueella. Tätä käsiteltiin 2023 yhdessä rakennusvalvonnan kanssa, ja lopulta kirjeeseen ei reagoitu, sillä toimenpiteet katsottiin jo toteutetuksi vuonna 2017, kun PuuhaPark ja rakennusvalvonta katsoivat silloisessa katselmuksessa päästyn yhteisymmärrykseen.

Tammikuussa 2026 Fingridin asiamiehenä toimiva Borelius Oy otti yhteyttä PuuhaParkiin saman asian tiimoilta ja sovittiin uusi maastokatselmus kohteessa. Katselmukseen osallistuivat edustajat Fingridiltä, Boreliukselta sekä alueen omistaja ja ylläpidon edustaja. Vuoden 2017 katselmuksesta poiketen Fingridin edustaja esitti, että aktiviteetteja ei tulisi sijoittaa 20 metriä lähemmäs johtopylvästä. Tämä oli suosituksena jo vuoden 2017 lausunnolla, mutta PuuhaParkin käsityksen mukaan asiasta oli sovittu silloisessa katselmuksessa. Johtoalueella sijaitsee pomppulinnoja 8–15 metrin etäisyydellä voimalinjoista.

Asian käsittely

28.5.2026 päivätyssä vireillepanossa Fingrid Oyj vaatii Vihdin kunnan rakennusvalvontaviranomaista:

- 1) ryhtymään toimenpiteisiin Fingridin johtoaukealla ja johdon läheisyydessä sijaitsevien luvattomien rakennusten, rakennelmien ja muiden rakentamislain nojalla luvanvaraisten toimintojen poistamiseksi tai edellyttämään niiltä rakentamislupaa;
- 2) ottamaan huomioon mahdollisia tulevia rakentamislupahakemuksia käsitellessään lunastuslupan määräykset sekä sähköturvallisuuteen liittyvät näkökohdat siten, että johtoaukealle tai sen läheisyyteen ei myönnetä lupaa PuuhaParkin toimintojen sijoittamiseen.

Fingrid on vedonnut siihen, että toimintoja on pyydetty siirrettäväksi 2017, 2018, 2023 ja 2026 eikä siirtoa ole tapahtunut. Asiaa on yritetty Fingridin mukaan hoitaa yhteistyössä Vihti Resortin kanssa, mutta yhteisymmärrystä ei ole löytynyt, joten Fingrid siirtyi toimintaa valvovien viranomaisten puoleen.

Fingrid pyysi 28.5.2026 vireillepanossa Tukesia tutkimaan PuuhaParkin toiminnan kulutuspalvelulain mukaisuuden sekä kieltämään Puuhaparkin toiminnan siltä osin, kuin sen aktiviteetit sijaitsevat voimajohdon johtoaukealla tai 20 metrin säteellä voimajohtopylväistä tai niiden rakenteista. Lisäksi johtoaukealla ei saa olla yli 2 metrin korkuisia rakennelmia. Tukes on siirtänyt asian käsittelyn Vihdin kunnan rakennusvalvonnalle, koska rakennusvalvonnalla on tarvittava toimivalta asian ratkaisuun.

Fingridin näkemyksen mukaan voimajohdon johtoaukea tai sen lähialue eivät ole kulutuspalvelulain 7 §:ssä tarkoitettu kulutuspalvelun turvalliseen toteuttamiseen soveltuva ympäristö. Fingridin mukaan suurin riski turvallisuudelle aiheutuu voimajohtopylvään maadoitusjärjestelmästä, joka joko salaman tai muun vian kuten johtimen kosketuksesta maahan tai maasulun takia purkaa maadoitusjännitteen vikavirtaa laajemmalle

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

alueelle maahan. Tämä muodostaa vaarajännitealueen 20 metrin etäisyydelle voimajohtopylväistä ja niiden rakenteista.

Lisäksi Fingrid katsoo ongelmaksi sen, että alueella ei välttämättä käytetä kenkiä, jotka voisivat suojata maaperäiseltä sähkövaaralta. Pomppulinnoja ohjataan käyttämään sukkasillaan. Vaikka itse pomppulinnot ovat kumisia ja sähköä eristäviä, saatetaan pomppulinnojen läheisyydessä vaarajännitealueella kulkea sukkasillaan tai paljain jaloin maa-alueella ja nurmikolla. PuuhaParkia käytetään myös kesäisin, jolloin salamaniskun riski on suurimmillaan.

Vihdin rakennusvalvonnan edustajat Juho Raunio ja Matti Räisänen vierailivat PuuhaParkissa 5.6.2026. Siellä he kiersivät PuuhaParkin edustajan kanssa alueen, kuuntelivat PuuhaParkin näkemyksen tapahtumien kulusta ja tarkastelivat kiistanalaisia kohteita. Rakennusvalvonta pyysi PuuhaParkilta myös kirjallisen vastineen vireillepanoon.

Vihti Resortin vastine

Vihti Resort antoi virallisen vastineen (selvityksen) 6.7.2026[AS1.1]. PuuhaPark katsoo, että pyyntö siirtää kaikki aktiviteetit 20 metrin etäisyydelle voimajohdon pylväästä on kohtuuton, sillä se ei toimijan mukaan näytä perustuvan Fingridin yleisiin ohjeisiin, aiempaan (2017) hyväksyntään tai muuhun vakiintuneeseen käytäntöön. Samalla alueella pelattiin golfia 16 vuotta ennen PuuhaParkia ja suunnittelussa ja PuuhaParkin valmistuttua otettiin huomioon Fingridin silloiset toiveet.

Nyt asia on nostettu uudestaan esille, eikä vuoden 2017 katselmuksesta, jossa PuuhaParkin mukaan Fingridiltä saatiin lupa nykyisille toiminnoille, tehty pöytäkirjaa tai muistiota. Täten silloin tehtyjä päätöksiä ei voida osoittaa tänä päivänä todeksi. PuuhaParkille aiheutui huomattavia kustannuksia vuonna 2017 kun toimintoja siirrettiin. Nykytilalle ajateltiin saaneen hyväksyntä Fingridiltä, joten PuuhaParkin mukaan tuntuu kohtuuttomalta vaatimukselta muuttaa käytäntöä 10 vuotta myöhemmin. Toimintojen siirto aiheuttaa lisää kustannuksia, jotka olisi voinut ennakoida jo vuonna 2017 mikäli toimija olisi tiennyt, että katselmuksen päätökset eivät ole pysyviä. PuuhaPark nostaa esiin, että pomppulinnot ovat kumisia eikä kyse ole kiinteistä rakennelmista. Pääsy itse pylväsalueelle on estetty. Pomppulinnot sijaitsevat 8-15 metrin päässä pylväästä mutta ihmiset liikkuvat 12-18 metrin päässä. Fingridin yleiset ohjeet ohjaavat useaan otteeseen vähimmäisetäisyydeksi kolme metriä johtopylvään jaloista, joten PuuhaPark katsoo 20 metrin vaatimuksen olevan kohtuuton.

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

PuuhaParkin mukaan ainoa pätevä perustelu muutosten vaatimisille on salamasta aiheutuva sähkön purkautuminen maahan ja PuuhaPark on valmis sitoutumaan aktiviteettien käytön kieltämiseen ukkoson ollessa todennäköistä.

Fingridin vastine

Fingrid vastasi Vihti Resortin selvitykseen 17.8.2026. Vastineessa Fingrid kiistää, että aktiviteettipuiston sijoittelu voimajohtoalueelle olisi tapahtunut Fingridin ohjeistuksen ja hyväksynnän mukaisesti. Fingrid katsoo, että aktiviteettipuiston rakenteet ja toiminnot on sijoitettu voimajohdon rakennusrajoitusalueelle ja pylväiden suojaetäisyyksien sisäpuolelle vastoin lunastuspäätöstä, Fingridin antamaa risteämälausuntoa ja sähköturvallisuuden vaatimuksia ja ilman maankäyttö- ja rakennuslain taikka rakentamislain edellyttämiä lupia. Fingrid vaatii, että luvattomat rakennelmat poistetaan johtoaukealta välittömästi.

Lisäperusteluina Fingrid esittää, että salaman isku voi johtua PuuhaParkin alueelle myös verkkoon kauempaa iskeneestä salamasta, joten sinänsä pelkästään paikallinen sulkeminen ukkoson osuessa kohdalla ei välttämättä pelasta tilannetta. Lisäksi Fingrid nostaa uudestaan esille, että purkautuminen voi seurata myös muusta viasta eikä pelkästään salamasta.

Uusimmassa voimajohtoalueelle rakentamista koskevassa oppaassaan Fingrid on todennut, että kohtuullisen vähäisten käyttäjämäärän toiminnot, jotka eivät edellytä rakennelmia – kuten esimerkiksi golfkenttä, retkeilyreitti, kasvimaata tai puisto – ovat sijoitettavissa voimajohtoalueelle. Sen sijaan voimajohtoalueelle eivät sovi esimerkiksi leikkipuisto tai liikuntatoimintojen vaatimat rakenteet, kuten skeittipuisto, pallo- ja urheilukenttä tai uimaranta eikä muukaan toiminta, joka kokoaa suuria ihmismääriä oleskelemaan voimajohtoalueella. Fingrid toteaa, että joissain tapauksissa on esitetty lyhyempiä suojaetäisyyksiä, mutta lopullinen suojaetäisyyden pituus ja tarpeellisuus riippuu vaarajännitealueella harjoitettavasta toiminnasta.

Lopuksi Fingrid katsoo, että PuuhaParkin omat käsitykset vaarajännitealueella tarpeellisesta sähköturvallisuudesta ovat toissijaisia siihen nähden, että lainvoimaisessa lunastusluvassa on annettu määräykset kiinteistön käytön rajoittamisesta.

Asian käsittely rakennusvalvonnassa

Rakennusvalvonta toteaa asiaa tutkittuaan, että Fingridillä on oikeus vaatia aktiviteettipuiston rakennelmien siirtoa pois johtoalueelta ja voimajohtopylvään läheisyydestä 20 metrin alueelta.

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Perustelut

Fingridillä on lunastettu ja lainvoimainen kiinteistöjen käyttöoikeuden supistus 110 kV:n voimajohtoa Kumpula – Nurmijärvi varten. Pylväsvälillä 17 -18 tämä käyttöoikeuden supistus eli johtoalue on 48 metriä leveä. Johtoalue muodostuu 28 metriä leveästä johtoaukeasta ja johtoaukean reunoissa olevista 10 metriä leveistä reunavyöhykkeistä, joissa puuston kasvua on rajoitettu niin, etteivät puut kaatuessaan osu johtimiin. Maapohja ja puusto ovat maanomistajien omaisuutta. Lunastuksen yhteydessä määritelty rakennusrajoitusalue ulottuu vaakasuoraan mitattuna 14 metrin etäisyydelle voimajohdon keskilinjasta. Lunastetun käyttöoikeuden perusteella voimajohdon omistaja on saanut johdon rakentamisen, käytön, kunnossapidon ja uusimisen vuoksi tarpeellisia oikeuksia kiinteistön käyttöön. Käyttöoikeuden supistuksen mukaan ei johtoalueella saa ilman voimajohdon omistajan erityistä lupaa kasvattaa puita eikä pitää rakennuksia tai kahta metriä korkeampia muitakaan rakenteita tai laitteita tavallisia aitoja lukuun ottamatta. Rakennuksia ei saa rakentaa rakennusrajan määräämää etäisyyttä lähemmäksi johtoalueen keskiviivaa. Johtoaukealla ja sen läheisyydessä ei saa harjoittaa sellaista toimintaa, josta saattaa koitua vaaraa johdon käytölle ja kunnossa pysymiselle. Sähköturvallisuussyistä on voimajohdon omistajan lupa pyydettävä kaikille johtoalueelle sijoitettaville toiminnoille ja rakennelmille.

Kuten Fingrid toteaa, alueen toimintoja ei saa suunnitella sellaisiksi, että ne olisivat ristiriidassa lunastetun käyttöoikeuden, yleisten turvallisuusmääräysten tai sähköturvallisuuden kanssa.

Fingrid on jo vuoden 2017 lausunnossa suositellut, ettei rakenteita ja toimintoja sijoitettaisi alle 20 metrin etäisyydelle voimajohtopylvään numero 17 perustus- ja harusrakenteista. Koska vuoden 2017 katselmuksesta, jossa säilytettävistä ja siirrettävistä toiminnoista on PuuhaParkin mukaan päästy yhteisymmärrykseen, ei ole olemassa pöytäkirjaa tai muistiota, ja koska Fingrid kiistää tällaisessa katselmuksessa myöntäneensä lupaa pitää toimintoja voimajohtopylvään vaikutusalueella, ei voida osoittaa todeksi, että PuuhaPark ja Fingrid olisivat vuonna 2017 päässeet yhteisymmärrykseen ja sopimukseen toimintojen sijoittamisesta tälle alueelle.

PuuhaParkin mukaan rakennelmat ovat väliaikaisia, ei pysyviä, joten niiden siirtämisen pitäisi olla mahdollista. Vaikka riskiä turvallisuudelle voitaisiin pitää verrattain pienenä (vikatila / salama) on turvallisuus kuitenkin ensisijaisen tärkeä ottaa huomioon ja Fingridillä on lunastusoikeuden myötä oikeus vaatia toimintojen siirtämistä pois vaara-alueelta.

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Vaikka rakennusvalvonta olisi aikoinaan tulkinut, etteivät rakennushankkeet edellytä maankäyttö- ja rakennuslain mukaista lupaa, olisi voimajohtoalueeseen liittyvät rajoitukset pitänyt ottaa huomioon ja kuulla Fingrid Oyj:tä ennen rakentamiseen ryhtymistä. Näiltä osin sen selvittäminen, ovatko rakenteet viranomaisen tulkinnan mukaisesti lupavapaita vai luvatta rakennettuja, ei ole asian ratkaisun kannalta merkityksellistä, koska menettely on ollut lähtökohdiltaan virheellistä.

Näistä lähtökohdista pidetään perusteltuna, että toiminnanharjoittaja veloitetaan poistamaan voimajohtoalueella olevat aktiviteettipuiston välineet ja kiinteät rakenteet Fingridin vaatimusten mukaisesti.

Sporttikadun osalta rakenteet tulee siirtää vähintään 14 metrin etäisyydelle johtoalueen keskilinjasta, jollei Fingrid uudella risteämislausunnolla salli niiden sijoittamista sellaisenaan tai erityisehdoin.

Toimintojen sijoittaminen voimajohtoalueelle edellyttää Fingrid Oyj:n risteämislausuntoa ja rakentamislain mukaista rakentamislupaa, koska rakentamislain 42 §:n mukaisesti vähintään viiden luonnollisen henkilön yleisörakennelma edellyttää rakentamislupaa. Lisäksi lupa vaaditaan myös, jos rakentaminen edellyttää viranomaisvalvontaa olennaisten teknisten vaatimusten täyttämiseksi tai jos rakennusvalvonnan on tarpeen valvoa rakentamista yleisen edun kannalta.

Pomppulinnot poistetaan alueelta talvikaudeksi. Kiinteiden rakenteiden poistamiseen tulee antaa kohtuullinen aika, jotta veloitettulla on tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa kehotusta. Koska rakenteet eivät ole talvikaudella yleisökäytössä, pidetään kohtuullisena, että rakenteet poistetaan ilman aiheutonta viivytystä, kuitenkin 1.6.2027 mennessä.

Toimivalta Vihdin kunnan hallintosääntö 28 §

Valmistelija Juho Raunio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 594 5500

Esittelijä vt johtava rakennustarkastaja Juho Raunio

Ehdotus Rakentamis- ja ympäristölautakunta kehottaa Vihti Resort Oy:tä PuuhaParkin toiminnasta vastaavana tahona poistamaan aktiviteettipuiston pomppulinnot ja kiinteät rakenteet 110 kV voimajohtoalueen johto- ja vaarajännitealueelta. Määräaika toimenpiteiden suorittamiselle on 1.6.2027 mennessä, jonka jälkeen rakennusvalvonta suorittaa alueella katselmuskäynnin.

Aktiviteettipuiston sporttikatujen aitaus- ja katosrakenteita sekä pelikenttiä ja muita toiminta-alueita on sijoitettu voimajohdon

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

rakennusrajoitusalueelle. Mainitut rakenteet ja toiminta-alueet tulee sijoittaa voimajohtolalle määritellyn rakennusrajoitusalueen ulkopuolelle vähintään 14 metrin etäisyydelle voimajohtoon keskilinjasta.

Toimintojen sijoittaminen voimajohtoalueelle edellyttää Fingrid Oyj:n risteämislausuntoa ja rakentamislain mukaista rakentamislupaa, koska rakentamislain 42 §:n mukaisesti vähintään viiden luonnollisen henkilön yleisörakennelma edellyttää rakentamislupaa. Lisäksi lupa vaaditaan myös, jos rakentaminen edellyttää viranomaisvalvontaa olennaisten teknisten vaatimusten täyttämiseksi tai jos rakennusvalvonnan on tarpeen valvoa rakentamista yleisen edun kannalta.

Päätös

Tiedoksi
Oheismateriaali

Vaatimus Vihdin rakennusvalvonta Fingrid_allekirjoitettu
Fingrid Vireillepano Tukesille
6.7.2026 PuuhaPark, Selvitys PuuhaParkin ja Fingridin
voimajohtoalueeseen liittyvästä asiasta 09 06 2026
AE-1271-8-11 (lausunto 16.3.2017), Aktiviteettipuiston sijoittuminen
110 kV:n johdon Kopula - Nurmijärvi ympäristöön pylväsvälillä 17-18
AE-1271-8-11_2 (lausunto 13.4.2017), Aktiviteettipuiston sijoittuminen
110 kV:n johdon Kopula - Nurmijärvi ympäristöön pylväsvälillä 17-18
AE-1271-8-11_3 (lausunto 14.12.2023), Aktiviteettipuiston sijoittuminen
110 kV johdon Kopula–Nurmijärvi ympäristöön pylväsvälillä 17–18
Vastine Vihdin rakennusvalvonta Fingrid(21666276.4)
Katselmusmuistio 28.4.2026(21479835.4)

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

68

Lausunto luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi luonnon monimuotoisuuden suojelun ja hoidon edistämiseen vuosina 2027-2033 myönnettävästä valtionavustuksesta

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 21.10.2026
3/00.04.00/2026

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi koskien luonnon monimuotoisuuden suojelun ja hoidon edistämiseen vuosina 2027-2033 myönnettävästä valtionavustuksesta. Vuonna 2023 voimaan tulleeseen luonnonsuojelulakiin (9/2023) lisättiin uusi rahallinen avustusmuoto luonnon monimuotoisuuden sekä luonnon- ja kulttuurimaiseman suojelun ja hoidon edistämiseksi. Koska voimassa oleva asetus mahdollistaa avustuksen myöntämisen elinympäristön kunnostushankkeisiin vain kunta- ja järjestötoimijoille, syntyi tarve laajentaa avustuksen soveltamisalaa hakijoiden osalta vastaamaan luonnonsuojelulain 20 §:n 3 momentissa säädettyä.

Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 12.11.2026.

Kuka tahansa voi antaa lausunnon. Lausunto pyydetään ensisijaisesti antamaan vastaamalla lausuntopyyntöön lausuntopalvelun kautta. Ohjeet palveluun rekisteröitymiseksi ja palvelun käyttämiseksi löytyvät lausuntopalvelun sivulta Ohjeet > Käyttöohjeet (käyttäjätuki: lausuntopalvelu.om(at)gov.fi). Ministeriöiden tulee lisäksi tallentaa lausuntopalvelussa antamansa lausunto VAHVA-asianhallintajärjestelmään asialle VN/3528/2026.

Tavoitteet

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi valtioneuvoston asetus luonnon monimuotoisuuden suojelun ja hoidon edistämiseen myönnettävästä valtionavustuksesta.

Määräaikainen valtioneuvoston asetus annettaisiin valtionavustuslain (688/2001) 8 §:n ja luonnonsuojelulain 20 §:n 4 momentin nojalla. Asetuksella kumottaisiin valtioneuvoston asetus elinympäristöjen kunnostus-, hoito- ja ennallistamishankkeisiin vuosina 2021–2030 myönnettävästä valtionavustuksesta (880/2021).

Uudessa määräaikaisessa asetuksessa säädettäisiin avustuksen myöntämisestä luonnon monimuotoisuuden ja kulttuuriympäristön hoidon edistämiseen sekä luonnon monimuotoisuuden tutkimukseen ja kehitystyöhön. Asetuksessa säädettäisiin avustuksen myöntämisen perusteista ja yleisistä edellytyksistä. Ehdotetut avustukset olisivat harkinnanvaraisia. Valtionavustuslaki sisältää säännökset

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

valtionavustuksen käytöstä, valvonnasta ja takaisinperinnästä, joita asetusehdotuksella tarkennettaisiin.

Ehdotuksen keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa avustuksen myöntäminen myös taloudelliseen toimintaan, minkä johdosta asetuksessa säädettäisiin avustusjärjestelmä vastaamaan voimassa olevaa EU-valtiontukilainsäädäntöä. Asetukseen tehtäisiin myös valtion aluehallintouudistuksesta johtuvat muutokset. Myös viittaukset uuteen luonnonsuojelulakiin päivitettäisiin.

Ehdotuksen tarkoituksena olisi laajentaa kumottavana asetuksen soveltamisalaa koskemaan myös kulttuuriympäristön hoitoa sekä tutkimus- ja kehittämishankkeisiin myönnettävää avustusta. Myös avustuksen saajien joukkoa laajennettaisiin koskemaan kunta- ja järjestötoimijoiden lisäksi myös yrityksiä ja luonnollisia henkilöitä. Lisäksi avustettavien hankkeiden rahoituspohjaa laajennettaisiin niin, että hankkeen ulkopuolinen yksityinen rahoitus voitaisiin hyväksyä osaksi omarahoitusosuutta. Tällä mahdollistettaisiin yksityisen ja julkisen sektorin kumppanuuksien ja yhteistyön rakentuminen. Ehdotetun asetuksen nojalla myönnettävät avustukset voivat edistää Helmi-luontotyyppiohjelman toteutumista ja lisätä luonnonhoitohankkeiden määrää.

Euroopan komissio julkaisi 25.2.2026 ensimmäisen ja heinäkuussa 2026 seuraavan englanninkielisen uudistetun ehdotuksen yleiseksi ryhmäpoikkeusasetukseksi. Uusi yleinen ryhmäpoikkeusasetus korvaisi nykyisin voimassa olevan komission asetuksen (EU) 651/2014. Asetus on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2027. Uusi ryhmäpoikkeusasetus korvaisi nykyisen (EU) 651/2014 asetuksen, minkä takia asetus- ja perustelumuistioehdotuksissa yleisellä ryhmäpoikkeusasetuksella viitataan ehdotukseen ryhmäpoikkeusasetuksesta sen sisältöisenä kuin se heinäkuussa 2026 julkaistussa ehdotuksessa on.

Valtiontukisäännöistä johtuen asetus olisi määräaikainen ja olisi voimassa seitsemän vuotta. Asetus olisi tarkoitettu tulemaan voimaan mahdollisimman pian sen jälkeen, kun komissio on julkaissut lopullisen yleisen ryhmäpoikkeusasetuksen säädöstekstin ja mahdolliset tekniset tarkistukset asetusluonnokseen on uuden ryhmäpoikkeusasetuksen johdosta tehty. Asetus on ehdotettu olevan voimassa 31.12.2033 saakka.

Toimivalta

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 511 4202

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Vihdin kunnan rakentamis- ja ympäristölautakunta pitää ehdotettua asetusta kannatettavana. Avustuksen soveltamisalan laajentaminen sekä kuntien, yhteisöjen, yritysten ja luonnollisten henkilöiden osallistumismahdollisuuksien vahvistaminen tukevat luonnon monimuotoisuuden käytännön toimia ja Helmi-elinympäristöohjelman tavoitteiden toteutumista paikallisella tasolla.

Lautakunta pitää tärkeänä, että avustuksiin varataan riittävä ja pitkäjänteinen rahoitus ja että hakumenettely, tukikelpoiset kustannukset sekä eri tukimuotojen yhteensovittaminen kuvataan selkeästi. Erityisesti kuntien omarahoitusosuuden kohtuullisuus ja valmistelu-, suunnittelu- ja seurantakustannusten hyväksyttävyys ovat hankkeiden toteuttamiskelpoisuuden kannalta keskeisiä.

Vihdissä avustuksilla voidaan edistää erityisesti järvien, pienvesien ja rantaluonnon tilan parantamista, metsäisten elinympäristöjen ja ekologisten yhteyksien vahvistamista sekä perinnebiotooppien ja kulttuurimaisemien hoitoa. Kasvavassa kunnassa luonnon monimuotoisuuden turvaaminen on tärkeää sovittaa yhteen rakentamisen, infrastruktuurihankkeiden ja muun maankäytön kanssa. Rahoituksen tulee mahdollistaa myös kunnan, maanomistajien, yhdistysten ja yritysten yhteiset, useita kiinteistöjä tai valuma-alueita kattavat hankkeet sekä niiden edellyttämät inventoinnit, suunnittelu ja vaikutusten seuranta.

Avustusten kohdentamisessa tulee painottaa ekologista vaikuttavuutta, paikallisia ja alueellisia luonnon monimuotoisuustavoitteita sekä hankkeiden tuottamien hyötyjen pitkäaikaista säilymistä. Vihdin kunnan näkökulmasta asetukset luovat tarpeellisen perustan kuntien ja muiden paikallisten toimijoiden yhteistyölle luonnonhoito-, ennallistamis- ja kunnostushankkeissa.

Päätös

Tiedoksi
Oheismateriaali

LUMO_avustusasetus_perustelumuistioluonnos_lausuntokierros (4)
LUMO_avustusasetusluonnos_lausuntokierros (2)

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

69

Ympäristöterveydenhuollon palvelusopimus vuodelle 2027

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 21.10.2026
64/00.04.01/2024

Lohjan ympäristöpalvelut ovat valmistelleet luonnoksen Länsi-Uudenmaan kuntien (Karkkila, Lohja, Siuntio ja Vihti) ympäristöterveydenhuollon ja eläinlääkintähuollon toimintaa koskevan yhteistoimintasopimuksen mukaiseksi palvelusopimukseksi vuodelle 2027.

Palvelusopimuksen 2027 on määrä mennä ympäristöterveyslautakunnan hyväksyttäväksi vielä vuoden 2026 joulukuussa.

Jos sopimukseen on jotain lisättävää tai korjattavaa, on kommentit on hyvä antaa ennen joulukuuta 2026. Samalla on pyydetty toimittamaan tieto, mikäli palvelusopimusta on käsitelty jossain toimielimissä.

Palvelusopimuksen tarkoitus

Länsi-Uudenmaan kuntien ympäristöterveydenhuollon ja eläinlääkintähuollon yhteistoimintasopimuksessa on todettu, että kuntien kustannukset määräytyvät kuntien vuosittaisten palvelusopimusten sisällön mukaisesti. Yhteistoimintasopimuksen mukaan vuosittaisessa palvelusopimuksessa määritellään kuntakohtainen lakisääteisten tehtävien hoidon peruspalvelutaso, jonka kunta sitoutuu hankkimaan yhteiseltä organisaatiolta. Kunnat voivat halutessaan ostaa perustasoa laajempaa palvelua. Esitykset palveluiden järjestämisestä ja tehtävien hinnoittelusta pyritään tekemään vuosittain elokuun loppuun mennessä. Palvelut pyritään järjestämään niin, että ne ovat laadultaan tasapuolisia kunkin kunnan alueella. Tällä palvelusopimuksella sovitaan yhteistoimintasopimuksen mukaan vuonna 2027 yhteistyöosapuolille tuotettavista palveluista.

Toimivalta Hallintosääntö 28 §

Valmistelija Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 511 4202

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus Vihdin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen toivoo, että ympäristöterveyslautakunta aikaistaa jatkossa talousarviokäsittelyään, jotta muissa toiminta-alueen kunnissa on riittävästi aikaa varautua mahdollisiin kustannusten muutoksiin omissa talousarviokäsittelyissään.

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Yhteistoimintasopimus ympäristöterveydenhuollosta ja eläinlääkinnästä on kustannustehokkain tapa toteuttaa lakisääteiset velvoitteet.

Rakentamis- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Länsi-Uudenmaan kuntien ympäristöterveydenhuollon ja eläinlääkintähuollon palvelusopimuksen vuodelle 2027.

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

Liite 2 Ympäristöterveydenhuollon palvelusopimus 2027

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

70

Rakentamis- ja ympäristölautakunnan kokoukset vuonna 2027

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 21.10.2026
443/00.01.02.00/2023

Kunnanhallitus on 5.10.2026 § 205 päättänyt kunnanhallituksen vuoden 2026 kokousajat ja tehnyt esityksen kunnanvaltuuston kokousajoiksi. Lautakuntien kokouspäivät on aikataulutettu niin, että lautakuntakäsittelyn jälkeen asiat voidaan tarvittaessa siirtää seuraavan kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Hallintosäännön 116 § Kokousaika ja -paikka:

Toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Hallintosääntö 121 § Varajäsenen kutsuminen:

Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja tai esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle.

Hallintosääntö 129 § Toimielinten esittelijät:

Rakentamis- ja ympäristölautakunnassa esittelijänä toimii toimialallaan tekninen johtaja, johtava rakennustarkastaja ja ympäristöpäällikkö.

Palvelukeskuksen johtajalla on oikeus ottaa esiteltäväkseen mikä tahansa lautakunnan asia. Esittelijän sijaisena toimii viranhaltija, jonka tehtävänä on sijaisena hoitaa asianomaisen virkatehtävät.

Teknisen johtajan sijaisina esittelijöinä toimivat toimialallaan rakennusvalvonnan ja ympäristövalvonnan vastuualueen esimiehet silloin, kun kunta on hakijana tai valvontapäätöksen kohteena.

Toimivalta

Hallintosääntö 28 §

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

Valmistelija

Salme Napari etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4848

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Rakentamis- ja ympäristölautakunta päättää

- 1) vuoden 2027 varsinaiset kokoukset pidetään pääsääntöisesti keskiviikkoisin klo 17.00 alkaen kunnanvirastolla seuraavasti:

27.1., 24.2., 24.3., 28.4., 26.5., 16.6., 18.8., 29.9., 20.10. ja 24.11.

Jos jo päätetylle yksittäiselle kokoukselle ei ole tarvetta, voidaan se puheenjohtajan suostumuksella peruuttaa ja ilmoittaa siitä läsnäolo-oikeutetuille ja -velvollisille

- 2) kokouskutsu ja esityslista toimitetaan lautakunnan jäsenille kokousta edeltävän viikon torstaina
- 3) pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana maanantaina tai tämän jälkeisenä ensimmäisenä arkipäivänä. Tarkastettu pöytäkirja pidetään kuntalain mukaisesti nähtävillä kunnan yleisessä tietoverkossa kokousta seuraavana tiistaina tai pöytäkirjan tarkastuksen jälkeisenä ensimmäisenä arkipäivänä
- 4) lautakunnan kokouksissa on läsnäolo- ja puheoikeus hallintosäännössä oikeutetuilla esittelijöillä ja valmistelijoilla (ja heidän estyneinä ollessaan heidän varahenkilöillään) asiantuntijoina tarvittaessa, kunnanjohtajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla, kunnanhallituksen nimeämillä edustajilla sekä nuorisovaltuuston nimeämillä edustajilla.

Päätös

Tiedoksi

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta

21.10.2026

71

Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle / Oikaisuvaatimus poikkeamislupapäätökseen 927-2026-31, poikkeaminen asuinrakennuksen rakentamiseksi, kiinteistö 927-445-3-440

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 21.10.2026
152/10.03.00/2026

Tekninen johtaja on tehnyt 04.02.2026 rakentamislain 57 §:n mukaisen poikkeamispäätöksen 927-2026-31 asuinrakennuksen rakentamiseksi kiinteistöllä 927-445-3-440 osoitteessa Linnalahdentie 50, 03220 Tervalampi.

Poikkeamispäätöksestä on tehty valitus 16.03.2026. Valitus on tehty valitusajan puitteissa ja valituksen tekijöillä on rakentamislain 180 §:n mukaisesti ollut valitusoikeus.

Rakentamis- ja ympäristölautakunta päätti hylätä poikkeamispäätöksestä 927-2026-31 tehdyn valituksen perusteettomana ja pitää päätöksen voimassa kokouksessaan 29.4.2026.

Lautakunnan päätöksestä on valitettu Helsingin hallinto-oikeuteen, joka pyytää rakentamis- ja ympäristölautakunnan lausuntoa asiasta.

Toimivalta

Vihdin kunnan hallintosääntö 28 §.

Valmistelija

Juho Raunio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 198 1001

Esittelijä

vt johtava rakennustarkastaja Juho Raunio

Ehdotus

Rakentamis- ja ympäristölautakunta esittää lausuntonaan Helsingin hallinto-oikeudelle, että valitus koskien lautakunnan päätöstä 29.4.2026 tulee hylätä perusteettomana ja poikkeamispäätös 927-2026-31 pidetään voimassa.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Tiedoksi

Oheismateriaali

Valitus, sähköpostitse 18.6.2026