

**Kunnanhallitus**

---

**Aika** 25.5.2026 klo 17:00 - 19:51**Paikka** Kunnanvirasto, edustustila 4.krs**Käsitellyt asiat**

| <b>§</b> | <b>Otsikko</b>                                                         | <b>Sivu</b> |
|----------|------------------------------------------------------------------------|-------------|
| § 130    | Kiinteistön 927-441-1-11 Ristimäki myynti                              | 4           |
| § 131    | Maa-alueen vuokraaminen kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle         | 9           |
| § 132    | Etelä-Nummelan yritystonttien tontinluovutuskilpailu                   | 12          |
| § 133    | Microsoft ohjelmistolisenssisopimukset ja lisenssihankinnat            | 15          |
| § 134    | Vihdin kunnan hallintosäännön päivittäminen 15.6.2026 alkaen           | 16          |
| § 135    | Talouden ja toiminnan raportti 1.1-31.3.2026 sekä talousarviomuutokset | 26          |
| § 136    | Helsingin seudun liikennejärjestelmän kehittämislinjaukset             | 30          |
| § 137    | Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat                                     | 32          |
| § 138    | Ilmoitusasiat                                                          | 33          |

## Osallistujat

|                | Nimi                                       | Tehtävä                                 | Lisätiedot    |
|----------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------|
| Läsnä          | Pursiainen Leevi                           | puheenjohtaja                           | 17:00 - 19:51 |
|                | Aronen Erkki                               | varajäsen                               | 17:00 - 19:51 |
|                | Saario Pasi                                | 2.varapuheenjohtaja                     | 17:00 - 19:51 |
|                | Pulkkinen Pentti                           | varajäsen                               | 17:00 - 19:51 |
|                | Karjalainen Tapio                          | jäsen                                   | 17:00 - 19:51 |
|                | Rantanen Sanna                             | jäsen                                   | 17:00 - 19:51 |
|                | Roms Jussi                                 | jäsen                                   | 17:00 - 19:51 |
|                | Sundberg Tuija                             | jäsen                                   | 17:00 - 18:08 |
|                | Välimaa Ida                                | jäsen                                   | 17:00 - 19:51 |
|                | Viljanen Eerikki                           | kunnanvaltuuston<br>puheenjohtaja       | 17:03 - 19:47 |
|                | Nieminen Heidi                             | kunnanvaltuuston<br>1.varapuheenjohtaja | 17:00 - 19:51 |
|                | Pietilä Markku                             | kunnanvaltuuston<br>2.varapuheenjohtaja | 17:08 - 19:51 |
|                | Vihtkari Tiina                             | varajäsen                               | 18:10 - 19:51 |
|                | Matias Juupaluoma                          | pöytäkirjanpitäjä                       | 17:00 - 19:51 |
|                | Erkki Eerola                               | kunnanjohtaja                           | 17:00 - 19:51 |
|                | Mika Herpiö                                | elinvoimajohtaja                        | 17:00 - 19:51 |
|                | Mika Kukkula                               | maankäyttöpäällikkö                     | 17:00 - 18:54 |
| Läsnä<br>etänä | Ville Könönen                              | tekninen johtaja                        | 17:00 - 19:51 |
|                | Jere Laine                                 | talousjohtaja                           | 17:00 - 19:16 |
|                | Nora Viljanen                              | henkilöstöjohtaja                       | 17:00 - 19:21 |
| Poissa         | Mari Haapanen<br>Purje Teemu<br>Hiila Eeva |                                         |               |

## Allekirjoitukset

|                       |                                      |                                        |
|-----------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|
|                       | Leevi Pursiainen<br>puheenjohtaja    | Matias Juupaluoma<br>pöytäkirjanpitäjä |
| Käsiteltyt asiat      | 130 - 138                            |                                        |
| Pöytäkirjan tarkastus | 28.5.2026                            |                                        |
|                       | Ida Välimaa<br>pöytäkirjantarkastaja | Pasi Saario<br>pöytäkirjantarkastaja   |

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan yleisessä tietoverkossa 1.6.2026

|                |       |
|----------------|-------|
| Kunnanhallitus | § 101 |
| Kunnanhallitus | § 130 |

8.5.2023  
25.5.2026

### Kiinteistön 927-441-1-11 Ristimäki myynti

Kunnanhallitus 08.05.2023 § 101

Kunnanvaltuusto on 7.11.2016 § 49 hyväksynyt rakennusomaisuuden salkutusperiaatteet sekä eri salkkujen sisällön. Tehdystä päätöksestä on jäänyt puuttumaan muutamia kunnan tuolloin jo omistamia rakennuksia. Kunnanvaltuusto on 9.5.2022 § 21 päivittänyt rakennusomaisuuden salkutusta ja lisännyt siihen mm. Ristimäki nimisen kohteen, joka on päätöksen mukaan sijoitettu realisoitavien rakennusten C-salkkuun.

Vihdin Sukselan kylässä osoitteessa Nurmijärventie 529 sijaitsee Vihdin kunnan omistama kiinteistö 927-441-1-11 Ristimäki, jonka pinta-ala on 6.081 m<sup>2</sup>. Kiinteistöllä sijaitsee vuonna 1927 valmistunut asuinrakennus, jonka pinta-ala on n. 35 m<sup>2</sup> sekä useita talousrakennuksia. Kiinteistö on ollut vuokrattuna 1.3.1990 – 30.8.2022 välisen ajan. Vuokra-ajan jälkeen kiinteistöä ei asetettu uudelleen vuokralle.

Alueella ei ole voimassa rakentamista ohjaavaa oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai asemakaavaa.

Kiinteistö 927-441-1-11 Ristimäki on ollut myynnissä huutokaupat.com palvelussa 3.3.2023 – 5.4.2023 välisen ajan. Kohteen lähtöhinnaksi asetettiin 0 euroa ja minimikorotukseksi 500 euroa. Huutokaupan ehtoihin kirjattiin, että korkein tarjottu hinta edellyttää kunnanhallituksen tai -valtuuston hyväksyntää ja erillistä myyntipäätöstä, ja että kunnanhallituksella tai -valtuustolla on oikeus hylätä korkein tarjous.

Kiinteistöstä tehtiin huutokaupassa 109 tarjousta, joista korkein tarjous oli 58.500 €.

Kiinteistöllä sijaitsevat rakennukset myydään siinä kunnossa kuin ne olivat ostajan niihin tutustuessa.

Kiinteistön alueella ja sen rakennuksissa sijaitsee runsaasti tavaroita, roskia ja jätettä, joiden siivoaminen jää ostajalle.

Kiinteistö sijaitsee osittain pohjavesialueella. Yksi kiinteistön talousrakennuksista on toiminut aiemmin autotallina ja sisältää lankuilla päällystetyn vanhan öljymontun. Vanhan öljymontun osalta tai muutoinkaan alueella ei ole suoritettu pilaantuneisuustutkimusta eikä ostaja ole katsonut sen suorittamista aiheelliseksi. Ostaja on ilmoittanut ottavansa vastatakseen kiinteistöllä harjoitetun toiminnan vuoksi

Kunnanhallitus

§ 101

8.5.2023

Kunnanhallitus

§ 130

25.5.2026

mahdolliset maaperän tai pohjaveden pilaantumisen puhdistamisen kustannukset.

Valmistelija

Mika Kukkula etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227  
Tomi Sihvonen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0440 421 998

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Ristimäen kiinteistöstä huutokaupat.com-palvelussa annetun korkeimman tarjouksen 58.500 euroa.

Kunnanhallitus päättää myydä kiinteistön 927-441-1-11 Ristimäki sillä sijaitsevine rakennuksineen, sekä mahdollisine liittymineen ja tavaroineen

Kauppahinta on 58.500 euroa, ja se maksetaan kaupanteossa. Kaupasta menevän kaupanvahvistajan palkkion maksaa ostaja.

Kauppakirjaan kirjataan, että ostaja ottaa kiinteistön ja sillä sijaitsevat rakennukset sekä irtaimiston, laitteet ja rakennelmat vastaan siinä kunnossa, kuin ne ostajalle esiteltäessä olivat. Samoin kirjataan, että ostaja vastaa kustannuksellaan kiinteistöllä olevan jätteen ja roskien siivoamisesta tai siirtämisestä sekä mahdollisten maaperän tai pohjaveden pilaantumisen puhdistamisesta kiinteistöllä.

Mikäli yhden (1) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta myyntipäätöksestä ei ole allekirjoitettu kauppakirjaa, tämä myyntipäätös raukeaa.

Käsittely

Kunnanjohtaja esitti keskustelun yhteydessä, että asia jätetään käsittelemättä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösesityksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 25.5.2026 § 130

238/10.00.02.00/2023

Kunnanvaltuusto on 7.11.2016 § 49 hyväksynyt rakennusomaisuuden salkutusperiaatteet sekä eri salkkujen sisällön. Tehdystä päätöksestä on jäänyt puuttumaan muutamia kunnan tuolloin jo omistamia rakennuksia. Kunnanvaltuusto on 9.5.2022 § 21 päivittänyt rakennusomaisuuden

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 101  
§ 130

8.5.2023  
25.5.2026

salkutusta ja lisännyt siihen mm. Ristimäki nimisen kohteen, joka on päätöksen mukaan sijoitettu realisoitavien rakennusten C-salkkuun.

Vihdin Sukselan kylässä osoitteessa Nurmijärventie 529 sijaitsee Vihdin kunnan omistama kiinteistö 927-441-1-11 Ristimäki, jonka pinta-ala on 6.081 m<sup>2</sup>. Kiinteistöllä sijaitsee vuonna 1927 valmistunut asuinrakennus, jonka pinta-ala on n. 35 m<sup>2</sup> sekä useita talousrakennuksia. Kiinteistö on ollut vuokrattuna 1.3.1990 – 30.8.2022 välisen ajan. Vuokra-ajan jälkeen kiinteistöä ei asetettu uudelleen vuokralle. Alueella ei ole voimassa rakentamista ohjaavaa oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai asemakaavaa.

Kiinteistö 927-441-1-11 Ristimäki oli myynnissä huutokaupat.com palvelussa ensimmäisen kerran keväällä 2023. Kunnanhallitus päätti 8.5.2023 § 101 hyväksyä tuolloin huutokaupassa tehdyn korkeimman tarjouksen. Myyntipäätös ei kuitenkaan johtanut kauppoihin, jonka johdosta tehty myyntipäätös raukesi.

Keväällä 2023 kiinteistöllä todettiin riski maaperän pilaantuneisuuteen vanhan autotallirakennuksen ja siellä mahdollisesti harjoitetun toiminnan osalta. Kunta päätti purkaa autotallirakennuksen ja hävittää pihalla olevat jätteet ennen kohteen uudelleen myyntiin asettamista. Purkutöiden jälkeen kiinteistöltä otetuissa maaperänäytteissä ei havaittu sellaisia haitta-ainepitoisuuksia, jotka viittaisivat maaperän pilaantuneisuuteen.

Kiinteistö 927-441-1-11 Ristimäki on ollut myynnissä huutokaupat.com palvelussa 14.4.2026 – 14.5.2026 välisen ajan. Kohteen lähtöhinnaksi asetettiin 0 euroa ja minimikorotukseksi 500 euroa. Huutokaupan ehtoihin kirjattiin, että korkein tarjottu hinta edellyttää kunnanhallituksen tai -valtuuston hyväksyntää ja erillistä myyntipäätöstä, ja että kunnanhallituksella tai -valtuustolla on oikeus hylätä korkein tarjous.

Kiinteistöstä tehtiin huutokaupassa 77 tarjousta, joista korkein tarjous oli 48.500 €.

Kiinteistöllä sijaitsevat rakennukset myydään siinä kunnossa kuin ne olivat ostajan niihin tutustuessa. Rakennuksissa sijaitsee runsaasti tavaroita, roskia ja jätettä, joiden siivoaminen jää ostajalle.

Valmistelija

Tomi Sihvonen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421998

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Ristimäen kiinteistöstä huutokaupat.com-palvelussa annetun korkeimman tarjouksen 48.500 euroa.

Kunnanhallitus

§ 101

8.5.2023

Kunnanhallitus

§ 130

25.5.2026

Kunnanhallitus päättää myydä kiinteistön 927-441-1-11 Ristimäki sillä sijaitsevine rakennuksineen, sekä mahdollisine liittymineen ja tavaroineen

Kauppahinta on 48.500 euroa, ja se maksetaan kaupanteossa. Kaupasta menevän kaupanvahvistajan palkkion maksaa ostaja.

Kaupan kohteelle ei ole suoritettu kuntotarkastuksia. Kauppakirjaan kirjataan, että ostaja ottaa kiinteistön ja sillä sijaitsevat rakennukset sekä irtaimiston, laitteet ja rakennelmat vastaan siinä kunnossa, kuin ne ostajalle esiteltäessä olivat. Samoin kirjataan, että ostaja vastaa kustannuksellaan kiinteistöllä olevan jätteen ja roskien siivoamisesta tai siirtämisestä.

Mikäli yhden (1) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta myyntipäätöksestä ei ole allekirjoitettu kauppakirjaa, tämä myyntipäätös raukeaa.

Käsittely

Eerikki Viljanen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.03.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä Ristimäen kiinteistöstä huutokaupat.com-palvelussa annetun korkeimman tarjouksen 48.500 euroa.

Kunnanhallitus päätti myydä kiinteistön 927-441-1-11 Ristimäki sillä sijaitsevine rakennuksineen, sekä mahdollisine liittymineen ja tavaroineen

Kauppahinta on 48.500 euroa, ja se maksetaan kaupanteossa. Kaupasta menevän kaupanvahvistajan palkkion maksaa ostaja.

Kaupan kohteelle ei ole suoritettu kuntotarkastuksia. Kauppakirjaan kirjataan, että ostaja ottaa kiinteistön ja sillä sijaitsevat rakennukset sekä irtaimiston, laitteet ja rakennelmat vastaan siinä kunnossa, kuin ne ostajalle esiteltäessä olivat. Samoin kirjataan, että ostaja vastaa kustannuksellaan kiinteistöllä olevan jätteen ja roskien siivoamisesta tai siirtämisestä.

Mikäli yhden (1) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta myyntipäätöksestä ei ole allekirjoitettu kauppakirjaa, tämä myyntipäätös raukeaa

Tiedoksi

Ostaja

Oheismateriaali

Sijainti opaskartalla

Kunnanhallitus

§ 101

8.5.2023

Kunnanhallitus

§ 130

25.5.2026

Huutokaupat.com myynti-ilmoitus, Ristimäki asuinkiinteistö

**Maa-alueen vuokraaminen kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle**

Kunnanhallitus 25.5.2026 § 131

267/10.00.02/2026

Vihdin kunta on saanut omistukseensa Hiekan teollisuusalueeseen rajoittuvan kiinteistön 927-416-3-341 Woodcastle kunnanhallituksen päätettyä 3.4.2023 § 76 käyttää etuosto-oikeutta yksityisten välisessä kiinteistökaupassa.

Kiinteistöllä sijainnut putsaamaton kantojäte on ulkopuolisen toimijan toimesta ja kustannuksella haketettua ja viety pois alueelta. Kiinteistölle on jäänyt jonkin verran sellaista kantojätettä, jota ei ole pystynyt hakettamaan sen huonon laadun johdosta.

Oy Mattson Handels Ab:n edustaja on ilmaissut halukkuutensa vuokrata kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle alue yritystoimintaan. Yhtiön tarkoituksena olisi toteuttaa vuokra-alueella varastokenttä, jossa tarkoituksena olisi ensi vaiheessa varastoida kontteja.

Vuokra-alue rajoittuu Ojakkalan Hiekan alueen asemakaavaan (Oj13) ja on osa Hiekan teollisuusalueen asemakaavan laajentumisaluetta.

Vuokrattavaksi neuvoteltu alue on pinta-alaltaan noin 2,0 ha ja se muodostuu osasta kunnan omistamaa kiinteistöä 927-416-3-341 Woodcastle.

Hakija on tietoinen, että vuokra-alue sijaitsee vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella, jonka pohjavedestä pintavesi- ja maaekosysteemi on suoraan riippuvainen. Alueen sijainnista johtuen tulee vuokrasopimukseen kirjata ehtoja mm. alueella harjoitettavan toiminnan laadusta.

Vuokra-ajaksi on neuvotelut viisi (5) vuotta siten, että vuokra-aika alkaa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.

Alueen vuosivuokraksi on neuvoteltu 6.000 euroa, joka sidotaan elinkustannusindeksiin.

Mikäli alueelle myöhemmin laaditaan asemakaava, joka mahdollistaa rakentamisen vuokra-alueella, tai rakentaminen tulee muutoin ajankohtaiseksi / mahdolliseksi, tullaan mm. vuokra-aika ja vuokran määrä neuvottelemaan uudelleen, mitkä tuodaan samalla päätöksentekoon.

Kunnanhallitus

§ 131

25.5.2026

Valmistelija

Mika Kukkula etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen, jolla Vihdin kunta vuokraa Oy Mattson Handels Ab:lle noin 2,0 ha suuruisen alueen kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle.

Vuokra-aika on viisi (5) vuotta ja se alkaa vuokrasopimuksen allekirjoittamispäivästä.

Vuosivuokra on 6.000 euroa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kunnanhallitus valtuuttaa Oy Mattson Handels Ab:n suorittamaan alueella tarvittavat maaperätutkimukset ennen lopullisen vuokrasopimuksen allekirjoittamista.

Mikäli vuokrasopimusta ei ole allekirjoitettu kahden (2) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta vuokrauspäätöksestä, päätös raukeaa.

Vuokrasopimukseen on ennen sen allekirjoittamista mahdollista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Käsittely

Markku Pietilä saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.08.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen, jolla Vihdin kunta vuokraa Oy Mattson Handels Ab:lle noin 2,0 ha suuruisen alueen kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle.

Vuokra-aika on viisi (5) vuotta ja se alkaa vuokrasopimuksen allekirjoittamispäivästä.

Vuosivuokra on 6.000 euroa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kunnanhallitus päätti valtuuttaa Oy Mattson Handels Ab:n suorittamaan alueella tarvittavat maaperätutkimukset ennen lopullisen vuokrasopimuksen allekirjoittamista.

Mikäli vuokrasopimusta ei ole allekirjoitettu kahden (2) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta vuokrauspäätöksestä, päätös raukeaa.

Vuokrasopimukseen on ennen sen allekirjoittamista mahdollista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Kunnanhallitus

§ 131

25.5.2026

Tiedoksi

Liitteet

Liite 1 Maanvuokrasopimusluonnos Vihdin kunta - Oy Mattson Handels  
Ab

Oheismateriaali

Sijainti opaskartalla

Sijainti ajantasa-asemakaavakartalla

**Etelä-Nummelan yritystonttien tontinluovutuskilpailu**

Kunnanhallitus 25.5.2026 § 132

260/10.00.02/2026

Kunnanvaltuuston 11.11.2024 hyväksymän Vihdin kasvuohjelman mukaan aktivoimme rakennusliikkeitä kehittämään kunnan maita mm. suunnitteluvarauksilla ja tontinluovutuskilpailuilla. Kunnanvaltuusto on vastikään hyväksynyt uusien Etelä-Nummelassa sijaitsevien yritysalueiden asemakaavat Linnanmäen työpaikka-alue N205 (9.2.2026) ja Etelä-Nummelan työpaikka-alue II N202a (23.3.2026). Kaava-alueilla sijaitseviin isoihin tontteihin liittyen on ollut tavallista enemmän kiinnostusta, ja tarjotaksemme tasapuolisen mahdollisuuden kehittää tontteihin kunnan kokonaisedun mukaista toimintaa, järjestetään tonttien luovutuksia varten avoin tontinluovutuskilpailu asemakaavojen tultua lainvoimaisiksi.

Tontinluovutuskilpailu on tarkoitus suorittaa liitteessä olevan kilpailuohjelman mukaisesti. Kilpailuohjelma on suunniteltu niin, että kilpailuun voi osallistua eri vaiheessa olevilla yrityshankkeilla, ja kilpailun tuloksena voi olla maksullinen varaussopimus, kiinteistökaupan esisopimus, suora vuokrasopimus tai kiinteistökauppa. Tonttia voivat hakea yksittäiset toimijat tai useamman toimijan yhteenliittymä. Hankkeen laajuus voi käsittää osan haettavasta tontista, yksittäisen tontin tai useamman tontin. Kilpailun tulos ratkaistaan kunnan toimivaltaisen toimielimen (kunnanhallitus tai kunnanvaltuusto) päätöksellä, jolle päätöksen valmistelee maankäyttö yhdessä elinvoimajohtajan ja kunnanjohtajan kanssa.

Tontinluovutuskilpailu on tarkoitus käynnistää välittömästi päätöspöytäkirjan tultua hyväksytyksi (ei valitusoikeutta, valmistelua koskeva päätös). Tontinluovutuskilpailua on tarkoitus markkinoida laajasti mm. kunnan markkinointi- ja viestintäkanavissa, mediassa sekä kohdennetusti datakeskustoimijoille, logistiikkayhtiöille, rakennusliikkeille ja muille kunnan tonteista kiinnostuneille.

Kilpailun tontti Linnanmäen työpaikka-alueella (N205)

-Kortteli 562 tontti 1, pinta-ala noin 95 614 m<sup>2</sup> ja tehokkuusluku e=0,6.

Tontti on osoitettu toimitilarakennusten korttelialueeksi (KTY-7)

Kilpailun tontit Etelä-Nummelan työpaikka-alueella II (N202a)

-Kortteli 553 tontti 1, pinta-ala noin 64 252 m<sup>2</sup> ja tehokkuusluku e=0,5.

Tontti on osoitettu asemakaavassa toimitilarakennusten korttelialueeksi (KTY-1).

-Kortteli 554 tontti 2 pinta-ala on noin 240 368 m<sup>2</sup> ja tehokkuusluku e=0,5.

Tontti on asemakaavassa osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa

Kunnanhallitus

§ 132

25.5.2026

palvelevien rakennusten ja laitosten alueeksi (ET/T-1). Alueelle voidaan rakentaa myös teollisuus-, tuotanto- ja varastotiloja.

Toimivalta

Valmistelija

Mika Herpiö etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) suorittaa Linnanmäen työpaikka-alueen tontin K562 T1 ja Etelä-Nummelan työpaikka-alue II:n tonttien K553 T1 ja K554 T2 luovutuksen avoimen tontinluovutuskilpailun perusteella.
- 2) hyväksyä liitteenä olevan tontinluovutuskilpailun kilpailuohjelman ja valtuuttaa elinvoimajohtajan tekemään kilpailuohjelmaan tarvittaessa täsmennyksiä, jotka eivät heikennä kunnan asemaa.
- 3) että tontinluovutuskilpailu ratkaistaan kunnanhallituksen päätöksellä, jonka valmistelee maankäyttö, elinvoimajohtaja ja kunnanjohtaja. Mikäli hallintosäännön mukaan toimivalta päätöksessä on kunnanvaltuustolla, tekee kunnanhallitus ratkaisun osalta päätösesityksen kunnanvaltuustolle.
- 4) että kunta pidättää itsellään oikeuden olla esittämättä tai hyväksymättä mitään hanketta tontinsaajaksi sekä keskeyttää hakumenettely osittain tai kokonaan.
- 5) valtuuttaa elinvoiman palvelukeskuksen järjestämään tontinluovutuskilpailun.

Käsittely

Keskustelun yhteydessä kunnanjohtaja muutti päätösehdotustaan siten, että tontinluovutuksen kilpailuohjelmaa tarkennetaan seuraavasti:

Korttelin 554 tontin 2 tontinsaaja saa vastaavilla ehdoilla option myös korttelin 554 tonttiin 1, mikäli kunta päättää sen luovuttaa. Korttelin 554 tontti 1 on asemakaavassa osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueeksi. Alueelle voidaan rakentaa myös teollisuus -, tuotanto- ja varastotiloja.

Tontin pinta-ala on noin 38627 m<sup>2</sup> ja sen tehokkuusluku on 0,5, eli tontin rakennusoikeus on noin 19314 m<sup>2</sup>. Tontti muodostuu määrälästä kiinteistöä 927-406-1-395Lehtimäki tai siitä myöhemmin muodostetusta kiinteistöstä.

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti keskustelun kuluessa hyväksytyllä lisäyksellä

- 1) suorittaa Linnanmäen työpaikka-alueen tontin K562 T1 ja Etelä-Nummelan työpaikka-alue II:n tonttien K553 T1 ja K554 T2 luovutuksen avoimen tontinluovutuskilpailun perusteella.
- 2) hyväksyä liitteenä olevan tontinluovutuskilpailun kilpailuohjelman ja valtuuttaa elinvoimajohtajan tekemään kilpailuohjelmaan tarvittaessa täsmennyksiä, jotka eivät heikennä kunnan asemaa.
- 3) että tontinluovutuskilpailu ratkaistaan kunnanhallituksen päätöksellä, jonka valmistelee maankäyttö, elinvoimajohtaja ja kunnanjohtaja. Mikäli hallintosäännön mukaan toimivalta päätöksessä on kunnanvaltuustolla, tekee kunnanhallitus ratkaisun osalta päätösesityksen kunnanvaltuustolle.
- 4) että kunta pidättää itsellään oikeuden olla esittämättä tai hyväksymättä mitään hanketta tontinsaajaksi sekä keskeyttää hakumenettely osittain tai kokonaan.
- 5) valtuuttaa elinvoiman palvelukeskuksen järjestämään tontinluovutuskilpailun.

Tiedoksi

Liitteet

Liite 2 Tontinluovutuskilpailun kilpailuohjelma

Oheismateriaali

Kohteiden sijainti opaskartalla

Kohteiden sijainti asemakaavakartoilla

**Microsoft ohjelmistolisenssisopimukset ja lisenssihankinnat**

Kunnanhallitus 25.5.2026 § 133

252/07.03.00.00/2023

Vihdin kunta käyttää Microsoft-ohjelmistoja, joiden lisensseistä osa on hankittu volyymilisenssisopimuksella (EAS). Vihdin ja Microsoftin välisten ohjelmistolisenssisopimusten keskeisimmät osat ovat Windows-käyttöjärjestelmä, Microsoft Office 365 -pilvipalvelut sekä tietoturva. Nykyinen sopimuskausi päättyy 30.6.2026.

Uusi sopimuskausi Vihdin ja Microsoftin välillä Microsoftin hallintoympäristön ohjelmistolisensseihin on kolmivuotinen Microsoftin vakimuotoinen (EAS) sopimusmalli, missä käyttäjämääriä voi tarkastella vuosittain.

Hallintoympäristössä Microsoft ja Office 365 -pilvipalvelun käyttöoikeudet on vakioitu tällä hetkellä käyttäjien osalta E3- tai F3-tasolle riippuen käyttötarpeesta.

Uusien sopimusten vuosittainen arvo riippuu käyttäjämääristä. Laskennassa käytetyillä lukumäärätiedoilla uusien sopimusten arvo on 128 971,20 euroa vuodessa (vuonna 2025 yhteensä 121 417.68 euroa). Sopimuksen lisenssimääriä tarkastellaan kerran vuodessa ja sopimuskausi on kolmivuotinen (1.7.2026-30.6.2029).

Tietoturvallisuuden, tilannekuvan hallinnan sekä muiden toiminnallisuuksien ja ominaisuuksien kannalta on suositeltavaa harkita tulevaisuudessa lisenssitason nostoa korkeammalle tasolle. Seuraavan tason budjetäärinen kustannusvaikutus on noin 75 000 euroa vuodessa. Tason noston mahdollisuutta tarkastellaan ja siitä linjataan talousarvion laadinnan yhteydessä.

|              |                                                                                                                   |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Toimivalta   | Vihdin kunnan hallintosääntö 23 §:n 17. kohta (kunnan yhteiset hankinnat)                                         |
| Valmistelija | Jukka Tamminen jukka.tamminen(at)vihti.fi, p. 044 467 5576.                                                       |
| Esittelijä   | Kunnanjohtaja Erkki Eerola                                                                                        |
| Ehdotus      | Kunnanhallitus valtuuttaa hallintojohtajan allekirjoittamaan uuden hallinnon Microsoft-volyymilisenssisopimuksen. |
| Päätös       | Kunnanhallitus valtuutti hallintojohtajan allekirjoittamaan uuden hallinnon Microsoft-volyymilisenssisopimuksen.  |
| Tiedoksi     |                                                                                                                   |

Kunnanhallitus

§ 90

30.3.2026

Kunnanhallitus

§ 134

25.5.2026

**Vihdin kunnan hallintosäännön päivittäminen 15.6.2026 alkaen**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 90

Kuntalain (410/2015) mukaan jokaisella kunnalla ja kuntayhtymällä tulee olla hallintosääntö. Hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset vähimmillään kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä ja valtuuston toiminnasta. Hallintosääntö on kunnan toiminnan kannalta keskeinen ohjausväline.

Vihdin kunnanvaltuusto on kokouksessaan 29.9.2025 § 82 päättänyt päivitetystä hallintosäännöstä, joka on astunut voimaan 29.9.2025 alkaen.

Hallintosäännön päivityksen jälkeen hallintosäännön sisältöön ja rakenteseen on tehty sisällöllisiä päivityksiä. Päivitetty hallintosääntö on kokonaisuudessaan pykälän liitteenä. Muutokset on merkitty luonnokseen vihreällä ja poistettavaksi esitetyt kohdat punaisella yliviivauksella. Keskeisimmät muutokset hallintosäännön sisältöön on kerätty alla olevaan taulukkoon.

| Sivunumero ja pykälä | Muutos                                                                                                                                                             | Perustelu                                                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 §                 | Lisätään kohta 25 vaikutuksiltaan merkittävien tavoitteiden hyväksymisestä ja vireilletulosta kunnanvaltuuston hyväksymän kaavoitusohjelman puitteissa.            | Käytännön selkiytys: kunnanhallituksen toimivalta merkittävissä asemaakavoissa (ks. 26 § 2 perustelut) |
|                      | Lisätään kohdat 26 ja 27 yleiskaavojen tavoitteiden hyväksymisestä ja vireilletulosta sekä yleiskaava- ja asemakaavaehdotusten asettamisesta julkisesti nähtäville | Selkeytys: Yleiskaavojen osalta ei aikaisemmin ole määritetty hallintosäännössä.                       |
| 24 §                 | Poistetaan kohta 2 opetus suunnitelmiin perustuvien                                                                                                                | Perusopetuslain 15 § määrittää suunnitelmien                                                           |

Kunnanhallitus

§ 90

30.3.2026

Kunnanhallitus

§ 134

25.5.2026

|      |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                        |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | toimintasuunnitelmien hyväksymisestä.                                                                                                                                                                                                            | tekemisen mutta ei hyväksymistä.                                                                                                                       |
| 25 § | Lisätään kohdaksi 7 lautakunnan toimivaltaan päätöksen Vihdin kirkonkylän kulttuurikeskuksen vuokralle antamisesta.                                                                                                                              | Kulttuuripalveluiden operointivastuu Kultsan toiminnasta ja sitä noudattava hallintosääntökirjaus (KH 23.2.2026 § 44)                                  |
| 26 § | Kohdan 1 sanamuotojen tarkentaminen                                                                                                                                                                                                              | Sanamuodon tarkennus (alueidenkäyttölain 60 § 2 mom viittaa kunnan päätökseen)                                                                         |
|      | Kohtaa 2 muutetaan niin, että elinvoimalautakunta päättää muiden kuin vaikutuksiltaan merkittävien asemakaavojen vireilletulosta kunnanvaltuuston hyväksymän kaavoitusohjelman puitteissa, julkisesti nähtäville asettamisesta ja hyväksymisestä | Käytännön selkiytys: erillisen päätöksen sijasta elinvoimalautakunta toimii lähtökohtaisesti muissa kuin vaikutuksiltaan merkittävissä asemakaavoissa. |
|      | Kohtaan 4 lisätään kirjaus kaavan tai kaavamuutoksen nähtäville asettamisesta valmisteluvaiheen kuulemista varten.                                                                                                                               | Kohdan 4 kirjaus määrittää asiaa, johon ei aikaisemmin ole otettu hallintosäännössä kantaa.                                                            |
|      | Kohta 5 siirretään elinvoimalautakunnalle teknisestä lautakunnasta                                                                                                                                                                               | Kaavoitukseen liittyvä asia, joka on tarkoituksenmukaista päättää elinvoimalautakunnassa.                                                              |
| 27 § | Kohdaksi 8 lisätään lautakunnan päätösvaltaan mikroliikennelupien                                                                                                                                                                                | Uutta lainsäädäntöä                                                                                                                                    |

Kunnanhallitus

§ 90

30.3.2026

Kunnanhallitus

§ 134

25.5.2026

|       |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | lupaehtojen hyväksyminen.                                                                                                                                                         |                                                                                                                       |
|       | Kohtaa 13 täsmennetään että Vihdin kirkonkylän kulttuurikeskukseen vuokralle antamisesta päättää hyvinvointilautakunta.                                                           | Kulttuuripalveluiden operointivastuu Kultsan toiminnasta ja sitä noudattava hallintosääntökirjaus (KH 23.2.2026 § 44) |
|       | Kohta 15 siirretään teknisestä lautakunnasta elinvoimalautakunnalle.                                                                                                              | Kaavoitukseen liittyvä asia, joka on tarkoituksenmukaista päättää elinvoimalautakunnassa.                             |
| 156 § | Kohtaan 1 palkkioiden porrastusta muutetaan kolmiportaisesta neliportaiseksi niin, että yli 8 tunnin kokouksista maksetaan kaksinkertainen palkkio alimpaan palkkioon verrattuna. | Vaalilautakuntien palkkioiden porrastus huomioimaan vaalipäivien tosiasiallinen kesto.                                |

Toimivalta

Kuntalaki 14 §

Valmistelija

Essi Piirorjärvi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 1685 451

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää pyytää elinvoimalautakunnalta, hyvinvointilautakunnalta, sivistyslautakunnalta ja tekniseltä lautakunnalta lausuntoa hallintosääntöluonnoksesta 20.5.2026 mennessä ja saattaa liitteenä olevan hallintosääntöluonnoksen tiedoksi rakentamis- ja ympäristölautakunnalle ja tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Kunnanhallitus päätti pyytää elinvoimalautakunnalta, hyvinvointilautakunnalta, sivistyslautakunnalta ja tekniseltä lautakunnalta lausuntoa hallintosääntöluonnoksesta 20.5.2026 mennessä ja saattaa liitteenä olevan hallintosääntöluonnoksen tiedoksi rakentamis- ja ympäristölautakunnalle ja tarkastuslautakunnalle.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

§ 90

30.3.2026

Kunnanhallitus

§ 134

25.5.2026

Kunnanhallitus 25.5.2026 § 134  
144/00.01.01/2021

Hallintosäännön päivittämisen valmistelussa on otettu huomioon lautakuntien esittämät muutokset ja tarkennettu hallintosäännön määräyksiä viranhaltijoiden valmistelun myötä. Lautakunnat ovat antaneet lausuntonsa alla mainitusti:

| Lautakunta                           | Lausunnon antamisajankohta |
|--------------------------------------|----------------------------|
| - hyvinvointilautakunta              | 16.4.2026 § 24             |
| - sivistyslautakunta                 | 21.4.2026 § 29             |
| - rakentamis- ja ympäristölautakunta | 29.4.2026 § 32             |
| - tekninen lautakunta                | 13.5.2026 § 35             |
| - elinvoimalautakunta                | 19.5.2026 § 23             |

Keskeisimmät hallintosäännön muutokset ja niiden perustelut on esitetty alla. Kaikki muutokset perusteluineen näkyvät oheismateriaalina olevasta hallintosäännön esityksestä.

| Hallintosäännön §                  | Esitetty muutos                                                                                                                            | Perustelu                                                                                                                                                             |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 § Hallintosäännön soveltamisala  | Poistetaan maininta lautakuntien hyväksymisoikeudesta toimintasääntöön.                                                                    | Hallintosäännön toimivallan siirtäminen lautakunnille ja viranhaltijoille on jo aiemmin hallintosäännön 21 §:ssä keskitetty kunnanhallitukselle.                      |
| 3 § Kunnan johtamisjärjestelmä     | Lisätään maininta hallintosäännöstä.                                                                                                       | Kuntaliiton hallintosäännön malli.                                                                                                                                    |
| 23 § Kunnanhallituksen päätösvalta | Lisätään päätösvalta vaikutuksiltaan merkittävien asemakaavojen tavoitteiden hyväksymisestä ja vireilletulosta kunnanvaltuuston hyväksymän | Selvennetään toimivaltaisen viranomaisten määrittelyä kaavoituksen tavoitteiden hyväksymisessä ja vireilletulossa. Tavoitteiden hyväksyminen ja vireilletulo perustuu |

Kunnanhallitus

§ 90

30.3.2026

Kunnanhallitus

§ 134

25.5.2026

kaavoitusohjelman  
puitteissa.

alueidenkäyttölain 63  
§:ään Osallistumis- ja  
arviointisuunnitelma.  
Asemakaavan  
merkittävyydestä ja  
päätöksen tekevästä  
viranomaisesta on  
maininta kaavoituksen  
työohjelmassa ja  
kaavoituskatsauksessa.

23 §  
Kunnanhallituksen  
pääösvalta

Lisätään päätösvalta  
yleiskaavojen  
tavoitteiden  
hyväksymisestä ja  
vireilletulosta  
kunnanvaltuuston  
hyväksymän  
kaavoitusohjelman  
puitteissa.

Selvennetään  
toimivaltaisen  
viranomaisen  
määrittelyä  
kaavoituksen tavoittei-  
den hyväksymisessä ja  
vireilletulossa.  
Tavoitteiden  
hyväksymisen ja  
vireilletulon perusteena  
on alueidenkäyttölain  
63 § Osallistumis- ja  
arviointisuunnitelma.

23 §  
Kunnanhallituksen  
pääösvalta

Lisätään päätösvalta  
yleiskaavaehdotusten ja  
yleiskaavan  
muutosehdotusten sekä  
vaikutukseltaan  
merkittävien  
asemakaavaehdotusten  
ja asemakaavan  
muutosehdotusten  
asettamisesta julkisesti  
nähtäville  
alueidenkäyttölain  
mukaisesti.

Nykyisessä  
hallintosäännössä ei ole  
mainintaa  
yleiskaavaehdotusten  
tai vaikutukseltaan  
merkittävien  
asemakaavaehdotusten  
tai niiden  
muutosehdotusten  
nähtäville  
asettamisesta.

23 §  
Kunnanhallituksen  
pääösvalta

Lisätään päätösvalta  
yleiskaavoitukseen  
liittyvistä  
rakennuskielloista ja  
toimenpide-

Lisätään puuttuva  
maininta yleis-  
kaavoitukseen  
liittyvistä rakennus-  
kielloista ja  
toimenpiderajoituksista

Kunnanhallitus

§ 90

30.3.2026

Kunnanhallitus

§ 134

25.5.2026

rajoituksista sekä niiden pidentämisestä.

sekä niiden pidentämisestä. Maankäyttö- ja rakennusL 38 § ja 43 §. Nykyisessä hallintosäännössä on mainittu rakennuskielloista päättäminen ainoastaan asemakaavojen osalta.

23 §  
Kunnanhallituksen päätösvalta

Lisätään päätösvalta vesihuoltolain mukaisesta etuosto-oikeudesta kunnan alueella sijaitsevan vesihuoltolaitoksen, tukkuvesihuoltolaitoksen ja vesihuolto-omaisuuden kaupassa.

Vesihuoltolain muutos 1.1.2026 alkaen.

23 §  
Kunnanhallituksen päätösvalta

Lisätään päätösvalta vesihuoltolain mukaisen vesihuoltosuunnitelman hyväksymisessä.

Vesihuoltolain muutos 1.1.2026 alkaen.

24 §  
Sivistyslautakunta

Poistetaan esiopetuksen, peruskoulujen ja lukion opetussuunnitelmiin perustuvien toimintasuunnitelmien hyväksymisvalta.

Lainsäädäntö ei tällaisten suunnitelmien laatimista edellytä, joten poistetaan päätösvalta tarpeettomana.

24 §  
Sivistyslautakunta

Muutetaan erityistä tukea koskevan päätösvallan sanamuotoja.

Sanamuotojan muuttaminen vastaamaan nykyistä tilannetta.

25 § Hyvinvointilautakunta

Poistetaan maininta terveydenhuoltolain velvoitteista.

Lain säännös on kumottu vuoden 2023 alusta alkaen.

25 § Hyvinvointilautakunta

Lisätään päätösvalta Vihdin kirkonkylän

On tarkoituksenmukaista, että

Kunnanhallitus

§ 90

30.3.2026

Kunnanhallitus

§ 134

25.5.2026

kulttuurikeskuksen  
tilojen vuokralle  
antamisesta.

hyvinvointilautakunta  
päättää kulttuurikeskus  
Kultsan tilojen  
vuokralle antamisesta.  
Muiden kunnan  
omistuksessa tai hallin-  
nassa olevien tilojen  
vuokralle antamisesta  
ja ottamisesta päättää  
tekninen lautakunta.

25 § Hyvinvointi-  
lautakunta

Lisätään päätösvalta  
hautaus toimilain  
mukaan kunnalle  
kuuluvista tehtävistä.

Hautaus toimilain 23 §:n  
mukaan haudaus-  
järjestelyistä huolehtii  
se kunta, jossa  
vainajalla oli  
kuollessaan kotikunta-  
laissa tarkoitettu  
kotikunta, tai, jos  
vainajalla ei ollut  
kotikuntaa, se kunta,  
jossa vainaja  
kuollessaan asui.  
Kunnan velvollisuus  
järjestelyistä  
huolehtimiseen tulee  
eteen siinä vaiheessa,  
jos vainajan läheiset,  
perilliset tai muut tahot  
eivät järjestelyjä hoida.

26 § Elinvoima-  
lautakunta

Muiden kuin  
vaikutuksiltaan  
merkittävien  
asemakaavojen  
hyväksymisvaltuuden  
lisäksi määritellään  
pätösvalta kaavojen  
vireilletulosta ja  
julkisesti nähtäville  
asettamisesta.

Käytännön selkiytys.

26 § Elinvoima-  
lautakunta

Lisätään päätösvalta  
kaavan tai  
kaavamuutoksen

Määritetään asia, johon  
ei aikaisemmin ole

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 90  
§ 134

30.3.2026  
25.5.2026

|                                                         |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | valmisteluaineiston<br>nähtäville asettamisesta<br>valmisteluvaiheen<br>kuulemista varten.                                                                                                              | otettu hallinto-<br>säännössä kantaa.                                                                                                                                                                                                                                            |
| 26 § Elinvoima-<br>lautakunta                           | Lisätään päätösvalta<br>asemakaavassa<br>määrättyjen kadun ja<br>muun yleisen alueen<br>nimen sekä kunnanosan<br>ja korttelien<br>numeroiden<br>muuttamisesta.                                          | Siirretään teknisestä<br>lautakunnasta<br>elinvoimalautakunnalle.                                                                                                                                                                                                                |
| 26 § Elinvoima-<br>lautakunta                           | Lisätään päätösvalta<br>teiden nimistä ranta-<br>asemakaava-alueilla, jos<br>kaavassa ei ole<br>nimeämistä tehty taikka<br>muutoin mikäli<br>osoitejärjestelmän<br>selkeys edellyttää<br>toimenpiteitä. | Lisätään puuttuva<br>maininta teiden<br>nimeämisestä ranta-<br>asemakaava-alueilla,<br>jos kaavassa ei ole<br>nimeämistä tehty. Näin<br>toimien ranta-<br>asemakaavaa ei tarvitse<br>viedä erikseen<br>hyväksyttäväksi jos<br>kaavassa ei ole kaikkien<br>teiden nimiä päätetty. |
| 27 § Tekninen<br>lautakunta                             | Lisätään maininta, että<br>tekninen lautakunta<br>toimii vesihuolto-<br>tehtävistä vastaavana<br>viranomaisena.                                                                                         | Vesihuoltolain muutos,<br>joka astui voimaan<br>1.1.2026.                                                                                                                                                                                                                        |
| 27 § Tekninen<br>lautakunta                             | Lisätään päätösvalta<br>mikroliikenneluvista<br>(koskee polkupyörien ja<br>kevyiden sähköajo-<br>neuvojen ammatti-<br>maista vuokralle<br>tarjoamista kunnan<br>hallinnoimilla alueilla) .              | Laki liikenteen<br>palveluista annetun lain<br>muuttamisesta,<br>voimaan 1.8.2025.                                                                                                                                                                                               |
| 156 § Keskusvaali-<br>lautakunta,<br>vaalilautakunta, - | Korotetaan<br>vaalitoimielinten ja<br>luottamushenkilöinä                                                                                                                                               | Korjataan palkkioiden<br>euromäärien<br>porrastusta                                                                                                                                                                                                                              |

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 90

30.3.2026

§ 134

25.5.2026

toimikunta ja  
kotiäänestyksen  
vaalitoimitsija

toimivien vaali-  
toimitsijoiden palkkioita  
yli 8 tuntia kestävässä  
kokouksissa tai  
äänestystoimituksissa.

palautteiden  
perusteella.

158 §  
Ansionmenetyksen  
ja muiden  
kustannusten  
korvaus

Korotetaan  
ansionmenetys-  
korvauksen  
enimmäismäärää.

Vertailu muiden  
kuntien vastaaviin  
korvauksiin palautteen  
perusteella.

Toimivalta

Kuntalain 14 § (Valtuuston tehtävät), 90 § (Hallintosääntö) ja 91 §  
(Toimivallan siirtäminen)

Valmistelija

Matias Juupaluoma, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 154 9977  
Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se

- päättää hyväksyä liitteenä olevan Vihdin kunnan hallintosäännön niin,  
että se tulee voimaan 15.6.2026; ja
- päättää, että samasta ajankohdasta alkaen kumotaan voimassa oleva  
hallintosääntö.

Käsittely

Keskustelun yhteydessä todettiin tarve varmistaa hallintosäännön kirjaus  
25 § 7 yhteensopivuus teknisen lautakunnan päätöksen 11.2.2026 § 4  
kanssa. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valtuuttaa vs. hallintojohtajan  
tekemään tarvittaessa teknisiä korjauksia ennen kunnanvaltuuston  
käsittelyä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se

- päättää hyväksyä liitteenä olevan Vihdin kunnan hallintosäännön niin,  
että se tulee voimaan 15.6.2026; ja
- päättää, että samasta ajankohdasta alkaen kumotaan voimassa oleva  
hallintosääntö.

Kunnanhallitus

§ 90

30.3.2026

Kunnanhallitus

§ 134

25.5.2026

Lisäksi kunnanhallitus päätti valtuuttaa vs. hallintojohtajan tekemään teknisiä korjauksia ennen kunnanvaltuuston käsittelyä.

Tiedoksi

Oheismateriaali

Kuntaliitto Yleiskirje 6 uusi vesihuoltolaki voimaan 01 01 2026  
Hallintosääntö voimaan 15062026 LUONNOS

**Talouden ja toiminnan raportti 1.1-31.3.2026 sekä talousarviomuutokset**

Kunnanhallitus 25.5.2026 § 135

246/00.03.01/2026

Talousarvion toteutumista seurataan ja raportoidaan kunnanhallituksen 17.11.2025 § 308 hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti. Valtuustolle raportoidaan talouden ja tavoitteiden toteumasta kolme kertaa vuoden aikana ennen tilinpäätöstä, talousraportit tehdään maaliskuun, kesäkuun ja syyskuun lopun tilanteesta. Kesäkuun toteumasta tehdään laajempi osavuosikatsaus. Osavuosikatsauksessa on kattavampi kuvaus talouden toteutumisesta sekä koko vuoden ennusteesta. Talouden toteutumisen lisäksi osavuosikatsauksessa kuvataan toiminnan tavoitteiden toteutumista sekä muita keskeisiä toimintaympäristön muutoksia ja tunnuslukuja, kuten asukasluvun ja työttömyysasteen kehitystä. Talouden ja toiminnan raportti tehdään maaliskuun ja syyskuun tilanteesta. Raportti pitää sisällään talouden, talousarvion tavoitteiden ja henkilöstön raportoinnin tilanteen.

Talouden ja toiminnan raportti tiivistetysti

Maaliskuun tilinpäätösennuste on heikentynyt talousarvioon nähden. Tämä johtuu heikentyneestä verotuloarviosta ja toimintakulujen noususta. Muutetun talousarvion mukaan ylijäämäennuste oli noin 2,7 milj. euroa, mutta maaliskuun tilinpäätösennusteessa ylijäämä on 2,3 milj. euroa. Toimintakatetasolla maaliskuun toteuma on noin 748 000 euroa talousarviota jäljessä. Kaikki toimielimet kunnanhallitusta ja hyvinvointilautakuntaa, rakentamis- ja ympäristölautakunta lukuun ottamatta arvioivat pysyvänsä valtuuston asettamassa toimintakatteessa.

Verotulojen ennustetta on alennettu noin 0,7 miljoonalla eurolla, koska kevään ennusteet indikoivat heikompaa verokehitystä, mikä näkyy erityisesti kunnallisveroissa.

Investointien bruttoennustetta on alennettu 1,7 milj. euroa. Toteuma bruttoinvestoinneissa maaliskuun lopulla on ollut 1,765 miljoonaa euroa ja toteumaprosentti 7,6 %. Viime vuoden vastaava tarkastelu oli 5,038 miljoonaa euroa ja toteumaprosentti 19,3 %.

Talousarvion toiminnalliset tavoitteet ovat edenneet hyvin, eikä toistaiseksi ole tavoitteita, joita ei saada saavutettua; suurin osa tavoitteista on edelleen kesken, mutta valmiita tavoitteita ovat muun muassa lapsiystävällisen kuntatunnustuksen saaminen ja uuden rakennusjärjestyksen valmistuminen.

Henkilöstömenot ovat toteutuneet koko kunnan osalta 23,8% (7,3%)(Muutos tot % 25/26) Palkkaerittelyistä voidaan todeta; määräaikaisten ja sijaisten palkat ovat toteutuneet 33,7 % (-1,5%), vakinaisten palkat 21,7 % (9,6%), erilliskorvaukset 109% (9,9%) tuntipalkat 23,7 % (-2,7%). Henkilöstömäärässä on tapahtunut 52 henkilön lisäys (2023-2025). Kunnan palveluksessa oli 1275 henkilöä maalikuun lopussa, joista 953 henkilöä oli vakituisessa ja 322 määräaikaaisessa työ- tai virkasuhteessa.

Palkattomia työpäiviä on maaliskuun loppuun mennessä pidetty 1972 (v.2025 1655) kalenteripäivää, joista talkoovapaata on ollut 151 (v.2025 141) kalenteripäivää.

Sairauspoissaoloissa on havaittavissa 6% laskua vuoden 2025 vastaavaan ajankohtaan. Sairauspoissaolopäiviä on selvästi ollut eniten tuki- ja liikuntaelinsairauksien diagnoosilla 1097 (v.2024 1105) ja seuraavaksi eniten mielenterveyden diagnoosilla 1022 päivää. (v. 2025 1016). Työterveyshuollon kustannukset ovat laskeneet 19 % ja tämän takana on rajoitukset ja tarkennukset työterveyshuollon sopimuksessa, joka tehtiin vuoden 2025 puolivälissä jolloin huomattiin työterveyden kustannusten nousseen. Sopimuksesta poistettiin akuutteihin, lyhytkestoisiin oireisiin liittyvät käynnit ja niiden hoito, kuten flunssat ja muut hengitystie oireet, vatsataudit ja silmätulehdukset silloin, kun oireet ovat kestäneet alle seitsemän vuorokautta.

#### Talousarviomuutos

Verotuloihin esitetään tuloarvion alentumista perustuen heikompaan kunnallisveron tuotto-olettamaan.

| Tuloslaskelman muut osat, € | MTA 2026   | Muutos   | MTA 2026 + muutos |
|-----------------------------|------------|----------|-------------------|
| Kunnan tulovero             | 61 640 687 | -771 687 | 60 869 000        |
| Kiinteistövero              | 9 120 000  | -497 000 | 8 623 000         |
| Osuus yhteisöveron tuotosta | 3 473 131  | 354 869  | 3 828 000         |
| Yhteensä                    | 74 233 818 | -913 818 | 73 320 000        |

Toimivalta

Hallintosääntö § 56, § 58

Valmistelija

Jere Laine etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5554  
Mirja Sundelin-Nalli etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 153 5991  
Nora Viljanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää:

Kunnanhallitus

§ 135

25.5.2026

- 1) hyväksyä maaliskuun talouden ja toiminnan raportin ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.
- 2) edellyttää hyvinvointilautakuntaa, kunnanhallitusta ja rakentamis- ja ympäristölautakuntaa tarkistamaan ennusteensa ja kesäkuun osavuosikatsaukseen mennessä esittää mahdolliset tasapainotus- tai lisätalousarviopyynnöt, jotta toimitukset pysyvät valtuuston asettamissa sitovuustasoissa.
- 3) esittää valtuustolle hyväksyttäväksi ylläesitetyn talousarviomuutoksen.
- 4) oikeuttaa talousjohtajan tekemään teknisiä korjauksia.

Käsittely

Tuija Sundberg poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.08.  
Varajäsen Tiina Vihtkari saapui kokoukseen asian käsitteilyn aikana klo 18.10.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja muutti päätösehdotustaan siten, että päätösehdotuksen kohta 3 kuuluu seuraavasti:

Esittää valtuustolle hyväksyttäväksi talousarviomuutoksen koskien vuoden 2026 talousarviossa esitettyjä verotuloarvioita. Talousarvio 74 233 818 euroa, muutos -913 818 euroa, uusi määräraha 73 320 000 euroa.

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Teknisenä korjauksena todettiin Toiminnalliset tavoitteet -liitteen Sivistyspalvelujen kehittäminen toimintaympäristön muutokset huomioiden -toimenpiteen käsittely myös kunnanhallituksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti:

- 1) hyväksyä maaliskuun talouden ja toiminnan raportin ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.
- 2) edellyttää hyvinvointilautakuntaa, kunnanhallitusta ja rakentamis- ja ympäristölautakuntaa tarkistamaan ennusteensa ja kesäkuun osavuosikatsaukseen mennessä esittää mahdolliset tasapainotus- tai lisätalousarviopyynnöt, jotta toimitukset pysyvät valtuuston asettamissa sitovuustasoissa.
- 3) esittää valtuustolle hyväksyttäväksi talousarviomuutoksen koskien vuoden 2026 talousarvion verotuloarvioita. Talousarvio 74 233 818 euroa, muutos -913 818 euroa, uusi määräraha 73 320 000 euroa.
- 4) oikeuttaa talousjohtajan tekemään teknisiä korjauksia.

Tiedoksi

Oheismateriaali

Toiminnalliset tavoitteet 31.3.2026  
Maaliskuun Talousraportti 1.1.-31.3.2026  
Henkilöstöosuus 01-03 \_2026

**Helsingin seudun liikennejärjestelmän kehittämislinjaukset**

Kunnanhallitus 25.5.2026 § 136

266/00.04.01/2026

Osana valmisteilla olevaa Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL 2027 -suunnitelmaa on toukokuussa 2025 aloitettu Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelman laadinta, joka tullaan liittämään MAL 2027 -suunnitelmaan. Liikennejärjestelmäsuunnitelma on lakisääteinen strateginen suunnitelma, joka sisältää kehittämislinjaukset, toimenpiteet ja liikenneverkot kaikista liikennemuodoista, ja sen tavoitevuosi on 2045 kattaen 15 kuntaa Helsingin seudulla. Suunnitelman laadinnasta vastaa HSL. Liikennejärjestelmäsuunnitelma on myös EU-vaatimusten mukainen kestävä kaupunkiliikenteen suunnitelma (Sustainable Urban Mobility Plan, SUMP).

Liikennejärjestelmäsuunnitelman laadinnan yhteydessä on valmisteltu Helsingin seudun liikennejärjestelmän kehittämislinjaukset tarkentamaan valmisteilla olevan MAL 2027 -suunnitelman tavoitteita. Kehittämislinjaukset luovat lähtökohdan liikennejärjestelmäsuunnitelman laatimiselle, mutta myös liikennejärjestelmän kehittämiseksi tarvittaville toimenpiteille ja hankkeille. Kehittämislinjaukset on valmisteltu syksyn 2025 aikana koottujen liikennejärjestelmän kehittämistarpeiden pohjalta. Linjaukset on käsitelty seudullisessa liikennejärjestelmäryhmässä sekä Helsingin seudun liikennejärjestelmätoimikunnassa.

Kehittämislinjauksia on 15 kappaletta, jotka ovat seuraavat. Linjauksia on tarkennettuna myös liitteessä.

**Hiilineutraali**

1. Liikenteen ilmastopäästöt vähenevät Helsingin seudulla linjassa kansallisten tavoitteiden kanssa. Seudun liikenne on käyttövoimiltaan fossiilitonta vuonna 2045. Linjaamme suunnitelmassa toimenpiteet, joilla päästötavoitteet saavutetaan käytännössä.
2. Nostamme moninaisella keinovalikoimalla kestävien liikennemuotojen yhteenlasketun kulkutapaosuuden vähintään 70 prosenttiin vuoteen 2045 mennessä.
3. Kehitämme tehokasta liikennejärjestelmää, joka perustuu ensisijaisesti käyttäjälle houkuttelevaan joukkoliikenteeseen. Joukkoliikennejärjestelmän tulee tarjota koko matkaketjun hyvää palvelutasoa ja helppokäyttöisyyttä kaikille.

**Menestyvä**

4. Lisäämme seudun ja koko Suomen elinvoimaa ja kilpailukykyä. Parannamme henkilöliikenteen ja logistiikkayhteyksien kokonaisvaltaista toimivuutta ja turvallisuutta Helsingin seudulla.
5. Turvaamme toimivat työmatkayhteydet.
6. Tunnistamme ne seudulliset toimenpiteet, joilla parannamme yritysten sijoittumismahdollisuuksia ja toimintaedellytyksiä. Kohdistamme väylien kehittämis- ja parantamistoimia vahvasti sekä seudun sisäisiin että pitkämatkaisiin logistiikkayhteyksiin. Edistämme logistiikan toimivuutta myös muilla toimilla.
7. Turvaamme suunnittelulla ja yhteistyöllä raskaan liikenteen taukopaikkojen ja uusien käyttövoimien jakeluinfrastruktuurin riittävyyden.
8. Vaikutamme siihen, että logistiikan vihreä siirtymä toteutuu kustannustehokkaasti.

**Hyvinvoiva**

9. Seudun liikennejärjestelmä vastaa moninaisiin liikkumistarpeisiin erilaisten asukkaiden arjessa ja seudun eri osissa.
10. Laadukas ja turvallinen liikkuminen lähiympäristössä on mahdollista kaikille. Varmistamme erityisesti asuinalueiden, keskustojen ja koulumatkojen turvalliset ja viihtyisät kävelyn ja pyöräilyn yhteydet.
11. Turvaamme palveluiden saavutettavuutta liikennejärjestelmän toimenpitein.
12. Vähennämme eri keinoin liikenteen aiheuttamia haittoja ihmisille ja luonnolle.
13. Tuemme alueiden eriytymisen ehkäisyä tarvittaessa parantamalla saavutettavuutta erityisesti joukkoliikenteellä.

**Läpileikkaavat linjaukset**

14. Kehitämme liikennejärjestelmää kustannustehokkaasti, käyttötalouden huomioiden, investoinneissa uusia rahoitusmalleja tunnistaen sekä nykyistä liikennejärjestelmää täysimääräisesti hyödyntäen. Priorisoimme ja aikataulutamme yhteisrahoitteiset investointitarpeet rahoitusraamiin sovittaen. Vaikuttavat toimenpiteet toteuttavat suunnitelman tavoitteita monipuolisesti. Edistämme investointiohjelman hankkeilla kestävästä liikkumisesta ja liikenneturvallisuudesta.
15. Vahvistamme liikennejärjestelmän kokonaisturvallisuutta ja häiriönsietokykyä sekä ilmastonmuutokseen sopeutumista. Varautuminen erilaisiin tulevaisuuksiin näkyy suunnitelmassa ja huoltovarmuuden turvaaminen investointiohjelman hankkeissa.

Kunnanhallitus

§ 136

25.5.2026

Kehittämislinjaukset on hyväksytty HSL:n hallituksen kokouksessa 24.3.2026, ja samalla HSL:n hallitus päätti lähettää kehittämislinjaukset edelleen hyväksyttäväksi Hyvinkään, Järvenpään, Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Vihdin kuntien valtuustoille.

Toimivalta

Hallintosääntö 23 § 2

Valmistelija

Liikenneinsinööri, Tu Nguyen, [tu.nguyen@vihti.fi](mailto:tu.nguyen@vihti.fi) p. 040 669 2074

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Vihdin kunta hyväksyy liitteenä olevan esityksen Helsingin seudun liikennejärjestelmän kehittämislinjauksiksi tarkentamaan valmisteilla olevan MAL 2027 - suunnitelman tavoitteita.

Käsittely

Mika Kukkula poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.54.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että Vihdin kunta hyväksyy liitteenä olevan esityksen Helsingin seudun liikennejärjestelmän kehittämislinjauksiksi tarkentamaan valmisteilla olevan MAL 2027 - suunnitelman tavoitteita.

Tiedoksi

KUUMA-seutu

Oheismateriaali

Helsingin seudun liikennejärjestelmän kehittämislinjaukset

Kunnanhallitus

§ 137

25.5.2026

**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kunnanhallitus 25.5.2026 § 137

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä | Kunnanjohtaja Erkki Eerola                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Ehdotus    | Kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle katsauksen ajankohtaisista asioista.                                                                                                                                                                                                                                           |
| Käsittely  | Jere Laine poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 19.16 ja Nora Viljanen poistui klo 19.21.                                                                                                                                                                                                             |
| Päätös     | <p>Kunnanjohtaja antoi kunnanhallitukselle katsauksen seuraavista ajankohtaisista asioista:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Talousarviokehys</li><li>- Hiidenkirnu-festivaalien lippujakoperiaatteet ja -käytännöt</li><li>- Drooniuhkatilanne 15.4.2026</li><li>- Talousarviokokous ja risteily</li></ul> |

**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 25.5.2026 § 138

- 1) Lautakuntien pöytäkirjoja:  
Tekninen lautakunta 13.5.2026  
Elinvoimalautakunta 19.5.2026  
Tarkastuslautakunta 20.5.2026  
Rakentamis- ja ympäristölautakunta 20.5.2026
- 2) Kunnanhallituksen otto-oikeudelliset viranhaltijapäätökset:  
[https://vihti.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official\\_frames](https://vihti.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames)
- 3) Kuntayhtymien pöytäkirjoja:  
Uudenmaan liitto/maakuntahallitus ja maakuntavaltuusto  
[https://www.uudenmaanliitto.fi/uudenmaan\\_liitto/paatoksenteke](https://www.uudenmaanliitto.fi/uudenmaan_liitto/paatoksenteke)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei ota käsiteltäväkseen niistä ilmeneviä otto-oikeuden alaisia asioita kuntalain 92 §:n nojalla.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi ja päätti, ettei ota käsiteltäväkseen niistä ilmeneviä otto-oikeuden alaisia asioita kuntalain 92 §:n nojalla.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 130, § 131****Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Vihdin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus tehdään Vihdin Kunnanhallitus

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköpostin: [kunnanvirasto@vihti.fi](mailto:kunnanvirasto@vihti.fi)

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattoina klo 8.00 – 14.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua
- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Muutoksenhaku virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevassa asiassa**

Jos viranhaltijalla tai työntekijällä on oikeus saattaa päätös työtuomioistuimen tutkittavaksi, siitä ei voi tehdä oikaisuvaatimusta.

**Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen**

Pöytäkirja on 1.6.2026 viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 132, § 134, § 135, § 136, § 137, § 138**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n nojalla tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 133****Yleinen hankintaoikaisuohje valitusosoitus**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**I Hankintaoikaisuohje****Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

**Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Tiedoksianto sähköisesti**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

**Tiedoksianto kirjeitse**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettamisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

**Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

**Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

hankintayksikkö: Vihdin kunta Kunnanhallitus

PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite Asemantie 30, 03100 Nummela

sähköposti kunnanvirasto@vihti.fi

Vihdin kunnanviraston aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 08.00 – 15.30 sekä perjantaina ja arkipyhien aattona klo 08.00 – 14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## **II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

### **Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia

### **Puitejärjestelyyn perustuva hankinta**

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

### **Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu**

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

### **Tiedoksianto sähköisesti**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### **Tiedoksianto kirjeitse**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettamisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

### **Muutoksenhakuaika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusajaksi.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### **Valituksen sisältö**

#### **Valituksessa on ilmoitettava:**

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

#### **Valitukseen on liitettävä:**

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksut/hallinto-oikeudessa.html> sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinnmaksulaki#P5>

### **Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohdaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä

asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi