

Kiinteistön 927-446-2-210 Liuskila ostaminen Vihdin kunnalle

Kunnanhallitus 15.6.2026

321/10.00.01/2026

Kiinteistön 927-446-2-210 Liuskila omistajien kanssa on neuvoteltu kyseisen kiinteistön ostamisesta Vihdin kunnalle.

Kyseessä on pinta-alaltaan noin 1,948 ha suuruinen kiinteistö, joka sijaitsee Porintien (Vt2) itäpuolella Huhmarin alueella. Kiinteistö rajoittuu osittain Pihtisillantiehen, jossa on käynnistetty Pihtisillantien asemakaava (N215).

Kiinteistö on tällä hetkellä metsätalouskäytössä. Alue on voimassa olevassa Vihdin kunnan strategisessa yleiskaavassa osoitettu toissijaiseksi taajaman laajentumisalueeksi. Lisäksi kiinteistön kohdalle kohdistuu merkintä toissijaisesta Huhmarin asemavarauksesta.

Kiinteistön eteläosaan sijoittuu myös suunniteltu Länsiradan linjaus.

Maanomistajien kanssa on neuvoteltu kauppahinnaksi puustoineen ja kiinnityksistä vapaana 50.000 euroa.

Kiinteistön hankinnalla varaudutaan Huhmarin alueen kaavoittamiseen tulevaisuudessa.

Toimivalta	Hallintosääntö 23 § kohta 19
Valmistelija	Mika Kukkula etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227
Esittelijä	vs hallintojohtaja Matias Juupaluoma
Ehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää hyväksyä kiinteistökaupan, jolla Vihdin kunta ostaa kiinteistön 927-446-2-210 Liuskila kokonaisuudessaan puustoineen ja kiinnityksistä vapaana.</p> <p>Kauppahinta on 50.000 euroa.</p> <p>Ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta.</p> <p>Kauppakirja laaditaan kunnanhallituksen hyväksymän kauppakirjamallin mukaisesti.</p> <p>Kauppakirjaan voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.</p>

Päätös

Tiedoksi