

## Vihdin kunnan maa-ainestaksan tarkistaminen

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 20.5.2026  
239/02.05.00/2026

### Taksan perustelut

Maa-aineslain 23 §:n 1 momentin mukaan maa-aineslain mukaisen lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta sekä ottamistoiminnan valvonnasta aiheutuvien kustannusten perimisestä on soveltuvin osin voimassa, mitä rakentamislain (751/2023) 79 §:ssä säädetään rakennustyön valvonnasta kunnalle suoritettavasta maksusta.

Kunnalle perittävän maksun tulee vastata enintään suoritteen tuottamisesta kunnalle aiheutuvia kokonaiskustannuksia. Kuntalain (410/2015) 14 §:n mukaan valtuusto päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista. Vihdin kunnan hallintosäännön (kv 29.9.2025 § 82 liite 1) 63 §:n mukaan valtuusto päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista. Lautakunta päättää oman toimialansa osalta tarkemmin maksujen perusteista ja euromääristä. Vihdin kunnanvaltuusto on hyväksynyt kunnallisten maksujen perusteet kv 21.09.2020 § 48.

### Muutokset

Lakimuutoksen myötä maa-aineslain mukaisten maksujen perustana on nykyisin vuonna 2025 voimaan tullut rakentamislaki (751/2023), joka korvasi maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999).

Muilta osin taksaa on yhtenäistetty ympäristönsuojeluviranomaisen taksan kanssa. Taksaan on lisätty ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti toiminnan aloittamisoikeuden maksu, joka peritään taksan mukaisesti silloin, kun lupaa toiminnan aloittamiseen haetaan muutoksen hausta huolimatta. Samoin on lisätty pykälä, jonka perusteella tarkastuksen edellyttämä virka-avun käyttö voidaan laskuttaa asianosaiselta. Lisäksi tarkastus- ja valvontamaksuun liittyviä pinta-alaan ja ottamismäärään perustuvia kertoimia on korotettu 10 % maksujen yhtenäistämiseksi lähialueen kuntien kanssa.

Toimivalta Hallintosääntö 28 §

Valmistelija Sanna Hilska etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0505916912

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus Rakentamis- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan muutetun Vihdin kunnan maa-ainestaksan.

Rakentamis- ja ympäristölautakunta päättää että, taksa tulee voimaan 1.6.2026.

Lisäksi lautakunta määrää, että taksaa noudatetaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Tämä pykälän osalta asia tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Tiedoksi