

Liite 1 Tarjousvertailu / Osa-alue 1 ikkunanpesupalvelut ja yläpölyjen pyyhintä

tek 13.5.2026 § 29 liite 1

Hintavertailu, enintään 70 pistettä

Tarjoajan kokonaisvertailuhinnan muodostuminen on kuvattu tarjouspyynnön liitteellä 4 Hintaliite.

Halvin kokonaisvertailuhinta saa enimmäispisteet 70 pistettä. Muiden tarjoajien pisteet lasketaan suhteessa pienimpään kaavalla: $\text{pienin kokonaisvertailuhinta} / \text{tarjoajan kokonaisvertailuhinta} * 70$.

| Tarjoaja | Benoa Palvelut Oy | Hatipro Oy | Ionic Palvelut Oy | iServices Finland Oy | ISS Palvelut Oy | Linda Clean Oy | Luotea Siivous Oy | MTB Siivouspalvelut Oy | Omegayksi Oy | RTK-Palvelut Oy | Services Netto Oy | Siskon Siivous Oy | Vantaan EJL Kiinteistöpalvelut Oy | Varmasti Laatu Oy |
|--------------------------------|-------------------|-------------|-------------------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------------|--------------|-----------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|
| Kokonaisvertailuhinta (alv 0%) | 31 900,00 € | 27 335,00 € | 19 100,00 € | 272 600,00 € | Ei tarjottu | Ei tarjottu | Ei tarjottu | Ei tarjottu | 3 747,81 € | Ei tarjottu | Ei tarjottu | Ei tarjottu | 13 460,00 € | 25 730,00 € |
| Pisteet | 8,22 | 9,60 | 13,74 | 0,96 | | | | | 70,00 | | | | 19,49 | 10,20 |

Laatuvertailu, enintään 30 pistettä

Tarjoajilla oli mahdollista saada laatupeisteitä seuraavalla tavalla:

- 1) Sosiaalinen vastuullisuus ja kiertotalous, enintään 10 pistettä
- 2) Henkilöstön koulutus, enintään 5 pistettä
- 3) Ympäristömerkin saaneiden puhdistusaineiden käyttö, enintään 5 pistettä
- 4) Lisäreferenssi, enintään 5 pistettä
- 5) Kiireellisten tilausten vasteaika, enintään 5 pistettä

Tarkemmat vertailuperusteet on esitetty tarjouspyynnöllä.

| Tarjoaja | Benoa Palvelut Oy | Hatipro Oy | Ionic Palvelut oy | iServices Finland Oy | ISS Palvelut Oy | Linda Clean Oy | Luotea Siivous Oy | MTB Siivouspalvelut Oy | Omegayksi Oy | RTK-Palvelut Oy | Services Netto Oy | Siskon Siivous Oy | Vantaan EJL Kiinteistöpalvelut Oy | Varmasti Laatu oy |
|--|-------------------|------------|-------------------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------------|--------------|-----------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|
| 1) Sosiaalinen vastuullisuus ja kiertotalous, enintään 10 pistettä | 10 | 10 | 10 | 10 | | | | | 10 | | | | 10 | 10 |
| 2) Henkilöstön koulutus, enintään 5 pistettä | 3 | 1 | 5 | 3 | | | | | 3 | | | | 5 | 5 |
| 3) Ympäristömerkin saaneiden puhdistusaineiden käyttö, enintään 5 pistettä | 5 | 5 | 5 | 5 | | | | | 5 | | | | 5 | 5 |
| 4) Lisäreferenssit, enintään 10 pistettä | 10 | 10 | 10 | 5 | | | | | 0 | | | | 5 | 5 |
| Pisteet | 28 | 26 | 30 | 23 | | | | | 18 | | | | 25 | 25 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|-------|-------|-------|-------|--|--|--|--|-------|--|--|--|-------|-------|
| Pisteet yhteensä | 36,22 | 35,60 | 43,74 | 23,96 | | | | | 88,00 | | | | 44,49 | 35,20 |
| Sijoitus | 4. | 5. | 3. | 7. | | | | | 1. | | | | 2. | 6. |