

Oikaisuvaatimus rakennuslupaan 2025-213, Tervalampi

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 29.04.2026 § 25
161/10.03.00/2026

Rakennuslupa 927-2025-213 on annettu viranhaltijapäätöksenä 14.11.2025 ja se on saanut lainvoiman 1.12.2025. Lupapäätökseen on sovellettu Maankäyttö- ja rakennuslakia, koska hakemus on jätetty 17.12.2024. Lupapäätöksestä on tehty oikaisuvaatimus 20.3.2026.

Maankäyttö- ja rakennuslain 187 §:n mukaisesti viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta tai muulta kunnan viranomaiselta on siirretty hänen ratkaistavakseen, ei saa hakea muutosta valittamalla. Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia asianomaisen viranomaisen käsiteltäväksi (*oikaisuvaatimus*). Oikeus vaatimuksen tekemiseen määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin asianomaisen valitusoikeus. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti viranhaltijalle 14 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Päätökseen on liitettävä ohjeet oikaisuvaatimuksen tekemisestä. Vaatimus on viipymättä otettava asianomaisen viranomaisen käsiteltäväksi.

Jos oikaisuvaatimus tehdään määräajan jälkeen, päätöstä tekevä elin ei käsittele vaatimuksen asiasältöä, vaan tekee päätöksen tutkimatta jättämisestä.

Vihdin kunnassa rakentamis- ja ympäristölautakunta toimii hallintosäännön 28 §:n mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomaisena ja on toimivaltainen ratkaisemaan oikaisuvaatimusasian.

Toimivalta	Vihdin kunnan hallintosääntö 28 §
Valmistelija	Juho Raunio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 198 1001
Esittelijä	vt johtava rakennustarkastaja Juho Raunio
Ehdotus	Rakentamis- ja ympäristölautakunta päättää jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta, koska oikaisuvaatimusaikaa ei ole noudatettu.
Päätös	Rakentamis- ja ympäristölautakunta päätti jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta, koska oikaisuvaatimusaikaa ei ole noudatettu. Päätös annetaan julkipanon jälkeen 7.5.2026.

Tiedoksi