

## Liikuntapaikkatuotannon kalustohalli Campus, urakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 15.04.2026

186/10.03.02.00/2026

Tilapalvelu on kilpailuttanut Vihdin kirkonkylän Campus-alueen liikuntapaikkatuotannon kalustohallin omana urakkanaan. Aiemmin kilpailutus on tehty osana Campus -alueen energiahanketta, jonka kilpailutus keskeytettiin kunnanhallituksen päätöksellä 19.5.2025. Kilpailutus keskeytettiin koska saatu tarjous ylitti merkittävästi investointimäärärahat. Kunnanhallitus päätti myös että uusi tarjouspyyntö laaditaan siten, että se mahdollistaa laajan kilpailun ja helpottaa erilaisten palveluntuottajien osallistumismahdollisuuden.

Uusi tarjouspyyntö julkaistiin 15.1.2026 Cludia-järjestelmässä. Kalustohalli kilpailutettiin nyt omana urakkanaan, ei osana energiahanketta.

Hanke jaettiin osiin seuraavasti:

- Rakennusurakka
- LVI-urakka
- Sähköurakka
- Rakennusautomaatiourakka

Urakoitsijavalinnan perusteena oli halvin tarjoushinta urakkakohtaisesti. Tarjousten jättämisen määräaika oli 13.2.2026 klo 12.00.

Tarjouksia saatiin seuraavasti:

- Rakennusurakka
  - Mijorak Oy
  - Pylon Rakennus Oy
  - Rakennusliike Olavi Järvinen Oy
  - Rakennusliike Tanerak Oy
  - Vihdin Rakennusurakointi Oy
  - VM Suomalainen Oy
- LVI-urakka
  - ei tarjouksia
- Sähköurakka
  - Amplit Oy
  - Esasähkö Oy
- Rakennusautomaatiourakka
  - Paretec Oy

Vaikka hanke jaettiin osiin ja mahdollistettiin laajempi kilpailutus ja erilaisten palveluntuottajien osallistumismahdollisuus, niin tarjouksia ei saatu osaan urakoista ollenkaan tai tarjouksen jättäneitä oli vain yksi. Saadut tarjoukset ylittivät edelleen merkittävästi investointimäärärahat. loita tästä

Toimivalta

Hallintosääntö 27 § 2 kohta

Valmistelija

Pasi Jumppanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 5542 199

Esittelijä Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus Tekninen lautakunta päättää

- |    |   |
|----|---|
| 1) | keskeyttää Vihdin kirkonkylän Campus-alueen liikuntapaikkatuotannon kalustohallin hankinnan, koska saadut tarjoukset ylittävät merkittävästi investointimäärärahat                                  |
| 2) | Vihdin kirkonkylän Campus-alueen liikuntapaikkatuotannon kalustohallin suunnitelmia karsitaan ja hanke kilpailutetaan uudelleen siten, että hankkeen kustannukset eivät ylitä investointimäärähoja. |

Päätös

Tiedoksi Tarjoajat