

Elinvoimalautakunta

Aika 14.04.2026 klo 17:00 -

Paikka Kunnanvirasto, 4. krs edustustila ja teams

Käsiteltävät asiat 14-21

Asia	Otsikko	Sivu
14	Ilmoitusasiat ja kokouksessa kuultavat selostukset	3
15	Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueet	4
16	Elinvoimalautakunta avustukset 2026 / Liikuntajärjestöjen kohdeavustukset / Nummelan Palloseura ry	6
17	Elinvoimalautakunta avustukset 2026 / Liikuntajärjestöjen kohdeavustukset / Nummelan Voimailijat ry	8
18	Elinvoimalautakunta avustukset 2026 / Liikuntajärjestöjen kohdeavustukset / Otalammen kyläyhdistys	10
19	Kaava 0070, Vihdin strategisen yleiskaavan päivitys 2026 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	12
20	Kaava N214 Vihdintien asemakaavamuutos /ehdotusvaihe	18
21	Kaava N215 Pihtisillantie asemakaava / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	22

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Lehtiranta Petri	puheenjohtaja
	Terkomaa Leila	varapuheenjohtaja
	Granlund Samppa	jäsen
	Haapala Tiina	jäsen
	Kairajärvi Joonas	jäsen
	Landén Harri	jäsen
	Lasanen Mikko	jäsen
	Tuomisto Netta	jäsen
	Väyrynen Erja	jäsen
	Morozyuk Vladimir	nuorisovaltuuston edustaja
	Salonen Miila Amanda	nuorisovaltuuston edustaja
	Karjalainen Tapio	kunnanhallituksen edustaja
	Mika Herpiö	elinvoimajohtaja
	Mika Kukkula	maankäyttöpäällikkö
	Marianne Kaunio	kaavoituspäällikkö
	Sari Sarpaneva	liikuntapäällikkö
	Salme Napari	tiedonhallintasihteeri
	Sanna Helminen	pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan.

Pöytäkirjan tarkastajat	Erja Väyrynen	Leila Terkomaa
Tarkastus suoritetaan	20.4.2026	
Puheenjohtaja	Petri Lehtiranta	
Pöytäkirjanpitäjä	Sanna Helminen	

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

14

Ilmoitusasiat ja kokouksessa kuultavat selostukset

Elinvoimalautakunta 14.04.2026

1) Elinvoimalautakunnan otto-oikeudelliset viranhaltijapäätökset:
https://vihti.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames

2) Talouden seuranta

3) Vihdin kaupallisen selvityksen loppuraportin esittely

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee ilmoitusasiat ja selostukset tiedoksi ja päättää, ettei ota käsiteltäväkseen niistä ilmeneviä otto-oikeuden alaisia asioita kuntalain 92 §:n nojalla.

Päätös

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

15**Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueet**

Elinvoimalautakunta 14.04.2026

170/10.00.01/2026

Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueita koskeva lainsäädäntö astuu voimaan 1.1.2026 (Laki uusiutuvan energian tuotantolaitosten lupamenettelyistä ja eräistä muista hallinnollisista menettelyistä annetun lain muuttamisesta (837/2025) 14 a-14 h §) [Uusiutuvan energian lupamenettelylaki]. Lain myötä kunnat voivat esittää alueita nimettäväksi nopean kehittämisen alueiksi Lupa- ja valvontaviraston pyynnöstä. Alueet nimeää Lupa- ja valvontavirasto, joka pyytää kunnilta esityksiä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon 17.4.2026 mennessä.

Ensimmäisellä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiden nimeämiskierroksella rajataan tarkasteltavat alueet koskemaan vain aurinkovoimatuotantoa ja mahdollisesti siihen liittyvää, samalla paikalla sijaitsevaa, energiavarastoa koskevaksi. Esitettävien alueiden tulee olla tähän käyttötarkoitukseen soveltuvia alueita, joista on tarvittavat selvitysaineistot.

Vihdissä on kartoitettu mahdollisesti nimettäviä nopean kehittämisen alueita laajasti läpi. LVV:n nopean kehittämisen alueen nimeämisen edellytyksillä ainoaksi soveltuvaksi kohteeksi tällä nimeämiskierroksella ilmeni Microsoft datakeskusalue. Mahdollisesta datakeskusalueen nimeämisestä nopean kehittämisen alueeksi keskusteltiin Microsoftin kanssa. Näiden keskusteluiden johtopäätöksenä nopean kehittämisen alueen nimeämisestä ei nähdä olevan hyötyä datakeskusalueelle.

Toimivalta Hallintosäntö 22§, 26§

Valmistelija Janne Kilpiö etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4461

Esittelijä Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus Ensimmäisellä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiden nimeämiskierroksella Vihdin kunta ei esitä nimettäväksi nopean kehittämisen aluetta.

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

Liite 1 Liite 1 Ympäristöministeriön kirje kunnille 15.12.2025
Liite 2 Nopean kehittämisen alueista esityspyyntö kunnille

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

16**Elinvoimalautakunta avustukset 2026 / Liikuntajärjestöjen kohdeavustukset / Nummelan Palloseura ry**

Elinvoimalautakunta 14.04.2026

176/02.05.01.00/2026

Vihdin kunta tukee järjestöjen toimintaa avustuksilla vuosittain talousarviossa määriteltävän määrärahan puitteissa. Vuonna 2026 liikuntapalveluiden talousarvioon on varattu määrärahaa tätä tarkoitusta varten 127 000€. Vuoden 2026 yleisavustusten jako suoritettiin helmikuussa 2026 ja tällöin kohdeavustuksien jatkuvaan hakuun jätettiin jakamatta 15 400€.

Vihdin kunnan avustus- ja stipendisääntö määrittelee avustusten jakoperusteista seuraavaa:

Kohdeavustusta voivat hakea rekisteröidyt yhdistykset ja vapaat toimintaryhmät, joiden kotipaikka on Vihti, tai joiden toiminta kohdistuu Vihtiin ja vihtiläisiin. (1.1)

Kohdeavustusta voidaan myöntää kuntalaisten kannalta vaikuttavaan toimintaan. (1.2.2)

Hakemus

Nummelan palloseura ry hakee kohdeavustusta 2730 € Ojamart -areenan siirrettävän kuulutuslaitteiston hankintaa varten.

Avustushakemuksessa hankintaa perustellaan seuraavasti:

Avustuksella hoidetaan uimahallin tekonurmi-kentän kuulutuksen puute, kentällä ei ole kuulutuslaitteita tällä hetkellä. Nummelan Palloseura pelaa kentällä tulevana vuonna noin 200 ottelua ja otteluissa tulee olla kuulutukset.

Kuulutusjärjestelmä kuuluisi seuran mielestä kentän vakiovarusteisiin, kuten se on myös Kuoppanummen kentällä. Sen asentaminen esimerkiksi nykyisiin valotolppiin ja edelleen kuulutuskopin teko olisivat kunnalle moninkertaisesti kalliimpia ratkaisuja.

Yhteenveto

Haettu avustus kohdistuu sekä seuran jäsenistöön, vieraileviin joukkueisiin että yleisöön. Nummelan Palloseura ry:llä on vuoden 2026 avustushakemuksen mukaan 1600 alle 18 -vuotiasta harrastajaa ja 350 yli 18 -vuotiasta harrastajaa ja ottelutapahtumissa käy seuran ilmoituksen mukaan yli 2000 katsojaa kauden aikana.

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

Monesti harjoituspaikat soveltuvat erinomaisesti tai vähintäänkin hyvin lajiharjoitteluun, mutta Ojamart -areenan varustetaso ei kaikilta osin tue jalkapallon harjoittamista. Seuran omana hankintana siirrettävä kuulutuslaitteisto on kevyempi ratkaisu toteutukseltaan kuin kunnan järjestämänä kiinteänä ratkaisuna.

Kuulutuslaitteiston tarve on ilmeinen ja vaikuttavuuden voidaan ajatella kohdistuvan laajaan joukkoon, vaikkakin vain lajipiirin sisällä ja vaikuttaen myös muihin kuin vihtiläisiin.

Avustus- ja stipendisäännön mukaan kohdeavustusta voidaan myöntää kuntalaisten kannalta vaikuttavaan toimintaan ja tämän ehdon voidaan ajatella toteutuvan seuran suuren harrastaja- ja tapahtumamäärän myötä.

Toimivalta

Hallintosääntö §22 ja §26 sekä Vihdin kunnan avustus- ja stipendisääntö.

Valmistelija

Sari Sarpaneva etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050-592 0415

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää myöntää Nummelan Palloseura ry:lle 2700€ siirrettävän kuulutuslaitteiston hankintaa varten. Kuulutuslaitteiston on oltava sijoitettuna pysyvästi Ojamart-kentän kuulutuskoppiin. Laitteisto on ensisijaisesti Nummelan Palloseura ry:n käytössä, mutta edellytyksenä tuen myöntämiselle lähes täysimääräisenä on, että mikäli laitteisto on vapaana, sitä voivat hyödyntää ko. kentällä myös kunta sekä muut järjestöt.

Päätös

Tiedoksi

Liitteet

Liite 3 Nummelan Palloseura / Liikunnan kohdeavustus 2026, hakemus
7.3.2026

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

17**Elinvoimalautakunta avustukset 2026 / Liikuntajärjestöjen kohdeavustukset / Nummelan Voimailijat ry**

Elinvoimalautakunta 14.04.2026

176/02.05.01.00/2026

Vihdin kunta tukee järjestöjen toimintaa avustuksilla vuosittain talousarviossa määriteltävän määrärahan puitteissa. Vuonna 2026 liikuntapalveluiden talousarvioon on varattu määrärahaa tätä tarkoitusta varten 127 000€. Vuoden 2026 yleisavustusten jako suoritettiin helmikuussa 2026 ja tällöin kohdeavustuksien jatkuvaan hakuun jätettiin jakamatta 15 400€.

Vihdin kunnan avustus- ja stipendisääntö määrittelee avustusten jakoperusteista seuraavaa:

Kohdeavustusta voivat hakea rekisteröidyt yhdistykset ja vapaat toimintaryhmät, joiden kotipaikka on Vihti, tai joiden toiminta kohdistuu Vihtiin ja vihtiläisiin. (1.1)

Kohdeavustusta voidaan myöntää kuntalaisten kannalta vaikuttavaan toimintaan. (1.2.2)

Hakemus

Nummelan voimailijat ry hakee kohdeavustusta 384 € painin nopeusnuken hankintaan.

Avustushakemuksessa hankintaa perustellaan seuraavasti:

Nopeusnukkea käytetään painin tekniikan harjoitteluun. Nukke on pitkäaikainen sijoitus harrastajille ja kilpailijoille.

Yhteenveto

Haettu avustus kohdistuu Nummelan voimailijoiden jäsenistöön. Vuoden 2026 harrastajamääräksi seura on ilmoittanut 74 alle 18 -vuotiasta ja 59 yli 18 -vuotiasta.

Avustus- ja stipendisäännön mukaan kohdeavustusta voidaan myöntää kuntalaisten kannalta vaikuttavaan toimintaan ja tämän ehdon ei voida ajatella toteutuvan tämän seuran jäsenistölle kohdistuvan hankinnan myötä, ja tästä syystä avustusta ei tulisi myöntää täysimääräisenä.

Toimivalta

Hallintosääntö §22 ja §26 sekä Vihdin kunnan avustus- ja stipendisääntö.

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

Valmistelija

Sari Sarpaneva etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050-592 0415

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää myöntää Nummelan Voimailijat ry:lle 150 € nopeusnuken hankintaan.

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

Liite 4 Nummelan Voimailijat ry / Liikunnan kohdeavustus 2026,
hakemus 9.2.2026

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

18**Elinvoimalautakunta avustukset 2026 / Liikuntajärjestöjen kohdeavustukset / Otalammen kyläyhdistys**

Elinvoimalautakunta 14.04.2026

176/02.05.01.00/2026

Vihdin kunta tukee järjestöjen toimintaa avustuksilla vuosittain talousarviossa määriteltävän määrärahan puitteissa. Vuonna 2026 liikuntapalveluiden talousarvioon on varattu määrärahaa tätä tarkoitusta varten 127 000€. Vuoden 2026 yleisavustusten jako suoritettiin helmikuussa 2026 ja tällöin kohdeavustuksien jatkuvaan hakuun jätettiin jakamatta 15 400€.

Vihdin kunnan avustus- ja stipendisääntö määrittelee avustusten jakoperusteista seuraavaa:

Kohdeavustusta voivat hakea rekisteröidyt yhdistykset ja vapaat toimintaryhmät, joiden kotipaikka on Vihti, tai joiden toiminta kohdistuu Vihtiin ja vihtiläisiin. (1.1)

Kohdeavustusta voidaan myöntää kuntalaisten kannalta vaikuttavaan toimintaan. (1.2.2)

Hakemus

Otalammen kyläyhdisty ry hakee kohdeavustusta 2000 € uimakoulujen järjestämiseen Otalammen rannalla kesällä 2026.

Avustushakemuksessa hankintaa perustellaan seuraavasti:

Rantauimakoulut tarjoavat erinomaisen tilaisuuden oppia uusia taitoja, nauttia kesästä ja luoda pysyviä muistoja. Otalammen kyläyhdistys järjestää rantauimakoulun Otalammen uimarannalla, uimakoulussa opetellaan uintitaidon alkeita sekä tekniikkaa.

Avustus mahdollistaisi osallistumisen myös perheille, joilla taloudelliset haasteet estäisivät muuten osallistumisen. Avustusraha riittäisi kahden uimaopettajan palkkaamisen viikon ajaksi.

Tarkoituksena on, että uimakoulumaksu olisi mahdollista pitää mahdollisimman kohtuullisena ja mahdollisimman monella olisi mahdollista osallistua uimakouluun.

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

Yhteenveto

Haettu avustus kohdistuu laajasti Vihdin kuntalaisiin sekä mahdollistaa uimakoulumaksun kohtuullistamisen.

Avustus- ja stipendisäännön mukaan kohdeavustusta voidaan myöntää kuntalaisten kannalta vaikuttavaan toimintaan ja tämän ehdon voidaan ajatella toteutuvan kaikille avoimen ilmoittautumisen myötä.

Toimivalta

Hallintosääntö §22 ja §26 sekä Vihdin kunnan avustus- ja stipendisääntö.

Valmistelija

Sari Sarpaneva etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050-592 0415

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää myöntää Otalammen kyläyhdistys ry:lle 2000 € kesän 2026 rantauimakoulujen järjestämiseen.

Päätös

Tiedoksi

Liitteet

Liite 5 Otalammen kyläyhdistys ry / Liikunnan kohdeavustus 2026,
hakemus 9.3.2026

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

19**Kaava 0070, Vihdin strategisen yleiskaavan päivitys 2026 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Elinvoimalautakunta 14.04.2026

178/10.02.02/2026

Kaavatyön käynnistyminen ja tarkoitus

Vihdin strategisen yleiskaavan päivitys sisältyy kunnan viimeisimpään kaavoituskatsaukseen ja kaavoitusohjelmaan vuosille 2025-2028 (kunnanvaltuusto 1.12.2025 § 126). Kaavatyö on aloitettu laatimalla alueidenkäyttölain 63 §:n tarkoittama kaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä määrittelemällä kaavan alustavat tavoitteet.

Voimassa olevaa Vihdin ensimmäistä oikeusvaikutteista strategista yleiskaavaa on tarkoitus päivittää vaiheittain/teemoittain valtuustokausittain. Ensimmäisellä päivityskierroksella päätavoitteiksi on valittu eniten ajantasaistamista vaativat teemat: asuminen, työpaikka-alueet ja yhdyskuntahuolto. Päivittämistarpeita tarkastellaan suhteessa maankäytön ja lainsäädännön kehittymisnäkyymiin. Lisäksi päivityksen yhteydessä tarkastellaan strategisen yleiskaavan suhdetta voimassa tai vireillä oleviin osayleiskaavoihin ja merkittäviin asemakaavahankkeisiin. Kaavakarttojen esitystavalle määritellään tarkoituksenmukainen tarkkuustaso.

Päivityskierroksen erityiskysymyksiä ovat:

- Etelä-Nummelan osayleiskaavan päivitystarpeet (Huhmarin KM-alueen mitoitus, Asemanseutu lähiympäristöineen, joukkoliikenneterminaalien/matkakeskusten sijainnit)
- Yritysalueet
- Teollisen kokoluokan energiahankkeet
- Kyläalueiden suunnitteluperiaatteet

Suunnittelualue

Kaava-alue käsittää koko Vihdin kunnan alueen, joka on kokonaispinta-alaltaan 567 km². Vihdissä on neljä asemakaavoitettua taajamaa: Nummela (Vihdin hallinnollinen keskus), Ojakkala, Otalampi ja Vihdin kirkonkylä. Asukkaita Vihdissä on noin 28 800 (Tilastokeskus 2024) ja työpaikkoja 7 700 (Tilastokeskus 2023).

Suunnittelutilanne

Maakuntakaava

Uusimaa-kaava 2050 on maakuntakaavakokonaisuus, joka koostuu kolmesta oikeusvaikutteisesta kaavasta (Helsingin seudun, Itä-Uudenmaan ja Länsi Uudenmaan vaihemaakuntakaavat). Kaavakokonaisuus on saanut lainvoiman korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 13.3.2023. Vihreän siirtymän vaihemaakuntakaavan (VISIO-kaava) laadinta on käynnistynyt keväällä 2024. Lainvoimaista Uusimaa-kaavan kokonaisuutta täydennetään kokonaan uusilla teemoilla ja joitakin teemoja päivitetään. VISIO-kaavan luonnosvaiheen aineistot ovat nähtävillä 11.3.–8.5.2026.

Vihdin strateginen yleiskaava 2050 (kaava 0069)

Strateginen yleiskaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 1.6.2020 ja uudelleen Uudenmaan ELY-keskuksen oikaisukehotuksen johdosta 21.9.2020. Kaava on saanut lainvoiman 19.10.2021. Strateginen yleiskaava sisältää kolme oikeusvaikutteista yleiskaavakarttaa: pääkartan (yhdyskuntarakenteen ohjaus) ja kaksi oikeusvaikutteista teemakarttaa (luonto- ja kulttuuriarvot sekä virkistys; kestävä liikenne ja yhdyskuntahuolto). Yleiskaavan tavoitevuosi on 2050. Kaava on laadittu oikeusvaikutteisena, mutta se ei voimaan tullessaan kumonnut aikaisemmin voimaan tulleita oikeusvaikutteisia osayleiskaavoja.

Kaavaratkaisussa on määritelty kunnan keskus- ja taajamarakenne, elinkeinoalueet ja ohjattu maaseudun yhdyskuntarakennetta. Valtaosa kasvusta on suunnattu keskustaajamaan Nummelaan ja Etelä-Nummelaan. Myös muissa taajamissa eli Vihdin kirkonkylällä, Ojakkalassa ja Otalammella on pyritty yhdyskuntarakenteen maltilliseen tiivistämiseen.

Kaavaratkaisun lähtökohtana on ollut väestön ja työpaikkojen määrän kasvu ESA-radana (Länsiradan) toteutuminen ja seutusunnittelun (MAL) tavoitteet huomioiden. Väestöskenaarioina käytettiin kunnan strategista kasvutavoitetta 1 % vuodessa ja sekä nopeamman kasvun vaihtoehtona 1,5 % vuodessa. Väestön alueellinen jakauma pohjautuu mm. MAL2019-suunnitelman tavoitteeseen osoittaa tulevasta asuntotuotannosta vähintään 90 % ensisijaisesti kehitettäville maankäytön vyöhykkeelle (Nummelan taajama sisältäen Etelä-Nummelan taajama-alueen).

Merkittävät uudet työpaikka-alueet sijoittuivat pohjavesialueiden ulkopuolelle erinomaisesti saavutettaviin sijainteihin myös seudullisesta näkökulmasta tarkastellen, painotuksena Etelä-Nummelan alue. Hajarakentamista ohjattiin kyläkeskuksiin osoittamalla osayleiskaavoitettavia kylien ydinalueita ympäristöineen. Kylien suunnittelu perustui kasvukylien ja kulttuurikylien määrittelyyn.

Pääliikenneverkko käsitti keskeisimmät tie-, rata- ja vesiliikenneyhteydet. Liikennejärjestelyiden merkittävin muutos oli kaavaratkaisussa esitetty ESA-radana mahdollistama raideyhteys, joka näkyy kaavassa

raidevarauksena sekä kahtena asemavarauksena (Höytiönnummeen sijoittuva Vihti-Nummelan asemavaraus sekä Huhmarin toissijainen asemavaraus). Joukkoliikenteen terminaalit osoitettiin Vihti-Nummelan asemanseudulle ja Nummelan keskusta.

Luonto- ja kulttuuriarvojen sekä virkistykseen teemakartan merkintöjen tavoitteena oli mm. turvata luonnon- ja kulttuuriympäristön monimuotoisuus. Seudullisesti merkittävien virkistysalueiden lisäksi osoitettiin mm. viheryhteyksien verkostot ja keskeiset taajamien virkistyskäyttöä palvelevat viheryhteydet.

Voimassa olevan Vihdin strategisen yleiskaavan verkkosivu:
vihti.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/yleiskaavoitus/vihdin-strateginen-yleiskaava/

Etelä-Nummelan osayleiskaava (kaava 0267)

Etelä-Nummelan osayleiskaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 24.1.2022 ja se on saanut lainvoiman 8.3.2023. Osayleiskaava on tullut voimaan Vihdin strategisen yleiskaavan hyväksymisen jälkeen. Osayleiskaavalla on määritelty eteläisen Nummelan kehittämisen ja taajamarakenteen laajenemisen suuntaviivat. Osayleiskaavan lähtökohtana oli varautua ESA-radon (Länsirata) ja siihen liittyvän uuden asemanseudun toteuttamiseen sekä sen kytkeytymiseen Nummelan keskusta.

Muut osayleiskaavat

Kunnan alueella on Etelä-Nummelan osayleiskaavan lisäksi voimassa neljä vanhempaa oikeusvaikutteista osayleiskaavaa: Otalampi-Härkälä osayleiskaava, Tervalampi-Salmen osayleiskaava, Heinäsuon osayleiskaava, Vihtijärven osayleiskaava.

Kaavan tavoitteet

Kaavatyötä ohjaa ylempiasteisten suunnittelutasojen tavoitteet (VAT ja maakuntakaava). Tavoitteena on vastata toimintaympäristön muutokseen (mm. Uusimaa-kaava 2050, vireillä oleva Visio-kaava, uusi alueidenkäyttölaki). Strategisen yleiskaavan päivityksen pääpaino on asumisen, työpaikkojen ja yhdyskuntahuollon teemoissa. Kaavakarttojen esitystavalta määritellään tarkoituksenmukainen tarkkuustaso. Tavoitteet voivat tarkentua suunnitteluprosessin edetessä.

Yhdyskuntarakenteen ohjaus (ns. pääkartta):

Asuminen

- Taajama-, kylä- ja haja-asutusalueiden tarkastelu (sis. väestönkasvutavoitteiden päivittämisen). Tervalammen, Haimoon, Jokikunta-Vanjärven, Olkkalan ja Vihtijärven kyläalueiden osayleiskaavoituksen veloitteen poistaminen kaavamääräyksistä.

Elinkeinot

- Tuotanto- ja varastotoiminnan, työpaikka- ja kaupallisten alueiden tarkastelu (sis. tavoitteiden ja mitoituksen päivittämisen).

Kestävä liikenne ja yhdyskuntahuolto:

Energia- ja kiertotalous

- Uusiutuvan energian (mm. teollisen kokoluokan aurinkovoimalat) mahdolliset sijaintipaikat
- Voimajohtolinjojen tarkentaminen
- Bio- ja kiertotalousalueiden tarkastelu (mm. massatasapaino)

Liikenne

- Valtatie- ja ratahankkeiden huomioiminen
- Etelä-Nummelan liikennejärjestelmäsuunnitelman huomioiminen
- Kestävän liikkumisen kehittämishankkeiden huomioiminen
- Liityntäpysäköintialueiden tarkastelu (olemassa olevat ja kehitettävät)

Muut päivitystarpeet:

- Voimassa/vireillä olevien osayleiskaavojen merkinnät yleispiirteistetään kaavakartoille
- Etelä-Nummelan osayleiskaavan päivitystarpeiden osoittaminen kaavakartoille
- Kriittisen infran esitystavan muutokset

Kaavan vaikutusten arviointi

Kaavoituksen edetessä tullaan selvittämään suunnitelman toteuttamisen ympäristövaikutukset alueidenkäyttölain 9 §:n edellyttämällä tavalla, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset.

Vaikutusten arviointia varten laaditaan tarvittavia selvityksiä. Alkuvuodesta 2026 on valmistunut Vihdin kaupallinen selvitys ja Vihdin energiaselvitys, joita hyödynnetään kaavan valmistelussa.

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

Toimivalta Hallintosääntö § 26

Valmistelija Marianne Kaunio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1345

Esittelijä Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää:

1)	merkitä tiedoksi Vihdin strategisen yleiskaavan päivityksen 2026 (kaava 0070) osallistumis- ja arviointisuunnitelman
2)	esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Vihdin strategisen yleiskaavan päivityksen 2026 (kaava 0070) osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet
3)	<p>esittää kunnanhallitukselle, että se päättää kuuluttaa Vihdin strategisen yleiskaavan päivityksen 2026 (kaava 0070) vireille ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville (AKL 63§, MRA 30§) sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta:</p> <p>Viranomaiset ja yhteistyötahot Uudenmaan ja Kaakkois-Suomen elinvoimakeskus Lupa- ja valvontavirasto Väylävirasto Museovirasto Metsähallitus Säteilyturvakeskus Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Uudenmaan liitto Länsi-Uudenmaan museo, Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue Traficom Metsäkeskus Länsirata Oy Fingrid Oyj Fortum Oyj Rosk'n Roll Oy Nummelan Aluelämpö Oy Caruna Oyj DNA Oyj Elisa Oyj Gasgrid Finland Oy Auris Kaasunjakelu Oy Gasum Oy, Voimatel Oy Eltel/Telia Luksia Lohjan ympäristöterveyspalvelut</p>

MTK-Vihti-Karkkila
Kunnan sisäiset ja vaikuttamistoimielimet
Elinvoima
Kuntaympäristö
Sivistys- ja hyvinvointi
Nuorisovaltuusto
Vammaisneuvosto
Vanhusneuvosto
Naapurikunnat
Lohja
Siuntio
Kirkkonummi
Espoo
Nurmijärvi
Hyvinkää
Karkkila
Loppi
Yhdistykset, seurat ja järjestöt
Vihdin yrittäjät ry
Helsingin kauppakamari (Luoteis-Uudenmaan yksikkö)
Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry
Vihti-Seura ry
Vihdin Omakotiyhdistys ry
Vihdin luonto ry
Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry
Siuntionjoen latvajärvien suojeluyhdistys
Metsänhoitoyhdistys Länsi-Uusimaa
Suomen luonnonsuojeluliitto

Päätös

Tiedoksi
Oheismateriaali

VISY Päivitys 2026 OAS
Vihdin kaupallinen selvitys 27.2.2026
Vihdin Energiaselvitys 27.2.2026

Elinvoimalautakunta

§ 5

13.01.2026

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

20**Kaava N214 Vihdintien asemakaavamuutos /ehdotusvaihe**

Elinvoimalautakunta 13.01.2026 § 5

Kaavoituspäätös

Kaavatyö sisältyy kunnanvaltuuston 1.12.2025 § 126 hyväksymän kaavoituskatsauksen liitteenä olevaan kaavoitusohjelmaan 2026–2028.

Kaavatyön vaihe

Kaavatyö on aloitettu laatimalla alueidenkäyttölain 63 §:n tarkoittama kaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Suunnittelualue

Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 3,1 ha. Kaava-alue käsittää Vihdintien välillä Ojakkalantie-Valtatie 25. Vihdintie on yksi Vihdin Nummelan liikenteen pääväylistä, ja suuri osa sen liikenteestä kulkee Vihdintien pohjoispäädystä sijaitsevan Valtatie 25:n liittymän kautta.

Alue on voimassa olevassa asemakaavassa yleisen tien korttelialuetta suoja- ja näkemäalueineen sekä katualuetta.

Suunnittelualueen itäpuolella on yleisten rakennusten sekä sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueita.

Suunnittelualueen länsipuolella on pääasiassa asumisen korttelialueita. Suunnittelualue rajautuu pohjoisessa puistoalueisiin ja Valtatie 25:n risteysalueeseen (yleisen tien alue, maantie).

Kaavamuutosalue sijaitsee pohjavesialueella. Alue on rakentunut.

Tavoitteet

Asemakaavoitus on aloitettu laatimalla AKL 63 §:n tarkoittama osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa määritellään muun muassa asemakaavoituksen tavoitteet.

Kaavatyön tarkoituksena on muuttaa Vihdintien osuus väliltä Ojakkalantie - Valtatie 25 kaavan mukaisesta yleisestä tiestä (maantie) kaduksi. Kun yleisen tien alue on asemakaavassa osoitettu kaduksi, siirtyy se valtion ylläpitämästä maantiestä kaduksi kunnan tekemällä kadunpitopäätöksellä (AKL § 86 a). Tällä kaavalla ei suunnitella rakennettavia kortteleita tai uusia tie- tai tonttiyhteyksiä.

Kaavan vaikutukset

Kaavan vaikutuksia tullaan arvioimaan kaavamuuttoksen edetessä.

Elinvoimalautakunta

§ 5

13.01.2026

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

Kaavatyö katsotaan vaikutuksiltaan vähäiseksi asemakaavamuutokseksi, koska kyseessä on lähinnä hallinnollinen muutos eikä asemakaavamuutoksella muuteta suunnittelualueen pääasiallista käyttötarkoitusta (liikenne), supisteta puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita, nosteta rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla tai heikennetä rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä (AKL 191 §).

Kaavaehdotuksen nähtävälleasettamisen ja hyväksymispäätöksen tekee elinvoimalautakunta.

Valmistelija

Annamari Vuola etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 617 2940

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

- 1) merkitä tiedoksi kaavan N214 Vihdintien asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (13.1.2026),
- 2) kuuluttaa asemakaavan vireille sekä
- 3) hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti

- | | |
|----|---|
| 1) | merkitä tiedoksi kaavan N214 Vihdintien asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (13.1.2026), |
| 2) | kuuluttaa asemakaavan vireille sekä |
| 3) | hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet. |

Tiedoksi

Elinvoimalautakunta

§ 5

13.01.2026

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

Elinvoimalautakunta 14.04.2026

480/10.02.03/2025

Kaavoituksen vaihe

Vihdintien asemakaavamuutos, kaava N214, on laadittu lähtötietojen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadun palautteen pohjalta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 4.2.-17.2.2026 välisenä aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin yksi (1) lausunto, jossa todettiin, että taholla ei ole lausuttavaa asiassa. Lausuntoon ei annettu vastinetta.

Kaavaehdotus

Kaavamuuotosalueen pinta-ala on noin 3,0 ha. Alue on osoitettu kokonaan katualueeksi.

Kaavan vaikutukset

Kaavatyö katsotaan vaikutuksiltaan vähäiseksi asemakaavamuutokseksi, koska kyseessä on pääasiassa hallinnollinen muutos, eikä asemakaavamuutoksella muuteta suunnittelualueen pääasiallista käyttötarkoitusta (liikenne), supisteta puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita, nosteta rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla tai heikennetä rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä (AKL 191 §). Lisäksi alue on jo toteutunut.

Pohjaveden suojelua ja hulevesien hallintaa koskevat yleismääräykset parantavat pohjaveden suojelun edellytyksiä alueella. Kaavan vaikutukset on kuvattu tarkemmin kaavaselostuksessa.

Toimivalta

Hallintosääntö 26 §

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Annamari Vuola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 617 2940

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

- 1) hyväksyä Vihdintien, kaava N214, asemakaavaehdotuksen (päivätty 14.4.2026) asetettavaksi julkisesti nähtäville AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi
- 2) pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:
 - Lupa- ja valvontavirasto
 - Uudenmaan elinvoimakeskus
 - Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos

Elinvoimalautakunta
Elinvoimalautakunta

§ 5

13.01.2026

14.04.2026

- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes)
- Vihdin kunnan:
 - Rakennusvalvonta
 - Ympäristön suojelu ja -valvonta
 - Yhdyskuntatekniikan palvelut
 - Vihdin Vesi

Päätös

Tiedoksi

Liitteet

Liite 6 N214 Kaavakartta

Liite 7 N214 Kaavamääräykset

Liite 8 N214 Kaavaselostus liitteineen

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

21**Kaava N215 Pihtisillantie asemakaava / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Elinvoimalautakunta 14.04.2026

117/10.02.03/2026

Kaavoituspäätös

Kaavatyö on käynnistetty kunnanhallituksen päätöksellä 30.3.2026 § 84.

Kaavatyön vaihe

Kaavatyö on aloitettu laatimalla alueidenkäyttölain 63 §:n tarkoittama kaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Suunnittelualue

Kaava-alueen pinta-ala on noin 18,6 ha. Kaava-alue käsittää pääasiassa Pihtisillantien välillä Porintien (valtatie 2) ja Vanha Turuntie (maantie 110). Kaava-alueeseen kuuluu myös Huhmarnummen koulu, sekä sitä ympäröiviä alueita.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Tavoitteet

Asemakaavoitus on aloitettu laatimalla AKL 63 §:n tarkoittama osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa määritellään muun muassa asemakaavoituksen tavoitteet.

Pihtisillantie on nykyisin yksityistie, jolla on paljon liikennettä. Tiellä ei ole koko matkalla jalankulku- ja pyöräilyväylää. Nykyisin jalankulku- ja pyöräilyväylä on Pihtisillantien pohjoisosassa Porintien ylittävän sillan yhteydessä ja eteläosassa Huhmarnummen koululta Vanhalle Turuntielle. Liikenneturvallisuuden kehittämiseksi, Pihtisillantien olisi hyvä kaavoittaa kaduksi ja laatia tielle katusuunnitelma, missä on huomioitu alueen erityispiirteet samalla mahdollistaen jalankulun- ja pyöräilyväylän tilatarve.

Kaavatyön tarkoituksena on muuttaa nykyinen Pihtisillan yksityistie katualueeksi ja mahdollistaa jalankulku- ja pyöräilyväylälle (jkpp) riittävä mitoitus katualueelle. Kaavalla on tarkoitus myös tutkia miten Länsiradan aiheuttamat muutokset vaikuttavat Pihtisillantien eteläosaan ja mahdollistaa Länsiradan mukaiset muutokset Pihtisillantien eteläosaan. Kaavahankkeen yhteydessä tarkastellaan myös Huhmarnummen koulun pihajärjestelyt, joihin tulee muutoksia Länsiradan rakentamisen seurauksena.

Kaavan vaikutukset

Kaavan vaikutuksia tullaan arvioimaan kaavamutoksen edetessä.

Elinvoimalautakunta

14.04.2026

Asemakaava on ensimmäinen asemakaava alueelle. Kaavaehdotuksen nähtävälleasettamisen tekee kunnanhallitus. Kaavan hyväksyy kunnanvaltuusto.

Asemakaavan laadinnan yhteydessä Pihtisillantielle laaditaan katusuunnitelma. Katusuunnitelmassa osoitetaan tarkemmin Pihtisillantien katualueen järjestelyt.

Toimivalta

Hallintosääntö 23 §, 26 §

Valmistelija

Janne Oittinen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 670 2093

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

- 1) merkitä tiedoksi kaavan N215 Pihtisillantien asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (14.4.2026),
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se kuuluttaa asemakaavan vireille sekä
- 3) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön alustavat tavoitteet.

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

Liite 9 N215_Pihtisillantie_OAS