OSAKASSOPIMUS KOSKIEN LÄNSIRATA OY:TÄ

LIITE 2. Rakentamishankkeen tekninen liite

Tämän osakassopimuksen mukainen Rakentamishanke sisältää:

Espoo-Hista-yhteysvälin rakentaminen sisältää uuden kaksiraiteisen rataosuuden, joka erkanee nykyisestä rantaradasta Espoon rautatieaseman länsipuolelta, ja jatkuu pohjoisen suuntaan Espoon Histaan. Rataosuudella on uusi asema Histassa sekä asemavaraus Myntinmäessä.

Hista–Vihti yhteysvälin rakentaminen sisältää uuden kaksiraiteisen rataosuuden Espoon Histasta Vihdin Nummelaan. Rataosuudella on uusi asema Nummelassa sekä asemavaraus Vihdin Huhmarissa.

Vihti - Lohja yhteysvälin rakentaminen sisältää uuden kaksiraiteisen rataosuuden Lohjalle Lohjansolmuun. Rataosuudella on uusi asema Lohjansolmussa.

Salo–Hajala-yhteysvälin rakentaminen sisältää toisen raiteen rakentamisen nykyisen raiteen viereen Salon rautatieaseman ja Hajalan taajaman välillä. Rataosuudella sijaitsevat Halikon ja Hajalan taajamat, joiden osalle on asemavaraukset.

Nunna–Kupittaa-yhteysvälin rakentaminen sisältää toisen raiteen rakentamisen nykyisen raiteen viereen Kaarinan Nunnan ja Turun Kupittaan rautatieaseman välillä. Rataosuudella sijaitsevat Littoisten taajama ja Varissuon kaupunginosa, joiden osalle on asemavaraukset.

Koko yhteysvälin Espoo – Kupittaa rakentamissuunnittelu
Koko yhteysvälin rakentamissuunnittelu, sisältäen myös rakentamisen ulkopuolelle jäävien Lohja – Salo ja Hajala – Nunna yhteysvälien osuudet, toteutetaan siten, että nyt päätettävien rakennettavien rataosuuksien suunnittelu priorisoidaan aikataulun ja kustannusten osalta. Rakentamissuunnittelua tehdään koko yhteysvälille teknisesti ja taloudellisesti tarkoituksenmukaisella tavalla kuitenkin siten, että Osakkaiden hankkeeseen antaman rahoitussitoumuksen kokonaismäärää ei ylitetä.

Yhtiö toteuttaa yhteysvälien/rataosuuksien rakentamisen kaavoitukseen perustuvien Traficomin hyväksyttyjen ratasuunnitelmien sekä ratasuunnitelmien pohjalta laadittavien rakentamissuunnitelmien mukaisesti.

Rakentamiseen kuuluu radan lisäksi rataan liittyvien teiden ja muiden liittymäjärjestelyjen toteuttaminen sekä ratasuunnitelmissa yksilöityjen laitureiden rakentaminen toimialalla yleisesti noudatetun käytännön mukaisesti. Yhtiön tehtäviin kuuluu huolehtia siitä, että myöhemmin Suomen valtiolle/Väylävirastolle luovutettavat rataosuudet voidaan liittää osaksi valtion rautatieverkkoa sekä että liittymien ja tiealueiden omistusjärjestelyt ja kunnossapitovastuut toteutetaan voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Yhtiö toteuttaa uusille asemille Histaan, Vihdin Nummelaan ja Lohjan Lohjansolmuun tarvittavat laiturit, jotka Vihdin Nummelassa ja Lohjansolmussa rakenteeltaan soveltuvat sekä kau-

ko- että lähijunaliikenteen tarpeisiin ja laituri Histassa soveltuu lähtökohtaisesti lähiliikenteen tarpeisiin.

Rakentaminen toteutetaan ns. Fit for Purpose -periaatteen mukaisesti, millä tarkoitetaan sitä, että luovutettavien rataosuuksien, teiden ja liittymien tulee soveltua tarkoitettuun tekniseen käyttötarkoitukseen ilman erillisiä merkittäviä toimenpiteitä. Selvyyden vuoksi todetaan, että asema-alueiden asemarakennusten toteuttaminen ei kuuluu Yhtiön vastuulle.

Hankkeen ratasuunnitelmat ja toteuttamisen kustannusarvio perustuvat kaupunkien ja kuntien maankäyttöön ja sen suunnitteluun 10/2025. Sopimuksen allekirjoitushetkellä kaupunkien ja kuntien ensimmäisen rakentamisvaiheen rakentamista koskevat rata-alueen kaavoituspäätökset ovat oikeusvoimaisia tai lainvoimaisia.

Lisäksi selvyyden vuoksi todetaan, että hanke toteutetaan ratalainsäännösten mukaisesti ja Yhtiö vastaa aiheuttamistaan vahingoista ja haitoista.

Oheisilla liitekartoilla (Liitteet 2.1-2.4) on esitetty Länsirata Oy:n vastuulla olevat nyt toteutettavaksi tulevat rataan ja rata-alueisiin liitännäiset uusien asemaseutujen, Histan, Vihdin Nummelan ja Lohjan Lohjansolmun, rakenteet. Kartoilla on esitetty erillisellä väritykselllä Yhtiölle kuuluvat osuudet siten, että rata-alue on korostettu punaisella, tiealueet vihreällä ja laskuoja-alueet sinisellä värillä. Edellisten osalta tulee ottaa huomioon, että lupamenettelyiden tarkentuessa nyt esitettyihin länsiradan vastuulla oleviin toteutusosuuksiin voi tulla muutoksia, joiden kustannusvaikutus on hankkeen kokonaiskustannuksiin verrattuna vähäinen. Osakkaat tiedostavat ja hyväksyvät tämän. Osakassopimuksen kohdan 12.9.2 mukaisesti Osakkaat sitoutuvat päivittämään liitekartat 2.1-2.4, kun Liikenne- ja viestintävirasto hyväksynyt kaikki liitekartoissa määritetyt toteutusosuudet. Kaikkien liitekarttojen päivittäminen tehdään samanaikaisesti Yhtiön varsinaisessa yhtiökokouksessa.

Seuraavat liitteet erillisillä dokumenteilla:

2.1 Espoo-Hista-suunnitelmakartta asemaseutu

2.2 Lohja-suunnitelmakartta asemaseutu

2.3 Lohja-suunnitelmakartta asemaseutu 2

2.4. Vihti-suunnitelmakartta asemaseutu