KV 1.12.2025 § 127 liite 28

SOPIMUS

Osapuolet

(a) Turun kaupunki (Y-tunnus: 0204819-8), osoite: PL 355, 20101 Turku;

(b) Espoon kaupunki (Y-tunnus: 0101263-6), osoite: PL 661, 02070 Espoon kaupunki;

(c) Salon kaupunki (Y-tunnus: 0139533-1), osoite: PL 77, 24101 Salo;

(d) Lohjan kaupunki (Y-tunnus: 1068322-0), osoite: PL 71, 08101 Lohja;

(e) Vihdin kunta (Y-tunnus: 0131905-6), osoite: PL 13, 03101 Nummela;

(f) Kirkkonummen kunta (Y-tunnus: 0203107-0), osoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi.

Osapuolista käytetään jäljempänä yhdessä nimitystä ”**Osapuolet**” tai "**Kuntaosakkaat"** ja kustakin erikseen nimitystä ”**Osapuoli**” tai **"Kuntaosakas"**.

Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Osapuolet ovat yhdessä Suomen valtion kanssa solmineet Turun tunnin juna Oy:n (nykyään Länsirata Oy, jäljempänä ”**Yhtiö**”) osakassopimuksen (jäljempänä ”**Alkuperäinen osakassopimus**”) 4.12.2020, jonka mukaan Yhtiön tarkoituksena on edistää Espoo-Salo-oikoradan sekä Salo-Turku-ratavälin suunnittelua rakentamisvalmiuteen asti (jäljempänä "**Suunnitteluhanke"**).

Yhtiön Osakkaat ovat neuvotelleet raideyhteyden rakentamisvaiheeseen (jäljempänä ”**Rakentamishanke**”) siirtymisestä. Rakentamishanke sisältää rakentamissuunnittelun Yhtiön vastuualueelle kuuluvien yhteysvälien osalta. Selvyyden vuoksi todetaan, että koko yhteysvälin rakentamissuunnittelu on osa Rakentamishanketta.

Yhtiön osakkaat ovat [pvm]solmineet uuden osakassopimuksen (jäljempänä ”**Uusi osakassopimus**”), jossa sovitaan Rakentamishankkeen ensimmäisen vaiheen toteuttamisesta ja tähän liittyvästä Osakkaiden rahoitusvastuusta. Ensimmäisessä vaiheessa toteutetaan osahankkeet Espoo-Hista, Hista-Vihti, Vihti-Lohja, Salo-Hajala ja Nunna-Kupittaa.

Uudessa osakassopimuksessa ei ole sovittu Rakentamishankkeen toisen vaiheen toteuttamisesta. Rakentamishankkeen toisessa vaiheessa (jäljempänä ”**Rakentamishankkeen toinen vaihe**”) toteutetaan osahankkeet Lohja-Salo ja Hajala-Nunna. Selvyyden vuoksi todetaan, että näiden osahankkeiden rakentamissuunnittelu sisältyy Uuden osakassopimuksen mukaisesti ensimmäiseen vaiheeseen.

Tällä sopimuksella (jäljempänä ”**Sopimus**”) Yhtiön Kuntaosakkaat sopivat Rakentamishankkeen toisen vaiheen kustannusten jakoperusteesta sekä sitoutumisesta

Rakentamishankkeen toisen vaiheen kustannuksiin, mikäli tässä sopimuksessa mainitut ehdot täyttyvät.

Sopimusehdot

1. Sopijapuolet sitoutuvat kattamaan Rakentamishankkeen toisen vaiheen kustannuksia tässä Sopimuksessa määriteltyjen ehtojen mukaisesti. Tässä Sopimuksessa määritellään kunkin Kuntaosakkaan osalta Rakentamishankkeen toisen vaiheen rahoitusvastuun enimmäistaso eikä Kuntaosakkailla ole tämän Sopimuksen nojalla velvollisuutta rahoittaa Rakentamishankkeen toista vaihetta tässä Sopimuksessa sovitun rahoitusvastuun ylittäviltä osin. Selvyyden vuoksi todetaan, että tämän Sopimuksen nojalla Kuntaosakkaille ei muodostu yhteisvastuuta sopimuskohdassa 4 mainitun Rakentamishankkeen toisen vaiheen Kuntaosakkaiden kokonaisrahoitusmäärästä.

2. Sopimuskohdassa 1 mainitun sitoumuksen edellytyksenä on, että valtio tekee vuoden 2031 loppuun mennessä eduskunnan talousarviopäätöksen Rakentamishankkeen toisen vaiheen toteutuksesta ja rahoituksesta, ja että toteuttamisen ehdoista on sovittu Kuntaosakkaiden ja valtion välisessä sopimuksessa. Rakentamishanke toteutetaan hankeyhtiömallilla tai muulla valtion ja Kuntaosakkaiden sopimalla tavalla.

3. Edellä sovitun sitoumuksen mukaiset kuntakohtaiset rahoitusosuudet ovat oheisen taulukon 2. vaihetta kuvaavan sarakkeen mukaiset. Selvyyden vuoksi todetaan, että tämän sopimuksen mukaiset rahoitusosuudet eivät ole sidottuja indeksiin.

	1. vaihe		2. vaihe		Yhteensä	
Salo	27 000 000	6,75 %	25 000 000	8,33 %	52 000 000	7,43 %
Lohja	30 000 000	7,50 %	22 000 000	7,33 %	52 000 000	7,43 %
Vihti	28 000 000	7,00 %	17 000 000	5,67 %	45 000 000	6,43 %
Kirkkonummi	15 000 000	3,75 %	11 000 000	3,67 %	26 000 000	3,71 %
Turku	130 000 000	32,50 %	132 500 000	44,17 %	262 500 000	37,50 %
Espoo	170 000 000	42,50 %	92 500 000	30,83 %	262 500 000	37,50 %
	400 000 000		300 000 000		700 000 000	

4. Rakentamishankkeen toisen vaiheen rahoituksen toteuttamiseksi Kuntaosakkaat sitoutuvat neuvottelemaan Länsirata Oy:n osakassopimuksen päivityksestä, jos Rakentamishankkeen toinen vaihe toteutetaan Länsirata Oy:n toimesta.

5. Tämä Sopimus on julkinen. Tällä Sopimuksella ei rajoiteta lainsäädännöstä seuraavia julkisuus- tai salassapitovelvoitteita tai -oikeuksia.

6. Tämä Sopimus tulee voimaan, kun kaikki Osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Sopimus päättyy 31.12.2031, elleivät Osapuolet ole sitä ennen kirjallisesti sopineet sopimuksen jatkamisesta. Sopimuksen kohta 5 (julkisuus), kohta 10 (sovellettava

laki) ja kohta 11 (erimielisyyksien ratkaiseminen) sitovat kuitenkin Osapuolia vielä senkin jälkeen, kun tämän Sopimuksen voimassaolo on kyseisen Osapuolen osalta muutoin päättynyt.

7. Kaikki tähän Sopimukseen liittyvät ilmoitukset ja yhteydenotot voidaan pätevästi tehdä sähköpostitse käyttämällä Osapuolten Liitteessä 1 (Kuntaosakkaiden yhteyshenkilöiden yhteystiedot) ilmoittamia yhteystietoja. Ilmoituksen katsotaan saapuneen Osapuolen tietoon kolmen (3) päivän päästä sähköpostin todistettavasti onnistuneesta lähettämisestä. Osapuolten on ilmoitettava mahdollisista yhteystietomuutoksista muille Osapuolille.

8. Osapuolilla ei ole oikeutta siirtää tätä Sopimusta tai siihen perustuvia oikeuksiaan tai velvoitteitaan, elleivät Osapuolet toisin kirjallisesti sovi.

9. Tätä Sopimusta voidaan muuttaa tai se voidaan korvata, mikäli kaikki Osapuolet hyväksyvät muutoksen. Muutokset tähän Sopimukseen on tehtävä kirjallisesti ja ne on kaikkien Osapuolten toimivaltaisten edustajien allekirjoitettava.

10. Tähän Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

11. Tästä Sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan Osapuolten välisin neuvotteluin.

12. Tämä Sopimus allekirjoitetaan sähköistä allekirjoituspalvelua käyttäen, jolloin palvelun tuottama sähköinen asiakirja katsotaan Sopimuksen alkuperäisversioksi.