

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ylijäämämaiden hyödyntämisestä kiinteistöllä 927-451-3-118 (Veikkolan kartano)

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 25.02.2026
22/11.01.04/2026

Vihdin kunnan ympäristövalvontaan on toimitettu 4.12.2025 selvitys ylijäämämaiden hyödyntämisestä tilalla 927-451-3-118 Veikkolan kartano.

Selvityksen mukaan kyseessä on pellonparannushanke. Pellonparantamisella on tarkoitus korottaa pellon pintaa, sillä alavat osat pellolla ovat suuren osan vuodesta veden valtaamia.

Selvityksen mukaan maa-aines on peräisin Etelä-Nummelasta Rostin alueen maanmuokkaus- ja esirakennustöistä ja aineksen toimittaja vastaa sen pilaantumattomuudesta säännöllisellä testaamisella. Esityksen mukaan sijoitettavien massojen määrä on enintään 30-35 000 m³ ja 50 000 tonnia ja täytön keskikorkeus on +0,8 m ja maksimikorkeus +1,6 m. Täyttöalueelta lähimpään vesistöön eli Oinasjokeen jätetään suojaetäisyys 25 metriä. Esitetty toteutusaikatalu on 31.12.2026 mennessä.

Asian tarkempi esittely ja lausunto ovat liitteenä.

Asian käsittely

Ylijäämämaiden hyödyntämisestä on määrätty Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräysten 25 §:ssä. Määräys perustuu ympäristöministeriön muistioon 3.7.2015 Kaivetut maa-ainekset – jäteluonne ja käsittely.

Toimivalta

Vihdin kunnan toimintasäännön 22 §:n ja 23 §:n mukaan ympäristöpäällikkö ja ympäristötarkastaja antavat rakentamis- ja ympäristölautakunnan puolesta lausunnot kunnan sisäisesti ympäristövaikutuksiltaan suppealle alueelle ulottuvista rakentamis- ja ympäristölautakunnan toimialaan kuuluvista asioista.

Koska erilaiset ylijäämämaiden hyödyntämishankkeet ovat voimakkaasti lisääntyneet Vihdissä, ympäristövalvonta pitää tarpeellisena tuoda asiat ympäristölautakunnan arvioitaviksi.

Valmistelija

Martina Schmidt martina.schmidt(at)vihti.fi, p. 044 467 5564

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Rakentamis- ja ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan seuraavasti: Kun toimitaan selvityksessä esitetyn mukaisesti ja liitteenä olevassa lausunnossa annetuilla ehdoilla, hanke voidaan toteuttaa ilman ympäristölupakäsittelyä.

Päätös

Tiedoksi