

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ylijäämämaiden hyödyntämisestä kiinteistöllä 927-432-4-44 (Tuiskunmäki)

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 25.02.2026
482/11.01.04/2025

Vihdin kunnan ympäristövalvontaan on toimitettu 24.11.2025 selvitys ylijäämämaiden hyödyntämisestä tilalla 927-432-4-44 Tuiskunmäki.

Selvityksen mukaan kyseessä on pellonparannushanke. Kyseessä oleva toimenpide on suunniteltu ja tarkoitettu maataloudelliseksi maanparannustoimenpiteeksi. Täytön tavoitteena on pellon pinnan tasoittaminen, kantavuuden parantaminen sekä viljely- ja koneellisen liikkumisen helpottaminen. Selvityksen mukaan nykyiset maastonmuodot ja epätasaisuudet vaikeuttavat maatalouskoneiden käyttöä, lisäävät pellolla liikkumisen riskejä ja heikentävät viljelyn tehokkuutta.

Selvityksen mukaan maa-aines on peräisin Etelä-Nummelasta Rostin alueen maanmuokkaus- ja esirakennustöistä ja aineksen toimittaja vastaa sen pilaantumattomuudesta säännöllisellä testaamisella. Esityksen mukaan sijoitettavien massojen laskennallinen määrä on enintään 49 999 tonnia ja täyttöpaksuus enimmillään 200 cm. Esitetty toteutusaikatalu on 31.12.2027 mennessä.

Asian tarkempi esittely ja lausunto ovat liitteenä.

Asian käsittely

Ylijäämämaiden hyödyntämisestä on määrätty Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräysten 25 §:ssä. Määräys perustuu ympäristöministeriön muistioon 3.7.2015 Kaivetut maa-ainekset – jäteluonne ja käsittely.

Toimivalta

Vihdin kunnan toimintasäännön 22 §:n ja 23 §:n mukaan ympäristöpäällikkö ja ympäristötarkastaja antavat rakentamis- ja ympäristölautakunnan puolesta lausunnot kunnan sisäisesti ympäristövaikutuksiltaan suppealle alueelle ulottuvista rakentamis- ja ympäristölautakunnan toimialaan kuuluvista asioista.

Koska erilaiset ylijäämämaiden hyödyntämishankkeet ovat voimakkaasti lisääntyneet Vihdissä, ympäristövalvonta pitää tarpeellisena tuoda asiat ympäristölautakunnan arvioitaviksi.

Valmistelija

Martina Schmidt martina.schmidt(at)vihti.fi, p. 044 467 5564

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Rakentamis- ja ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan seuraavasti: Kun toimitaan selvityksessä esitetyn mukaisesti ja liitteenä olevassa lausunnossa annetuilla ehdoilla, hanke voidaan toteuttaa ilman ympäristölupakäsittelyä.

Päätös

Tiedoksi