

Hankintapäätös kilpailutukseen 586639 / KY Konepalveluiden hankinta 2026-2027 (2029)

Tekninen lautakunta 11.02.2026 § 6
428/02.08.00/2025

Selostus asiasta

Kilpailutuksen tausta

Vihdin kunta on kilpailuttanut tämän päätöksen kohteena olevat palvelut edellisen kerran 1.7.2022 päivätyllä hankintailmoituksella *Maanrakennuskaluston vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa*. Lisäksi Vihdin kunta on kilpailuttanut hiekoitussepin poistamiseen tarvittavat konepalvelut kevääksi 2026 (*KY Konepalvelu hiekoitussepin poistoon kevät 2026*).

Vihdin kunta päättää hankkia tämän päätöksen kohteena olevat palvelut edellä kerrottujen hankintasopimusten sopimuskausien jälkeen alla kuvatun kilpailutusmenettelyn perusteella valituilta tarjoajilta.

Hankinnan sisältö

Hankinnan kohteena ovat maanrakennus- ja työkoneilla sekä näiden nimetyillä lisävarusteilla tuotettavat palvelut tuntiveloituksella. Palveluja käytetään muun muassa seuraavanlaisiin töihin:

- soraväylien lanaukseen
- maa-ainesten kaivamiseen ja siirtämiseen kärryllä
- piha-alueiden, puistojen ja leikkikenttien hoitoon, kuten turvasoran asentamiseen, perustusten kaivamiseen ja kuorikatteen levitykseen
- pienimuotoisiin maanrakennustöihin, kuten tierumpujen, suodatinkankaiden ja hulevesikaivojen asentamiseen
- lumen auraukseen
- hiekoitussepin poistoon
- asfalttipäällysteisten väylien ja alueiden harjaukseen sekä pölynsidontaan
- risukasojen hakettamiseen maastossa
- vesakoiden ja heinikoiden niittämiseen ja raivaamiseen
- kantojen pilkkomiseen ja pöyhimiseen

Puitejärjestely

Hankinta on jaettu 18 osa-alueeseen, jotka on määritelty tietyn koneen ja siihen liittyvien osa-aluekohtaisten lisävarusteiden perusteella. Näitä koneita ovat:

- kaivukoneet
- kaivurikuormaajat
- traktorit
- pyöräkuormaajat

Kunkin osa-alueen tarkempi koneluokitus ja lisävarusteluettelo on esitetty tämän päätöksen liitteessä *Tarjousten vertailu*.

Kilpailutuksella luodaan puitejärjestely, jonka perusteella Vihdin kunnan yhdyskuntatekniikka, tilapalvelut sekä Vihdin Vesi -vesihuoltolaitos tulevat ostamaan tarvitsemansa maanrakennus- ja työkoneilla tuotettavat konepalvelut. Tavoitteena on valita kussakin osa-alueessa neljä (4) toimittajaa etusijajärjestyksessä. Huomattakoon, että Vihdin Vesi -vesihuoltolaitoksella on kilpailutettuna tämän kilpailutuksen kanssa päällekkäisiä koneita tiukemmilla palvelutasovaatimuksilla. Vihdin Vesi -vesihuoltolaitos käyttää tämän kilpailutuksen perusteella valittuja toimittajia tai olemassa olevia tiukemman palvelutason sopimuksia arvioonsa perustuvien tarpeiden mukaan.

Kunta tekee ostosopimukset tämän hankintapäätöksen perusteella valittavien toimittajien kanssa.

Sopimusten perusteella arvioidaan ostettavan hankinnan kohteena olevia palveluja noin 200 000 eurolla vuodessa (alv 0 %). Sopimuskauden pituus on kaksi vuotta, minkä lisäksi on kaksi vuoden mittaista optiokautta. Sopimusten arvioitu yhteisarvo koko neljän vuoden sopimuskaudelta on 800 000 € (alv 0%).

Hankintamenettely

Kilpailutuksessa käytettiin hankintalain mukaista kansallisen kynnysarvon ylittävää avointa menettelyä. CPV-koodin perusteella kynnysarvon määrittämisessä sovelletaan urakkahankinnan kynnysarvoja.

Hankintayksikkö ilmoitti kilpailutuksesta seuraavissa kanavissa:

- tarjouspalveluportaali www.tarjouspalvelu.fi
- Työ- ja elinkeinoministeriön julkisten hankintojen sähköisessä ilmoituspalvelussa (HILMA) 9.12.2025 Hilma-numerolla 2025-036005.

Tarjousten jättämisen määräaika

Tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tarjousten jättämisen määräaika oli 13.1.2026 klo 13:00.

Tarjoukset

Yhteensä 21 tarjoajaa jätti tarjouksensa hankintailmoituksessa ilmoitettuun tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä.

Tarjoaja	Y-tunnus	Tarjouksen jättöaika
Antin Maanrakennus T:mi	2190096-4	14.12.2025 13:10
Espoon KTK Oy	0100455-6	13.1.2026 7:20
JV-Kaivuu Oy	1781563-6	11.1.2026 19:46
Kaskenoja Oy	1820195-1	5.1.2026 12:33

K&J Konetyö Oy	3146787-7	10.1.2026 14:12
Koneurakointi Stordahl Oy	3266425-8	12.12.2025 22:47
Koneurakointi T.Silen Oy	2996810-3	9.1.2026 20:03
KuCa Kaivaa Oy	2826040-2	11.1.2026 8:59
Kuljetus ja maanrakennus Katupojat Oy	0587574-6	8.1.2026 9:17
Maanrakennusliike Arno Ruusunlehti Oy	0288777-6	13.1.2026 8:25
Maanrakennus Lassi Kaiponen Oy	0592599-3	12.1.2026 12:40
Mäntylä Yhtiöt Oy	1047815-5	12.1.2026 13:38
NV-Urakointi Oy	2603655-4	1.1.2026 12:06
Oy Lafora Ab	0971533-6	22.12.2025 7:45
Palpen Oy	2275005-6	29.12.2025 15:13
Pasi Laalahti	1988833-7	5.1.2026 12:22
PT-Koneet Oy	0592364-8	10.1.2026 13:55
Pylon Rakennus Oy	0738421-1	7.1.2026 14:05
Tieluiska Oy	0597303-9	8.1.2026 18:16
TKT-Urakointi Oy	3306977-6	23.12.2025 20:56
Vaihia Sami Johannes	2471366-2	13.1.2026 11:04

Tauluikko 1: Vastaanotetut tarjoukset

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Alustavassa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastelussa todettiin, että kaikki määräaikaan mennessä vastaanotetut tarjoukset täyttivät tarjouspyyntöasiakirjoissa tarjouksille asetetut vaatimukset.

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Tilaajavastuulaki (1233/2006)

Kaikki tarjoajat ilmoittivat tarjouksessaan täyttävänsä tilaajavastuulain (1233/2006) sisältämät vaatimukset. Hankintayksikkö pitää näitä ilmoituksia alustavana näyttönä tilaajavastuulain mukaisten vaatimusten täyttämisestä.

Hankintayksikkö käyttää Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani -raporttia lopullisena näyttönä niiden tarjoajien osalta, jotka kuuluvat kyseiseen palveluun. Muilta tarjoajilta hankintayksikkö tulee kysymään tilaajavastuulain mukaiset selvitykset erikseen ennen sopimusten allekirjoittamista kyseisten tarjoajien kanssa.

Hankintalain 80 §:n pakolliset poissulkemisperusteet

Hankintayksikkö tarkistaa kunkin valittavan yrityksen rikosrekisteriotteet ennen sopimusten tekemistä ko. tarjoajan kanssa. Hankintayksikkö soveltaa hankintalakia tältä osin pakollista tiukemmin halutessaan tehdä pakollista enemmän harmaan talouden ehkäisemiseksi.

Tarjousten vertailu

Toimittajat valittiin soveltuvuusvaatimukset täyttävistä ja tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättäneistä tarjoajista tarjouspyynnössä kuvatus vertailumenettelyn mukaisesti. Tarjousten vertailuperusteena käytettiin hintaa. Tarjousten vertailussa käytetyt hinnat ovat osa-alueittain liitteessä *Tarjousten vertailu* riveillä *Osa-alueen hinta yht.*

Mikäli tarjotut hinnat olivat samat, tarjoukset asetettiin paremmuusjärjestykseen arvonnalla tarjouspyynnössä ennalta ilmoitetun menettelyn mukaisesti. Arvonta on dokumentoitu liitteessä *Arvontapöytäkirja*.

Liite 1 Tarjousten vertailu sisältää tiedot, joiden perusteella tarjoajat on valittu ja joiden perusteella toimittajien osa-aluekohtaiset etusijajärjestykset määräytyivät. :

- tarjoajat osa-alueittain
- kunkin tarjoajan tarjoama tuntihinta (rivi "*Osa-alueen hinta yht.*")
- tarjousten keskinäinen paremmuusjärjestys (rivi "*Cloudian mukainen toimittajavertailu*")
- arvonnalla jälkeinen paremmuusjärjestys tilanteissa, joissa tarjotut hinnat ovat olleet samat (rivi "*Lopullinen etusijajärjestys arvonnalla jälkeen*")

Tarjoukset on vertailtu tarjouspyynnön mukaisesti tuntihintojen perusteella. Vertailun tuloksena esitetään päätettäväksi valita kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset osa-alueittain.

Hankintayksiköllä on toimivalta arvioida ja määrittää, mitkä tiedot ovat julkisuuslain ja hankintalain (Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016) mukaisia liikesalaisuuksia. Yleisenä periaatteena on, että yksikköhinnat ovat liikesalaisuuksia. Tässä kilpailutuksessa tarjotut hinnat muodostuvat useista osatekijöistä, kuten:

- koneen tuntihinnasta
- lisävarusteiden tuntihinnasta
- henkilöstökustannuksista

Näin ollen hankintayksikkö katsoo, että osa-aluekohtaiset tuntihinnat eivät ole hankintalain tarkoittamia yksikköhintoja, eikä niitä siten pidetä liikesalaisuuksina riippumatta siitä, onko tarjoaja merkinnyt osa-aluekohtaisen tuntihinnan liikesalaisuudeksi vai ei.

Johtopäätös

Edellä kuvatus kilpailutus- ja vertailumenettelyn sekä liitteessä *Tarjousten vertailu* esitettyjen tietojen perusteella Vihdin kunta päättää hyväksyä kussakin osa-alueessa tarjouksiltaan edullisimmat, sijoille 1–4 sijoittuneet tarjoajat toimittajiksi.

Sopimuksen tekeminen

Hankintasopimus ei synny hankintapäätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillistä kirjallista sopimusta.

Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosaiset ovat saaneet tiedoksi hankintapäätöksen perusteluineen sekä siihen liitetyn valitusosoituksen ja oikaisuohjeen.

Lisäksi sopimuksen tekemisen edellytyksenä on, että kunkin toimittajaksi valitun tarjoajan soveltuvuusehtojen todentamiseen vaaditut asiakirjat ja todistukset on toimitettu hankintayksikölle ja että hankintayksikkö toteaa ne hyväksyttäviksi.

Vihdin kunta ottaa yhteyttä toimittajaksi valittuun tarjoajaan sopimuksen viimeistelemiseksi.

Päätöksen julkisuus

Saapuneet tarjoukset ja niihin liittyvät asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintapäätöksen allekirjoituksella lukuun ottamatta liikesalaisuuksia sekä liikesalaisuuksiin verrattavissa olevia teitoja, kuten hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua.

Hankintaprosessin aikana viranomaisella on harkintavalta (harkinnanvaraiset julkiset asiakirjat) sen suhteen, mitä tietoja ja kenelle voidaan luovuttaa ennen hankintapäätöksen lainvoimaisuutta ja sopimuksen allekirjoittamista.

Toimivalta	Hallintosääntö (voimassa 2025-09-09 lähtien).
Valmistelija	Jari Mulari etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 753 8899
Esittelijä	Tekninen johtaja Ville Könönen
Ehdotus	Tekninen lautakunta päättää:

1	Valita osa-alueen 1 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Maanrakennusliike Arno Ruusunlehti Oy 2. Palpen Oy 3. PT-Koneet Oy 4. Kuljetus ja maanrakennus Katupojat Oy
2	Valita osa-alueen 2 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Maanrakennusliike Arno Ruusunlehti Oy 2. Kuljetus ja maanrakennus Katupojat Oy 3. Kuca Kaivaa Oy 4. Mäntylä Yhtiöt Oy

3	Valita osa-alueen 3 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Pasi Laalahti 2. Maanrakennusliike Arno Ruusunlehti Oy 3. Kuljetus ja maanrakennus Katupojat Oy 4. Mäntylä Yhtiöt OY
4	Valita osa-alueen 4 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Maanrakennusliike Arno Ruusunlehti Oy 2. Kuljetus ja maanrakennus Katupojat Oy 3. Mäntylä Yhtiöt Oy 4. Maanrakennus Lassi Kaiponen Oy
5	Valita osa-alueen 5 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Maanrakennusliike Arno Ruusunlehti Oy 2. Kaskenoja Oy 3. Mäntylä Yhtiöt Oy 4. TKT-Urakointi Oy
6	Valita osa-alueen 6 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Kuljetus ja maanrakennus Katupojat Oy 2. Espoon KTK Oy 3. PT-Koneet Oy 4. Kaskenoja Oy
7	Valita osa-alueen 7 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Maanrakennusliike Arno Ruusunlehti Oy 2. Espoon KTK Oy 3. Kuljetus ja maanrakennus Katupojat Oy 4. Maanrakennus Lassi Kaiponen Oy
8	Valita osa-alueen 8 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Palpen Oy 2. Espoon KTK Oy 3. JV-Kaivuu Oy 4. PT-Koneet Oy
9	Valita osa-alueen 9 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Koneurakointi T.Silen Oy 2. Palpen Oy 3. Espoon KTK Oy 4. PT-Koneet Oy

10	Valita osa-alueen 10 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Pasi Laalahti 2. Koneurakointi T.Silen Oy 3. Palpen Oy 4. Kaskenoja Oy
11	Valita osa-alueen 11 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Pylon Rakennus Oy 2. Koneurakointi T.Silen Oy 3. Palpen Oy 4. Mäntylä Yhtiöt Oy
12	Valita osa-alueen 12 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Pasi Laalahti 2. Koneurakointi T.Silen Oy 3. Palpen Oy 4. PT-Koneet Oy
13	Valita osa-alueen 13 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Espoon KTK Oy 2. PT-Koneet Oy 3. Kaskenoja Oy 4. K&J Konetyö Oy
14	Valita osa-alueen 14 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Kuljetus ja maanrakennus Katupojat Oy 2. Maanrakennusliike Arno Ruusunlehti Oy 3. Espoon KTK Oy 4. Pylon Rakennus Oy
15	Valita osa-alueen 15 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Pasi Laalahti 2. Koneurakointi T.Silen Oy 3. Palpen Oy 4. PT-Koneet Oy
16	Valita osa-alueen 16 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Pasi Laalahti 2. Koneurakointi T.Silen Oy (Tähän osa-alueeseen ei tullut muita tarjouksia.)
17	Valita osa-alueen 17 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat:

	1. Kuljetus ja maanrakennus Katupojat Oy 2. K&J Konetyö Oy 3. Espoon KTK Oy 4. Kaskenoja Oy
18	Valita osa-alueen 18 toimittajiksi alla olevan numeroinnin mukaisessa etusijajärjestyksessä tarjoajat: 1. Maanrakennusliike Arno Ruusunlehti Oy 2. Mäntylä Yhtiöt Oy 3. TKT-Urakointi Oy 4. Maanrakennus Lassi Kaiponen Oy
19	Valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan tämän päätöksen perusteella tehtävät hankintasopimukset.
20	Tarkastaa pöytäkirja tämän asian osalta kokouksessaan.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Tarjoajat