

Tekninen lautakunta

Aika 10.12.2025 klo 17:00 - 18:30

Paikka Kunnanvirasto 4. krs edustustila

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 35	Ilmoitusasiat	3
§ 36	Palojärven työpaikka-alueen esirakentaminen, vaihe 2 / urakoitsijan valinta, hankkeen keskeyttäminen	4
§ 37	Nummelan kirjaston peruskorjauksen hankesuunnitelma	8
§ 38	Teknisen lautakunnan vuoden 2026 käyttösuunnitelma ja investointien sekä hankintojen vuosisuunnitelma	10
§ 39	Teknisen lautakunnan lausunto: kuntastrategia 2026-2033	12
§ 40	Nummelan Lentokenttäyhdistys ry:n avustushakemus	14

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Saario Kimmo	puheenjohtaja	
	Aronen Erkki	varapuheenjohtaja	
	Finér Marko	jäsen	
	Jokinen Juha	jäsen	
	Jussila Noora	jäsen	etäyhteydellä
	Kerola-Suikki Marlen	jäsen	
	Kontio Tiina	jäsen	
	Takala Otto	varajäsen	
	Välimaa Ida	kunnanhallituksen edustaja	
	Pohjonen Menni	nuorisovaltuuston edustaja	
	Luokkanen Elsa-Martta	nuorisovaltuuston edustaja	etäyhteydellä
	Pursiainen Leevi	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Ville Könönen	tekninen johtaja	
	Pasi Jumppanen	vs tilapäällikkö	
	Jarkko Hämäläinen	vs yhdyskuntatekniikan päällikkö	
	Salme Napari	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Hacklin Markku		
	Nordman Heidi		
	Siltala Kai		
	Saario Pasi		

Allekirjoitukset

	Kimmo Saario puheenjohtaja	Salme Napari pöytäkirjanpitäjä
Käsiteltyt asiat	35 - 40	
Pöytäkirjan tarkastus	15.12.2025	
	Noora Jussila pöytäkirjantarkastaja	Marlen Kerola-Suikki pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan yleisessä tietoverkossa 16.12.2025

Tekninen lautakunta

§ 35

10.12.2025

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 10.12.2025 § 35

1)	Teknisen lautakunnan otto-oikeudelliset viranhaltijapäätökset: https://vihti.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames
2)	Pöytäkirjojen sähköinen allekirjoitus

Esittelijä

Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei ota käsiteltäväkseen niistä ilmeneviä otto-oikeuden alaisia asioita kuntalain 92 §:n nojalla .

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi ja päätti, ettei ota käsiteltäväkseen niistä ilmeneviä otto-oikeuden alaisia asioita kuntalain 92 §:n nojalla .

Palojärven työpaikka-alueen esirakentaminen, vaihe 2 / urakoitsijan valinta, hankkeen keskeyttäminen

Tekninen lautakunta 10.12.2025 § 36

145/10.03.01.00/2025

1. Hankinnan kohde ja tausta

Vihdin kunta on asemakaavoittanut Vanhan Turuntien ja Tarvontien väliin Palojärvelle työpaikka-alueen, jonka kaavaa N201 ollaan uusimassa. Aluetta esirakennetaan tulevien teollisuustonttien pohjaksi. Lisäksi ko. kaavaa-alueelle Vanhan Turuntien varteen on suunniteltu läjitysalue ja sen alueelle tulevan rautatien alustava esirakentaminen.

Esirakentaminen tehdään tasaamalla ja esikuormittamalla maastoa louhepenkereellä. Microsoftin työmaalta on saatavissa runsaasti louhetta. Työmaan urakoitsija Destia Oy toimittaa Palojärven alueelle louhetta, ja Vihdin kunta hoitaa sen vastaanoton. Vastaanottoon sisältyy pintamaan poisto ja louheen levitys.

Ensimmäisessä vaiheessa aiemmin vuoden 2025 aikana suoritettiin vastaavaa esirakentamista pääosin voimassa olevan asemakaavan alueella. Nyt toteutettava laajennusalue ulottuu laajentuvalle kaava-alueelle. Alue on rakentamatonta peltotonttia, jonka reunoilla on ojat sekä koillisosassa kosteikko.

Hankintaa ei ole jaettu hankintalain (Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016) 75 § mukaisesti, koska hankinnan kohde muodostaa teknisesti ja taloudellisesti yhtenäisen kokonaisuuden.

Hankkeelle valitaan yksi Palveluntuottaja tarjouspyynnön mukaisesti perustuen halvimpaan hintaan.

2. Hankintailmoitus ja tarjouspyyntö

Hankintamenettelynä kilpailutuksessa käytettiin kansallisen kynnysarvon ylittävää avointa menettelyä.

Hankinnasta on ilmoitettu:

- tarjouspalveluportaaliassa www.tarjouspalvelu.fi
- Työ- ja elinkeinoministeriön julkisten hankintojen sähköisessä ilmoituspalvelussa (HILMA) 10.10.2025 numerolla 2025-031731.

Tarjouspyynnön nimi on Palojärven työpaikka-alueen esirakentaminen vaihe 2.

3. Tarjousten jättämisen määräaika

Tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tarjousten jättämisen määräaika oli 24.10.2025 klo 12:00.

4. Tarjoukset

Taulukossa 1 on kerrottu hankintailmoituksessa ilmoitettuun tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä tarjouksensa jättäneet tarjoajat.

Taulukko 1

Tarjoaja	Y-tunnus	Tarjouksen vastaanottoaika
Kaskenoja Oy	1820195-1	22.10.2025 20:55
KMS Palvelu Oy	2211445-5	24.10.2025 09:59
MM Infra Oy	0671339-4	24.10.2025 11:16
Pylon Rakennus Oy	0738421-1	24.10.2025 11:18
Rajukivi Oy	3205377-2	23.10.2025 19:16
Somersora Oy	0153032-9	23.10.2025 22:06
Uudenmaan infrapalvelut oy	2175278-9	23.10.2025 13:42
Viren-Yhtiöt Oy	0203288-2	23.10.2025 15:11

5. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Kaikki hankintayksikön määräaikaan mennessä vastaanottamat tarjoukset täyttivät niille tarjouspyyntöasiakirjoissa asetetut ehdot.

6. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Kaikkien tarjoajien soveltuvuusehtojen täyttämisen toteamiseksi tässä vaiheessa kilpailutusta tarkastettiin kaikista tarjoajista:

- Tarjoajien tarjouksiinsa liittämät asiakirjat ja
- VastuuGroup.fi -sivuston Luotettava kumppani -raportit ja
- RALA-yritysraportti.

Kaikki tarjoajat täyttävät Palveluntuottajalle tarjouspyyntöasiakirjoissa asetetut ehdot, jotka todennettiin yllä olevista lähteistä.

7. Tarjousten vertailu

Urakoitsijan valintaperusteena on edullisin vertailuhinta. Taulukko 2 sisältää hyväksytyjen tarjoajien vertailuhinnat ja sijoitukset kilpailutuksessa.

Taulukko 2 Tarjoajat, vertailuhinnat ja sijoitukset kilpailussa.

Tarjoaja	Verailuhinta	Sijoitus
----------	--------------	----------

	€ (alv0%)	
Kaskenoja Oy	393200,00	1.
KMS Palvelu Oy	619940,00	4.
MM Infra Oy	686624,00	5.
Pylon Rakennus Oy	1040733,80	8.
Rajukivi Oy	911195,00	7.
Somersora Oy	495000,00	3.
Uudenmaan infrapalvelut oy	770736,00	6.
Viren-Yhtiöt Oy	482796,80	2.

8. Johtopäätös

Edellä kuvatun hankinta- ja vertailumenettelyn perusteella puheena olevaan tarjouskilpailuun voittavan tarjouksen on jättänyt Kaskenoja Oy.

9. Sopimuksen tekeminen

Hankintasopimus ei synny hankintapäätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillistä kirjallista sopimusta. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosaiset ovat saaneet tiedoksi hankintapäätöksen perusteluineen sekä valitusosoituksen ja oikaisuohjeen. Lisäksi sopimuksen edellytyksenä on, että käsittelyssä oleva maisematyölupa saa lainvoiman ja että louhemateriaalia on hankkeen määrärahoituksen puitteissa saatavilla. Tällä hetkellä ilmaista louhetta ei ole saatavilla.

10. Päätöksen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuus: hankinnassa sovelletaan lakia viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999).

Päätös tulee julkiseksi sen allekirjoituksella.

Saapuneet tarjoukset ja niihin liittyvät asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintapäätöksen allekirjoituksella lukuun ottamatta liikesalaisuuksia ja liikesalaisuuksiin verrattavissa olevia hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua.

Hankintaprosessin aikana viranomaisella on harkintavalta (harkinnanvaraiset julkiset asiakirjat) sen suhteen, mitä tietoja ja kenelle se voi antaa hankintaprosessin eri vaiheissa hankintapäätöksen teon ja sopimuksen allekirjoittamisen välisenä aikana.

Tekninen lautakunta

§ 36

10.12.2025

11. Päätöksen toimivalta

Vihdin kunnan hallintosääntö 29.9.2025 alkaen.

Valmistelija

Juha Kivinen juha.kivinen@vihti.fi , 040 537 6100

Esittelijä

Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että hankinta keskeytetään, koska ilmaista louhetta ei ole mahdollista saada, joten hanke ei ole toteutettavissa sille varatun määrärahan puitteissa.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti, että hankinta keskeytetään, koska ilmaista louhetta ei ole mahdollista saada, joten hanke ei ole toteutettavissa sille varatun määrärahan puitteissa.

Tiedoksi

Tarjoajat

Nummelan kirjaston peruskorjauksen hankesuunnitelma

Tekninen lautakunta 10.12.2025 § 37

440/10.03.02.01/2025

Nummelan kirjaston peruskorjaus on lähtenyt hankesuunnitteluun kirjaston talotekniikan ja jäähdytyksen korjauksien tarkastelun kautta. Hankesuunnittelun edetessä on havaittu kirjaston kokonaisuudessaan olevan peruskorjauksen tarpeessa. Talotekniikan lisäksi korjaustarvetta on julkisivulasituksissa, salaojituksissa ja kirjaston toiminnallisuudessa.

Kirjasto edustaa aikautensa arkkitehtuuria. Sen ominaispiirteitä ovat suuret lasipinnat julkisivussa, monimuotoinen massoittelu ulkonevat rakenteet. Kirjasto toimii edelleen keskeisenä palvelu- ja kohtaamispaikkana, ja sen arkkitehtuuri ja sijainti tekevät siitä osan Nummelan kaupunkikuvaa ja identiteettiä.

Vihdin Nummelan pääkirjaston peruskorjaushankkeen toteutus perustuu laajaan tekniseen, rakenteelliseen ja talotekniseen uudistustarpeeseen, joka on tunnistettu hankesuunnittelun yhteydessä.

Rakennuksen ilmanvaihto-, jäähdytys-, sähkö- ja automaatiojärjestelmät ovat käyttöikänsä päässä ja vaativat kokonaisuudistuksen. Korjauksen tavoitteena on varmistaa terveellinen ja energiatehokas sisäympäristö, joka vastaa sisäilmaluokan S2 vaatimuksia ja tukee kirjaston monipuolista käyttöä.

Kirjaston peruskorjauksessa tulee toteuttaa laaja talotekninen saneeraus, joka kattaa ilmanvaihdon, lämmityksen, jäähdytyksen, sähköjärjestelmien ja rakennusautomaation saneerauksen sekä uudistamisen. Tavoitteena on parantaa sisäilman laatua, lämpöolosuhteita ja energiatehokkuutta vastaamaan nykyisiä vaatimuksia.

Rakennusteknisissä toimenpiteissä huomioidaan vaurioituneiden rakenteiden korjaustarve.

Huomiota vaativat eteläjulkisivun ikkunavauriot sekä julkisivujen puhdistus- ja korjaustoimenpiteet.

Kirjastoauton tallia laajennetaan ja varustetaan nostimella.

Lopulliset korjaustoimenpiteet täsmentyvät kuntotutkimusten valmistuttua, joiden avulla arvioidaan rakenteiden ja järjestelmien todellinen kunto ja korjaustarpeiden laajuus.

Hankesuunnitelmaan on varattu rahaa vuoden 2025 talousarviossa 50 000 € ja lisätalousarviossa varattiin kohteelle 25 000 € kuntotutkimuksiin. Vuodelle 2026 talousarvioon on varattu kirjaston peruskorjauksen suunnitteluun 150 000 €.

Kirjaston toteutussuunnitelmiin perustuva kustannusarvio valmistuu syksyllä 2026. Peruskorjaus on suunniteltu vuosille 2027- 2028.

Hankesuunnitelman pohjalta on tehty kustannusarvio, jonka rakennustekniset kustannukset ovat yhteensä 3 760 000 euroa. Kustannusarvion laadittu hankesuunnitelman tiedoilla ja ne tarkentuvat suunnittelun edetessä. Kustannusarvio sisältää myös vaihtoehtoisia kustannusratkaisuja, joiden valinta tulee tehdä kuntotutkimuksien tulosten perusteella.

Peruskorjauksen ajaksi kirjastolle tulee järjestää toimivat väistö- ja varastointitilat. Väistötilojen kustannukset tulevat riippumaan esille tulevista vaihtoehdoista. Mikäli väistötilat joudutaan rakentamaan esim. kirjaston parkkipaikalle, tulee varautua 900 000 euron kustannuksiin. Edullisempi vaihtoehto on löytää korvaavat tilat kunnan omista kiinteistöistä.

Hankesuunnitelman mukaisilla tiedoilla ja rakennettavilla väistötiloilla Kirjaston peruskorjauksen investointitarve on 4 660 000 euroa.

Hankesuunnitelma ja kustannuslaskelma ovat liitteenä.

Valmistelija

Pasi Jumppanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0405542199

Esittelijä

Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

1)	hyväksyä osaltaan hankesuunnitelman ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuuston hyväksyttäväksi.
2)	esittää, että kirjaston peruskorjaukseen varataan investointiin vuosille 2027-2028 4 660 000, mutta kustannus tarkennetaan toteutussuunnitelmien ja niihin perustuvan kustannuslaskelman perusteella.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti:

1)	hyväksyä osaltaan hankesuunnitelman ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuuston hyväksyttäväksi.
2)	esittää, että kirjaston peruskorjaukseen varataan investointiin vuosille 2027-2028 4 660 000, mutta kustannus tarkennetaan toteutussuunnitelmien ja niihin perustuvan kustannuslaskelman perusteella.

Tiedoksi

Teknisen lautakunnan vuoden 2026 käyttösuunnitelma ja investointien sekä hankintojen vuosisuunnitelma

Tekninen lautakunta 10.12.2025 § 38

285/02.02.00/2025

Talousarvio on tärkein yksittäinen kunnan talouden ja toiminnan ohjauksen väline. Vihdin kunnanhallitus on 17.12.2025 § 308 hyväksynyt vuodelle 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka tarkoituksena on antaa konkreettisia ohjeita valtuuston hyväksymien meno- ja tuloarvioiden täytäntöönpanossa, seurannassa ja toiminnassa. Täytäntöönpano-ohjeessa on määrätty, että vuoden 2026 valtuuston hyväksymän talousarvion jälkeen palvelukeskusten tulee hyväksyä erillinen käyttösuunnitelma, mikäli lautakunnan hyväksymän talousarvioesityksen jälkeen on tapahtunut muutoksia lautakunnan talousarvioesitykseen. Tällä tavoin lautakunnat tarkistavat määrärahaajaon tulosalueille ja kustannuspaikoille. Käyttösuunnitelma ja talousarvion toimielimen sitova toimintakate ei saa poiketa toisistaan. Käyttösuunnitelman lisäksi palvelukeskusten alaisten lautakuntien tulee käsitellä viitteelliset vuosisuunnitelmat koskien investointeja ja hankintoja.

Kuntaympäristöpalveluiden keskeiset hankinnat liittyvät puitesopimuksien täydentämiseen, joiden kustannukset kohdistuvat laajasti investointeihin. Vihdin kampukselle kilpailutetaan uusi tilapäinen lämmityslaitos, joka palvelee kunnes lopullinen lämmitysratkaisu on valmis. Nummelan koulun pihaa kehitetään suunnitelmalliset pienkorjaukset määrärahoilla 9339 Leikkivälineet). Höytiönummen maankaatopaikan operaattori kilpailutetaan. Maankäyttö ja yhdyskuntatekniikka jatkavat yhdessä uuden maa-aineksen vastaanottopaikan hankintaa.

Keskeiset Kuntaympäristön investoinnit ovat Vihdin kampuksen lämmitystapamuutos, Rostin alueen yhdyskuntatekniikan rakentaminen, asuinalueiden rakentaminen ja yhteishankkeet valtion kanssa. uuden VPK:n paloaseman suunnittelu alkaa kirkonkylään yhdessä LUVN:n kanssa.

Muu yhdyskuntatekniikan rakentaminen investointiprojektin sisällä on tarpeen tehdä määrärahojen siirtoja kohteiden välillä.

Muutokset yhdyskuntatekniikka:

9040 Kuoppanummen ylikulkusilta – 360.000 €

9757 Nummelan venerannan saneeraus + 360.000 €

Yhteensä 0 €

Vesilaitoksen verkostojen uudisrakentaminen ja saneeraus -projektin sisällä on tarpeen tehdä määrärahojen siirtoja kohteiden välillä.

Tekninen lautakunta

§ 38

10.12.2025

Muutokset vesilaitos:

9540 Palojärven vesihuolto - 200.000 €

9585 Ukintien johtosiirrot + 200.000 €

Yhteensä 0€

Kuntaympäristön palvelukeskuksen käyttötalous toteutetaan talousarvion mukaan tässä vaiheessa.

Valmistelija

Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.0440 421347

Esittelijä

Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy käyttösunnitelman vuodelle 2026 sekä investointien ja hankintojen vuosisuunnitelman.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä käyttösunnitelman vuodelle 2026 sekä investointien ja hankintojen vuosisuunnitelman.

Tiedoksi

kunnanhallitus

Liitteet

Liite 1 Inv SPK käyttösunnitelma 2026 Tilapalvelu

Liite 2 Investointien käyttösunnitelma 2026 Tilapalvelu

Liite 3 Investointien vuosisuunnitelma 2026_Muu yhdyskuntatekniikan rakentaminen

Liite 4 Investointien vuosisuunnitelma 2026_Vesi

Liite 5 Investointien vuosisuunnitelma 2026_Yhdyskuntatekniikka

Liite 6 Hankintojen vuosisuunnitelma 2026

Teknisen lautakunnan lausunto: kuntastrategia 2026-2033

Tekninen lautakunta 10.12.2025 § 39

400/00.01.02/2024

Kuntalain 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Vihdin kunnan edellinen strategia vuosille 2022 - 2025 on hyväksytty kunnanvaltuustossa 9.5.2022 § 23. Voimassa olevan kuntastrategian viimeinen vuosi on 2025.

Kuntalain 37§:n mukaan kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskevissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa

Lisäksi Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan on vuosittain talousarviota laadittaessaan varmistettava, että kunnan talousarvio toteuttaa kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Uuden kuntastrategian laadinta

Uuden kuntastrategian päivitystyö käynnistettiin kunnanhallituksen päätöksellä 28.10.2024 § 238. Kuntastrategian taustaksi tehtiin tiedonkeruu sekä arviota nykytilanteesta ja toimintaympäristön muutoksista. Tiedonkeruu toteutettiin hyödyntäen Vihdin mielikuvatutkimusta, kuntapalvelututkimusta sekä Suomen yrittäjien kuntabarometria. Tietopohjaa täydennettiin henkilöstö- ja kuntalaiskyselyillä sekä työpajoilla esihenkilötilaisuuksissa ja työyksiköissä. Lisäksi strategiaa työstettiin maalisi- ja elokuussa valtuustoseminaareissa. Strategian luonnosvalmistelun osallistamista täydensi erillinen Vihti 2033-kierros vaikuttajaneuvostolle, järjestöille sekä kuntalaisille jokaisessa Vihdin taajamassa. Varsinaiset päämäärät strategialuonnokselle alkoivat

Tekninen lautakunta

§ 39

10.12.2025

kirkastumaan elokuun lopussa järjestetyssä valtuustoseminaarissa, jossa esille nousivat päämäärinä erityisesti panostaminen vihtiläisten hyvinvointiin sekä kunnan kasvuun.

Valtuustoseminaarin työn ja strategiaa valmistelevaa työtä hyödyntäen on laadittu luonnosehdotus uudesta Vihti 2033-kuntastrategiasta.

Vihti 2033 kuntastrategialuonnos oli lausuntokierroksella kuntalaisilla sekä kunnan henkilöstöllä aikavälillä 30.10.-11.11.2025. Lausuntokierroksen aikana kuntastrategiaan saatiin yhteensä 53 lausuntoa.

Kuntastrategiaan saatiin lisäksi lausunnot kunnan nuorisovaltuustolta ja vammaisneuvostolta. Lisäksi kunnan vanhusneuvosto lausui kuntastrategiasta.

Osallistamisaineiston ja kunnanhallituksen 28.10.2025 evästysten perusteella on laadittu esitys kuntastrategiaksi vuosille 2026-2033.

Kunnanhallituksen kokouksessa 17.11.2025 kunnanhallitus päätti lähettää strategialuonnoksen lautakunnille lausuttavaksi 19.1.2026 mennessä.

Valmistelija

Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 347

Esittelijä

Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus

Tekninen lautakunta antaa lausunnon kuntastrategiasta kunnanhallitukselle.

Päätös

Tekninen lautakunta lausuu kuntastrategiasta seuraavaa

Kuntastrategiasta pitäisi paremmin ilmetä:

-	terveet, toimivat ja energiatehokkaat tilat, esteettömyys, tilojen käyttöasteen kasvattaminen, kaiken ikäisten huomioiminen
-	tulevaisuuden tekniikan ja digitaalisuuden hyödyntäminen, suunnitelmallisuus, huolenpito, infran kunto
-	mahdollisuus liikkua kunnan sisällä, kehitetään kylien elinvoimaisuutta
-	strategian visuaalinen asu on tällä hetkellä lastenkirjamainen, toivotaan myös selkokielistä sekä esteetöntä versiota, kunnan visuaalisen ilmeen huomioiminen

Tiedoksi

Nummelan Lentokenttäyhdistys ry:n avustushakemus

Tekninen lautakunta 10.12.2025 § 40

427/02.05.01.00/2025

Nummelan Lentokenttäyhdistys ry on jättänyt avustushakemuksen kunnalle lentokentän lounaispäädyn turva-aitojen rakentamiseksi.

Nummelan lentokentän sijainti keskellä Nummelan taajamaa asettaa lentokentän toiminnalle erityisiä vaatimuksia. Lentokenttäalueen ympäristö tarjoaa kuntalaisille monipuoliset ulkoilumahdollisuudet, joita myös käytetään ahkerasti. Ulkoilijoiden ja lentokenttätoiminnan yhteensovittaminen samalla harjulla vaatii ratkaisuja, jotka takaavat niin lentokenttätoiminnalle kuin myös kuntalaisille turvallisen toiminta- ja ulkoilu ympäristön.

Lentokentän toimintaa ja kehittämistä ohjaavat myös eri viranomaisten antamat määräykset ja suositukset. Nummelan lentokentän alueelle on valmisteilla asemakaavan muutos, joka on etenemässä seuraavana hyväksyntäkäsittelyyn. Kaavamuutoksen vaikutukset on otettu huomioon hankkeiden suunnittelussa. Lentokenttäyhdistys on myös käynyt aktiivista vuorovaikutusta Vihdin kunnan kanssa lentokenttää ympäröivien ulkoilureittien suunnitteluun ja toteutukseen liittyen.

Viimeisen viiden vuoden aikana lentokenttää ja sen toimintaedellytyksiä on kehitetty voimakkaasti: Kiitoteiden pohjarakenteet ja pinnoitteet on uusittu, kiitotielle 04/22 on saatu kiitotievalot, kiitotielle 04 on laadittu mittarilähestymismenetelmä, ja kentälle on saatu hyväksyntä yölentotoimintaan. Lentokentän uuden ympäristöluvan myötä lentotoimintaa saadaan harjoittaa vuoden ympäri.

Lentokentän kehitys- ja investointitoimenpiteet eivät olisi olleet mahdollisia ilman eri tahoilta saatua avustuksia ja tukia. Nykymittakaavassa lentokentän käyttäjiltä perittävillä käyttömaksuilla saadaan katettua ainoastaan kenttäalueen vuokratulot, sekä toiminnasta aiheutuvat pakolliset toimintakulut. Tärkeänä tavoitteena on saada kehitettyä lentokentän toimintaa, tehdä siitä elinkeinoelämän toimijoille houkuttelevampi kohde, ja sitä kautta luoda paremmat toiminnalliset ja taloudelliset edellytykset toiminnan laajentumiselle ympäristön erityispiirteet huomioiden.

Lentokenttäyhdistyksen käymät neuvottelut potentiaalisten uusien lentokentän käyttäjätahojen kanssa (lentotyö, pienrahti, pelastuspalvelu, tilauslennot) on osoittanut, että lentokentällä ovat puutteita, jotka tulee korjata ennen, kun voivat aloittaa operoinnin kentältä. Keskeisimpiä tekijöitä ovat, säännöllisen talvikunnossapidon järjesteleminen,

Tekninen lautakunta

§ 40

10.12.2025

kiitotieturvallisuus, lentokoneiden säilytystilat ja mittarilähestymismenetelmä kiitotielle 22.

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom on myöntänyt lentokenttäyhdistykselle kesällä 2025 avustusta turva-aitojen ensimmäisen osuuden toteuttamiseksi. Myönnetyn avustuksen turvin toteutetaan lentokentän pohjoispään kiertävä aita huolto-, ajo- ja käyntiportteineen, joka ulottuu Hotellin parkkipaikan ympäri.

Lentokenttäyhdistys hakee kokonaisavustusta Nummelan lentokentän kiitotien 04/22 lounaispäädyn turva-aitojen ja huoltoportin rakentamiseksi. Toteutuksen kokonaiskustannus, jolle avustusta haetaan, on asennettuna 25 000 € alv 0 %.

Osuus, jonka aidan ja huoltoportin toteuttamiseksi avustusta haetaan, sijaitsee lentokenttäalueen lounaispäädyssä ja on pituudeltaan noin 1000 metriä. Aidan lisäksi toteutukseen sisältyy yksi huoltoportti, sekä kameravalvonnan laajentaminen rakennettavalle aitaosuudelle.

Nummelan lentokenttä on tärkeä Vihdin kunnalle, kun pyritään löytämään ainutlaatuisia mahdollisuuksia ja erottautumistekijöitä Uudenmaan kuntien välillä. Nummelanharju, lentokenttä ja ulkoilumahdollisuudet luovat yhdessä kokonaisuuden vapaa-ajan, liikunnan, ilmailuharrastuksen ja ammatti-ilmailun jatkuvaan kehittämiseen Vihdissä. Kokonaisuus mahdollistaa myös uusien työpaikkojen syntymisen Vihtiin.

Avustushakemus on esityslistan liitteenä.

Valmistelija

Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 347

Esittelijä

Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus

Tekninen lautakunta myöntää 25.000 euron avustuksen lentokentän lounaispäädyn turva-aitojen ja huoltoportin rakentamiseen. Avustus maksetaan jälkikäteen tositteita vastaan toteutuneiden kustannusten mukaan. Avustuksen nostamista on haettava 1.11.2026 mennessä. Kustannukset kohdistetaan projektille 9003 Aineeton käyttöomaisuus yhdyskuntatekniikkaa.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti myöntää 25.000 euron avustuksen lentokentän lounaispäädyn turva-aitojen ja huoltoportin rakentamiseen. Avustus maksetaan jälkikäteen tositteita vastaan toteutuneiden kustannusten mukaan. Avustuksen nostamista on haettava 1.11.2026 mennessä.

Kustannukset kohdistetaan projektille 9003 Aineeton käyttöomaisuus yhdyskuntatekniikkaa.

Vihdin kunta

Pöytäkirja

6/2025

16 (23)

Tekninen lautakunta

§ 40

10.12.2025

Tiedoksi

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 35, § 37, § 38, § 39

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n nojalla tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 36**Yleinen hankintaoikaisuohje valitusosoitus**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

hankintayksikkö: Vihdin kunta Tekninen lautakunta

PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite Asemantie 30, 03100 Nummela

sähköposti kunnanvirasto@vihti.fi

Vihdin kunnanviraston aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 08.00 – 15.30 sekä perjantaina ja arkipyhien aattona klo 08.00 – 14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusajaksi.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksut/hallinto-oikeudessa.html> sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinnmaksulaki#P5>

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohdaisesti, asiamiestä käyttäen, lähtetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä

asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 40**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Vihdin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Vihdin Tekninen lautakunta

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköposti: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattona klo 8.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua
- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä Vihdin kunnan kirjaamoon, osoitteeseen:

Muutoksenhaku virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevassa asiassa

Jos viranhaltijalla tai työntekijällä on oikeus saattaa päätös työtuomioistuimen tutkittavaksi, siitä ei voi tehdä oikaisuvaatimusta.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on 16.12.2025 viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.