

**Oikaisuvaatimus poikkeamislupaan 927-453-142 2025 Poikkeaminen asemakaavasta
matkaviestintukiaseman ja laittilan (n. 9 m2) sijoittamiseksi**

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 26.11.2025
418/10.03.00/2025

Johtava rakennustarkastaja on 03.09.2025 myöntänyt poikkeamisluvan matkaviestintukiaseman ja laittilan rakentamiselle asemakaavan mukaiselle VL-alueelle (virkistysalue) kiinteistöllä 927-453-1-67 osoitteessa Koivissillantie 46, 03400 VIHTI.

Päätöksestä on jätetty 13.10.2025 oikaisuvaatimus, jossa vaaditaan päätöksen kumoamista.

Oikaisuvaatimuksen valmistelun yhteydessä on käynyt ilmi, että poikkeamispäätöksen teossa on tapahtunut menettelyvirhe. Vihdin kunnan toimintasäännön (voimaan 08.09.2025) mukaisesti poikkeamispäätökset tekee tekninen johtaja (toimintasääntö 13 § 10. kohta), ei johtava rakennustarkastaja, jolle kuuluu toimintasäännön mukaisesti mm. asemakaava-alueen sijoittamisluvista päättäminen.

Koska päätöksenteossa on tapahtunut menettelyvirhe, tulee päätös poistaa ja asia ratkaista uudelleen (hallintolaki 50 § asiavirheen korjaaminen).

Valmistelija Juho Raunio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.040 198 1001

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Jouko Rapp

Ehdotus Rakentamis- ja ympäristölautakunta rakennusvalvontaviranomaisena poistaa johtavan rakennustarkastajan virheellisen päätöksen 927-2025-142 ja siirtää asian ratkaistavaksi uudelleen toimivaltaisen viranhaltijan toimesta.

Päätös

Tiedoksi