



VIHTI TALOUSARVIO 2026 JA TALOUSSUUNNITELMA 2027-2028

Tekninen lautakunta



55 TEKNINEN LAUTAKUNTA

	TP 2024	TA+MUUT. 2025	TOT 6/2025	LTK 2026	Ero%
TOIMINTATUOTOT					
MYyntituotot	14 090 176	14 056 319	0	14 563 937	3,6
MAKSUTUOTOT	118 738	80 800	0	82 000	1,5
TUET JA AVUSTUKSET	136 118	48 300	0	27 300	-43,5
MUUT TOIMINTATUOTOT	21 944 251	22 335 164	0	20 319 993	-9,0
TOIMINTATUOTOT	36 289 283	36 520 583	0	34 993 230	-4,2
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN					
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	364 053	372 692	0	397 700	6,7
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	364 053	372 692	0	397 700	6,7
TOIMINTAKULUT					
HENKILÖSTÖKULUT	-7 746 042	-7 590 654	0	-7 957 401	4,8
PALKAT JA PALKKIOT	-6 126 063	-6 356 150	0	-6 646 970	4,6
HENKILÖSIVUKULUT	-1 619 978	-1 234 504	0	-1 310 431	6,2
ELÄKEKULUT	-1 459 900	-1 067 584	0	-1 112 751	4,2
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-160 079	-166 920	0	-197 680	18,4
PALVELUJEN OSTOT	-6 250 312	-5 729 773	0	-5 371 358	-6,3
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-7 700 549	-7 710 014	0	-7 022 794	-8,9
AVUSTUKSET	-184 419	-195 900	0	-195 900	0,0
MUUT TOIMINTAKULUT	-2 824 611	-3 248 831	0	-2 863 910	-11,8
TOIMINTAKULUT	-24 705 932	-24 475 172	0	-23 411 363	-4,3
TOIMINTAKATE	11 947 404	12 418 103	0	11 979 567	-3,5
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT					
KORKOKULUT	-1 083 761	-1 070 905	0	0	-100,0

sisäiset ja ulkoiset

55 TEKNINEN LAUTAKUNTA

	TP 2024	TA+MUUT. 2025	TOT 6/2025	LTK 2026	Ero%
TOIMINTATUOTOT					
MYyntITUOTOT	5 870 445	6 124 537	0	6 413 174	4,7
MAKSUTUOTOT	117 103	80 800	0	82 000	1,5
TUET JA AVUSTUKSET	136 118	48 300	0	27 300	-43,5
MUUT TOIMINTATUOTOT	3 057 462	3 111 612	0	1 232 349	-60,4
TOIMINTATUOTOT	9 181 128	9 365 249	0	7 754 823	-17,2
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN					
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	364 053	372 692	0	397 700	6,7
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	364 053	372 692	0	397 700	6,7
TOIMINTAKULUT					
HENKILÖSTÖKULUT	-7 746 042	-7 590 654	0	-7 957 401	4,8
PALKAT JA PALKKIOT	-6 126 063	-6 356 150	0	-6 646 970	4,6
HENKILÖSIVUKULUT	-1 619 978	-1 234 504	0	-1 310 431	6,2
ELÄKEKULUT	-1 459 900	-1 067 584	0	-1 112 751	4,2
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-160 079	-166 920	0	-197 680	18,4
PALVELUJEN OSTOT	-5 673 981	-5 160 883	0	-4 841 364	-6,2
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-7 639 818	-7 636 914	0	-6 963 610	-8,8
AVUSTUKSET	-184 419	-195 900	0	-195 900	0,0
MUUT TOIMINTAKULUT	-1 023 985	-1 124 002	0	-893 032	-20,5
TOIMINTAKULUT	-22 268 245	-21 708 353	0	-20 851 307	-3,9
TOIMINTAKATE	-12 723 064	-11 970 412	0	-12 698 784	6,1
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT					
KORKOKULUT	-1 083 761	-1 070 905	0	0	-100,0

ulkoiset

Teknisen lautakunnan toimintakate on talousarvioesityksessä: ulkoinen ja sisäinen 11 979 567 €. Ulkoinen kehys on -12 301 339 € ja talousarvioesitys -12 698 784 €, ylitys kehykseen nähden 379 445 €.

Teknisen lautakunnan alaisuudessa toimii kuntaympäristön palvelukeskus.

Kuntaympäristön palvelukeskuksen toimialaan kuuluu kunnan omistuksessa ja hallinnassa olevista rakennuksista, tiloista ja asunnoista vastaaminen. Tämän lisäksi kuntaympäristön palvelukeskuksen toimivaltaan kuuluvat yhdyskuntatekniikan tehtävät, kiinteistöjen omistajatehtävät, kiinteistöjohtaminen ja -hallinto, rakennuttaminen ja ylläpito kunnan omistamien ja hallinnoimien kiinteistöjen ylläpitäminen, kunnan yleisiin teihin liittyvät tehtävät, vesihuoltolaitoksen toiminta, ateria- ja puhdistuspalvelut sekä jätehuollon tehtävät niiltä osin, kuin ne eivät kuulu Länsi-Uudenmaan jätelautakunnan alaiseen toimintaan. Kuntaympäristön palvelukeskus vastaa toimialallaan myös rakennusvalvonnasta, ympäristövalvonnasta ja -suojelusta sekä luonnon-suojelusta, jotka ovat ympäristölautakunnan alaisena.

Tekninen lautakunta vastaa:

– kunnan omistuksessa ja hallinnassa olevista rakennuksista ja muista

tiloista sekä kunnan omistamista asunnoista

- yhdyskuntatekniikasta
- kunnan omistuksessa ja hallinnassa olevien kiinteistöjen (maa- ja vesialueet) ylläpidosta
- yleisiä teitä koskevista asioista lukuun ottamatta kunnanhallitukselle annettua toimivaltaa päättää valtion ylläpitämiä teitä koskevista suunnitelmista
- vesihuoltolaitoksen toiminnasta
- ateria- ja puhdistuspalveluista
- öljy- ja kemikaalivahinkoasioissa kunnan vastaavana torjunta- ja jälkitorjuntaviranomaisena toimimisesta.

Kunnan strategian ja asetettujen tavoitteiden mukaisesti tekninen lautakunta kehittää ja ylläpitää osaltaan hyvää yhdyskuntarakennetta sekä luo edellytykset kunnan asukkaille ja elinkeinoelämälle toimia terveellisesti, turvallisessa, viihtyisässä ja toimivassa ympäristössä. Lisäksi tehtävänä on järjestää kunnan peruspalveluille toimivat ja tehokkaat tilapuitteet.

Lautakunnan osalta talousarviossa pysymistä tai palveluiden tuottamista koskevat merkittävimmät riskit liittyvät mm. energian hinnan ja sääolosuhteiden voimakkaisiin vaihteluihin (mm. lämmitys, valaistus, talvi- ja kesähoito), palvelumäärien nousuun kyseisiä määrärahalisäyksiä nopeammin (uudet tilat, kadut, verkostot, puistot), ulos ja sisään vuokrattujen ja väliaikaisesti tyhjiin olevien kiinteistöjen määrän vaihteluun.

Kunnan omistaman rakennuskannan kunnossapitovelka voi realisoitua vaikeasti ennakoitavina korjaustarpeina ja -laajuuksina. Sisäilmaongelmat ovat jatkuvassa seurannassa ja saattavat edellyttää erityistoimenpiteitä tilanteen korjaamiseksi. Henkilöstön jaksamiseen ja ikääntymiseen liittyy riskejä vakanssien täyttämisen ja sijaisten saamisen osalta. Toiminnan jatkuvuuden kannalta on tärkeää pitää huolta ns. hiljaisen tiedon siirtymisestä organisaation uudistuessa.

Kuntaympäristön strategisia tavoitteita ovat olemassa olevan infrastruktuurin ja rakennuskannan tarkoituksenmukainen ylläpito ja kehittäminen. Korjausvelan syntymistä tulee välttää suunnitelmallisilla toimenpiteillä. Uustuotannon osalta on suunnittelussa teknistaloudellisen optimin ohella tavoiteltava ympäristön kannalta kestäviä ratkaisuja. Kuntastrategia on asettanut tavoitteeksi suunnitelmallisen öljylämmityksestä luopumisen. Tavoite edellyttää kohdekohtaisten suunnitelmien ja ratkaisujen selvittämistä ja toteutuksen suunnittelua. Osana vihreää siirtymää tavoitteeksi on asetettu myös aurinkoenergian hyödyntämisen lisääminen julkisissa rakennuksissa. Tavoitteena on saada Helmiharjun kaavan ensimmäinen rakennusvaihe käyntiin. Vesilaitoksen vastuualueella keskeisin tavoite on jätevedenpuhdistamohankkeen edistäminen ja suunnitelman saattaminen viranomaiskäsitteilyyn lupavalmiuden saavuttamiseksi. Kevyenliikenteen raitiston rakentuminen on mukana keskuksen strategisissa tavoitteissa. Rakentamisen edellyttämät suunnitteluvaiheet on tehtävä yhdessä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa. Tärkeimmät verkolliset puutteet ovat kylien välisellä kevyenliikenteenverkolla. Nämä raitit sijoittuvat lähes poikkeuksetta valtion maantieverkon yhteyteen. Tavoitteena on vuositasen suunnitteluohjelman laatiminen.

Tavoitteet

Investoinnit

3.6.1 Kuntaympäristön tukipalvelut

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

4020 KUNTAYMPÄRISTÖN TUKIPALVELUT

	TP 2024	TA+MUUT. 2025	TOT 6/2025	LTK 2026	Ero%
TOIMINTATUOTOT					
TUET JA AVUSTUKSET	36	0	0	0	
TOIMINTATUOTOT	36	0	0	0	
TOIMINTAKULUT					
HENKILÖSTÖKULUT	-549 169	-20 852	0	-22 611	8,4
PALKAT JA PALKKIOT	-96 422	-18 921	0	-18 881	-0,2
HENKILÖSIVUKULUT	-452 747	-1 931	0	-3 730	93,2
ELÄKEKULUT	-450 239	-1 669	0	-3 168	89,8
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-2 509	-262	0	-562	114,5
PALVELUJEN OSTOT	-20 130	-28 716	0	-25 737	-10,4
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-94	-2 900	0	-5 000	72,4
MUUT TOIMINTAKULUT	-4 092	-9 755	0	-16 990	74,2
TOIMINTAKULUT	-573 486	-62 223	0	-70 338	13,0
TOIMINTAKATE	-573 450	-62 223	0	-70 338	13,0

Teknisen tukipalvelut sisältävät teknisen lautakunnan kokouskulut ja lautakunnan alaisen toiminnan yhteiset jakamattomat henkilöstö- ja toimistokulut. Jakamattomiin kuluihin kuuluu myös aurinkopaneelien leasingvuokrat, jotka näkyvät tukipalveluiden alla. Tukipalveluihin on keskitetty myös sähkön kilpailutuskustannukset.

3.6.2 Yhdyskuntatekniikan palvelut

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

4100 YHDYSKUNTATEKNIIKAN PALVELUT	TP 2024	TA+MUUT. 2025	TOT 6/2025	LTK 2026	Ero%
TOIMINTATUOTOT					
MYyntITUOTOT	490 936	729 800	0	744 290	2,0
MAKSUTUOTOT	118 738	80 800	0	82 000	1,5
TUET JA AVUSTUKSET	69 699	0	0	0	
MUUT TOIMINTATUOTOT	163 525	43 300	0	43 900	1,4
TOIMINTATUOTOT	842 898	853 900	0	870 190	1,9
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN					
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	162 814	119 000	0	147 700	24,1
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	162 814	119 000	0	147 700	24,1
TOIMINTAKULUT					
HENKILÖSTÖKULUT	-1 083 601	-1 054 908	0	-1 173 520	11,2
PALKAT JA PALKKIOT	-911 509	-883 138	0	-980 517	11,0
HENKILÖSIVUKULUT	-172 092	-171 770	0	-193 003	12,4
ELÄKEKULUT	-148 710	-148 543	0	-163 616	10,1
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-23 382	-23 227	0	-29 387	26,5
PALVELUJEN OSTOT	-1 443 346	-1 191 970	0	-1 350 422	13,3
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-686 301	-613 131	0	-671 379	9,5
AVUSTUKSET	-184 419	-195 900	0	-195 900	0,0
MUUT TOIMINTAKULUT	-284 535	-313 093	0	-366 561	17,1
TOIMINTAKULUT	-3 682 202	-3 369 002	0	-3 757 782	11,5
TOIMINTAKATE	-2 676 490	-2 396 102	0	-2 739 892	14,3

Yhdyskuntatekniikan palvelut huolehtii Vihdin kunnan katu- ja viheralueiden, liikuntapaikkojen, leikkipuistojen, ulkovalaistuksen, liikennevalojen, ylijäämämaan ja lumenvastaanottoa paikkojen kunnossapidosta, rakentamisesta ja rakennuttamisesta sekä ajoneuvojen siirrosta.

Kunnossapidettävää katuverkostoa on noin 650 000 m² (150 km), ja se kasvaa vuosittain noin 10 000 m². Viheralueita on noin 700 000 m², ja ne kasvavat vuosittain noin 5 000 m². Katuverkoston kasvu lisää kunnossapitokustannuksia, ja talvisin alueita hoidetaan alueurakoina. Kunnan oma henkilöstö keskittyy Nummelan katujen talvikunnossapitoon.

Yhdyskuntatekniikan palvelut vastaavat myös liikuntapaikkojen investoinneista, vaikka niiden tuotanto on siirretty Elinvoimapalveluihin. Palvelutuotantoa hoidetaan 23 henkilön voimin, ja ulkoisilta palveluntuottajilta ostetaan erikoistyöt ja maanrakennustyöt.

Palveluiden vastuualueet ovat liikennealueet sekä puistot ja viheralueet, joissa pääpaino on



investointikohteiden rakentamisessa. Yhdyskuntatekniikan asiantuntijaryhmä hoitaa suunnittelun ohjauksen, taloudenpidon, yksityistieavustukset, metsäomaisuuden ylläpidon, jätehuollon, kilpailutukset ja rakennuttamistehtävät. Hulevesiviemäriverkostojen vastuu on siirtynyt vesilaitokselta yhdyskuntatekniikan palveluihin vuoden 2025 alusta.

Kunnossapidon tavoitteena on säilyttää alueiden kunto ja käytettävyys sekä optimoida käyttö- ja kunnossapitokustannukset. Sähköisten järjestelmien kehittäminen osaksi omaisuudenhallintaan ja palautejärjestelmien parantaminen ovat keskeisiä kehityskohteita.

Metsien hoito tapahtuu kestäväällä tavalla ja ilmastonmuutosta ehkäisevästi. Tämä vaatii osaamisen ja yhteistyön syventämistä eri sidosryhmien välillä. Uuden vuonna 2025 hyväksytyn metsänhoitosuunnitelman tueksi on tarpeen laatia metsästrategia ohjaamaan kunnan omistamien metsien kestäväää käyttöä.

Yhdyskuntatekniikan palveluiden tavoitteena on tuottaa kestävästi uusia palveluja kuntalaisille ja yrityksille sekä keskittää resursseja olemassa olevien alueiden kunnossapitoon ja peruskorjauksiin. Kaluston ylläpitoon tulee panostaa, koska laitteet ja koneet ovat käyttöikänsä lopussa. Organisaation kehittäminen ja tehtäväjaon täsmentäminen ovat käynnissä.

3.6.3 Tilapalvelut

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

4300 TILAPALVELUJEN TULOSALUE

	TP 2024	TA+MUUT. 2025	TOT 6/2025	LTK 2026	Ero%
TOIMINTATUOTOT					
MYyntITUOTOT	101 008	68 260	0	213 000	212,0
TUET JA AVUSTUKSET	647	0	0	0	
MUUT TOIMINTATUOTOT	21 780 726	22 291 864	0	20 276 093	-9,0
TOIMINTATUOTOT	21 882 380	22 360 124	0	20 489 093	-8,4
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN					
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	159 862	253 692	0	210 000	-17,2
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	159 862	253 692	0	210 000	-17,2
TOIMINTAKULUT					
HENKILÖSTÖKULUT	-1 428 625	-1 646 080	0	-1 734 673	5,4
PALKAT JA PALKKIOT	-1 197 486	-1 378 052	0	-1 448 942	5,1
HENKILÖSIVUKULUT	-231 139	-268 028	0	-285 731	6,6
ELÄKEKULUT	-199 592	-231 788	0	-242 698	4,7
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-31 547	-36 240	0	-43 033	18,7
PALVELUJEN OSTOT	-3 129 906	-2 964 819	0	-2 409 458	-18,7
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-3 965 426	-3 950 203	0	-3 322 555	-15,9
MUUT TOIMINTAKULUT	-1 461 929	-1 757 061	0	-1 391 639	-20,8
TOIMINTAKULUT	-9 985 887	-10 318 163	0	-8 858 325	-14,1
TOIMINTAKATE	12 056 355	12 295 653	0	11 840 768	-3,7

Tilapalvelun tulosalue muutettiin laskennalliseksi taseyksiköksi vuonna 2011, tavoitteena tilavuokrien läpinäkyvyys ja kunnan tilaomaisuuden hallinnan kehittäminen. Pitkällä aikavälillä tavoitteena on vastata palvelutuotannon tilojen hankinnasta ja ylläpidosta ilman korjausvelkaa.

Tilapalvelu vastaa kunnan rakennettujen kiinteistöjen omistajaohjauksesta, tilojen suunnittelusta ja rakennuttamisesta, kiinteistöjen isännöinnistä, kunnossapidosta, huollosta ja vuokraustoiminnasta. Keskeisiä tilatarpeita ovat päivähoito ja koulun tilat. Tilapalvelu tekee suunnitellusti investointeja ja vuosittain määriteltäviä suunniteltuja korjauksia. Suunnitelmallisuudesta huolimatta joudutaan tekemään ennakoimattomia korjaustoimia.

Kiinteistönpidon merkittävimmät riskit liittyvät korjausvelan kasvuun, kustannusten heilahteluun, ilkeisiin ja resurssien riittämättömyyteen.

Korjausinvestointeja on lisättävä taloussuunnitelmavuosina, jotta korjaukset olisivat suunnitelmallisia ja äkillisiä hätäkorjauksien olisi mahdollisimman vähän.

Merkittävimpiä investointeja lähivuosina ovat energijärjestelmän muutos Vihdin Yhteiskoulun alueella, Nummellan kirjaston peruskorjaus ja Otalammen valmistuskeittiön peruskorjaus.

Tilapalvelu järjestää tilat kunnan toiminnoille, erityisesti varhaiskasvatukseen ja koulujen tarpeisiin. Keskeisiä tehtäviä rakennuttaminen, kunnossapito, kiinteistöhoito ja isännöinti.

Sisäilmaolosuhteita seurataan aktiivisesti kunnan kiinteistöissä ja käyttäjien palautteeseen reagoidaan nopeasti ja ratkaisua hakien.

Tyhjistä tiloista luopuminen on keskeinen tavoite. Vuonna 2026 puretaan Rakwesin kiinteistö, joka on



kustannukseltaan kohtalaisen suuri purkutyö.

Hyvinvointialueen käytössä olevat kiinteistöt eli Nummelan terveyskeskus, Nummelan paloasema, Kirkonkylän vanha terveyskeskus ja Kirkonkylän VPK poistuvat tilapalvelun hallinnasta. Kyseisiä kiinteistöistä ei koidu tilapalvelulle jatkossa sen enempää tuottoja kuin kulujakaan.

Tilapalvelussa työskentelee tällä hetkellä useita asiantuntijoita, ja henkilöstön eläköityminen lähivuosina on tiedossa. Hiljaisen tiedon siirtäminen ja uusien osaajien rekrytointi ovat tärkeitä tehtäviä.

Tilapalvelu käyttää kausityöntekijöitä ruuhkahuippujen tasaamiseen. Suurin osa tiloista on kouluja ja päiväkoteja, mutta myös kirjastoja ja muita tiloja kuuluu Tilapalvelun hallintaan.

Hankkeiden suunnittelu ja valvonta hankitaan yhä enemmän ostopalveluina.

Vuodelle 2026 tilapalvelu on budjetoinut kesäksi rakennustöiden valvojan, jonka tehtävänä on valvoa ja aikatauluttaa kesälomakaudella tehtävät korjaus- ja kunnossapitotyöt. Kesätyöntekijäksi ammatti-korkeakouluopiskelija, rakennusmestari tai insinööri. Edistetään samalla positiivista kuvaa Vihdin kunnasta työnantajana.

3.6.4 Ateria- ja puhdistuspalvelut

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

4800 ATERIA JA PUHDISTUKSEN TULOSAL	TP 2024	TA+MUUT. 2025	TOT 6/2025	LTk 2026	Ero%
TOIMINTATUOTOT					
MYYNITUOTOT	8 005 036	7 714 610	0	7 982 647	3,5
TUET JA AVUSTUKSET	58 699	48 300	0	27 300	-43,5
TOIMINTATUOTOT	8 063 735	7 762 910	0	8 009 947	3,2
TOIMINTAKULUT					
HENKILÖSTÖKULUT	-3 786 025	-4 008 069	0	-4 177 373	4,2
PALKAT JA PALKKIOT	-3 165 243	-3 355 446	0	-3 489 287	4,0
HENKILÖSIVUKULUT	-620 782	-652 623	0	-688 086	5,4
ELÄKEKULUT	-537 666	-564 381	0	-584 454	3,6
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-83 116	-88 242	0	-103 632	17,4
PALVELUJEN OSTOT	-683 218	-713 068	0	-757 241	6,2
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-1 965 114	-2 193 380	0	-2 072 360	-5,5
MUUT TOIMINTAKULUT	-954 196	-1 082 422	0	-1 007 300	-6,9
TOIMINTAKULUT	-7 388 552	-7 996 939	0	-8 014 274	0,2
TOIMINTAKATE	675 183	-234 029	0	-4 327	-98,2

Vihdin Aterian ja Puhdistuksen palvelut ovat asiakaslähtöisiä ja helposti tavoitettavissa. Henkilöstö reagoi nopeasti asiakkaiden muuttuviin tarpeisiin ja palautteen perusteella kehitetään toimintaa. Palautetta kerätään vuosittaisella asiakastytyväisyyskyselyllä päivittäisten kohtaamisten lisäksi.

Vuonna 2026 Vihdin Ateria valmistaa päiväkoteihin aamupalaa, lounasta ja välipalaa 1 167 lapselle ja 250 aikuiselle, yhteensä 813 535 ateriaa vuodessa. Koululounaita valmistetaan 3977 oppijalle ja 267 opettajalle, yhteensä 797 872 lounasta vuodessa. Ateriamäärät laskevat tasaisesti kaikissa asiakasryhmissä.

Ateria tarjoaa kunnan ja Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen työntekijöille aamupalaa, lounasta ja kokoustarjoiluita Kipinä-henkilöstöravintolassa. Vihdissä toimii neljä tuotantokeittiötä, joista kolme lähettää lounaat 16 palvelukeittiöön ja kahteen toimipisteeseen. Aterian toiminnanohjausjärjestelmänä käytetään Jamix-sovellusta, jonka avulla voidaan hallinnoida tilauksia, reseptejä ja laskutusta.

Oma-valvonta varmistaa toiminnan lainmukaisuuden ja laadun. Fredman Chefstein -sovellukseen dokumentoituu automaattisesti lämpötilat. Hävikki kirjataan itse päivittäin. Terveysviranomaisilla on oikeudet tarkastella kohteiden tietoja sovelluksen kautta.

Vihdin Puhdistus vastaa 76 713 m² siivousalueesta, johon kuuluvat koulut, päiväkodit ja kunnan muut tilat. Puhdistus tekee 95 % siivouksista itse ja 5 % ostopalveluna. Atop-mitoitus suunnitelma auttaa siivouksen ja

ylläpidon suunnittelussa.

Ateria- ja Puhdistuspalvelut osallistuvat varhaiskasvatuksen ja opetuksen vanhempainiltoihin sekä tiedottavat toiminnastaan kunnan kanavilla. Jamix Menu -sovelluksesta asiakkaat ja kuntalaiset näkevät ajantasaiset ruokalistat. Erityisruokavalioita valmistetaan Vihdin yhteiskoulussa lääkärintodistuksen perusteella noin 200 annosta päivittäin.

Vuonna 2026 toteutetaan suunniteltu peruskorjaus Otalampi-talon keittiössä. Lisäksi rikkoutuneiden laitteiden tilalle hankitaan uusia ja huolehditaan vuosihuolloista kaikissa keittiöissä.

Aterian ja puhdistuksen toimintaa seurataan ja kehitetään jatkuvasti, sekä henkilöstöä koulutetaan ergonomian ja turvallisuuden parantamiseksi. Tavoitteena on nolla työtaturmaa vuosittain.

2026 toteutetaan hävikin vähentämistä ruokalautasilta hankkeen muodossa, jonka tuotantosuunnittelija toteuttaa opinnäytetyönään.

Vihdin Ateria		TP 2021	TP 2022	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026
Päiväkotiateriat (ap,lo,vp,pä,ip)	kpl	504 512	639 374	805 823	873 523	905 884	813535
Peruskoulun, lukion ja ip ateriat	kpl	637 011	791 779	828 784	806157	793 548	747 676
Luontaisetuateriat	kpl	75 751	91 356	98 367	104 457	100 381	106 096
Myyntisopimukset	ateria	44 131	43 976	45 318	14 000	3061	3061
Kassamyynti (oppilas, hlöstö, sop.)	€	201 288	159 932	285 000	213 000	196 025	195 471
Ostopalvelusopimus; palvelutyö	h	372	375	375	372	372	372
Vihdin Puhdistus		TP 2021	TP 2022	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026
Siivottavat kokonaism ² :t, joista:	m ²	86 581	85 135	83 267	76 713	76 713	76713
päiväkodit	m ²	13 921	13 021	12 417	13 921	12 695	12695
koulut	m ²	53 078	50 174	49 519	50 174	50 174	50 174
muut (toimisto, kirjasto mm.)	m ²	11 793	12 866	11 194	12 618	12 618	12 618
myyntisopimus	m ²	7 789	6 217	7 738	3 746	3 300	3 300
ostopalvelusopimus	m ²	4 266	2 857	2 399	1 534	1 534	1 534
Ateria- ja Puhdistuksen henkilöstö		TP 2021	TP 2022	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026
Työntekijämäärä vak.	hlö	116	125	115	110	115	119
Henkilöstön kokonaisresurssi htv:	htv	122,42	118,78	120,00	106,93	104	105,02
Hallinto, esimiehet, asiantuntijat	htv	7,64	7,79	7,79	6,79	6,00	6
Ateriapalvelu: kokit, rpte, yhd.	htv	56,73	53,85	54,11	53,08	47,9	48
Puhdistuspalvelu: ohj., lh, yhd.	htv	58,08	57,14	58,10	47,06	50,67	43
Yhdistelmätyöntekijät sis. ed.	htv	31,64	32,64	30,29	28,67	27,80	21

3.6.5 Vihdin Vesi

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

5000 VESIHUOLTOLAITOS	TP 2024	TA+MUUT. 2025	TOT 6/2025	LTK 2026	Ero%
TOIMINTATUOTOT					
MYYNITITUOTOT	5 493 197	5 543 649	0	5 624 000	1,4
TUET JA AVUSTUKSET	7 037	0	0	0	
TOIMINTATUOTOT	5 500 234	5 543 649	0	5 624 000	1,4
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN					
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	41 377	0	0	40 000	
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	41 377	0	0	40 000	
TOIMINTAKULUT					
HENKILÖSTÖKULUT	-898 622	-860 745	0	-849 224	-1,3
PALKAT JA PALKKIOT	-755 403	-720 593	0	-709 343	-1,6
HENKILÖSIVUKULUT	-143 219	-140 152	0	-139 881	-0,2
ELÄKEKULUT	-123 693	-121 203	0	-118 815	-2,0
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-19 526	-18 949	0	-21 066	11,2
PALVELUJEN OSTOT	-973 712	-831 200	0	-828 500	-0,3
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-1 083 614	-950 400	0	-951 500	0,1
MUUT TOIMINTAKULUT	-119 859	-86 500	0	-81 420	-5,9
TOIMINTAKULUT	-3 075 806	-2 728 845	0	-2 710 644	-0,7
TOIMINTAKATE	2 465 805	2 814 804	0	2 953 356	4,9

Vihdin Veden tehtävänä on tuottaa ja toimittaa laadukasta talousvettä sekä huolehtia jätevesien poisjohtamisesta ja käsittelystä kunnanhallituksen vahvistamalla toiminta-alueella. Toiminta on kustannustehokasta ja ympäristöystävällistä, ja kaikki vesilaitoksen menot katetaan asiakkailta perittävillä maksuilla. Vihdin Vedellä on noin 3 700 asiakaskiinteistöä ja 21 000 vedenkäyttäjää.

Vesihuoltolaitoksen talousarvio ja -suunnitelma on laadittu kattamaan toiminnan kulut ja maksamaan peruspääoman korkoa kunnalle. Peruspääoman korko on ollut viime vuosina 393 000 euroa ja samaa esitetään vuodelle 2026. Vihdin kunta maksaa Vihdin Vedelle kuukausittain yhdystilin saldon mukaisesti 1 kk:n euriborin mukaista korkoa. Jos korkotaso on negatiivinen, Vihdin Vesi ei ole velvollinen maksamaan korkoa kunnalle.

Vesihuoltolaitoksen merkittävimmät talouden riskit liittyvät vedenkulutuksen laskuun, ikääntyvien tai virheellisesti rakennettujen verkostojen putkirikkoihin ja viemäritukoksiin, jotka voivat aiheuttaa taloudellisia ja ympäristöön liittyviä riskejä. Sääolosuhteiden vaihtelut voivat nostaa energia- ja kemikaalikustannuksia jätevedenpuhdistamoilla sade- ja sulamisvesien määrän kasvaessa. Lisäksi energia-, lämmitysöljy- ja kemikaalikustannusten mahdolliset hinnankorotukset lisäävät käyttömenojen riskejä ja näiden kustannusten kasvu on ollut huomattavaa viime vuosina.

Vesilaitoksen kymmenen vuoden taloussuunnitelmaa on päivitetty ja siinä on hyödynnetty vuonna 2017 hankittua taloudenmallinnusohjelmaa. Taloussuunnitelma on nyt laadittu vuoteen 2034 asti ja suunnitelmassa on huomioitu tulevien vuosien suuret jäteveden käsittelyyn liittyvät investoinnit sekä niiden vaikutus lainanottoon ja maksujen korotustarpeisiin. Vuonna 2026 ei koroteta maksuja. Taloussuunnitelmaa ylläpidetään ja päivitetään vuosittain. Kiinteistöjen vesikalusteiden kehittymisen ja ihmisten vedenkulutustottumusten muutosten myötä, on vedenkulutuksessa ollut havaittavissa laskua vaikka asiakkaiden määrä on kasvanut samanaikaisesti. Vedenkulutuksen mahdollinen lasku ja suuret investoinnit tulevina vuosina edellyttävät vesilaitoksen taksarakenteen uudelleen tarkastelua perusmaksujen ja käyttömaksujen osalta. Vesilaitosyhdistys ry:n vesihuoltolaitosten maksuja koskevat suositukset tähtäävät vesilaitosten tulorakenteessa 50-50 malliin, jossa 50 % tuloista kertyisi perusmaksuista. Vihdissä perusmaksujen osuus on tällä hetkellä 16 % vesilaitoksen tuloista.

Vihdissä vuotovesimäärät ovat Suomen mittakaavassa erittäin pienet. Jätevesiviemäriin johtuvien hulevesien määrää pyritään vähentämään ja laskuttamattoman talousveden osuus koostuu pääasiassa kunnossapidon ja saneerausten huuhteluista. Nykyinen noin 10 % vuotovesimäärä vesijohtoverkostossa on hyväksyttävä taso, eikä sen pienentämiseen ole järkevää keskittää resursseja. Viemäriverkostoon kulkeutuvat vuotovedet muodostuvat sade- ja sulamisvesistä sekä jonkin verran kiinteistöjen johtamista hulevesistä. Viemäriverkoston kuntoa parannetaan kaivojen ja putkistojen saneerauksilla sekä tiivistämistoimenpiteillä. Suuret määrät hulevesiä jätevesiviemäriverkostossa aiheuttavat lisäkustannuksia jätevedenpumppaamoilla ja puhdistamoilla sekä häiriöitä jäteveden puhdistustuloksissa.

Jätevesien käsittelyratkaisuja on tarpeen uudistaa nykyisten puhdistamojen ikääntyessä ja maankäytöllisten haasteiden vuoksi. Vuonna 2021 päätettiin uudistaa Nummelan ja Vihdin kirkonkylän puhdistamot ja hakea niille ympäristöluvut. Jos lupia ei myönnetä, neuvotellaan HSY:n kanssa jätevesien johtamisesta Espooseen Blominmäen puhdistamolle. Kirkonkylän puhdistamon saneeraus voi toteutua nykyisen luvan puitteissa ja jatkopilotointi tulevan prosessin valinnasta on suunniteltu talvelle/kevääseen 2025-2026. Nummelan uuden puhdistamon ympäristölupahakemus hylättiin kesällä 2025. Päätöksestä jätettiin valitus ja sen käsittely voi kestää 2 vuotta.

Vihdin Vesi pumppaa neljältä vedenottamoltaan yli miljoona m³ vettä vuodessa, josta noin 80 % tulee Luontolan vedenottamolta. Lisäveden hankintatutkimuksia tehdään nykyisten vedenottamoiden alueilla ja muilla pohjavesialueilla. Etelä-Nummelan ja koko Vihdin vesihuollon järjestämistä tarkastellaan strategisten osayleiskaavojen mukaisesti. Nykyiset vedenottamot eivät riitä Etelä-Nummelan väestönkasvun ja teollisuuden vedentarpeisiin, joten veden hankkimiseen toiselta vesihuoltolaitokselta varaudutaan.

Vihdin Vesi on saanut hyviä kokemuksia kesätyöntekijöistä ja esittää yhden kesätyöntekijän palkkaamista vuonna 2026 vuosiloma-ajan resurssitilanteen paikkaamiseksi ja projektiluonteisiin töihin.

VESILAITOS		TP 2024	MTA 2025	LTK 2026	TS 2027
Toiminnan laajuus					
Kulutusposteita / liittyneet kiinteistöt	kpl	3724	3747	3784	3822

Pumpattu vesimäärä	m ³	<u>1 113 176</u>	<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>	1 100 000
Myyty vesi	m ³	<u>974 556</u>	<u>980 000</u>	<u>990 000</u>	999 900
Laskuttamattoman veden osuus	%	<u>12,3 %</u>	<u>10,9 %</u>	<u>10,0 %</u>	9,1 %
Puhdistettu jätevesi	m ³	<u>1 386 955</u>	<u>1 280 000</u>	<u>1 280 000</u>	1 280 000
Laskutettu jätevesi	m ³	<u>926 603</u>	<u>940 000</u>	<u>940 000</u>	949 400
Vastaanotettu lokajäte	m ³	<u>32 815</u>	<u>35 000</u>	<u>35 000</u>	35 000
Jätevesiverkoston vuotovedet	%	<u>31%</u>	<u>24%</u>	<u>23,8 %</u>	23,1 %
Vesijohtoverkosto	km	<u>282</u>	<u>285</u>	<u>289</u>	291
Viemäriverkosto	km	<u>214</u>	<u>215</u>	<u>219</u>	221
Hulevesiviemäriverkosto	km	<u>141</u>	-	-	-
Jätevedenpumppaamot	kpl	<u>101</u>	<u>102</u>	<u>105</u>	106
Henkilöstö	htv	<u>13</u>	<u>13</u>	<u>13</u>	13
Toiminnan tehokkus/taloudellisuus		0			
Vesitaksa m ³ (alv 0%)	€	<u>1,29</u>	<u>1,29</u>	<u>1,29</u>	1,33
Jätevesitaksa m ³ (alv 0%)	€	<u>3,08</u>	<u>3,08</u>	<u>3,08</u>	3,26
Muut toiminnan suoritteet		0			
Saneeratut vesijohdot	km	<u>0,7</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	2
Saneeratut jätevesiviemärit	km	<u>0,3</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	1
Saneeratut jätevedenpumppaamot	kpl	<u>1</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	1

Investoinnit käyttösuunnitelma Ateria-ja puhdistuspalvelut 2025

[illegible]

yhteensä

100 000000100 0000



4 INVESTOINTIOSA

Investointisuunnitelman laadinnassa periaatteena on, että talousarvio- ja taloussuunnitteluvuosille varataan määrärahat tai rahavaraukset vain niihin merkittäviin hankkeisiin, joista on tehty hankesuunnitelmat. Poikkeuksena tähän ovat suunnitteluvaraukset. Taloussuunnitteluvuosilla olevista hankkeista tehdään investointipäätökset erikseen. Hankkeet, joihin on suunniteltu myös tuloja, käsitellään uudelleen, jos tulon odotus olennaisesti muuttuu. Korjausinvestointien tarve jatkuu läpi koko suunnittelukauden.

Investointisuunnitelma on tehty viisivuotiskaudelle 2026-2030, koska investointien suunnittelu on pitkäjänteistä toimintaa ja investointeihin tulee varautua hyvissä ajoin ennakkoon.

TEKNINEN LAUTAKUNTA

55 TEKNINEN LAUTAKUNTA									
Projektiryhmä2-Projektiryhmä-Projekti-Menot/Tulot		KUST.ARVIO	KÄYTTÖ -2024	INV. 2025	INV. 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029	TS 2030
10	Korvausinvestoinnit								
111	KI / Rakennukset								
9100	Hyvinvointialueen tilamuutokse								
Menot		0	-100 000	0	0	0	0	0	0
9102	Kiinteistön suunnitel pienkorj								
Menot		0	-800 000	0	-1 320 000	-1 315 000	-770 000	-770 000	-470 000
9104	NLA Kirjaston peruskorjaus								
Menot		-1	0	0	-150 000	0	0	0	0
9157	Kunnantalon remontointi								
Menot		0	-35 000	0	-100 000	0	0	0	0
9159	Eläinlääkäritilat Enäranta								
Menot		-364 010	0	0	-364 002	-1	0	0	0
9165	Valmistuskeittiöide.peruskorj.								
Menot		0	-300 000	0	-600 000	-385 000	0	0	0
9166	Liikuntapaikkatuot.kalustohall								
Menot		0	-25 000	0	-850 000	-1 800 000	0	0	0
9194	Kunnanviraston varikon paranta								
Menot		0	-300 000	0	-130 000	0	0	0	0
9195	Kiinteistöjen energiajärj muut								
Menot		0	-750 000	0	-2 000 000	-2 100 000	-100 000	-100 000	0
9501	Puhdasvesilaitoshankinnat								
Menot		0	-100 000	0	-100 000	-150 000	-50 000	-50 000	0
9502	Puhdistamoiden investoinnit								
Menot		0	-50 000	0	-100 000	-3 000 000	-2 500 000	0	0
111	KI / Rakennukset yhteensä								
Menot		-364 011	-2 460 000	0	-5 714 002	-8 750 001	-3 420 000	-920 000	-470 000
Tulot		0	0	0	0	0	0	0	0
Netto		-364 011	-2 460 000	0	-5 714 002	-8 750 001	-3 420 000	-920 000	-470 000

111	KI / Rakennukset yhteensä								
Menot		-364 011	-2 460 000	0	-5 714 002	-8 750 001	-3 420 000	-920 000	-470 000
Tulot		0	0	0	0	0	0	0	0
Netto		-364 011	-2 460 000	0	-5 714 002	-8 750 001	-3 420 000	-920 000	-470 000
113	KI / Kiinteät rakent. ja lait.								
9200	Muu yhdyskuntatekniikan rak.								
Menot		0	-2 200 000	0	-3 070 000	-5 950 000	-5 955 000	-1 815 000	-920 000
9210	Liikunta-alueiden rakentaminen								
Menot		-1	-160 000	0	-150 000	-450 000	-50 000	-50 000	-50 000
9213	Meritien rautatiesilta korjaus								
Menot		0	-100 000	0	-25 000	0	0	0	0
9505	Pumppaamot								
Menot		0	-100 000	0	-100 000	-50 000	-50 000	-50 000	0
113	KI / Kiinteät rakent. ja lait. yhteensä								
Menot		-1	-2 560 000	0	-3 345 000	-6 450 000	-6 055 000	-1 915 000	-970 000
Tulot		0	0	0	0	0	0	0	0
Netto		-1	-2 560 000	0	-3 345 000	-6 450 000	-6 055 000	-1 915 000	-970 000
10	Korvausinvestoinnit yhteensä								
Menot		-364 012	-5 020 000	0	-9 059 002	-15 200 001	-9 475 000	-2 835 000	-1 440 000
Tulot		0	0	0	0	0	0	0	0
Netto		-364 012	-5 020 000	0	-9 059 002	-15 200 001	-9 475 000	-2 835 000	-1 440 000
30	Uusinvestoinnit								
302	UI / Muut pitkävaik.menot								
9003	Aineeton käyttöom. yhdyskunt.								
Menot		-800 000	0	0	-2 500 000	-4 250 000	-4 050 000	-2 200 000	0
302	UI / Muut pitkävaik.menot yhteensä								
Menot		-800 000	0	0	-2 500 000	-4 250 000	-4 050 000	-2 200 000	0
Tulot		0	0	0	0	0	0	0	0
Netto		-800 000	0	0	-2 500 000	-4 250 000	-4 050 000	-2 200 000	0
311	UI / Rakennukset								
9151	Vihdin KK koulukeskus VIHKO								
Menot		0	-30 000	0	0	0	0	0	0
9156	Kirkonkylän paloasema								
Menot		0	-80 000	0	0	0	0	0	0
9503	Vihdin puhdistamo projekti								
Menot		0	-50 000	0	-50 000	-100 000	-500 000	-10 000 000	-15 000 000
9504	Verkon uudisrak. ja saneer.								
Menot		0	-5 500 000	0	-3 250 000	-2 500 000	-2 850 000	-850 000	-50 000
311	UI / Rakennukset yhteensä								
Menot		0	-5 660 000	0	-3 300 000	-2 600 000	-3 350 000	-10 850 000	-15 050 000
Tulot		0	0	0	0	0	0	0	0
Netto		0	-5 660 000	0	-3 300 000	-2 600 000	-3 350 000	-10 850 000	-15 050 000



313	UI / Kiinteät rakent. ja lait.							
9211	Työpaikka-alueiden rak.							
Menot	-1	-6 850 000	0	-2 350 000	-4 800 000	-3 000 000	0	0
9212	Asuinalueiden rakentaminen							
Menot	0	-800 000	0	-1 200 000	-3 700 000	-1 500 000	0	0
313	UI / Kiinteät rakent. ja lait. yhteensä							
Menot	-1	-7 650 000	0	-3 550 000	-8 500 000	-4 500 000	0	0
Tulot	0	0	0	0	0	0	0	0
Netto	-1	-7 650 000	0	-3 550 000	-8 500 000	-4 500 000	0	0
316	UI / Koneet ja kalusto							
9802	Ateria/puhd. ensikert kalustam							
Menot	0	-270 000	0	-300 000	0	0	0	0
9803	Ateria/puhdist. muu irtain om.							
Menot	0	-50 000	0	-100 000	-100 000	-100 000	-100 000	-100 000
9807	Yhdyskuntatekniikan irtain om.							
Menot	0	-230 000	0	-100 000	0	0	0	0
9808	Tilapalvelun irtain omaisuus							
Menot	0	-45 000	0	-80 000	-45 000	-45 000	-45 000	-45 000
316	UI / Koneet ja kalusto yhteensä							
Menot	0	-595 000	0	-580 000	-145 000	-145 000	-145 000	-145 000
Tulot	0	0	0	0	0	0	0	0
Netto	0	-595 000	0	-580 000	-145 000	-145 000	-145 000	-145 000
30	Uusinvestoinnit yhteensä							
Menot	-800 001	-13 905 000	0	-9 930 000	-15 495 000	-12 045 000	-13 195 000	-15 195 000
Tulot	0	0	0	0	0	0	0	0
Netto	-800 001	-13 905 000	0	-9 930 000	-15 495 000	-12 045 000	-13 195 000	-15 195 000
55 YHTEENSÄ								
Menot	-1 164 013	-18 925 000	0	-18 989 002	-30 695 001	-21 520 000	-16 030 000	-16 635 000
Tulot	0	0	0	0	0	0	0	0
Netto	-1 164 013	-18 925 000	0	-18 989 002	-30 695 001	-21 520 000	-16 030 000	-16 635 000



INVESTOINTIEN PERUSTELUT

Merkittävimmistä investoinneista tehdään erilliset investointikortit avaamaan perusteita investoinneille. Muut investoinnit avataan myöhemmin investointiperusteluiden alla heti investointikorttien jälkeen.

VIHDIN KIRKONKYLÄN CAMPUSALUEEN ENERGIAHANKESUUNNITELMA JA KALUSTOHALLI SEKÄ KENTÄN JÄÄHDYTYS

Nykytila

Vihdin kirkonkylän VIHKO:n alueella sijaitsevat Pappilanpellon koulu, Kirkonkylän liikuntahalli sekä Vihdin yhteiskoulu ja näiden lämmitysjärjestelmä on toteutettu aluelämpöverkostona, jossa lämmityspotket tulevat viereiseltä väliaikaiselta lämpölaitokselta.

Hanke

Tarve pohjautuu Vihdin kunnan strategiaan vähentää hiilidioksidipäästöjä. Energiasäästön ja ympäristön päästöjen vähentämiseksi on lämmitysjärjestelmä tarkoitus muuttaa esim. maalämmöksi tai syväkaivoiksi. Tulevan kalustohallin yhteyteen rakennetaan tekniset tilat lämmitysjärjestelmälle sekä tekojään jäähdyttämiseen tarvittavat tekniset tilat.

Talousarvio

Talousarviossa 2026-2027 on esitetty kohteelle kokonaiskustannusarviomuutosta 4 M€. Perusteluna muutokselle on kohteeseen tehdyn Energiahankesuunnitelmassa mainitun kustannusten tarkennus, jossa mainitaan ettei arvioidut kustannukset sisällä lämpökeskusrakennusta ja lämmönjakohuoneiden muutoksia.

Aikataulu

- Hankesuunnitelma versio C Elinvoimalautakunta 6.11.2024, Kunnanhallitus 18.11.2024 OK
- Tarjouskilpailutus Cloudiaan 7.3.2025, tarjousten palautus 5.5.2025 -> KH 19.5. -> Kilpailutuksen keskeytys, uudelleen kilpailutus uusin ohjein
- Sijoituslupahakemusten kuulutukset VU 5.3.2025, huomautukset 21.3. mennessä -> Ei huomautuksia -> sijoituslupahakemus prosessissa -> valitus sijoitusluvasta
- Uusi hankeaikataulu:
 - Yleissuunnittelu, toteutussuunnittelu ja kustannuslaskenta 8/2025 – 12/2025
 - Urakkakilpailutus ja urakoitsijavalinnat 1/2026 – 2/2026
 - Toteutusvaihe ja vastaanotto 3/2026 – 2/2027
 - Väliaikaisen laitoksen alasajo ja vipu-korjaukset 8/2027
 - Toiminnan käynnistyminen 1.9.2027

Kustannukset

- Kiinteistöjen energiahankemuutoksille varattu vuodelle 2024 750 000 €
- Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 2,6 M€ vuosille 2025-2026
- Talousarviossa on varattu 1 M€ kalustohalliin vuosille 2025-2026
- Talousarviomuutos, käytetään vuonna 2025 300 000€
- Tähän mennessä kuluja
 - 2024: 82 010 €
 - 2025: 112 489 €

Vaikutukset

- + Päästään eroon väliaikaisesta lämpölaitoksesta
- + Nykyinen väliaikainen lämpölaitos käyttöikänsä lopussa

KIRKONKYLÄN VPK:N PALOASEMA

Nykytila

Nykyinen paloasema sijaitsee Vihdin kirkonkylässä osoitteessa Kyläaukio 6, 03400 Vihti 1938 valmistuneessa ja 1952 laajennetussa rakennuksessa. Rakennus on luokiteltu kulttuurihistoriallisesti arvokkaaksi ja sillä on maisemallista arvoa. Rakennus tulee säilymään, tontin kaavamerkintä AL-12, sr-8.

Hanke

Vihdin nykyinen paloasema on huonossa kunnossa eikä se vastaa sijoitukseltaan, kaikilta tiloiltaan, toiminnoiltaan ja tekniikaltaan tämän hetken eikä tulevaisuuden tarpeita. Toimintaa on kahdessa kerroksessa ja siirtyminen kerrosten välillä tapahtuu ulkokautta. Paloasematöimintöjen kehittäminen nykyvaatimusten mukaisiksi tällä kiinteistöllä on hankalaa: mm. hälytysreitien turvaaminen torialueen poikki yleisötilaisuuksien aikana on erittäin haastava. Uusiin tiloihin sijoitetaan Vihdin VPK sopimuspalokunta. Hankkeen käyttäjämuutoksista käyttäjätoimiala tekee uudet päätökset.

Aikataulu

- Hankeosapuolten esisopimus aloittaa käsittelykierron Elinvoimalautakunnassa 13.5.2025 -> KH 18.8.2025 -> Aloituskokous LUVNin kanssa 15.9.2025
- Rakennuslupa voimassa

Kustannukset

- Hankkeen kokonaiskustannusarvio hankesuunnitelmavaiheessa oli n. 3,2 milj.
- Laaditun hankesuunnitelman rinnalle on esitetty paloaseman malliksi Raaseporin Tenholan paloasemaa, joka on kooltaan pienempi. Kustannuksiltaan 30% hankesuunnitelman mukaista kiinteistöä halvempi, eli kustannusarvio on noin 2,3 M€.
- Talousarviossa 2025 varattu suunnitteluun 100 000 €
- Kustannukset tähän mennessä
 - 2021: 1 124 €
 - 2022: 15 344 €
 - 2023: 161 132 €
 - 2024: 51 127 €
 - 2025: 6 645 €

Vaikutukset



Vasteaika saadaan pienemmäksi

NUMMELAN KIRJASTON PERUSKORJAUS

Nykytila

Kirjasto rakennettu 90-luvulla aikakaudelleen tyypilliseen tapaan. Kirjastossa isot ikkunat julkisivuilla ja kattoikkunoita. Kiinteistössä ei ole jäähtytystä, joten sisälämpötilat ovat kesäaikaan liian korkeat. Kiinteistö on talotekniikaltaan peruskorjauksen tarpeessa.

Hanke

Hankeesta tehdään Hankesuunnitelma ja energiasimulointi 2025. Niiden pohjalta tehdään kustannusselvitys, ja ehdotetaan investointimäärärahaa vuodelle 2026-2027. Hanke muuttumassa talotekniikkakorjauksesta kiinteistön peruskorjaukseksi kiinteistön huonon kunnon takia.

Talousarvio

Talousarviossa esitetty vuodelle 2026 suunnitteluun 150 000 €. Vuodelle 2027 esitetään Investointia hankesuunnitelmaan pohjautuvan kustannusarvion mukaisesti.

Vaikutukset

- Tilat saadaan käyttäjäystävälliseen olosuhteisiin
- Päästään eroon vesivahinkoriskeistä talotekniikan osalta
- Todennäköisesti kirjasto joudutaan sulkemaan korjauksen ajaksi

Aikataulu

- Suunnittelijat kilpailutettu 4/2025
- Hankesuunnitelma ja energiasimulointi 5-9/2025
- Hankeaikataulu
 - Hankesuunnittelu, kustannuslaskenta, investointipäätös 6/2025 – 10/2025
 - Suunnittelukilpailutus 10/2025 – 12/2025
 - Ehdotus- ja yleissuunnittelukilpailutusaineisto 1/2026 – 5/2026
 - Urakkakilpailutus ja toteutussuunnittelu 6/2026 – 7/2026
 - Toteutusvaihe 8/2026 – 7/2027
 - Luovutus, käyttöönotto, kalustus 8/2027 – 10/2027

Kustannukset

- Hankeeseen varattu suunnittelulle vuodelle 2025 50 000 €
- Talousarviomuutokseen lisärahaa hankesuunnittelun lisäselvityksiin
- Kustannukset tähän mennessä
 - 2025: 12 820 €



SUUNNITELMALLISET PIENKORJAUKSET VUOSILLE 2026-2030

Rakennusautomaation päivittäminen 200 000 € per vuosi

- 2026 Otalampi toteutus + Pajuniitty suunnittelu
- 2027 Pajuniitty toteutus + Ojakkala suunnittelu
- 2028 Ojakkala toteutus + Kultsa suunnittelu
- 2029 Kultsa toteutus + Virastotalo suunnittelu
- 2030 Virastotalo toteutus +

Lukitusten uusiminen 50 000 € per vuosi

Leikkivälineiden korjaukset ja uusiminen 100 000 € per vuosi

- Korjataan kartoitusraportin mukaiset puutteet
- Uusitaan leikkipihoja määrärahan puitteissa

Hiidenrannan päiväkoti

- 2026 Vesikaton korjaus 120 000 €
- 2027 Vesi- ja viemärijärjestelmä, märkätilat, keittiö 350 000 €
- 2028 Salaojat 200 000 €
- 2029 Alapohjan kapseloinnit 300 000 €

Lisäksi mm:

- 2026 Ojakkalan koulun vesikatto vaihe 2
- 2026 Uimahallin laattasaumakorjaukset
- 2026 Kultsan parkkipaikka
- 2026-2027 Vihdin museon maalaus
- 2026-2027 Huoltomaalaus Otalampi ja Nuhako
- 2027 Vihdin pirtin vesikatto
- 2028 Huoltomaalaus Myrskylän perhekeskus
- 2026-2028 Esteettömyyden poistaminen

VT 25 PARANTAMINEN ASEMANTIEN LIITTYMÄN KOHDALLA, VIHTI

Nykytila

Valtatie 25 on suunnitteluosuudella liikenne- ja viestintäministeriön asetuksen mukainen maanteiden pääväylä ja kuuluu palvelutasoluokkaan I. Valtatie 25 on osa lain liikennejärjestelmästä ja maanteistä mukaista runkoverkkoa. Valtatien 25 liikennemäärä hankealueella on 10 600 ajon/vrk. Raskaan liikenteen osuus liikennemäärästä on noin 10 %. Asemantien (mt 11237) liikennemäärä nykytilanteessa on noin 4 800 ajoneuvoa/vrk. Siitä raskaan liikenteen osuus on 4 %. ELY-keskus toimittanut uuden esityksen 31.1.2024. Nopeusrajoitus lasketaan -> 60 km/h

Hanke ja tavoitteet

Suunnittelualue on valtatie 25 välillä Myllykylän eritasoliittymä – Nummolan lentokenttä, pituudeltaan noin 2,7 km. Valtatien 25 ja Asemantien liittymään toteutetaan eritasoliittymä sekä uudet valvonta- ja pysäköintialueet.

Katuyhteys Tervasuontielle toteutetaan erillisen valtatie alituksen kautta ja nykyinen Tervasuontien liittymä vt 25:lle katkaistaan. Valtatien 25 kehittäminen edistää maankäytön kehittämistä parantamalla saavutettavuutta ja liikenneturvallisuutta. Tavoitteena on parantaa liikennejärjestelmän sujuvuutta ja turvallisuutta.



Aikataulu

Tiesuunnitelma valmistui loppuvuodesta 2023.

Tiesuunnitelma on ollut nähtävillä 8.5.-7.6.2024. Kunta on antanut suunnitelmasta lausunnon nähtävillä oloajan päätyttyä.

Kaavamuutostyö käynnissä, kaavat N163a ja N163b. N163a (risteysalue) valtuustoon 12/2025.

Kustannukset

Kustannusarvio 34,54 miljoona euroa (MAKU-ind. 140; 2015 = 100, alv 0 %). Vihdin osuus 5,8 milj. euroa

Vaikutukset

- + Parantaa merkittävästi liikenteen turvallisuutta
- + Liikenteen sujuvuus paranee ja valtatielle liittyminen helpottuu
- Eritasoliittymän rakenteet ja katuyhteydet sekä uudet valvonta- ja levähdysalueet aiheuttavat merkittäviä maisemamuutoksia

ETELÄ-NUMMELAN TYÖPAIKKA-ALUE ROSTI 198

Nykytila

Etelä-Nummellan työpaikka-alue, asemakaava N198 sijoittuu Nummellan taajaman keskustan ja tulevan ESA-radan juna-aseman eteläpuolelle Vanhan Turuntien (mt110) ja Tarvontien (VT1) väliselle alueelle. Suunnittelualue rajautuu lännessä Lohjan kaupungin rajaan ja idässä Kauhussuohon ja Kauhukallioon.

Hanke ja tavoitteet

Vihdissä on tarve lisätä kunnan työpaikkaomavaraisuutta ja luoda mahdollisuuksia erilaisten yritysten sijoittumiseen kunnan alueelle. Asemakaavalla on mahdollistettu monipuolinen työpaikka-alue hyvien liikenneyhteyksien äärelle, näkyvälle paikalle pohjavesialueiden ulkopuolelle. Työpaikkatoimintojen suunnittelussa on huomioitu alueella jo oleva asuinrakentaminen, joka kaavan myötä kuuluu asemakaavoituksen piiriin. Alueen kunnallistekniikan rakennussuunnitelmat ovat valmistuneet v.2023.



Aikataulu

- Rakentaminen v.2024-2026
- Hankasalontien urakka valmistui kesäkuussa 2025
Rostientien urakka valmistuu joulukuussa 2026

Kustannukset

- Länsi-osan kadut Kreate
12,9 milj.euroa , Itä-osan kadut (Ramboll Oy) Louhintahiekka
5,5 milj. euroa , lisätyö lämpölaitosalueen esirakentaminen 0,4 M€

Vaikutukset

- + Työpaikka-alueen rakentaminen; työpaikat, kuntatalous
- Huom rakentamisen aikaisen liikenteen vaikutus tielle 110, liikenneturvallisuussuunnitelmaa pyydetty.

KUOPPANUMMEN ALIKULKUSILTA

Nykytila

Nykyisessä tilanteessa kevyen liikenteen väylä risteää tasossa peräkkäin kahden liikennöitävän väylän osalta (Tuusankaari ja Hanko-Hyvinkää rata). Lähistöllä on koulu, joka tarkoittaa sitä, että on ajoittaista vilkastakin oppilasliikennettä. Hanke toteutettaneen ST-urakkana.

Hanke ja tavoitteet

Eritasoristeyksen tarkoituksena on ohjata jalankulku- ja pyöräilyliikenne mm. oppilaiden koulumatka kulkemaan turvallista reittiä radan ja Tuusankaaren ajoradan ylitse. Koulumatkat pidentyvät, jos tasoristeyks poistetaan ennen ylikäytävän rakentamista. Junaradan sähköistämisen yhteydessä v.2024 tasoristeyks todennäköisesti poistetaan. Suunnittelussa on päädytty ylikulkusillan toteuttamiseen, sillä alikulun rakentaminen kyseiselle paikalle ei pohjavesiolosuhteiden vuoksi ole mahdollista. Toteutetaan hissillinen vaihtoehto



Aikataulu

- Selvitetään mahdollisuutta toteuttaa ST/STk hankkeena
- Toteutussuunnitelmat v. 2026
- Rakentaminen v. 2027-2028

Kustannukset

5 milj.euroa. Kustannusindeksi 112,31 (2015=100)
Suunnitteluun varattu 500 k€ v2026

Vaikutukset

- + Jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuus paranee
- Kävelyn ja pyöräilyn väyläntalvikunnossapidon haasteet

KIRKONKYLÄN RANTA-ALUEEN SANEERAUS

Nykytila

Afry Finland Oy on suunnittelun puitesopimukseen perustuen laatinut Vihdin kirkonkylän ranta-alueen ja Nietoinkujan uudistamisen suunnitelman. Suunnitelman tavoitteena on kehittää ja parantaa alueen viihtyisyyttä ja turvallisuutta mm. selkeyttämällä liikennejärjestelyjä.

Hanke ja tavoitteet

Suunnitelman tavoitteena on kehittää ja parantaa alueen viihtyisyyttä ja turvallisuutta mm. selkeyttämällä liikennejärjestelyjä.



Aikataulu

Suunnitelmien tavoitteena on valmistua 12/2025.

Kohteen toteutusaikataulu vuoden 2026 aikana

Kustannukset

2,1 milj. euroa. Kustannusindeksi (126,60 2020=100)

Vaikutukset

- + Alueen viihtyisyys
- + Alueen turvallisuus paranee selkeyttämällä liikennejärjestelyjä

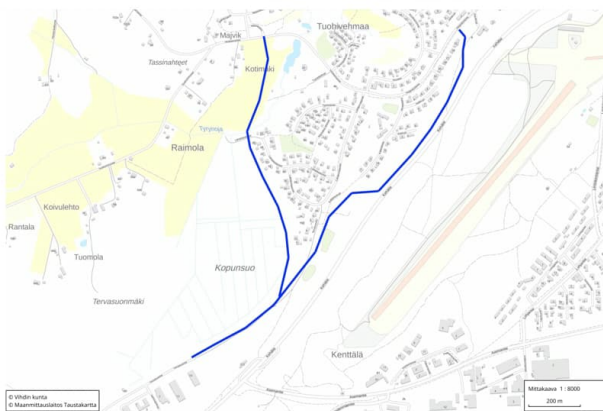
TUOHIVEHMAAN UUSI KATUYHTEYS

Nykytila

Nykyisellään Hiidenrannan asuinalueella on kaksi liittymää Valtatielle 25 Hiidenvedentien liittymä, sekä Kaukoilantien valo-ohjattu liittymä. Uudenmaan ELY-keskus on esittänyt, että Hiidenvedentien liittymä katkaistaan ajoneuvoliikenteeltä kun Kaukoilantien valo-ohjattu liittymä on parannettu lisäkaistoilla.

Hanke ja tavoitteet

Asemantien eritasoliittymästä suunnitellaan uusi katuyhteys Hiidenrannan asuinalueelle korvaamaan suljettava Haapakyläntien ja Hiidenvedentien liittymä.



Aikataulu

Katuvaihtoehtojen esiselvitys valmistunut toukokuu 2024

- Vaihtoehtoja tutkitaan vielä maaston hankaluuden takia
- Luontoselvitykset kevät-syys v 2025

Kustannukset

- Kustannukset arvioitu Fore (HOLA) 132,8(2015=100)
- VE-A: Kustannusarvio on 2,05 milj. euroa
- VE-B: Kustannusarvio on 1,8 milj. euroa
- Suunnitteluun varattu 100 k€ v2026

Vaikutukset

- + Liikenneturvallisuus paranee
- Molemmat linjausvaihtoehdot sijoittuvat lähelle asutusta
- Suon läpi kulkevalla yhteydellä luontoarvoja
- Haastavat maaperäolosuhteet

NUUKSION LÄNTINEN PORTTI

Hanke ja tavoitteet

Rakennuskohteena on Vihdin kunnan Tervalammen alueella sijaitsevan Nuuksion läntisen portin pysäköintialueen ja Huvilamäen yksityistien parantaminen sisältäen sillan uusimisen.

Nykyisen noin 3 metriä leveän soratien rakennekerrokset uusitaan kokonaisuudessaan ja samalla tietä levennetään noin 1 metri sekä kuivatusta parannetaan. Lisäksi rakennetaan erillinen ratsastusreitti sekä pysäköintialue yksityistien päähän palvelemaan Nuuksion kansallispuiston kävijöitä.



Aikataulu

- Arvio kohteen toteutusaikataulusta on vuoden 2026 aikana

Kustannukset

- 300 000€

Vaikutukset

- + Nuuksion kansallispuiston saavutettavuus



VALTATIE 25 PARANTAMINEN UKINTIEN LIITTYMÄN KOHDALLA, VIHTI

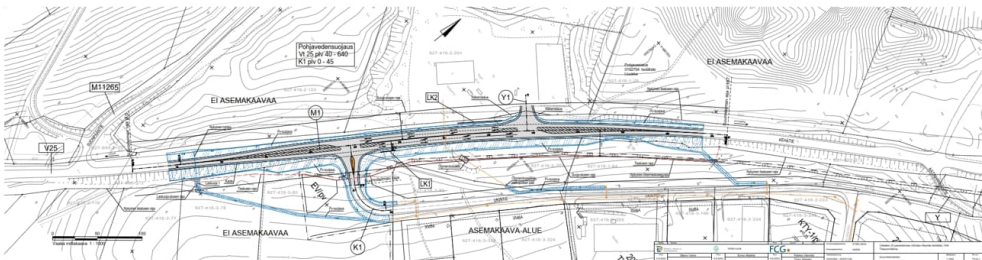
Nykytila

Valtatie 25 on liikenne- ja viestintäministeriön asetuksen mukainen maanteiden pääväylä ja kuuluu palvelutasoluokkaan I. Valtatie 25 on osa lain liikennejärjestelmästä ja maanteistä mukaista runkoverkkoa.

Valtatie 25 on Länsi-Uudenmaan pääyhteys pääkaupunkiseudun suuntaan ja merkittävin poikittaisyhteys Länsi- ja Keski-Uudellamaalla lähellä pääkaupunkiseutua.

Hanke ja tavoitteet

Tiesuunnitelmassa esitetään porrastettu liittymä Ukintien liittymän ja Hiekkahentusen tonttiliittymän välille. Suunnitelmassa esitetään myös suunnittelualueella pohjaveden suojaus sekä tievalaistus välillä Suonpääntien liittymä ja Hiekkahentusen tonttiliittymä. Lisäksi Ukintie peruskorjataan.



Aikataulu

- Tiesuunnitelma valmistui syksyllä 2023. Rakennussuunnittelu tehty 2024. Hankkeen kilpailutus 9/2025. Urakoitsijan valinta, Tekninen lautakunta 11/25. Toteutusaikataulu 3-12/2026.
- Ukintien liittymän tiesuunnitelma ollut nähtävillä 3.4.-3.5.2024.
- Kunta antanut suunnitelmasta lausunnon nähtävillä oloajan päätyttyä.

Kustannukset

- Kustannusarvio on 1,2 milj. euroa (MAKU: 140,0(2015=100))

Vaikutukset

- + Parantaa liikenneturvallisuutta

- + Liikenteen sujuvuus paranee

- + Pohjaveden pilaantumiseriski pienenee

HELMINHARJUN ASUINALUE KAAVA OT 18

Kaavan Ot 18 itäosan toteutus suunnittelu valmis. (1. vaihe)
Länsiosan katusuunnittelu aloitetaan v.2026. (2. vaihe)

Kustannukset ja urakka

1. vaihe:
- 1,2 M€
 - Urakoitsija on valittu Elinvoimalautakunnassa 18.2.2025
Urakka alkanut viikolla 13.
 - Urakka etenee aikataulussa ja valmistuu marraskuussa 2025



ROSTIN YRITYSALUE 2 N202A

Nykytila

Asemakaava-alue sijoittuu Nummelan olemassa olevan taajaman eteläpuolelle rajautuen etelässä Tarvontiehen (valtatie 1), pohjoisessa Vanhaan Turuntiehen (110), lännessä rajautuen vireillä olevaan kaavaan N198 etelä-Nummelan työpaikka-alueeseen I ja idässä Ahonpäähän. Suunnittelualan alustava rajausta kattaa noin 166 ha, rajausta tulee tarkentamaan suunnittelun edetessä.

Hanke ja tavoitteet

Etelä-Nummelan yritysalueen asemakaavalla on tarkoitus tutkia työpaikka-alueen sijoittamista eteläiseen Nummelaan erinomaisten liikenneyhteyksien ulottuville ja näkyvyydeltään erinomaiselle paikalle, joka sijaitsee myös pohjavesialueiden ulkopuolella. Tavoitteena on laatia yritysalueelle katujen yleissuunnitelmat, joilla varmistetaan riittävät tilavaraukset katualueille.

Aikataulu

Asemakaava jaetaan kahteen osaan N202a ja N202b
N202a kaavaluonnos Ella 3/2025 -> tavoite hyväksyminen 4/2026
Yleis- ja katusuunnittelu 2024-2025
Louhinnan yleissuunnitelma valmis
Liikenneselvitys valmis
Suunnittelurahaa 2026 300 k€

Kustannukset

0,4 milj.euroa. Kustannusindeksi 130,40 (2015=100)



Vaikutukset

- + Yritysalueiden omavaraisuus paranee
24 ha tontista jo alustavasti kaupat sovittu

RIDALIN KAAVA-ALUE

Nykytila

Suunnittelualue on pääosin tiheää ja mäkistä metsää. Alueen maisemakuva hallitsee metsäinen mäki-alue, jonka jyrkkä pohjoisrinne rajautuu Kilsoinniitun alavaan lähivirkistysalueeseen. Suunnittelualueen pinta-ala on alustavan rajauksen mukaan noin 81 ha.

Hanke ja tavoitteet

Aluetta tutkitaan tiiviinä rivitalo- ja pientalovaltaisena alueena, jonka tarkoituksena on täydentää ja laajentaa Nummelan taajamarakennetta taajaman edulliseen kasvusuuntaan. Tavoitteena on luoda monipuolinen ja viihtyisä asuinalue palveluineen, turvata alueen luontoarvot sekä luoda hyvät jalankulun ja pyöräilyn yhteydet sekä virkistysreitit. Ensi vaiheessa laaditaan kaava-alueelle katujen yleissuunnitelmat ja sen jälkeen katu- ja rakentamissuunnitelmat.



N203 KUIKKU KAAVA-ALUE

Aikataulu

- Kaavaehdotus 4/25, hyväksyminen 12/2025
- Yleis- ja katusuunnitelmat 2025
- Vesihuollon yleissuunnitelmat tehty 2024
- Suunnittelu syksy 2025/kevät 2026
- Rakentaminen 2027

Kustannukset

Katu- ja rakennussuunnitteluun varattu 200 k€ v2026

Vaikutukset

- + Kunnan tonttivaranto paranee
- + Kestävä yhdyskuntarakenne
- + Haastavat maasto-olosuhteet sekä luontoarvot

Aikataulu

- Katu- ja rakennussuunnittelu käynnistyy 9/2025
- Rakentaminen alkaa arviolta syksyllä 2026

Kustannukset

- Alustava kustannusarvio 3 milj. euroa.



HIIDENLAAKSON TYÖPAIKKA-ALUE

Nykytila

Alue sijaitsee Nummellan taajamassa, Hanko-Hyvinkää -radan varrella, noin 2-5 kilometrin etäisyydellä Nummellan keskustasta. Suunnittelualue koostuu hajanaisista asuin- ja työpaikkarakennuspaikoista, alavista peltoaukeista ja kumpuilevasta metsämaastosta.

Suunnittelualue on pääosin asemakaavoittamatonta aluetta, rajautuen Hiidenmäen asemakaavoitettuun työpaikka-alueeseen ja toisaalta myös Pajuniityn asemakaavoitettuun alueeseen idässä. Alue on laaja, alustavan rajauksen mukaan noin 68 ha.

Hanke ja tavoitteet

Tavoitteena on luoda uusia työpaikkatoimintojen sijoittumismahdollisuuksia hyvien kulkuyhteyksien äärelle ja luokiteltujen pohjavesialueiden ulkopuolelle ja kasvattaa näin Vihdin kunnan alueella työpaikkatonttien tarjontaa. Katujen yleissuunnitelmat laadittiin kaavatyon yhteydessä ja seuraavaksi laaditaan katusuunnitelmat.



Aikataulu

- Luontoselvitys uusitaan 2025
- Viimeinen maanomistaneuvottelu kesken
- Tavoite hyväksyminen 10-11/2025

Kustannukset

- Suunnittelurahaa varattu vuodelle 2026 200 k€
- Ei kustannusarviota

Vaikutukset

- + Yritystonttien omavaraisuus paranee
- Alueella [luontoarvoja](#)
- Espoo-Salo oikoradan vaikutukset

NUMMELAN UUSI JÄTEVEDENPUHDISTAMO

Nykytila

Nummellan nykyinen puhdistamo on rakennettu 1976. Tämän jälkeen sitä on laajennettu 1990-luvun alussa ja saneerattu vuonna 2000. Uusi esikäsittelyrakennus valmistui vuonna 2017. Puhdistamolle vaadittaisiin merkittävää kapasiteettia lisäämistä Vihdin kunnan tulevaisuuden väestöennusteeseen vastaamiseksi. Lisäksi koko puhdistamorakennus vaatisi rakenteellista uusimista. Puhdistamo sijaitsee maankäytöllisesti haastavassa paikassa tulevan ESA-radnan asema-alueella. Puhdistamon nykyisen ympäristölupaan mukaan käsiteltävien jätevesien johtaminen Siuntionjoen vesistöön tulee lopettaa 31.12.2026. Näihin perustuen on vuosina 2019-2021 selvitetty erilaisia vaihtoehtoja ja kustannuksia jätevesien käsittelylle tulevaisuudessa. Kunnanvaltuusto on päättänyt selvitysten pohjalta hakea ympäristölupaa uudelle puhdistamolle Etelä-Nummellan yritysalueelle (kaava N202, vireillä). Ympäristölupahakemus on jätetty Etelä-Suomen aluehallintoviraston käsiteltäväksi 13.3.2023. AVI hylkäsi hakemuksen päätöksellään 18.6.2025. Valitus Vaasan hallinto-oikeuteen jätetty 21.7.2025.

Hanke ja tavoitteet

Nummellan uusi puhdistamo on esisuunnitelman perusteella tarkoitus toteuttaa kahdessa vaiheessa. Ensimmäinen vaihe on mitoitettu vuoden 2040 väestöennusteeseen perustuen ja laajennuksella voidaan puhdistamon kapasiteettia lisätä vuoden 2050 ennusteen mukaiselle jätevesimäärälle. Vesistövaikutusten arviointi ja ympäristölupahakemus on laadittu vuoden 2050 mitoitukseen perustuen, jotta [ympäristölupa](#) kattaa puhdistamon koko elinkaaren aikaisen toiminnan. Uuden puhdistamon purkuvesistöksi on esitetty [Siuntionjoen](#) vesistöä, mutta uuden puhdistamon tehokkaamman puhdistustuloksen vuoksi kuormituksen ei katsota merkittävästi lisääntyvän nykyisestä. Mikäli puhdistamolle ei myönnetä ympäristölupaa, Vihdin Vesi edistää siirtoviemärvaihtoa [HSY:n](#) [Blominmäen](#) puhdistamolle.

Molempia vaihtoehtoja palvelevia putkiyhteyksiä nykyiseltä puhdistamolta rakennetaan Hankasalontien urakan yhteydessä vuosien 2023-2025 aikana.

Aikataulu

- AVI hylännyt lupahakemuksen, valitus Vaasan hallinto-oikeuteen 21.7.2025
- Vaasan HAO käsittely noin 2 vuotta, siihen mahdollinen KHO 2 vuotta lisää
- Vaihe 1 rakentaminen voi alkaa aikaisintaan 2029 ->
- Vaihe 2 rakentaminen tarvittaessa 2040 jälkeen

Kustannukset

- Vaihe 1, kustannusarvio 44,3 M€
 - vuoden 2040 asukasmääräennusteen mukainen mitoitus
- Vaihe 2, kustannusarvio 7,5 M€
 - laajennus vuoden 2050 asukasmääräennusteelle

Vaikutukset Vihdin Vedelle

- + Uusi puhdistamo sijoittuu teollisuusalueelle, pois asutuksen lähistöltä
- + Tehokkaampi puhdistusprosessi vähentää vesistökuormitusta
- + Oman puhdistamon käyttökustannukset alhaisemmat kuin siirtoviemärvaihtoehdossa
- Investoinnin rahoittaminen edellyttää merkittäviä asiaskmaksujen korotuksia vuodesta 2022 ->

Nykytila

Etelä-Nummellan yritysalueen (kaava N198) vesihuoltoa varten rakennettavat siirtolinjat. Vesijohdon ja jäteveden siirtolinjat toteutetaan kahdessa vaiheessa, 1. vaihe on vesijohdon rakentaminen Piilistöntieltä Nummellan puhdistamolle ja 2. vaihe on vesijohdon ja 2 kpl viemäreiden rakentamista puhdistamolta yritysalueelle Hankasalontien alkuun. Siirtolinjat kulkevat ESA-radan asema-alueen läpi, jossa siirtolinjat on sijoitettu asemanseudun kaavarungon mukaisille katualueille. Myöhemmässä vaiheessa alueelle tulee rakennettavaksi toinen syöttövesijohdot ja vesitorni alueen vedenriittävyden varmistamiseksi. Toinen vesijohdot alueelle tuodaan Hakalanrinne suunnalta Linnanmäen asemakaava-alueen läpi Rostintielle. Vesitornille on varattu Etelä-Nummellan osayleiskaavassa paikka Linnanmäellä.

Hanke ja tavoitteet

Asemakaavalla on mahdollistettu monipuolinen työpaikka-alue pohjavesialueiden ulkopuolelle. Työpaikkatoimintojen suunnittelussa on huomioitu alueella jo oleva asuinrakentaminen. Yritysalue on vahvistettu vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi.

Siirtolinjan rakennussuunnitelmat Piilistöntien ja yritysalueen välillä ovat valmistuneet. Toisen syöttövesijohdon ja vesitornin mallinnus on valmistunut syksyllä 2023. Suunnittelua jatketaan vuoden 2026 aikana. Vesitornin suunnittelussa huomioidaan mahdollisuus ottaa vastaan vettä jostain muusta lähteestä kuin nykyisiltä vedenottamoilta.

Aikataulu

- Rakentaminen vuosina 2022-2028

Kustannukset

- Siirtolinja, vaihe 1 Piilistöntie – Nummellan puhdistamo (FCG Oy)
 - 200 000 €, valmistunut keväällä 2023
- Siirtolinja, vaihe 2 Nummellan puhdistamo – E-N yritysalue (Sweco Oy)
 - Urakkahinta 1,5 M€, urakka valmistunut kesä 2025
- 2. syöttövesijohdot + vesitorni (yleissuunnitelma ja mallinnus Ramboll Oy)
 - vj Hakalanrinne – yritysalue, ys kustannusarvio 0,7 M€
 - vj syöttölinja vesitornille, ys kustannusarvio 1,4 M€
 - vesitornin karkea kustannusarvio 2 M€
 - Vesitornin ja syöttölinjojen suunnittelu 2026 ja rakentaminen 2027 ->

Vaikutukset Vihdin Vedelle

- + Yritysalueen siirtolinjojen rakentamisen yhteydessä on pystytty varautumaan tulevaan jätevesiratkaisuun
- + Uusi vesitorni parantaa vedenjakelun varmuutta
- Nykyisillä vedenottamoilla ei pystytä vastaamaan tulevaisuuden vedentarpeeseen
- Tulevilla liittymismaksuilla ei pystytä kattamaan kaikkia verkoston rakentamiskustannuksia

Kunnanhallitus

Aineeton käyttöomaisuus

Turun tunnin Juna Oy:n rahoittamiseen on varauduttu rahoitussuunnitelman mukaisesti 1 278 085 euron suuruisella määrärahalla ja vuodelle 2025 1 104 095 euroa.

Kunnan omistamien asunto-osakkeiden myynnistä saatavan myyntivoiton arvioidaan kasvavan vuonna 2023 n. 100 000 euroon.

Tietohallinnon hankinnat

Toimivat tietoliikenneyhteydet on nykyisin olennainen osa päivittäistä työskentelyä. Tietohallinto haluaa panostaa vuoden 2024 aikana kunnan tietoliikenneyhteyksien kehittämiseen ja vuosittaisiin korjausinvestointeihin ja jatkaa systemaattisesti teknistä ylläpitotyötä tulevien vuosien aikana.

Tämän tavoitteena on varmistaa esimerkiksi koulujen- ja päiväkotien ja muiden kunnan toimintojen tueksi toimivat tietoliikenneyhteydet, ei vain pistemäisin korjaustoimin vaan systemaattisen ennakoinnin ja tietoteknisten vesihuoltojen avulla.

Valokuiturakentaminen

Kuntalaisten laajakaistayhteyksien saatavuutta ja laatua pyritään kehittämään valtakunnallisten tukihankkeiden avulla sen lisäksi miten kaupalliset toimijat kehittävät omaehtoisesti kunnan tietoliikenneyhteyksiä.

Irtain omaisuus

Kunnanviraston remontti on saatu päätökseen. Tilamuutosten johdosta varauduttu tarvittaviin kalustehankintoihin vuoden 2024 puolelle 235 000 eurolla. Tämän lisäksi on varauduttu yleisiin irtaimen omaisuuden



hankintoihin, joita tulee vuoden aikana eteen.
Irtain omaisuus

Vuosi 2025

Opetus

- Nummelanharjun koulun kalusteet: 40 000 €
 - Osa ruokalan tuoleista uusitaan. Lisäksi luokkiin ja käytäville tarvitaan uusia kalusteita vastaamaan uusien oppimisympäristöjen vaatimuksia.
- Koulukalusteet: 40 000 €
 - Jotta kouluissa olisi opetussuunnitelmien mukainen kalustus, tarvitaan vuosittain investointeja 40 000 euron edestä.
- Iwall-peliseinä Kuoppanummen kouluun: 20 000 €
 - Vihdin yhteiskoulussa käytössä ollut Iwall-peliseinä on lisännyt oppilaiden välituntiliikuntaa merkittävästi. Vuonna 2024 Iwall-peliseinä tulee Otalammen kouluun ja vuonna 2026 Nummelanharjun kouluun.
- Opetustilojen ICT- ja AV-laitteistojen uudistaminen: 205 000 €
 - Uudistetaan ja yhdenmukaistetaan Vihdin koulujen luokkien näytöt, dokumenttikamerat ja tietokoneet vastaamaan nykyajan vaatimuksia jaksottaen vuosilta 2024–2026.
- Jokikunnan koulun pihaan laavu: 10 000 €
 - Laavua käytetään ulko-opetuksen yhteydessä sekä muussa toiminnassa myös kouluajan ulkopuolella.
- Kouluille lainattavat robotit ohjelmointiin: 20 000 €
 - Koulut tutustuvat ohjelmointiin Etelä-Nummelan koulussa sijaitsevassa Värkkäämössä. Vanhojen robottien uusiminen on tarpeen.

Vuosi 2026

Varhaiskasvatus

- Ohjelmistohankinta: 50 000 €
 - Varhaiskasvatuksen toiminnan ohjausjärjestelmän vaihdos, koska nykyinen järjestelmä ei sovellu varhaiskasvatuksen kokonaisuuden hallintaan.

Opetus

- Koulukalusteet: 40 000 €
 - Jotta kouluissa olisi opetussuunnitelmien mukainen kalustus, tarvitaan vuosittain investointeja 40 000 euron edestä.
- Iwall-peliseinä Nummelanharjun kouluun: 20 000 €



- Kaikissa yläkouluissa on vuonna 2026 lwall-peliseinät.
- Opetustilojen ICT- ja AV-laitteistojen uudistaminen: 205 000 €
 - Uudistetaan ja yhdenmukaistetaan Vihdin koulujen luokkien näytöt, dokumenttikamerat ja tietokoneet vastaamaan nykyajan vaatimuksia jaksottaen vuosilta 2024–2026.

Vuosi 2027

Opetus

- Koulukalusteet: 40 000 €
 - Jotta kouluissa olisi opetussuunnitelmien mukainen kalustus, tarvitaan vuosittain investointeja 40 000 euron edestä.

Vuosi 2028

Opetus

- Koulukalusteet: 40 000 €
 - Jotta kouluissa olisi opetussuunnitelmien mukainen kalustus, tarvitaan vuosittain investointeja 40 000 euron edestä.

Hyvinvointilautakunta

Irtain omaisuus

Vuosi 2025

Kirjastopalvelut

- Pääkirjaston lehtisalin kalusteiden uusiminen, 15 000 €
 - Pääkirjaston lehtisalin kalusteet ovat uusinnan tarpeessa. Tuolit ovat menneet tai ovat menossa rikki.

Vuosi 2027

Kirjastopalvelut

- Uuden kirjastoauton hankinta, 500 000€
 - Nykyinen kirjastoauto on tulossa ajokilometriensä päähän ja uuden kirjastoauton hankinta on ajankohtainen kirjastopalveluiden saavutettavuuden takaamiseksi haja-asutusalueiden ulkopuolella asuville kuntalaisille.

Elinvoimalautakunta

Elinvoimapalveluiden tulosalue

2024 Mittauslaitteiston uusiminen



Vuonna 2023 hankitu Trimble R12i GNSS-vastaanotin on todettu toimivan nykyisin käytössä olevan vanhempia malleja selkeästi paremmin muun muassa peitteisillä alueilla. Tämä tehostaa huomattavasti mittaustehtävien hoitamista monissa työkohteissa. uudessa laitteessa on myös ominaisuuksia, jotka parantavat työturvallisuutta mittaustehtävissä. Resurssitilanne huomioiden myös toisen tyhjän GNSS-vastaanotin on tarpeen uusita mahdollisimman pikaisesti, jotta uudet ominaisuudet saadaan käyttöön ja työtä tehostettua sekä työturvallisuutta parannettua entisestään.

samalla hankitaan Trimble Access Roads -tiemittausohjelmisto yhteen maastotietokoneeseen, jolloin tiemittauksia on mahdollista suorittaa käyttämällä mitä tahansa maastotietokonetta.

2025 Pakettiauton vaihto

Vastuualueen toinen pakettiauto Volkswagen Transporter on hankittu 2010 eli investointivuonna on ollut käytössä jo 14 vuotta. Ikääntymisen myötä huoltotarve ja -kustannukset tulevat kasvamaan. Auton uusimisella saadaan varmistettua, että mittaustoiminta sujuu jatkossakin mahdollisimman hyvin.

Hankinnassa tullaan huomioimaan mahdollisuuksien mukaan auton ympäristöystävällisyys. Tämä on huomioitu määrärahavarauksessa, joka mahdollistaa myös täyssähköisen pakettiauton hankinnan kilpailuttamisen.

2026 Ilmakuvauskohterin (drone) uusiminen

Nykyinen drone on hankittu 2019 eikä täysin täytä uusia säännöksiä. Hakemalla Traficomilta lupa erityinen kategoriaan laitteella on nykyisen tiedon perusteella mahdollista toimia vuoden 2025 loppuun.

Muuttuneiden säännösten sekä laitteen iän perusteella uusiminen on syytä tehdä laitteeseen, joka täyttää sille asetetut vaatimukset.

2027 Mittauslaitteiston uusiminen

Trimble S6 takymetri on hankittu vuonna 2013 eli investointivuonna on ollut käytössä jo 14 vuotta.

Luotettavan toiminnan takaamiseksi laite on tarpeen vaihtaa uuteen ja myös monipuolisempia ja tehokkaampi toiminnallisuuksia sisältävään mittauslaitteeseen.

2028 Pakettiauton vaihto

Mittaustoiminnan sujumisen kannalta on tärkeää, että myös käytössä olevat autot ovat mahdollisimman luotettavia. Toinen pakettiautoista on hankittu vuonna 2019 ja ollut jatkuvassa käytössä siitä lähtien.

Hankinnassa tullaan huomioimaan mahdollisuuksien mukaan auton ympäristöystävällisyys mm. käyttövoima ja kulutus. Tämä on huomioitu määrärahavarauksessa, joka mahdollistaa myös täyssähköisen pakettiauton kilpailuttamisen.

Maankäyttöpalvelut

Kiinteä omaisuus

Vihdin kunnanvaltuusto on 3.6.2019 §25 hyväksynyt Vihdin kunnan päivitetyn maapoliittisen ohjelman.

Maapoliittisessa ohjelmassa määritellään kunnan maapoliittiset tavoitteet sekä esitetään ne periaatteet ja maapoliittiset keinot, joita noudatetaan pyrittäessä asetettuihin tavoitteisiin.

Talousarviota laadittaessa kunnan työpaikatonttien tarjonta parantunut Etelä-Nummelan yritysalue I:n saatua lainvoiman vuoden 2023 aikana. Käynnissä olevat ja vireille tulevat työpaikka-alueiden kaavatyöt

parantavat kunnan työpaikkatonttien tarjontaa tulevina vuosina merkittävästi. Alkavallakin kaudella maanhankintaa tullaan painottamaan sellaisille alueille, jotka voivat lähitulevaisuudessa muodostua työpaikka-alueiksi ja lisätä kunnan vetovoimaa myös yrittämisen näkökulmasta.

Jotta Vihti kuntana voi säilyttää ja lisätä vetovoimaansa asuinpaikkana, on uusiin, kaavoitettaviin asuinalueisiin sekä olevien asuinalueiden ympäristön ylläpitoon ja parantamiseen pystyttävä satsaamaan nykyistä enemmän. Yksi keino käytettävissä olevan resurssin kasvattamiseen on laatia ensimmäiset asemakaavat ensisijaisesti kunnan omistamalle maalle, jolloin kaavoituksesta saatava hyöty voidaan ohjata kokonaisuudessaan kunnan kehittämiseen. Jotta näin voidaan toimia, on raakamaata myös pystyttävä hankkimaan asumisen tarpeisiin silloin, kun sitä on kohtuuhintaan tarjolla kunnan kehittämisstrategian mukaisilla alueilla.

Vuosina 2022 ja 2023 maanhankintaan varattiin 1,5 miljoonaa euroa. Riittävää sekä asumisen että työpaikkatonttien tarpeeseen vastaavaa kaavoitusta varten tulee budjetissa varautua maanhankintaan 1,5 miljoonalla eurolla myös vuodelle 2024 sekä taloussuunnitelmavuosille.

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Ateria- ja puhdistuspalvelut

- Otalammen koulun keittiö on kolmas aluekeittiöistä, joka on peruskorjaus vuorossa. Hanke on jaettu kahdelle vuodelle. 2025 tehtiin keittiösuunnitelma ja tilapalvelun kanssa toteutettiin keittiökäynti. Tilapalvelu ottaa kokonaisvastuun peruskorjauksen onnistumisesta ajallaan. Otalammen keittiön biojättekontti tullaan uusimaan myös kesällä 2026. Erillinen tila sille on jo tehty.
- Varataan 100 000 € isompien ja kalliimpien laiterikkojen varalle, koska laitekanta alkaa olla iäkästä ja käyttöikänsä päässä. Ensimmäisenä hankintana on Kuoppanummen koulukeskuksen ruoanottolinjat.

Yhdyskuntatekniikan palvelut

Kunnan osuudet valtion tiehankkeisiin

- Asemantien vt 25:n eritasoliittymän tiesuunnitelmasta kunta on antanut lausuntonsa, tarvittavia asemakaavamuutoksia laaditaan.
- MT 110 (Vanhan Turuntien) välillä Hankasalontie – VT 2 (Porintie) tie- ja katusuunnittelu jatkuu vuoden 2026 aikana. Em. suunnitelmissa parannetaan Pillistöntien liittymäaluetta ja kehitetään tukemaan Rostin yrityspuiston turvallisia yhteyksiä. Hankasalontien ja Rostintien liittymien toteutus MT110 jatkuu 2026. Kadunpitopäätös on tehty Lohjan rajalta VT2 ramppiin.
- Kunnan strategian mukaisten kevyenliikenteen yhteyksien parantamisen edistäminen yhdessä ELY-keskuksen kanssa. Kevyenliikenteen väylän suunnittelu Rostin yrityspuistosta Veikkolaan jatkuu.
- Ukintien / Hiekkahentusen liittymän turvallisuuden parantaminen yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa.

Hanke on käynyt hyväksymismenettelyssä 2025 ja hanke etenee toteutukseen vuonna 2026.

Työpaikka-alueet

- Merkittävin uudisrakennushanke on Rostin yrityspuiston kunnallistekniikan rakentaminen. Ensimmäisten katujen rakennusurakat käynnistyivät vuoden 2024 aikana. Hankasalontie liittyvine katuineen valmistui 2025 ja Rostintie liittyvine katuineen jatkuu 2026 aikana.

Asuinalueiden rakentaminen

- Kuikun alueen katu- ja rakennussuunnittelu. Rakentaminen aloitetaan syksyllä 2026.
- Ridalin alueen katusuunnittelu vuonna 2026. Rakentaminen ajoittuu alustavasti vuodelle 2027.
- Helmiharjun 2-vaiheen katu- ja rakennussuunnittelu vuonna 2026. Rakentaminen ajoittuu alustavasti vuodelle 2027.

Muu yhdyskuntatekniikan rakentaminen

- Helsingintie kirkonkylällä on nykyisin valtion maantie. Valtio on esittänyt ja kunta päättänyt valtatie 2 alikulun toteutuspäätösten yhteydessä, että Helsingintie otetaan kaavoituksen edetessä kaduksi VT2:lta Olkkalantien liittymään asti. Osuudelle laaditaan katusuunnitelma. Kaavavalitus viivyttää katusuunnitelman käynnistämistä. Katusuunnitelmaa ei voi hyväksyä ennen asemakaavan vahvistumista. Katusuunnitelmassa esitetään jk+pp-tie / jalkakäytävä Helsingintien kirkon puoleiselle reunalle.
- Tärkeä hanke on Hanko - Hyvinkää radan ylittävä Kuoppanummen kulkuyhteys. Kulkuyhteyden toteutussuunnitteluun on varattu vuoden 2026 talousarviossa 0,5 M€. Alustava rakennusaikataulu on 2027 - 2028. Kustannusarvio ylikäytäväsillalle on 6,0 M€. Ylikäytäväsillan rakentamisella turvataan yhteydet mm. Enärannan suunnalta Kuoppanummen koulukeskukselle kuten myös Kuoppanummen alueelta kaupallisiin palveluihin radan eteläpuolelle.
- Meritien rautatiesillan ja katualueiden uudistamisen suunnitelma palautui valmisteluun Elinvoimalautakunnasta, lopullinen suunnitteluratkaisu tehdään kiertoliittymällä.
- Nissolan ylikulkusilta tulee tukemaan Ojakkalasta ja Lankilasta kulkua Nummolan keskustaan. Samalla se helpottaa työmatkapaluuliikennettä Nummolaan.
- Kirkonkylän ranta-alueen ilmeen uudistaminen. Suunnittelu valmistui 2025 ja ensimmäinen rakennusvaihe tehdään 2026.
- Nummolan venerannan veneen laskupaikan uudistaminen käynnistyi 2025 ja jatkuu vuonna 2026.
- Ridalin alueen ja Vesikansan kevyen liikenteen väylän katusuunnittelu 2024.
- Nummolan torin puiston suunnittelu 2026.
- Päälylystystöihin varatulla määrärahalla uusitaan päälylysteitä siinä laajuudessa kuin määrärahat sallivat.
- Valaistuksen parantamishankkeessa vaihdetaan mm. vanhojen elohopea tai suurpainenatrium valaisimet LED valaisimiin.

Puistot

- Määrärahalla ylläpidetään yhdyskuntatekniikan tulosalueen ylläpidossa olevien leikkipaikkojen kuntoa. Määrärahalla on varauduttu parantamaan joitakin puistopolkuja sekä kirkonkylän rannan viihtyisyyttä.



- Talousarviossa on varattu 300 000 euron määräraha Nuuksion läntisen portin palvelualueen - pysäköinti ja sosiaalityöt - suunnittelua ja toteutusta varten. Kulkujärjestelyistä sovittiin vuoden 2024 aikana.

Liikunta-alueiden rakentaminen

- Nummelan lentokentän eteläpuoleisen polun ja Lentokentäntien ylittävän sillan toteuttamiselle on varattu määräraha suunnitelmavuodelle 2027.

Tilapalvelu

UUDISRAKENTAMINEN

Kirkonkylän paloasema

- Vihdin VPK:n paloasema nykyinen paloasema sijaitsee Vihdin kirkonkylässä, osoitteessa Kyläaukio 6, 03400 Vihti. Paloasema on rakennettu 1938 ja sitä on laajennettu vuonna 1952. Paloasema ei täytä työsuojelullisia, toiminnallisia eikä rakenteellisia vaatimuksia.
- Kunnanvaltuusto hyväksyi uuden paloaseman hankesuunnitelman syksyllä 2021. Hankkeen hankesuunnitelma on tehty.
- SOTE uudistuksen myötä pelastustoimi siirtyy kokonaisuudessaan Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen vastuulle. Myös kirkonkylän paloasema -hanke siirtyy Hyvinvointialueen vastuulle. Kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti hankkeen tilaajan toimii kunnan omistama Nummelan Teollisuustalo Oy. Tilapalvelu sitoutuu tarjoamaan kohteeseen projektipäällikön rakennuttamistehtäviin. Hanke käynnistetään vuoden 2026 aikana, mutta se ei kuulu kunnan investointiohjelmaan. Hyvinvointialue vuokraa tilat Nummelan Teollisuustalot Oy:ltä.

Uimahallihanke

- Hankesuunnitelmaa on käsitelty vuonna 2025 lautakunnassa ja kunnanhallituksessa. Hankesuunnitelmassa on esitetty eri laajuusvaihtoehtoja. Uimahallin rakentaminen huomioidaan investointisuunnittelussa tulevana vuosina.

Campus-alueen energiahanke

- Campus-alueen energiahankkeen lämmitysmuodoksi on valikoitunut maalämpö. Energihanke kilpailutettiin vuoden 2025 aikana KVR-urakkana. Tarjouksia saatiin vain yksi kappale. Valintaa ei tehty, ja päätettiin tehdä uusi kilpailutus muuttamalla urakkamuotoa. Uusi kilpailutus suoritetaan alkuvuodesta 2026 ja rakentaminen aloitetaan kevään 2026 aikana. Energiahankkeen kustannus-arviota on tarkennettu 4,0 M€:n.

Liikuntapaikkatuotannon kalustohallit

- Campus-alueen kalustohalli toteutetaan rinnan energiahankkeen kanssa, kuitenkin omana hankkeenaan.
- Nummelanharjun kalustohallin hankesuunnittelu aloitetaan heti kun kaava kyseiselle alueella on varmistunut. Hanke suunnitellaan vuoden 2026 aikana ja investointi toteutetaan vuonna 2027.

PERUSKORJAUS

Kiinteistöjen suunnitelmalliset pienkorjaukset

- Määrärahan tarve vaihtelee vuotuisesti ja sitovana määrärahana vuodelle 2026 on 1,32 M€. Suurimpina suunniteltuina korjauksina suoritetaan:
 - Rakennusautomaation päivittäminen kohde kerrallaan
 - Leikkivälineiden korjaukset ja uusiminen
 - Lukitusten päivitys kohde kerrallaan (1-2 kohdetta per vuosi)
 - Hiidenrannan päiväkodin korjaukset vuosina 2026-2029
 - Vihdin museon maalaus 2026-2027
 - Uimahallin saumakorjaukset 2026
 - Kultsan parkkipaikka
 - Esteettömyyden poistaminen kiinteistöistä
 - Vieraslajipoistot kiinteistöjen pihoilta
- Odottamattomat vikakorjaukset lisääntyvät vuosittain kiinteistökannan sekä talotekniikan ikään-tyessä. Vikakorjaukset ovat arvaamattomia korjaustarpeita, jotka täytyy suorittaa, jotta kiinteistön käyttö voi jatkua. Odottamattomiin vikakorjauksiin on varattu 120 000 €.

Kunnan viraston varikon parantaminen

- Varikon pihan järjestelyt aloitettiin vuonna 2022 ja niitä on tarkoitus jatkaa vuoden 2026 puolella jolloin saatetaan loppuun vuonna 2025 aloitetut hankkeet tankkauspiste ja tukirakennuksen 2. kerroksen sosiaalitilat. Vuoden 2026 aikana kartoitetaan ja suunnitellaan varikkoalueen toiminnot eri palvelualuiden välillä. Osana tätä suunnittelua on romuautojen säilytysalueen turvallisuus.

Valmistuskeittiöiden peruskorjaus

- Vuonna 2025 on toteutettu Otalammen keittiön peruskorjauksen biotilan rakentaminen ja keittiön suunnittelu. Vuonna 2026 toteutetaan keittiön peruskorjaus, hankitaan biokontti ja suunnitellaan varavoima. Varavoimakonetilan toteutus ja koneen hankinta on vuonna 2027.

Nummellan kirjaston peruskorjaus

- Nummellan kirjastoa talotekniikka -korjaus on hankesuunnitelman ja kuntoarvioinnin perusteella muuttunut peruskorjaukseksi. Kiinteistön kunto vaatii perusteellista korjausta. Kohteeseen on laadittu vuoden 2025 aikainen hankesuunnitelma. Vuodelle 2026 on varauttu investointiraha varsinaiseen suunnitteluun ja kohteen toteutukseen varataan investointirahat vuodelle 2027. Kustannusarvio määräytyy hankesuunnitelman perusteella tehtävään kustannusarvioon.

Eläinlääkäritilat Enäranta

- Eläinlääkärivastaanotolle on etsitty uusia tiloja. Nykyiset tilat sijaitsevat kirkonkylän entisen terveyskeskuksen tiloissa. Etsinnän tuloksena uudeksi sijainniksi valokoitui Enärannan entisen päiväkodin tilat. Tiloihin rakennetaan nykyaikaiset tilat. Kohteen toteutus on vuonna 2026 ja tilat ovat käytössä vuoden 2027 alusta.

Tilapalvelun irtain omaisuus

- Tilapalvelun irtaimen omaisuuden hankintaa on varattu vuodelle 2026 80 000€. Kyseinen summa on varattu työkoneen alustan vaihtoon. Seuraavina vuosina kauston vaihtoon tarvitaan 45 000 € per vuosi, jotta kalusto pysyy toimintakuntoisena.



Vihdin Vesi

Vihdin puhdistamo projekti

- Vihdin jätevesihuollon kehittäminen. Vihdin Veden nykyiset jätevedenpuhdistamot ovat rakennettu 1970-luvulla. Molempien puhdistamoiden rakenteellinen elinkaari ja kapasiteetti alkavat olla päättymäisillään. Tulevaisuuden maankäyttösuunnitelmat ja puhdistamoiden kuormituksen aiheuttamat haasteet vesistöissä ovat tuoneet tarpeen selvittää eri vaihtoehtoja jätevesien käsittelylle. Hankkeen tarkoitus on löytää elinkaareltaan tehokkain tapa toteuttaa Vihdin kunnan jätevesien käsittely kustannukset ja ympäristövaikutukset huomioiden. Kesällä 2021 päätettiin uudistaa molemmat nykyiset puhdistamot ja Etelä-Nummellan uuden puhdistamon ympäristölupahakemus jätettiin keväällä 2023. Kesällä 2025 aluehallintovirasto hylkäsi lupahakemuksen. Vuonna 2026 varaudutaan mahdollisiin jatkoselvityksiin ja Vaasan hallinto-oikeuteen jätetyn vallituksen täydentämiseen. Budjetti vuodelle 2026 on 50 000 €.

Puhdasvesilaitos hankinnat

- Uudet vedentuotantolähteet. Jatketaan lisäkaivotutkimuksia ja koepumppauksia olemassa olevilla vedenottamoilla sekä täysin uusien vedenhankintalähteiden selvittämistä. Hankkeen tarkoitus on palvelukyvyn parantaminen sekä talousvedentuotannon palveluresurssien lisääminen. Budjetti vuodelle 2026 on 50 000 €.
- Laitoksien perusparannuksissa varaudutaan pieniin korjausinvestointeihin sekä automaatiojärjestelmän ajotapaselvityksiin mm. kemikaalien syöttöjen osalta. Budjetti vuodelle 2026 on 50 000 €.

Puhdistamoiden investoinnit

- Puhdistamoiden investoinnit sisältävät kirkonkylän puhdistamon saneeraussuunnitteluun liittyvän typenpoiston pilottihankkeen toteuttamisen suunnitellun prosessin toimivuuden varmistamiseksi ja kirkonkylän puhdistamon saneeraussuunnittelun käynnistämisen. Nummellan puhdistamolle hankitaan UV-laite käsitellyn jäteveden hygienisointiin. Hankkeen budjetti vuodelle 2026 on 100 000 €.

Verkoston uudisrakentaminen ja saneeraus

- Verkostojen saneeraus. Vuonna 2026 jatketaan asbestivesijohtojen uusimista Vanhan Nummellan alueella. Jätevesiviemäreitä saneerataan noin 2 km, saneerauskohteet valitaan vuotovesitutkimusten perusteella kirkonkylän alueelta ja Nummelassa kohteet pyritään yhdistämään vesijohdon saneerauksien yhteyteen. Vuoden 2026 verkostosaneerauksien budjetti on 800 000 €. Hankkeilla on tarkoitus parantaa vesihuollon toimivuutta.
- Verkoston uusinvestoinneissa keskitytään Etelä-Nummellan yritysalueen, Yöviläntien ja Kuikun alueen vesihuollon rakentamiseen. Lisäksi varaudutaan vesihuoltolinjojen rakentamiseen Huhmarista Palojärven työpaikka-alueella. Vuonna 2026 käynnistetään uuden vesitornin suunnittelu ja varaudutaan uusien verkostojen suunnitteluun ajankohtaisissa kaavoitushankkeissa. Uusinvestointeihin varataan 3 250 000 € vuodelle 2026.

Pumppaamot



- Pumppaamoiden saneeraus. Vihdissä on lähes 100 pumppaamoa, joista noin 20 % on rakennettu ennen vuotta 1985. Pumppaamoiden laskennallinen saneerausikä on 40-70 vuotta. Osa pumppaamoista on luokiteltu saneerausta vaativaksi ja lisäksi useamman pumppaamon huonokuntoisia sähkökeskuksia ja automaatiolaitteita uusitaan. Pumppaamoiden saneerauksien budjetti on vuonna 2026 yhteensä 100 000 €. Hankkeen tarkoitus on parantaa jätevesiverkon luotettavuutta.

Vesilaitoksen kalusto

Vuodelle 2026 ei esitetä kalustoinvestointeja.