

Microsoft 3465 Finland Oy:n muutoshakemus voimassa olevaan ympäristölupaan tilalla 927-406-5-201 Microsoft

Ympäristölautakunta 04.09.2024 § 38

Microsoft 3465 Finland Oy hakee ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaista ympäristölupaa datakeskuksen esirakentamistoimintaan liittyvän louheen murskaukselle tilalla 927-406-5-201 Microsoft.

Lupaa haetaan noin 3,2 milj. tonnin murskaukseen viideksi vuodeksi.

Alueelle on aiemmin myönnetty maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupa kalliokiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle sekä maa-ainespankkitoiminnalle. Lupa on luvan haltijan hakemuksesta rauetettu (ympä 14.2.2024 § 8).

Hankkeelle on myönnetty rakennuslupa (2024-145) datakeskus-toimistorakennuksen ja sitä tukevien rakennusten rakentamiselle ja laitteiden sijoittamiselle sekä maanrakennustöihin liittyvään kallion louhintaan 8.8.2024.

Samalla hakija hakee ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa toiminnan aloittamiseen ennen lupapäätöksen voimaantuloa.

Valmistelija	Sanna Hilska etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5916 912
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Sari Brusila
Ehdotus	Vihdin kunnan ympäristölautakunta päättää liitteen mukaisesti myöntää Microsoft 3465 Finland Oy:lle ympäristöluvan murskaukselle. Ympäristölautakunta päättää, että luvan mukainen toiminta voidaan aloittaa ennen kuin tämä päätös on saanut lainvoiman edellytyksellä, että luvan saaja asettaa 20 000 euron suuruisen vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.
Päätös	Vihdin kunnan ympäristölautakunta päätti liitteen mukaisesti myöntää Microsoft 3465 Finland Oy:lle ympäristöluvan murskaukselle. Ympäristölautakunta päätti, että luvan mukainen toiminta voidaan aloittaa ennen kuin tämä päätös on saanut lainvoiman edellytyksellä, että luvan saaja asettaa 20 000 euron suuruisen vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.
Tiedoksi	Microsoft 3465 Finland Oy Uudenmaan ELY-keskus Fingrid Oyj

Lohjan kaupunki
Siuntion kunta
Lohjan ympäristöterveys
Lupahakemuksesta erikseen tiedon saaneet

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 03.09.2025 § 21
257/11.01.00/2024

Microsoft 3465 Finland Oy hakee ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesti muutosta voimassa olevaan ympäristölupaan louheen murskaukselle.

Muutosta voimassa olevaan lupaan haetaan seuraavasti:

- Lupaa haetaan kolmannelle murskauslaitokselle
- Murskattavan louheen kokonaismääräksi esitetään suunnitelmien tarkentumisen myötä 4,0 milj. tonnia ja vuosittaiseksi murskausmääräksi enimmillään 2,1 milj. tonnia
- Toiminta-aikoihin haetaan muutosta hakemuksesta poiketen vastineessa 15.8.2025 esitetyn mukaisesti lauantain osalta klo 8-16 (nyt klo 9-15)
- Pohja- ja pintavesien seurantaan on haettu muutosta korvaamaan tuhoutuneita seurantapistettä

Samalla haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa toiminnan aloittamiseen ennen lupapäätöksen voimaantuloa.

Asian käsittely ja lupamääräykset on esitelty liitteellä.

Valmistelija

Sanna Hilska etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0505916912

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Vihdin kunnan Rakentamis- ja ympäristölautakunta päättää liitteen määräysten mukaisesti myöntää Microsoft 3465 Finland Oy:lle kiinteistölle 927-406-5-201 Microsoft seuraavat haetut muutokset voimassa olevaan ympäristölupaan louheen murskaukselle:

- luvan kolmannelle murskauslaitokselle
- murskattavan louheen kokonaismäärän lisäämiselle
- muutokset pinta- ja pohjaveden seurantasuunnitelmaan

Haettua muutosta toiminta-aikojen osalta ei myönnetä.

Rakentamis- ja ympäristölautakunta päättää, että luvan mukainen toiminta voidaan aloittaa ennen kuin tämä päätös on saanut lainvoiman edellytyksellä, että luvan saaja asettaa 20 000 euron suuruisen vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Käsittely

Käsittelyn kuluessa esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Ympäristöluvan määräystä §6 tarkennetaan seuraavasti:
Murskaus lauantaisin on sallittu maksimissaan vain kahdella murskaimella samanaikaisesti.

Päätös

Vihdin kunnan Rakentamis- ja ympäristölautakunta päätti liitteen määräysten mukaisesti myöntää Microsoft 3465 Finland Oy:lle kiinteistölle 927-406-5-201 Microsoft seuraavat haetut muutokset voimassa olevaan ympäristölupaan louheen murskaukselle:

- luvan kolmannelle murskauslaitokselle
- murskattavan louheen kokonaismäärän lisäämiselle
- muutokset pinta- ja pohjaveden seurantasuunnitelmaan

Haettua muutosta toiminta-aikojen osalta ei myönnetä.

Rakentamis- ja ympäristölautakunta päätti, että luvan mukainen toiminta voidaan aloittaa ennen kuin tämä päätös on saanut lainvoiman edellytyksellä, että luvan saaja asettaa 20 000 euron suuruisen vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Ympäristöluvan määräystä §6 tarkennetaan seuraavasti:

Murskaus lauantaisin on sallittu maksimissaan vain kahdella murskaimella samanaikaisesti.

Tiedoksi

Microsoft 3465 Finland Oy
Uudenmaan ELY-keskus
Fingrid Oyj
Vihdin Vesi
Lohjan kaupunki
Siuntion kunta
Lupahakemuksesta erikseen tiedon saaneet
Tietoa päätöksestä pyytäneet