

Kunnanvaltuusto

Aika	29.09.2025 klo 18:00 -
Paikka	Vihdin lukion auditorio, Hiidenvedentie 3, Nummela
Ryhmäkokoukset	Ryhmäkokoukset on varattu maanantaina 29.9.2025 Vihdin lukiolta klo 16.00 alkaen. Kokoustarjoilun voi noutaa ruokalasta klo 17.00 alkaen.
Kokouksen laillisuus	Nimenhuuto Kokouskutsu on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 18.9.2025. Kokouskutsu ja esityslista on toimitettu 18.9.2025 valtuutetuille ja se julkaistaan Vihdin Uutiset paikallislehdessä.

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
81	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
82	Eron myöntäminen luottamustehtävästä ja uuden jäsenen valinta sivistyslautakuntaan	6
83	Sivistyslautakunnan vaali toimikaudelle 1.6.2025-31.5.2029	9
84	Koulutuksen järjestäjän opiskeluhuoltosuunnitelman päivittäminen	29
85	Kaava N210 Asemakaavamuutos osassa korttelia 57 (Harmoonitehdas) / hyväksymisvaihe	32
86	Määräalan myynti kiinteistöstä 927-435-6-95 Pääkslahti	44
87	Rakennusjärjestyksen osittainen voimaantulo	48
88	Uusien eläinlääkäritilojen esisopimuksen ja vuokrasopimuksen hyväksyminen, sekä rakentamiskustannusten investointimäärärahan hyväksyminen vuodelle 2026	51
89	Uimahallin hankesuunnitelma	54
90	Vihdin Laituri Oy:n ja Vihdin Laituriyhdistys ry:n rahoitushakemus runkolaiturin uusimisesta	62
91	Sosiaali- ja terveyspalveluiden kiinteistöjen yhtiöittämissuunnitelma	66
92	Antolainan myöntäminen Nummelan Teollisuustalo Oy:lle	79
93	Vihdin kunnan osavuosisikatsaus 1.1. - 30.6.2025 ja talousarviomuutokset	82

Vihdin kunta	Esityslista	6/2025	2
94	Tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomus / vastineiden antaminen arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin		88
95	Vastaus valtuustoaloitteeseen: Selvitys teollisen kokoluokan aurinkovoimaloille soveltuvista paikoista Vihdissä		95
96	Sosialidemokraattinen valtuustoryhmän aloite 17.3.2025 Penkkien lisääminen ulkoilureittien varrelle Nummelanharjulla (151/2025)		98
97	Vastaus valtuustoaloitteeseen: Valtuustoaloite laajemman demokratian, avoimuuden ja viestinnän kehittämiseksi Vihdin kuntaorganisaatiossa		101
98	Vastaus valtuustoaloitteeseen: Neuvontapalvelut kuntoon Vihdissä		103
99	Vastaus valtuustoaloitteeseen: Kuntamarkkinoinnin kehittäminen uusien asukkaiden houkuttelemiseksi Vihtiin		106
100	Vastaus valtuustoaloitteeseen: Vihdin kunta mukaan liputtamaan Evakkojen liputuspäivänä 20.4.		110
101	Kuntalaisaloite 26.5.2025 Toimenpiteet tie nro 1215 parantamiseksi (266/2025)		112
102	Vastaus kuntalaisaloitteeseen: Enäjärven suojele, maa-ainesten valumisen estäminen Enäjärven Reuhoonlahteen		115
103	Selvitys 30.6.2025 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä		118
104	Selvitys 30.6.2025 mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista kuntalaisaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä		120
105	Valtuustoaloitteet		122

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Viljanen Eerikki	puheenjohtaja
	Nieminen Heidi	1.varapuheenjohtaja
	Pietilä Markku	2.varapuheenjohtaja
	Aronen Erkki	jäsen
	Bergstén Janette	jäsen
	Granlund Samppa	jäsen
	Haapala Tiina	jäsen
	Hacklin Markku	jäsen
	Hampori Harri	jäsen
	Haukkamäki Vilja	jäsen
	Hiila Eeva	jäsen
	Ikonen Olli	jäsen
	Kairajärvi Joonas	jäsen
	Karjalainen Tapio	jäsen
	Kommonen Ulla	jäsen
	Lasanen Mikko	jäsen
	Lehikoinen Anita	jäsen
	Lehtiranta Petri	jäsen
	Lindfors Petteri	jäsen
	Mali Satu	jäsen
	Muhli Tommi	jäsen
	Olin Henrik	jäsen
	Pulkkinen Pentti	jäsen
	Purje Teemu	jäsen
	Pursiainen Leevi	jäsen
	Rajajärvi Anu	jäsen
	Rantala Katja	jäsen
	Rantanen Sanna	jäsen
	Rauanmaa Katriina	jäsen
	Roms Jussi	jäsen
	Saario Kimmo	jäsen
	Saario Pasi	jäsen
	Seppälä Heidi	jäsen
	Sundberg Tuija	jäsen
	Terkomaa Leila	jäsen
	Tiirikainen Susanna	jäsen
	Uusitalo Arja	jäsen
	Viherkanto Jemina	jäsen
	Viherkanto Kai	jäsen
	Viherkanto Kari	jäsen
	Vihtkari Tiina	jäsen
	Välimaa Ida	jäsen
	Väyrynen Erja	jäsen
	Dimitriou Andreas	nuorisovaltuuston edustaja
	Morozyuk Angelina	nuorisovaltuuston edustaja
	Matias Juupaluoma	pöytäkirjanpitäjä

Erkki Eerola
Jere Laine
Mariikka Mertanen
Mari Haapanen
Mika Herpiö
Ville Könönen

kunnanjohtaja
talousjohtaja
henkilöstöjohtaja
sivistys- ja hyvinvointijohtaja
elinvoimajohtaja
tekninen johtaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan.

Pöytäkirjan tarkastajat

Tarkastus suoritetaan Vihdin kunnanvirastolla ma 6.10.2025

Puheenjohtaja Eerikki Viljanen

Pöytäkirjanpitäjä Matias Juupaluoma

Kunnanvaltuusto

29.09.2025

81

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanvaltuusto 29.09.2025

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei puheenjohtaja tai kunnanvaltuusto toisin päättä.

Ehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 246

15.09.2025
29.09.2025

82**Eron myöntäminen luottamustehtävästä ja uuden jäsenen valinta sivistyslautakuntaan**

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 246

Arttu Lempinen pyytää eroa 2.9.2025 saapuneella sähköpostilla sivistyslautakunnan jäsenyydestä henkilökohtaisista syistä. Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetuille ja varavaltuutetuille.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhu luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee kunnanvaltuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Sivistyslautakunnassa tulee siten olla jäsenenä sekä naisia että miehiä vähintään viisi.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 246

15.09.2025

29.09.2025

Sivistyslautakuntaan on toimikaudelle 1.8.2021 – 31.5.2025 valittu seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Varsinainen jäsen

Lindfors Petteri (pj)

Mattila Terhi (vpj)

Hiila Eeva

Jokinen Antti

Kairajärvi Joonas

Lempinen Arttu

Mali Satu

Nordman Heidi

Ripatti Janne

Seppälä Heidi

Åhlgren Päivi

Varajäsen

Ollikainen Ville

Granlund Niina

Riihimaa Tuula

Flinkman Ritva

Saario Kimmo

Muranen Paavo

Euramo Päivi

Tiirikainen Susanna

Waara Matti

Bergstén Fredrik

Koimäki Kaarlo

Arttu Lempinen on jäsenenä sivistyslautakunnassa toimikaudella 1.8.2021 – 31.5.2025. Kunnanhallitus on esittänyt 19.5.2025 § 152 kunnanvaltuustolle, että se valitsee toimikaudelle 1.6.2025 – 31.5.2029 sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Kuntalain 32 § mukaan kunnanhallituksen, tarkastuslautakunnan, muiden lautakuntien ja valiokuntien jäsenet valitaan kesäkuussa pidettävässä valtuuston kokouksessa. Kunnanvaltuusto ei ole tehnyt päätöstä sivistyslautakunnan valitsemisesta toimikaudelle 1.6.2025 – 31.5.2029, vaan asia on jätetty pöydälle seuraavaan kunnanvaltuuston kokoukseen.

Kuntalain 79 § mukaan luottamushenkilö pysyy toimessaan sen ajan, joksi hänet on valittu, ja sen jälkeenkin siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on valinnan edellytys, joten se on annettava ennen valintaa. Laissa ei säädetä suostumuksen muodosta, mutta se suositellaan annettavan kirjallisena.

Valmistelija

Matias Juupaluoma etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 154 9977

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1. päättää myöntää Arttu Lempiselle eron sivistyslautakunnan jäsenyydestä ja;

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 246

15.09.2025
29.09.2025

2. valitsee sivistyslautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Käsittely

Kunnanjohtaja teki käsittelyn aikana muutetun päätösehdotuksen, jonka mukaan päätösehdotuksen kohta 2 kuuluu seuraavasti: ”toteaa, että sivistyslautakunnan kokoonpanoa toimikaudelle 1.6.2025-31.5.2029 käsitellään omana asiakohtanaan vireillä olevan valintaprosessin yhteydessä.”

Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se

1. päättää myöntää Arttu Lempiselle eron sivistyslautakunnan jäsenyydestä; ja
2. toteaa, että sivistyslautakunnan kokoonpanoa toimikaudelle 1.6.2025-31.5.2029 käsitellään omana asiakohtanaan vireillä olevan valintaprosessin yhteydessä.

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
20/00.00.01.02/2021

Ehdotus

Kunnanvaltuusto

1. päättää myöntää Arttu Lempiselle eron sivistyslautakunnan jäsenyydestä; ja
2. toteaa, että sivistyslautakunnan kokoonpanoa toimikaudelle 1.6.2025-31.5.2029 käsitellään omana asiakohtanaan vireillä olevan valintaprosessin yhteydessä.

Päätös**Tiedoksi**

Arttu Lempinen

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

83**Sivistyslautakunnan vaali toimikaudelle 1.6.2025-31.5.2029**

Kunnanhallitus 19.05.2025 § 152

Kuntalain 30 §:n mukaan Valtuusto voi asettaa kunnanhallituksen alaisena toimivia lautakuntia hoitamaan pysyväisluonteisia tehtäviä.

Vihdin kunnan hallintosäännön 4 §:n mukaan sivistyslautakunnassa on 11 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Hallintosäännön 24 §:n mukaan sivistyslautakunta vastaa

- varhaiskasvatuksesta, esiopetuksesta ja perusopetuksesta, sekä koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnasta, sekä
- nuoriso- ja aikuiskoulutuksesta sisältäen lukio-opetuksen ja ammattikoulutuksen siltä osin, kun ne kuuluvat kunnan toimivaltaan, eikä niitä tällä säännöllä ole siirretty muulle toimielimelle.

Kuntalain 32 §:n 2. momentin mukaan kunnanhallituksen, tarkastuslautakunnan ja muiden lautakuntien jäsenet valitaan kesäkuussa pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Kuntalain 33 §:n 1. momentin mukaan valtuusto tai muu valinnasta vastaava toimielin valitsee jäseniksi valituista toimielimen puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa, jollei valtuusto ole päättänyt puheenjohtajamallista. Lautakuntien puheenjohtajiston tulee olla valtuutettuja, KV 7.4.2025 § 18.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kunnallisvaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kuntalain 72 §:n mukaan vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön. Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee kunnanvaltuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Sivistyslautakunnassa tulee siten olla jäsenenä sekä naisia että miehiä vähintään viisi.

Kuntalain 70 §:n 1. momentin mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on valinnan edellytys, joten se on annettava ennen valintaa. Laissa ei säädetä suostumuksen muodosta, mutta se suositellaan annettavan kirjallisena.

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnanhallituksen sekä alueidenkäyttölaissa tai rakentamislaisissa tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäsenen [ja varajäsenen], valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, kunnanjohtajan sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijän on tehtävä sidonnaisuusilmoitus. Ilmoitus tulee tehdä johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi. Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päättyessä henkilöä koskevat tiedot on poistettava rekisteristä ja tietoverkosta.

Valmistelija Matias Juupaluoma etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 154 9977

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se valitsee toimikaudelle 1.6.2025 - 31.5.2029

1. sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen; sekä
2. puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan jonka tulee olla valtuutettu

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se valitsee toimikaudelle 1.6.2025 - 31.5.2029

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

1. sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen; sekä
2. puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan jonka tulee olla valtuutettu

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 02.06.2025 § 43

Ehdotus

Kunnanvaltuusto valitsee toimikaudelle 1.6.2025 - 31.5.2029

1. sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen; sekä
2. puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan jonka tulee olla valtuutettu.

Käsittely

Valtuusto päätti asioiden käsittelyjärjestyksestä äänin 17 JAA -26 EI ja tämä asia käsiteltiin asiakohdan 24 jälkeen.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Markku Pietilä esitti kokoomuksen ja RKP:n valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi valitaan seuraavat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Petteri Lindfors	Neo Shabastari
Henrik Olin	Ville Kotamäki
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö
Kai Siltala	Ilkka Heikola
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten
Anita Lehikoinen	Joni Juusela

Valtuutettu Teemu Purje esitti sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäseniksi valitaan seuraavat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Katriina Rauanmaa	Matti Waara
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä
Kaddi Talts	Kirsi Eronen

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Satu Mali	Anja Oravala
Turkka Hahlman	Sonja Miettinen
Oskari Kiianlehto	Vilja Haukkamäki
Johanna Punkeri	Neea Räsänen-Torkkel
Pekka Seppä	Juha Löppönen
Marko Finér	Tomi Salin
Juha Jokinen	Sabrina Harri
Markku Suistola	Erja Väyrynen

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty ehdotuksia useammasta, kuin oli paikkoja, ja että asiasta oli äänestettävä. Valtuutettu Purje esitti sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäsenten ja varajäsenten vaali toimitetaan suhteellisenä.

Puheenjohtaja totesi, että Kuntalain 105 §:n mukaan suhteellista vaalia tulee vaatia vähintään neljän (4) valtuutetun. Puheenjohtaja totesi, että suhteellisen vaalin toimittamisesta tulee suorittaa äänestys. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestys suoritettiin seisomaan nousten. Sivistyslautakunnan vaalin toimittamista suhteellisenä kannatti 16 valtuutettua. Puheenjohtaja totesi, että suhteellista vaalia on vaatinut vähintään Kuntalain 105 §:n mukainen määrä valtuutettuja, joten vaali toimitetaan suhteellisenä vaalina.

Puheenjohtajalle toimitettiin kaksi ehdokaslistaa. Puheenjohtajan esityksestä valtuusto päätti yksimielisesti, että vaalitoimituksen nimenhuuto aloitetaan heti kun kunnanvaltuuston vaalilautakunta on tarkastanut ehdokaslistat.

Puheenjohtaja kutsui koolle kunnanvaltuuston vaalilautakunnan ja antoi sille tarkastettavaksi puheenjohtajalle toimitetut ehdokaslistat.

Tarkastettuaan ehdokaslistat luovutti kunnanvaltuuston vaalilautakunta puheenjohtajalle laatimansa ehdokaslistojen yhdistelmän. Ehdokaslistojen yhdistelmä heijastettiin valkokankaalle ja pantiin valtuuston istuntohuoneen seinälle nähtäväksi, sekä julkiluettiin valtuustolle.

Kukin valtuutettu pudotti nimenhuudon määräämässä järjestyksessä taitetun äänestyslippunsa äänestysmaljaan.

Puheenjohtaja luovutti äänestysliput vaalilautakunnalle ja keskeytti kokouksen ääntenlaskun ajaksi.

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Vaalilautakunta antoi vaalin tuloksesta kirjallisen ilmoituksen valtuuston puheenjohtajalle. Puheenjohtaja ilmoitti vaalin tuloksen valtuustolle seuraavasti:

Vaalissa annettiin 43 ääntä. Lista 2 sai 26 ääntä ja lista 3 sai 17 ääntä. Vertausluvut olivat seuraavat:

Lista 2:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Petteri Lindfors	Neo Shabastari	26,000
Henrik Olin	Ville Kotamäki	13,000
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden	8,667
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö	6,500
Kai Siltala	Ilkka Heikola	5,200
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten	4,333
Anita Lehikoinen	Joni Juusela	3,714

Lista 3:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Katriina Rauanmaa	Matti Waara	17,000
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä	8,500
Kaddi Talts	Kirsi Eronen	5,667
Satu Mali	Anja Oravala	4,250
Turkka Hahlman	Sonja Miettinen	3,400
Oskari Kiianlehto	Vilja Haukkamäki	2,833
Johanna Punkeri	Neea Räsänen-Torkkel	2,429
Pekka Seppä	Juha Löppönen	2,125
Marko Finér	Tomi Salin	1,889
Juha Jokinen	Sabrina Harri	1,700
Markku Suistola	Erja Väyrynen	1,545

Valtuusto päätti yksimielisesti, että vaalissa suurimman vertausluvun saanut valitaan sivistyslautakunnan puheenjohtajaksi ja toiseksi suurimman vertausluvun saanut varapuheenjohtajaksi.

Puheenjohtaja totesi, että sivistyslautakunnan kokoonpano on seuraava:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Petteri Lindfors	Neo Shabastari	26,000
Katriina Rauanmaa	Matti Waara	17,000

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Henrik Olin	Ville Kotamäki	13,000
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden	8,667
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä	8,500
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö	6,500
Kaddi Talts	Kirsi Eronen	5,667
Kai Siltala	Ilkka Heikola	5,200
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten	4,333
Satu Mali	Anja Oravala	4,250
Anita Lehikoinen	Joni Juusela	3,714

Vaalilautakunnan pöytäkirja on liitteenä viisi (5). Sihteeri laittoi vaalissa annetut äänestysliput kirjekuoreen ja sulki kirjekuoren sekä merkitsi kirjekuoren päälle, mistä vaalista oli kysymys.

Vaalituloksen toteamisen jälkeen todettiin, että päätetty vaalituloksen mukainen sivistyslautakunnan kokoonpano ei täytä jäsenten osalta tasa-arvolain 4a §:n mukaista edellytystä kunnallisissa toimitelmissä noudatettavista vähintään 40 %:n sukupuolikiintiöistä. Puheenjohtaja avasi uudelleen keskustelun sivistyslautakunnan kokoonpanosta.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Markku Pietilä esitti kokoomuksen ja RKP:n valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi valitaan seuraavat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Petteri Lindfors	Neo Shabastari
Henrik Olin	Ville Kotamäki
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö
Kai Siltala	Ilkka Heikola
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten
Anita Lehikoinen	Joni Juusela

Valtuutettu Teemu Purje esitti sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäseniksi valitaan seuraavat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Katriina Rauanmaa	Matti Waara
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä
Kaddi Talts	Kirsi Eronen
Satu Mali	Anja Oravala
Turkka Hahlman	Sonja Miettinen

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Oskari Kiianlehto	Vilja Haukkamäki
Johanna Punkeri	Neea Räsänen-Torkkel
Pekka Seppä	Juha Löppönen
Marko Finér	Tomi Salin
Juha Jokinen	Sabrina Harri
Markku Suistola	Erja Väyrynen

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty ehdotuksia useammasta, kuin oli paikkoja, ja että asiasta oli äänestettävä. Valtuutettu Purje esitti sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäsenten ja varajäsenten vaali toimitetaan suhteellisena.

Puheenjohtaja totesi, että Kuntalain 105 §:n mukaan suhteellista vaalia tulee vaatia vähintään neljän (4) valtuutetun. Puheenjohtaja totesi, että suhteellisen vaalin toimittamisesta tulee suorittaa äänestys. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestys suoritettiin seisomaan nousten. Sivistyslautakunnan vaalin toimittamista suhteellisena kannatti 16 valtuutettua. Puheenjohtaja totesi, että suhteellista vaalia on vaatinut vähintään Kuntalain 105 §:n mukainen määrä valtuutettuja, joten vaali toimitetaan suhteellisena vaalina.

Puheenjohtajalle toimitettiin kaksi ehdokaslistaa. Puheenjohtajan esityksestä valtuusto päätti yksimielisesti, että vaalitoimituksen nimenhuuto aloitetaan heti kun kunnanvaltuuston vaalilautakunta on tarkastanut ehdokaslistat.

Puheenjohtaja kutsui koolle kunnanvaltuuston vaalilautakunnan ja antoi sille tarkastettavaksi puheenjohtajalle toimitetut ehdokaslistat.

Tarkastettuaan ehdokaslistat luovutti kunnanvaltuuston vaalilautakunta puheenjohtajalle laatimansa ehdokaslistojen yhdistelmän. Ehdokaslistojen yhdistelmä heijastettiin valkokankaalle ja pantiin valtuuston istuntohuoneen seinälle nähtäväksi, sekä julkiluettiin valtuustolle.

Kukin valtuutettu pudotti nimenhuudon määräämässä järjestyksessä taitetun äänestyslippunsa äänestysmaljaan.

Puheenjohtaja luovutti äänestysliput vaalilautakunnalle ja keskeytti kokouksen ääntenlaskun ajaksi.

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Vaalilautakunta antoi vaalin tuloksesta kirjallisen ilmoituksen valtuuston puheenjohtajalle. Puheenjohtaja ilmoitti vaalin tuloksen valtuustolle seuraavasti:

Vaalissa annettiin 43 ääntä. Lista 2 sai 26 ääntä ja lista 3 sai 17 ääntä. Vertausluvut olivat seuraavat:

Lista 2:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Petteri Lindfors	Neo Shabastari	26,000
Henrik Olin	Ville Kotamäki	13,000
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden	8,667
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö	6,500
Kai Siltala	Ilkka Heikola	5,200
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten	4,333
Anita Lehikoinen	Joni Juusela	3,714

Lista 3:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Katriina Rauanmaa	Matti Waara	17,000
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä	8,500
Kaddi Talts	Kirsi Eronen	5,667
Satu Mali	Anja Oravala	4,250
Turkka Hahlman	Sonja Miettinen	3,400
Oskari Kiianlehto	Vilja Haukkamäki	2,833
Johanna Punkeri	Neea Räsänen-Torkkel	2,429
Pekka Seppä	Juha Löppönen	2,125
Marko Finér	Tomi Salin	1,889
Juha Jokinen	Sabrina Harri	1,700
Markku Suistola	Erja Väyrynen	1,545

Valtuusto päätti yksimielisesti, että vaalissa suurimman vertausluvun saanut valitaan sivistyslautakunnan puheenjohtajaksi ja toiseksi suurimman vertausluvun saanut varapuheenjohtajaksi.

Puheenjohtaja totesi, että sivistyslautakunnan kokoonpano on seuraava:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Petteri Lindfors	Neo Shabastari	26,000
Katriina Rauanmaa	Matti Waara	17,000

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Henrik Olin	Ville Kotamäki	13,000
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden	8,667
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä	8,500
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö	6,500
Kaddi Talts	Kirsi Eronen	5,667
Kai Siltala	Ilkka Heikola	5,200
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten	4,333
Satu Mali	Anja Oravala	4,250
Anita Lehikoinen	Joni Juusela	3,714

Vaalilautakunnan pöytäkirja on liitteenä kuusi (6). Sihteeri laittoi vaalissa annetut äänestysliput kirjekuoreen ja sulki kirjekuoren sekä merkitsi kirjekuoren päälle, mistä vaalista oli kysymys.

Vaalituloksen toteamisen jälkeen todettiin, että päätetty vaalituloksen mukainen sivistyslautakunnan kokoonpano ei täytä jäsenten osalta tasa-arvolain 4a §:n mukaista edellytystä kunnallisissa toimielimissä noudatettavista vähintään 40 %:n sukupuolikiintiöistä. Puheenjohtaja avasi uudelleen keskustelun sivistyslautakunnan kokoonpanosta.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Markku Pietilä esitti kokoomuksen ja RKP:n valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi valitaan seuraavat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Petteri Lindfors	Neo Shabastari
Henrik Olin	Ville Kotamäki
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö
Kai Siltala	Ilkka Heikola
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten
Anita Lehikoinen	Joni Juusela

Valtuutettu Teemu Purje esitti sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäseniksi valitaan seuraavat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Katriina Rauanmaa	Matti Waara
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä
Kaddi Talts	Kirsi Eronen
Satu Mali	Anja Oravala
Turkka Hahlman	Sonja Miettinen

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Oskari Kiianlehto	Vilja Haukkamäki
Johanna Punkeri	Neea Räsänen-Torkkel
Pekka Seppä	Juha Löppönen
Marko Finér	Tomi Salin
Juha Jokinen	Sabrina Harri
Markku Suistola	Erja Väyrynen

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty ehdotuksia useammasta, kuin oli paikkoja, ja että asiasta oli äänestettävä. Valtuutettu Purje esitti sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäsenten ja varajäsenten vaali toimitetaan suhteellisenä.

Puheenjohtaja totesi, että Kuntalain 105 §:n mukaan suhteellista vaalia tulee vaatia vähintään neljän (4) valtuutetun. Puheenjohtaja totesi, että suhteellisen vaalin toimittamisesta tulee suorittaa äänestys. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestys suoritettiin seisomaan nousten. Sivistyslautakunnan vaalin toimittamista suhteellisenä kannatti 16 valtuutettua. Puheenjohtaja totesi, että suhteellista vaalia on vaatinut vähintään Kuntalain 105 §:n mukainen määrä valtuutettuja, joten vaali toimitetaan suhteellisenä vaalina.

Puheenjohtajalle toimitettiin kaksi ehdokaslistaa. Puheenjohtajan esityksestä valtuusto päätti yksimielisesti, että vaalitoimituksen nimenhuuto aloitetaan heti kun kunnanvaltuuston vaalilautakunta on tarkastanut ehdokaslistat.

Puheenjohtaja kutsui koolle kunnanvaltuuston vaalilautakunnan ja antoi sille tarkastettavaksi puheenjohtajalle toimitetut ehdokaslistat.

Tarkastettuaan ehdokaslistat luovutti kunnanvaltuuston vaalilautakunta puheenjohtajalle laatimansa ehdokaslistojen yhdistelmän. Ehdokaslistojen yhdistelmä heijastettiin valkokankaalle ja pantiin valtuuston istuntohuoneen seinälle nähtäväksi, sekä julkiluettiin valtuustolle.

Kukin valtuutettu pudotti nimenhuudon määräämässä järjestyksessä taitetun äänestyslippunsa äänestysmaljaan.

Puheenjohtaja luovutti äänestysliput vaalilautakunnalle ja keskeytti kokouksen ääntenlaskun ajaksi.

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Vaalilautakunta antoi vaalin tuloksesta kirjallisen ilmoituksen valtuuston puheenjohtajalle. Puheenjohtaja ilmoitti vaalin tuloksen valtuustolle seuraavasti:

Vaalissa annettiin 43 ääntä. Lista 2 sai 26 ääntä ja lista 3 sai 17 ääntä. Vertausluvut olivat seuraavat:

Lista 2:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Petteri Lindfors	Neo Shabastari	26,000
Henrik Olin	Ville Kotamäki	13,000
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden	8,667
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö	6,500
Kai Siltala	Ilkka Heikola	5,200
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten	4,333
Anita Lehikoinen	Joni Juusela	3,714

Lista 3:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Katriina Rauanmaa	Matti Waara	17,000
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä	8,500
Kaddi Talts	Kirsi Eronen	5,667
Satu Mali	Anja Oravala	4,250
Turkka Hahlman	Sonja Miettinen	3,400
Oskari Kiianlehto	Vilja Haukkamäki	2,833
Johanna Punkeri	Neea Räsänen-Torkkel	2,429
Pekka Seppä	Juha Löppönen	2,125
Marko Finér	Tomi Salin	1,889
Juha Jokinen	Sabrina Harri	1,700
Markku Suistola	Erja Väyrynen	1,545

Valtuusto päätti yksimielisesti, että vaalissa suurimman vertausluvun saanut valitaan sivistyslautakunnan puheenjohtajaksi ja toiseksi suurimman vertausluvun saanut varapuheenjohtajaksi.

Puheenjohtaja totesi, että sivistyslautakunnan kokoonpano on seuraava:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Petteri Lindfors	Neo Shabastari	26,000
Katriina Rauanmaa	Matti Waara	17,000

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Henrik Olin	Ville Kotamäki	13,000
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden	8,667
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä	8,500
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö	6,500
Kaddi Talts	Kirsi Eronen	5,667
Kai Siltala	Ilkka Heikola	5,200
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten	4,333
Satu Mali	Anja Oravala	4,250
Anita Lehikoinen	Joni Juusela	3,714

Vaalilautakunnan pöytäkirja on liitteenä seitsemän (7). Sihteeri laittoi vaalissa annetut äänestysliput kirjekuoreen ja sulki kirjekuoren sekä merkitsi kirjekuoren päälle, mistä vaalista oli kysymys.

Vaalituloksen toteamisen jälkeen todettiin, että päätetty vaalituloksen mukainen sivistyslautakunnan kokoonpano ei täytä jäsenten osalta tasa-arvolain 4a §:n mukaista edellytystä kunnallisissa toimielimissä noudatettavista vähintään 40 %:n sukupuolikiintiöistä. Puheenjohtaja avasi uudelleen keskustelun sivistyslautakunnan kokoonpanosta.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Markku Pietilä esitti kokoomuksen ja RKP:n valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi valitaan seuraavat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Petteri Lindfors	Neo Shabastari
Henrik Olin	Ville Kotamäki
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö
Kai Siltala	Ilkka Heikola
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten
Anita Lehikoinen	Joni Juusela

Valtuutettu Teemu Purje esitti sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäseniksi valitaan seuraavat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Katriina Rauanmaa	Matti Waara
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä
Kaddi Talts	Kirsi Eronen
Satu Mali	Anja Oravala

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Turkka Hahlman	Sonja Miettinen
Oskari Kiianlehto	Vilja Haukkamäki
Johanna Punkeri	Neea Räsänen-Torkkel
Pekka Seppä	Juha Löppönen
Marko Finér	Tomi Salin
Juha Jokinen	Sabrina Harri
Markku Suistola	Erja Väyrynen

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty ehdotuksia useammasta, kuin oli paikkoja, ja että asiasta oli äänestettävä. Valtuutettu Purje esitti sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäsenten ja varajäsenten vaali toimitetaan suhteellisenä.

Puheenjohtaja totesi, että Kuntalain 105 §:n mukaan suhteellista vaalia tulee vaatia vähintään neljän (4) valtuutetun. Puheenjohtaja totesi, että suhteellisen vaalin toimittamisesta tulee suorittaa äänestys. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestys suoritettiin seisomaan nousten. Sivistyslautakunnan vaalin toimittamista suhteellisenä kannatti 16 valtuutettua. Puheenjohtaja totesi, että suhteellista vaalia on vaatinut vähintään Kuntalain 105 §:n mukainen määrä valtuutettuja, joten vaali toimitetaan suhteellisenä vaalina.

Puheenjohtajalle toimitettiin kaksi ehdokaslistaa. Puheenjohtajan esityksestä valtuusto päätti yksimielisesti, että vaalitoimituksen nimenhuuto aloitetaan heti kun kunnanvaltuuston vaalilautakunta on tarkastanut ehdokaslistat.

Puheenjohtaja kutsui koolle kunnanvaltuuston vaalilautakunnan ja antoi sille tarkastettavaksi puheenjohtajalle toimitetut ehdokaslistat.

Tarkastettuaan ehdokaslistat luovutti kunnanvaltuuston vaalilautakunta puheenjohtajalle laatimansa ehdokaslistojen yhdistelmän. Ehdokaslistojen yhdistelmä heijastettiin valkokankaalle ja pantiin valtuuston istuntohuoneen seinälle nähtäväksi, sekä julkiluettiin valtuustolle.

Kukin valtuutettu pudotti nimenhuudon määräämässä järjestyksessä taitetun äänestyslippunsa äänestysmaljaan.

Puheenjohtaja luovutti äänestysliput vaalilautakunnalle ja keskeytti kokouksen ääntenlaskun ajaksi.

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Vaalilautakunta antoi vaalin tuloksesta kirjallisen ilmoituksen valtuuston puheenjohtajalle. Puheenjohtaja ilmoitti vaalin tuloksen valtuustolle seuraavasti:

Vaalissa annettiin 43 ääntä. Lista 2 sai 26 ääntä ja lista 3 sai 17 ääntä. Vertausluvut olivat seuraavat:

Lista 2:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Petteri Lindfors	Neo Shabastari	26,000
Henrik Olin	Ville Kotamäki	13,000
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden	8,667
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö	6,500
Kai Siltala	Ilkka Heikola	5,200
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten	4,333
Anita Lehikoinen	Joni Juusela	3,714

Lista 3:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Katriina Rauanmaa	Matti Waara	17,000
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä	8,500
Kaddi Talts	Kirsi Eronen	5,667
Satu Mali	Anja Oravala	4,250
Turkka Hahlman	Sonja Miettinen	3,400
Oskari Kiianlehto	Vilja Haukkamäki	2,833
Johanna Punkeri	Neea Räsänen-Torkkel	2,429
Pekka Seppä	Juha Löppönen	2,125
Marko Finér	Tomi Salin	1,889
Juha Jokinen	Sabrina Harri	1,700
Markku Suistola	Erja Väyrynen	1,545

Valtuusto päätti yksimielisesti, että vaalissa suurimman vertausluvun saanut valitaan sivistyslautakunnan puheenjohtajaksi ja toiseksi suurimman vertausluvun saanut varapuheenjohtajaksi.

Puheenjohtaja totesi, että sivistyslautakunnan kokoonpano on seuraava:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Petteri Lindfors	Neo Shabastari	26,000
Katriina Rauanmaa	Matti Waara	17,000

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Henrik Olin	Ville Kotamäki	13,000
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden	8,667
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä	8,500
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö	6,500
Kaddi Talts	Kirsi Eronen	5,667
Kai Siltala	Ilkka Heikola	5,200
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten	4,333
Satu Mali	Anja Oravala	4,250
Anita Lehikoinen	Joni Juusela	3,714

Vaalilautakunnan pöytäkirja on liitteenä kahdeksan (8). Sihteeri laittoi vaalissa annetut äänestysliput kirjekuoreen ja sulki kirjekuoren sekä merkitsi kirjekuoren päälle, mistä vaalista oli kysymys.

Vaalituloksen toteamisen jälkeen todettiin, että päätetty vaalituloksen mukainen sivistyslautakunnan kokoonpano ei täytä jäsenten osalta tasa-arvolain 4a §:n mukaista edellytystä kunnallisissa toimitelmissä noudatettavista vähintään 40 %:n sukupuolikiintiöistä. Puheenjohtaja avasi uudelleen keskustelun sivistyslautakunnan kokoonpanosta.

Valtuutettu Pietilä esitti valtuutettu Kairajärven kannattamana asian jättämistä pöydälle seuraavaan kokoukseen. Kunnanvaltuusto hyväksyi pöydälle jättämistä koskevan esityksen yksimielisesti.

Päätös Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti, että asia jätetään pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Tiedoksi valitut

Kunnanvaltuusto 16.06.2025 § 76

Ehdotus Kunnanvaltuusto valitsee toimikaudelle 1.6.2025 - 31.5.2029

1. sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen; sekä
2. puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan jonka tulee olla valtuutettu.

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Käsittely

Keskustelun kuluessa valtuutettu Markku Pietilä esitti kokoomuksen ja RKP:n valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi valitaan seuraavat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Petteri Lindfors	Neo Shabastari
Henrik Olin	Ville Kotamäki
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö
Kai Siltala	Ilkka Heikola
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten
Anita Lehikoinen	Joni Juusela

Valtuutettu Teemu Purje esitti sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäseniksi valitaan seuraavat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Katriina Rauanmaa	Matti Waara
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä
Kaddi Talts	Kirsi Eronen
Satu Mali	Anja Oravala
Turkka Hahlman	Oskari Kiianlehto
Pekka Seppä	Juha Löppönen
Marko Finér	Juha Jokinen
Markku Suistola	Harri Avellan
Pasi Ranta	Petri Samiola
Neea Räsänen-Torkkel	Johanna Punkeri
Olli Ikonen	Sonja Miettinen

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty ehdotuksia useammasta, kuin oli paikkoja, ja että asiasta oli äänestettävä. Valtuutettu Purje esitti sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuorossa, että sivistyslautakunnan jäsenten ja varajäsenten vaali toimitetaan suhteellisenä.

Puheenjohtaja totesi, että Kuntalain 105 §:n mukaan suhteellista vaalia tulee vaatia vähintään neljän (4) valtuutetun. Puheenjohtaja totesi, että suhteellisen vaalin toimittamisesta tulee suorittaa äänestys. Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestys suoritettiin seisomaan nousten. Sivistyslautakunnan vaalin toimittamista suhteellisenä kannatti 17 valtuutettua. Puheenjohtaja totesi, että suhteellista vaalia on vaatinut

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

vähintään Kuntalain 105 §:n mukainen määrä valtuutettuja, joten vaali toimitetaan suhteellisenä vaalina.

Puheenjohtajalle toimitettiin kaksi ehdokaslistaa. Puheenjohtajan esityksestä valtuusto päätti yksimielisesti, että vaalitoimituksen nimenhuuto aloitetaan heti kun kunnanvaltuuston vaalilautakunta on tarkastanut ehdokaslistat.

Puheenjohtaja kutsui koolle kunnanvaltuuston vaalilautakunnan ja antoi sille tarkastettavaksi puheenjohtajalle toimitetut ehdokaslistat.

Tarkastettuaan ehdokaslistat luovutti kunnanvaltuuston vaalilautakunta puheenjohtajalle laatimansa ehdokaslistojen yhdistelmän. Ehdokaslistojen yhdistelmä heijastettiin valkokankaalle ja pantiin valtuuston istuntohuoneen seinälle nähtäväksi, sekä julkiluettiin valtuustolle.

Kukin valtuutettu pudotti nimenhuudon määräämässä järjestyksessä taitetun äänestyslippunsa äänestysmaljaan.

Puheenjohtaja luovutti äänestysliput vaalilautakunnalle ja keskeytti kokouksen ääntenlaskun ajaksi.

Vaalilautakunta antoi vaalin tuloksesta kirjallisen ilmoituksen valtuuston puheenjohtajalle. Puheenjohtaja ilmoitti vaalin tuloksen valtuustolle seuraavasti:

Vaalissa annettiin 43 ääntä. Lista 2 sai 26 ääntä ja lista 3 sai 17 ääntä. Vertausluvut olivat seuraavat:

Lista 2:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Petteri Lindfors	Neo Shabastari	26,000
Henrik Olin	Ville Kotamäki	13,000
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden	8,667
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö	6,500
Kai Siltala	Ilkka Heikola	5,200
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten	4,333
Anita Lehikoinen	Joni Juusela	3,714

Lista 3:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
-------------------	-----------	-------------

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Katriina Rauanmaa	Matti Waara	17,000
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä	8,500
Kaddi Talts	Kirsi Eronen	5,667
Satu Mali	Anja Oravala	4,250
Turkka Hahlman	Oskari Kiianlehto	3,400
Pekka Seppä	Juha Löppönen	2,833
Marko Finér	Juha Jokinen	2,429
Markku Suistola	Harri Avellan	2,125
Pasi Ranta	Petri Samiola	1,889
Neea Räsänen-Torkkel	Johanna Punkeri	1,700
Olli Ikonen	Sonja Miettinen	1,545

Valtuusto päätti yksimielisesti, että vaalissa suurimman vertausluvun saanut valitaan sivistyslautakunnan puheenjohtajaksi ja toiseksi suurimman vertausluvun saanut varapuheenjohtajaksi.

Puheenjohtaja totesi, että sivistyslautakunnan kokoonpano on seuraava:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Vertausluku
Petteri Lindfors	Neo Shabastari	26,000
Katriina Rauanmaa	Matti Waara	17,000
Henrik Olin	Ville Kotamäki	13,000
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden	8,667
Jemina Viherkanto	Tia Järvelä	8,500
Susanna Tiirikainen	Marja-Elisa Männistö	6,500
Kaddi Talts	Kirsi Eronen	5,667
Kai Siltala	Ilkka Heikola	5,200
Heidi Seppälä	Fredrik Bergsten	4,333
Satu Mali	Anja Oravala	4,250
Anita Lehikoinen	Joni Juusela	3,714

Vaalilautakunnan pöytäkirja on liitteenä. Sihteeri laittoi vaalissa annetut äänestysliput kirjekuoreen ja sulki kirjekuoren sekä merkitsi kirjekuoren päälle, mistä vaalista oli kysymys.

Vaalituloksen toteamisen jälkeen todettiin, että päätetty vaalituloksen mukainen sivistyslautakunnan kokoonpano ei täytä jäsenten osalta tasa-arvolain 4a §:n mukaista edellytystä kunnallisissa toimielimissä noudatettavista vähintään 40 %:n sukupuolikiintiöistä. Puheenjohtaja avasi uudelleen keskustelun sivistyslautakunnan kokoonpanosta.

Kunnanhallitus	§ 152	19.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 43	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	16.06.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Valtuutettu Markku Pietilä esitti kokoomuksen ja RKP:n ryhmäpuheenvuorossa asian jättämistä pöydälle seuraavaan kokoukseen. Kunnanvaltuusto hyväksyi pöydälle jättämistä koskevan esityksen yksimielisesti.

Päätös Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti, että asia jätetään pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Tiedoksi valitut

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
133/00.00.01/2025

Ehdotus Kunnanvaltuusto valitsee toimikaudelle 1.6.2025 - 31.5.2029

1. sivistyslautakuntaan 11 jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen; sekä
2. puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan jonka tulee olla valtuutettu.

Päätös

Tiedoksi

Sivistyslautakunta	§ 28	02.09.2025
Kunnanhallitus	§ 244	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

84**Koulutuksen järjestäjän opiskeluhooltosuunnitelman päivittäminen**

Sivistyslautakunta 02.09.2025 § 28

Oppilas- ja opiskelijahuoltolain (1287/2013) 13 §:n (377/2022) mukaan koulutuksen järjestäjän on laadittava opiskeluhoollon kokonaisuuden toteuttamiseksi koulutuksen järjestäjän opiskeluhooltosuunnitelma. Koulutuksen järjestäjän opiskeluhooltosuunnitelma tulee liittää lastensuojelulain 12 §:n 1 momentissa tarkoitettuun kunnan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaan. Kunnanvaltuusto on kokouksessaan (30.9.2024 § 49 166/12.01.02/2022) hyväksynyt voimassa olevan koulutuksen järjestäjän opiskeluhooltosuunnitelman. Laki perusopetuslain muuttamisesta (1090/2024) on kuitenkin hyväksytty 30.12.2024 ja sen voimaantulo aiheuttaa muutostarpeita nykyiseen opiskeluhooltosuunnitelmaan.

Esi- ja perusopetuksessa siirryttiin 1.8.2025 alkaen aiemmista hallinnollisista tukitasoista (yleinen, tehostettu ja erityinen tuki) konkreettisiin tukimuotoihin ja tukitoimiin. Uuden lainsäädännön mukaan oppilaalla on jatkossa ensisijaisesti oikeus ryhmäkohtaisiin tukimuotoihin, kuten yleiseen tukiopetukseen ja erityisopettajan opetukseen, ja opetuskielen tukeen. Esiopetuksessa ryhmäkohtaiset tukimuodot ovat lähtökohta, mutta yksilölliset oppilaskohtaiset tukitoimet ovat myös mahdollisia, jos ryhmäkohtaiset tukimuodot eivät riitä. Perusopetuksessa oppilaskohtainen tuki järjestetään tarpeen mukaan ja oppiaineittain. Perusopetuksen oppimäärästä tai opetussuunnitelman tavoitteista voidaan poiketa vain, mikäli ryhmäkohtainen ja oppilaskohtainen tuki todetaan riittämättömäksi.

Esiopetuksen opetussuunnitelman muutosmääräys koski lukuja 1-7, joista luku 6 koskee opiskeluhoolltoa ja sen järjestämistä. Perusopetuksen osalta muutosmääräys koski lukuja 1-8, joista luku 8 koskee opiskeluhoolltoa ja sen järjestämistä. Lukion osalta muutosmääräys koski erityisesti alalukua 4.2 *Oppimisen tuki ja erityisopetus*. Muihin alalukuihin sisältyi joitakin täsmennyksiä.

Käsitteet ja tuen antamisen rakenteet ovat keskeisiä muutoksia, jotka vaikuttavat opiskeluhooltosuunnitelmaan. Lakimuutosten mukaisesti päivitetty opiskeluhooltosuunnitelma löytyy pykälän liitteenä. Asian valmistelussa on tehty yhteistyötä aluetasolla Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen opiskeluhoollon johdon kanssa.

Sivistyslautakunta	§ 28	02.09.2025
Kunnanhallitus	§ 244	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Valmistelija Kirsi Hyvämäki etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5239
Taina Vainio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5275
Satu Nokelainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi
Kristiina Peltonen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi
Anna Nikkanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi

Esittelijä Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapanen

Ehdotus Sivistyslautakunta päättää osaltaan hyväksyä liitteenä olevan Vihdin kunnan päivitetyn opiskeluhoitosuunnitelman sekä esittää suunnitelman hyväksymistä edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös Sivistyslautakunta päätti osaltaan hyväksyä liitteenä olevan Vihdin kunnan päivitetyn opiskeluhoitosuunnitelman sekä esittää suunnitelman hyväksymistä edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Tiedoksi kh

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 244

Valmistelija Kirsi Hyvämäki etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5239

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää esittää liitteenä olevan Vihdin kunnan päivitetyn opiskeluhoitosuunnitelman hyväksymistä edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää liitteenä olevan Vihdin kunnan päivitetyn opiskeluhoitosuunnitelman hyväksymistä edelleen kunnanvaltuustolle.

Tiedoksi kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
166/12.01.02/2022

Ehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Vihdin kunnan päivitetyn opiskeluhoitosuunnitelman

Päätös

Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 28
§ 244

02.09.2025
15.09.2025
29.09.2025

Tiedoksi
Liitteet

Sivistyspalvelut

Liite 1 Vihdin kunnan opiskeluhuoltosuunnitelma, päivitys syyskuu
2025

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

85**Kaava N210 Asemakaavamuutos osassa korttelia 57 (Harmoonitehdas) / hyväksymisvaihe**

Elinvoimalautakunta 13.08.2024 § 74

Kaavoituspäätös

Kaavatyöstä on saapunut vuonna 2023 kaavoitusaloite, joka on mainittu Vihdin kunnanvaltuuston hyväksymässä vuoden 2023 kaavoituskatsauksessa, sekä kaavoitusohjelmassa 2024-2025.

Kaavatyön vaihe

Kaavatyö on aloitettu laatimalla maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n tarkoittamaa kaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Suunnittelualue

Asemakaava-alue sijaitsee Nummelan Asemantien ja Albertinkadun risteysalueella ja sen välittömässä läheisyydessä. Kaava-alueeseen kuuluu jo puretun Nummelan harmoonitehtaan kiinteistö, joka voimassa olevassa kaavassa on osoitettu liikerakentamiselle (AL). Myös kiinteistöön rajautuvat katualue (Albertinkatu), ja yleisen tien alue (Asemantien risteysalue) kuuluvat kaavatyön aluerajaukseen.

Kaavarajauksen alustava koko on noin 0,48 ha. Rajaukseen kuuluu rakentamaton AL-tontti, katualue, sekä yleisen tien alue.

Asemakaavoitus on aloitettu laatimalla MRL 63 §:n tarkoittama osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa määritellään muun muassa asemakaavamuutoksen tavoitteet.

Tavoitteet

Kaavatyön tavoitteena on muuttaa liikerakennusten korttelialueen kaavamerkintä asumiselle tarkoitetuksi merkinnäksi. Myös tontin rakennusoikeuden määrän kasvattamista tutkitaan kaavatyössä.

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Kaavan tavoitteet tarkentuvat kaavatyön edetessä yhteistyössä osallisten kanssa.

Kaavan vaikutukset

Kaavan vaikutuksia tullaan arvioimaan valmistelu-, ehdotus- ja hyväksymisvaiheessa.

Valmistelija Vimme Veikkolainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää:

- 1) merkitä tiedoksi kaavan N210, Nummelan Harmoonitehtaan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 13.8.2024)
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se kuuluttaa asemakaavan vireille, sekä
- 3) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet

Päätös Elinvoimalautakunta päätti:

- 1) merkitä tiedoksi kaavan N210, Nummelan Harmoonitehtaan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 13.8.2024)
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se kuuluttaa asemakaavan vireille, sekä
- 3) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet

Tiedoksi

Kunnanhallitus 19.08.2024 § 172

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Valmistelija Vimme Veikkolainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- 1) kuuluttaa kaavan N210, Nummelan Harmoonitehtaan asemakaavan vireille, sekä
- 2) hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet

Päätös Kunnanhallitus päätti

- 1) kuuluttaa kaavan N210, Nummelan Harmoonitehtaan asemakaavan vireille, sekä
- 2) hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet

Tiedoksi

Elinvoimalautakunta 08.10.2024 § 96

Kaavaproessin vaihe

Asemakaavatyöstä on tehty kunnan ja maanomistajan välinen kaavoituksen käynnistämissopimus kesällä 2024.

Elinvoimalautakunta päätti 13.8.2024 § 74 merkitä tiedoksi Nummelan Harmoonitehtaan asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Kunnanhallitus on 20.8.2024 § 172 päättänyt kuuluttaa kaavan vireille ja hyväksynyt sen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet.

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman pohjalta on laadittu kaavaluonnosratkaisu asetettavaksi nähtäville MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisen vuorovaikutusprosessin käymiseksi.

Kaavan valmisteluaineisto

Kaava-alueesta on laadittu kaavaselostus ja yksi kaavaluonnoskartta määräyksineen. Kaavaluonnoksessa liikerakentamiselle osoitettu tontti on muutettu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR). Kaavanmukaisen tontin pinta-ala on noin 2034 m² ja kaavaluonnoksessa esitetyn tehokkuusluvun $e=0.5$ myötä rakennusoikeutta tontilla on noin 1017 m². Kaava-alueeseen kuuluvat liikennealueet Asemantiellä ja Albertinkadulla osoitetaan katuna.

Kaavan vaikutukset

Kaavamuutoksen merkittävin vaikutus on alueen maisemakuvaan ja korttelin asukasmäärään. Kaavamuutoksen myötä alueen asukasmäärän voi olettaa kasvavan noin 10-30 asukkaalla. Kaavamuutoksen mahdollistama rakentaminen täydentää alueen taajamakuva, sillä nykyisellään tontti on rakentamaton.

Kaavan viranomaistyö

Kaavasta järjestetään tarvittaessa viranomaisneuvottelu mahdollisten lausuntojen pohjalta.

Kunnan sisäinen viranomaisyhteistyö toteutetaan lausuntopyyntöjen sijasta muiden toimialojen kanssa pitämällä kunnan sisäinen viranomaisneuvottelu, missä muut toimialat tuova näkemyksensä esiin kaavan valmisteluaineistosta.

Valmistelija

Vimme Veikkolainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Nummelan Harmoonitehtaan asemakaavamuutoksen N210 kaavaluonnosaineiston asetettavaksi nähtäville MRL 62 §:n mukaista vuorovaikutusmenettelyä varten 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää lausunnot seuraavilta tahoilta:

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
(liikenteen ja ympäristön vastuualueet)
Uudenmaan liitto
Väylävirasto
Länsi-Uudenmaan museo
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
Caruna Oy
Nummelan Aluelämpö Oy
Rosk'n Roll Oy Ab
Telia Finland Oyj
DNA Oyj
Elisa Oyj
Nummelan Kilta
Vihti-Seura ry
Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry (Viakas)
Vammaisneuvosto
Vanhusneuvosto
Nuorisovaltuusto

Päätös Elinvoimalautakunta päätti hyväksyä Nummelan Harmoonitehtaan asemakaavamuutoksen N210 kaavaluonnosaineiston asetettavaksi nähtäville MRL 62 §:n mukaista vuorovaikutusmenettelyä varten 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää lausunnot seuraavilta tahoilta:

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
(liikenteen ja ympäristön vastuualueet)
Uudenmaan liitto
Väylävirasto
Länsi-Uudenmaan museo
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
Caruna Oy
Nummelan Aluelämpö Oy
Rosk'n Roll Oy Ab
Telia Finland Oyj

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

DNA Oyj
Elisa Oyj
Nummelan Kilta
Vihti-Seura ry
Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry (Viakas)
Vammaisneuvosto
Vanhusneuvosto
Nuorisovaltuusto

Tiedoksi

Elinvoimalautakunta 18.03.2025 § 22

Kaavaprosessin vaihe

Asemakaavatyöstä on tehty kunnan ja maanomistajan välinen kaavoituksen käynnistämissopimus kesällä 2024. Kaava kuulutettiin kunnanhallituksen päätöksellä vireille elokuussa 2024.

Kaavan luonnosaineisto oli nähtävillä marras- ja joulukuussa 2024.

Kaavasta on laadittu keväällä 2025 liikennemeluselvitys, jonka perusteella kaavassa esitettyä meluntorjuntamääräystä on tarkennettu. Luonnosaineistosta saatujen lausuntojen ja mielipiteiden perusteella selostusta on tarkennettu, mutta pääosiltaan kaavan ratkaisu on pysynyt samassa muodossa kuin luonnosaineistossa.

Kaavan ehdotusaineisto

Kaava-alueesta on laadittu kaavaselostus ja yksi kaavaehdotuskartta määräyksineen. Kaavaehdotuksessa liikerakentamiselle osoitettu tontti on muutettu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR). Kaavanmukaisen tontin pinta-ala on noin 2034 m² ja kaavaluonnoksessa esitetyn tehokkuusluvun $e=0.5$ myötä rakennusoikeutta tontilla on noin 1017 m². Kaava-alueeseen kuuluvat liikennealueet Asemantiellä ja Albertinkadulla osoitetaan katuna.

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Kaavatontin Asemantien puoleisen rakennusalan rajalle sijoittuvien rakennusten ulkoseinien ja ikkunoiden ääneneristävyyden määräystä liikennemelua vastaan on nostettu 30 dB:stä 31 dB:iin. Yleismääräykseen on lisätty tärinä-, melu ja hulevesimääräys.

Kaavan vaikutukset

Kaavamuutoksen merkittävin vaikutus on alueen maisemakuvaan ja korttelin asukasmäärään. Kaavamuutoksen myötä alueen asukasmäärän voi olettaa kasvavan noin 10-30 asukkaalla. Kaavamuutoksen mahdollistama rakentaminen täydentää alueen taajamakuva, sillä nykyisellään tontti on rakentamaton.

Kaavan viranomaistyö

Kaavasta saatujen lausuntojen pohjalta määräyksiä on tarkennettu ja kaavasta on laadittu päivitetty liikennemeluselvytys.

Valmistelija Vimme Veikkolainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää

- 1) hyväksyä luonnosaineistosta saatujen lausuntojen ja mielipiteiden vastineet, ja
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy N210 Asemakaavamuutoksen osassa korttelia 57 (Nummolan Harmoonitehtaan asemakaavamuutos) kaavaehdotusaineiston asetettavaksi nähtäville AKL 65 §:n mukaista vuorovaikutusmenettelyä varten 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää lausunnot seuraavilta tahoilta:

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
(liikenteen ja ympäristön vastualueet)
Uudenmaan liitto
Väylävirasto
Länsi-Uudenmaan museo

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
Caruna Oy
Nummelan Aluelämpö Oy
Rosk'n Roll Oy Ab
Telia Finland Oyj
DNA Oyj
Elisa Oyj
Nummelan Kilta
Vihti-Seura ry
Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry (Viakas)
Vammaisneuvosto
Vanhusneuvosto
Nuorisovaltuusto

Päätös Elinvoimalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 24.03.2025 § 66

Valmistelija Vimme Veikkolainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää
1.) hyväksyä N210 Asemakaavamuutoksen osassa korttelia 57 (Nummelan Harmoonitehtaan asemakaavamuutos) kaavaehdotusaineiston asetettavaksi nähtäville AKL 65 §:n mukaista vuorovaikutusmenettelyä varten 30 vuorokauden ajaksi ja
2.) pyytää lausunnot seuraavilta tahoilta:

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
(liikenteen ja ympäristön vastuualueet)
Uudenmaan liitto
Väylävirasto
Länsi-Uudenmaan museo
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Caruna Oy
Nummelan Aluelämpö Oy
Rosk'n Roll Oy Ab
Telia Finland Oyj
DNA Oyj
Elisa Oyj
Nummelan Kilta
Vihti-Seura ry
Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry (Viakas)
Vammaisneuvosto
Vanhusneuvosto
Nuorisovaltuusto

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1.) hyväksyä N210 Asemakaavamuutoksen osassa korttelia 57 (Nummelan Harmoonitehtaan asemakaavamuutos) kaavaehdotusaineiston asetettavaksi nähtäville AKL 65 §:n mukaista vuorovaikutusmenettelyä varten 30 vuorokauden ajaksi ja

2.) pyytää lausunnot seuraavilta tahoilta:

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
(liikenteen ja ympäristön vastualueet)
Uudenmaan liitto
Väylävirasto
Länsi-Uudenmaan museo
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
Caruna Oy
Nummelan Aluelämpö Oy
Rosk'n Roll Oy Ab
Telia Finland Oyj
DNA Oyj
Elisa Oyj
Nummelan Kilta
Vihti-Seura ry
Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry (Viakas)
Vammaisneuvosto
Vanhusneuvosto
Nuorisovaltuusto

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Tiedoksi

Elinvoimalautakunta 13.05.2025 § 55

Kaavoitusprosessin vaihe

Asemakaavatyöstä on tehty kunnan ja maanomistajan välinen kaavoituksen käynnistämissopimus kesällä 2024. Kaava kuulutettiin kunnanhallituksen päätöksellä vireille elokuussa 2024, ja sen valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 13.11.2024 – 12.12.2024. Valmisteluaineistosta saatujen lausuntojen ja mielipiteiden perusteella päivitetty ehdotusaineisto on ollut nähtävillä 2.4.2025 – 2.5.2025. Ehdotusaineistosta ei saapunut uusia lausuntoja tai muistutuksia. Seuraavaksi asemakaavaa esitetään hyväksyttäväksi.

Kaavan tavoite ja vaikutukset

Kaavatyön tavoitteena on ollut luoda markkinakysyntää vastaavia kaavaratkaisuja Nummolan taajamassa. Asemakaavassa liikerakentamiselle osoitettu entinen Nummolan Harmoonitehtaan tontti on muutettu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR).

Kaavamuutoksen myötä tapahtuva rakentaminen täydentää alueen taajamarakennetta ja lisää asuntoja alueelle.

Valmistelija Vimme Veikkolainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää merkitä tiedoksi Asemakaavamuutoksen osassa korttelia 57 (Harmoonitehtaan asemakaavamuutos, N210, päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 13.5.2025), sekä esittää kunnanhallitukselle, että se päättää:

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

- 1) hyväksyä päivitettyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (päivätty 13.5.2025) kirjatut tavoitteet, sekä
- 2) esittää Asemakaavamuutoksen osassa korttelia 57 (Harmonitehtaan asemakaavamuutos, N210, päivätty 13.5.2025) kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti merkitä tiedoksi Asemakaavamuutoksen osassa korttelia 57 (Harmonitehtaan asemakaavamuutos, N210, päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 13.5.2025), sekä esittää kunnanhallitukselle, että se päättää:

- 1) hyväksyä päivitettyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (päivätty 13.5.2025) kirjatut tavoitteet, sekä
- 2) esittää Asemakaavamuutoksen osassa korttelia 57 (Harmonitehtaan asemakaavamuutos, N210, päivätty 13.5.2025) kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Tiedoksi

Kunnanhallitus 19.05.2025 § 132

Valmistelija Vimme Veikkolainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä päivitettyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (päivätty 13.5.2025) kirjatut tavoitteet, sekä
- 2) esittää Asemakaavamuutoksen osassa korttelia 57 (Harmonitehtaan asemakaavamuutos, N210, päivätty 13.5.2025) kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Elinvoimalautakunta	§ 74	13.08.2024
Kunnanhallitus	§ 172	19.08.2024
Elinvoimalautakunta	§ 96	08.10.2024
Elinvoimalautakunta	§ 22	18.03.2025
Kunnanhallitus	§ 66	24.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 55	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 132	19.05.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- 1) hyväksyä päivitettyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (päivätty 13.5.2025) kirjatut tavoitteet, sekä
- 2) esittää Asemakaavamuutoksen osassa korttelia 57 (Harmoonitehtaan asemakaavamuutos, N210, päivätty 13.5.2025) kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
313/10.02.03.00/2024

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä Asemakaavamuutoksen osassa korttelia 57 (Harmoonitehtaan asemakaavamuutos, N210, päivätty 13.5.2025)

Päätös

Tiedoksi

Liitteet

- Liite 2 OAS_N210_päivitetty 13.5.2025
- Liite 3 N210 Asemakaavamuutos osassa korttelia 57_kaavaselostus liitteineen
- Liite 4 Kaavakartta määräyksineen_N210_Asemakaavamuutos osassa korttelia 57

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 210

01.09.2025
29.09.2025

86**Määräalan myynti kiinteistöstä 927-435-6-95 Pääkslahti**

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 210

Luonnonperintösäätiö sr on lähestynyt kuntaa kiinnostuksestaan hankkia maa-alueita Pääkslahden alueelta Vihdin kunnan omistamasta kiinteistöstä 927-435-6-95 Pääkslahti.

Luonnonperintösäätiö on kohta 30 vuotta suojellut suomalaista luontoa, ennen kaikkea metsiä. Heidän toimintatapansa on selkeä, he ostavat lahjoitusvaroilla metsäalueita säätiön omistukseen ja perustavat niistä sitten luonnonsuojelulain mukaisia pysyviä suojelualueita. Yhteensä näitä alueita on vuosien saatossa kertynyt jo 220, yhteispinta-alaltaan lähes Nuuksion kansallispuiston verran.

Luonnonperintösäätiö sr:n kanssa on neuvoteltu noin 77,88 ha suuruisesta alueesta.

Alue on Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa osoitettu virkistysalueeksi, johon kohdistuu alueidenkäyttölain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus. Maakuntakaavassa alue on varattu yleiseen virkistykseen ja ulkoiluun. Suunnittelumääräysten mukaan alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava mm. virkistyskäyttöedellytysten säilyminen sekä ympäristöarvot.

Voimassa olevassa Vihdin strategisessa yleiskaavassa alue on osoitettu seudullisesti merkittäväksi virkistysalueeksi. Kaavamerkintöjen mukaan Pääkslahden aluetta kehitetään monipuolisena matkailun, virkistyksen ja luontoon liittyvän toiminnan alueena. Alueen suunnittelussa osoitetaan virkistystoimintoja varten tarpeelliset alueet ja ulkoilureitit, joiden tulee muodostaa lenkkimäisiä yhteyksiä ja sujuvat yhteydet asuinalueille. Alueiden hoidossa tulee ottaa huomioon myös kulttuuriympäristön, maiseman ja luonnon erityispiirteet sekä ekologiset viheryhteydet.

Luonnonperintösäätiö sr:n tarkoituksena on perustaa määräalasta muodostettavasta kiinteistöstä lakisääteinen luonnonsuojelualue.

Kauppahinnaksi on neuvotteluissa päädytty 1.400.000 euroon.

Kauppahinnan lisäksi kaupan ehtoihin kirjataan mm. alueella sijaitsevaan polkuverkostoon kunnalle käyttöoikeus sekä yleinen oikeus alueen käyttämisenä yleiseen virkistykseen ja ulkoiluun.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 210

01.09.2025

29.09.2025

Kuntalain 130 §:n mukaan kunnan luovuttaessa omistamansa kiinteistön ilman tarjouskilpailua on puolueettoman arvioijan arvioitava kiinteistön markkina-arvo.

Valmistelija

Mika Kukkula etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan liitteineen, jolla Vihdin kunta luovuttaa Luonnonperintösäätiö sr:lle noin 77,88 ha suuruisen määräalan kiinteistöstä 927-435-6-95 Pääkslahti.

Kauppahinta on 1.400.000 euroa.

Ostaja vastaa määräalan lohkomiskustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

Kauppakirja voidaan allekirjoittaa kun kunnanvaltuuston asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Mikäli lopullista kauppaa ei ole allekirjoitettu kolmen (3) kuukauden kuluessa kunnanvaltuuston asiaa koskevan päätöksen lainvoimaistumisesta, päätös raukeaa.

Kauppakirjaan ja sen liitekarttoihin voidaan ennen niiden allekirjoittamista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Käsittely

Sanna Rantanen saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 17.11.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen koskien määräalaa, jonka mukaan Vihdin kunta luovuttaa 77,38 ha suuruisen määräalan kiinteistöstä 927-435-6-95 Pääkslahti. Korjattu määräala korjataan teknisesti liitteisiin. Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösesityksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan liitteineen, jolla Vihdin kunta luovuttaa Luonnonperintösäätiö sr:lle noin 77,38 ha suuruisen määräalan kiinteistöstä 927-435-6-95 Pääkslahti.

Kauppahinta on 1.400.000 euroa.

Ostaja vastaa määräalan lohkomiskustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 210

01.09.2025

29.09.2025

Kauppakirja voidaan allekirjoittaa kun kunnanvaltuuston asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Mikäli lopullista kauppaa ei ole allekirjoitettu kolmen (3) kuukauden kuluessa kunnanvaltuuston asiaa koskevan päätöksen lainvoimaistumisesta, päätös raukeaa.

Kauppakirjaan ja sen liitekarttoihin voidaan ennen niiden allekirjoittamista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
347/10.00.02/2025

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjan liitteineen, jolla Vihdin kunta luovuttaa Luonnonperintösäätiö sr:lle noin 77,38 ha suuruisen määräalan kiinteistöstä 927-435-6-95 Pääkslahti.

Kauppahinta on 1.400.000 euroa.

Ostaja vastaa määräalan lohkomiskustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

Kauppakirja voidaan allekirjoittaa kun kunnanvaltuuston asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Mikäli lopullista kauppaa ei ole allekirjoitettu kolmen (3) kuukauden kuluessa kunnanvaltuuston asiaa koskevan päätöksen lainvoimaistumisesta, päätös raukeaa.

Kauppakirjaan ja sen liitekarttoihin voidaan ennen niiden allekirjoittamista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

Liite 5 Kauppakirja määräalasta kiinteistöä 927-435-6-95 Pääkslahti

Oheismateriaali

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 210

01.09.2025
29.09.2025

Sijainti opaskartalla
Sijainti taustakartalla

Rakentamis- ja ympäristölautakunta	§ 18	19.08.2025
Kunnanhallitus	§ 218	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

87**Rakennusjärjestyksen osittainen voimaantulo**

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 19.08.2025 § 18

Vihdin kunnanvaltuusto päätti 7.4.2025 § 17 Vihdin kunnan rakennusjärjestyksen päivityksestä ja hyväksymisestä. Kunnanvaltuuston päätöksestä on valitettu Helsingin hallinto-oikeuteen 24 §:n osalta.

Rakentamislain 24 §:n mukaisesti rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevassa päätöksessä voidaan määrätä päätös täytäntöön pantavaksi ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Rakennusvalvonnan toimintaedellytysten turvaamiseksi päivitetty rakennusjärjestys tulisi panna täytäntöön pois lukien valituksenalainen 24 §. Maankäyttö- ja rakennuslain aikana laadittu ja sen säädöksiin pohjautuva rakennusjärjestys, joka kumottiin uuden rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksen yhteydessä, ei ole sellaisenaan sovellettavissa uuden rakentamislain pohjalta tehtäviin päätöksiin ja viranomaistyöskentelyyn.

Rakentamislain 19 §:ssä säädetään rakennusjärjestyksen hyväksymisestä, kuulemisesta, voimaantulosta ja julkaisemisesta. Rakennusjärjestyksen voimaantulo kuulutettaisiin ja annettaisiin tiedoksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §, 94 § ja 95 § mukaisesti.

Valmistelija Juho Raunio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 198 1001

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Jouko Rapp

Ehdotus Rakentamis- ja ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle edelleen kunnanvaltuustolle esitettäväksi, että liitteenä oleva Vihdin kunnan rakennusjärjestys määrätään RKL 24 §:n mukaisesti tulemaan voimaan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti ilman pykälää 24. Liitteenä oleva rakennusjärjestys olisi voimassa siihen saakka, kunnes kunnanvaltuuston 7.4.2025 § 17 tai myöhemmin päättämä rakennusjärjestys saa lainvoiman. Rakennusjärjestyksen voimaantulo kuulutettaisiin ja annettaisiin tiedoksi rakentamislain 19 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §, 94 § ja 95 §:ien mukaisesti.

Päätös Rakentamis- ja ympäristölautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle edelleen kunnanvaltuustolle esitettäväksi, että liitteenä oleva Vihdin

Rakentamis- ja ympäristölautakunta	§ 18	19.08.2025
Kunnanhallitus	§ 218	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

kunnan rakennusjärjestys määrätään RKL 24 §:n mukaisesti tulemaan voimaan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti ilman pykälää 24. Liitteenä oleva rakennusjärjestys olisi voimassa siihen saakka, kunnes kunnanvaltuuston 7.4.2025 § 17 tai myöhemmin päättämä rakennusjärjestys saa lainvoiman. Rakennusjärjestyksen voimaantulo kuulutettaisiin ja annettaisiin tiedoksi rakentamislain 19 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §, 94 § ja 95 §:ien mukaisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 218

Valmistelija Juho Raunio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 198 1001

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että liitteenä oleva Vihdin kunnan rakennusjärjestys määrätään RKL 24 §:n mukaisesti tulemaan voimaan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti ilman pykälää 24. Liitteenä oleva rakennusjärjestys olisi voimassa siihen saakka, kunnes kunnanvaltuuston 7.4.2025 § 17 tai myöhemmin päättämä rakennusjärjestys saa lainvoiman. Rakennusjärjestyksen voimaantulo kuulutettaisiin ja annettaisiin tiedoksi rakentamislain 19 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §, 94 § ja 95 §:ien mukaisesti.

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että liitteenä oleva Vihdin kunnan rakennusjärjestys määrätään RKL 24 §:n mukaisesti tulemaan voimaan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti ilman pykälää 24. Liitteenä oleva rakennusjärjestys olisi voimassa siihen saakka, kunnes kunnanvaltuuston 7.4.2025 § 17 tai myöhemmin päättämä rakennusjärjestys saa lainvoiman. Rakennusjärjestyksen voimaantulo kuulutettaisiin ja annettaisiin tiedoksi rakentamislain 19 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §, 94 § ja 95 §:ien mukaisesti.

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
374/10.03.00.00/2024

Rakentamis- ja ympäristölautakunta	§ 18	19.08.2025
Kunnanhallitus	§ 218	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että liitteenä oleva Vihdin kunnan rakennusjärjestys määrätään RKL 24 §:n mukaisesti tulemaan voimaan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti ilman pykälää 24. Liitteenä oleva rakennusjärjestys olisi voimassa siihen saakka, kunnes kunnanvaltuuston 7.4.2025 § 17 tai myöhemmin päättämä rakennusjärjestys saa lainvoiman. Rakennusjärjestyksen voimaantulo kuulutettaisiin ja annettaisiin tiedoksi rakentamislain 19 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §, 94 § ja 95 §:ien mukaisesti.

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

Liite 6 Rakennusjärjestys 14 08 2025

Elinvoimalautakunta	§ 61	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 195	18.08.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

88**Uusien eläinlääkäritilojen esisopimuksen ja vuokrasopimuksen hyväksyminen, sekä rakentamiskustannusten investointimäärärahan hyväksyminen vuodelle 2026**

Elinvoimalautakunta 13.05.2025 § 61

Kunnanvaltuusto on päättänyt 9.11.2020 § 54 Oinasjoen koulun sekä Kirkonkylän terveyskeskuksen kivirakennuksen siirtämisestä B-salkusta C-salkkuun. Myyntiohjelman päivityksessä esitetään Oinasjoen koulun ja Kirkonkylän terveyskeskuksen kivirakennuksen myynnin käynnistämisaikajankohdaksi ensimmäistä neljännestä vuodelle 2021. Kirkonkylän terveyskeskuksen kivirakennuksen myynti edellyttää kuitenkin, että eläinlääkäritoiminnalle voidaan osoittaa korvaavat tilat tai, että niiden on mahdollista jatkua olemassa olevissa tiloissa.

Myyntiohjelmaa on päivitetty vuosien kuluessa, viimeisen päivityksen kunnanvaltuusto on päättänyt 10.6.2024.

Nyt eläinlääkäritoiminnalle on löytynyt vuokralaiselle sopiva sijainti. Entiseen Enäjärven päiväkotiin ollaan saneeraamassa tilat, jotka on yhdessä käyttäjän kanssa laaditun tilaohjelman mukaiset. Tilaohjelman mukaisten tilojen korjauksista on laadittu kustannusselvitys. Kustannusselvityksen mukaisesti eläinlääkäritilojen rakentamishinta kiinteistöön on 364 000 € (alv0%). Kustannusselvityksen pohjalta on korjauskustannuksista laskettu tiloille erilliskorvaus per kuukausi 15 vuoden kuoletusajalle. Vuokralainen, Lohjan kaupunki/Ympäristöpalvelut, on kuitenkin ilmoittanut ettei se voi sitoutua kiinteistöön tässä vaiheessa kuin enintään viideksi vuodeksi. Vihdin kunta haluaa kuitenkin turvata eläinlääkäripalvelut omassa kunnassa ja ottaa kaantaakseen mahdolliset riskit rakentamiskustannusten kattamisesta vuokra-ajan jälkeen.

Vihdin kunta ja Lohjan kaupunki, Ympäristöpalvelut ovat neuvottelujen tuloksena päässet molempia tyydyttävään vuokrahintaan ja erilliskorvaussummaan. Lohjan kaupungin ympäristölautakunta tekee päätöksen vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta 6.5.2025.

Vihdin kunta on laatinut esisopimuksen ja vuokrasopimuksen joita tulee esittämään vuokralaiselle. Vuokrasopimus on toistaiseksi voimassaoleva, kuitenkin niin että vuokrasopimuksen ensimmäinen mahdollinen irtisanominen on aikaisintaan viiden vuoden päästä tilojen käyttöönotosta.

Esisopimuksen ja sen liitteenä olevan vuokrasopimuksen laatimisen jälkeen aloitetaan kohteen suunnittelu siten, että tilojen kustannukset saadaan vuoden 2026 investointipäätöksiin, ja kohde olisi käyttöönotettavissa lokakuussa 2026. Investointimäärärahaa kohteelle on varattava 364 000 €.

Elinvoimalautakunta	§ 61	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 195	18.08.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Esittelijä Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää:

- 1) hyväksyä uusien eläinlääkäritilojen esisopimuksen ja vuokrasopimuksen.
- 2) valtuuttaa tilapäällikön tekemään tarvittaessa vähäisiä muutoksia sopimukseen.
- 3) hyväksyä investointimäärärahan eläinlääkäritilojen rakentamiselle vuodelle 2026 ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle

Päätös Elinvoimalautakunta päätti:

- 1) hyväksyä uusien eläinlääkäritilojen esisopimuksen ja vuokrasopimuksen.
- 2) valtuuttaa tilapäällikön tekemään tarvittaessa vähäisiä muutoksia sopimukseen.
- 3) hyväksyä investointimäärärahan eläinlääkäritilojen rakentamiselle vuodelle 2026 ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle

Tiedoksi

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 195

Valmistelija Pasi Jumppanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 554 2199

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että osana vuoden 2026 talousarviota ja investointiohjelmaa hyväksytään 364 900 euron investointimääräraha eläinlääkäritilojen rakentamiselle Enärannan päiväkodin kiinteistöön.

Käsittely Pasi Jumppanen saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 18.44.

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että osana vuoden 2026 talousarviota ja investointiohjelmaa hyväksytään 364 900 euron investointimääräraha eläinlääkäritilojen rakentamiselle Enärannan päiväkodin kiinteistöön.

Tiedoksi

Elinvoimalautakunta	§ 61	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 195	18.08.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
230/10.03.02.02/2025

Ehdotus Kunnanvaltuusto päättää, että osana vuoden 2026 talousarviota ja investointiohjelmaa hyväksytään 364 900 euron investointimääräraha eläinlääkäritilojen rakentamiselle Enärannan päiväkodin kiinteistöön.

Päätös

Tiedoksi
Oheismateriaali

Eläinlääkäritilat Esisopimus Luonnos
Liite 3 Eläinlääkäritilat VuokrasopimusLuonnos
Liite 1 Eläinlääkäritilat Tilaohjelma
Ei-julkinen asiakirja

Elinvoimalautakunta	§ 4	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 141	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 197	18.08.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

89**Uimahallin hankesuunnitelma**

Elinvoimalautakunta 14.01.2025 § 4

Uuden uimahallin rakentamisesta Nummelaan on tehty kuntalaisaloite 22.3.2023.

Kunnanhallitus on kuntalaisaloitteiden käsittelyn yhteydessä KH 18.9.2023/§207 päättänyt esittää valtuustolle, että uimahallihanke otetaan mukaan harkintaan palveluverkon suunnittelussa ja huomioitavaksi kunnan investointiohjelmassa sekä kehitystarpeissa. Valtuusto on hyväksynyt 25.9.2023/§37 kunnanhallituksen esityksen.

Tämä hankesuunnitelma perustuu elinvoimalautakunnan 05.11.2024 hyväksymään uimahallin tarveselvitykseen. Tarveselvityksen mukaan vaihtoehtoina ovat uimahallin peruskorjaus ja laajennus TAI uudisrakentaminen siten, että uimahallin tilat vastaavat tulevaisuuden tarpeisiin huomioiden väestörakenteen muutokset ja eri käyttäjäryhmät. Uimahalli on kallis investointina ja käyttökustannuksiltaan. Työryhmä päätyi ratkaisuun, jossa hankesuunnitelmaan luodaan kaksi eri laajuista uudisrakennusvaihtoehtoa, että kustannuksia saadaan hallittua paremmin.

Kokonaislaajuudesta on tehty kaksi vaihtoehtoa, laajuusvaihtoehdot 1 ja 2. Uimahallin kokonaispinta-ala tulee olemaan laajuusvaihtoehdossa 1 noin 5 550 brm² ja laajuusvaihtoehdossa 2 n. 4 250 brm². Laajuusvaihtoehto 2 on pienempi, siitä on karsittu lähinnä sisäliikuntatiloja. Laajuusvaihtoehto 1 mahdollistaa 150 000 – 180 000 vuosittaisen kävijämäärän ja laajuusvaihtoehto 2 120 000 – 150 000 vuosittaisen kävijämäärän. Kävijämäärät perustuvat RT 103059 Uimahallien suunnittelu – ohjekortin arvioihin. Molemmat vaihtoehdot tarjoavat merkittävän palveluiden määrän kasvun nykytilaan verrattuna. Uimahallin hankesuunnitelma on valmis ja se tuodaan käsittelyyn tilahankkeen toteuttamisohjeen mukaisesti.

Uimahalli on terveyttä ja hyvinvointia edistävän liikunnan toimintaympäristönä ensisijainen liikuntapaikka. Se soveltuu erinomaisesti sekä ohjatun, että omatoimisen liikunnan harrastamiseen ja on monelle liikuntarajoitteiselle ainoa mahdollinen harjoituspaikka. Vuodenaikojen vaihtelun rajoittaessa liikunnan harrastusmahdollisuuksia, uimahallin merkitys korostuu ulkoisista olosuhteista riippumattomana liikuntaympäristönä.

Elinvoimalautakunta	§ 4	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 141	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 197	18.08.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Vihdissä asuu n. 29 000 henkilöä (2024). Uimahallin välittömällä vaikutusalueella (15 km etäisyys Nummelasta) asuu noin 41 000 henkilöä ja 20 km etäisyydellä n. 83 000 henkilöä. (Tilastokeskuksen väestöruutuaineisto 2023). Vihdin asukasluokekehitys on ollut vuodesta 2012 lähtien alle prosentin kasvussa. Kuntastrategiassa on tavoitteena, että strategiakauden lopussa väkiluku olisi yli 30 000 asukasta, joka tarkoittaa tällä hetkellä yli prosentin kasvua tulevilla vuosilla. Uimahallin kävijämäärä on ollut vuonna 2023 noin 41 600.

Nykyinen uimahalli

Rakennus on kaksikerroksinen. Rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa sijaitsevat vedenkäsittelylaitteet ja muut tekniset tilat, liikuntasali, varastotiloja ja henkilöstön sosiaalitilat. Kuntosali sijaitsee Vihdin lukion tiloissa. Toisessa kerroksessa ovat 4-ratainen 25 m uima-allas, 10 x 5 m lastenallas sekä puku-, pesu- saunatilat. Lisäksi 2. kerroksessa on lipunmyyntipiste ja valvomo. IV-konehuoneista toinen sijaitsee 1. kerroksen laitehuoneessa ja toinen uimahallirakennuksen ulkopuolella päädyssä.

Rakennus ei täytä nykyisiä normeja talotekniikan, vedenkäsittelyn ja kattorakenteiden kantavuuksien osalta. Lisäksi useissa paikoissa on rakenteellista vesivuotoa sekä niistä aiheutuvia kosteusongelmia.

Nykyisen rakennuksen laajuus:

- Kokonaisala n. 1 640 brm²
- Vesipinta-ala 300 m

Nykyinen uimahalli tulisi peruskorjata laajasti sekä laajentaa siten, että uimahalliin mahtuisi 8 rataa, terapia-allas, opetusallas (min. 5 x 10 m, syv. 0,9–1,2 m) sekä opetusallasta matalampi pienten lasten allas. Lisäksi nykyistä liikuntatilaa tulisi laajentaa n. 150 m² ja parantaa toimisto- sekä sosiaalitiloja. Kuntosalin koko n. 500 m², jolloin saliin saataisiin sijoitettua riittävästi ja monipuolisesti laitteita kaikille käyttäjäryhmille. Yksittäinen laite vie n. 2–3 m² tilaa ja laitteiden välille tarvitaan riittävät turvaetäisyydet. Liikuntapalveluiden vahvuus on 20 henkilöä, jotka tarvitsevat vaihtelevasti toimistotilaa. Hallissa tulisi olla erillisiä toimitohtuoneita sekä yhteiskäytössä olevia työpisteitä. Sosiaalitilat tulisi olla nykyistä suuremmat, jotta ne palvelisivat nykyistä henkilöstömäärää. Puku- ja pesutiloissa tulisi olla näköesteellisiä vaihtoehtoja pukeutumiseen sekä peseytymiseen lisäämään esim. nuorten halukkuutta käyttää uimahallipalveluita. Puku- ja pesuhuoneiden koko, pukukaappien sekä suihkujen määrä sekä mitoitus riippuvat kokonaisratkaisusta, kuinka

Elinvoimalautakunta	§ 4	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 141	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 197	18.08.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

paljon allaspinta-alaa tulee käyttöön ja käyttävätkö liikunta- ja kuntosalin asiakkaat samoja peseytymis- ja pukuhuonetiloja. Minimimitoitus saunojen osalta on se, että sekä naisten että miesten puolella on kaksi saunaa. Uimahalliin on tarve rakentaa myös vähintään yksi erillinen pieni saunaosasto (pukuhuone, peseytyminen, sauna), jota voisi hyödyntää niissä tapauksissa, joissa esim. liikuntaesteisellä on avustajana eri sukupuolta oleva henkilö. Kyseistä saunaosastoa voisi vuokrata myös perhekäyttöön, jos ja kun le-käyttöön ei ole kysyntää koko päiväksi. Ratojen määrä on riippuvainen kokonaisuudesta, oleellista on lisätä toiminnan kannalta tarvittavaa allaspinta-alaa riittävästi. Uimahalli tulisi muuttaa esteettömäksi kaikilta osin.

Nykyisen uimahallin peruskorjaus olisi kallis, riskejä olisi paljon ja lopputuloksena olisi kuitenkin vanha peruskorjattu uimahalli, jonka käyttöikä olisi rajallinen peruskorjauksen jälkeenkin.

Uimahallin ulkoiset toimintatuotot olivat noin 100.000 € vuonna 2023. Myyntituottojen toteuma 2024 on ollut noin 100.000 €. Tuotot ovat olleet verrattain tasaiset eri vuosina. Kävijämäärät nousivat noin 5000 hengellä vuodesta 2022 vuoteen 2023. Uimahallin toimintakulut olivat 494.000 € vuonna 2023. Uimahallin toimintakulujen toteuma 2024 on ollut noin 470.000 €. Vihdin uimahalli tuottaa tappiota siis noin 400.000 € vuodessa. Edelliset luvut ovat ilman pääomakustannuksia ja poistoja

Laajuusvaihtoehto 1

Perustamiskustannukset vuoden 2024 hintatasossa ovat arviolta yhteensä n. 27,3 miljoonaa euroa, alv 0 %. Laajuusperuste kustannuksille on n. 5 550 brm2. Lopulliset kustannukset selviävät lopullisten suunnitteluratkaisujen mukaan.

Laajuusvaihtoehto 2

Perustamiskustannukset vuoden 2024 hintatasossa ovat arviolta yhteensä n. 22,3 miljoonaa euroa, alv 0 %. Laajuusperuste kustannuksille on n. 4 250 brm2. Lopulliset kustannukset selviävät lopullisten suunnitteluratkaisujen mukaan.

Arvio uuden uimahallin vuosikustannuksista laajuusvaihtoehdolla 2:

Ulkoiset myyntituotot (150.000 kävijää)	400.000 €
Tilakustannus	
Arvio poistoista	-733.000 €
arino toimintakulut	-625.000 €
Yhteensä:	-958.000 €

Elinvoimalautakunta	§ 4	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 141	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 197	18.08.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Vertailun vuoksi Rajamäen uimahallin tulos oli -528.000 € vuonna 2023 ja myös vuodet 2019 – 2022 ovat olleet tappiollisia. Johtopäätöksenä voidaan pitää, että uimahalleja on vaikeaa pyörittää kannattavasti kun pidetään tavoitteena, että palvelu on kaikkien kuntalaisten saavutettavissa hinnan puolesta. Eli onko kunnassa uimahalli, on kuntatalous-, arvovalinta- ja palvelutasokysymys.

Suomessa on vajaat pari sataa uimahallia, joista noin puolet on heikossa kunnossa. Valtio aikoo leikata liikuntapaikkarakentamisen rahoitusta. Karkeasti ottaen noin puolet Suomen uimahalleista on ikänsä puolesta käyttöikänsä päässä ja korjaustarpeessa, sanoo liikunnan ja nuorisoasioiden erityisasiantuntija Elsa Mantere Kuntaliitosta. Opetus- ja kulttuuriministeriön tuoreimman arvion mukaan kaikkien Suomen liikuntapaikkojen korjausvelka on noin 680–1 335 miljoonaa euroa. Suuri hintahaitari johtuu siitä, onko liikuntahallissa tarvetta myös käyttötarkoituksen muutokselle tai parannuksille. Arviota pelkistä uimahalleista ei ole. (<https://yle.fi/a/74-20119660> 24.10.2024))

Nummelanharjun koulun tontti on ahdas uimahallille, etenkin koska sitä tulisi laajentaa palvelutasotavoitteiden vuoksi. Lisäksi, jos uimahalli peruskorjataan tai laajennetaan, se on poissa käytöstä investoinnin rakennusvaiheen ajan. Mikäli uudishanke rakennettaisiin Nummelanharjun koulun paikalle, se olisi pois käytöstä vielä pitempään.

Mikäli uimahallihanke toteutetaan, kannattaa se toteuttaa uudishankkeena. Toinen vaihtoehto on päättää, että Vihdin kunta ei tarjoa uimahallipalveluita kuntalaisille, vaan kuntalaiset ohjataan käyttämään ympäröivien kuntien uimahalleja. Vaihtoehto voi olla myös kuntien yhteinen uimahalli.

Hankesuunnitelmassa on päädytty esittämään, että Vihtiin rakennetaan uusi uimahalli Etelä-Nummelan Liikuntapuiston yhteyteen laajuusvaihtoehdon 2 mukaan hieman pienempänä. Vanhaa uimahallia ei kannata korjata laajan korjaustarpeen eikä toiminnallisten puutteiden vuoksi. Uuden uimahallin rakentaminen tekee välttämättömäksi tarkastella myös palvelun hinnoittelun.

Vihdin kunnan investointitarpeet ovat suuret. Kunnan rakennuskantaa on uudistettava ja korjattava sekä tehtävä lämmitystapamuutoksia pois öljystä. Kunnalla on merkittäviä kadunrakennushankkeita sekä yhteishankkeita valtion kanssa koskien tieverkkoa. Lisäksi Vesilaitoksen on rakennettava uusi jätevedenpuhdistamo. Kaikkea ei voida tehdä samanaikaisesti, että talous pysyy tasapainossa.

Elinvoimalautakunta	§ 4	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 141	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 197	18.08.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Hankesuunnitelma on liitteenä.

Valmistelija Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 347

Esittelijä Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää:

1)	hyväksyä osaltaan hankesuunnitelman uudishankevaihtoehdon 2 (Hankesuunnitelman liite 1 Tilaohjelma 20241220 laajuusvaihtoehto 2 3966 m2) ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuuston hyväksyttäväksi.
2)	esittää, että uimahallin rakentaminen huomioidaan investointisuunnittelussa tulevana vuosina, kun se on kuntatalous huomioiden mahdollista.

Päätös Elinvoimalautakunta päätti

1)	hyväksyä osaltaan hankesuunnitelman uudishankevaihtoehdon 2 (Hankesuunnitelman liite 1 Tilaohjelma 20241220 laajuusvaihtoehto 2 3966 m2) ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuuston hyväksyttäväksi.
2)	esittää, että uimahallin rakentaminen huomioidaan investointisuunnittelussa tulevana vuosina, kun se on kuntatalous huomioiden mahdollista.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 19.05.2025 § 141

Valmistelija Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 347

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää, että

Elinvoimalautakunta	§ 4	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 141	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 197	18.08.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

1)	uimahallin rakentaminen huomioidaan investointisuunnittelussa tulevana vuosina
2)	ennen lopullista toteutuspäätöstä edellytetään, että hankesuunnitelman laajuus tarkastetaan ja selvitetään yhteistyömahdollisuudet hankkeen toteuttamisessa uimahallin investointikustannuksien pienentämiseksi
3)	hankkeen toteuttamisessa tulee selvittää hukkalämmön hyödyntämismahdollisuus

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että

1)	uimahallin rakentaminen huomioidaan investointisuunnittelussa tulevana vuosina
2)	ennen lopullista toteutuspäätöstä edellytetään, että hankesuunnitelman laajuus tarkastetaan ja selvitetään yhteistyömahdollisuudet hankkeen toteuttamisessa uimahallin investointikustannuksien pienentämiseksi
3)	hankkeen toteuttamisessa tulee selvittää hukkalämmön hyödyntämismahdollisuus

Tiedoksi

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 197

Valmistelija

Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 347

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1)	uimahallin rakentaminen huomioidaan investointisuunnittelussa tulevana vuosina
2)	ennen lopullista toteutuspäätöstä edellytetään, että hankesuunnitelman laajuus tarkastetaan ja selvitetään yhteistyömahdollisuudet hankkeen toteuttamisessa uimahallin investointikustannuksien pienentämiseksi
3)	hankkeen toteuttamisessa tulee selvittää hukkalämmön hyödyntämismahdollisuus

Elinvoimalautakunta	§ 4	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 141	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 197	18.08.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että

1)	uimahallin rakentaminen huomioidaan investointisuunnittelussa tulevana vuosina
2)	ennen lopullista toteutuspäätöstä edellytetään, että hankesuunnitelman laajuus tarkastetaan ja selvitetään yhteistyömahdollisuudet hankkeen toteuttamisessa uimahallin investointikustannuksien pienentämiseksi
3)	hankkeen toteuttamisessa tulee selvittää hukkalämmön hyödyntämismahdollisuus

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
415/02.08/2024

Ehdotus

Kunnanvaltuusto esittää, että

1)	uimahallin rakentaminen huomioidaan investointisuunnittelussa tulevana vuosina
2)	ennen lopullista toteutuspäätöstä edellytetään, että hankesuunnitelman laajuus tarkastetaan ja selvitetään yhteistyömahdollisuudet hankkeen toteuttamisessa uimahallin investointikustannuksien pienentämiseksi
3)	hankkeen toteuttamisessa tulee selvittää hukkalämmön hyödyntämismahdollisuus

Päätös

Tiedoksi

Oheismateriaali

Liite 2_Etelä-Nummelan liikuntapuiston yleissuunnitelma
Liite 3_Tontin kaavaote ja asemakaavamääräykset - uimahalli
Liite 4_Alueasemapiirros-uimahalli
Liite 5_Asemapiirros - uimahalli
Liite 6_Toimintakaaviot ja havainnekuvat - uimahalli
Vihdin uimahallin hankesuunnitelma_20.12.2024
Liite 8_Kustannuslaskennan yhteenveto 20241219
Liite 7_Rakennustapaselostus 20241220
Liite 1_Tilaohjelma 20241220

Elinvoimalautakunta	§ 4	14.01.2025
Kunnanhallitus	§ 141	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 197	18.08.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

EVA ennakkovaikutuksen arvionti Nummelan Uimahallihankkeesta

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 214

01.09.2025
29.09.2025

90

Vihdin Laituri Oy:n ja Vihdin Laituriyhdistys ry:n rahoitushakemus runkolaiturin uusimisesta

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 214

Hakemus tiivistetysti

Vihdin Laiturit Oy ja Vihdin Laituriyhdistys ry ovat sähköpostitse 2.7.2025 jättäneet rahoitushakemuksen Vihdin kunnalle. Rahoitushakemuksessa yhteisöt hakevat kunnalta antolainaa, jonka tarkoituksena on käyttää Vihdin kirkonkylän venelaiturin uudistamiseen.

Vanhin laituriosa ns. runkolaituri on tehty 1993 ja runkolaiturin kunto on tarkastettu kahden laituri-toimittajan toimesta ja todettu, että se on käyttöikänsä päässä. Jos runkolaituria ei uudisteta, niin myös muut laituriosat ovat käyttökelvottomia. Yhteisöt ovat pyytäneet kahdelta laituri-toimittajalta tarjousta runkolaiturin uusimisesta ja kokonaisvaltaisesti parhaan tarjoajan arvio uusimisen kustannuksesta on 76 371,38 euroa (sis. alv 19.474,70 €). Tavoite on että rahoituksen järjestyessä laituri päästäisiin uusimaan syksyllä 2025 tai viimeistään alkukeväänä 2026.

Rahoitushakemuksessa yhteisöt ehdottavat, että Vihdin kunta lainaa 76 371,38 euroa Vihdin Laiturit Oy:lle ja Vihdin Laituriyhdistys Ry:lle. Anttolainen vakuutena yhteisöt antavat omaisuutensa tilinpäätöksen 2024 tasearvon mukaisesti 142 024,38 euroa. Lyhennyssuunnitelmaksi esittävät, että maksavat antolainan kunnalle tase-erissä vuosittain 7 6370 euroa + 3% korko. Maksuaika olisi noin 10 vuotta. Yhteisöt saavat vuosittain tuottoa vastikkeina ja vuokratuloina 14 094 euroa per vuosi.

Rahoituksellinen ja taloudellinen arvio kunnan näkökulmasta

Vihdin kunta suhtautuu myönteisesti yleishyödyllisten hankkeiden rahoitukseen. Rahoitushakemuksessa on kunnan peilattava kuntalakia ja vuonna 2017 Vihdin kunnanvaltuuston hyväksymiä kunnan varainhankinnan, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteita.

Kuntalain § 129 mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Antolainaa ei arvion mukaan voida pitää 107 ja 108 artiklassa

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 214

01.09.2025

29.09.2025

säädettynä kiellettyinä valtiontukena johtuen mm. haettavasta lainamäärästä ja antolaina kohdistuu yleishyödyllisen kunnan alueella toimivan toiminnan kertaluontoisen kunnostamisrahoitukseen.

Voimassa olevan varainhankinnan, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteiden mukaan antolainaaminen rinnastetaan toimialasijoittamiseen. Vihdin kunta voi ainoastaan tehdä toimialasijoituksia, jotka tukevat kunnan tehtäviä ja päämääriä. Periaatteiden mukaan ennen sijoitus päätöksen tekemistä tulee huolehtia toimialasijoituksen riskienarvioinnista.

Rahoitushakemuksessa ehdotetaan 10 vuoden laina-aikaa ja hyväksytyjen periaatteiden mukaan antolainauksen enimmäiskesto on lähtökohtaisesti 10 vuotta. Kunta perii periaatteiden mukaan antolainoista normaalin markkinatilanteen mukaiseen koron, joka on vähintään korko, jonka kunta itse joutuu maksamaan. Yksityisillä markkinoilla pankit huomioivat yleisesti markkinatilanteen lisäksi rahoituksen hintaa määrittäessä siihen liittyvät riskit, jonka takia yhtiön laina rahalaitokselta voi olla kalliimpi ja tiukemmalla maksuajalla.

Kunnan antolainaamiseen vaaditaan vakuus. Yhteisöjen ehdottama omaisuusvakuus koostuu yhteisöjen kiinteästä omaisuudesta eli laitureista ja vartiokopista. Kiinteän omaisuuden vakuus riittää kattamaan haettavan antolainan määrän. Tämän lisäksi mikäli yhteisö ei suoriudu lainanmaksuistaan ja vakuusehdot realisoituvat, kiinteä omaisuus ei aiheuta kunnan toiminnalle merkittävää kulurasitetta. Näiden arvioiden perusteella yhteisöjen myöntämä vakuus kattaa sen mitä Kuntalain 129§ ja kunnan hyväksymien varainhankinnan, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteissa vakuudelta vaaditaan.

Yhteisöjen taloudellista tilannetta tarkastellessa tilinpäätös 2024 sekä aikaisempi vuosi 2023, on yhteisöillä ollut vakaa tulopohja, joka riittää kattamaan kulut sekä lainanlyhennykset. Tulot koostuvat laiturieden vuokratuloista ja vastikkeista. Yhteisöjen kulut ovat suurilta osin kiinteitä ja muuttuvia kuluja on hyvin vähän suhteessa kiinteisiin kuluihin.

Yhteenveto

Vihdin Laiturit Oy ja Vihdin Laituriyhdistyksen hanke uudistaa Vihdin Kirkonkylän venelaiturit parantaisi toteutuessaan Vihdin kunnan alueella venepaikkojen toimintaa ja Kirkonkylän vapaa-ajan palveluita. Venelaitureiden kunnostaminen muille yhteisöille ei ole kunnan perustoimintaa. Kunta kuitenkin suhtautuu positiivisesti yleishyödyllisten hankkeiden rahoitukseen, jos niillä on vaikutusta paikallisuusalueiden kehittymiseen ja ovat luonteeltaan vähäriskisiä.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 214

01.09.2025
29.09.2025

Kunta on aikaisempina vuosina antanut merkittäviä antolainoja kolmansille osapuolille (mm. Vihdin Urheiluhallit Oy:n palloiluhallin rahoitus), mutta myös evännyt antolainahakemuksia (mm. Vihdin Urheiluhallit Oy:n maauimalarahoituksen). Yhteisöjen hakema antolainahakemus on euromäärältään aikaisempiin kolmannenosapuolen antolainoihin merkittävästi pienempi. Yhteistöjen taloudellinen tilanne on vakaa ja antolainan pantattava vakuus riittää kattamaan antolainan euromääräisen arvon.

Valmistelija

Jere Laine etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5554

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Vihdin Laiturit Oy:lle ja Vihdin Laituriyhdistys ry:lle antolainan enintään 80 000 euroa 3% kiinteällä korolla kymmeneksi vuodeksi. Laina myönnetään yhdessä erässä ja sitä lyhennetään puolivuositain.

Lainan vakuutena käytetään Vihdin Laiturit Oy ja Vihdin Laituriyhdistys ry kiinteää omaisuutta. Valtuuttaa talousjohtajan sopimaan tarkemmin lainaehtojen liittyvistä yksityiskohdista ja allekirjoittamaan antolainasopimuksen yhteisöjen kanssa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Vihdin Laiturit Oy:lle ja Vihdin Laituriyhdistys ry:lle antolainan enintään 80 000 euroa 3% kiinteällä korolla kymmeneksi vuodeksi. Laina myönnetään yhdessä erässä ja sitä lyhennetään puolivuositain.

Lainan vakuutena käytetään Vihdin Laiturit Oy ja Vihdin Laituriyhdistys ry kiinteää omaisuutta. Valtuuttaa talousjohtajan sopimaan tarkemmin lainaehtojen liittyvistä yksityiskohdista ja allekirjoittamaan antolainasopimuksen yhteisöjen kanssa.

Tiedoksi

Vihdin Laiturit Oy ja Vihdin Laituriyhdistys ry

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
320/02.05.03/2025

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää myöntää Vihdin Laiturit Oy:lle ja Vihdin Laituriyhdistys ry:lle antolainan enintään 80 000 euroa 3% kiinteällä korolla kymmeneksi vuodeksi. Laina myönnetään yhdessä erässä ja sitä lyhennetään puolivuositain.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 214

01.09.2025

29.09.2025

Lainan vakuutena käytetään Vihdin Laiturit Oy ja Vihdin Laituriyhdistys ry kiinteää omaisuutta. Valtuuttaa talousjohtajan sopimaan tarkemmin lainaehtojen liittyvistä yksityiskohdista ja allekirjoittamaan antolainasopimuksen yhteisöjen kanssa.

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

Vihdin Laiturit Oy ja Vihdin Laituriyhdistys ry sekä vihdin talousjohtaja

Liite 7 Vihdin Laituri Oy Runkolaiturin uusiminen 26.6.2025 VE 2

Oheismateriaali

Vihdin Laituri Oy tilinpäätös 2024

Vihdin Laituriyhdistys ry tilinpäätös 2024_20250702_071552

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

91**Sosiaali- ja terveyspalveluiden kiinteistöjen yhtiöittämissuunnitelma**

Kunnanhallitus 09.12.2024 § 291

Sosiaali- ja terveydenhuoltopalveluiden voimaannapolain mukaan ne kiinteistöt, joita kunta aikoo vuokrata hyvinvointialueelle, tulee yhtiöittää kolmen vuoden (ja vuoden optiovuoden) jälkeen hyvinvointialueiden aloitettua toimintansa. Hyvinvointialueiden aloitettua toimintansa vuonna 2023, tulee yhtiöittämisvelvoite voimaan vuoden 2025 lopulla tai hyvinvointialueen käyttäessä optio-oikeuttaan, vuoden 2026 lopulla. Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa käytyjen neuvotteluiden pohjalta tiedetään, että hyvinvointialue ilmoittaa kiinteistöistä, joiden optiovuoden käyttö toteutetaan, vuoden 2024 lopulla.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen tekemän ja hyväksymän palveluverkkostrategian myötä on tiedossa, että Vihdin kunnassa sijaitsevien sosiaali- ja terveydenhuollon yksiköiden toiminnan osalta hyvinvointialue ei suunnittele muutoksia lähivuosille. Tämän vuoksi tarkastelu yhtiöittämisestä tulee tehdä suhteessa tällä hetkellä käytössä olevien kiinteistöjen näkökulmasta. Kiinteistöistä on tarkastelussa huomioitu yhtiötettäviksi kiinteistöiksi Nummelan paloasema, Kirkonkylän VPK, Nummelan terveysasema ja Kirkonkylän terveysasema. Näiden kiinteistöjen osalta Nummelan terveysaseman sekä Kirkonkylän VPK:n tilanne on toistaiseksi epävarma mahdollisten uusien kiinteistöjen investointipäätösten vuoksi. Kiinteistöt, joiden pinta-alasta vähemmän kuin puolet on hyvinvointialueen käytössä, on suljettu ulos kartoituksesta, eikä yhtiöittämisvelvoite koske niitä.

Kunta voi sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöjen yhtiöittämisen yhteydessä tehdä päätöksen siitä, vastaanottaako kunnan omistama yhtiö yhtiötettävät kiinteistöt, vai perustetaanko tehtävään uusi yhtiö. Kunta omistaa 100%:lla omistusosuudella Nummelan Teollisuustalot Oy-nimisen yhtiön, jonka omistuksessa on tällä hetkellä kaksi yksittäistä kiinteistöä. Nummelan Teollisuustalot Oy:n toiminta on nykymuotoisena pienimuotoista ja taloudellisesti kustannusneutraalia. Yhtiön tavoitteena on vuokrata omistamiaan kiinteistöjä alueen yrittäjien käyttöön. Kyseinen yhtiö soveltuu toimialaltaan yhtiötettävien kiinteistöjen vastaanottamiseen ja täyttää lainsäädännön määräämät velvoitteet markkinoille suuntautuvan toiminnan yhtiöittämisestä. Taloudellisesta ja hallinnollisesta näkökulmasta on katsottu kannattavammaksi sijoittaa

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

kiinteistöt mieluummin olemassa olevaan kuin erikseen perustettavaan yhtiöön.

Yhtiöitettävien kiinteistöjen tukipalvelut

Yhtiöitettävien kiinteistöjen osalta on tehtävä päätös siitä, kuinka yhtiöitettävien kiinteistöjen kiinteistöhuolto tullaan järjestämään. Yhtiöittämisen yhteydessä on mahdollista siirtää nykyisen kiinteistöhuollon henkilöstöä ja kalustoa yhtiöön edellyttäen, että siirrettävän henkilöstön työpanos on kohdistunut pääasiassa yhtiöitettävien kiinteistöjen huoltoon tai ylläpitoon tähän mennessä. Vaihtoehtoisesti yhtiö voi ostaa kiinteistöhuollon palveluita ulkopuoliselta toimijalta vai kunta voi tuottaa niitä markkinaehtoisesti yhtiölle. Tilanteessa, jossa kunta päättää tuottaa yhtiölle markkinaehtoisesti kiinteistöhuollon palveluita, tulee myynti kirjanpidollisesti eriyttää.

Nykyisellään yhtiöitettävien kiinteistöjen kiinteistöhuoltoa hoitaa täydellä työpanoksella kaksi työntekijää. Työn organisoinnin kannalta ollaan nähty perustettavan yhtiön sekä kunnan näkökulmasta kannattavimpana vaihtoehtona, että kunta myös tulevaisuudessa tuottaa kiinteistöhuollon palvelut yhtiöitettäviin kiinteistöihin. Nykyisellään kunnan kiinteistöhuolto kuuluu tilapalveluiden tulosalueelle, joka on ennestään kirjanpidollisesti eriytetty yksikkö, minkä vuoksi järjestely markkinaehtoisten kiinteistöhuollon palveluiden myynnistä perustettavalle yhtiölle ei aiheuta erillisiä toimenpiteitä.

Yhtiöitettävien kiinteistöjen siirtäminen yhtiölle

Osakeyhtiölain ja valtioneuvoston asetuksen mukaisesti yhtiöitettävät kiinteistöt tulee siirtää yhtiölle käypään ja markkinaehtoiseen arvoon. Käypä ja markkinaehtoinen arvo voidaan määrittellä muun muassa ulkopuolisen arvioitsijan tekemän arvioinnin avulla (kuntalaki §130), sillä suora markkinoilla kiinteistöjen myyminen tarjousten perusteella, ei tilanteeseen nähden ole soveltuva ratkaisu. Markkinaehtoinen arvo tulee määrittää ennen varsinaisen yhtiöittämisen toteuttamista. Kiinteistöjen siirtoarvon määrittelyssä tulee huomioida kiinteistön tuotto-olettama, minkä vuoksi lopullinen arvon määrittäminen voidaan tehdä vasta sen jälkeen, kun on selvillä hyvinvointialueen siirtymäajan jälkeinen vuokran suuruus ja tulevan vuokrasopimuksen kesto. Tavoitteena on toteuttaa arvon määrittäminen vuoden 2025 aikana kiinteistöjen tuotto-olettaman varmistuttua hyvinvointialueen kanssa käytävien vuokraneuvotteluiden yhteydessä.

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Kiinteistöjen siirto voidaan toteuttaa pääomasijoituksena eli ns. apporttisijoituksena, kiinteistön kauppana tai niiden yhdistelmänä. Kiinteistön kaupassa kauppahinta jää joko kokonaan tai osittain velaksi, jolloin yhtiö maksaa otettavasta velasta korkoa kunnalle. Yhtiölle tulee maksettavaksi varainsiirtovero, mutta se maksaa tulevaisuudessa vähemmän tuloveroa, ja sillä on laskennallisesti parempi mahdollisuus omistajatuloutukseen kunnalle. Tuloutus tapahtuu korkotuloina. Kauppana toteutettavan siirron yhteydessä on kiinnitettävä huomiota yhtiön ensimmäisen vuoden kassavarojen riittämiseen varainsiirtoveron sekä lainanlyhennysten johdosta. Kauppahinta voi olla tehtävässä kaupassa korkeintaan kiinteistöjen käyvän arvon suuruinen. Kaupassa vastaanottavan yhtiön tulee maksaa kiinteistöistä varainsiirtovero (3%). Kauppavaihtoehdossa kunnalle syntyy luovutusvoittoa. Kiinteistön kauppana tehty yhtiöittäminen painottaa omistajatuloutusta ja pitkän aikavälin pienempiä verokustannuksia.

Pääomasijoituksena tehty siirto on sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen kiinteistöjen osalta varainsiirtoverovapaa hyvinvointialueen siirtymäsäädöksen mukaisesti vuoden 2030 loppuun saakka. Pääomasijoituksessa omistajatuloutus on mahdollista tehdä vain osinkojen muodossa. Sijoitus tehdään käyvän arvon mukaisesta arvosta. Kunnalle syntyy luovutusvoittoa pääomasijoituksesta vain, jos kiinteistöjen käypä arvo ylittää kiinteistöjen poistamattomat hankintamenot. Pääomasijoitus painottaa yhtiöitettävät kiinteistöt vastaanottavan yhtiön vakavaraisuutta.

Alustavien selvityksien pohjalta jatkovalmistelua esitetään tehtäväksi pääomasijoituksen ja kiinteistön kaupan yhdistelmänä.

Taloudelliset vaikutukset kunnalle

Kiinteistöjen yhtiöittäminen tulee tehdä käypään arvoon, jolloin kunnalle syntyy kirjanpidossa luovutusvoittoa, jos kiinteistön tasearvo on ollut pienempi kuin siirron yhteydessä määritetty käypä arvo. Kunnalta poistuu kiinteistön yhtiöön siirtämisen yhteydessä kiinteistöön liittyvät tuotot, kulut sekä poistot. Vuoden 2023 tilinpäätöstietojen perusteella kiinteistöjen siirto konserniyhtiöön heikentää peruskunnan käyttötaloutta merkittävästi. Vaikutusten minimoimiseksi kunnan tulee arvioida tulevia omistajatuloutuksen keinoja huomioiden yhtiön taloudellisen vakavaraisuuden peruskorjaus- ja uudisrakentamisen investointeihin.

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

On huomattava, että mahdolliset purkuun menevät kiinteistöt on syytä jättää kunnan omistukseen, jotta purkukulujen arvonlisäverojen vähennyskelpoisuus voidaan varmistaa.

Yhtiöittämisen prosessi kunnassa

Yhtiöittämiseen liittyvä prosessi on aloitettu Vihdissä BDO:n kanssa yhteistyössä tehdyllä selvityksellä, joka on kunnanhallituksen pykälätekstin liitteenä. Selvityksen yhteydessä on selvitetty vaihtoehtoisia yhtiöittämistapoja, oikeudellisia rajoiteta, kiinteistöhoidon organisointia sekä alustavia talousvaikutuksia.

Ennen yhtiöittämisen etenemistä kunnan tulee tehdä päätös yhtiöitettävistä kohteista, siirron kohdeyhtiöistä, yhtiöittämistavasta sekä tilapalveluhenkilöstön organisoinnista. Päätös yhtiöittämistapaan sekä yhtiöitettäviin kiinteistöihin liittyen pyritään tuomaan kunnanhallituksen päätöksentekoon alkuvuonna 2025. Tämän päätöksen perusteella voidaan toteuttaa tarkennettu selvitys organisoitumiseen liittyen ja mallintaa yhtiön taloutta tarkemmalla tasolla. Ennen yhtiöittämistä tullaan toteuttamaan kiinteistöjen käyvän arvon määrittäminen. Vuoden 2025 loppuun mennessä yhtiöittäminen toteutetaan kiinteistöjen siirrolla vastaanottavaan yhtiöön valittavasta yhtiöittämistavasta riippuen.

Valmistelija	Essi Piirorävi, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 168 5451
Esittelijä	Kunnanjohtaja Erkki Eerola
Ehdotus	Kunnanhallitus antaa evästyksen sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen kiinteistöjen yhtiöittämisen jatkovalmisteluun.
Päätös	Kunnanhallitus antoi evästyksen sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen kiinteistöjen yhtiöittämisen jatkovalmisteluun.
Tiedoksi	
Kunnanhallitus 20.01.2025 § 11	

Jatkovalmistelun yhteydessä Vihdin kunta on jatkanut keskusteluja Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa uuden hyvinvointikeskuksen toteuttamisesta. Keskustelujen perusteella yhtiöittämissuunnitelmassa tulisi varautua myös mahdollisuuteen, jossa uusi hyvinvointikeskus

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

tultaisiin toteuttamaan perustettavan sote kiinteistöyhtiön sijaan ulkopuolisen toimijan toimesta.

Esille tuodulla vaihtoehdolla on suuri merkitys kunnan tulevaan yhtiöittämissuunnitelmaan ja siksi mahdollisuus on tärkeää ottaa huomioon myös jatkovalmistelussa.

Valmistelija Essi Piirorjärvi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 168 5451

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Vihdin kunta päättää linjata, että sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen yhtiöittämissuunnitelmaa edistetään Nummelan paloaseman, Kirkonkylän VPK:n, Nummelan terveysaseman sekä Kirkonkylän terveysaseman osalta mallilla, jossa yhtiöittäminen toteutettaisiin pääomasijoituksen ja kiinteistön kaupan yhdistelmänä. Yhtiöittämistä edistetään niin, että olemassa oleva kunnan omistama Nummelan Teollisuustalon Oy-niminen yhtiö vastaanottaisi yhtiötettävät kiinteistöt uuden perustettavan yhtiön sijaan.

Valmistelussa edistetään ensisijaisesti mallia, jossa kiinteistöjen yhtiöittämisen yhteydessä kyseisten kiinteistöjen maa-alueet jäisivät kunnan omistukseen. Yhtiöittämisen yhteydessä edistetään mallia, jossa kunta tuottaisi myös tulevaisuudessa kiinteistöjen tarvitsemat tukipalvelut yhtiön sijaan.

Käsittely Jere Laine poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen kello 17.35.

Päätös Vihdin kunta päätti linjata, että sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen yhtiöittämissuunnitelmaa edistetään Nummelan paloaseman, Kirkonkylän VPK:n, Nummelan terveysaseman sekä Kirkonkylän terveysaseman osalta mallilla, jossa yhtiöittäminen toteutettaisiin pääomasijoituksen ja kiinteistön kaupan yhdistelmänä. Yhtiöittämistä edistetään niin, että olemassa oleva kunnan omistama Nummelan Teollisuustalon Oy-niminen yhtiö vastaanottaisi yhtiötettävät kiinteistöt uuden perustettavan yhtiön sijaan.

Valmistelussa edistetään ensisijaisesti mallia, jossa kiinteistöjen yhtiöittämisen yhteydessä kyseisten kiinteistöjen maa-alueet jäisivät kunnan omistukseen. Yhtiöittämisen yhteydessä edistetään mallia, jossa kunta tuottaisi myös tulevaisuudessa kiinteistöjen tarvitsemat tukipalvelut yhtiön sijaan.

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Tiedoksi

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 215

Vihdin kunnanhallitus on 20.1.2025 § 11 linjannut, että sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen yhtiöittämissuunnitelmaa edistetään kiinteistökaupan ja pääomasijoituksen yhdistelmänä. Lisäksi on todettu, että yhtiöittämisessä edistetään ensisijaisesti mallia, jossa kiinteistöjen yhtiöittämisen yhteydessä kiinteistöjen maa-alueet jäävät kunnan omistukseen ja kunta tuottaa myös tulevaisuudessa kiinteistöjen tarvitsemat tukipalvelut yhtiön sijaan.

Kiinteistöjen arviolausunnot ja nykyiset tasearvot kirjanpidossa

Osana kiinteistöjen yhtiöittämisen valmistelua kunta on tilannut Nummelan Teollisuus Oy:lle myytävien ja siirrettävien kiinteistöjen osalta arviolausunnot Catella Property Oy:lta. Arviolausuntojen arviotarkkuudeksi on esitetty +/-15 prosenttia. Arviolausuntojen mukaan kiinteistöjen arvot vuokratontilla muodostuvat seuraavasti:

- Nummelan Paloasema	3 900 000 euroa
- Kirkonkylän VPK	110 000 euroa
- Nummelan terveysasema	2 400 000 euroa
- Vihdin kirkonkylän terveysasema (ml. kivirakennus)	330 000 euroa

Kiinteistöjen tasearvot (31.7.2025) ovat seuraavat:

- Nummelan Paloasema	1 884 678,06 euroa
- Kirkonkylän VPK	22 957,89 euroa
- Nummelan terveysasema	256 640,23 euroa
- Vihdin kirkonkylän terveysasema	13 286,07 euroa

Varainsiirtoverolain määräaikaaisessa muutoksessa apporttiomaisuuden luovutuksessa hankintamenona pidettäisiin käyvän arvon sijasta kirjanpitoarvoja hallituksen esityksen (HE 40/2023 vp) yksityiskohtaisissa perusteluissa mainituin perustein. Hallituksen esityksessä todetaan, että vastaanottavan yhtiön verotuksessa käyttöomaisuuden ja muun omaisuuden verotuksessa vähentämättä olevaksi hankintamenoksi ja pitkävaikutteisten menojen verotuksessa vähentämättä olevaksi määräksi katsottaisiin varojen siirtoa edeltävältä viimeksi päättyneeltä tilikaudelta

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

laaditun tilinpäätöksen mukainen omaisuuden ja pitkävaikutteisten menojen kirjanpitoarvo.

Siirrettyjen varojen arvostaminen esimerkiksi käypään arvoon antaisi yhtiölle perusteettoman edun kiinteistötoimialan kilpailijayrityksiin verrattuna, kun yhtiö saisi arvostamisen kautta tuloverotuksessa liiallisen kuluvarannon, joka myöhemmin pienentäisi harjoitetun vuokraustoiminnan perusteella suoritettavaa tuloveroa

Yhtiötettävien kiinteistöjen siirtäminen yhtiölle

Määräaikaisen verovapaussäännön puitteissa apportilla voidaan yhtiöittää kiinteistöt ilman varainsiirtoveroseuraamusta 31.12.2030 saakka, mutta apportin osalta yhtiökokonaisuuteen ei voida järjestää laina- tai muuta rahoitusta, joiden avulla kunta pystyisi tulouttamaan yhtiöstä voittoja ennen yhteisöveron maksua. Apportin tai liiketoimintakaupan taloudellinen kannattavuus riippuu siirtymäkauden jälkeisten vuokrasopimusten kaupallisista ehdoista, erityisesti sopimuspiduudesta tai arvioista siitä kuinka pitkään kohteiden käyttö jatkuu sekä kohteiden käyvistä arviosta.

Apportti vaihtoehtona:

- Yhtiöittäminen voi tapahtua apporttiluovutuksena osakeyhtiölle, jolloin siirtyvät varat luovutetaan osakeyhtiölle osakkeita vastaan.
- Luovutuksen arvona käytetään rakennusten käypää arvoa, joka käytännössä on esimerkiksi rakennusten markkina-arvo.
- Yhtiön liikevoitto voidaan tulouttaa osinkoina, jolloin siitä maksetaan yhteisövero (20%). Yhtiöittämisen yhteydessä pääomajärjestelyitä ei voida toteuttaa, mutta myöhemmin on mahdollista tehdä järjestelyitä, jotka mahdollistavat verotehokkaan varojen tulouttamisen.
- Poikkeus varainsiirtoverosäädöksiin soveltuu apporttina suoritettavaan omaisuuden siirtoon.

Liiketoimintakauppa vaihtoehtona:

- Liiketoimintakaupassa kunta myy yhtiötettävän liiketoiminnan omistamalleen yhtiölle.
- Liiketoimintakauppa on joustava yhtiöittämisen muoto, joka mahdollistaa yhtiön pääomarakenteen suunnittelun.
- Liiketoimintakaupassa voidaan valikoida kauppaan kuuluvat varat ja velat.

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

- Yhtiön maksama kauppahinta on rakennusten käypä arvo.
- Yhtiö tarvitsee pääomaa kaupan toteutumiseksi. Vierasta pääomaa voidaan saada esim. liikepankeilta, Kuntarahoitukselta kunnan 100 % takauksella tai kauppahinta tai sen osa voi jäädä yhtiön korolliseksi velaksi kunnalle (pääomalaina).
- Omistaja voi tehdä oman pääoman sijoituksen. Olemassa oleva yhtiö voi hankkia pääomaa myös esim. myymällä omaisuuttaan.
- Kunta voi tulouttaa yhtiöön muodostuvaa liikevoittoa korkojen muodossa tai yhtiö voi maksaa osinkoja.
- Määräaikainen varainsiirtoverovapautus ei koske liiketoimintakauppaa.

Liiketoimintakauppa on pitkällä aikavälillä kunnalle apporttia edullisempi yhtiöittämistapa. Yhtiöittämishetkellä maksetaan 3 prosentin varainsiirtovero, mutta vaihtoehdolla saadaan tuloutettua kunnalle varoja verotehokkaasti pitkällä aikavälillä. Kunnan näkemysten lisäksi tulee kokonaisratkaisua tehdessä arvioida järjestelyjen kannattavuutta myös yhtiön näkökulmasta. Yhtiön näkökulmasta liiketoimintakauppaa ei voida pitää tarkoituksenmukaisena etenemistapana kiinteistöissä, joiden käyttö tulee nykymuodossa lähivuosina päättymään ja joissa on edessä todennäköisesti kiinteistöjen purkaminen vaihtoehdoisen käyttötarkoituksen ollessa haastavaa tai epätodennäköistä.

Siirrettävien soteikiinteistöjen osalta Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue on neuvotellut Vihdin kunnan kanssa esisopimuksen uusien Kirkonkylän VPK-tilojen rakentamisesta ja käynnistänyt markkinavuoropuhelun Nummolan terveysaseman sekä perhekeskuksen tilahankinnasta. Nummolan tilahankkeen tavoitteena on turvata Nummolan ja Veikkolan alueen terveys- ja sosiaalipalvelut sekä perhekeskuspalvelut. Tilahankinnalla haetaan ratkaisuja Nummolan ja Veikkolan avosairaanhoidolle, mielenterveys- ja päihdepalveluille, kuntoutuspalveluille, hammashoitolalle, aikuisten sosiaalipalveluille, perhekeskuspalveluille, kotona asumisen tuen palveluille ja sairaalapalveluille.

Mikäli on nähtävissä, että soteikiinteistöt myytäisiin lähivuosina eteenpäin Nummolan Teollisuustalo Oy:stä niin vaihtoehtoisista yhtiörakenteista verotuksen sekä myöhempien järjestelyiden joustavuuden näkökulmista tehokkain rakenne on sote-kiinteistöjen hallinnointiyhtiö (Oy), joka omistaa keskinäisiksi kiinteistöosakeyhtiöiksi (KKOY) yhtiöitettävät kiinteistöt / rakennukset. Mikäli yhtiö myöhemmin päättää myydä kohteita (KKOY) kiinteistösijoittajalle, on varainsiirtovero 1,5 % 2.10.2023 voimaan tulleen verokannan mukaisesti. Järjestelyn heikkous on suoraviivaisempia rakenteita suurempi yhtiöiden ja hallintotyön määrä.

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Omaisuusjärjestelyjen aiheuttamien kustannusten kompensointi

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain (616/2021) edellyttämät kiinteistöjärjestelyt aiheuttavat Suomen kunnille hallinnollisia kustannuksia sekä lisäävät esimerkiksi riskiä siitä, että kuntien aiemmin investoimat sotekiinteistöt jäävät tyhjäksi tai ne joudutaan purkamaan.

Valtionvarainministeriö on lähettänyt lausunnoille asetuksen, jossa otetaan kantaa siihen, miten kunnille kompensoitaisiin soteuudistuksen takia tyhjäksi jääneitä kiinteistöjä. Asetuksen lausuntoaika päättyy 12.9.2025 ja se on tarkoitus antaa loka-marraskuussa 2025.

Voimaantulolain 4 luvun 43 §:n mukaan kunnalla on oikeus saada hakemuksen perusteella valtiolta korvaus tässä luvussa säädettyjen, kunnan omaisuuteen kohdistuvien järjestelyjen perusteella kunnalle aiheutuvista välittömistä kustannuksista. Kunnalla on oikeus saada korvaus siltä osin, kuin omaisuusjärjestelyistä aiheutuvista välittömistä kustannuksista johtuva kunnallisveroprosentin laskennallinen korotustarve ylittää 0,5 prosenttiyksikköä (korvausraja). Laskennan perusteena ovat viimeisimmät valmistuneet verotus- ja tilinpäätöstiedot. Jos korvausraja ylittyy ja kunnan tuloveroprosentti on korvauksen hakemisvuonna vähintään 2,0 prosenttiyksikköä korkeampi kuin kaikkien kuntien painotettu keskimääräinen tuloveroprosentti, kunnalla on lisäksi oikeus saada korvausta kolme neljäsosaa korvausrajan alittavalta osalta. Kunnalla on kuitenkin oikeus saada korvausta omaisuusjärjestelyihin liittyvistä välittömistä kustannuksista, vaikka korvausraja ei ylity, jos kunnan mahdollisuus päättää omasta taloudestaan ilmeisesti vaarantuu.

Korvauksen perustana olevat välittömät kustannukset lasketaan omaisuusjärjestelyjen kohteena olevasta omaisuudesta uudistuksen voimaantulon jälkeen syntyvien ja todennettavissa olevien kulujen ja tuottojen erotuksena. Korvauksen perustana olevilla kustannuksilla tarkoitetaan kustannuksia, joiden syntymiseen kunta ei ole voinut omilla toimillaan vaikuttaa tai niitä vähentää. Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä omaisuusjärjestelyistä aiheutuvien välittömien kustannusten määrittämisestä.

Asetuksessa esitetty korvausraja eli kustannuksista johtuva kunnallisveroprosentin 0,5 prosenttiyksikön laskennallinen korotustarve on euroissa arvioituna Vihdin kunnan vuosien 2025-2027 veroennustetietojen mukaan noin 3,5-4,2 miljoonaa euroa.

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Esitys kiinteistöjärjestelyjen toteuttamisesta

Huomioiden kunnanhallituksen tekemän 20.1.2025 § 11 periaatepäätöksen sekä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen valmistelevat muutokset sotekiinteistöihin olisi tarkoituksenmukaista luovuttaa aporttiomaisuutena erityisesti Nummelan terveysasema Nummelan Teollisuustalo Oy:lle, kuten myös käyttötarkoitukseltaan vastaavaan toimintaan suunniteltu Kirkonkylän terveysasema. Nummelan paloaseman osalta liiketoimintakauppa on luontevin vaihtoehto. Kirkonkylän VPK:n osalta nykyinen paloasemarakennus on suojeltu merkinnällä sr-8, jonka mukaan rakennusta ei saa purkaa. Suojellulle paloasemarakennukselle on uuden VPK:n tilojen valmistuttua tarkoituksenmukaista hakea uutta käyttötarkoitusta kaavan mahdollistaessa kiinteistön käytön asuin-, liike-, toimisto- ja paloasemarakennuksena. Huomioiden kaavamerkinnän sallimat mahdollisuudet myös Kirkonkylän VPK olisi mahdollista siirtää Nummelan Teollisuustalo Oy:lle liiketoimintakauppana.

Hallintosäännön § 23 mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä, kun kauppahinta on enintään 600.000 euroa.

Valmistelija Erkki Eerola etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5231

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

- 1) Vihdin kunta myy Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-401-2-758 olevan Nummelan paloaseman vuokratontilla hintaan 3 900 000 euroa
- 2) Vihdin kunta myy Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-427-1-458 olevan Kirkonkylän paloaseman vuokratontilla hintaan 110 000 euroa
- 3) Vihdin kunta luovuttaa aporttiomaisuutena Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-406-1-134 olevan Nummelan terveysaseman sekä vastaanottaa osana luovutusta yhtiön osakkeita kiinteistön tasearvon edestä (31.7.2025 tilanne 256 640,23 euroa)
- 4) Vihdin kunta luovuttaa aporttiomaisuutena Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-448-4-2 olevan Kirkonkylän terveysaseman sekä kivrakennuksen sekä vastaanottaa osana luovutusta yhtiön osakkeita kiinteistön tase-arvon edestä (31.7.2025 tilanne 13 286,07 euroa)

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

- 5) Maankäyttöpäällikkö valtuutetaan valmistelevaan kiinteistöjärjestelyjen edellyttämät kauppakirjat sekä maanvuokrasopimukset

Käsittely

Jere Laine poistui esteellisenä hallintosäännön 130 § mukaisesti (hallintolain 28.2 mukainen yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanjohtaja teki keskustelun aikana muutetun päätösesityksen seuraavan selostuksen mukaisesti:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että:

- 1) Vihdin kunta myy Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-401-2-758 olevan Nummelan paloaseman vuokratontilla hintaan 3 900 000 euroa
- 2) Vihdin kunta myy Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-427-1-458 olevan Kirkonkylän paloaseman vuokratontilla hintaan 110 000 euroa
- 3) Vihdin kunta luovuttaa apporttiomaisuutena Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-406-1-134 olevan Nummelan terveysaseman omistamaltaan osalta sekä vastaanottaa osana luovutusta yhtiön osakkeita kiinteistön tasearvon edestä (31.7.2025 tilanne 256 640,23 euroa)
- 4) Vihdin kunta luovuttaa apporttiomaisuutena Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-448-4-2 olevan Kirkonkylän terveysaseman sekä kivirakennuksen sekä vastaanottaa osana luovutusta yhtiön osakkeita kiinteistön tase-arvon edestä (31.7.2025 tilanne 13 286,07 euroa)
- 5) Maankäyttöpäällikkö valtuutetaan valmistelevaan kiinteistöjärjestelyjen edellyttämät kauppakirjat, apporttisopimukset sekä maanvuokrasopimukset. Kauppakirjat laaditaan kunnanhallituksen hyväksymän kauppakirjamallin mukaisesti. Maanvuokrasopimukset tehdään kunnanhallituksen hyväksymän maanvuokrasopimusmallin mukaisilla ehdoilla. Tonttien elinkustannusindeksiin sidottu vuosivuokra on 6 %.

Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösesityksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että

- 1) Vihdin kunta myy Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-401-2-758 olevan Nummelan paloaseman vuokratontilla hintaan 3 900 000 euroa

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

- 2) Vihdin kunta myy Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-427-1-458 olevan Kirkonkylän paloaseman vuokratontilla hintaan 110 000 euroa
- 3) Vihdin kunta luovuttaa apporttiomaisuutena Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-406-1-134 olevan Nummelan terveystaseman omistamaltaan osalta sekä vastaanottaa osana luovutusta yhtiön osakkeita kiinteistön tasearvon edestä (31.7.2025 tilanne 256 640,23 euroa)
- 4) Vihdin kunta luovuttaa apporttiomaisuutena Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-448-4-2 olevan Kirkonkylän terveystaseman sekä kivrakennuksen sekä vastaanottaa osana luovutusta yhtiön osakkeita kiinteistön tase-arvon edestä (31.7.2025 tilanne 13 286,07 euroa)
- 5) Maankäyttöpäällikkö valtuutetaan valmistelemaan kiinteistöjärjestelyjen edellyttämät kauppakirjat, apporttisopimukset sekä maanvuokrasopimukset. Kauppakirjat laaditaan kunnanhallituksen hyväksymän kauppakirjamallin mukaisesti. Maanvuokrasopimukset tehdään kunnanhallituksen hyväksymän maanvuokrasopimusmallin mukaisilla ehdoilla. Tonttien elinkustannusindeksiin sidottu vuosivuokra on 6 %.

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
413/00.01.00.02/2024

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että

- 1) Vihdin kunta myy Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-401-2-758 olevan Nummelan paloaseman vuokratontilla hintaan 3 900 000 euroa
- 2) Vihdin kunta myy Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-427-1-458 olevan Kirkonkylän paloaseman vuokratontilla hintaan 110 000 euroa
- 3) Vihdin kunta luovuttaa apporttiomaisuutena Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-406-1-134 olevan Nummelan terveystaseman omistamaltaan osalta sekä vastaanottaa osana luovutusta yhtiön osakkeita kiinteistön tasearvon edestä (31.7.2025 tilanne 256 640,23 euroa)
- 4) Vihdin kunta luovuttaa apporttiomaisuutena Nummelan Teollisuustalo Oy:lle kiinteistöllä 927-448-4-2 olevan Kirkonkylän terveystaseman sekä

Kunnanhallitus	§ 291	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 11	20.01.2025
Kunnanhallitus	§ 215	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

kivirakennuksen sekä vastaanottaa osana luovutusta yhtiön osakkeita kiinteistön tase-arvon edestä (31.7.2025 tilanne 13 286,07 euroa)

- 5) Maankäyttöpäällikkö valtuutetaan valmistelemaan kiinteistöjärjestelyjen edellyttämät kauppakirjat, apportsopimukset sekä maanvuokrasopimukset. Kauppakirjat laaditaan kunnanhallituksen hyväksymän kauppakirjamallin mukaisesti. Maanvuokrasopimukset tehdään kunnanhallituksen hyväksymän maanvuokrasopimusmallin mukaisilla ehdoilla. Tonttien elinkustannusindeksiin sidottu vuosivuokra on 6 %.

Päätös

Tiedoksi
Oheismateriaali

Nummelan Teollisuustalo Oy ja Vihdin maankäyttöpäällikkö

Vihdin kunta_ sote- ja pela-kiinteistöjen yhtiöittämisselvitys_ BDO
25062024

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 216

01.09.2025
29.09.2025

92

Antolainan myöntäminen Nummelan Teollisuustalo Oy:lle

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 216

Nummelan Teollisuustalo Oy on 1966 perustettu kunnan 100 % omistama yhtiö, joka omistaa teollisuushallit osoitteissa Harjutie 14 ja Tehtaantie 4–6. Yhtiön toiminta on laajenemassa tulevina vuosina, kun Palman Tieto-Taito-Keskus Oy on tarkoitus fuusioda yhtiöön vuoden 2025 aikana ja lisäksi yhtiön toimintaa on suunniteltu laajennettavan kunnan omistamilla sotekiinteistöillä. Osana tätä muutosta myös yhtiön nimi on muuttumassa Vihdin Toimitilat Oy:ksi. Sosiaali- ja terveydenhuoltopalveluiden voimaannuttamiseksi mukaan ne kiinteistöt, joita kunta aikoo vuokrata hyvinvointialueelle, tulee yhtiöittää kolmen vuoden (ja vuoden optiovuoden) jälkeen hyvinvointialueiden aloitettua toimintansa. Hyvinvointialueiden aloitettua toimintansa vuonna 2023, tulee yhtiöittämisvelvoite voimaan vuoden 2025 lopulla tai hyvinvointialueen käyttäessä optio-oikeuttaan, vuoden 2026 lopulla.

Yhtiöitettävien sotekiinteistöjen osalta Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue on neuvotellut lisäksi Vihdin kunnan kanssa esisopimuksen uusien Kirkonkylän VPK-tilojen rakentamisesta. Rakentaminen on suunniteltu tehtävän Nummelan Teollisuustalon toimesta.

Sosiaali- ja terveystalouden uudistukseen liittyvät kiinteistöjärjestelyt kunnan ja Nummelan Teollisuustalo Oy:n välillä edellyttävät rahoitusta. Pelastuslaitoksen kiinteistöjen arvioitu myyntihinta on 4 010 000 euroa yhtiölle ja lisäksi Kuntaympäristöpalveluiden tuore arvio uuden Kirkonkylän VPK:n rakentamiskustannuksista on noin 2,3 miljoonaa euroa. Lisäksi kauppahinnasta laskettava 3 % varainsiirtovero on 120 300 euroa. Kiinteistöjärjestelyihin liittyvä lainatarpeen arvioidaan olevan enintään noin 6,5 miljoonaa euroa. Yhtiön muiden kassavarojen arvioidaan olevan Palman Tieto-Taito-Keskus Oy:n fuusion jälkeen noin 1,1 miljoonaa euroa. Yhtiöllä ei ole aiempaa lainaa.

Kuntalain § 129 mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Riskiarvioiden näkökulmasta antolainaa ei voida pitää 107 ja 108 artiklassa säädettyinä kiellettynä valtiontuenä.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 216

01.09.2025

29.09.2025

Kunnanvaltuusto on vuonna 2017 hyväksynyt kunnan varainhankinnan, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet. Periaatteiden mukaan antolainaaminen rinnastetaan toimialasijoittamiseen. Vihdin kunta voi ainoastaan tehdä toimialasijoituksia, jotka tukevat kunnan tehtäviä ja päämääriä. Periaatteiden mukaan ennen sijoituspäätöksen tekemistä tulee huolehtia toimialasijoituksen riskienarvioinnista.

Kunnan intressissä on, että Vihdin alueella on jatkossakin toimivat sosiaali- ja terveyshuollon sekä pelastustoimen palvelut. Antolainan mahdollistaa yhtiön kassavirran turvaamisen osana lain edellyttämiä kiinteistöjärjestelyjä. Lisäksi pidemmällä laina-ajalla (esimerkiksi 20 vuotta) voidaan tukea yhtiön toimintaedellytyksiä mahdollistamalla kohtuullisemmat lyhennyserät lainaan. Yhtiön tulevien vuosien riskit liittyvät uudisrakentamisen kustannushallintaan, vuokrasopimuksien jatkoneuvotteluihin sekä mahdollisiin yllättäviin kiinteistöjen kunnossapitotoimenpiteisiin. Riskien realisoituminen voi aiheuttaa yhtiölle yllättäviä lisärahoitustarpeita, jonka takia on tärkeää että lainojen lyhennysaika ei ole liian lyhyt.

Kunta perii periaatteiden mukaan antolainoista normaalin markkinatilanteen mukaiseen koron, joka on vähintään korko, jonka kunta itse joutuu maksamaan. Yksityisillä markkinoilla pankit huomioivat yleisesti markkinatilanteen lisäksi rahoituksen hintaa määrittäessä siihen liittyvät riskit. Kuntarahoituksen tuoreen elokuun markkinakatsauksen mukaan näkemys euroalueen pidemmän aikavälin neutraalista korkotasosta on säilynyt noin 2,5 prosentin tuntumassa.

Kunnan antolainaamiseen vaaditaan vakuus, jona tässä tapauksessa voi toimia yhtiön hallinnoimat kiinteistöt. Yhtiön hallinnoimien kiinteistöjen tasearvo oli 30.6.2025 yhteensä 440 866,85 euroa ja sotekiinteistöjärjestelyn piirissä olevien kiinteistöjen tasearvo 2 230 160,44 euroa. Kunnan hallintosäännön § 23 mukaan kunnanhallitus hyväksyy kunnanvaltuuston myöntämien lainojen ja takuiden vastavakuudet ja päättää vakuuksien vapauttamisesta.

Valmistelija

Erkki Eerola etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.044 467 5231

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää enintään 6,5 miljoonan euron antolainan Nummellan Teollisuustalo Oy:lle/Vihdin Toimitilat Oy:lle, jonka laina-aika on 20 vuotta. Lainan korkoon sovelletaan kiinteää kolmen prosentin korkoa. Laina myönnetään yhdessä erässä ja sitä lyhennetään puolivuositain.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 216

01.09.2025
29.09.2025

Lainan vakuutena käytetään Nummelan Teollisuustalo Oy:n/Vihdin Toimitilat Oy:n hallinnoimia kiinteistöjä sekä yhtiöön siirtyviä ja rakennettavia sote- ja pelakiinteistöjä. Kunnanjohtaja valtuutetaan sopimaan tarkemmin lainanehtoihin liittyvistä yksityiskohdista.

Käsittely

Jere Laine poistui esteellisenä hallintosäännön 130 § mukaisesti (hallintolain 28.2 mukainen yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää enintään 6,5 miljoonan euron antolainan Nummelan Teollisuustalo Oy:lle/Vihdin Toimitilat Oy:lle, jonka laina-aika on 20 vuotta. Lainan korkoon sovelletaan kiinteää kolmen prosentin korkoa. Laina myönnetään yhdessä erässä ja sitä lyhennetään puolivuositain.

Lainan vakuutena käytetään Nummelan Teollisuustalo Oy:n/Vihdin Toimitilat Oy:n hallinnoimia kiinteistöjä sekä yhtiöön siirtyviä ja rakennettavia sote- ja pelakiinteistöjä. Kunnanjohtaja valtuutetaan sopimaan tarkemmin lainanehtoihin liittyvistä yksityiskohdista.

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
389/00.04.02/2022

Ehdotus

Kunnavaltuusto päättää myöntää enintään 6,5 miljoonan euron antolainan Nummelan Teollisuustalo Oy:lle/Vihdin Toimitilat Oy:lle, jonka laina-aika on 20 vuotta. Lainan korkoon sovelletaan kiinteää kolmen prosentin korkoa. Laina myönnetään yhdessä erässä ja sitä lyhennetään puolivuositain.

Lainan vakuutena käytetään Nummelan Teollisuustalo Oy:n/Vihdin Toimitilat Oy:n hallinnoimia kiinteistöjä sekä yhtiöön siirtyviä ja rakennettavia sote- ja pelakiinteistöjä. Kunnanjohtaja valtuutetaan sopimaan tarkemmin lainanehtoihin liittyvistä yksityiskohdista.

Päätös

Tiedoksi
Oheismateriaali

Nummelan Teollisuustalo Oy sekä kunnanjohtaja

Vuoden 2024 Tilinpäätös
Tuloslaskelma 6/2025
Tase 6/2025

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 240

15.09.2025
29.09.2025

93**Vihdin kunnan osavuositarkastus 1.1. - 30.6.2025 ja talousarviomuutokset**

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 240

Kunnanvaltuusto 9.5.2022 hyväksyi kuntastrategiassa vuosille 2022-2025 vastuullisen taloudenpidon yhdeksi kahdeksasta strategisesta painopisteestä.

”Vastuullisella taloudenpidolla varmistamme kuntamme hyvinvoinnin perustan. Käyttötalousmenot sovitetaan talouden asettamiin raameihin, jotta verotuksemme pysyy kilpailukykyisenä. Priorisoimme investoinnit, jotka lisäävät kuntamme saavutettavuutta ja siten kasvutavoitteemme toteutumista.”

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Siihen tehtävistä muutoksista päättää valtuusto. Talousarvio ja -suunnitelma sitovat toimielimiä ja henkilöstöä sekä toimivat samalla valvonnan välineinä.

Talousarvion toteutumista seurataan ja raportoidaan kunnanhallituksen 9.12.2024 § 296 hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti.

Osavuositarkastuksessa on talousraporttia kattavampi kuvaus talouden toteutumisesta sekä koko vuoden ennusteesta. Talouden toteutumisen lisäksi osavuositarkastuksessa kuvataan toiminnallisten tavoitteiden toteutumista sekä muita keskeisiä tunnuslukuja, kuten asukasluvun ja työttömyysasteen kehitystä. Osavuositarkastuksen ennuste on rakennettu palvelukeskusten raporttien kesäkuun ennustetietojen perusteella. Lisäksi osavuositarkastus sisältää henkilöstöraportin.

Taloustarkastus

Kesäkuun lopussa toimintakate oli -37 190 627 euroa, toteuma-asteen ollessa 47,3 % (laskennallinen toteuma 50 %). Toimintatuotot olivat 21 683 606 euroa (48,9 %) ja toimintakulut -59 045 599 euroa (47,8 %).

Verorahoituksen (verotulot ja valtionosuudet) ennustetaan jäävän 1,514 miljoonaa euroa talousarviota pienemmäksi. Kesäkuun verotulojen kertymä oli 33,476 miljoonaa euroa, toteuma-asteen ollessa 46,0 %.

Investointien nettototeuma oli -10,5 milj. euroa eli 40,7 % budjetoidusta (vuonna 2024 vastaava toteuma oli -9,4 milj. euroa eli 33,1 %). Ennusteen mukaan investoinnit toteutuvat noin 7,2 miljoonaa euroa budjetoitua pienempinä muutettuun talousarvioon nähden. Nettoinvestointien toteuma-astetta pienentää vuodelle 2025 kohdistuvat kertaluontoiset omaisuuden myynnit, joita ei ole huomioitu alkuperäisessä talousarviossa.

Rahoituksen osalta kunnan lainasaldo oli kesäkuun lopussa 101,0 miljoonaa euroa. Lainasalkusta 95 % koostui pitkäaikaisista vakiomuotoisista lainoista ja 5 %

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 240

15.09.2025

29.09.2025

lyhytaikaisista kuntatodistustalainoista. Lainojen keskiporko oli 1,37 % (vuonna 2024 vastaava 1,25 %). Korkoympäristön kiristyminen kasvattaa tulevina vuosina korkokuluja, kun kunta joutuu nostamaan uusia lainoja korkean investointitason vuoksi.

Tilikauden ylijäämäennuste on osavuositarkastuksen mukaan 5,3 miljoonaa euroa, vaikka muutettu talousarvio on alijäämäinen -0,149 miljoonaa euroa.

Henkilöstöraportti

Henkilöstökustannukset toteutuivat tammi–kesäkuussa talousarvion mukaisesti. Sopimuskorotusten vaikutus kustannustasoon oli ennakoitavissa. Paikalliset neuvottelut valtakunnalliseen tasopalkkamalliin liittyen ovat edenneet suunnitellusti, ja palkitsemisen kokonaisuutta kehitetään poikkihallinnollisesti.

Henkilöstömäärä on pysynyt vakaana, mutta henkilötövuosien (HTV) määrä on hienoisessa laskussa verrattuna vuoteen 2024. HTV2 on laskenut 558,90 → 545,99 ja HTV3 502,90 → 482,22. Lasku voi osittain selittyä poissaolojen kasvulla.

Sairauspoissaolot ovat nousseet merkittävästi: +15 % vuoteen 2023 ja +27 % vuoteen 2024 verrattuna. Pitkäkestoiset poissaolot (yli 90 päivää) muodostavat edelleen suurimman osan kaikista poissaoloista. Maaliskuu oli kuormittavin kuukausi, mutta kesäkuussa poissaolot vähenivät selvästi.

Sairauspoissaolopäiviä kertyi yhteensä 10 722, joista 10 513 olivat palkallisia ja 209 palkattomia. 44,29 % henkilöstöstä ei ollut lainkaan sairauslomalla. Työterveyden raportin mukaan 5 % henkilöstöstä vastaa 64 % kaikista sairauspoissaolopäivistä. Eniten kasvua on ollut tuki- ja liikuntaelinsairauksissa (+557 päivää) sekä psyykkisissä sairauksissa (+183 päivää).

Talousarviomuutokset

A) Esitettävät muutokset käyttötalousluteen

Kunnanhallitus, €	MTA 2025	Muutos	MTA 2025+ muutos
Henkilöstökulut	-4 073 769	-60 000	-4 133 769
Sitovan toimintakatteen muutos	-8 437 102	-60 000	- 8 497 102

Elinvoimalautakunta, €	MTA 2025	Muutos	MTA 2025+ muutos
Muut toimintatuotot	1 250 000	5 200 000*	6 550 000
Avustukset	-2 348 000	-400 000	2 748 000
Sitovan toimintakatteen muutos	- 9 609 261	-400 000	-10 009 261

* Sitova määräraha on toimintakate. Toimintakatetta laskettaessa ei oteta huomioon käyttöomaisuuden myynnistä kertyviä myyntivoittoja tai myyntitappioita. Myyntivoittoja ei siten voi käyttää tulosalueen tai toimielimen menojen katteeksi, eikä myyntitappioita tarvitse kattaa muilla tuloilla tai menojen vähennyksillä

Tekninen lautakunta, €	MTA 2025	Muutos	MTA 2025+ muutos
------------------------	----------	--------	------------------

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 240

15.09.2025

29.09.2025

Myyntitulot	14 056 319	-268 800	13 788 319
Sitovan toimintakatteen muutos	12 418 103	-268 000	12 150 103

Tuloslaskelman muut osat, €	MTA 2025	Muutos	MTA 2025+ muutos
Verotulot	72 763 776	-1 611 239	71 158 537

Käyttötalouden osalta esitetään muutoksia kunnanhallituksen alaiseen toimintaan. Uuden valtuustokauden alussa on jouduttu pitämään ylimääräisiä valtuuston kokouksia ja valtuuston kokouksien kesto on ollut arvioitua pidempi, jolloin kokoukskuluihin varattuja määrärahoja tulee arvioida uudelleen. Tämän lisäksi syyskaudella päätöksentekoon tulevat asiat, kuten kuntastrategia voi edellyttää tarvetta ylimääräisille kokouksille.

Elinvoimalautakunnan osalta esitetään muutoksia tuloennusteeseen johtuen Pääkslahden maa-alueen myynnistä ja sote- ja terveyspalveluiden sekä pelastustoimen laitosten myynnistä kunnalta Vihdin toimitilat Oy:lle. Tämän lisäksi on arvioitu, että työmarkkinatuen kuntaosuus tulee ylittämään talousarviossa arvioidun.

Tekninen lautakunta on omassa lautakunnan kokouksessaan 20.8.2025 § 8 esittänyt myyntitulojen tuloarvion laskua perustuen metsätulojen vähenemiseen, koska metsänhoitosuunnitelmaa ei ole saavuttanut lainvoimaa vielä kesäkuussa 2025. Tämän lisäksi oli arvioitu talousarviossa, että vuodelle 2025 saadaan hulevesimaksut päätöksentekoon osana VIHTA-toimia, mutta asia siirtyy vuodelle 2026.

Verotuloihin esitetään tuloarvion alentumista perustuen heikompaan kunnallisveron tuotto-olettamaan. Työllisyyden kehitys on ollut heikompa mitä oli arvioitu. Verohallinnon elokuun arvion mukaan palkkatulot kasvavat arviolta noin kolme prosenttia tänä vuonna, kun toukokuussa vastaava arvio oli 3,5 prosenttia. Loppuvuoden osalta arvioidaan parempaa kunnallisverojen tilitystä, mutta ennustetasolla arvioidaan, että noin 1,4 milj. euroa jäädytään arviosta.

B) Esitettävät muutokset investointiosaan

Kunnanahallitus, €	MTA 2025	Muutos	MTA 2025+ muutos
Pysyvien vastaavien arvopaperihankinnat/sijoitukset /muut pitkävaikutteiset menot	1 002 250	-1 002 250	0

Elinvoimalautakunta, €	MTA 2025	Muutos	MTA 2025+ muutos
Kiinteän omaisuuden myynti	500 000	5 200 000	5 700 000

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 240

15.09.2025

29.09.2025

Tekninen lautakunta, €	MTA 2025	Muutos	MTA 2025+ muutos
Kunnan osuudet valtion tiehankkeisiin	1 700 000	-1 200 000	500 000
Muu yhdyskuntatekniikan rakentaminen	3 925 000	- 1 331 000	2 594 000
Liikunta-alueiden rakentaminen	475 000	-225 000	250 000
Työpaikka-alueet	4 800 000	2 770 000	7 570 000
Asuinalueiden rakentaminen	700 000	36 000	664 000
Meritien rautasillan saneeraus	100 000	-50 000	50 000
Kiinteistöjen energijärjestelmän muutokset	1 300 000	-1 000 000	300 000
Nummelan kirjaston talotekniikka	50 000	25 000	75 000

Kunnanhallituksen alaisten investointien osalta ehdotetaan talousarviomuutosta perusten Länsiradan maksuosuuksiin. Neuvottelut ovat kestäneet odotettua pidempää ja aiempien sitoumuksien mukainen rahoitus on jo kerätty Länsirata Oy:lle.

Elinvoimalautakunnan alaisen kiinteän omaisuuden myyntiin ehdotetaan listätävän investointientulo-odotusta perustuen Pääkslahden maa-alueen myynnistä ja sote- ja terveyspalveluiden sekä pelastustoimen laitosten myynnistä kunnalta Vihdin toimitilat Oy:lle.

Tekninen lautakunta päätti keskeyttää Ukintien hankinnan kesäkuussa 2025, koska hankkeelle varatut määrärahat eivät ole riittävät. Urakoitsijavalinta on tarkoitus tehdä uudelleen teknisessä lautakunnassa 12.11.2025. Tämän takia ehdotetaan määrärahojen alentamista tältä vuodelta valtion osuuksista tiehankkeisiin. Toiminnolla Muu yhdyskuntatekniikan rakentaminen kustannukset tulevat alittumaan, kun taas toiminnolla Työpaikka-alueiden rakennuskustannukset kustannukset ylittyvät. Rostin työpaikka-alueen rakentamiskustannukset ovat olleet merkittävät vaikeiden pohjaolosuhteiden vuoksi, ja Palojärven työpaikka-alueen esikuormitustyöt ovat kestäneet odotettua pidempään. Molemmat hankkeet ovat keskeisiä yritysten sijoittumismahdollisuuksien edistämisessä. Palojärven alueelle on saatu louhetta datakeskustyömaalta, ja kunta on vastannut louheen vastaanottokustannuksista. Järjestelyllä kunta on säästänyt merkittävästi työpaikka-alueen esirakentamiskustannuksissa. Ensimmäinen vaihe päättyy elokuun aikana, ja toinen vaihe kilpailutetaan ja käynnistetään, kun suunnittelu ja lupaprosessi on valmis.

Tilapalveluissa Nummelan kirjaston talotekniikkainvestointi tarvitsee lisämäärärahan, koska rakennuksessa on ilmennyt tarve myös muille peruskorjaustoimille, ja suunnittelua tulee laajentaa kattamaan nämä toimenpiteet. Campus-alueen energiahankke suunnitellaan ja kilpailutetaan uudelleen, ja hankkeen määrärahatarve vuodelle 2025 pienenee alkuperäisestä arviosta.

Valmistelija

Jere Laine etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5554

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 240

15.09.2025
29.09.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää:

- 1) hyväksyä Vihdin kunnan osavuosisikatsauksen 1.1-30.6.2025 ja esittää se edelleen valtuustolle,
- 2) oikeuttaa talousjohtajan tekemään teknisiä korjauksia osavuosisikatsukseen
- 3) esittää valtuustolle hyväksyttäväksi ylläesitettyt talousarviomuutokset esittelytekstin kohta A:n ja B:n mukaisesti.

Käsittely

Mika Kukkula poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana 18.50.

Kunnanjohtaja teki keskustelun aikana muutetun päätösesityksen, jonka mukaan talousarviomuutosten käyttötaloutta käsittelevässä kohdassa A) kunnanhallituksen alaisiin henkilöstökuluihin varataan yhteensä 70 000 euroa huomioiden palkka-asiantuntijan kulut. Muutoksen vaikutus korjataan teknisesti laskelmiin.

Kunnanjohtajan muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti:

- 1) hyväksyä Vihdin kunnan osavuosisikatsauksen 1.1-30.6.2025 ja esittää se edelleen valtuustolle,
- 2) oikeuttaa talousjohtajan tekemään teknisiä korjauksia osavuosisikatsukseen
- 3) esittää valtuustolle hyväksyttäväksi ylläesitettyt talousarviomuutokset esittelytekstin kohta A:n ja B:n mukaisesti käsittelyn aikana hyväksytyin yllä esitetyin muutoksin.

Tiedoksi

Talouspalvelut

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
241/02.02.02/2025

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

- 1) hyväksyä Vihdin kunnan osavuosisikatsauksen 1.1-30.6.2025 ja,
- 2) hyväksyä talousarviomuutokset esittelytekstin kohta A:n ja B:n mukaisesti käsittelyn aikana hyväksytyin yllä esitetyin muutoksin.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 240

15.09.2025
29.09.2025

Tiedoksi
Liitteet

Liite 8 Osavuositarkastus 1-6 2025

Oheismateriaali

Osavuositarkastus esitys
Henkilöstöraportoinnin kesäkuun osavuositarkastus

Tarkastuslautakunta	§ 14	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 17	07.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	21.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 30	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 66	16.06.2025
Kunnanhallitus	§ 241	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

94**Tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomus / vastineiden antaminen arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin**

Tarkastuslautakunta 23.04.2025 § 14

Tarkastuslautakunnan tehtävät arviointikertomuksen valmistelussa

Kuntalain 121 §:n 2. momentin mukaan tarkastuslautakunnan yhtenä keskeisenä tehtävänä on valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Edelleen kuntalain 121 §:n 4. momentin mukaan tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisenä pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kuntalain 121 §:n 5. momentin mukaan kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Vuoden 2024 arviointikertomuksen valmistelu

Vihdin tarkastuslautakunta on päättänyt valmistella vuoden 2024 arviointikertomusta kokouksissaan 23.4., 7.5. ja 21.5.2025.

Tarkastuslautakunta on kuullut 15.1.2025 kokouksessaan tilintarkastajaa ja tutustunut tilintarkastajan tilinkauden aikaisen tarkastuksen väliraporttiin vuodelta 2024. Lisäksi tilintarkastaja selostaa tarkastuslautakunnalle 7.5.2025 kokouksessa lopullista tilintarkastusraporttia vuodelta 2024.

Vuoden 2024 talouden ja hallinnon seuranta ja arviointia varten on tarkastuslautakunnan kokousten aikataulu ja sisältö seuraava.

Tarkastuslautakunta	§ 14	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 17	07.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	21.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 30	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 66	16.06.2025
Kunnanhallitus	§ 241	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

**kokous nro ja
pvm****haastateltavat / muu sisältö**

8/2024
(ke 28.8.2024)

- tilintarkastussuunnitelma 2024
- talousarvioesitys 2025
- tilivelvolliset 1.5.2024 alkaen

9/2024
(ke 25.9.2024)

- haastateltavana elinvoimajohtaja Mika Herpiö

10/2024
(ke 23.10.2024)

- haastateltavana kunnanjohtaja Erkki Eerola

11/2024
(ke 20.11.2024)

- haastateltavana tietohallintopäällikkö Jukka Tamminen

1/2025
(ke 15.1.2025)

- haastateltavana opetuspäällikkö Kirsi Hyvämäki ja varhaiskasvatuspäällikkö Taina Vainio
- tilintarkastajan tilikauden aikainen raportti (väliraportti) vuodelta 2024

2/2025
(ke 12.2.2025)

- haastateltavana sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapanen

3/2025
(ke 12.3.2025)

- haastateltavana tekninen johtaja Ville Könönen

4/2025
(ke 2.4.2025)

- kunnanjohtaja Erkki Eerola (tilinpäätös 2024)
- talousjohtaja Jere Laine (tilinpäätös 2024)

5/2025
(ke 23.4.2025)

- henkilöstöjohtaja Mariikka Mertanen (henkilöstöraportti 2024)
- arviointikertomuksen valmistelu
- tilintarkastuksen kilpailutuksen tarjouspyynnön hyväksyminen

6/2025
(ke 7.5.2025)

- tilintarkastajan tilikauden aikainen raportti (loppuraportti) vuodelta 2024

Tarkastuslautakunta	§ 14	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 17	07.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	21.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 30	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 66	16.06.2025
Kunnanhallitus	§ 241	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

- tilintarkastuskertomus 2024
- arviointikertomuksen valmistelu

7/2025 - arviointikertomuksen viimeistely
(ke 21.5.2025)

Vihdin kunnanvaltuusto käsittelee tarkastuslautakunnan arviointikertomusta kokouksessaan 2.6.2025.

Valmistelija Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Ehdotus Tarkastuslautakunta päättää

- 1) keskustella arviointikertomuksen näkökulmasta vuoden 2024 tilinpäätöksestä, henkilöstökertomuksesta, muusta arviointikertomuksen laadintaan käytetyistä materiaaleista ja haastatteluissa tehdyistä huomioista; ja
- 2) aloittaa vuoden 2024 arviointikertomuksen laatimisen puheenjohtajan johdolla kokouksessa ja jatkaa sen laatimista 7.5. ja 21.5. kokouksissa.

Päätös Tarkastuslautakunta päätti

- 1) keskustella arviointikertomuksen näkökulmasta vuoden 2024 tilinpäätöksestä, henkilöstökertomuksesta, muusta arviointikertomuksen laadintaan käytetyistä materiaaleista ja haastatteluissa tehdyistä huomioista; ja
- 2) aloittaa vuoden 2024 arviointikertomuksen laatimisen puheenjohtajan johdolla kokouksessa ja jatkaa sen laatimista 7.5. ja 21.5. kokouksissa.

Tiedoksi

Tarkastuslautakunta 07.05.2025 § 17

Tarkastuslautakunta	§ 14	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 17	07.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	21.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 30	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 66	16.06.2025
Kunnanhallitus	§ 241	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Valmistelija Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Ehdotus Tarkastuslautakunta päättää jatkaa vuoden 2024 arviointikertomuksen laatimista puheenjohtajan johdolla kokouksessa ja viimeistelee sen 21.5.2024 kokouksessa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi tarkastuslautakunta päätti, että arviointikertomuksen aineisto tulee olla vietyä arviointikertomuspohjalle 18.5. mennessä. seuraavassa kokouksessa arviointikertomus hiotaan valmiiksi.

Tiedoksi

Tarkastuslautakunta 21.05.2025 § 22

Valmistelija Antti Luukkanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Ehdotus Tarkastuslautakunta päättää

- 1) hyväksyä kokouksessa viimeisteltävän Vihdin kunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024;
- 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi Vihdin kunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 sekä velvoittaa kunnanhallituksen pyytämään lautakunnilta selvitykset ja kuvaukset toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tai on ryhdyttävä arviointikertomuksessa esitettyjen havaintojen johdosta sekä toimittamaan selvitykset ja kuvaukset kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle tiedoksi viimeistään syyskuun 2025 loppuun mennessä; ja

Tarkastuslautakunta	§ 14	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 17	07.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	21.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 30	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 66	16.06.2025
Kunnanhallitus	§ 241	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

- 3) antaa kunnanhallitukselle tehtäväksi huomioida seuraavassa talousarviovalmistelussa ja tilinpäätöksen laadinnassa arviointikertomuksessa esitetyt havainnot.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti

- 1) hyväksyä kokouksessa viimeisteltävän Vihdin kunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024;
- 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi Vihdin kunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 sekä velvoittaa kunnanhallituksen pyytämään lautakunnilta selvitykset ja kuvaukset toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tai on ryhdyttävä arviointikertomuksessa esitettyjen havaintojen johdosta sekä toimittamaan selvitykset ja kuvaukset kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle tiedoksi viimeistään syyskuun 2025 loppuun mennessä; ja
- 3) antaa kunnanhallitukselle tehtäväksi huomioida seuraavassa talousarviovalmistelussa ja tilinpäätöksen laadinnassa arviointikertomuksessa esitetyt havainnot.

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 02.06.2025 § 30

Ehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi Vihdin kunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 sekä velvoittaa kunnanhallituksen pyytämään lautakunnilta selvitykset ja kuvaukset toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tai on ryhdyttävä arviointikertomuksessa esitettyjen havaintojen johdosta sekä toimittamaan selvitykset ja kuvaukset kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle tiedoksi viimeistään syyskuun 2025 loppuun mennessä.

Käsittely

Valtuusto päätti asioiden käsittelyjärjestyksestä äänin 17 JAA -26 EI ja tämä asia käsiteltiin asiakohtien 40-55 jälkeen asiajärjestyksessä.

Tarkastuslautakunta	§ 14	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 17	07.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	21.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 30	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 66	16.06.2025
Kunnanhallitus	§ 241	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Keskustelun kuluessa valtuuston puheenjohtaja Eerikki Viljanen esitti, että asia jätetään pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Valtuusto päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Päätös Asia jätettiin pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 16.06.2025 § 66

Ehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi Vihdin kunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 sekä velvoittaa kunnanhallituksen pyytämään lautakunnilta selvitykset ja kuvaukset toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tai on ryhdyttävä arviointikertomuksessa esitettyjen havaintojen johdosta sekä toimittamaan selvitykset ja kuvaukset kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle tiedoksi viimeistään syyskuun 2025 loppuun mennessä.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi Lautakunnat

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 241

Valmistelija Matias Juupaluoma etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 154 9977

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Tarkastuslautakunnan laatiman vuoden 2024 arviointikertomuksen osalta kunnanhallitus päättää

- 1) merkitä tiedoksi vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin huomioihin; ja

Tarkastuslautakunta	§ 14	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 17	07.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 22	21.05.2025
Kunnanvaltuusto	§ 30	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 66	16.06.2025
Kunnanhallitus	§ 241	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

- 2) saattaa vastineet tiedoksi kunnanvaltuustolle ja sen jälkeen tarkastuslautakunnalle.

Käsittely Heidi Nieminen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.27.

Päätös Tarkastuslautakunnan laatiman vuoden 2024 arviointikertomuksen osalta kunnanhallitus päätti

- 1) merkitä tiedoksi vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin huomioihin; ja
- 2) saattaa vastineet tiedoksi kunnanvaltuustolle ja sen jälkeen tarkastuslautakunnalle.

Tiedoksi Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
238/02.02.01.01/2024

Ehdotus Kunnanvaltuusto

- 1) merkitsee tiedoksi vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin huomioihin ja;
- 2) saattaa vastineet tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Tiedoksi Tarkastuslautakunta
Oheismateriaali

Arviointikertomus 2024 Vihti 21.5.2025
Arviointikertomuksen 2024 vastineet valmis

Elinvoimalautakunta	§ 73	12.08.2025
Kunnanhallitus	§ 228	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

95

Vastaus valtuustoaloitteeseen: Selvitys teollisen kokoluokan aurinkovoimaloille soveltuvista paikoista Vihdissä

Elinvoimalautakunta 12.08.2025 § 73

Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän 17.3.2025 jättämässä valtuustoaloitteessa on esitetty, että kunnassa laadittaisiin selvitys teollisen kokoluokan aurinkovoimaloille soveltuvista paikoista Vihdissä. Selvityksen yhteydessä tulisi laatia myös periaatteet, joiden mukaan suuria aurinkovoimaloita voidaan sijoittaa Vihtiin.

Vihdin kunnan kaavoitusohjelmaan vuosille 2025-2028 (kunnanvaltuusto 2.12.2024 §79) sisältyy Vihdin strategisen yleiskaavan (VISY) päivitys. VISY on saanut lainvoiman 19.10.2021 ja sitä on tarkoitus päivittää valtuustokausittain. Ensimmäisessä päivitysvaiheessa tarkastellaan asumisen ja työpaikkojen teemoja. Työpaikkateeman yhteydessä tarkastellaan myös erilaisten uusiutuvien energiaratkaisujen (mm. aurinkovoima, maalämpö) paikallista soveltuvuutta Vihtiin ja niiden reunaehdoja. Tarkastelua varten tullaan tilaamaan syksyllä 2025 energiaselvitys, jonka perusteella on tarkoitus saada selkeä näkemys uusiutuvan energian reunaehdoista ja soveltuvuudesta koko kunnan alueella.

Vihdin kunta on liittynyt vuonna 2018 Euroopan kaupunginjohtajien energia- ja ilmastopöytäkirjaan. Sitoumuksen täytäntöönpanemiseksi kunnassa on laadittu Kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelma (SECAP, kunnanhallitus 20.1.2020), joka sisältää konkreettisia toimenpiteitä Vihdin kasvihuonekaasupäästöjen vähentämiseksi ja ilmastomuutoksen vaikutuksiin varautumiseksi.

SECAP-toimintasuunnitelman yhtenä toimenpiteenä pyritään kartoittamaan pienimuotoisen ja päästöttömän energiantuotannon, kuten esimerkiksi tuulivoiman ja aurinkovoiman potentiaalia kunnassa. Toimintasuunnitelmassa on todettu, että uusiutuvan energian käyttöönottoa voidaan kunnissa edistää esimerkiksi laatimalla Motivan mallin mukainen uusiutuvan energian kuntakatselmus, jossa selvitetään nykytila ja kartoitetaan uusiutuvan energian lisäämisen potentiaalit.

Uusiutuvan energian (mm. teollisen kokoluokan aurinkovoimalat) mahdollisia sijaintipaikkoja ja sijoittamisen periaatteita tullaan tarkastelemaan Vihdin strategisen yleiskaavan päivitystyön yhteydessä laadittavassa erillisessä selvityksessä ja/tai SECAP-toimintasuunnitelman

Elinvoimalautakunta	§ 73	12.08.2025
Kunnanhallitus	§ 228	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

osana laadittavan kuntakatselmuksen yhteydessä. Laadittavan energiaselvityksen ja uusiutuvan energian kuntakatselmuksen sisällöt tullaan yhteensovittamaan siten, että ne tukevat toisiaan.

Valmistelija Laura Pihlajakangas, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5219
Janne Kilpiö, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4461
Marianne Kaunio, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1345

Esittelijä Elinvoimajohtaja Mika Herpiö

Ehdotus Elinvoimalautakunta hyväksyy osaltaan vastauksen valtuustoaloitteeseen ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että nämä hyväksyvät vastauksen ja toteavat valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Elinvoimalautakunta hyväksyi osaltaan vastauksen valtuustoaloitteeseen ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että nämä hyväksyvät vastauksen ja toteavat valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 228

Valmistelija Laura Pihlajakangas etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5219

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan vastauksen valtuustoaloitteeseen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että nämä hyväksyvät vastauksen ja toteavat valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi osaltaan vastauksen valtuustoaloitteeseen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että tämä hyväksyy vastauksen ja toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
150/10.00.00/2025

Ehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy vastauksen valtuustoaloitteeseen sekä toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Elinvoimalautakunta	§ 73	12.08.2025
Kunnanhallitus	§ 228	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Päätös

Tiedoksi
Oheismateriaali

aloitteen tekijä

Valtuustoaloite Selvitys teollisen kokoluokan aurinkovoimaloille
soveltuvista paikoista Vihdissä

Tekninen lautakunta	§ 14	20.08.2025
Kunnanhallitus	§ 227	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

96

Sosialidemokraattinen valtuustoryhmän aloite 17.3.2025 Penkkien lisääminen ulkoilureittien varrelle Nummelanharjulla (151/2025)

Tekninen lautakunta 20.08.2025 § 14

Vihdin kunnanvaltuuston sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä ehdottaa aloitteessa suunnitelman laatimista penkkien lisäämiseksi Nummelanharjun ulkoilureitistön alueelle ja hankkeen toteuttamista vuoden 2025 aikana.

Nummelanharjulla on aloitettu kuntoradan peruskorjaustyö, jonka suunnitelma ja rahoitus on hyväksytty vuoden 2025 talousarviossa. Harjulla rakentamiseen voi ilmetä pakottavia muutostarpeita liittyen esim. luontoarvoihin, muinaismuistoalueisiin ja hulevesiongelmiin. Lisäksi muutoksia voivat aiheuttaa harjualueeseen ja sen läheisyyteen mahdollisesti sijoittuvat kehittämistarpeet liittyen esim. kaavoitukseen, liikenneratkaisuihin sekä liikunta-alueiden kehittämiseen ja kunnossapitoon.

Mahdollisten toteutuksen muutostarpeiden vuoksi on perusteltua tehdä penkkien sijoitussuunnittelu kuntoradan rakennustöiden valmistumisen jälkeen. Tällöin kiinteästi asennettavien penkkien sijainnin suunnittelussa voidaan huomioida paremmin esim. lähiympäristö, maisematekijät ja mikroilmasto, toteutuneet maanrakennustyöt korkoeroineen. Lisäksi voidaan todeta, että penkkien sijoittelu kuntoradan ympäristöön tulee ylittämään investointirajan, joten asia tulee huomioida budjetoinnissa.

Valmistelija Mervi Räsänen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 290

Esittelijä Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuustolle, että penkkien lisääminen suunnitellaan ja toteutetaan, kun kuntoradan rakennustyöt saadaan valmiiksi.
Tekninen lautakunta esittää, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Tekninen lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuustolle, että penkkien lisääminen suunnitellaan ja toteutetaan, kun kuntoradan rakennustyöt saadaan valmiiksi.

Tekninen lautakunta	§ 14	20.08.2025
Kunnanhallitus	§ 227	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Tekninen lautakunta esittää, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 227

Valmistelija	Mervi Räsänen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 290
Esittelijä	Kunnanjohtaja Erkki Eerola
Ehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle vastauksena aloitteeseen, että; 1) penkkien lisääminen suunnitellaan ja toteutetaan, kun kuntoradan rakennustyöt saadaan valmiiksi. 2) valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi
Päätös	Kunnanhallitus esittää valtuustolle vastauksena aloitteeseen, että; 1) penkkien lisääminen suunnitellaan ja toteutetaan, kun kuntoradan rakennustyöt saadaan valmiiksi. 2) valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
151/10.03.01.00/2025

Ehdotus	Kunnanvaltuusto hyväksyy vastauksena aloitteeseen, että 1) penkkien lisääminen suunnitellaan ja toteutetaan, kun kuntoradan rakennustyöt saadaan valmiiksi. 2) valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi
---------	---

Päätös

Tiedoksi
Oheismateriaali

aloitteen tekijä

Valtuustoaloite Penkkien lisääminen ulkoilureittien varrelle Nummelanharjulla

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 249

15.09.2025
29.09.2025

97

Vastaus valtuustoaloitteeseen: Valtuustoaloite laajemman demokratian, avoimuuden ja viestinnän kehittämiseksi Vihdin kuntaorganisaatiossa

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 249

Tausta

Valtuutettu Tiina Haapala on 17.3.2025 jättänyt valtuustoaloitteen, jossa ehdotetaan, että Vihdin kunnanjohtaja aloittaisi säännöllisesti oman blogin tai kolumnin kirjoittamisen. Tavoitteena on lisätä kunnan avoimuutta, parantaa viestintää ja tarjota kuntalaisille ajankohtaista tietoa kunnan toiminnasta ja kehityksestä.

Aloitteessa viitataan erityisesti kunnan rakennushankkeisiin, kaavoitukseen ja talouteen liittyvän viestinnän kehittämistarpeisiin. Samalla tuodaan esiin kuntalaisilta tullut toive saada lisää selkeää ja helposti saavutettavaa tietoa, myös perinteisten medioiden kautta.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Vihdin kunnan toimintaa ohjaavat arvot, kuten palveluhenkisyys, vastuullisuus, yhteisöllisyys ja rohkeus. Arvopohjan ytimessä on avoimuus ja kuten kuntastrategiaan on sanoitettu: ”Toimintamme on avointa ja läpinäkyvää ja siten kuntalaisten arvioitavissa. Teemme niin kuin sanomme ja sanomme niin kuin teemme.”

Osana Vihti 2033-strategian valmistelua järjestettiin touko-kesäkuussa kuntalaistilaisuudet Otalammella, Ojakkalassa, Nummelassa ja Kirkonkylällä. Lisäksi järjestettiin erilliset tilaisuudet kunnan vaikuttajaneuvostoille ja järjestöille. Useassa tilaisuudessa nousi esille keskusteluun myös printtimedian nykytila sekä sosiaalisessa mediassa tapahtuvan viestinnän saavutettavuus eri kuntalaisryhmille.

Historiassa kunnan muun viestinnän ja kuntalaistilaisuuksien lisäksi kunnanjohtaja on julkaissut blogikirjoituksia ja paikallislehtien kolumneja mm. strategiaan, lähestyviin vaaleihin ja vuodenaikoihin sidottuihin tervehdyksien muodossa. Blogikirjoituksien lisäksi kunnanjohtaja on viestinyt kunnan ajankohtaisista asioista sosiaalisen median kautta ja valmistellut kirjoituksia esimerkiksi Pertun postiin ja Järvilähde-lehteen.

Osana kunnanjohtajan tehtäviä on mahdollista priorisoida tehtäviä sekä arvioida uudelleen painopisteitä ja näin lisätä blogi-/kolumnikirjoitusten määrää.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 249

15.09.2025
29.09.2025

Vihdin hallintosäännön 13 § mukaan kunnanhallitus johtaa kunnan viestintää ja hyväksyy yleiset viestintäohjeet. Kunnanjohtaja vastaa siitä, että kunnan toiminnasta viestitään avoimesti, selkeästi ja oikea-aikaisesti yhteistyössä toimialojen johtavien viranhaltijoiden kanssa.

Valmistelija

Erkki Eerola etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.044 467 5231

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. valtuusto merkitsee vastineena aloitteeseen seuraavaa:
Kunnanjohtaja alkaa julkaista useammin kirjoituksia Vihdin kunnan kotisivujen blogiosiossa ja mahdollisuuksien mukaan myös paikallislehdissä. Kirjoituksia julkaistaan harkinnan mukaan ajankohtaisista ja kuntastrategian kannalta keskeisistä teemoista, kuten esimerkiksi kehityshankkeista, kuntataloudesta tai alueellisesta yhteistyöstä.

Julkaisujen määrä, kanavat ja ajankohdat määräytyvät kulloisenkin tilanteen ja viestinnän kokonaistarpeiden mukaan.

2. valtuusto katsoo aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että

1. valtuusto merkitsee vastineena aloitteeseen seuraavaa:
Kunnanjohtaja alkaa julkaista useammin kirjoituksia Vihdin kunnan kotisivujen blogiosiossa ja mahdollisuuksien mukaan myös paikallislehdissä. Kirjoituksia julkaistaan harkinnan mukaan ajankohtaisista ja kuntastrategian kannalta keskeisistä teemoista, kuten esimerkiksi kehityshankkeista, kuntataloudesta tai alueellisesta yhteistyöstä.

Julkaisujen määrä, kanavat ja ajankohdat määräytyvät kulloisenkin tilanteen ja viestinnän kokonaistarpeiden mukaan.

2. valtuusto katsoo aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Tiedoksi

kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
152/00.01.03/2025

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 249

15.09.2025

29.09.2025

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1. merkitä vastineena aloitteeseen seuraavaa:
Kunnanjohtaja alkaa julkaista useammin kirjoituksia Vihdin kunnan kotisivujen blogiosiossa ja mahdollisuuksien mukaan myös paikallislehdissä. Kirjoituksia julkaistaan harkinnan mukaan ajankohtaisista ja kuntastrategian kannalta keskeisistä teemoista, kuten esimerkiksi kehityshankkeista, kuntataloudesta tai alueellisesta yhteistyöstä.

Julkaisujen määrä, kanavat ja ajankohdat määräytyvät kulloisenkin tilanteen ja viestinnän kokonaistarpeiden mukaan.

2. todeta aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Tiedoksi

aloitteen tekijä

Hyvinvointilautakunta	§ 27	28.08.2025
Kunnanhallitus	§ 250	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

98

Vastaus valtuustoaloitteeseen: Neuvontapalvelut kuntoon Vihdissä

Hyvinvointilautakunta 28.08.2025 § 27

Keskustan valtuustoryhmän Eerikki Viljanen jätti 17.3.2025 kunnanvaltuuston kokouksessa valtuustoaloitteen *Neuvontapalvelut kuntoon Vihdissä* (149/00.01.03/2025). Aloitteessa todetaan, että kunnasta löytyy runsaasti palveluita, mutta tieto niistä on sirpaleista ja etenkin niiden ulottumattomissa, jotka eivät käytä älypuhelinta tai internetiä. Aloitteessa ehdotetaan, että kuntaan perustetaan matalan kynnyksen neuvontapiste, joka toimisi ilman ajanvarausta ja tarjoaisi kuntalaisille mahdollisuuden saada neuvoja ja ohjausta kunnan ja kunnassa toimivista palveluista. Aloite kokonaisuudessaan löytyy liitteenä.

Tämän hetken valtavirta on, että palvelut ovat helposti ja nopeasti löydettävissä verkosta. Myös Vihdin voimassaolevan kuntastrategian mukaan kunnassa panostetaan digitalisaatioon. Strategian mukaan "Kehitämme sähköisiä asiointipalveluja siten, että palvelut ovat käytettävissä ympäri vuorokauden vuoden jokaisena päivänä." Neuvonnan ja asioinnin suhteen tämä tarkoittaa käytännössä toimiviin ja helppokäyttöisiin verkkosivuihin panostamista. Vihdin nykyisillä verkkosivuilla on löydettävissä melko monen toiminnon ja palvelun yhteydestä suora puhelinnumero asiasta vastaavalle henkilölle. Yhteistyötä paikallisen elinkeinoelämän ja kolmannen sektorin kanssa on tehtävä, jotta kuntalainen löytää myös muut kuin kunnan järjestämät paikalliset palvelut sujuvasti. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen saralla on tavoitteena kehittää verkkosivut, joiden kautta kuntalainen ohjautuu sujuvasti myös hyvinvointialueen digitaalisille palvelutarjottimille sekä Lähellä.fi -palveluun, joka kokoaa järjestöjen tietoja saman sivuston alle.

On totta, että kaikki kuntalaiset eivät käytä älypuhelinta ja internetiä, joten myös vaihtoehtoisia ja sujuvia puhelimeen tai kasvokkaiseen asiointiin perustuvia kanavia on oltava.

Kunnantalon palvelupiste eli Respa on auki pääsääntöisesti päivittäin klo 8-15:30 (pl. Klo 11-12). Respassa on asiantuntemusta henkilön palveluohjaukseen.

Kunnan puhelinvaihte uusittu vuonna 2022 ja vaihte saa tiedot kunnan sisäisestä puhelinluettelosta. Tämän toiminnon avulla puheluiden ohjaaminen oikealle henkilölle on tehty mahdollisimman helpoksi.

Hyvinvointilautakunta	§ 27	28.08.2025
Kunnanhallitus	§ 250	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Etsivä nuorisotyö palvelee alle 29-vuotiaita vihtiläisiä. Etsivään nuorisotyöhön ei tarvita lähetettä ja työ painottuu nimenomaan nuorten palveluohjaukseen. Etsivä nuorisotyö tekee nuorelle alkukartoituksen ja tämän jälkeen ohjaa heitä esimerkiksi sosiaali- ja terveyspalveluihin, koulutukseen, TE-palveluihin sekä muihin nuorten tarvitsemiin palveluihin. Etsivässä nuorisotyössä nuoret saavat kasvokkaista tukea työntekijältä, ja työntekijä voi myös jalkautua heidän mukanaan asioimaan tarvittaviin palveluihin.

Erityisesti ikäihmisiä ajatellen Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue tarjoaa Seniori-info –palvelua, joka toimii ikääntyneiden ja heidän omaisten neuvontapalveluna puhelimitse ja sähköisen asioinnin kautta. Puhelinpalvelu on avoinna arkisin 9-15.

Kirkkonummen, Vihdin ja Siuntion yhteisten TE-palveluiden matalan kynnyksen neuvontapalveluiden toinen palvelupiste sijaitsee Vihdissä Pisteentiepolku 4:ssä ja on auki neljänä päivänä viikossa.

Valmistelija	Meri-Tuuli Risti etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0440 421 351 Matias Juupaluoma etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 154 9977
Esittelijä	Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapanen
Ehdotus	Hyvinvointilautakunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle esittelytekstin mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen.
Päätös	Hyvinvointilautakunta päätti antaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle esittelytekstin mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen.
Tiedoksi	Valtuustoaloitteiden tekijät

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 250

Valmistelija	Matias Juupaluoma etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 154 9977
Esittelijä	Kunnanjohtaja Erkki Eerola
Ehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se 1. merkitsee tiedoksi yllä esitetyn vastauksen valtuustoaloitteeseen; ja

Hyvinvointilautakunta	§ 27	28.08.2025
Kunnanhallitus	§ 250	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

2. katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. merkitsee tiedoksi yllä esitetyn vastauksen valtuustoaloitteesen; ja
2. katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Tiedoksi kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
149/00.01.03/2025

Ehdotus Kunnanvaltuusto

1. merkitsee tiedoksi yllä esitetyn vastauksen valtuustoaloitteesen; ja
2. katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi aloitteen tekijä

Oheismateriaali

Neuvontapalvelut kuntoon Vihdissä

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 251

15.09.2025
29.09.2025

99

Vastaus valtuustoaloitteeseen: Kuntamarkkinoinnin kehittäminen uusien asukkaiden houkuttelemiseksi Vihtiin

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 251

Tausta

Valtuustoaloitteessa esitetään kohdennetun markkinointikampanjan toteuttamista uusien asukkaiden houkuttelemiseksi sekä pyydetään tuomaan valtuustolle selvitys suunnitelluista toimenpiteistä ja niiden aikataulusta. Aloitteessa korostetaan kuntamarkkinoinnin roolia Vihdin tunnettuuden vahvistamisessa ja nostetaan esiin Vihdin vetovoimatekijöitä, kuten luonnonläheisyys, yhteisöllisyys, turvallisuus ja palveluiden saavutettavuus.

Palveluksen kanta aloitteessa esitettyihin seikkoihin

Strateginen tausta

Parhaillaan voimassa olevassa Vihdin kuntastrategiassa vuosille 2022–2025 kasvutavoitteeksi on asetettu 30 000 asukkaan saavuttaminen strategiakauden loppuun mennessä. Vielä tähän päämäärään ei ole ylletty. Tulevina vuosina kasvua voivat vauhdittaa monet tekijät, kuten Länsiradan rakentuminen ja muut kärkihankkeet sekä kasvuohjelman mukaiset toimenpiteet kunnan elinvoiman lisäämiseksi. Viestinnän ja markkinoinnin tehtävä on tukea kuntastrategian tavoitteiden toteutumista vahvistamalla Vihdin vetovoimaa ja positiivista kuntakuva.

Elinvoimalautakunnan hyväksymän viestintäohjelman mukaiset markkinointiviestinnän painopisteet ovat tällä strategiakaudella:

1. Asumisen markkinointi potentiaalisille uusille asukkaille ja rakennusalan toimijoille.
2. Elinkeinotoiminnan mahdollisuuksien markkinointi yrityksille.
3. Matkailumarkkinointi erityisesti lähimatkailun näkökulmasta.
4. Työnantajamielikuvan vahvistaminen henkilöstölle ja potentiaalisille työnhakijoille.

Kasvuohjelmassa vuosille 2025–2033 on määritelty kasvun saavuttamiseksi kolme pääkohderyhmää:

- Perheenperustamisiässä olevat ja lapsiperheet (25–39-vuotiaat)
- Seniori-ikäiset ja seniori-ikää lähestyvät
- Vihdistä poismuuttaneet, erityisesti opiskelunsa päättäneet

Edellä mainitut strategiset painopisteet ja kohdennukset määrittelevät kuntamarkkinoinnin käytännön toteutusta ja sen toimenpiteiden valintoja.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 251

15.09.2025
29.09.2025

Toimenpiteitä vuonna 2025

Vihdin kuntamarkkinointia on toteutettu monikanavaisesti ja suunnitelmallisesti nostaen esille tärkeimpiä vahvuuksiamme niin asumisen kuin lähimatkailun näkökulmasta. Kohderyhmässä ovat painottuneet perheenperustamisissä olevat sekä lapsiperheet, maantieteellisesti markkinointia on kohdennettu erityisesti pääkaupunkiseudulle ja lähikuntiin.

Kuntamarkkinoinnissa matkailumarkkinointi nähdään osana asumisen markkinointia: sillä on tärkeä rooli paikkakunnan tunnettuuden kasvattamisessa – se herättää kiinnostuksen ja voi avata mahdollisuuden syvempään tutustumiseen aina tontin hankintaan ja muuttopäätökseen asti.

Keskeisiä markkinointiviestinnän toimenpiteitä ovat olleet:

- **Asuminen ja tontit:** Pääkaupunkiseudulla liikennöivien bussien sisänäytöt 2 viikon kampanja (Meks), 4 viikon digikampanja Mtvuutiset.fi, ilmoitukset Meksin medioissa (Länsi-Uusimaa, Vihdin Uutiset, Länsiväylä, Vantaan Sanomat), ilmoitukset yksittäisissä medioissa mm. JDM Median Kodin remontoijan ja sisustajan opas, sosiaalisen median kampanjointi Facebook ja Instagram, Kevätmessut, Vuosisatamarkkinat, Vihdin kunnan verkkosivut ja somekanavat sekä välillisesti eri toimijoiden, kuten kirjaston, museon ja Kultsan omat kanavat.
- **Lähimatkailu:** Matkailun kehittämisohjelman valmistuminen, ilmoitukset HS.fi, Mondo-lehti, Uudenmaan matkailulehti, paikallismedia ja kesälehdet, Matkailulehden kevään messunumero sekä A-lehtien mediat (Eeva, Kotiliesi, Mondo, Meidän Mökki ja Apu), sosiaalisen median kampanjointi Facebook ja Instagram, paikalliset tapahtumat kokoava ilmoitus Vihdin Uutisissa kerran kuukaudessa, kumppanuus Nouxfest-tapahtumassa sekä Visit Vihdin verkkosivut ja somekanavat sekä välillisesti eri toimijoiden, kuten kirjaston, museon ja Kultsan omat kanavat.
- **Paikallinen näkyvyys:** Screenit Meritien varrella ja pyloninäytöt keskeisissä sijainneissa (Kultsalla, kirkonkylän K-marketissa, Prismassa, Citymarketissa, kunnantalolla).

Loppuvuoden aikana suunnitellaan toteutettavaksi asumisen markkinointia muun muassa Etuovessa, Oikotiellä, Mtvuutiset.fi:ssä ja Meksin paikallismedioissa (Länsi-Uusimaa, Vihdin Uutiset, Länsiväylä, Vantaan Sanomat, Helsingin Uutiset, Karkkilainen) sekä artikkelikampanja yhteistyössä markkinointiviestinnän kumppanimme SST:n kanssa useissa digimedioissa.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 251

15.09.2025

29.09.2025

Suunnitellut toimenpiteet vuodelle 2026

Uusi kuntastrategia ja talousarvio vuodelle 2026 ovat etenemässä kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi tämän vuoden loppupuolella. Niiden viitoittamana päivitetään viestintäohjelma, muodostetaan kunnan markkinointiviestinnän kärjet ja laaditaan ensi vuoden markkinointisuunnitelma. Strategisena asiantuntijana kuntamarkkinoinnin toteuttamisessa toimii keväällä 2025 kumppanuuskilpailutuksen voittanut SST, tarvittaessa voidaan käyttää myös muita asiantuntijatahoja. Markkinointisuunnitelmassa linjataan asumisen ja matkailun markkinoinnin budjetin mukaiset toimenpiteet kasvuohjelmaa tukien, mukaan lukien kunnan tunnettuuden kasvattaminen ja tonttimarkkinointi tapahtumamarkkinoinnin keinoin. Tavoitteena on kehittää kunnan viestintää ja markkinointia kasvuohjelman ja osallisuusohjelman linjausten mukaisesti yhä tavoittavammaksi, puhuttelevammaksi ja laajemmin osallistumisen mahdollisuuksia antavaksi.

Valtuustoaloitteessa esitetyt toimenpiteet lapsiperheiden ja etätyötä tekevien houkuttelemiseksi ovat käynnissä ja jatkuvat tulevana vuosina. Markkinointia toteutetaan suunnitelmallisesti, pitkäjänteisesti ja monikanavaisesti kaikille kohderyhmille. Toimenpiteiden vaikuttavuutta seurataan osana viestintäohjelman ja kasvuohjelman toteutusta.

Kuntamarkkinointi tarjoaa monia keinoja Vihdin tunnettuuden kasvattamiseen oman kunnan rajojen toisella puolen ja erityisesti niissä kohderyhmissä ja maantieteellisillä alueilla, joista tavoittelemme uusia vihtiläisiä. Hyvä tunnettuus auttaa meitä erottautumaan muista kunnista, luo Vihdin identiteettiä, vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta kotikunnastaan sekä tekee Vihdistä uskottavan ja kiinnostavan kumppanin myös uusille yrityksille ja muille toimijoille.

Kuten aloitteessa nostettiin esille, tyytyväiset kuntalaiset ja yrittäjät ovat kaikkein parhaimpia kunnan markkinoijia. Laitetaan kaikki hyvä sana kiertämään ja ollaan ylpeitä Vihdistä!

Valmistelija

Anne Virtanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1612
Matias Juupaluoma etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 154 9977

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se
3. merkitsee tiedoksi yllä esitetyn vastauksen valtuustoaloitteen; ja
4. katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 251

15.09.2025
29.09.2025

1. merkitsee tiedoksi yllä esitetyn vastauksen valtuustoaloitteesen; ja
2. katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Tiedoksi

kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
190/00.01.03/2025

Ehdotus

Kunnanvaltuusto

1. merkitsee tiedoksi yllä esitetyn vastauksen valtuustoaloitteesen; ja
2. katsoo valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi

aloitteen tekijä

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 252

15.09.2025
29.09.2025

100

Vastaus valtuustoaloitteeseen: Vihdin kunta mukaan liputtamaan Evakkojen liputuspäivänä 20.4.

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 252

Tausta

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Vihdin kunta liputtaa evakkojen liputuspäivänä 20.4. Valtuustoaloitteessa viitataan Karjalan Liitto ry:n haasteeseen evakkojen muistolle liputtamiseksi, joka on kohdennettu yksityishenkilöille, valtion laitoksille, kunnille, seurakunnille, yhdistyksille ja yrityksille. Evakkojen liputuspäivä 20. huhtikuuta on Karjalan Liiton perustamispäivä.

Palvelukeskuksen kanta aloitteessa esitettyihin seikkoihin

Esitetyn liputuspäivän aihe on arvokas ja on tärkeää, että kunta kunnioittaa evakkojen työtä Suomen jälleenrakentamisessa ja ylläpitää historiatietoa Suomen sodista ja sotien vuoksi kotinsa jättäneistä evakoista tuleville sukupolville. Toisen maailmansodan aikana Suomi menetti laajoja alueita, joilta evakuoitiin pysyvästi noin 440 000 ja väliaikaisesti 200 000 ihmistä.

Evakkojen ja heidän jälkeläistensä osallisuus on merkittävää myös paikallishistoriallisesti. Vihtiin asutettiin viime sotien jälkeen karjalaisia, pääosin Heinjoelta lähteneitä evakkoja erityisesti Vanjärven alueelle ja sen lähiympäristöön. Evakkojen rooli on ollut arvokas niin Vihdin kuin lähiympäristön kunnalliselämässä, yritystoiminnassa kuin vapaaehtoistyössä ja palvelutehtävissä. Evakkojen asema ja muistaminen on ajankohtainen teema myös tänä päivänä.

Evakkojen liputuspäivä ei ole virallinen liputuspäivä. Karjalan Liitto ry:n aloitteesta vietettävään liputuspäivään ovat kuitenkin liittyneet Suomen evankelisluterilainen kirkko, Suomen ortodoksikirkko, Kuntaliitto sekä useita maakuntien liittoja. Vuonna 2025 liputuspäivään osallistuivat muun muassa Valtioneuvosto sekä lähialueen kunnista Riihimäki, Järvenpää, Loppi, Hausjärvi ja Janakkala.

Vihdin kunnan linjana on ollut liputtaa virallisina liputuspäivinä ja päälinjasta poikkeamista on arvioitu poikkeustapauksina. Evakkojen muistopäivän kohdalla painavia perusteita ovat evakkojen työn kunnioittaminen Suomen jälleenrakentamisessa, rauhan merkityksen nostaminen esille epävakaina olosuhteissa sekä evakkojen ja jälkeläisten, sekä kaikkien kotinsa eri syistä vasten tahtoaan jättäneiden kunnioittaminen. Vihdin kunnan toimintasäännön § 5 kohdan 10

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 252

15.09.2025

29.09.2025

mukaisesti kunnanjohtaja päättää kunnan kiinteistöjen
liputuskäytänteistä.

Valmistelija

Matias Juupaluoma etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 154 9977

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. valtuusto merkitsee vastineena aloitteeseen seuraavaa:
Evakkojen muistopäivän liputtamista puoltavat esittelytekstissä
kuvatut painavat perusteet ja perusteet huomioiden toimintasäännön
mukaisesti kunnanjohtaja valmistelee liputuksesta erillisen päätöksen.
Ensimmäinen Evakkojen liputus järjestetään Vihdissä 20.4.2026.
2. valtuusto katsoo aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että

1. valtuusto merkitsee vastineena aloitteeseen seuraavaa:
Evakkojen muistopäivän liputtamista puoltavat esittelytekstissä
kuvatut painavat perusteet ja perusteet huomioiden toimintasäännön
mukaisesti kunnanjohtaja valmistelee liputuksesta erillisen päätöksen.
Ensimmäinen Evakkojen liputus järjestetään Vihdissä 20.4.2026.
2. valtuusto katsoo aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Tiedoksi

kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 29.09.2025

189/00.01.03/2025

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1. merkitä vastineena aloitteeseen seuraavaa:
Evakkojen muistopäivän liputtamista puoltavat esittelytekstissä
kuvatut painavat perusteet ja perusteet huomioiden toimintasäännön
mukaisesti kunnanjohtaja valmistelee liputuksesta erillisen päätöksen.
Ensimmäinen Evakkojen liputus järjestetään Vihdissä 20.4.2026.
2. todeta aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi

aloitteen tekijä

Tekninen lautakunta	§ 15	20.08.2025
Kunnanhallitus	§ 229	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

101**Kuntalaisaloite 26.5.2025 Toimenpiteet tie nro 1215 parantamiseksi (266/2025)**

Tekninen lautakunta 20.08.2025 § 15

Kuntalainen on jättänyt aloitteen/ehdotuksen Vihdin kunnalle 26.5.2025.

” Minä allekirjoittanut esitän, että Vihdin kunta ryhtyisi toimenpiteisiin yhdessä ELY-keskuksen kanssa Tervalammentie- Enätie- Pyölintie (1215) tien perusparantamiseksi. Kyseinen tie on tärkeä reitti alueella, sillä sitä käyttää päivittäin niin paikallisväestö kuin matkailijatkin. Tästä tiekokonaisuudesta kaikkein huonoimmassa kunnossa on pyölintie osuus.

Tien varrella sijaitsee frisbee golf kenttä, laskettelukeskus, Puuhapark sekä golfkenttä, ja näin ollen tie on keskeinen osa myöskin alueen matkailulle. Tien varrella sijaitsee myös kaatopaikka, jonne liikenne on varsinkin keväästä alkaen erittäin runsasta ja jonne myös kulkee raskasta kalustoa.

Tiellä kulkee myös päivittäin lasten päivähoidon/koulukuljetukset. Sekä työmatkaliikennettä.

Tällä hetkellä tie on erittäin huonossa kunnossa, mikä aiheuttaa myöskin erittäin isoja turvallisuusriskejä ja vaaratilanteita tiessä olevien massiivisten säröjen ja halkeemien vuoksi, ja näin ollen myös heikentää alueen houkuttelevuutta. Tie kuormittuu keväästä alkaen etenkin viikonloppuisin ja lomakausina, jolloin tiellä liikkuu paljon enemmän lapsiperheitä ja matkailijoita.

Tien varrella olevat aktiviteetti paikat on hyvää mainosta Vihdille ja houkuttelevat asiakkaita vauvasta vaariin.

Teiden tulee olla kunnossa ja turvallisia.
Joten näin ollen pyydän että Vihdin kunta ottaisi tien kunnostamisen vakavasti ja tekisi asiasta selvityksen ja käy myös aktiivista vuoropuhelua ELY-keskuksen kanssa tien perusparantamisesta sekä mahdollisista muista parannustoimenpiteistä.”

Kuntalaisaloite on esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija Jarkko Hämäläinen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 4675 393

Esittelijä Tekninen johtaja Ville Könönen

Tekninen lautakunta	§ 15	20.08.2025
Kunnanhallitus	§ 229	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Ehdotus Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuustolle, että ELY-keskus vastaa Tie nro 1215 hallinnoinnista, parantamisesta ja kunnossapidosta. Vihdin kunta toimittaa kuntalaisaloitteen tiedoksi ELY-keskukselle. Tekninen lautakunta esittää, että kuntalaisaloite on loppuunkäsitelty.

Päätös Tekninen lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuustolle, että ELY-keskus vastaa Tie nro 1215 hallinnoinnista, parantamisesta ja kunnossapidosta. Vihdin kunta toimittaa kuntalaisaloitteen tiedoksi ELY-keskukselle. Tekninen lautakunta esittää, että kuntalaisaloite on loppuunkäsitelty.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 229

Valmistelija Jarkko Hämäläinen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 4675 393

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle:

- 1) että ELY-keskus vastaa Tie nro 1215 hallinnoinnista, parantamisesta ja kunnossapidosta. Vihdin kunta toimittaa kuntalaisaloitteen tiedoksi ELY-keskukselle.
- 2) että kuntalaisaloite katsotaan loppuunkäsitellyksi.

Päätös Kunnanhallitus esittää valtuustolle:

- 1) että ELY-keskus vastaa Tie nro 1215 hallinnoinnista, parantamisesta ja kunnossapidosta. Vihdin kunta toimittaa kuntalaisaloitteen tiedoksi ELY-keskukselle.
- 2) että kuntalaisaloite katsotaan loppuunkäsitellyksi.

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
266/10.03.01.01/2025

Tekninen lautakunta	§ 15	20.08.2025
Kunnanhallitus	§ 229	01.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Ehdotus Kunnanvaltuusto päättää esittää, että

- 1) ELY-keskus vastaa Tie nro 1215 hallinnoinnista, parantamisesta ja kunnossapidosta. Vihdin kunta on toimittanut kuntalaisaloitteen tiedoksi ELY-keskukselle.
- 2) kuntalaisaloite katsotaan loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi
Oheismateriaali

aloitteen tekijä

Kuntalaisaloite Tie nro 1215

Ympäristölautakunta	§ 24	21.05.2025
Kunnanhallitus	§ 253	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

102**Vastaus kuntalaisaloitteeseen: Enäjärven suojele, maa-ainesten valumisen estäminen Enäjärven Reuhoonlahteen**

Ympäristölautakunta 21.05.2025 § 24

Vihdin kunnanjohtaja ja ympäristölautakunta ovat saaneet kuntalaisaloitteen [REDACTED] koskien Enäjärven suojele. Aloitteessa ollaan huolissaan Enäjärven veden laadusta liittyen lähialueella läjitettäviin maa-aineksiin.

Aloitteen tekijän mielestä Enäjärvi on pilaantumisvaarassa, kun Hurrin tilan Verisuolta lähtevän puron rannoille ja lähimaastoihin on ajettu maita viimeaikoina runsaasti. Puro johtaa suoraan Reuhoonlahteen.

Aloitteen tekijä on huolissaan, ettei annetuissa maanlajityslausunnoissa ole huomioitu miten estetään vahingoittamasta Enäjärven vedenlaatua. Aloitteen tekijä ehdottaa, että Vihdin kunta ja Hurrin tilan omistaja rakentavat ko. puroon laskeutumislaitteita ennen veden virtausta Reuhoonlahden vesittynyneelle alueelle. Rakentamisella on aloitteen tekijän mielestä kiire, koska routa sulaa ja maat virtaavat puroon ja Enäjärveen.

Vihdin kunta on aloitteen tekijän mielestä vastaavassa tapauksessa hoitanut esimerkillisesti Pajuniityn alueen valumavesien puhdistamista useilla puhdistuslaitteilla ennen laskujon vesien ohjausta Enäjärveen. Tästä aloitteen tekijä haluaa antaa kiitoksen, erityisesti tulevien sukupolvien puolesta.

Vihdin kunta kiittää aloitteesta ja yhtyy näkemykseen, että vesistöjemme tilasta on huolehdittava asianmukaisesti. Maanlajitysten yhteydessä pyritään nykyään entistä tehokkaammin huomioimaan alueiden kokonaisvaltaiset vesienhallintatoimet jo suunnitteluvaiheessa. Läjitettävän maan määrästä ja sijoittumisesta riippuen kasvaa tarve tehdä myös vesistöjen valumavesisuunnittelua ja toteuttaa tarvittavia toimenpiteitä.

Vihdin kunta kiittää tunnustuksesta ja katsoo, että Pajuniityn kohde on erinomainen esimerkki menestyksekkäästä hulevesien hallinnasta.

Valmistelija

Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 511 4202

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ympäristölautakunta	§ 24	21.05.2025
Kunnanhallitus	§ 253	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

Ehdotus Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuustolle, että

1. Ylijäämämaiden lausuntojen käsittelyssä huomioidaan vesiensuojeluasiat tarkemmin.
2. valtuusto katsoo aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös Ympäristölautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuustolle, että

1. Ylijäämämaiden lausuntojen käsittelyssä huomioidaan vesiensuojeluasiat tarkemmin.
2. valtuusto katsoo aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 253

Valmistelija Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 511 4202

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. Ylijäämämaiden lausuntojen käsittelyssä huomioidaan vesiensuojeluasiat tarkemmin.
2. valtuusto katsoo aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että

1. valtuusto merkitsee vastineena aloitteeseen seuraavaa: Ylijäämämaiden lausuntojen käsittelyssä huomioidaan vesiensuojeluasiat tarkemmin.
2. valtuusto katsoo aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Tiedoksi kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
164/11.05.03/2025

Ehdotus Kunnanvaltuusto päättää

Ympäristölautakunta	§ 24	21.05.2025
Kunnanhallitus	§ 253	15.09.2025
Kunnanvaltuusto		29.09.2025

1. merkitä vastineena aloitteeseen seuraavaa: Ylijäämämaiden lausuntojen käsittelyssä huomioidaan vesiensuojeluasiat tarkemmin.
2. todeta aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Tiedoksi

Oheismateriaali

aloitteen tekijä

Kuntalaisaloite - Enäjärven suojelu, maa-ainesten valumisen estäminen
Enäjärven Reuhonlahteen

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 254

15.09.2025

29.09.2025

103**Selvitys 30.6.2025 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä**

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 254

Vihdin kunann hallintosäännön 13 luvun (Valtuusto) 79 §:n mukaan

- kokouskutsussa mainitteujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä, valtuutetulla ja valtuutetun sijaan tulleella varavaltuutetulla sekä nuorisovaltuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa;
- aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi;
- kunnanhallituksen on vuosittain syyskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen 30.6. mennessä tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole lopullisesti käsitellyt ja seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä luettelo valtuutettujen 31.12. mennessä tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole lopullisesti käsitellyt;
- samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty;
- valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Valmistelija Matias Juupaluoma etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 154 9977

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet 30.6.2025 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista.

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet 30.6.2025 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista.

Tiedoksi kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
105/00.01.02/2025

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 254

15.09.2025
29.09.2025

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä ja merkitsee tiedoksi liitteenä olevat selvitykset ja toimenpiteet 30.6.2025 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista.

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

Liite 9 Selvitys valtuustoaloitteiden käsittelystä Syyskuu 2025

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 255

15.09.2025

29.09.2025

104**Selvitys 30.6.2025 mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista kuntalaisaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä**

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 255

Kuntalain 23 §:n mukaan

- kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa;
- aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet;
- lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa;
- valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Vihdin kunnan hallintosäännön 141 -143 §:n mukaan

- kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa ja palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita palveluaan koskevissa asioissa;
- aloite tulee tehdä kirjallisesti tai sähköisellä asiakirjalla ja aloitteesta tulee käydä ilmi, mitä asia koskee sekä aloitteen tekijän nimi, kotikunta ja yhteystiedot;
- kunnanhallituksen on vuosittain syyskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa 30.6. mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä ja seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä 31.12. mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä;
- valtuusto voi samalla todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun;
- muun toimielimen kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä;
- jos aloite vaatii erityistä valmistelua, sen viranomaisen, jonka käsiteltäväksi aloite kuuluu, on ilmoitettava aloitteen tekijälle kuukauden kuluessa aloitteen tekemisestä sen arvioitu käsittelyaika ja keneltä saa lisätietoja aloitteen käsittelystä. Sen jälkeen, kun aloite

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 255

15.09.2025
29.09.2025

on käsitelty loppuun, on aloitteen tekijälle ilmoitettava, onko aloite johtanut toimenpiteisiin.

Kunnan jäsenen aloitteesta, josta tässä on kysymys, on erotettava hakemus tai anomus, jonka jäsen omassa asiassaan tekee kunnan viranomaiselle.

Valmistelija

Matias Juupaluoma etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 154 9977

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet Vihdin kuntaan 30.6.2025 mennessä tehdyistä kuntalaisaloitteista

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet Vihdin kuntaan 30.6.2025 mennessä tehdyistä kuntalaisaloitteista

Tiedoksi

kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 29.09.2025
104/00.01.02/2025

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä ja merkitsee tiedoksi liitteenä olevat selvitykset ja toimenpiteet Vihdin kuntaan 30.6.2025 mennessä tehdyistä kuntalaisaloitteista

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

aloitteiden tekijät

Liite 10 Selvitys kuntalaisaloitteiden käsittelystä Syyskuu 2025

Kunnanvaltuusto

29.09.2025

105**Valtuustoaloitteet**

Kunnanvaltuusto 29.09.2025

Ote Vihdin kunnan hallintosäännöstä 79 §:

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä, valtuutetulla ja valtuutetun sijaan tulleella varavaltuutetulla sekä nuorisovaltuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloitetta koskevan puheenvuoron pituus saa olla enintään kaksi (2) minuuttia.

Päätös