



# **VIHDIN LAITURI Oy**

## **Runkolaiturin uusiminen**

kh 1.9.2025 § 214 liite 2

# Vihdin Laituri Oy

- Perustettu 1992
- Tavoitteena edistää veneilyn edellytyksiä Hiidenvedellä.
- Operoi yhdessä Vihdin Laituri- ja Veneyhdistys ry:n kanssa Vihdin Kirkonkylän soutuvenepaikkoja, vierasvenelaituria, huoltolaituria, luiskalaituria vartiorakennusta (yleishyödyllisiä) ja venelaituria.
- Viimeisen viiden vuoden aikana uusittu mm. rannan valaistus, vierasvenelaituri ja ylläpidetty veneiden laskupaikkaa ja soutuvenepaikkoja. Nämä kaikki tehty omarahoitteisesti.
- Huoltolaiturilla Hiidenveden ainoa septitankin tyhjennyspiste, joka on tuonut veneilijöitä kirkonkylään jopa Lohjalta asti.



# Laiturin uusimistarve

- Vanhin laituriosa ns. runkolaituri tehty 1993.
- Runkolaiturin kunto on tarkastettu kahden laituri-toimittajan toimesta ja todettu, että se on käyttöikänsä päässä.
- Jos runkolaituria ei uusita, niin myös muut laituriosat ovat käyttökelvottomia.
- Myös ns. poijupaikkojen poijujen kunto ja kiinnitykset on sukeltajan toimesta todettu niin huonoksi, että myös ne on uusittava.
- Pyysimme kahdelta laituri-toimittajalta, LipLap ja A-laiturit tarjousta runkolaiturin uusimisesta. Kokonaisvaltaisesti parhaan tarjouksen jätti A-laiturit.
- Alustavan sopimuksen mukaan laiturin uusiminen toteutetaan rahoituksen järjestyessä syksyllä 2025.



# Rahoitustarve ja lyhennyssuunnitelma

- A-laiturin tarjous 76 371,38 € (sisältää ALV:n 19 474,70€)
- Vihdin kunta lainaa oheisen summan Vihdin Laituri Oy ja Vihdin Laituriyhdistys Ry:lle, panttina Laituri Oy ja Laituriyhdistys ry:n omaisuutta tilinpäätöksen (2024)tasearvon mukaisesti joka on yhteensä 142.042,38€

## Lyhennyssuunnitelma:

- Vihdin Laituri Oy lyhentää velan kunnalle tasaerissä vuosittain 7.637,00€ + 3% korko
- Oletettu takaisinmaksuaika n. 10 vuotta.

Vihdin Laituri Oy ja Vihdin Laituriyhdistys Ry kerää tuottoa vastikkeina ja vuokratuloina 14.094,00€ per vuosi