

Hankintapäätös hankintaan 552227 / Lämmön hankinta palveluna Vihdin kirkonkylän kuntakeskukseen 2025

Elinvoimalautakunta 13.05.2025 § 60
73/02.08.00/2025

Hankinnan kohde

Hankinnan ja tämän päätöksen kohde on Vihdin kirkonkylän Campusin lämmitykseen tarvittava lämpö palveluna. Lämmitettävät kiinteistöt ovat:

- Pappilapellon koulu,
- Vihkon koulukeskus sisältäen kirjaston sekä
- urheiluhalli.

Menneen kulutuksen perustuvan arvioin mukaan tarvittavan lämmön arvioitu määrä on 2 500 000 kWh/vuosi tarkoittaen noin 300 000 EUR/v (alv 0%). Aiottu sopimuskausi on 28.7.2025 – 31.1.2027, jonka jälkeen sopimuskausi jatkuu toistaiseksi voimassa olevana. Sopimuskauden on suunniteltu päättyvän, kun kilpailutuksen 550189 Vihdin kirkonkylän Campus-alueen energiahanke mukainen laitteisto on käytössä ja tuottaa lämpöä samoihin kiinteistöihin, joihin myös tällä hankinnalla on tarkoitus tuottaa lämpöä.

Hankintamenettely

Vihdin kunta lähetti hankintailmoituksen julkaistavaksi 4.4.2025 nimellä 552227 / Lämmön hankinta palveluna Vihdin kuntakeskukseen 2025.

Ilmoitus julkaistiin:

- 6.4.2025 Työ- ja elinkeinoministeriön sähköisessä ilmoituspalvelussa (HILMA) numerolla 2025-022936,
- 7.4.2025 Euroopan yhteisöjen virallisen lehden täydennysosassa (TED-tietokanta) numerolla 223582-2025 ja
- tarjouspalveluportaalissa www.tarjouspalvelu.fi

Kilpailutus toteutettiin EU-kilpailutuksena avoimella menettelyllä.

Vihdin kunta ei saanut yhtään tarjousta tarjousten jättämisen määräaikaan 5.5.2025 klo 8:00 mennessä.

Hankintamenettelyn keskeyttäminen

Hankintalain 125 §:n mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Hankintamenettelyn keskeyttämistä koskevaan ratkaisuun sovelletaan, mitä hankintaa koskevasta päätöksestä säädetään 123 §:ssä.

Hankintalain esitöiden mukaan keskeyttämisen syyn arvioinnissa hankintayksikön tulee kiinnittää huomiota siihen, perustuuko hankintamenettelyn keskeyttäminen todellisiin syihin.

Oikeuskäytännön mukaan hankintamenettelyn keskeyttämistä ei ole pidetty julkisista hankinnoista annettujen säännösten vastaisena, kun tarjouskilpailun keskeyttäminen perustui todellisiin syihin (esim. KHO 28.9.2006 taltio 2514). Talousvaliokunnan hallituksen esitystä HE 182/2010 vp koskevassa mietinnössä (TaVM 48/2010 vp s. 4) on todettu, ettei hankintamenettelyn keskeyttäminen edellytä vakavien tai poikkeuksellisten seikkojen olemassaoloa.

Oikeuskäytännössä ja –kirjallisuudessa todellisina syinä on pidetty muun muassa sitä, että kilpailua ei syntynyt, koska saatiin vain yksi tarjouspyynnön mukainen tarjous.

Päätöksen kohteena olevassa kilpailutuksessa hankintayksikkö ei saanut tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä yhtään tarjousta.

Kilpailutuksessa saatu tarjousten määrä alittaa edellä kuvatun oikeuskäytännön ja -kirjallisuuden linjaaman yhden tarjouksen määrän, joka on sovellettavissa arvioitaessa hankinnan keskeyttämisen syyn todellisuutta. Näin ollen tässä hankinnassa on lainsäädännön tarkoittama, perusteltu ja todellinen peruste hankinnan keskeyttämiselle.

Hankinnan jatko

Hankintamenettelyn keskeyttämisestä huolimatta hankinnan kohteena olevalle palvelulle on tarve.

Hankintalaki 40 § mahdollistaa suorahankinnan mm. silloin, kun avoimessa menettelyssä ei ole saatu lainkaan tarjouksia. Lisäedellytyksenä on, että alkuperäisen tarjouspyynnön ehtoja ei olennaisesti muuteta.

Valmistelija	Jari Mulari etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 7538 899
Esittelijä	Tekninen johtaja Ville Könönen
Ehdotus	Elinvoimalautakunta päättää - keskeyttää päätöksen kohteena olevan avoimen hankintamenettelyn sillä perusteella, että avoimessa kilpailutuksessa ei saatu yhtään tarjousta; ja - hyödyntää hankintalain mahdollistaman siirtymisen suorahankintamenettelyyn ja kunnan siirtyvän puheena olevassa hankinnassa avoimesta menettelystä suorahankintaan; ja - tarkistaa pöytäkirja tämän asian osalta kokouksessaan.
Päätös	Elinvoimalautakunta päätti keskeyttää päätöksen kohteena olevan avoimen hankintamenettelyn sillä perusteella, että avoimessa kilpailutuksessa ei saatu yhtään tarjousta; ja

2. hyödyntää hankintalain mahdollistaman siirtymisen suora hankintamenettelyyn ja kunnan siirtyvän puheena olevassa hankinnassa avoimesta menettelystä suora hankintaan; ja
3. tarkistaa pöytäkirja tämän asian osalta kokouksessaan.

Tiedoksi