

Ympäristölautakunta

Aika 21.05.2025 klo 17:00 -**Paikka** Kunnanvirasto, edustustila 4. krs ja teams**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
23	Ilmoitusasiat	3
24	Ympäristölautakunnan vastaus Kuntalaisaloitteeseen Enäjärven Reuhoonlahden suojelusta	4
25	Lausunto Aluehallintoviraston lausuntopyyntö 9.4.2025 Datakeskuksen ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa ESAVI/5463/2025 Microsoft 3465 Finland Oy	6
26	Nummelan lentokenttäyhdistys ry:n muutoshakemus voimassa olevaan ympäristölupaan	9
27	Ylijäämämaiden hyödyntäminen tiloilla 927-425-2-8 Högkulla ja 927-425-2-9 Niemelä	18
28	Lausunto koskien ylijäämämaiden hyödyntämistä tiloilla 927-446-1-121 (Hurri) ja 927-446-1-109 (Suopelto)	20
29	Lausunto koskien ylijäämämaiden hyödyntämistä tilalla 927-432-4-17 (Tuisku)	23
30	Päätös Parma Oy:n ympäristöluvan muutoshakemuksesta koskien betoniaseman ja betonituotetehtaan toimintaa sekä toiminnan aloittamista muutoksenhausta huolimatta	25

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Viherkanto Kari	puheenjohtaja
	Hynnälä Jarmo	varapuheenjohtaja
	Kontio Tiina	jäsen
	Kuula Sanna	jäsen
	Leino Pekka	jäsen
	Nevantausta Hanna	jäsen
	Viherkanto Kai	jäsen
	Uusitalo Arja	kunnanhallituksen edustaja
	Morozyuk Vladimir	nuorisovaltuuston edustaja
	Taivassalo Jasper	nuorisovaltuuston edustaja
	Sari Brusila	ympäristöpäällikkö
	Jouko Rapp	johtava rakennustarkastaja
	Ville Könönen	tekninen johtaja
	Salme Napari	pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan.

Pöytäkirjan tarkastajat	Kai Viherkanto	Jarmo Hynnälä
Tarkastus suoritetaan	19.5.2025	
Puheenjohtaja	Kari Viherkanto	
Pöytäkirjanpitäjä	Salme Napari	

Ympäristölautakunta

21.05.2025

23**Ilmoitusasiat**

Ympäristölautakunta 21.05.2025

- 1) Ympäristölautakunnan otto-oikeudelliset viranhaltijapäätökset:
https://vihti.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames

- 2)

Esittelijä

Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei ota käsiteltäväkseen niistä ilmeneviä otto-oikeuden alaisia asioita kuntalain 92 §:n nojalla .

Päätös

Ympäristölautakunta

21.05.2025

24**Ympäristölautakunnan vastaus Kuntalaisaloitteeseen Enäjärven Reuhoonlahden suojelusta**

Ympäristölautakunta 21.05.2025

164/11.05.03/2025

Vihdin kunnanjohtaja ja ympäristölautakunta ovat saaneet kuntalaisaloitteen [REDACTED] koskien Enäjärven suojelua. Aloitteessa ollaan huolissaan Enäjärven veden laadusta liittyen lähialueella läjitettäviin maa-aineksiin.

Aloitteen tekijän mielestä Enäjärvi on pilaantumisvaarassa, kun Hurrin tilan Verisuolta lähtevän puron rannoille ja lähimaastoihin on ajettu maita viimeaikoina runsaasti. Puro johtaa suoraan Reuhoonlahteen.

Aloitteen tekijä on huolissaan, ettei annetuissa maanlajityslausunnoissa ole huomioitu miten estetään vahingoittamasta Enäjärven vedenlaatua. Aloitteen tekijä ehdottaa, että Vihdin kunta ja Hurrin tilan omistaja rakentavat ko. puroon laskeutumislaita ennen veden virtausta Reuhoonlahden vesittynyneelle alueelle. Rakentamisella on aloitteen tekijän mielestä kiire, koska routa sulaa ja maat virtaavat puroon ja Enäjärveen.

Vihdin kunta on aloitteen tekijän mielestä vastaavassa tapauksessa hoitanut esimerkillisesti Pajuniityn alueen valumavesien puhdistamista useilla puhdistuslaitteilla ennen laskujon vesien ohjausta Enäjärveen. Tästä aloitteen tekijä haluaa antaa kiitoksen, erityisesti tulevien sukupolvien puolesta.

Vihdin kunta kiittää aloitteesta ja yhtyy näkemykseen, että vesistöjemme tilasta on huolehdittava asianmukaisesti. Maanlajitysten yhteydessä pyritään nykyään entistä tehokkaammin huomioimaan alueiden kokonaisvaltaiset vesienhallintatoimet jo suunnitteluvaiheessa. Läjitettävän maan määrästä ja sijoittumisesta riippuen kasvaa tarve tehdä myös vesistöjen valumavesisuunnittelua ja toteuttaa tarvittavia toimenpiteitä.

Vihdin kunta kiittää tunnustuksesta ja katsoo, että Pajuniityn kohde on erinomainen esimerkki menestyksekkästä hulevesien hallinnasta.

Valmistelija

Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 511 4202

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Ympäristölautakunta

21.05.2025

Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuustolle, että

1. Ylijäämämaiden lausuntojen käsittelyssä huomioidaan vesiensuojeluasiat tarkemmin.
2. valtuusto katsoo aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Tiedoksi

Oheismateriaali

Kuntalaisaloite - Enäjärven suojelu, maa-ainesten valumisen estäminen
Enäjärven Reuhonlahteen

Ympäristölautakunta

21.05.2025

25

Lausunto Aluehallintoviraston lausuntopyyntö 9.4.2025 Datakeskuksen ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa ESAVI/5463/2025 Microsoft 3465 Finland Oy

Ympäristölautakunta 21.05.2025

191/00.04.01/2025

Aluehallintovirasto pyytää Vihdin kunnan lausuntoa koskien Microsoft 3465 Finland Oy:n datakeskuksen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa. Aluehallintovirasto pyytää lausuntoa viimeistään 16.05.2025. Tähän on haettu ja saatu lisää aikaa 26.5.2025 asti. Asiakirjat ovat sähköisesti nähtävillä osoitteessa <https://ylupa.avi.fi/fiFI/asia/3088765>. Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet). Lausunnossa on ilmoitettava asian diaarinumero ESAVI/5463/2025.

Valmistelija

Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 511 4202

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Vihdin kunta on käsitellyt hakemuksen ja siihen liittyvät asiakirjat. Ympäristölupahakemuksessa on Vihdin kunnan mielestä huomioitu:

1. **Ympäristövaikutukset:** Datakeskuksen toiminnasta aiheutuvat ympäristövaikutukset on arvioitu hakemuksessa kattavasti. Erityisesti on kiinnitetty huomiota energiankulutukseen, jäähdytysjärjestelmiin ja mahdollisiin päästöihin. Hakemuksessa esitetyt toimenpiteet ympäristövaikutusten minimoimiseksi ovat riittäviä ja asianmukaisia.
2. **Toiminnan aloittamislupa:** Hakija on esittänyt perustellut syyt toiminnan aloittamiselle ennen ympäristöluvan lainvoimaisuutta. Vihdin kunta katsoo, että toiminnan aloittaminen ei aiheuta merkittävää haittaa ympäristölle tai terveydelle, ja tukee hakijan pyyntöä toiminnan aloittamisluvan myöntämiseksi.
3. **Yhteistyö ja tiedottaminen:** Hakija on sitoutunut tiiviiseen yhteistyöhön paikallisten viranomaisten ja yhteisöjen kanssa. Vihdin kunta pitää tärkeänä, että tiedottaminen ja yhteistyö jatkuvat koko hankkeen ajan, jotta mahdolliset ongelmat voidaan ratkaista nopeasti ja tehokkaasti.

Vihdin kunta puoltaa Microsoft 3465 Finland Oy:n datakeskuksen ympäristöluvan ja toiminnan aloittamisluvan myöntämistä hakemuksessa esitetyn ehdoin. Kunta pitää hakemuksessa esitettyjä toimenpiteitä riittävinä ympäristövaikutusten hallitsemiseksi ja katsoo, että hanke on tärkeä alueen kehityksen kannalta. Kunta katsoo, että hanke edistää

Ympäristölautakunta

21.05.2025

alueen taloudellista kehitystä ja tuo mukanaan merkittäviä investointeja ja työpaikkoja.

Päätös

Tiedoksi

Oheismateriaali

Aluehallintoviraston lausuntopyyntö 9.4.2025 Datakeskuksen ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa Microsoft 3465 F inland Oy ESAVI/5463/2025
EI_julkaistavat_asiakirjat (1)
Karttakuva_yl_721_luonnonyleiskuvaus
Karttakuva_yl_746_maaperayleiskuvaus
Kuulutus_09042025-16052025_fi
Liite 1a. Rakennuslupa
Liite 1b. Murskauksen ympäristölupa
Liite 1c. Vihti_päätös meluilmoitukseen
Liite 1d. HEL10_päätös_meluilmoituksen laajennos
Liite 1e. HEL10-tukiyömaa-alueen meluilmoitus
Liite 1f. Lausunto lähteikön vaarantamisesta_8-3-2024_UUDELY_11677_2023
Liite 1g. Lausunto lähteikkö_22-8-2023_UUDELY_11677_2023
Liite 1h. LSL mukainen poikkeuslupa
lahokaviosammal_UUDELY94782024_31_5_2024
Liite 2a. 2024-02-01 Microsoft Vihti YVA Selostus
Liite 2b. Liitteet Microsoft Vihti YVA Osa 1 of 4_Optimized
Liite 2c. Liitteet Microsoft Vihti YVA Osa 2 of 4_Optimized
Liite 2d. Liitteet Microsoft Vihti YVA Osa 3 of 4_Optimized
Liite 2e. Liitteet Microsoft Vihti YVA Osa 4 of 4_Optimized
Liite 2f. Microsoft_Vihdin datakeskus_perusteltu päätelmä
Liite 3. Asemakaava ja kaavamääräykset
Liite 4. Uusiutuvan_polttoaineen_esimerkinomainen_KTT
Liite 6. MSFT_Environmental Risk Workshop_11062024
Liite 7. Kemikaali- ja polttoainetaulukko
Liite 8. HEL10-C-H-01-Hulevesisuunnitelma selostusosa
Liite 9. HEL10 Vihti - Sammutusjätevesien hallintasuunnitelman tiivistelmä
Liite 10.
Microsoft_Vihti_HEL10_Varavoimageneraattoreiden_tarveajo_meluselvitys_23012025
Lupahakemus-3972561-2025-02-11-11.11
Microsoft_HEL10_Vihti_ympäristölupahakemuksen_täydennys_ESAVI_5463_2025_31-03-2025-FINAL
MSFT VIHTI - Ympäristölupahakemus_10-02-2025_FINAL_WWW
Piirustus 1. Vihti Yleiskartta

Ympäristölautakunta

21.05.2025

Piirustus 2. Vihti Herkät kohteet

Piirustus 3. Vihti Kiinteistökartta

Piirustus 4. Vihti HEL10 asemapiirros

Piirustus 5. HEL10-C-D-Z28-0-Hulevesikaavio

Ympäristölautakunta	§ 48	15.12.2022
Ympäristölautakunta	§ 18	26.04.2023
Ympäristölautakunta		21.05.2025

26**Nummellan lentokenttäyhdistys ry:n muutoshakemus voimassa olevaan ympäristölupaan**

Ympäristölautakunta 15.12.2022 § 48

Nummellan lentokenttäyhdistys ry hakee ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesti muutosta toistaiseksi voimassa olevaan lentopaikan ympäristölupaan tilalle 927-401-2-885/1 Lentokenttäalue. Vihdin ympäristölautakunta on myöntänyt Nummellan lentopaikalle ympäristöluvan vuonna 2008 (ympä 22.4.2008 § 33), joka on toistaiseksi voimassa. Ympäristölautakunta on tehnyt lupaan määräyksen muutoksia kahdesti (ympä 24.3.2009 § 41) ja (ympä 19.11.2014 § 49) sekä antanut lupaa koskevan YSL § 92 mukaisen lausuman polttoainelaatujen lisäämisestä (ympä 28.4.2020 § 22).

Muutosta haetaan

- operaatioiden (lentojen) määrään
- polttoainevirtauksen määrään
- operointiaikoihin
- yölentotoimintaan
- talvilentotoimintaan

Alue sijaitsee Vihdin kunnan omistamalla tilalla 927-401-2-885/1 Lentokenttäalue. Alue on vuokrattu 29.8.2019 päivätyllä (lisäys 23.9.2019) vuokrasopimuksella Nummellan lentokenttäyhdistys ry:lle. Vuokra-aika on 20 vuotta ja 10 vuoden jatko-optio.

Hakija hakee ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa toiminnan aloittamiseen ennen lupapäätöksen voimaantuloa.

Hakemuksen johdosta laadittu ehdotus ympäristöluvaksi esitellään kokouksessa. Toiminnan sijainti on osoitettu karttaliitteessä.

Valmistelija etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5916 912

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus Ympäristölautakunta hyväksyy ympäristöluvan liitteiden mukaisesti.

Päätös Ympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti ympäristöluvan liitteiden mukaisesti.

Tämä päätös tarkastettiin kokouksessa.

Ympäristölautakunta	§ 48	15.12.2022
Ympäristölautakunta	§ 18	26.04.2023
Ympäristölautakunta		21.05.2025

Tiedoksi

Päätös:

Nummelan lentokenttäyhdistys ry
Uudenmaan ELY-keskus

Tieto päätöksestä:

Lupahakemuksesta erikseen tiedon saaneet
Tietoa päätöksestä pyytäneet

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 18

Vaasan hallinto-oikeus pyytää 21.2.2023 päivätyllä vastinepyynnöllä (Diaarinumerot 122.03.04.04.19/2023, 123.03.04.04.19/2023, 124.03.04.04.19/2023) Vihdin kunnan ympäristölautakunnan vastinetta valituksista, jotka koskevat ympäristölautakunnan päätöstä 15.12.2022 § 48 Nummelan lentokentän toiminnan muuttamisesta. Vastine on pyydetty toimittamaan Vaasan hallinto-oikeuteen viimeistään 21.3.2023. Vastineen annolle on saatu lisäaikaa 3.5.2023 asti.

Ympäristölautakunnan päätöksestä on jätetty kolme valitusta. Uudenmaan ELY-keskuksen valituksen lisäksi on jätetty valitus, jonka on allekirjoittanut 10 henkilöä sekä yksi yhden henkilön allekirjoittama valitus.

ELY-keskuksen valituksessa vaaditaan, että pohjaveden seuranta tulee tehdä vähintään kolmesta edustavasta havaintopisteestä. Muissa valituksissa vaaditaan lautakunnan päätöksen kumoamista.

Valmistelija

Sanna Hilska etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Vihdin kunnan ympäristölautakunta katsoo, että ELY-keskuksen esittämä vaatimus kolmannesta seurantaputkesta on perusteltu ja kolmas putki tulee viivyttämättä asentaa tankkausaseman läheisyyteen sen pohjoispuolelle.

Kahden muun valituksen osalta lautakunta katsoo, että valitukset tulee hylätä. Perusteluna lautakunta esittää seuraavaa:

SE:n valitus

- Ympäristöluvassa ei oteta kantaa rakennuslain perusteella myönnettyihin toimenpide- tai rakennuslupiin.

Ympäristölautakunta	§ 48	15.12.2022
Ympäristölautakunta	§ 18	26.04.2023
Ympäristölautakunta		21.05.2025

- Ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan lentokentän toiminta ei vaikeuta lähialueen käyttöä virkistysalueena.
- Luvan mukainen toiminta ei ennalta arvioiden annetut määräykset huomioiden aiheuta ympäristönsuojelulain vastaista toimintaa. Luvassa on annettu määräyksiä mm. melusta, melun tarkkailusta, pohjaveden ja maaperän suojelusta sekä pohjaveden seurannasta.

Kymmenen allekirjoittajan valitus

- Yölentojen osalta ei uudessa luvassa ole tapahtunut oleellista muutosta aiempaan lupaan verrattuna. Sallittuja yölentoja ovat vain välttämättömät operaatiot, kuten matkalennolta saapumiset sekä pelastus- ja viranomaislennot (määräys 1). Muutoin lentotoimintaa saa harjoittaa annettujen lupamääräysten mukaisin rajoituksin äänitasomallinnuksen mukaisilla operaatiomäärillä ja ilma-aluksilla tai ympäristövaikutuksiltaan vastaavilla ilma-aluksilla (määräykset 2 ja 4).
- Valituksessa todetaan, että läpilaskuharjoittelu olisi aiemmassa luvassa kokonaan kielletty. Läpilaskuharjoitteluun ei kuitenkaan aiemmassa luvassa ole erikseen otettu mitään kantaa. Nykyisen luvan mukaisesti on sallittua laskukierrosharjoittelu hakemuksessa esitetyn mukaisesti siten, että yhden lennon aikana on sallittua suorittaa vain kaksi läpilaskua ja loppulasku (määräys 11).
- Lentokentän kiitotien valaistuksesta ei ole katsottu tarpeelliseksi antaa luvassa määräyksiä. Hakemuksessa esitetystä kiitotien valaistuksesta ei ennalta arvioiden aiheudu haittaa ympäristölle. (hakemusosio: lentokentän valaistus, päätöksen s.23)
- Valituksessa todetaan, että aiemmassa luvassa tankkaaminen olisi sallittu ainoastaan erityisluvalla. Tällaista muotoilua lupapäätöksestä ei löydy.
- Alueen kaavoitukseen ympäristöluvassa ei oteta kantaa. Hakemuksesta on pyydetty lausunto kunnan kaavoitukselta ja maankäytöltä, joka on huomioitu päätöksessä antamalla määräys 40: Toiminnassa tulee noudattaa alueella voimassa olevaa asemakaavaa ja -määräyksiä.
- Lupamääräysten mukaisesti toiminnassa tulee noudattaa valtioneuvoston päätökseen (993/1992) melutason ohjearvoja eli lentopaikan toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ulkona ylittää päivällä (klo 7.00 - 22.00) keskiäänitasoa 55 dB LAeq eikä yöllä (klo 22.00 - 7.00) keskiäänitasoa 50 dB LAeq (määräys 12). Hakija on esittänyt Windcraft Oy:n laatiman äänitasomallinnuksen (Nummelan lentokenttä EFNU, äänitasomallinnus, päivitys 13.11.2022), jonka mukaan esitetyillä lentomäärillä toiminta ei ylitä melutason ohjearvoja. Luvassa myönnetty lentomäärät ja ilma-alustyypit ovat melumallinnuksen mukaisia. Tarvittaessa luvanhaltijan tulee teettää täydentäviä meluselvityksiä.
- Ympäristöluvan sallittu polttoaineen vuosittainen läpivirtausmäärä on ehdoton maksimi. Yksi käytettävistä lentobensiinilaaduista on 100-

Ympäristölautakunta	§ 48	15.12.2022
Ympäristölautakunta	§ 18	26.04.2023
Ympäristölautakunta		21.05.2025

oktaaninen 100 LL ("Low Lead", vähälyijyinen) ja voi sisältää lyijy-yhdisteitä niiden sisältämän lyijyn määrällä mitaten enintään 0,56 grammaa litrassa. Kyseistä lentopolttoaineen käyttöä ei ole kielletty. Melusaasteita syntyy moottorikoneiden lentoonlähdessä ja laskussa suoraan kentän alueella, mutta suurin osa toiminnan melu- ja ilmansaasteista syntyy lentopaikan ulkopuolella.

- Ympäristöluvassa ei oteta kantaa kunnan hakkuisiin. Valituksessa esitetyn meluvallina toimineen suojametsän osalta lautakunta toteaa, että toiminnasta aiheutuvan meluhaitan arviointi perustuu esitettyyn äänitasomallinnukseen.

- Valituksessa esitetään huoli alueen paahdeympäristön lajiston säilymisestä. Nummelan lentokentän asemakaavamuutoksen luontoselvityksen (Luonto- ja ympäristötutkimus Envibio Oy 17.9.2022) mukaan lentokentän käyttö lentotoimintaan pitää alueen avoimena paahdeympäristönä, joka on luonut soveliaan elinympäristön alueelle kotiutuneelle uhanalaiselle lajistolle. Uhanalaiset lajit on luvassa huomioitu Uudenmaan ELY-keskuksen luonnonsuojeluyksikön lausunnon mukaisesti. Luvassa on annettu määräyksiä uhanalaisten lajien huomioimisesta (määräykset 50-52) ja erikseen vielä alueella järjestettäviin yleisötilaisuuksiin liittyen (määräys 45).

- Maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi luvassa on annettu useita määräyksiä pohjaveden ja maaperän suojelemiseksi (määräykset 15-19), koneiden huollosta ja korjauksesta (määräykset 20-21), polttonesteiden jakelupisteistä, polttoaineiden varastoinnista ja jakelusta (määräykset 22-34), häiriö ja poikkeustilanteisiin varautumisesta (määräykset 35-39) sekä pohjaveden ja huleveden tarkkailusta (määräykset 57-63). Mm. määräyksen 19 mukaan "Lentokoneiden pesu kemikaaleilla lentokentän alueella on kielletty. Suolan ja kemikaalien käyttö liukkauden torjuntaan tai lentokoneiden jäänmuodostuksen estämiseen on lentokentän alueella kielletty". Toiminnanharjoittajien mukaan siihen ei ole myöskään tarvetta. Lisäksi toiminnanharjoittaja on veloitettu laatimaan suunnitelma varautumisesta poikkeaviin tilanteisiin. Suunnitelma on toimitettu 27.2.2023.

- Ympäristöluvassa ei oteta kantaa aiempiin valvontatoimiin.

- Vihdin kunnan ympäristölautakunta on arvioinut, että toimittaessa lupahakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudattaen annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Muutettu päätösehdotus

Keskustelun kuluessa esittelijä muutti päätösehdotusta seuraavasti:

Ympäristölautakunta	§ 48	15.12.2022
Ympäristölautakunta	§ 18	26.04.2023
Ympäristölautakunta		21.05.2025

Vihdin kunnan ympäristölautakunta katsoo, että ELY-keskuksen esittämä vaatimus kolmannesta seurantaputkesta on perusteltu. Oikealla paikalla oleva kolmas näytteenottoputki MV3:ssa on havaittu tukos. Tämä putki on joko puhdistettava käyttökuntoiseksi tai sitten viivyttelemättä asentaa tankkausaseman läheisyyteen sen pohjoispuolelle uusi näytteenottoputki.

Kahden muun valituksen osalta lautakunta katsoo, että valitukset tulee hylätä. Perusteluna lautakunta esittää seuraavaa:

SE:n valitus

- Ympäristöluvassa ei oteta kantaa rakennuslain perusteella myönnettyihin toimenpide- tai rakennuslupiin.
- Ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan lentokentän toiminta ei vaikeuta lähialueen käyttöä virkistysalueena.
- Luvan mukainen toiminta ei ennalta arvioiden annetut määräykset huomioiden aiheuta ympäristönsuojelulain vastaista toimintaa. Luvassa on annettu määräyksiä mm. melusta, melun tarkkailusta, pohjaveden ja maaperän suojelusta sekä pohjaveden seurannasta.

Kymmenen allekirjoittajan valitus

- Yölentojen osalta ei uudessa luvassa ole tapahtunut oleellista muutosta aiempaan lupaan verrattuna. Sallittuja yölentoja ovat vain välttämättömät operaatiot, kuten matkalennolta saapumiset sekä pelastus- ja viranomaislennot (määräys 1). Muutoin lentotoimintaa saa harjoittaa annettujen lupamääräysten mukaisin rajoituksin äänitasomallinnuksen mukaisilla operaatiomäärillä ja ilma-aluksilla tai ympäristövaikutuksiltaan vastaavilla ilma-aluksilla (määräykset 2 ja 4).
- Valituksessa todetaan, että läpilaskuharjoittelu olisi aiemmassa luvassa kokonaan kielletty. Läpilaskuharjoitteluun ei kuitenkaan aiemmassa luvassa ole erikseen otettu mitään kantaa. Nykyisen luvan mukaisesti on sallittua laskukierrosharjoittelu hakemuksessa esitetyn mukaisesti siten, että yhden lennon aikana on sallittua suorittaa vain kaksi läpilaskua ja loppulasku (määräys 11).
- Lentokentän kiitotien valaistuksesta ei ole katsottu tarpeelliseksi antaa luvassa määräyksiä. Hakemuksessa esitetystä kiitotien valaistuksesta ei ennalta arvioiden aiheudu haittaa ympäristölle. (hakemusosio: lentokentän valaistus, päätöksen s.23)
- Valituksessa todetaan, että aiemmassa luvassa tankkaaminen olisi sallittu ainoastaan erityisluvalla. Tällaista muotoilua lupapäätöksestä ei löydy.
- Alueen kaavoitukseen ympäristöluvassa ei oteta kantaa. Hakemuksesta on pyydetty lausunto kunnan kaavoitukselta ja maankäytöltä, joka on huomioitu päätöksessä antamalla määräys 40: Toiminnassa tulee noudattaa alueella voimassa olevaa asemakaavaa ja -määräyksiä.

Ympäristölautakunta	§ 48	15.12.2022
Ympäristölautakunta	§ 18	26.04.2023
Ympäristölautakunta		21.05.2025

- Lupamääräysten mukaisesti toiminnassa tulee noudattaa valtioneuvoston päätökseen (993/1992) melutason ohjearvoja eli lentopaikan toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ulkona ylittää päivällä (klo 7.00 - 22.00) keskiäänitasoa 55 dB LAeq eikä yöllä (klo 22.00 - 7.00) keskiäänitasoa 50 dB LAeq (määräys 12). Hakija on esittänyt Windcraft Oy:n laatiman äänitasomallinnuksen (Nummelan lentokenttä EFNU, äänitasomallinnus, päivitys 13.11.2022), jonka mukaan esitetyillä lentomäärillä toiminta ei ylitä melutason ohjearvoja. Luvassa myönnetty lentomäärät ja ilma-alustyyppit ovat melumallinnuksen mukaisia. Tarvittaessa luvanhaltijan tulee teettää täydentäviä meluselvityksiä.
- Ympäristöluvan sallittu polttoaineen vuosittainen läpivirtausmäärä on ehdoton maksimi. Yksi käytettävistä lentobensiinilaaduista on 100-oktaaninen 100 LL ("Low Lead", vähälyijyinen) ja voi sisältää lyijy-yhdisteitä niiden sisältämän lyijyn määrällä mitaten enintään 0,56 grammaa litrassa. Kyseistä lentopolttoaineen käyttöä ei ole kielletty. Melusaasteita syntyy moottorikoneiden lentoonlähdessä ja laskussa suoraan kentän alueella, mutta suurin osa toiminnan melu- ja ilmansaasteista syntyy lentopaikan ulkopuolella.
- Ympäristöluvassa ei oteta kantaa kunnan hakkuihin. Valituksessa esitetyn meluvallina toimineen suojametsän osalta lautakunta toteaa, että toiminnasta aiheutuvan meluhaitan arviointi perustuu esitettyyn äänitasomallinnukseen.
- Valituksessa esitetään huoli alueen paahdeympäristön lajiston säilymisestä. Nummelan lentokentän asemakaavamuutoksen luontoselvityksen (Luonto- ja ympäristötutkimus Envibio Oy 17.9.2022) mukaan lentokentän käyttö lentotoimintaan pitää alueen avoimena paahdeympäristönä, joka on luonut soveliaan elinympäristön alueelle kotiutuneelle uhanalaiselle lajistolle. Uhanalaiset lajit on luvassa huomioitu Uudenmaan ELY-keskuksen luonnonsuojeluyksikön lausunnon mukaisesti. Luvassa on annettu määräyksiä uhanalaisten lajien huomioimisesta (määräykset 50-52) ja erikseen vielä alueella järjestettäviin yleisötilaisuuksiin liittyen (määräys 45).
- Maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi luvassa on annettu useita määräyksiä pohjaveden ja maaperän suojelemiseksi (määräykset 15-19), koneiden huollosta ja korjauksesta (määräykset 20-21), polttonesteiden jakelupisteistä, polttoaineiden varastoinnista ja jakelusta (määräykset 22-34), häiriö ja poikkeustilanteisiin varautumisesta (määräykset 35-39) sekä pohjaveden ja huleveden tarkkailusta (määräykset 57-63). Mm. määräyksen 19 mukaan "Lentokoneiden pesu kemikaaleilla lentokentän alueella on kielletty. Suolan ja kemikaalien käyttö liukkauden torjuntaan tai lentokoneiden jäänmuodostuksen estämiseen on lentokentän alueella kielletty". Toiminnanharjoittajien mukaan siihen ei ole myöskään tarvetta. Lisäksi toiminnanharjoittaja on

Ympäristölautakunta	§ 48	15.12.2022
Ympäristölautakunta	§ 18	26.04.2023
Ympäristölautakunta		21.05.2025

velvoitettu laatimaan suunnitelma varautumisesta poikkeaviin tilanteisiin. Suunnitelma on toimitettu 27.2.2023.

- Ympäristöluvassa ei oteta kantaa aiempiin valvontatoimiin.
- Vihdin kunnan ympäristölautakunta on arvioinut, että toimittaessa lupahakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudattaen annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Päätös Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä päätös tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi Vaasan hallinto-oikeus

Ympäristölautakunta 21.05.2025
108/11.01.00/2021

Ympäristölautakunta on myöntänyt Nummelan lentopaikalle uuden ympäristöluvan 15.12.2022 § 48. Lentokenttä ehti toimia tällä luvalla kaksi vuotta muutoksen hausta huolimatta ennen kuin Vaasan hallinto-oikeus palautti päätöksellään 11.12.2024 asian ympäristölautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.

Hallinto-oikeuden päätöksen mukaan hakemuksen meluselvitystä ja pohjaveden tarkkailua on tarpeen täydentää. Melun osalta on edellytetty mm. Lden ja LAmx-tasojen selvittämistä. Pohjaveden tarkkailupisteiden osalta hallinto-oikeus on katsonut, että ottaen huomioon toiminnan sijoituspaikka ja toiminnan laajentuminen sekä se ettei tankkausaseman välittömässä läheisyydessä ole seurantaputkia, kaksi putkea ei ole riittävän luotettava havaitsemaan toiminnasta mahdollisesti aiheutuvia pohjavesivaikutuksia.

Hakija on 4.3.2025 täydentänyt aiempaa hakemustaan seuraavasti:

- Äänitasomallinnuksella (EFNU-Melumallinnus-2025)
- LAmx analyysillä (LAmx25_analyysi)
- Pohja- ja huleveden seurantasuunnitelmalla (4.3.2025 Pohja- ja huleveden-seurantasuunnitelma)
- Hulevesien käsittelyn selvityksiä (4.3.2025 BF-lento-hulevedet, 4.3.2025 Cumulus_kiinteistöt_hulevedet, 4.3.2025 EFNU_tankkauspaikan_hulevedet)
- 4.3.2025 Yhteenveto

Muilta osin hakemus on samansisältöinen kuin aiemman käsittelyn yhteydessä.

Ympäristölautakunta	§ 48	15.12.2022
Ympäristölautakunta	§ 18	26.04.2023
Ympäristölautakunta		21.05.2025

Muutosta haetaan

- operaatioiden (lentojen) määrään
- polttoainevirtauksen määrään
- operointiaikoihin
- yölentotoimintaan
- talvilentotoimintaan

Hakija hakee ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa toiminnan aloittamiseen ennen lupapäätöksen voimaantuloa.

Asian käsittely ja lupamääräykset on esitelty liitteellä.

Valmistelija	Sanna Hilska etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0505916912
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Sari Brusila
Ehdotus	Ympäristölautakunta hyväksyy ympäristöluvan liitteiden mukaisesti.
Päätös	
Tiedoksi	Päätös: Nummelan lentokenttäyhdistys ry Uudenmaan ELY-keskus Tieto päätöksestä: Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus Lupahakemuksesta erikseen tiedon saaneet (asianosaisina kuullut lähinaapurit) Liikenne- ja viestintävirasto Traficom Lohjan ympäristöterveyspalvelut Länsi-Uudenmaan museo Vihdin vesi Vihdin kunnan kaavoitus
Liitteet	Liite 1 Nummelan lentokentän sijaintikartta Liite 2 Nummelan lentopaikan ympäristöluvan käsittely ja lupamääräykset 2025
Oheismateriaali	Liite2_Ympäristölautakunnan_lausunto Nummelan Lentokenttäyhdistys ry:n ympäristölupahakemus 8.5.2022 Muutosten yhteenveto 10.8.2022 Liite9 päivitys Vapaamuotoinen ympäristölupahakemus

Ympäristölautakunta	§ 48	15.12.2022
Ympäristölautakunta	§ 18	26.04.2023
Ympäristölautakunta		21.05.2025

Liite 1a NLK YMPARISTOLUPA

Liite1b_Nummelan Lentokeskus ryn muutettu ympäristölupa 19112014

Liite4-Vuokratut-alueet

Liite6_Vihdin_strateginen_yleiskaava-2050

Liite7 Luontoselvitys 10 2010 Nummelanharju

Liite8. Yleisölle tarkoitettu tiivistelmä

Liite10 LDG-kartta

Liite12 päivitys Auraus-suunnitelma

Liite13_Ympäristöohjelma

Liite14 Pinnoitetut alueet

Liite15 päivitys EFNU toimintakäsikirja 1.05

Liite16 päivitys Lentokentän pitolupa

Liite17a 1 hydrogeologia virtaussuunnat

Liite17c 3 putkikortit

Liite17 Korjattu pohjavesiselvitys 9.5.2022

Liite18 Turva-aidat

Liite19 Nykyinen tankkausalue asemapiirustus

Liite.21_nykyisen_tankkauspaikan_huleveden_purkauskaivo

Liite20 Kehitysalueen ja hulevesilinjojen asemapiirustus

Hulevesikaivon kuvat

Hangaari_35x42m

Coverhall Oy-35-WSS-7

DC3-halli selvitys

Lentokenttähallinovi L3100 K6000

Väliraportti Nummelan lentokentän asemakaavamuutoksen

luontoselvityksestä

käyttöturvallisuus JETA1

käyttöturvallisuustiedote 4-T BE95SE

käyttöturvallisuustiedote BE98E5

käyttöturvallisuus AVGAS 100LL

4.3.2025 Pohja-ja-huleveden-seuraussuunnitelma

EFNU-Melumallinnus-2025

4.3.2025 BF-Lento-hulevedet

4.3.2025 Cumulus_kiinteistot_hulevedet

LAmx25_analyysi

4.3.2025 EFNU_tankkauspaikan_hulevedet

4.3.2025 Yhteen veto

Ympäristölautakunta

21.05.2025

27

Ylijäämämaiden hyödyntäminen tiloilla 927-425-2-8 Högkulla ja 927-425-2-9 Niemelä

Ympäristölautakunta 21.05.2025

175/11.03.01/2025

Ympäristölautakunnan lausunto koskien ylijäämämaiden hyödyntämistä tiloilla 927-425-2-8 Högkulla ja 927-425-2-9 Niemelä**Asia**

Vihdin kunnan ympäristövalvontaan on toimitettu [REDACTED] maatalousyhtymän hakemus ylijäämämaiden hyödyntämisestä tiloilla 927-425-2-8 Högkulla ja 927-425-2-9 Niemelä.

Asian käsittelyn peruste peruste ja toimivalta

Ylijäämämaiden hyödyntämisestä on määrätty Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräysten (ympä24.4.2024 §26 liite 1) 25 §:ssä. Määräys perustuu ympäristöministeriön muistioon 3.7.2015 Kaivetut maa ainekset-jäteluonne ja käsittely.

Vihdin kunnan toimintasäännön 23.3 § ja 24.3 §:n mukaan ympäristöpäällikkö ja ympäristötarkastaja antavat ympäristölautakunnan puolesta lausunnot kunnan sisäisesti ympäristövaikutuksiltaan suppealle alueelle ulottuvista ympäristölautakunnan toimialaan kuuluvista asioista koska erilaiset ylijäämämaiden hyödyntämishankkeet ovat voimakkaasti lisääntyneet vihdissä, ympäristövalvonta pitää tarpeellisena tuoda asiat ympäristölautakunnan arvioitaviksi.

Hankkeen kuvaus

Selvityksen mukaan pelto sijaitsee alavalla ja tulvaherkällä alueella. Tarkoituksena on täyttää ja tasata pellon ja laidunmaan pintaa suunnitellulla alueella tulvimisen ehkäisemiseksi ja viljelyolosuhteiden parantamiseksi keskimäärin noin metrin verran. Hankkeeseen liittyy myös tienparannus kohdealueelle.

Selvityksen mukaan hyödynnettävien ylijäämämaamassojen maa on puhdasta ja pilaantumaton ja se tulee Vihdin kirkonkylältä työmaalta osoitteesta Puhurikuja 1, Vihti sekä tarvittaessa, muilta myöhemmin ilmoitettavilta kohteilta. Myöhemmin ilmoitettavien kohteiden tiedot ilmoitetaan ennakkoon ympäristövalvonnan yhteyshenkilölle. Esityksen mukaan sijoitettavien massojen määrä on noin 32 000 m³ ja täyttöpaksuus 0-200 cm.

Esityksen mukaan arvioitu toteutusaikataulu on 4/2025-4/2026.

Valmistelija

Milla Kupiainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 065 3471

Ympäristölautakunta

21.05.2025

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Ympäristölautakunta toteaa liitteen mukaisena lausuntonaan seuraavaa: Vihdin kunnan ympäristövalvonnalla ei ole tiedossa estettä ilmoituksen mukaisen pilaantumattoman ylijäämämaan hyödyntämiselle pellon täytössä ja tasauksessa kiinteistöillä 927-425-2-8 Högkulla, kun toimitaan esitetyn selvityksen ja liitteenä olevan lausunnon mukaisesti. Kiinteistön 927-425-2-9 Niemelä osalta ilmoituksen mukaisen pilaantumattoman ylijäämämaan hyödyntämisen pellon täytössä ja tasauksessa voi toteuttaa siinä tapauksessa, että siihen on kiinteistön omistajalta voimassaoleva valtakirja. Pellonparannushanke ei saa ulottua kiinteistön 927-425-2-9 Niemelä puolelle ilman voimassaolevaa valtakirjaa. Valtakirja tulee esittää ennen aloitusta ympäristövalvonnalle.

Päätös

Tiedoksi

Liitteet

Liite 3 Ympäristövalvonnan lausunto koskien ylijäämämaiden hyödyntämistä tiloilla 927-425-2-8 Högkulla ja 927-425-2-9 Niemelä

Oheismateriaali

Lupapiste-hakemus ylijäämämaiden hyödyntämiseksi tiloilla 927-425-2-8 Högkulla ja 927-425-2-9 Niemelä
Täydennetty projektisuunnitelma 7.4.2025
Sijaintikartta
Täyttö- ja tienvahvistussuunnitelma
Leikkaus pelto
Leikkaus väylä
Reittisuunnitelma
Projektisuunnitelma 1.4.25
Kunnan yleinen asiointilomake
Ely täydennys lausuntopyyntöön
Luvy:n kannanottopyyntö
Vastaus Luvy:n kannanottopyyntöön
Valtakirjapyyntö pellonparannushankkeessa
Lähetetty valtakirjapohja
Re_ valtakirja pellonparannushankkeessa

Ympäristölautakunta

21.05.2025

28**Lausunto koskien ylijäämämaiden hyödyntämistä tiloilla 927-446-1-121 (Hurri) ja 927-446-1-109 (Suopelto)**

Ympäristölautakunta 21.05.2025

156/11.01.04/2025

Asia

██████████ on toimittanut Vihdin kunnan ympäristövalvontaan 19.3.2025 Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräysten 25 §:n mukaisen selvityksen ylijäämämaiden hyödyntämisestä omistamillaan tiloilla 927-446-1-121 (Hurri) ja 927-446-1-109 (Suopelto).

Selvityksen mukaan hankkeen tarkoituksena on palauttaa maa-alueen käyttöarvo (tulva-alue) ja parantaa hulevesien hallintaa alajuoksulla. Selvityksen mukaan kiinteistöillä sijaitsevia peltoalueita on aina viljelty, mutta niiden käyttö on usein estynyt tulvavesien padottamisen vuoksi peltoalueille.

Hankealue käsittäisi neljä vierekkäistä peltolohkoa, joita korotettaisi noin tasoon 52,5 mmp. Täyttöä tulisi arviolta 1,5 - 1,9 metriä. Ylijäämämaita hyödynnettäisi yhteensä 60 000 m³. Hyödyntämisaika olisi 3 - 7 vuotta.

Selvityksen tekijä on 28.4.2025 ilmoittanut tarpeesta lisätä vastaanotettavien maa-ainesten määrää 40 000 m³ aiemman pellonparannuskohteen alueella, josta ympäristövalvonta on antanut lausunnon 25.1.2025, 513/11.01.04/2023. Ympäristövalvonta vastasi 28.4.2025, että asia käsitellään samassa yhteydessä 19.3.2025 vireille tulleen selvityksen kanssa.

Ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti rakennustoiminnassa syntyvää pilaantumaton ylijäämämaata voidaan hyödyntää maarakentamisessa tai mullan valmistamisessa ilman lupaa tietyin edellytyksin.

Ympäristönsuojeluviranomainen arvioi täyttyvätkö hyödyntämisen edellytykset kyseisellä paikalla ja antaa lausunnon hyödyntämisen edellytyksistä.

Asian käsittelyn peruste ja toimivalta

Ylijäämämaiden hyödyntämisestä on määrätty Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräysten (ympä 24.4.2024 § 26 liite 1) 25 §:ssä. Määräys perustuu ympäristöministeriön muistioon 3.7.2015 Kaivetut maa-ainekset – jäteluonne ja käsittely.

Vihdin kunnan toimintasäännön 23.3 § ja 24.3 §:n mukaan ympäristöpäällikkö ja ympäristötarkastaja antavat ympäristölautakunnan

Ympäristölautakunta

21.05.2025

puolesta lausunnot kunnan sisäisesti ympäristövaikutuksiltaan suppealle alueelle ulottuvista ympäristölautakunnan toimialaan kuuluvista asioista. Koska erilaiset ylijäämämaiden hyödyntämishankkeet ovat voimakkaasti lisääntyneet Vihdissä, ympäristövalvonta pitää tarpeellisenä tuoda asiat ympäristölautakunnan arvioitaviksi.

Valmistelija

Päivi Haatainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1353

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Ympäristölautakunta toteaa liitteenä olevan lausunnon mukaisesti seuraavaa:

Kokonaisarvioinnin perusteella esitetty hanke (ml. 40 000 m³ lisäys aiemmalle pellonparannusalueelle, lausunto 25.1.2025, 513/11.01.04/2023) vaatii ympäristöluvan ympäristönsuojelulain (527/2014) 27.1 §:n mukaan, koska maa-aineksen katsotaan olevan jätettä ja jätteen ammattimainen tai laitospäinen käsittely vaatii ympäristöluvan ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f) mukaan.

Lisäksi hanke edellyttää ympäristölupaa ympäristönsuojelulain 27.2 § kohdan 3 mukaan, koska hankkeesta saattaa aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta mahdollisen tulvimisen siirtyessä muiden maanomistajien maille sekä raskaanliikenteen lisääntymisen myötä.

ELY-keskuksen lausunnon perusteella hanke vaatii lisäksi YVA-arvioinnin laatimisen. Tämä sisältää myös aiemman pellonparannuskohteen alueelle kaavaillun 40 000 m³ lisäläjityksen (lausunto 25.1.2025, 513/11.01.04/2023).

Jos hanketta aiotaan edistää, tulee hankkeeseen ryhtyvän hakea ympäristölupaa ja käynnistää YVA-arviointimenettelyn prosessi mahdollisimman varhaisessa vaiheessa.

Lisäksi uuden ojitustoimituksen tarpeellisuutta tulee tarkastella Hurrinojan osalta. Ojitustoimitusta haetaan alueelliselta ELY-keskukselta.

Päätös

Tiedoksi

Selvityksen laatijat
Uudenmaan ELY-keskus
Vihdin Vesi
LUVY

Liitteet

Ympäristölautakunta

21.05.2025

Liite 4 Lausunto koskien ylijäämämaiden hyödyntämistä tiloilla 927-446-1-121 (Hurri) ja 927-446-1-109 (Suopelto)

Oheismateriaali

Pellonparannussuunnitelma yhdistettynä liitteineen tiloilla 927-446-1-121 Hurri ja 927-446-1-109 Suopelto
Täydennyspyyntö koskien ylijäämämaiden hyödyntämisestä tehtyä selvitystä_Sarajuuri_2.4.2025
Täydennys ylijäämämaaselvitykseen_Sarajuuri_2.4.2025
23014_Nummela, pohjatutkimus_NO_1_1-5m
23014_Nummela, pohjatutkimus_NO_5_1-5m
23014_Nummela, pohjatutkimus_NO_6_1-5m
Täydennyspyyntö koskien ylijäämämaiden hyödyntämisestä tehtyä selvitystä_Sarajuuri_3.4.2025
Täydennys ylijäämämaiden selvitykseen_Sarajuuri_6.4.2025
23014-Nummela-Diagrammit
IMG_6069 kartta näytteenottopisteistä
2.5.2025 Vihdin Vesi lausunto / Lausuntopyyntö koskien Sarajuuren ylijäämämaiden hyödyntämistä kiinteistöillä 927-446-1-121 (Hurri) ja 927-446-1-109 (Suopelto)
Lausunto LUVY Sarajuuren ylijäämämaiden hyödyntämisestä Hurrin tilalle 2.5.2025
12.5.2025 ELY Lausunto pellonkorotuksesta UUDELY/1914/2025
13.5.2025 Vastine ja vastinepyyntö annetuista lausunnoista koskien selvitystä ylijäämämaiden hyödyntämisestä kiinteistöillä 927-446-1-121 ja 927-446-1-109
Lisäselvitys 13.5.2025
Kysymys asian vireilläolosta_5.3.2025

Ympäristölautakunta

21.05.2025

29

Lausunto koskien ylijäämämaiden hyödyntämistä tilalla 927-432-4-17 (Tuisku)

Ympäristölautakunta 21.05.2025

129/11.01.04/2025

Asia

██████ on 23.1.2025 toimittanut Vihdin kunnan ympäristövalvontaan selvityksen ylijäämämaiden hyödyntämisestä tilalla 927-432-4-17 (Tuisku). Hakemusta on täydennetty 5.3.2025 ja 17.4.2025.

Selvityksen mukaan Vihdin datakeskukselta syntyviä puhtaita ylijäämämassoja on tarkoitus käyttää pellon kasvuolosuhteiden parantamiseksi, parantaa vedensidontaa sekä mahdollistaa tehokas viljely nykyaikaisilla koneilla. Hakemuksen mukaan jyrkkien rinteiden loiventamisen johdosta myös alueen eroosioherkkyys pienenee, jolloin ravinne- sekä orgaanisen aineksen huuhtoutuminen vähenee alueella ja joka vähentää maatalouden aiheuttamaa räsitusta vesistölle. Maa-ainesten kuljetus esitetään tapahtuvan Pakaselantien kautta.

Selvityksen mukaan 12 hehtaarin kokoisen pellon kasvukuntoa on ollut tarkoitus parantaa korottamalla pellon pintaa keskimäärin 1,5 metriä. Täyttöpaksuudet on esitelty tarkemmin liitteessä 1. Täytössä on ollut tarkoitus käyttää 185 000 m³ ylijäämämaita.

Hakija on ELY-keskuksen lausunnon vastineessa ilmoittanut, että käytettävien maa-ainesten määrä on pienennetty 70 000 m³:iin. Hakija on myös toimittanut karkean kartta-aineiston, josta selviää alue, jonne päivitetty maa-ainesmäärä ylijäämämaita levitetään.

Toteutusaikataulu on selvityksen mukaan keväästä 2025 vuoden 2025 loppuun.

Asian käsittelyn peruste ja toimivalta

Ylijäämämaiden hyödyntämisestä on määrätty Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräysten (ympä 24.4.2024 § 26 liite 1) 25 §:ssä. Määräys perustuu ympäristöministeriön muistioon 3.7.2015 Kaivetut maa-ainekset – jäteluonne ja käsittely.

Vihdin kunnan toimintasäännön (KH 3.3.2025 § 59 liite 2) 23.3 § ja 24.3 §:n mukaan ympäristöpäällikkö ja ympäristötarkastaja antavat ympäristölautakunnan puolesta lausunnot kunnan sisäisesti ympäristövaikutuksiltaan suppealle alueelle ulottuvista ympäristölautakunnan toimialaan kuuluvista asioista.

Ympäristölautakunta

21.05.2025

Koska erilaiset ylijäämämaiden hyödyntämishankkeet ovat voimakkaasti lisääntyneet Vihdissä, ympäristövalvonta pitää tarpeellisenä tuoda asiat ympäristölautakunnan arvioitaviksi.

Valmistelija

Martina Schmidt martina.schmidt(at)vihti.fi, p. 044 467 5564

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Ympäristölautakunta toteaa liitteenä olevan lausunnon mukaisesti seuraavaa:

Ympäristölautakunnan tekemän kokonaisarvioinnin perusteella esitetty hanke vaatii ympäristönsuojelulain (527/2014) 27.1 §:n ja liitteen 1 taulukon 1 kohdan 13 f mukaisesti ympäristöluvan. Hankkeessa esitetyn maa-ainesten hyödyntämistä ei nähdä suunnitelmallisena eikä todelliseen käyttötärpeeseen perustuvana, minkä vuoksi maa-ainekset tulkitaan jätteiksi.

Ympäristölautakunnan tekemän kokonaisarvioinnin perusteella esitetty hanke vaatii ympäristöluvan myös ympäristönsuojelulain 27.2 § kohdan 3 mukaan. Hankkeesta saattaa aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta alueelle kohdistuvan raskaan liikenteen myötä.

Mahdollinen ympäristölupahakemus tulee jättää valtion lupaviranomaiselle, ja hankkeesta tulee pyytää uusi arvio YVA-arvioinnin tarpeesta.

Päätös

Tiedoksi

Selvityksen laatija
Kiinteistön omistaja
Uudenmaan ELY-keskus

Liitteet

Liite 5 Lausunto koskien ylijäämämaan hyödyntämistä tilalla 927-432-4-17 (Tuisku)

Oheismateriaali

Pakaselantie 36 (1)
Screenshot_20250417_130031_Chrome
Tuisku_pellonperannuskohde_v2
Tuisku pellonparannus täyttöpaksuudet määrä 28022025
Muistio 14.5.2025 tehdyltä maastokäynniltä kiinteistöllä 927-432-4-17

Ympäristölautakunta

21.05.2025

30

Päätös Parma Oy:n ympäristöluvan muutoshakemuksesta koskien betoniaseman ja betonituotetehtaan toimintaa sekä toiminnan aloittamista muutoksenhausta huolimatta

Ympäristölautakunta 21.05.2025

516/11.01.00/2021

Parma Oy on jättänyt ympäristöluvan muutoshakemuksen vireille Vihdin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 19.12.2024. Parma Oy hakee ympäristönsuojelulain (527/2014) 89 §:n mukaista lupaa Nummelan betonituotetehtaan ja betoniaseman voimassa olevan ympäristöluvan muuttamiselle. Muutosta haetaan polttoaineen säilytykselle ja tankkauspaikalle. Lupaa on tarpeen päivittää myös vastaamaan nykyistä toimintaa ja asetuksen (858/2018) ympäristönsuojeluvaatimuksia betonituotetehtaalte. Lisäksi Parma Oy hakee tankkauspaikan osalta ympäristönsuojelulain (527/2014) 199 §:n mukaista toiminnan aloittamislupaa muutoksenhausta huolimatta.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 28.1 §:n ja 30 §:n mukaisesti betonituotetehtaan toimintaan on oltava ympäristölupa, jos toiminta sijoittuu tärkeälle tai muuten vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueelle. Parma Oy:n Nummelan tehdas sijaitsee vedenhankintaa varten tärkeällä Nummelanharjun (0192755) 1E-luokan pohjavesialueella, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen.

Ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaan ympäristöluvanvaraisen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa.

Laitos sijaitsee Hiidenmäen teollisuusalueella osoitteessa Hiidenmäentie 20, 03100 Nummela kiinteistöillä 927-454-4-0 (Betonila) ja 927-401-2-731 (Harjurinne). Vihdin kunnan tekninen ja ympäristökeskus on myöntänyt toiminnalle ympäristöluvan 29.4.2004 (8/749/2002).

Parma Oy:n Nummelan tehtaan betoniasemalla valmistetaan betonia, josta tehdään tuotannossa mm. betonirunkoja ja -palkkeja. Betonielementtitehtaan tuotanto noin 50 000 - 70 000 t/v. Nummelan tehdas on toiminut vuodesta 1965 alkaen. Tehtaalla on 1,4 m³ kokoinen polttoainesäiliö, josta tankataan työkoneisiin dieselöljyä.

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu 20.3.-28.4.2025. Muutoshakemuksesta lausuntoja antoivat Uudenmaan ELY-keskuksen L ja Y -vastuualueet, Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos sekä Lohjan ympäristöterveyspalvelut. Määräaikaan mennessä jätettiin yksi muistutus.

Ympäristölautakunta

21.05.2025

Hakemuksen johdosta laadittu ehdotus ympäristöluvaksi on liitteenä.

Valmistelija

Päivi Haatainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1353

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Ympäristölautakunta on tutkinut asian ja päättää liitteen mukaisesti myöntää Parma Oy:lle ympäristöluvan muutoksen betoniaseman ja betonituotetehtaan toiminnalle.

Ympäristölautakunta päättää, että luvan mukainen toiminta voidaan aloittaa ennen kuin tämä päätös on saanut lainvoiman edellytyksellä, että luvan saaja asettaa 1 000 euron suuruisen vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Päätös

Tiedoksi

Päätös

Hakija

Uudenmaan ELY-keskus L- ja Y-vastualueet

Muistutuksen tehneet

Tieto päätöksestä

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos

Lohjan ympäristöterveyspalvelut

Lupahakemuksesta erikseen tiedon saaneet

Liitteet

Liite 6 Päätös ympäristöluvan muutoshakemuksesta_Parma Oy_ltk
21.5.2025

Liite 7 Sijaintikartta

Liite 8 Selvennys toiminta
aikoihin_Parma_ympäristölupahakemus_13.5.2025

Oheismateriaali

18.12.2024 Ympäristöluvan muutoshakemus Parma Oy Nummela

Ei-julkinen asiakirja

Liite 2 Ympäristölupapäätös_8_749_2002

Liite 3 Kemikaaliturvallisuuslain mukainen päätös

Ei-julkinen asiakirja

Liite 5 Asemapiirrokset

Liite 6 Tankkauspaikan piirustukset

Liite 7 Kemikaaliluettelo ja eniten käytettyjen kemikaalien

käyttöturvallisuustiedotteet

Ei-julkinen asiakirja

Ei-julkinen asiakirja

Liite 10 Vesientarkkailuraportit 2023-2024 21.1.2025

Täydennyspyyntö_Parma Oy_yluvan muutoshakemus_3.3.2025

Parma Oy Nummela ympäristölupahakemuksen täydennys

Täydennys Liite1 Toiminnan aloituksen vakuuslaskelma

8.4.2025 Uudenmaan ELY-keskuksen lausunto koskien Parma Oy_n

ympäristöluvan muutosta kiinteistöillä 927-454-4-0 ja 927-401-2-731,

Hiidenmäentie 20, Nummela, Vihdissä

29.4.2025 Uudenmaan ELY-keskus Lausunto UUELY/21977/2024

10.4.2025 saate Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen lausunto dnro

516_11.01.00_2021

10.4.2025 Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen lausunto Vihti Parma Oy

ympäristöluvan muuttaminen

24.4.2025 Lohja ympäristöterveys / Lausunto Parma Oy ympäristöluvan

muutoshakemus

25.4.2025 Saate Muistutus Asunto Oy Nummelan Tienrinne /

Diaarinumero 516/11.01.00/2021

25.4.2025 Asunto oy Nummelan Tienrinne / Muistutus Parma Oy

25.4.2025 Asunto oy Nummelan Tienrinne LIITE / Muistutus Parma Oy

14-4-2025_ConsolisParma-piha-alue

Tarkastuspöytäkirja ympäristövalvonnan valvontaohjelman mukaiselta

määräaikaistarkastukselta Parma Oy:n Nummelan tehtaalle 27.5.2024

Tarkastuspöytäkirja 31.10.2024 tehdyttä tarkastukselta Parma Oy:n

tehdasalueella kiinteistöllä 927-401-2-731 sijaitsevalle Vihdin energian

lämpölaitokselle