

Lausunto koskien ylijäämämaiden hyödyntämistä tilalla 927-432-4-17 (Tuisku)

Ympäristölautakunta 21.05.2025

129/11.01.04/2025

Asia

██████ on 23.1.2025 toimittanut Vihdin kunnan ympäristövalvontaan selvityksen ylijäämämaiden hyödyntämisestä tilalla 927-432-4-17 (Tuisku). Hakemusta on täydennetty 5.3.2025 ja 17.4.2025.

Selvityksen mukaan Vihdin datakeskukselta syntyviä puhtaita ylijäämämassoja on tarkoitus käyttää pellon kasvuolosuhteiden parantamiseksi, parantaa vedensidontaa sekä mahdollistaa tehokas viljely nykyaikaisilla koneilla. Hakemuksen mukaan jyrkkien rinteiden loiventamisen johdosta myös alueen eroosioherkkyys pienenee, jolloin ravinne- sekä orgaanisen aineksen huuhtoutuminen vähenee alueella ja joka vähentää maatalouden aiheuttamaa räsitusta vesistölle. Maa-ainesten kuljetus esitetään tapahtuvan Pakaselantien kautta.

Selvityksen mukaan 12 hehtaarin kokoisen pellon kasvukuntoa on ollut tarkoitus parantaa korottamalla pellon pintaa keskimäärin 1,5 metriä. Täyttöpaksuudet on esitelty tarkemmin liitteessä 1. Täytössä on ollut tarkoitus käyttää 185 000 m³ ylijäämämaita.

Hakija on ELY-keskuksen lausunnon vastineessa ilmoittanut, että käytettävien maa-ainesten määrä on pienennetty 70 000 m³:iin. Hakija on myös toimittanut karkean kartta-aineiston, josta selviää alue, jonne päivitetty maa-ainesmäärä ylijäämämaita levitetään.

Toteutusaikataulu on selvityksen mukaan keväästä 2025 vuoden 2025 loppuun.

Asian käsittelyn peruste ja toimivalta

Ylijäämämaiden hyödyntämisestä on määrätty Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräysten (ympä 24.4.2024 § 26 liite 1) 25 §:ssä. Määräys perustuu ympäristöministeriön muistioon 3.7.2015 Kaivetut maa-ainekset – jäteluonne ja käsittely.

Vihdin kunnan toimintasäännön (KH 3.3.2025 § 59 liite 2) 23.3 § ja 24.3 §:n mukaan ympäristöpäällikkö ja ympäristötarkastaja antavat ympäristölautakunnan puolesta lausunnot kunnan sisäisesti ympäristövaikutuksiltaan suppealle alueelle ulottuvista ympäristölautakunnan toimialaan kuuluvista asioista.

Koska erilaiset ylijäämämaiden hyödyntämishankkeet ovat voimakkaasti lisääntyneet Vihdissä, ympäristövalvonta pitää tarpeellisena tuoda asiat ympäristölautakunnan arvioitaviksi.

Valmistelija

Martina Schmidt martina.schmidt(at)vihti.fi, p. 044 467 5564

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Ympäristölautakunta toteaa liitteenä olevan lausunnon mukaisesti seuraavaa:

Ympäristölautakunnan tekemän kokonaisarvioinnin perusteella esitetty hanke vaatii ympäristönsuojelulain (527/2014) 27.1 §:n ja liitteen 1 taulukon 1 kohdan 13 f mukaisesti ympäristöluvan. Hankkeessa esitetyn maa-ainesten hyödyntämistä ei nähdä suunnitelmallisena eikä todelliseen käyttötärpeeseen perustuvana, minkä vuoksi maa-ainekset tulkitaan jätteiksi.

Ympäristölautakunnan tekemän kokonaisarvioinnin perusteella esitetty hanke vaatii ympäristöluvan myös ympäristönsuojelulain 27.2 § kohdan 3 mukaan. Hankkeesta saattaa aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta alueelle kohdistuvan raskaan liikenteen myötä.

Mahdollinen ympäristölupahakemus tulee jättää valtion lupaviranomaiselle, ja hankkeesta tulee pyytää uusi arvio YVA-arvioinnin tarpeesta.

Päätös

Tiedoksi

Selvityksen laatija
Kiinteistön omistaja
Uudenmaan ELY-keskus