

AP	Asuinpientalojen korttelialue. Alueelle voidaan rakentaa kytkettyjä pientaloja tai erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin.	ajo	Ajoyhteys.
AP-7	Asuinpientalojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa erillisiä tai kytkettyjä enintään kaksi asuntoa sisältäviä asuinrakennuksia.		Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.	+3.5	Alueelle on rakennettava melueste. Merkintä osoittaa esteen likimääräisen sijainnin ja lukuarvo sen yläreunan likimääräisen korkeusaseman.
AO-1	Erillispienalojen korttelialue. Alueelle voidaan rakentaa yksiasuntoisia pientaloja asumistarkoituksiin. Kullekin rakennuspaikalle saa sijoittaa vain yhden asuinrakennuksen.	s-11	Suojeltava alueen osa. Alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain 49§:n perusteella suojeltuja liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikkoja.
AOT-2	Erillispienalojen korttelialue. Rakennusoikeudesta enintään 60 % saa käyttää sellaisiksi työ- tai liikeiloiksi, jotka eivät aiheuta ympäristöön melua, tärinää, ilman pilaantumista, raskasta liikennettä tai muuta häiriötä. Rakennuspaikalle ei sallita ulkovarastointia.	sl	Alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain mukainen luonnonsuojelualue tai -kohde.
		⊗	Suojeltava puu.
P	Palvelurakennusten korttelialue.	VO	Vaara-alue.
VP	Puisto.	pm	Rakennusala, jolle saa rakentaa puistomuuntamon.
VL	Lähivirkistysalue.	le	Ohjeellinen leikkikenttä.
VL-hv	Lähivirkistysalue. Alue rakennetaan ja sitä hoidetaan pintavesien imeytykseen ja viivytykseen soveltuvana viheralueena.		Ohjeellinen rakennusalan raja.
LP	Yleinen pysäköintialue.		Puilla ja pensailla istutettava alueen osa.
EJ-1	Jätteenkäsittelyalue. Alue on varattu jätteiden keräilyä varten.		Puistopolun ohjeellinen sijainti.
EMT	Mastoalue.	luo-1	Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue, jolla tulee säilyttää liito-oravien tarvitsema kulkuyhteyksiä varten vähintään 20m puustoinen kaista.
EV-3	Suojaviheralue. Liikennemelun suojavyöhykkeeksi tarkoitettu alue, jolle saa rakentaa tarpeellisia melusuojarakennelmia alueen luontoarvot huomioiden.	luo-3	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Alueella sijaitsee luonnonsuojelulain nojalla rauhoitetun lajin elinalue. Alueella suoritettavat metsänhoidolliset toimenpiteet eivät saa heikentää alueen arvoa lajin elinalueena.
S-1	Suojelualue, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain 29 §:n mukainen suojeltu luontotyyppi.	luo-4	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Kalliomäki, metsälain tarkoittama erityisen tärkeä elinympäristö.
	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	luo-8	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Alueella ei saa suorittaa luonnonarvoja heikentäviä toimenpiteitä.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	sm-2	Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolaila (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen kielletty. Aluetta koskevista tai siihen liittyvistä suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto.
	Osa-alueen raja.	jäte	Rakennusala, jolle saa sijoittaa jätteiden kierrätyspisteen, joka on aidattava katujen ja muiden yleisten alueiden suuntaan.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	rp	Ohjeellinen palstaviljelyalueeksi varattu alueen osa.
	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.	hule	1) Kiinteistön vettäläpäisemättömillä pinnoilta syntyvät hulevedet tulee viivyttaa tontilla siten, että viivytysrakenteiden mitoitustilavuus on yksi kuutiometri jokaista sataa vettäläpäisemättömtä pintaneliometriä kohden. Viivytysrakenteiden tulee tyhjentyä viimeistään 12 tunnin kuluessa täyttymisestäään ja niissä tulee olla suunniteltu ylivuoto. Viivytysrakenteessa tulee olla veden purkautumista säättävä rakenne. Tonttien sallitaksi purkuvirtaamaksi suositellaan 5 l/s (pientalotontit) ja 10 l/s (isommat asuintalotontit ja kaupalliset tontit). 2) Maankäytön suunnittelussa ja rakentamisessa on suositava vettäläpäiseviä pintoja. 3) Katualueiden hulevedet johdetaan laadulliseen suodattavaan käsittelyyn ennen johtamista eteenpäin. Suodattavien rakenteiden pinta-ala tulee olla 2,5 % katualueen päällystetyn alueen pinta-alasta.
581	Korttelin numero.	koi	Ohjeellinen koirapuisto.
2	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.		Hulevesimääräys; Istutusalueilta ja katoilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää maaperään tonteilla. Tonttien vettä läpäisemättömillä pinnoilta muodostuvia hulevesiä tulee viivyttaa siten, että viivytysrakenteiden tulee olla yksi kuutiometri jokaista vettä läpäisemättömän pinnan 100 m2:ä kohden. Viivytyspainanteiden, -altaiden ja -säiliöiden tulee tyhjentyä 12 tunnin kuluessa täyttymisestäään ja niissä tulee olla suunniteltu ylivuoto. Rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisällyttää hulevesien käsittelysuunnitelma.
KIELOPOLKU	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.		
590	Rakennusoikeus kerrosalaneliometreinä.		
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.		
1/2 k I	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.		
e=0.30	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.		
	Rakennusala.		
	Istutettava alueen osa.		
○ ○ ○ ○	Säilytettävä/istutettava puurivi.		
	Katu.		
pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.		

YLEISMÄÄRÄYKSET: -Rakennusten materiaaleissa tulee suosia puuta. Julkisivuissa tulee käyttää neutraaleja murettuja värisävyjä. -Alueella tulee suosia uusiutuvia energiamuotoja. -Energian hyödyntämiseen tarkoitettut laitteet tulee suunnitella osana rakennusten ja piharakennelmien arkkitehtuuria. -Rakennuksissa olisi hyvä huomioitava aktiivisen ja passiivisen aurinkoenergian hyödyntäminen sekä ylimmältä suojautuminen passiivisin keinoin. -Eri-ikäiset talousrakennukset (varastot, autotallit) ja autokatokset tulee olla I-kerroksisia, eivätkä ne saa nousta katukuvassa asuinrakennusta merkittävämpään asemaan. Suunnittelussa ja sijoittelussa tulee huomioida niiden vähäisempi arvohierarkia päärakennusten suhteen. -Rakennukset tulee sovittaa maastoon maastonmuotoja seuraten, välttämällä leikkauksia ja pengerryksiä sekä mahdollisimman paljon luontoa säästämällä. -Kaavan ohjeellista tonttijakoa tulkitaan AO-1 ja AOT-2 korttelialueilla siten, että tonttien rajoja voidaan tarvittaessa siirtää, mutta kuitenkin niin, että kaava osoittaa tonttien lukumäärän kortteleissa. PYSÄKÖINTI Autopaikkoja (ap) tulee varata seuraavasti: -AO-1 korttelialueella 2 ap/asunto -AR- ja AP-korttelialueilla 1 ap / 75 k-m2 kuitenkin väh. 1,5 ap / asunto -AOT-korttelialueella 2 ap/asunto ja liiketoiminnalle 1 ap/ 50 k-m2 -P-korttelialueella 1 ap/50 k-m2 tai toimintaa palveleva riittävä määrä autopaikkoja. AP- ja AR- korttelialueelle tulee varata vieraspaikkoja 1ap/5 asuntoa. AP- ja AR- korttelialueen autopaikoista vähintään 50 % tulee kattaa. Polkupyöräpaikkoja (pp) on varattava seuraavasti: -AO- korttelialueella 2 pp / asunto -AR- ja AP-korttelialueella 1pp/ 30 kem2 -AR- korttelialueella 1pp/30 kem2. -AOT-korttelialueella 2pp/ asunto ja liiketoiminnalle 1 pp/50kem2 -P-korttelialueella 1pp/50kem2 tai toimintaa palveleva, riittävä määrä katettuja polkupyöräpaikkoja. Korttelialueiden istutettavaksi merkitty alue, tulee istuttaa tai olemassa olevaa kasvillisuutta tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää. Pihan ilmeen tulee olla vihreää ja pihalle tulee istuttaa puita ja pensaita. Kaikki rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä leikkipaikkoina, kulkuteinä tai pysäköintiin on istutettava. Rakennuspaikkoja tulee suojata liikenteen aiheuttamalta melulta rakennusten edullisella suuntauksella sekä rajaamalla pihojen melulähteen suuntaan sijoitettua ääntä vaimentavien talous- ja autosuojarakennuksien, rakenteellisten aidojen sekä suojaistutuksien siten, etteivät valtioneuvoston päätöksen mukaiset melutasojen ohjearvot pihalla ylity. AP- ja AR- tonteille on varattava oleskeluun sopivaa yhteistä aluetta vähintään 10 % asuinhuoneistojen yhteenlasketusta kerrosalasta. Alueella tulee pyrkiä kierrättämään rakentamisessa muodostuvia ja käytettäviä massoja ja materiaaleja mahdollisimman tehokkaasti. Kaava-alueella on sallittu rakentamisen aikaisten massojen välivarastointia- ja käsittelytoimintaa rakentamisen etenemisen mahdollistamiseksi puitteissa huomioiden ympäristövaikutukset, tarvittavat viranomaisluvut ja – ilmoitukset sekä rakentamisen vaiheistus. Pengerryksissä tulee ensisijaisesti käyttää alueelta muodostuvaa kiviainesta. Lähiavustuksen- ja suojavirhealueet säilytetään tai toteutetaan mahdollisimman luonnonmukaisesti siten, että kasvillisuus on alueelle tyypillistä luonnonkasvillisuutta. Melumääräykset: Asuinalueilla rakennukset on suunniteltava siten, etteivät liikenteen aiheuttaman melun valtioneuvoston päätöksen mukaiset meluohjearvot ylity. Rakennuspaikkoja tulee suojata liikenteen aiheuttamalta melulta rakennusten edullisella suuntauksella sekä rajaamalla pihojen melulähteen suuntaan sijoitettua ääntä vaimentavien talous- ja autosuojarakennuksien, rakenteellisten aidojen sekä suojaistutuksien.	
Käsittely: Nähtävillä:	
Vireilletulo 14.06.2016 (N175) Kaavoitus ja tekninen lautakunta 17.09.2014 MRL 62§ ja MRA 30§ 14.10-12.11.2014 Vireilletulo 20.09.2012 (N148)	
VIHDIN KUNTA Elinvoiman palvelukeskus	
Ridalinkallion asemakaava	
Pohjakartta on tarkistettu ja hyväksytty Mittausluokka 2	
Vihdissä 10.03.2025	
Satu Törnroos-Kukkula johtava maanmittausteknikko	
927-N175 MITTAKAAVA 1: 1000 Tasokoordinaatisto ETRS-GK24 Korkeusjärjestelmä N2000	
Piirtäjä: Eila Oulujärvi	
Vihdissä	
Marianne Kaunio kaavoituspäällikkö	
Roosa Saarela kaavasuunnittelija	