

**Ympäristölautakunnan lausunto koskien ylijäämämaiden hyödyntämistä kiinteistöllä 927-445-1-322 Hiiska**Selvitys ylijäämämaiden hyödyntämisestä

██████████ on toimittanut Vihdin kunnan ympäristövalvontaan selvityksen ylijäämämaiden hyödyntämisestä omistamallaan kiinteistöllä 927-445-1-322 Hiiska.

Selvityksen mukaan on tarkoitus täyttää ja tasata pellon pintaa, johon nyt kerääntyy vettä, joka aiheuttaa huomattavaa haittaa viljelylle.

Selvityksen mukaan täyttöön käytetään puhdasta, pilaantumattomaa maata Microsoft Datakeskuksen /Destia rakennustyömaalta. Esityksen mukaan sijoitettavien massojen laskennallinen määrä on n. 20 000 m<sup>3</sup> ja täyttöpaksuus noin 50 cm – 150 cm.

Selvityksen mukaan lähimmät talousvesikaivot sijaitsevat 50 metrin ja 90 metrin etäisyydellä peltoon nähden selvästi korkeammalla.

Esitetty toteutusaikataulu on 2.1.2025 – 31.12.2026

Ympäristövalvonnan lausunto

Vihdin kunnan ympäristövalvonnalla ei ole tiedossa estettä ilmoituksen mukaisen pilaantumattoman ylijäämämaan hyödyntämiselle pellon täytössä ja tasauksessa kiinteistöllä 927-445-1-322 Hiiska, kun toimitaan tehdyn selvityksen mukaisesti ja ELY-keskuksen lausunnoaan edellyttämällä tavalla.

Selvitysten perusteella voidaan todeta, että kyseinen ylijäämämaan hyödyntäminen on:

- suunnitelmallista
- todelliseen käyttötärpeeseen perustuvaa ja varmaa
- ylijäämämaa voidaan hyödyntää sellaisenaan ilman muuntamistoimia.

Edellä mainittujen ehtojen täytyessä ylijäämämaita ei tulkita jätteeksi, eikä toiminta edellytä ympäristölupaa. Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle eikä ole tiedossa, että alueella olisi muita esitettyä toimenpidettä koskevia rajoituksia.

Ympäristölautakunta painottaa, että työ on toteutettava siten, että liikenteestä ei aiheudu normaalista tieliikenteestä poikkeavia haitallisia pääs-

töjä, kuten pölyä tai melua eikä tien likaantumista.

Vastaanotettavista maa-ainekuormista on pidettävä kirjaa ja vastaanottajan on oltava selvillä vastaanottamiensa maa-ainesten määrästä, alkuperästä ja pilaantumattomuudesta. Kirjanpito vastaanotetuista ylijäämämaisista ja sen alkuperästä on toimitettava ympäristövalvontaan pyydettyäessä.

Ylijäämämaita ei saa levittää viittä (5) metriä lähemmäs valtaojaa. Muiden ojien osalta suojaetäisyydeksi on jätettävä vähintään yksi (1) metri. Toiminnasta ei saa aiheutua vesistön pilaantumista, pohjaveden pilaantumisen vaaraa eikä muutakaan välitöntä ympäristön pilaantumista. Toiminnan vaikutuksista vastaa ylijäämämaiden vastaanottaja.

Hyödyntäminen on pyrittävä suorittamaan siten, että hyödyntämispaikalle toimitettu maa-aines levitetään mahdollisimman pian kiinteistölle eikä maa-aineksia jouduta tarpeettomasti varastoimaan ennen hyödyntämistä.

Vihdi kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttäminen ulkona on kielletty asuin-, potilas- tai majoitushuoneistojen läheisyydessä arkisin maanantaista perjantaihin klo 22.00 - 7.00 välillä sekä viikonloppuisin lauantai- ja sunnuntaihin ja yleisinä juhlapäivinä klo 20.00 - 9.00 välillä (42 §).

Hyötykäytön loputtua tulee siitä ilmoittaa ympäristövalvontaan. Kohteelle tehdään lopputarkastus, jossa tarkastetaan, että toteutus vastaa annettua suunnitelmaa. Lopputarkastuksen yhteydessä on myös esitettävä kirjanpito ajetuista massoista (lähtökohde, maan laatu, määrä, sijoituspaikat, tehdyt maaperä analyysit).

Tämä lausunto koskee ainoastaan ilmoituksessa esitettyä ylijäämämaan hyödyntämistä. Mikäli toiminnasta aiheutuu tai uhkaa aiheutua ympäristönsuojelulain 27 §:n tarkoittamia seurauksia, voidaan toimintaan edellyttää ympäristölupaa. Mikäli toiminnasta aiheutuu muuta merkittävää tai välitöntä ympäristön pilaantumista, voi valvontaviranomainen keskeyttää toiminnan, jollei haittaa voida muutoin poistaa tai riittävästi vähentää. Ylijäämämaiden vastaanottajan on selvitettävä itse muilta viranomaisilta mahdollisesti tarvittavien lupien tai ilmoitusten tarve.

Jakelu

██████████ sähköpostilla