

Vihdin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto asiaan Lankilan vedenottamon suoja-alueen ja suoja-alue määräysten muuttaminen, Vihti

Ympäristölautakunta 27.11.2024 § 58

Aluehallintovirasto pyytää lausuntoa hakemuksesta Lankilan vedenottamon suoja-alueen ja suoja-alue määräysten muuttaminen, Vihti, viimeistään **23.12.2024**.

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet). Lausunnossa on ilmoitettava asian diaarinumero ESAVI/10245/2024.

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat sähköisesti osoitteessa ylupa.avi.fi.

Vedenottamon suoja-alueet ovat välttämättömiä pohjavesialueiden ja talousveden laadun turvaamiseksi. Suoja-alueilla asetetut määräykset ehkäisevät pohjaveden pilaantumisriskejä ja varmistavat turvallisen vedenhankinnan nykyisille ja tuleville sukupolville. Vihdissä vedenhankinta on merkittävä osa kunnan infrastruktuuria, ja sen suojeleminen on erityisen tärkeää ottaen huomioon alueen pohjavesivarojen keskeinen rooli. Nykyiset suoja-alueen määräykset ovat osittain vanhentuneita eivätkä täysin huomioi nykyisiä riskitekijöitä.

Lankilan vedenottamo on keskeinen osa Vihdin kunnan talousvesihuoltoa, ja sen suojaaminen on välttämätöntä kunnan asukkaiden vedenhankinnan turvaamiseksi. Lankilan vedenottamo sijaitsee tärkeällä Nummelanharjun pohjavesialueella, joka on herkkä ulkoisille kuormituksille, kuten maatalouden, liikenteen, teollisuuden ja asutuksen vaikutuksille. Suoja-alueiden asianmukainen hallinta ja määräysten päivittäminen ovat erityisen tärkeitä ottaen huomioon alueen maankäytön ja kasvuennusteet.

Valmistelija Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5114 202

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus Vihdin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen lausuu vedenottamon suoja-alueen määräyksistä ja mahdollisesta suoja-alueen muuttamisesta seuraavaa:

Hakemuksen mukaan voimassa olevat Lankilan suoja-alue määräykset koskevat virheellisesti vain määräysten hakijaa, joten määräysten päivittäminen on erittäin tärkeää.

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä, että suoja-alue rajauksia on tarkistettu uusimpaan tutkimustietoon perustuen ja että aluerajauksessa on huomioitu kiinteistöjen rajat paremmin.

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä, että Lankilan ja Luontolan suoja-alueiden rajaukset yhtenäistyvät tässä muutoksessa. Suoja-alueiden väliin ei jää enää molempien alueiden ulkopuolelle jääviä kiinteistöjä.

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä myös sitä, että jatkossa kaikilla vedenottamon suoja-alueilla on samat määräykset, jolloin kaikki suoja-alueet ovat yhdenvertaisessa asemassa toisiinsa nähden. Suoja-aluemääräykseen 1 olisi hyvä lisätä viittaus myös ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteeseen 4 (ilmoituksen varaiset toiminnot).

Hakemuksessa viitataan vanhoihin Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräyksiin. Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräykset on päivitetty ja uudet määräykset ovat astuneet voimaan 1.9.2024.

Näiden esitettyjen muutosten avulla varmistetaan Lankilan vedenottamon ja Vihdin kunnan pohjavesivarantojen kestävä suojeleminen sekä turvallinen talousvesihuolto myös tulevaisuudessa.

Päätös Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi ESAVI

Ympäristölautakunta 11.12.2024 § 69
102/11.03.00/2024

Asia on tuotu uudelleen käsittelyyn, koska kaikki liitteet eivät ole edellisen käsittelyn yhteydessä olleet lautakunnan jäsenten nähtävillä. Päätösehdotus on pysynyt samana.

Valmistelija Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5114 202

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus Vihdin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen lausuu vedenottamon suoja-alueen määräyksistä ja mahdollisesta suoja-alueen muuttamisesta seuraavaa:

Hakemuksen mukaan voimassa olevat Lankilan suoja-aluemääräykset koskevat virheellisesti vain määräysten hakijaa, joten määräysten päivittäminen on erittäin tärkeää.

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä, että suoja-alue rajauksia on tarkistettu uusimpaan tutkimustietoon perustuen ja että aluerajauksessa on huomioitu kiinteistöjen rajat paremmin.

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä, että Lankilan ja Luontolan suoja-alueiden rajaukset yhtenäistyvät tässä muutoksessa. Suoja-alueiden väliin ei jää enää molempien alueiden ulkopuolelle jääviä kiinteistöjä.

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä myös sitä, että jatkossa kaikilla vedenottamon suoja-alueilla on samat määräykset, jolloin kaikki suoja-alueet ovat yhdenvertaisessa asemassa toisiinsa nähden. Suoja-alue määräykseen 1 olisi hyvä lisätä viittaus myös ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteeseen 4 (ilmoituksen varaiset toiminnot).

Hakemuksessa viitataan vanhoihin Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräyksiin. Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräykset on päivitetty ja uudet määräykset ovat astuneet voimaan 1.9.2024.

Näiden esitettyjen muutosten avulla varmistetaan Lankilan vedenottamon ja Vihdin kunnan pohjavesivarantojen kestävä suojeleminen sekä turvallinen talousvesihuolto myös tulevaisuudessa.

Päätös Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi ESAVI