

Vihdin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto asiaan Luontolan vedenottamon suoja-alueen ja suoja-alue määräysten muuttaminen, Vihti

Ympäristölautakunta 27.11.2024 § 57

Aluehallintovirasto pyytää lausuntoa hakemuksesta Luontolan vedenottamon suoja-alueen ja suoja-alue määräysten muuttaminen, Vihti viimeistään 23.12.2024.

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet). Lausunnossa on ilmoitettava asian diaarinumero ESAVI/10215/2024.

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat sähköisesti osoitteessa ylupa.avi.fi.

Vedenottamon suoja-alueet ovat välttämättömiä pohjavesialueiden ja talousveden laadun turvaamiseksi. Suoja-alueilla asetetut määräykset ehkäisevät pohjaveden pilaantumisriskejä ja varmistavat turvallisen vedenhankinnan nykyisille ja tuleville sukupolville. Vihdissä vedenhankinta on merkittävä osa kunnan infrastruktuuria, ja sen suojeleminen on erityisen tärkeää ottaen huomioon alueen pohjavesivarojen keskeinen rooli. Nykyiset suoja-alueen määräykset ovat osittain vanhentuneita eivätkä täysin huomioi nykyisiä riskitekijöitä.

Luontolan vedenottamo on keskeinen osa Vihdin kunnan talousvesihuoltoa, ja sen suojaaminen on välttämätöntä kunnan asukkaiden vedenhankinnan turvaamiseksi. Luontolan vedenottamo sijaitsee tärkeällä Nummelanharjun pohjavesialueella, joka on herkkä ulkoisille kuormituksille, kuten maatalouden, liikenteen, teollisuuden ja asutuksen vaikutuksille. Suoja-alueiden asianmukainen hallinta ja määräysten päivittäminen ovat erityisen tärkeitä ottaen huomioon alueen maankäytön ja kasvuennusteet.

Valmistelija	Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5114 202
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Sari Brusila
Ehdotus	<p>Vihdin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen lausuu vedenottamon suoja-alueen määräyksistä ja mahdollisesta suoja-alueen muuttamisesta seuraavaa:</p> <p>Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä, että suoja-alue rajauksia on tarkistettu uusimpaan tutkimustietoon perustuen ja että aluerajauksessa on huomioitu kiinteistöjen rajat paremmin. Uusien rajausten mukaan ympäristöluvalla toimivat Oy Lautex Ab, Advenin energiatuotantolaitos ja kemiallinen pesula tulevat sijoittumaan pohjaveden ottamon suoja-alueelle.</p>

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä, että Lankilan ja Luontolan suoja-alueiden rajaukset yhtenäistyvät tässä muutoksessa. Suoja-alueiden väliin ei jää enää molempien alueiden ulkopuolelle jääviä kiinteistöjä.

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä myös sitä, että jatkossa kaikilla vedenottamon suoja-alueilla on samat määräykset, jolloin kaikki suoja-alueet ovat yhdenvertaisessa asemassa toisiinsa nähden. Suoja-aluemääräykseen 1 olisi hyvä lisätä viittaus myös ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteeseen 4 (ilmoituksen varaiset toiminnot).

Hakemuksessa viitataan vanhoihin Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräyksiin. Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräykset on päivitetty ja uudet määräykset ovat astuneet voimaan 1.9.2024.

Näiden esitettyjen muutosten avulla varmistetaan Luontolan vedenottamon ja Vihdin kunnan pohjavesivarantojen kestävä suojeleminen sekä turvallinen talousvesihuolto myös tulevaisuudessa.

Päätös Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi ESAVI

Ympäristölautakunta 11.12.2024 § 68
102/11.03.00/2024

Asia on tuotu uudelleen käsittelyyn, koska kaikki liitteet eivät ole edellisen käsittelyn yhteydessä olleet lautakunnan jäsenten nähtävillä. Päätösehdotus on pysynyt samana.

Valmistelija Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5114202

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus Vihdin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen lausuu vedenottamon suoja-alueen määräyksistä ja mahdollisesta suoja-alueen muuttamisesta seuraavaa:

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä, että suoja-alue rajauksia on tarkistettu uusimpaan tutkimustietoon perustuen ja että aluerajauksessa on huomioitu kiinteistöjen rajat paremmin. Uusien rajausten mukaan ympäristöluvalla toimivat Oy Lautex Ab, Advenin energiatuotantolaitos ja kemiallinen pesula tulevat sijoittumaan pohjaveden ottamon suoja-alueelle.

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä, että Lankilan ja Luontolan suoja-alueiden rajaukset yhtenäistyvät tässä muutoksessa. Suoja-alueiden väliin ei jää enää molempien alueiden ulkopuolelle jääviä kiinteistöjä.

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää hyvänä myös sitä, että jatkossa kaikilla vedenottamon suoja-alueilla on samat määräykset, jolloin kaikki

suoja-alueet ovat yhdenvertaisessa asemassa toisiinsa nähden. Suoja-
aluemääräykseen 1 olisi hyvä lisätä viittaus myös ympäristönsuojelulain
(527/2014) liitteeseen 4 (ilmoituksen varaiset toiminnot).

Hakemuksessa viitataan vanhoihin Vihdin kunnan
ympäristönsuojelumääräyksiin. Vihdin kunnan
ympäristönsuojelumääräykset on päivitetty ja uudet määräykset ovat
astuneet voimaan 1.9.2024.

Näiden esitettyjen muutosten avulla varmistetaan Luontolan
vedenottamon ja Vihdin kunnan pohjavesivarantojen kestävä suojelu sekä
turvallinen talousvesihuolto myös tulevaisuudessa.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

ESAVI