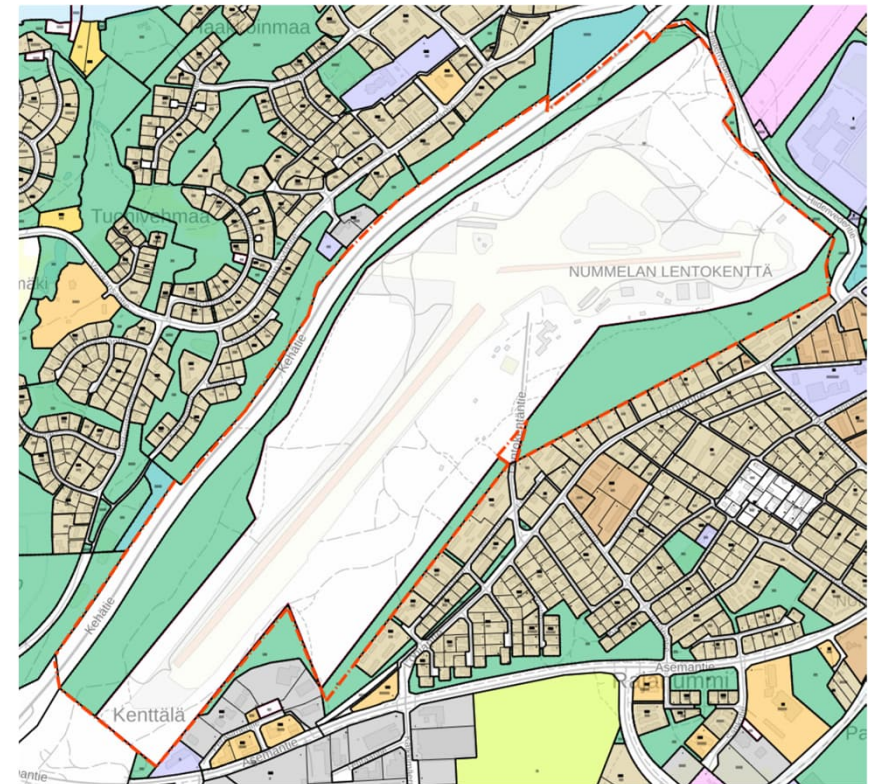




NUMMELAN LENTOKENTÄN ASEMAKAAVOITUS
TILANNE 04/2024

VOIMASSA OLEVA ASEMAKAAVA

- Alueella voimassa Nummelan Asemanseudun asemakaava, N4.
- Asemakaava saanut lainvoiman 13.3.1972
- Alue pääosin lentokenttäaluetta (LL) tai luonnontilassa säilytettävää puistoaluetta (PL).
- Ulkoilureitti tulee kulkemaan voimassa olevan asemakaavan alueella suurilta osin lentokenttäalueella.



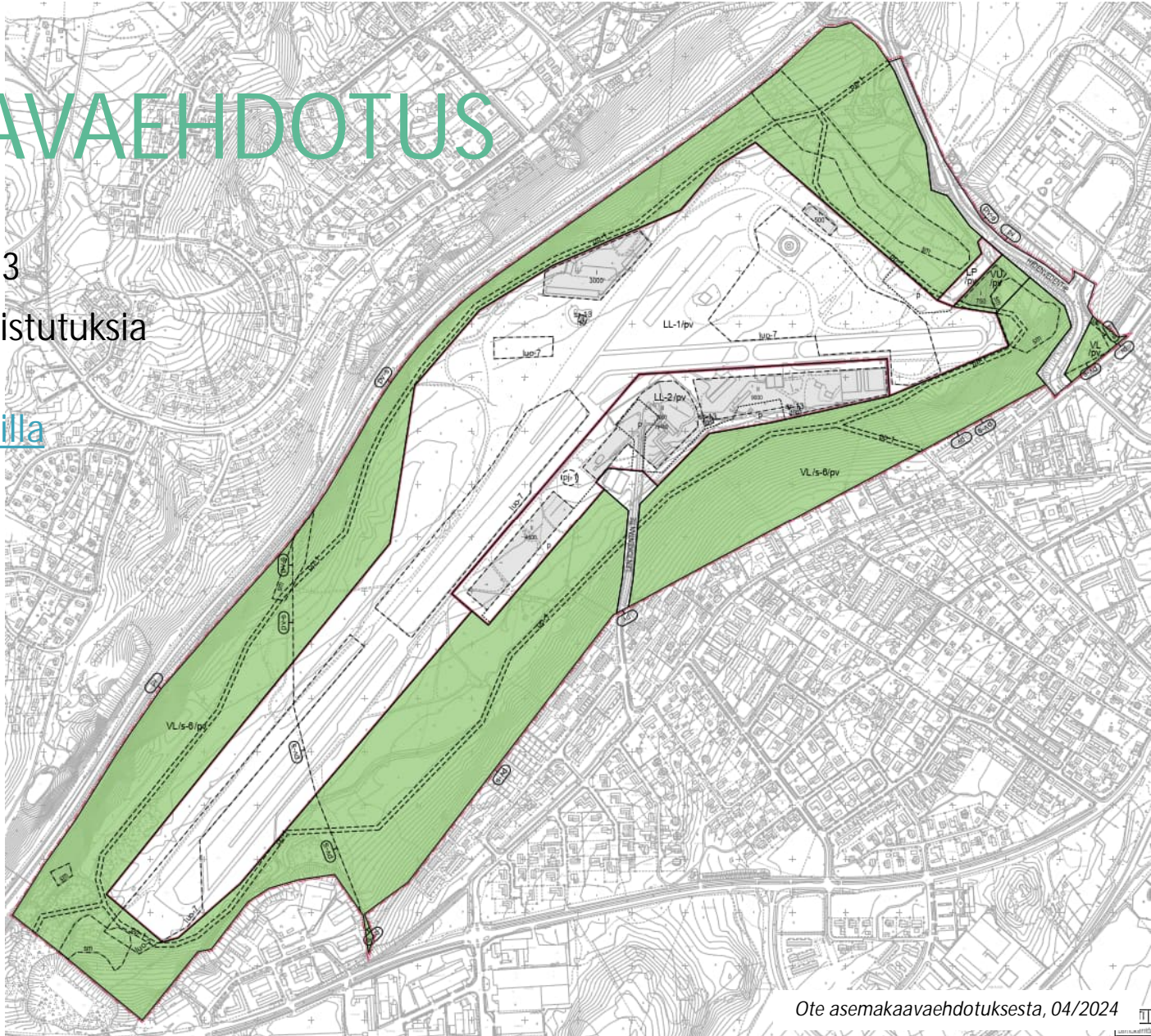
Ote ajantasakaavasta, 04/2024

ASEMAKAAVAMUUTOS N199

- Kuulutettu vireille 16.12.2019
- Valmisteluaineisto ollut nähtävillä 24.10-22.11.2022
 - Ennen valmisteluaineistoa avoin verkkokysely 20.5-15.6.2022 välisen ajan, 488 vastausta
 - Yleisötilaisuus 10.11.2022
 - Mielipiteitä ja lausuntoja yht. 95 kpl
- Kaavaehdotus ollut nähtävillä 7.6.-13.8.2023
 - Kaavakävely 14.6.2023
 - Muistutuksia ja lausuntoja yht. 28 kpl
- Tavoitteena saada kaava hyväksyttyä vuoden 2024 aikana

ASEMAKAAVAEHDOTUS

- Nähtävillä 7.6.-13.8.2023
- Lausuntoja 14 kpl ja muistutuksia 14kpl (yht. 28)
- Kaava-aineisto [nettisivuilla](#)



29.4.2024

Ote asemakaavaehdotuksesta, 04/2024



HYVÄKSYTTÄVÄKSI MENEVÄ ASEMAKAAVA

- Tavoitteena saada asemakaavamuutos hyväksyttyä vuoden 2024 aikana.
- Muutokset kaavaehdotukseen koskevat lähinnä kaavamääräyksiä, eikä kaavan kokonaisratkaisuun ole tehty muutoksia nähtävillä olon jälkeen
 - Pohjavesimääräyksen tarkennus
 - Kauppaa koskevan kaavamääräyksen tarkennus
 - Sr-merkinnän määräystä tarkennettu
 - Muinaismuistokohteen kaavamääräystä tarkennettu
 - Ohjeellisen ulkoilureitin linjausta päivitetty
 - Paahdelajistoa koskien kaavaan lisätty täydentävä määräys
 - Rakennustapaa koskevaa määräys lisätty

KUNTORADAN HUOMIOINTI HYVÄKSYTTÄVÄKSI MENEVÄSSÄ ASEMAKAAVASSA

- Kaavaehdotuksessa kuntorata sijaitsee VL-alueella, jolle on annettu seuraava lisämääräys:

/s-6

Alue, jolla ympäristö säilytetään. Aluetta tulee hoitaa harjumaisemalle ominaisena puistometsänä. Puustoa ei tule kaataa kuin maisemanhoidollisista syistä tai mikäli alueen virkistyskäytön ja lentokenttätoiminnan turvallisuuden varmistaminen niin vaatii. Alueella saa rakentaa keskitettyjä lähivirkistysreittejä ja virkistystoimintaa palvelevia kevyitä rakenteita. Näiden suunnittelussa tulee huomioida ja turvata alueen kiinteät muinaisjäännökset sekä harjuluonnon kokonaisuus.

- Kaavaehdotuksessa kuntorata on esitetty suunnitelman mukaan ohjeellisena ja sille on asetettu seuraavanlainen määräys:

pp-1

Ohjeellinen virkistysreitti.
Ulkoilureitin tarkemmassa suunnittelussa on syytä kiinnittää huomiota reitin linjaukseen. Virkistysreittien tulee toteutustavaltaan sopia maastoon ja maisemaan. Muinaisjäännöskohteiden alueella (sm) ulkoilureitin rakennussuunnitelmasta tulee pyytää lausunto alueelliselta museolta.



V/HTA