

Kunnanhallitus

Aika 04.03.2024 klo 17:00 - 21:50**Paikka** Kunnanvirasto, edustustila 4.krs sekä Teams**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 53	Elinvoimajohtajan virkavaali	5
§ 54	Rajanummi-Kalkkimäki asemakaava-alueen korttelin 70 tontin 4 vuokraaminen	9
§ 55	Tervalammen osayleiskaava, kaava 1123 / kaavaehdotuksen laadinnan periaatteet	11
§ 56	Asemakaavoituksen käynnistämissopimus kiinteistön 927-406-2-30 Koivula omistajan kanssa	37
§ 57	Lausunto rakentamislakiin esitetyistä muutoksista	39
§ 58	Vihdin kunnan Lausunto muutoksista Uudenmaan jätelautakunnan jätetaksan ja jätehuoltomääräyksiin	41
§ 59	Nummelan Aluelämpö Oy:n hakemus Vihdin kunnalle antolainan myöntämiseksi	43
§ 60	Vuoden 2023 talousarvioylitykset	49
§ 61	Vuoden 2024 talousarviomuutokset 1.5.2024 aloittavan uuden organisaation osalta	53
§ 62	Talousarvio 2024 / Kunnallistekniikan investointimäärärahamuutos	56
§ 63	Vihdin kunnan henkilöstöohjelma vuosille 2024–2025	58
§ 64	Päivitetyn hallintosäännön hyväksyminen	61
§ 65	Vihdin kunnan toimintasäännön päivittäminen 1.5.2024 alkaen	70
§ 66	Vihdin kunnan yleiset ennakkoäänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa	75
§ 67	Vihdin kunnan vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa	79
§ 68	Selvitys 31.12.2023 mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista kuntalaisaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä	82
§ 69	Selvitys 31.12.2023 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä	84
§ 70	Eron myöntäminen luottamustehtävästä ja uuden varajäsenen valinta sivistyslautakuntaan	85
§ 71	Täyttölupahakemus liikuntapaikkahoitaja, paikkatietosuunnittelija, kahdeksan päätoimista tuntiopettajaa,	87

seitsemän erityisluokanopetuksen päätoimista tuntiopettajaa, neljä peruskoulun erityisluokan opettajaa, neljä luokanopettajaa, opinto-ohjauksen määräaikaisuus, erityisohjaajan määräaikaisuus, osa-aikainen päätoiminen tuntiopettajan määräaikaisuus erityisopetukseen

§ 72	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	90
§ 73	Ilmoitusasiat	91
§ 74	Ostopalvelusopimuksen hyväksyminen yritysneuvontapalveluiden tuottamisesta Kirkkonummen ja Siuntion kunnille	92

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pursiainen Leevi Laitinen Veli-Matti	puheenjohtaja 1.varapuheenjohtaja	Osallistui §53 kello 19.25 alkaen kokoukseen etäyhteyksin.
	Rajajärvi Anu	2.varapuheenjohtaja	Osallistui §53 kello 19.25 alkaen kokoukseen etäyhteyksin.
	Ikonen Olli	jäsen	Osallistui kokoukseen etäyhteyksin.
	Lehikoinen Anita	jäsen	Osallistui §65 kello 21.05 alkaen kokoukseen etäyhteyksin.
	Pietilä Markku	jäsen	Osallistui kokoukseen etäyhteyksin.
	Saario Pasi Uusitalo Arja Välimaa Ida Viljanen Eerikki	jäsen jäsen jäsen kunnanvaltuuston puheenjohtaja	Osallistui §58 kello 20.10 alkaen kokoukseen etäyhteyksin.
	Nieminen Heidi	kunnanvaltuuston 1.varapuheenjohtaja	Osallistui kokoukseen etäyhteyksin. Poistui kokouksesta §53 käsittelyn aikana kello 18.57.
	Sundberg Tuija	kunnanvaltuuston 2.varapuheenjohtaja	Osallistui §69 kello 21.09 alkaen kokoukseen etäyhteyksin.
	Erkki Eerola Essi Piiröjärvi Mari Haapanen	kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä sivistys- ja hyvinvointijohtaja	Osallistui kokoukseen etäyhteyksin.
	Mika Kukkula	maankäyttöinsinööri	Kokouksessa §54-57 kello 19.30-20.05.
	Jere Laine	talousjohtaja	Osallistui kokoukseen etäyhteyksin. Pois §59 käsittelyn ajan.
Poissa	Mariikka Mertanen Ville Könönen		

Allekirjoitukset

Leevi Pursiainen

Essi Piiröjärvi

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

53 - 74

Pöytäkirjan tarkastus

7.3.2024

Anita Lehikoinen
pöytäkirjantarkastajaMarkku Pietilä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan yleisessä tietoverkossa 11.3.2024

Kunnanhallitus	§ 16	15.01.2024
Kunnanhallitus	§ 30	22.01.2024
Kunnanhallitus	§ 53	04.03.2024

Elinvoimajohtajan virkavaali

Kunnanhallitus 15.01.2024 § 16

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl on irtisanoutunut Vihdin kunnan elinvoimajohtajan virasta. Hänen viimeinen virassaolopäivänsä on 25.3.2024. Ståhl on vuosilomalla 22.1.-25.3.2024.

Vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kunnanhallitus myöntää täyttöluvan kaikkiin yli vuoden kestäviin työ-/virkasuhteisiin.

Vihdin kunnan hallintosäännön (28 §) mukaan virkojen kelpoisuusehdoista päättää ja viran julistaa haettavaksi se viranomainen, joka päättää valinnasta.

Elinvoimajohtajan viran kelpoisuusehtona on ylempi korkeakoulututkinto ja tehtävään soveltuva työkokemus. Tehtävän menestyksellinen hoitaminen edellyttää lisäksi kokemusta suurten kokonaisuuksien johtamisesta ja elinkeinoelämän tuntemusta.

Hallintosäännön (29 §) mukaan elinvoimajohtajan valitsee kunnanhallitus.

Valmistelija Mariikka Mertanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää:

1. myöntää eron elinvoimajohtaja Petra Ståhlille 25.3.2024 lukien;
2. myöntää täyttöluvan elinvoimajohtajan virkaan 1.3.2024 lukien;
3. julistaa elinvoimajohtajan viran haettavaksi 16.1.2024 lukien.

Käsittely Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

1. myöntää eron elinvoimajohtaja Petra Ståhlille 25.3.2024 lukien;
2. myöntää täyttöluvan elinvoimajohtajan virkaan 1.3.2024 lukien;
3. julistaa elinvoimajohtajan viran haettavaksi 23.1.2024 lukien. Haussa huomioidaan mahdolliset elinvoimajohtajan tehtäviin vaikuttavat muutokset organisaation rakenteeseen.

Ida Välimäki siirtyi asian käsittelyn aikana osallistumaan kokoukseen etäyhteyksin kello 21.25.

Kunnanhallitus	§ 16	15.01.2024
Kunnanhallitus	§ 30	22.01.2024
Kunnanhallitus	§ 53	04.03.2024

Päätös Kunnanhallitus päätti:

1. myöntää eron elinvoimajohtaja Petra Ståhlille 25.3.2024 lukien;
2. myöntää täyttöluvan elinvoimajohtajan virkaan 1.3.2024 lukien;
3. julistaa elinvoimajohtajan viran haettavaksi 23.1.2024 lukien. Haussa huomioidaan mahdolliset elinvoimajohtajan tehtäviin vaikuttavat muutokset organisaation rakenteeseen.
4. nimetä elinvoimajohtajan sijaiseksi ympäristöpäällikön ympäristölautakunnan osalta ja teknisen johtajan elinvoimalautakunnan osalta.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 22.01.2024 § 30

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa asian uudelleen käsittelyyn esityslistan ulkopuolelta. Kunnanhallitus esitti, että aiempaan päätökseen lisätään erillinen kohta elinvoimajohtajan kelpoisuusvaatimuksesta.

Valmistelija Mariikka Mertanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus vahvistaa elinvoimajohtajan viran kelpoisuusehdoksi soveltuvan ylemmän korkeakoulututkinnon ja tehtävään soveltuvan työkokemuksen.

Käsittely Veli-Matti Laitinen esitti Anita Lehikoisen kannattamana, että aiempaan päätökseen lisätään kohdaksi viisi edellisen päätöksen esittelytekstistä poiketen:
”elinvoimajohtajan viran kelpoisuusehdoksi vahvistetaan soveltuva korkeakoulututkinto ja tehtävään soveltuva työkokemus.”

Koska asiasta oli tehty pohjasehdotuksesta poikkeava päätösehdotus, oli asiasta äänestettävä. Kunnanhallituksen puheenjohtaja esitti, että äänestyksessä pohjasehdotuksen kannalla olevat äänestävät JAA ja muutetun päätösehdotuksen kannalla olevat äänestävät EI. Äänestys suoritettiin kädennostoäänestyksenä. Äänestyksessä annettiin kolme JAA-ääntä (Välimäki, Arola, Hiila), viisi EI-ääntä (Lehikoinen, Pursiainen, Saario, Hynnälä, Laitinen) ja yksi tyhjä ääni (Uusitalo). Muutettu päätösehdotus vahvistettiin päätökseksi.

Kunnanhallitus	§ 16	15.01.2024
Kunnanhallitus	§ 30	22.01.2024
Kunnanhallitus	§ 53	04.03.2024

Päätös Kunnanhallitus päätti, että elinvoimajohtajan viran kelpoisuusehdoksi vahvistetaan soveltuva korkeakoulututkinto ja tehtävään soveltuva työkokemus.

Tiedoksi henkilöstöhallinto

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 53
28/01.01.01.00/2024

Vihdin kunnan hallintosäännön (28 §) mukaan virkojen kelpoisuusehdoista päättää ja viran julistaa haettavaksi se viranomainen, joka päättää valinnasta.

Elinvoimajohtajan viran kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto ja tehtävään soveltuva työkokemus. Tehtävän menestyksellinen hoitaminen edellyttää lisäksi kokemusta suurten kokonaisuuksien johtamisesta ja elinkeinoelämän tuntemusta.

Hallintosäännön (29 §) mukaan elinvoimajohtajan valitsee kunnanhallitus.

Viran haku aika oli 23.1. – 12.2.2024. Hakuajan puitteissa haki 45 hakijaa. Haastattelujen ensimmäiselle kierrokselle kutsuttiin viisi (5) hakijaa. Haastattelijoina toimivat kunnanhallituksen puheenjohtaja Leevi Pursiainen, kunnanjohtaja Erkki Eerola ja henkilöstöjohtaja Mariikka Mertanen.

Haastattelujen ensimmäisen kierroksen jälkeen kaksi hakemusten ja haastattelujen perusteella ansioituneinta hakijaa kutsutaan kunnanhallituksen jatkohaastatteluun 4.3.2024.

Tavoitteena on, että päätös elinvoimajohtajan valinnasta tehdään 4.3.2024 kunnanhallituksen kokouksessa, sen jälkeen kun kunnanhallitus on kuullut jatkohaastatteluun kutsuttuja hakijoita.

Valmistelija Mariikka Mertanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Käsittely Kunnanhallitus haastatteli kokouksen aikana kaksi ensimmäisten haastattelujen perusteella ansioituneinta hakijaa: Mika Perttusen ja Mika Herpiön.

Kunnanhallitus	§ 16	15.01.2024
Kunnanhallitus	§ 30	22.01.2024
Kunnanhallitus	§ 53	04.03.2024

Asian käsittelyn aikana pidettiin neuvottelutauko kello 19.00-19.30.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja antoi seuraavan päätösehdotuksen: Kunnanhallitus päättää valita elinvoimajohtajan virkaan Mika Herpiön , ja varalle Mika Perttusen, mikäli Mika Herpiö ei ota virkaa vastaan.

Molemmat kunnanhallituksen haastattelemat henkilöt täyttävät kelpoisuusehdot. Koulutuksen, työkokemuksen ja haastatteluissa syntyneen kokonaisarvion perusteella Mika Herpiö on tehtävään hakeneista elinvoimajohtajan virkaan soveltuvin.

Virkasuhteessa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Päätös on ehdollinen ja valitun on toimitettava selvitys terveydentilastaan ennen virkavaalin vahvistamista. Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan vahvistamaan virkavaalin ja päättämään elinvoimajohtajan palkkauksesta.

Heidi Nieminen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana kello 18.57.

Veli-Matti Laitinen ja Anu Rajajärvi siirtyivät osallistumaan kokoukseen etäyhteyksin asian käsittelyn aikana kello 19.25.

Päätös

Kunnanhallitus päätti valita elinvoimajohtajan virkaan Mika Herpiön , ja varalle Mika Perttusen, mikäli Mika Herpiö ei ota virkaa vastaan.

Molemmat kunnanhallituksen haastattelemat henkilöt täyttävät kelpoisuusehdot. Koulutuksen, työkokemuksen ja haastatteluissa syntyneen kokonaisarvion perusteella Mika Herpiö on tehtävään hakeneista elinvoimajohtajan virkaan soveltuvin.

Virkasuhteessa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Päätös on ehdollinen ja valitun on toimitettava selvitys terveydentilastaan ennen virkavaalin vahvistamista. Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan vahvistamaan virkavaalin ja päättämään elinvoimajohtajan palkkauksesta.

Tiedoksi

hakijat

Rajanummi-Kalkkimäki asemakaava-alueen korttelin 70 tontin 4 vuokraaminen

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 54

287/10.00.04/2023

Vihdin kunta on 7.7.2006 / 1.8.2006 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella vuokrannut Rajanummi-Kalkkimäki asemakaava-alueen korttelin 70 tontin 4, joka muodostuu kiinteistöstä 927-406-2-592 K70 T4, Nummelan Aluelämpö Oy:lle energian tuotantoa ja toimitusta ja sitä palvelevaa muuta toimintaa varten.

Kiinteistön 927-406-2-592 K70 T4 pinta-ala on 9.243 m² ja sillä on rakennusoikeutta 3.235 k-m².

Vuokrasopimuksen ehtojen mukaan vuokrasopimus päättyy Nummelan Aluelämpö Oy:n ja Fortum Lämpö Oy:n (nyk. Adven Oy) välisen lämmöntoimitussopimuksen 367/2006 tai sen mahdollisen jatkosopimuksen päättyessä.

Vuokra-alueelle on rakennettu lämpökeskus.

Vuokra-alue on vuokrattu vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti ilman rahakorvausta.

Vuokrasopimus on 8.9.2015 allekirjoitetulla sopimuksella siirretty sellaisenaan Nummelan Aluelämpö Oy:ltä Adven Oy:lle 1.9.2015 alkaen.

Tontille suunnitellun uuden energiakeskuksen rakentamista varten on Vihdin kunta ja Adven Oy neuvotelleet voimassaolevan vuokrasopimuksen korvaavasta uudesta vuokrasopimuksesta.

Uusi vuokrasopimus tulisi korvaamaan vuonna 2006 allekirjoitetun ja vuonna 2015 Adven Oy:lle siirretyn vuokrasopimuksen.

Jatkossa vuokra-alueesta tultaisiin perimään käypää vuokraa ja vuokra-aika määrittelemään määräaikaiseksi. Lisäksi uudesta sopimuksesta on poistettu suorat viittaukset Nummelan Aluelämpö Oy:n ja Adven Oy:n välisiin lämmöntoimitussopimuksiin.

Määräaikaiseksi vuokra-ajaksi on neuvoteltu kaksikymmentä (20) vuotta ja vuosivuokraksi 9.058 €/v, joka muodostuu seuraavasti "Rakennusoikeuden määrä 3.235 k-m² x 40 €/k-m² x 7 %".

Kuntalain 130 §:n 2 momentin mukaan kunnan luovuttaessa tai antaessa vuokralle omistamansa kiinteistön ilman saman pykälän 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, on puolueettoman arvioijan arvioitava

Kunnanhallitus

§ 54

04.03.2024

kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso. Kunta on tilannut puolueettoman arvion.

Valmistelija

Mika Kukkula etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen, jolla Vihdin kunta vuokraa Adven Oy:lle Rajanummi-Kalkkimäki asemakaava-alueen korttelin 70 tontin 4, joka muodostuu kiinteistöstä 927-406-2-592 K70 T4.

Uusi vuokrasopimus korvaa vuonna 2006 allekirjoitetun ja vuonna 2015 Adven Oy:lle siirretyn vuokrasopimuksen.

Vuosivuokra on 9.058 €/v ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Vuokra-aika on kaksikymmentä (20) vuotta ja se alkaa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.

Vuokrasopimus on allekirjoitettava kolmen (3) kuukauden kuluessa päätöksen lainvoimaistumisesta tai tämä päätös raukeaa.

Vuokrasopimukseen voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Päätös

Kunnanjohtaja veti asian pois käsittelystä.

Tiedoksi
Liitteet

Liite 1 Ei-julkinen asiakirja

Oheismateriaali

Sijainti opaskartalla
Sijainti ajantasa-asemakaavakartalla

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

Tervalammen osayleiskaava, kaava 1123 / kaavaehdotuksen laadinnan periaatteet

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta 15.06.2021 § 55

Kaavoitusprosessin vaihe

Tervalammen osayleiskaavatyötä on jatkettu päivittämällä osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Edellinen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on merkitty tiedoksi kaavoitus- ja teknisessä lautakunnassa 27.01.2016. Tämän jälkeen kaavoitusasioita käsittelevä lautakunta on vaihtunut. Suunnitelmaa on päivitetty mm. aikataulun, vuorovaikutusmenettelyn, vaikutustenarvioinnin ja ohjaavien kaavojen sekä valtakunnallisten tavoitteiden osalta.

Koska nykyainsäädäntö mahdollistaa osayleiskaavan suoraan rakentamista ohjaavaksi MRL 44 §:n mukaisesti, on osayleiskaavan tavoitteita päivitetty lisäksi tältä osin. Kun osayleiskaava laaditaan suoraan rakentamista ohjaavaksi, kaava poistaa suunnittelutarpeen kaava-alueelta ja erilliselle rakennuslupamenettelyä edeltävälle suunnittelutarveratkaisumenettelylle ei ole enää tarvetta. Rakennusluvat on mahdollista myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella niille alueille, jotka osoitetaan osayleiskaavassa rakentamiseen. Laadittaessa MRL 44 §:n mukainen suoraan rakentamista ohjaava yleiskaava edellytyksenä on lisäksi, että yleiskaava ohjaa riittävällä tavalla rakentamista ja muuta maankäyttöä alueella eikä kaavoitettavalle alueelle sijoitu alueita, joilla maankäytön ohjaustarve edellyttää asemakaavan laatimista. Mahdolliset asemakaavatarpeet tutkitaan kaavatyön yhteydessä. Rakennuspaikkojen mitoituksen osalta poikkileikkausajankohdan lähtökohtana pidetään vuotta 2000, tarkalleen ottaen maankäyttö- ja rakennuslain voimaantulopäivää 01.01.2000.

Valmistelija Olga Hagström, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 376 8753
Jani Arponen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5219
Viljam Jokinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 302 4695

Esittelijä Elinvoimajohtaja

Ehdotus Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

- 1) merkitä tiedoksi Tervalammen osayleiskaavan päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päiväty 15.06.2021) ja
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy tavoitteet Tervalammen osayleiskaavalle, kaava 1123.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 21.06.2021 § 191

Valmistelija Olga Hagström, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 376 8753
 Jani Arponen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5219
 Viljam Jokinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 302 4695

Esittelijä Kunnanjohtaja

Ehdotus Kunnanhallitus hyväksyy tavoitteet Tervalammen osayleiskaavalle, kaava 1123.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 02.05.2023 § 50

Kaavatyön vaihe

Vihdin kunnanvaltuusto hyväksyi Tervalammen osayleiskaavan kaavoitusohjelmaan 30.3.2000. Vuonna 2000 ilmoitettiin kaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtävilläolosta (MRL 63 §). Tervalammen osayleiskaava oli ensimmäisen kerran luonnoksena nähtävillä 10.2.-18.3.2016. Valmisteluaineistosta saadut 30 lausuntoa ja noin 80 mielipidettä koottiin ns. palauteraporttiin, joka oli kaavoitus- ja teknisen lautakunnan käsittelyssä 22.3.2017 § 27. Palauteraportin käsittelyn yhteydessä todettiin, että alueella oli muuttunut/muuttuva tilanne keskeisen palvelun osalta (Tervalammen koulun lakkauttaminen), joten kaavaratkaisun mitoitus ja mitoitusperiaatteita tuli tarkistaa. Kunnanhallitus hyväksyi tarkistetut tavoitteet 24.04.2017 § 67.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

Kunnanvaltuusto hyväksyi 1.6.2021 § 21 Vihdin kunnan uudet maaseuturakentamisen periaatteet, joissa on esitetty, että vuoden 2000 poikkileikkausajankohdan käyttöönotto otetaan lähtökohdaksi ensimmäisen kylään laadittavan mitoittavan MRL 44§:n mukaisen osayleiskaavan yhteydessä (Tervalammen osayleiskaava). Päivitetty Tervalammen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja tarkistettut tavoitteet hyväksyttiin kunnanhallituksessa 21.06.2021 § 67.

Tervalammen osayleiskaavaa laativaksi konsultiksi valittiin kilpailutuksen perusteella FCG Finnish Consulting Group Oy keväällä 2022. Vuoden 2022 aikana on päivitetty kaavan selvityksiä (mm. luontoselvitys, rakennusinventointi, arkeologinen inventointi). Elinvoimalautakunta merkitsi tiedoksi konsultin laatiman päivitetyn työohjelman aikatauluineen 7.2.2023 § 16. Kaavoitustyötä on jatkettu päivittämällä osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä laatimalla kaavan valmisteluaineisto MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisen vuorovaikutusprosessin käymiseksi.

Valmisteluaineisto

Tervalammen osayleiskaavaluonnos on laadittu MRL 44 §:n mukaisesti suoraan rakentamista ohjaavaksi. Valmisteluaineiston kaavaluonnoskartan rakenne pohjautuu Tervalammen olemassa olevaan kylärakenteeseen ja noudattaa pitkälti vuonna 2016 nähtävillä olleen kaavaluonnoksen rakennetta. Uusien asuinalueiden suunnittelussa kylärakennetta on pyritty täydentämään yhdyskuntataloudellisesti järkevällä tavalla huomioiden olemassa oleva tieverkko ja vesihuoltoverkosto sekä huomioiden samalla alueen maisemalliset ja kulttuurihistorialliset arvot.

Laaditun emätilatarkastelun poikkileikkausvuotena on rantavyöhykkeellä 1.7.1959 ja kuivalla maalla 1.1.2000. Kuivan maan mitoitus varten on tehty paikkatietopohjainen vyöhykeanalyysi, jonka tavoitteena on ollut löytää alueet, joille asuinrakentaminen on suositeltavaa ja alueet, jotka eivät niinkään sovellu asuinrakentamiselle. Vyöhykeanalyysin perusteella suunnittelualue on jaettu kolmeen vyöhykeeseen, joiden perusteella on muodostettu rakentamisen määrää ohjaava mitoitus. Rantavyöhykkeellä kullekin emätilalle on määritetty laskennallinen kokonaisrakennusoikeus perustuen ns. muunnetun rantaviivan pituuteen. Koska tavoitteena on,

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

että osayleiskaava ohjaa suoraan rakentamista asuinalueiden ja lomarakennusalueiden osalta, mitoitus on pyritty pitämään maltillisena.

Kaavaluonnoskartalla on osoitettu kuivan maan mitoituksen perusteella 145 uutta rakennuspaikkaa, joista 141 sijaitsee kuivan maan mitoitusalueella. Loput neljä sijaitsevat rantavyöhykkeellä (ei omaa rantaviivaa eikä yhteyttä rantaan). Yksi rakennuspaikka on jäänyt mitoitusalueeseen osoittamattomana rakennusoikeutena, koska kiinteistö on kokonaan suota. Tervalammen osayleiskaava-alueen rannat on rakennettu jo aiemmin jokseenkin tiheästi (rakennuskannan tiheys n. 12,7 rp/mrv-km), joten uusia rantaa varaavia rakennuspaikkoja on mahdollista osoittaa vain vähän emätilatarkastelun ja ranta-alueen mitoituksen myötä. Kaavaluonnoskartalla on osoitettu rantavyöhykkeelle seitsemän uutta rakennuspaikkaa.

Uusista rakennuspaikoista 141 on osoitettu vakituiseen asumiseen ja 11 loma-asumiseen. Kaava-alueella on tehty yhteensä 25 käyttötarkoituksen muutosta olemassa olevista lomarakennuksista vakituiseen asumiseen. Uusista rakennuspaikoista 84 sijaitsee alle 600 metrin etäisyydellä Tervalammentiestä. Loput uusista rakennuspaikoista sijoittuu melko hajalleen kaava-aluetta olemassa olevan rakennuskannan yhteyteen.

Kaavaluonnoksessa on osoitettu ympärivuotisen asumisen alueita (AP-1, AP-2, AP-3), loma-asuntoalueita (RA-1, RA-2, RA-3), maatilojen talouskeskusten alueita (AM), palveluiden ja hallinnon/asumisen alueita (P-1, P-2, P-3), työpaikka-alue (TP), maa- ja metsätalousvaltaisia alueita (M-1, M-2), maisemallisesti arvokkaita peltoalueita (MA) ja vesialueita (W) sekä kolme luonnonsuojelualuetta (SL). Lisäksi kaavakartalla on osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelujen alueita (VU), veneenlaskupaikka (LV), yleisen tien alueita (LT) ja Nuuksiin suuntaaville pysäköintialue (LP). P-2-alueen (Tervalammen kartanon alue) ja TP-alueen tarkempi suunnittelu tulee ratkaista asemakaavalla.

Tervalammen osayleiskaavaluonnoksen laatimisen yhteydessä on arvioitu kaavan alustavia vaikutuksia rakennettuun ympäristöön, luonnonympäristöön ja talouteen maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla. Uudet rakennuspaikat täydentävät ja tiivistävät kylärakennetta sijoittuessaan olemassa olevan rakennuskannan yhteyteen.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

ja mahdollistavat kyläalueen elinvoimaisena säilymisen. Kaavan merkittävimmät vaikutukset liittyvät uusien rakennuspaikkojen ja tieyhteyksien rakentamisesta aiheutuvaan maa- ja metsätalousmaan sekä peltomaan vähenemiseen. Vaikutusten arviointi täydentyy ehdotusvaiheessa mm. kaavatalous- ja ilmastovaikutusten arvioinnilla ja liikenteellisellä tarkastelulla.

Liitteet	Kaava 1123, Tervalammen OYK, Kaavakartta Kaava 1123, Tervalammen OYK, Kaavamerkinnät ja -määräykset Kaava 1123, Tervalammen OYK, Kaavaselostus
Oheismateriaali	Kaava 1123, Tervalammen OYK, Kohdeluettelot Kaava 1123, Tervalammen OYK, Perusselvityskartat Kaava 1123, Tervalammen OYK, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivitetty 11.04.2023 (S) Kaava 1123, Tervalammen OYK, Mitoitusraportti Kaava 1123, Tervalammen OYK, Luontoselvityksen päivitys (S) Kaava 1123, Tervalammen OYK, Rakennetun ympäristön inventointi Kaava 1123, Tervalammen OYK, Arkeologinen inventointi
Valmistelija	Laura Pihlajakangas, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 4675 219 Suvi Kaski, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 345
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Petra Ståhl
Ehdotus	Elinvoimalautakunta päättää

- 1) merkitä tiedoksi Tervalammen osayleiskaavan päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivitetty 11.04.2023),
- 2) asettaa Tervalammen osayleiskaavan, kaava 1123, valmisteluaineiston uudelleen nähtäville vuorovaikutusprosessin käymiseksi vähintään 30 päivän ajaksi MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n tarkoittamalla tavalla
- 3) ja pyytää valmisteluaineistosta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Viranomaiset ja yhteistyötahot
- Uudenmaan ELY-keskus: Liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue ja ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

- Uudenmaan liitto
- Väylävirasto
- Metsähallitus
- Länsi-Uudenmaan museo
- Museovirasto
- Kirkkonummen kunta
- Espoon kaupunki
- Lohjan kaupungin ympäristöterveyslautakunta
- Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Fingrid Oyj
- Caruna Oy
- Rosk'n Roll Oy
- Metsäkeskus Häme-Uusimaa
- Suomen luonnosuojeluliiton Uudenmaan piiri
- tiehoitokunnat
- puhelinyhtiöt

Kunnan hallintokunnat ja asiantuntijatahot

- Elinvoimapalvelujen palvelukeskus: ympäristövalvonta, rakennusvalvonta ja mittaustoimi
- Infra- ja tukipalvelujen palvelukeskus: kunnallistekniikka, tilapalvelu ja Vihdin Vesi
- Sivistys- ja hyvinvointipalveluiden palvelukeskus
- Konsernipalveluiden palvelukeskus
- Nuorisovaltuusto
- Vammaisneuvosto
- Vanhusneuvosto

Alueella toimivat yhdistykset, seurat, järjestöt, toimikunnat

- Vihdin yrittäjät ry
- Vihdin maataloustuottajain yhdistys ry
- Helsingin kauppakamari / Luoteis-Uudenmaan yksikkö
- Pro Huhmari ry
- Rasti Vihti ry
- Tervalammen kyläyhdistys
- Tervalammen vesihuoltotoimikunta
- Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

- Vihti-Seura ry
- Vihdin omakotiyhdistys ry
- Vihdin luonto ry
- Vihdin Poikkipuolalaisen, Tervalammen ja Huhmarjärven vesiensuojeluyhdistys ry
- Vihdin polunkävijät
- Vihdin retkeilijät ry
- paikalliset metsästysseurat

Käsittely Puheenjohtaja Lehtiranta esitti, että kaava palautetaan valmisteluun jäsenten Saario ja Terkomaa kannattamana. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Pykälä tarkistettiin kokouksessa.

Päätös Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa kaavan valmisteluun ja tarkasti tämän pykälän kokouksessa.

Pöytäkirjanpitäjä Salme Napari poistui osallisuusjäävinä tämän asian käsittelyn ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä toimi Suvi Kaski.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 14.08.2023 § 166

Päivitetty Tervalammen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja tarkistettut tavoitteet hyväksyttiin kunnanhallituksessa 21.6.2021 § 67. Tervalammen osayleiskaavatyö kilpailutettiin helmi-maaliskuussa 2022. Määräaikaan mennessä saatiin yksi (1) tarjous. Kaavakonsultiksi valittiin 6.4.2022 Finnish Consulting Group (FCG), jonka tarjous täytti tarjouspyynnön vaatimukset.

Tarjouspyynnön tavoitteellisen aikataulun mukaan kaavaehdotuksen olisi tullut olla nähtävillä lokakuussa 2022. FCG:n 28.3.2022 päivitetyn tarjouksen mukaan kaavaehdotus ja hyväksymiskäsittely oli ajoitettu keväälle 2023. Kaavatyö on viivästynyt tarjouspyynnön ja hyväksytyn tarjouksen mukaisesta aikataulusta noin vuodella johtuen kaavakonsultin

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

henkilöstövaihdoksista ja resurssihaasteista. Elinvoimalautakunta merkitsi kokouksessaan 7.2.2023 tiedoksi Tervalammen osayleiskaavan päivitetyn työohjelman aikatauluineen (kaavaluonnos nähtävillä 4-5/2023, kaavaehdotus nähtävillä 8-9/2023, hyväksymiskäsittely 11/2023).

Elinvoimalautakunta päätti 2.5.2023 kokouksessaan palauttaa kaavan valmisteluun aineiston keskeneräisyyden vuoksi sekä osittain johtuen siitä, ettei kaavaratkaisu vastannut täysin sille asetettuja tavoitteita mitoituksen osalta. Elinvoimalautakunta antoi mm. seuraavat evästeet kaavan jatkovalmisteluun: Mitoituksen tarkistaminen, tavoitteiden tuominen selkeämmin esiin, selostuksen rakenteen ja sisällön selkeyttäminen sekä joidenkin kaavamerkintöjen muutokset. Kaavakonsultti on arvioinut kaava-aineistoon tehtävien muutosten ja täydennysten vievän aikaa siten, että kaavaluonnos voitaisiin tuoda elinvoimalautakunnan käsittelyyn aikaisintaan marraskuussa 2023. Lisäksi konsultti on esittänyt kaavan valmisteluvaiheen viimeistelystä ja muutoksista aiheutuvan 17 140 euron lisäkulut.

Kaavatyön aikana ilmenneiden aikatauluongelmien sekä työn laatuhaasteiden vuoksi on tarve arvioida voidaanko kaavatyötä edistää enää nykyisen kaavakonsultin toimesta.

Valmistelija Suvi Kaski, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1345
Laura Pihjajakangas etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5219

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus käy keskustelua kaavatyön eri etenemisvaihtoehdoista vaihtoehtovertailun pohjalta ja päättää miten kaavatyötä jatketaan.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lisäselvityksien saamiseksi. Asia otetaan uudelleen käsittelyyn ylimääräisessä kunnanhallituksen kokouksessa 23.8.2023.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 23.08.2023 § 185

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

Valmistelija Suvi Kaski, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1345

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus käy keskustelua kaavatyön eri etenemisvaihtoehdoista vaihtoehtovertailun pohjalta ja päättää miten kaavatyötä jatketaan.

Päätös Kunnanhallitus päättää jatkaa Finnish Consulting Groupin (FCG:n) kanssa Tervalammen osayleiskaavatyötä tarkentuneen aikataulun ja päivitettävään sopimukseen kirjattujen toimintaperiaatteiden mukaisesti. Mikäli tarkennettua aikataulua, toimintaperiaatteita tai kunnan päätöksenteossa kaavatyölle asetettuja laadullisia tavoitteita ei noudateta, kunta pidättää itsellään yksipuolisen oikeuden irtisanoa tai purkaa sopimus.

Tiedoksi Finnish Consulting Group (FCG)

Elinvoimalautakunta 03.10.2023 § 105

Kaavatyön vaihe

Tervalammen osayleiskaavan valmisteluaineisto oli elinvoimalautakunnan käsittelyssä 2.5.2023 § 50. Elinvoimalautakunta palautti kaavan valmisteluun aineiston keskeneräisyyden vuoksi sekä osittain johtuen siitä, ettei kaavaratkaisu vastannut täysin sille asetettuja tavoitteita mitoituksen osalta. Kaavaratkaisua on päivitetty mitoituksen osalta, tavoitteita on tuotu selkeämmin esiin, selostuksen rakennetta ja sisältöä on selkeytetty sekä tehty muutoksia kaavakarttaan, -merkintöihin ja -määräyksiin.

Valmisteluaineisto

Tervalammen osayleiskaavaluonnos on laadittu MRL 44 §:n ja 72 §:n mukaisesti suoraan rakentamista ohjaavaksi. Valmisteluaineiston kaavaluonnosratkaisun rakenne pohjautuu Tervalammen olemassa olevaan kylärakenteeseen ja noudattaa pitkälti vuonna 2016 nähtävillä olleen kaavaluonnoksen rakennetta. Uusien asuinalueiden suunnittelussa

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

kylärakennetta on pyritty täydentämään yhdyskuntataloudellisesti järkevällä tavalla huomioiden olemassa oleva tieverkko, kylän ydinalue ja vesihuoltoverkosto sekä alueen maisemalliset ja kulttuurihistorialliset arvot.

Laaditun emätilatarkastelun poikkileikkausvuotena on rantavyöhykkeellä 1.7.1959 ja kuivalla maalla 1.1.2000. Kuivan maan mitoitus varten on tehty paikkatietopohjainen vyöhykeanalyysi, jonka tavoitteena on ollut löytää alueet, joille asuinrakentaminen on suositeltavaa ja alueet, jotka eivät niinkään sovellu asuinrakentamiselle. Vyöhykeanalyysin perusteella suunnittelualue on jaettu neljään vyöhykkeeseen, joiden perusteella on muodostettu rakentamisen määrää ohjaava mitoitus. Kylän ydinalue ja vesihuoltoverkosto tunnistettiin analyysissä erittäin tärkeiksi tekijöiksi uuden rakennusoikeuden sijoittamisen kannalta. Kylän ydinalue ja vesihuoltoverkosto (nykyinen ja suunniteltu) muodostavatkin oman mitoitusvyöhykkeensä. Rantavyöhykkeellä kullekin emätilalle on määritelty laskennallinen kokonaisrakennusoikeus perustuen ns. muunnetun rantaviivan pituuteen.

Kaava-alueelle on osoitettu yhteensä 404 uutta rakennuspaikkaa, joista 399 sijaitsee kuivan maan mitoitusalueella. Loput viisi sijaitsevat rantavyöhykkeellä. Tervalammen osayleiskaava-alueen rannat on rakennettu jo aiemmin jokseenkin tiheästi (rakennuskannan tiheys n. 12,7 rp/mrv-km), joten uusia rantaa varaavia rakennuspaikkoja on mahdollista osoittaa vain vähän emätilatarkastelun ja ranta-alueen mitoituksen myötä.

Uusista rakennuspaikoista 396 on osoitettu vakituiseen asumiseen ja kahdeksan loma-asumiseen. Uusista kuivan maan mitoituksen mukaisista rakennuspaikoista suurin osa (68 %) on osoitettu mitoitusvyöhykkeelle 1 (266 kpl). Kaavaratkaisu mahdollistaa noin 1200 uutta asukasta Tervalammen kaava-alueelle, kun mitoitusperusteena käytetään 3 asukasta/rakennuspaikka.

Kaavaluonnoksessa on osoitettu ympärivuotisen asumisen alueita (AP-6, AP-7, AP-8), loma-asuntoalueita (RA-12, RA-13, RA-14), maatilojen talouskeskusten alueita (AM-3), maatilojen talouskeskusten alue, jolle voidaan rakentaa maatilan asuin-, tuotanto- ja varastorakennuksia (AM-4), palveluiden ja hallinnon/asumisen alueita (P-1, P-2, P-3), maa- ja

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

metsätalousvaltaisia alueita (M-7), maisemallisesti arvokkaita peltoalueita (MA-1) ja vesialueita (W) sekä kolme luonnonsuojelualueita (SL). Lisäksi kaavakartalla on osoitettu kylän keskeisimmät ulkoilu- ja virkistyskäytössä olevat alueet maa- ja metsätalousalueiksi, joilla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta (MU), veneenlaskupaikka (LV), yleisen tien alueita (LT) ja Nuuksioon suuntaaville pysäköintialue (LP). P-2-alueen eli Tervalammen kartanon alueen tarkempi suunnittelu tulee ratkaista asemakaavalla.

Vaikutusten arviointi

Tervalammen osayleiskaavaluonnoksen laatimisen yhteydessä on arvioitu kaavan alustavia vaikutuksia maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla. Kaavaratkaisun mukainen rakentaminen tukeutuu olemassa olevaan Tervalammen kylärakenteeseen kohdentaen rakentamista kestäväen kehityksen, yhdyskuntarakenteen ja -tekniikan sekä liikenneverkon kannalta edullisimmille alueille. Osayleiskaava tiivistää kyläyhteisöä ja lisää kunnallistekniikan hyödyntämisen mahdollisuuksia uusilla rakennuspaikoilla. Kaavaratkaisu huomioi kuntastrategian tavoitteet, koska osayleiskaavoitettava Tervalammen alue monipuolistaa osaltaan Vihdin tonttitarjontaa ja mahdollistaa tavoiteltua väestönkasvua.

Arvokkaat pellot sekä viheryhteystarpeet on kaavassa otettu hyvin huomioon ja niille on omat merkinnät ja määräykset. Suunnittelualueen arkeologinen kulttuuriperintö, rakennettujen ympäristöjen rakennushistorialliset, rakennustaiteelliset ja historialliset arvot sekä ympäristö- ja maisema-arvot on selvitetty ja selvityksen tulokset on huomioitu kaavassa. Näin ollen kaava vaikuttaa myönteisesti niiden säilymiseen. Kaavaratkaisu edesauttaa siten olemassa olevien maisemallisten ja kulttuurihistoriallisten arvojen säilymistä. Uudet rakennuspaikat on sijoitettu siten, että ne sopeutuisivat kylämaisemaan mahdollisesti jopa rikastaen ja monipuolistaen sitä.

Uusien kävelyn ja pyöräilyn yhteyksien myötä kävely ja pyöräily lisääntyy, mutta toisaalta lisääntynee myös autoilu ja liikennemäärät alueen asukasluvun kasvaessa. Tervalammen nykyiseen liikenneverkkoon sillä ei kuitenkaan arvioida olevan suuria vaikutuksia. Kaavan toteuttaminen ei merkittävästi lisää kunnan vuosittaisia hoito- tai käyttökustannuksia. Uudet mahdolliset jalankulku- ja pyöräilyväylät aiheuttavat kustannuksia kunnalle. Kaavaluonnoksen mahdollistama asuinrakentaminen tuo alueelle

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

uusia asukkaita, jotka lisäävät kunnan verotuloja, mutta samalla kunnan tuottamien palveluiden tarve kasvaa.

Tervalammen kyläalueen osayleiskaavan merkittävimmät tunnistetut ilmastovaikutukset koskevat rakentamista, asukkaiden liikkumista ja asuinrakennusten energiankäyttöä. Kokoluokaltaan suurin ilmastopäästöjen lähde on rakennusmateriaalien valmistus. Kaava-alueen toteutuksessa on syytä kiinnittää huomiota rakentamisen ilmastovaikutusten lieventämisen lisäksi kestävien kulkumuotojen tukemiseen. Kaava-alueen asukkaiden liikkumisesta syntyy kumulatiivisesti merkittäviä ilmastovaikutuksia. Kokonaisuudessaan Tervalammen kyläalueen osayleiskaavan ilmastovaikutukset ovat todennäköisesti korkeintaan vähäisesti kielteiset.

Valmistelija Suvi Kaski, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 345
Laura Pihlajakangas, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5219

Esittelijä Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää

- 1) merkitä tiedoksi Tervalammen osayleiskaavan päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman,
- 2) asettaa Tervalammen osayleiskaavan, kaava 1123, valmisteluaineiston uudelleen nähtäville vuorovaikutusprosessin käymiseksi vähintään 30 päivän ajaksi MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n tarkoittamalla tavalla
- 3) ja pyytää valmisteluaineistosta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Viranomaiset ja yhteistyötahot

- Uudenmaan ELY-keskus: Liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue ja ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue
- Uudenmaan liitto
- Väylävirasto
- Metsähallitus
- Länsi-Uudenmaan museo
- Museovirasto
- Kirkkonummen kunta

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

- Espoon kaupunki
- Lohjan kaupungin ympäristöterveyslautakunta
- Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue: pelastuslaitos, sosiaali- ja terveyspalvelut
- Fingrid Oyj
- Caruna Oy
- Rosk'n Roll Oy
- Metsäkeskus Häme-Uusimaa
- Suomen luonnosuojeluliiton Uudenmaan piiri
- Turun Tunnin Juna Oy
- kaava-alueella olevat tiehoitokunnat
- puhelinyhtiöt (DNA welho Oy, Elisa Oyj, Voimatel Oy, Etel/Telia)

Kunnan hallintokunnat ja asiantuntijatahot

- Elinvoimapalvelujen palvelukeskus: ympäristövalvonta, rakennusvalvonta ja mittaustoimi
- Infra- ja tukipalvelujen palvelukeskus: kunnallistekniikka, tilapalvelu ja Vihdin Vesi
- Sivistys- ja hyvinvointipalvelujen palvelukeskus
- Konsernipalvelujen palvelukeskus
- Nuorisovaltuusto
- Vammaisneuvosto
- Vanhusneuvosto

Alueella toimivat yhdistykset, seurat, järjestöt, toimikunnat

- Vihdin yrittäjät ry
- Vihdin maataloustuottajain yhdistys ry
- Helsingin kauppakamari / Luoteis-Uudenmaan yksikkö
- Pro Huhmari ry
- Rasti Vihti ry
- Tervalammen kyläyhdistys
- Tervalammen vesihuoltotoimikunta
- Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry
- Vihti-Seura ry
- Vihdin omakotiyhdistys ry
- Vihdin luonto ry
- Siuntionjoen latvajärvien suojeluyhdistys (Lasy ry)
- Vihdin retkeilijät ry

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

- Metsästysseura Kettu ry

- 4) Lisäksi lautakunta evästää kaavaehdotuksen laadintatyötä siten, että kaavaehdotusvaiheeseen tulee selvittää/muuttaa seuraavat asiat:
- onko kaavamääräyksiin mahdollista sisällyttää mainintaa poikkeamisen mahdollisuudesta koskien yksittäisten rakennuspaikkojen lisäämistä M-alueilla,
 - suojeltujen SR-1, SR-2 ja sk-kohteiden kriteerit tulee tarkastella uudelleen, samoin kun kaavamääräysten sisältö ja kohtuullisuus
 - kaavamerkinnot tulee yhdenmukaistaa muiden samaan aikaan valmisteltavien kaavojen merkintöjen kanssa, pois lukien kunkin alueen erityispiirteet huomioivat merkinnät.
 - liityntäpysäköintialueen merkinnän lisäämisen/siirtämisen edellytykset Tervalammentien ja Vanhan Turuntien läheisyyteen lähemmäksi moottoritietä tulee selvittää.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjanpitäjä Salme Napari poistui osallisuusjäävinä tämän asian käsittelyn ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä toimi Suvi Kaski.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 32

Kaavaprosessin vaihe

Tervalammen osayleiskaavan valmisteluaineisto (sisältäen kaavaluonnos ja tehdyt selvitykset) oli nähtävillä 18.10.-17.11.2023 välisen ajan. Valmisteluaineistosta saatiin runsaasti palautetta (22 kpl lausuntoja ja 77 kpl mielipiteitä).

Toimivallaltaan keskeisten lausunnonantajien lausunnoissa tuotiin esille, että kaavaluonnosratkaisu ei noudata ylemmän asteisien kaavojen ohjausvaikutusta eikä lain (MRL) sisältövaatimuksia. Myös kaavatyön

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

pohjaksi tehdyt selvitykset katsottiin osin puutteellisiksi etenkin siitä näkökulmasta, että kaava on tarkoitus laatia MRL 44 §:n ja 72 §:n mukaisesti suoraan rakennusluvan myöntämisen perusteena toimivaksi, mitoittavaksi osayleiskaavaksi.

Kaavan voimaansaamisen näkökulmasta keskeisimpiä huomioita lausunnoissa olivat seuraavat:

Uudenmaan liitto

Esitetty kaavaratkaisu ei edistä maakuntakaavan toteutumista:

- Maakuntakaavan ja sen yleisten suunnittelumääräysten läpileikkaavana tavoitteena on, että alueidenkäytön suunnittelussa on edistettävä ilmastonmuutoksen hillinnän ja ilmastonmuutokseen sopeutumisen kannalta kestäviä ratkaisuja. Lainvoimaisessa maakuntakaavassa korostuvat alue- ja yhdyskuntarakenteen kestävyys liittyvät tavoitteet ja suunnitteluperiaatteet, kuten keskusten ja kestävä liikunnan edellytysten tukeminen sekä nykyiseen alue- ja yhdyskuntarakenteeseen tukeutuminen sitä tehostamalla ja täydentämällä.
- Uudenmaan liitto korostaa, että Vihdin tulisi ohjata väestökasvua maakuntakaavan periaatteiden mukaan ensisijaisesti keskustoihin (Nummela, Vihdin kirkonkylä) ja taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeelle (Nummela). Rakentamisen ohjauksessa tulee huomioida olemassa olevan infrastruktuurin mahdollisimman tehokas hyödyntäminen, palveluiden saavutettavuus ja kestävä liikunnan edellytykset.
- Vihdin Tervalammen osayleiskaavan liikenneselvitys osoittaa, että esitetty kaavaratkaisu ei myöskään liikunnan osalta tue lainvoimaisen maakuntakaavan määräysten mukaista kasvun kestävä ohjaamista olemassa olevaan rakenteeseen tukeutuen. Kaava-alueen sijainti ja sen ratkaisu ei tue palveluiden saavutettavuutta eikä keskusten välisten liikenneyhteyksien kehittämistä joukkoliikenteeseen perustuen, eikä mahdollista

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

riittävässä määrin kestävän liikkumisen edellytyksiä alueella. Alueella ei ole peruspalveluita, eikä kaavassa esitetä sellaisia tavoitteita.

- Maakuntakaavan ja sen yleisten suunnittelumääräysten läpileikkaavana tavoitteena on, että alueidenkäytön suunnittelussa on edistettävä ilmastonmuutoksen hillinnän ja ilmastonmuutokseen sopeutumisen kannalta kestäviä ratkaisuja. Lainvoimaisessa maakuntakaavassa korostuvat alue- ja yhdyskuntarakenteen kestävyys liittyvät tavoitteet ja suunnitteluperiaatteet, kuten keskusten ja kestävän liikkumisen edellytysten tukeminen sekä nykyiseen alue- ja yhdyskuntarakenteeseen tukeutuminen sitä tehostamalla ja täydentämällä.

Uudenmaan ELY-keskus

- Yhdenvertaisen kohtelun näkökulmasta vuoden 1959 käyttäminen on jatkuvuuden takaamiseksi perusteltua, eikä vuoden 2000 käyttämistä voida hyväksyä. Mikäli poikkileikkausvuotena sovelletaan jotain muuta vuotta kuin mainittu 1959, on tämä kyettävä perustelemaan kiinteistön muodostuksen ja rakentamisen vähäisellä määrällä ennen tiettyä poikkileikkausajankohtaa. Koska kyse on maanomistajien yhdenvertaisesta kohtelusta, ainoastaan lain voimaantulo (MRL 2000) ei ole riittävä peruste sille, että käytetään muuta kuin yleisesti käytössä olevaa, ja oikeuskäytännössä hyväksyttyä poikkileikkausvuotta 1959.
- ELY-keskus toteaa, että suuri osa Tervalammen osayleiskaava-alueesta on tilastollisen taajaman alueella, missä alueidenkäytön ohjaamisen tulee tapahtua asemakaavoituksella. Koska asemakaavakynnys on alueella ylittynyt, ELY-keskus katsoo, ettei osayleiskaavaa voida käyttää rakennusluvan perusteena MRL 44 §:n tarkoittamalla tavalla.
- Yleiskaavan sisältövaatimuksista eivät täyty mm. olemassa olevan yhdyskuntarakenteen hyväksikäyttö, mahdollisuudet liikenteen, erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen, sekä energia-, vesi-

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

ja jätehuollon tarkoituksenmukaiseen järjestämiseen ympäristön, luonnonvarojen ja talouden kannalta kestäväällä tavalla, kuten ei useimmat muutkaan sisältövaatimukset.

- Uudenmaan ELY-keskus katsoo, että rantarakentamista koskeva mitoitus tarkastelu perusteluineen on puutteellinen.
- Kaavaluonnoksen mukainen henkilöauton käyttöön tukeutuva yhdyskuntarakenne ja esitetty huomattava rakentamisen määrä eivät täytä MRL 24 §:n mukaista säädöstä valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta.
- Tervalammen osayleiskaava-alueesta suurin osa on MAL-suunnitelmassa esitettyjen ensisijaisten vyöhykkeiden ulkopuolella, ELY-keskus toteaa, että kaavaehdotus ei tue kestäväälle liikkumiselle ja hiilineutraaliustavoitteiden saavuttamiselle MAL-suunnitelmassa ja MAL-sopimuksessa asetettuja tavoitteita.
- ELY-keskus katsoo, että osayleiskaavassa tulisi osoittaa tarvittavat liikenneyhteydet rakennuspaikoille.
- ELY-keskuksen näkemyksen mukaan yleiskaavaluonnoksessa ei ole ratkaistu vesihuollon järjestämistä riittävällä tasolla. Jos tarkoituksena on laatia suoraan rakentamiseen oikeuttava kaava, tulee vesihuollon ratkaiseminen kestäväällä tavalla esittää jo kaavassa.

Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry

- Hajarakentamisen merkittävään lisäämiseen perustuva Tervalammen osayleiskaava toteuttaa huonosti ainakin seuraavia MRL 39 §:n vaatimuksia:
 - yhdyskuntarakenteen toimivuus, taloudellisuus ja ekologinen kestävyys
 - olemassa olevan yhdyskuntarakenteen hyväksikäyttö
 - asumisen tarpeet ja palveluiden saatavuus
 - mahdollisuudet liikenteen, erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen, sekä energia-, vesi- ja jätehuollon

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

tarkoituksenmukaiseen järjestämiseen ympäristön, luonnonvarojen ja talouden kannalta kestäväällä tavalla

- ympäristöhaittojen vähentäminen
- luonnonarvojen vaaliminen

- Kaava-alueella pitkien etäisyyksien päässä kaukana palveluista asuminen perustuu käytännössä vain yksityisautoiluun, koska julkisen liikenteen riittävien yhteyksien järjestäminen ei ole taloudellisesti mahdollista.
- Asemakaavakynnyksen ylittyminen: Näin tiiviin rakentamisen ohjaaminen edellyttää alueen asemakaavoittamista, eikä rakennuslupien myöntämien yleiskaavan perusteella ole lain mukaista.
- Luontoselvitysten riittävydestä: Luontoselvitys on yleiskaavatasoinen. Sen tarkkuus ei ole riittävä rakennuslupien myöntämiseen suoraan yleiskaavan perusteella. Luontoarvot on selvitettävä jokaisen uuden rakennuspaikan kohdalta, jotta voidaan varmistua, ettei kaava uhkaa arvokkaita luontokohteita.
- Luontoselvityksissä arvokkaiksi todetut luontokohteet on merkittävä kaavaan joko suojelualuevarauksina (SL) tai kaavoitettava esim. virkistysalueiksi (V), jolloin niille voidaan asettaa maisematyölupavaatimus ja varmistaa kaavassa luomerkinnöillä osoitettujen luontoarvojen säilyminen.

Lausuntojen kriittiset kohdat on syytä huomioida kaavan laatimisessa kaavan voimaansaattamisen mahdollistamisen näkökulmasta, koska kaavoitusta ohjaavan maankäyttö- ja rakennuslain (uusi nimike on 1.1.2025 alkaen Alueidenkäyttölaki) 191 §:n mukaisesti näillä keskeisimmillä lausunnonantajilla on valitusoikeus kaavan hyväksymispäätöksestä heidän lausunnoissaan esiin nostamien asiakokonaisuuksien osalta: ELY-keskuksella on valitusoikeus vaikutuksiltaan valtakunnallisissa ja merkittävässä maakunnallisissa asioissa eli käytännössä ELY-keskus voi valittaa siitä, ettei kaavaratkaisu noudata valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita tai huomioi maakuntakaavan ohjausvaikutusta. Valitusoikeus kaavasta on myös maakunnan liitolla ja

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Lisäksi rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Kunnan kaavatyölle asettamiin tavoitteisiin ja toisaalta kaavan valmisteluvaiheessa saatuun palautteeseen vastaamiseksi, on perusteltua linjata kaavan eteenpäin viemisen periaatteet, jotka ohjaavat kaavaehdotuksen ja sen valmisteluun liittyvän aineiston (sis. kaavan valmisteluvaiheen vastineraportti) laadintaa. Tavoitteena on löytää kaavatyölle sellainen etenemispolku, joka vastaa mahdollisimman hyvin saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin sekä kaavan sisältövaatimuksiin (mm. MRL, ylemmän asteisten kaavojen ohjausvaikutus), huomioiden kuitenkin kunnan kaavalle asettamat tavoitteet.

Kaavatyön etenemisen vaihtoehdot

Valmistelun näkökulmasta on kaavatyölle tunnistettu kaksi vaihtoehtoista etenemistapaa, joista jälkimmäisellä nähdään lähtökohtaisesti paremmat edellytykset saada lopputulokseksi lainvoimainen kaavaratkaisu ohjaamaan alueen tulevaa rakentamista ja maankäyttöä:

Etenemisvaihtoehto 1.

Jatketaan kaavatyötä nykyiseen ratkaisuun ja suunnittelutavoitteisiin pohjautuen. Kaavaan tehdään kuitenkin sellaiset välttämättömiksi katsottavat muutokset, joilla voidaan osoittaa, että saatu palaute on otettu tarpeellisin osin huomioon MRL:n kaavan laatimisen vuorovaikutusta ja kaavan sisältövaatimuksia ohjaavien periaatteiden näkökulmasta.

Etenemisvaihtoehto 2.

Luovutaan mitoittavan, suoraan rakentamisluvan myöntämisen ehtona toimivan osayleiskaavan laatimisesta. Hyödynnetään kuitenkin tehtyä työtä ja aineistoa niin, että laaditaan lupavalmistelun pohjana toimiva oikeusvaikutteinen ns. edullisuusvyöhykkeet ja uusien rakennuspaikkojen reunaehdot osoittava osayleiskaava (vrt. Nurmijärven Metsäkylän osayleiskaava).

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

Vaihtoehtoisia etenemistapoja punnittaessa, on hyvä huomioida kaksi keskeistä lainsäädäntöön lähivuosina tapahtuvaa muutosta, joilla on vaikutusta niin rakentamisen luvitukseen kuin maankäytön suunnitteluun. Vuoden 2025 alusta tulee voimaan rakentamislaki, joka korvaa maankäyttö- ja rakennuslaista rakentamista koskevat pykälät. Samalla maankäyttö- ja rakennuslain nimi muuttuu alueidenkäyttölaiksi.

Rakentamislain myötä asemakaava-alueen ulkopuolelle rakentamista sääntelevä pykälä ja sen sisältö muuttuvat:

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 137 § Rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella muuttuu rakentamislain (RL) 46 §:ksi Sijoittamisen edellytykset suunnittelutarvealueella.

Nykytilanteessa luvan myöntämisen edellytykset MRL 137 §:n nojalla ovat seuraavat:

- 1) ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta; ja
- 3) on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

1.1.2025 alkaen uuden rakentamislain 46 §:n luvan myöntämisen edellytykset ovat seuraavat:

- 1) ei olennaisesti vaikeuta kunnan kaavoituskatsauksen mukaista yleis- tai asemakaavan laatimista;
- 2) ei johda vaikutuksiltaan sellaiseen merkittävään rakentamiseen tai aiheuta sellaisia merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, jotka edellyttävät asemakaavan laatimista;
- 3) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palveluiden saavutettavuuden kannalta.

Uuden lain myötä tulevilla muutoksilla voidaan katsoa olevan vaikutusta maaseudun yleiskaavoitukseen ja mitoittaviin yleiskaavoihin.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

Rakentamislain ja hallituksen esityksen perusteluiden pohjalta voidaan tehdä seuraavat johtopäätökset asemakaava-alueen ulkopuolisen rakentamisen sääntelystä:

- Suunnittelutarvealueella kaavoituskatsauksessa mainituilla tulevien yleiskaavojen alueella omakotitalon rakentaminen ei olennaisesti vaikeuttaisi yleiskaavan laatimista. Perusteluissa todetaan, että olennainen vaikeuttaminen ei tarkoittaisi esimerkiksi yksittäistä pientalon sijoittumista jo valmiiksi pientaloja käsittävälle alueelle. MRL 16 §:n ja oikeuskäytännön mukaan suunnittelutarvealue suoraan lain nojalla kattaa juurikin pientaloja käsittävän alueen.
- Suunnittelutarvealueilla, joilla ei ole kaavoituskatsauksen mukaan yleiskaavan laatiminen ohjelmassa, rakentaminen olisi edellytysten täyttyessä mahdollista, eikä sen voitaisi katsoa haittaavan kaavoitusta.
- Suunnittelutarvealueen ulkopuolella rakentamiseen tarvitaan ainoastaan rakentamislupa.
- Emätilaperiaatetta ei sovelleta lupaedellytyksenä. Emätilaselvitystä voidaan kuitenkin käyttää mahdollisesti jatkossakin kaavaratkaisun taustaselvityksien osana, ja yhtenä ratkaisun harkintaperusteena muiden joukossa.

Myös kaavoitusta ohjaavaa lainsäädäntöä ollaan muuttamassa:

Alueidenkäyttölain uudistamistyö on käynnistetty. Tavoitteena on saada luonnos uudesta lakiesityksestä lausuntokierrokselle syksyllä 2024 ja edelleen hallituksen esitys uudesta laista eduskunnan hyväksyttäväksi keväällä 2025 niin, että uusi alueidenkäyttölaki tulisi voimaan 1.1.2026 alkaen. Tarkkaa tietoa kaavan sisältövaatimuksia ohjaavan alueidenkäyttölain sisällöstä ei vielä ole, mutta ennakkotiedon mukaan yleiskaavoitusta ohjaavat lakipykälät tulevat pysymään kutakuinkin nykyisen kaltaisina. Näin ollen alueidenkäyttölaki ei ole todennäköisesti tuomassa uusia ratkaisumahdollisuuksia Tervalammen osayleiskaavan kaltaisten kyläosayleiskaavojen etenemiseen sisältötavoitteiden näkökulmasta.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

Seuraavassa on avattu tarkemmin esitettyjen etenemistapojen hyötyjä, haasteita ja mahdollisia ongelmia.

Etenemisvaihtoehto 1.

Jatketaan kaavatyötä nykyiseen ratkaisuun ja suunnittelutavoitteisiin pohjautuen. Kaavaan tehdään kuitenkin sellaiset välttämättömiksi katsottavat muutokset, joilla voidaan osoittaa, että saatu palaute on otettu tarpeellisin osin huomioon MRL:n kaavan laatimisen vuorovaikutusta ja kaavan sisältövaatimuksia ohjaavien periaatteiden näkökulmasta.

Konsultin näkemyksen mukaan 1. vaihtoehdolla voi olla mahdollisuus edetä/tulla hyväksymispäätöksen jälkeen voimaan, jos: 1) Tunnistetaan asemakaavoitettavat alueet ja osoitetaan ne kaavakartalla, 2) laaditaan pienemmällä volyymillä mitoitus reuna-alueille ja 3) vaihdetaan poikkileikkausajankohta 1959 mukaiseksi.

Hyötyjä:

- Noudattaa keskeisiltä osin kunnan kaavatyölle asettamia alkuperäisiä sisältötavoitteita.
- Voimaantulleessaan nopeuttaisi uusien rakennuspaikkojen luvitusta, kun suoraan kaavan pohjalta voidaan myöntää rakennuslupa ilman suunnittelutarveratkaisua. Tähän liittyen on kuitenkin hyvä tiedostaa, että rakentamislain voimaantulon myötä sijoittamisluvan voi hakea rakentamisluvan yhteydessä, jolloin lupaprosessi kevenee jatkossa todennäköisesti muutenkin.

Haasteita, mahdollisia ongelmia:

- Kaavan lainvoimaiseksi saamisen edellytykset ovat heikot vallitsevan lain asettamiin reunaehtoihin ja sen tulkintaa ohjaavaan oikeuskäytäntöön pohjautuen.
- Lainsäädännön ja siihen liittyvien oikeuskäytäntöjen valossa näyttää haastavalta laatia kaava MRL 44 §:n ja 72 §:n mukaiseksi suoraan rakennusluvan myöntämisen perusteena toimivaksi osayleiskaavaksi, koska asemakaavakynnyksen katsotaan jo ylittyneen suurella osalla kaava-aluetta.
- Kaavan eteenpäin vieminen suoraan rakennusluvan myöntämisen perusteena toimivana osayleiskaavana (MRL 44 § ja 72 §)

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

edellyttää osin kaavaluonnosta tarkempaa kaavallista tarkastelua ja selvitysten tarkentamista, mikä lisää kaavahankkeen kustannuksia.

Etenemisvaihtoehto 2.

Luovutaan mitoittavan, suoraan rakentamisluvan myöntämisen ehtona toimivan osayleiskaavan laatimisesta. Hyödynnetään kuitenkin tehtyä työtä ja aineistoa niin, että laaditaan lupavalmistelun pohjana toimiva oikeusvaikutteinen ns. edullisuusvyöhykkeet ja uusien rakennuspaikkojen reunaehdot osoittava osayleiskaava (vrt. Nurmijärven Metsäkylän osayleiskaava).

Konsultin näkemyksiä etenemisvaihtoehdon hyödyistä ja haasteista on koostettu oheismateriaaliin pohjautuen neljään Uudenmaan alueen vastaavan tyyppiseen yleiskaavahankkeeseen.

Hyötyjä:

- Jo tehtyä työtä pystytään hyödyntämään varsin kattavasti.
- Ei lisäselvitystarpeita niin paljon kuin vaihtoehdossa 1, eikä tarvetta tehdä tarkempia maankäyttötarkasteluja.
- Vähäisemmistä lisäselvitystarpeista johtuen kaavatyön eteneminen ja saattaminen hyväksymiskäsittelyyn voisi olla sujuvampaa.
- Kaavalla voisi olla paremmat voimaantulon edellytykset, kun ei tarvitse vastata niihin lain (sisältö)vaatimuksiin, jotka ohjaavat suoraan rakennusluvan myöntämisen perusteena toimivan, mitoittavan osayleiskaavan laatimista.
- Ratkaisu tarjoaisi vaihtoehtoa 1 paremman mahdollisuuden vastata kaavaluonnosaineistosta annettuun palautteeseen (lausunnot ja mielipiteet) lain kaavan laatimisen vuorovaikutteisuutta koskevien pykälien mukaisesti.
- Rakentamislain voimaan tulon myötä voisi tarjota hyvän pohjan uusien rakennuspaikkojen muodostamiselle kunnan tahtotilan mukaisesti, ilman emätilaperiaatteen noudattamista -> mahdollistaa lakimuutoksen hyödyntämisen.
- Tuo apua lupavalmisteluun, kun ei välttämättä noudateta enää emätilaperiaatetta: Yksittäisen luvan valmistelu ei ole riippuvainen ns. subjektiivisesta näkemyksestä ja toimii poliittisen tahtotilan ilmaisuna lupavalmistelun pohjana.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

Haasteita, mahdollisia ongelmia:

- Myös tämän vaihtoehdon mukaisesti edetessä saattaa tulla haastavaksi saada kaava lainvoimaiseksi lain sisältövaatimuksien ja niistä tehdyn tulkinnan näkökulmasta (oikeuden päätökset) ilman, että tingitään liikaa kunnan asettamista sisältötavoitteista kaavalle.
- Tehtävistä toimenpiteistä huolimatta voi olla haasteita vallitsevaan oikeuskäytäntöön pohjautuen saada kaavalle lainvoima ja vastata siis kattavasti lausuntojen evästeisiin.

Kokonaisuudessaan Tervalammen osayleiskaavan voimaantulon mahdollistaminen edellyttää molemmissa vaihtoehtoisissa etenemistavoissa joitain muutoksia edullisuusvyöhykkeisiin ja mitoittamiseen, jotta voidaan lain tulkintalinjauksiin (KHO:n päätökset) pohjautuen osoittaa kaavaratkaisun noudattavan lain sisältövaatimuksia valtakunnallisten alueiden käyttötavoitteiden ja maakuntakaavan ohjausvaikutuksen huomioimisesta yleiskaavatyössä.

Valmistelija , etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421345
Laura Pihlajakangas, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5219

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- 1) Yllä esitetyn pohjalta kaavaehdotuksen ja vastineraportin laadintaa ohjaavista periaatteista ja kaavatyön etenemistavasta,
- 2) hyväksyä kaavakonsultin 15.1.2024 päivätyn lisäyötarjouksen koskien kaavan luonnosvaiheen vastineiden laatimista päätettyyn etenemistavaksi pohjautuen.

Käsittely Markku Pietilä esitti Anu Rajajärven kannattamana, että kaavatyötä edistetään vaihtoehdon 2 mukaisesti. Tämän lisäksi hallitus ohjeisti, että kaavatyössä rajataan Ojakkalan osuus kaavan pohjoisosasta ja Veikkolan osuus Vanhan Turuntien eteläpuolelta.

Arja Uusitalo saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana kello 17.15.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- 1) Edistää kaavatyötä vaihtoehtoon kaksi mukaisesti. Tämän lisäksi hallitus ohjeisti, että kaavatyössä rajataan Ojakkalan osuus kaavan pohjoisosasta ja Veikkolan osuus Vanhan Turuntien eteläpuolelta kaavatyön ulkopuolelle.
- 2) hyväksyä kaavakonsultin 15.1.2024 päivätyn lisätyötarjouksen koskien kaavan luonnosvaiheen vastineiden laatimista päätettyyn etenemistapaisuun pohjautuen.

Tiedoksi

Kaavoitus

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 55
372/10.02.02.00/2021

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 5.2.2024 § 32 edistää Tervalammen osayleiskaavatyötä siten, että luovutaan mitoittavan, suoraan rakennusluvan myöntämisen ehtona toimivan osayleiskaavan laatimisesta. Kunnanhallitus ohjeisti myös osayleiskaavarajaukseen tehtävistä muutoksista.

Kaavakonsultin (FCG) kanssa pidettiin työkokous 27.2.2024, jossa käytiin läpi kunnanhallituksen tekemään päätökseen pohjautuen kaavatyön jatkoa. Työkokouksessa käytiin läpi vaihtoehtoisia etenemistapoja kaavatyölle sekä näiden aikataulu- ja kustannusarviot. Kokouksessa sovittiin myös tarkistetusta kaavarajauksesta sekä keskusteltiin vyöhyketarkasteluun tehtävistä muutoksista ja ohjeellisesta mitoituksista. Kaavatyön etenemistapa aikatauluineen ja lisätyökustannuksineen esitellään kokouksessa.

Valmistelija

Laura Pihlajakangas etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5219

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus linjaa osayleiskaavatyön jatkoedistämisestä.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 55	15.06.2021
Kunnanhallitus	§ 191	21.06.2021
Elinvoimalautakunta	§ 50	02.05.2023
Kunnanhallitus	§ 166	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	23.08.2023
Elinvoimalautakunta	§ 105	03.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	05.02.2024
Kunnanhallitus	§ 55	04.03.2024

Käsittely	Keskustelun yhteydessä kunnanjohtaja tarkensi päätösehdotustaan kuulumaan seuraavasti: Vihdin kunnanhallitus hyväksyy Tervalammen osayleiskaavatyön päivitetyn aikataulun ja kaavatyöhön liittyvän lisätyön. Viranhaltijat veloitetaan neuvottelemaan yksityiskohdista kunnanhallituksen evästyksen mukaan.
Päätös	Vihdin kunnanhallitus hyväksyi Tervalammen osayleiskaavatyön päivitetyn aikataulun ja kaavatyöhön liittyvän lisätyön. Viranhaltijat veloitettiin neuvottelemaan yksityiskohdista kunnanhallituksen evästyksen mukaan.
Tiedoksi	kaavakonsultti, kaavoituspalvelut

Asemakaavoituksen käynnistämissopimus kiinteistön 927-406-2-30 Koivula omistajan kanssa

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 56

470/10.02.03.03/2023

Kiinteistön 927-406-2-30 Koivulan omistaja on pyytänyt asemakaavan muutoksen laatimista omistamansa kiinteistön alueelle.

Kunnanvaltuusto on 30.10.2023 § 42 päättänyt ottaa Asemantien varren korttelin 57 tontin 1 asemakaavamuutoksen osaksi kaavoituskatsauksen 2023 sisältämää kaavoitusohjelmaa ja aikautauluttaa laadittavaksi vuoden 2024 aikana.

Kiinteistön 927-406-2-30 Koivula pinta-ala on 0,2035 ha ja se sijaitsee Nummelan taajamassa Asemantien varrella. Sopimus alue sijaitsee nykyisten Nummelan Vanha-Nummelan asemakaavojen N30 ja N35 alueilla. Voimassa olevissa asemakaavoissa alue on osoitettu liikerakennusten korttelialueeksi (AL) sekä yleiseksi tieksi suoja- ja näkemäalueineen (LYS).

Sopimusalueella sijainnut vanha harmoonitehdas on purettu kiinteistön omistajan toimesta ja kiinteistö on nyt rakentamaton.

Asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen tarkoituksena on, että kunta ja maanomistaja sopivat sopimusalueen asemakaavoituksen käynnistämisestä, siihen liittyvistä ehdoista sekä mahdollisesti hyväksyttävän asemakaavamuutoksen toteuttamisen korvaamisesta.

Valmistelija

Mika Kukkula etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen, jolla Vihdin kunta sekä kiinteistön 927-406-2-30 Koivula omistaja sopivat asemakaavoituksen käynnistämisen ehdoista ja mahdollisesti hyväksyttävän asemakaavan aiheuttamien kustannusten korvaamisesta.

Sopimukseen voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia ja teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen, jolla Vihdin kunta sekä kiinteistön 927-406-2-30 Koivula omistaja sopivat asemakaavoituksen käynnistämisen ehdoista ja mahdollisesti hyväksyttävän asemakaavan aiheuttamien kustannusten korvaamisesta.

Kunnanhallitus

§ 56

04.03.2024

Sopimukseen voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia ja teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Tiedoksi

Liitteet

Liite 2 Asemakaavoituksen käynnistämissopimusluonnos liitteineen

Oheismateriaali

Sijainti opaskartalla

Sijainti ajantasa-asemakaavakartalla

Lausunto rakentamislakiin esitetyistä muutoksista

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 57

107/00.04.00/2024

Ympäristöministeriö on asettanut lausuttavaksi luonnoksen hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta ([Lausuntopalvelu](#)). Rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025, ja tavoitteena on saada muutokset voimaan samaan aikaan uuden lain kanssa.

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja esitetyistä muutoksista 5. maaliskuuta 2024 mennessä.

Tausta

Hallitusohjelmassa linjataan, että vuonna 2023 säädettyä rakentamislakia korjataan niin, että hallinnollinen taakka kevenee, byrokratia vähenee, valitusoikeus selkeytyy ja päävastuullisen toteuttajan vastuu täsmentyy. Lisäksi lakiin määritellään rakentamislupien käsittelyaikatakuu.

Tavoitteet

Rakentamisluvan yhteydessä vaadittavien tietojen laajuutta rajataan, ja rakentamisluvan käsittelylle säädettäisiin kolmen kuukauden määräaika. Helsingissä, Turussa ja Vantaalla käytössä olleen rakennuslupakäsittelyä nopeuttaneen kokeilulain käytäntöjä esitetään pysyviksi ja laajennettavaksi koko maahan.

Päävastuullisen toteuttajan vastuuta täsmennetään. Purkamisluvan edellytyksiä koskevaan pykälään tehdään tulkintoja selkeyttäviä muutoksia, ja valitusoikeuksiin esitetään muutoksia, jotka sujuvoittaisivat kaavoitus-, lupa- ja valitusprosesseja.

Rakennusten vähähiilisyyttä ja elinkaariominaisuuksia säänteleviin pykäliin valmistellaan muutoksia, joiden tarkoituksena on keventää hallinnollista taakkaa kunnissa ja rakentajilta. Vaatimus ilmastaselvityksen ja materiaaliselosteen toimittamisesta poistuisi pientaloilta ja korjauksista.

Uutena ehdotuksena lakiin tuodaan puhtaan siirtymän sijoittamislupa, joka sujuvoittaisi puhtaan siirtymän teollisuushankkeiden rakentamista. Tapahtuma-alan tilaisuuksien järjestämistä helpotetaan täsmentämällä lakiin, ettei rakentamisen luvanvaraisuus koske tapahtumarakenteita.

Vihdin kunta		Pöytäkirja	5/2024	40 (98)
Kunnanhallitus	§ 57	04.03.2024		
Esittelijä	Kunnanjohtaja Erkki Eerola			
Ehdotus	Vihdin kunta antaa Ympäristöministeriölle liitteenä olevan lausunnon rakentamislain (VN/34558/2023) muuttamista koskien. Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.			
Käsittely	Mika Kukkula poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen kello 20.05.			
Päätös	Vihdin kunta antoi Ympäristöministeriölle liitteenä olevan lausunnon rakentamislain (VN/34558/2023) muuttamista koskien. Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.			
Tiedoksi Liitteet	Ympäristöministeriö Liite 3 Lausunto rakentamislain muuttamisesta Liite 4 Lausunnonle HE rakentamislain muuttamisesta ja liitelakilisäykset 9.1.2024 FI-2			
Oheismateriaali	Lausuntopyyntö, Luonnos hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta			

Vihdin kunnan Lausunto muutoksista Uudenmaan jätelautakunnan jätetaksaan ja jätehuoltomääräyksiin

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 58

62/00.01.06/2024

Uudenmaan jätehuoltoviranomainen on valmistellut muutoksia Uudenmaan jätelautakunnan jätetaksaan ja jätehuoltomääräyksiin jätelautakunnan hyväksyttäväksi. Suurin osa muutoksista koskee niitä kiinteistöjä, joiden jätevedet johdetaan saostus- tai umpisäiliöön, pienpuhdistamoon tai vastaavaan jäteveden käsittelyjärjestelmään kiinteistöllä.

Muutokset astuvat voimaan vuosien 2024–2026 aikana portaittain alueen kunnissa, kun kunnalliset saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukset alkavat kyseisessä kunnassa. Vihdin kunnan alueella muutosten on tarkoitus tulla voimaan 1.6.2024 ja saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetusten osalta 1.12.2025.

Uudenmaan jätehuoltoviranomainen pyytää lausuntoa 8.3.2024 mennessä.

Vihdin kunnanhallitus on päättänyt 27.11.2023 § 274 esittää, että Uudenmaan Jätelautakunta ottaisi uudelleen käsittelyyn jätevesilietteen noutokuljetuksen järjestämisen Vihdin kunnan alueella viipymättä. Käsittelyssä tulee huomioida Vihdin poliittinen tahtotila kiinteistönhaltijan kiinteistökohtaisen lietejätteen kuljetuksen mahdollistamisesta.

Valmistelija Erkki Eerola etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5231

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Vihdin kunnanhallitus päättää lausua lausuntonaan Uudenmaan jätelautakunnan jätehuoltotaksaan ja jätehuoltomääräyksiin seuraavasti:

Vihdin kunnanhallitus on 27.11.2023 § 274 esittänyt, että Uudenmaan Jätelautakunta ottaa uudelleen käsittelyyn jätevesilietteen noutokuljetuksen järjestämisen Vihdin kunnan alueella viipymättä. Ennen asian uudelleen käsittelyä ei tule tehdä päätöksiä jätelautakunnan jätetaksasta tai jätehuoltomääräyksistä koskien jätevesilietettä.

Asia tarkistetaan kokouksessa.

Käsittely Eerikki Viljanen siirtyi asian käsittelyn jälkeen osallistumaan kokoukseen etäyhteyksin.

Kunnanhallitus

§ 58

04.03.2024

Päätös

Vihdin kunnanhallitus päätti lausua lausuntonaan Uudenmaan jätelautakunnan jätehuoltotaksaan ja jätehuoltomääräyksiin seuraavasti:

Vihdin kunnanhallitus on 27.11.2023 § 274 esittänyt, että Uudenmaan Jätelautakunta ottaa uudelleen käsittelyyn jätevesilietteen noutokuljetuksen järjestämisen Vihdin kunnan alueella viipymättä. Ennen asian uudelleen käsittelyä ei tule tehdä päätöksiä jätelautakunnan jätetaksasta tai jätehuoltomääräyksistä koskien jätevesilietettä.

Asia tarkistettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Oheismateriaali

Uudenmaan jätelautakunta

LAUSUNTOPYYNTÖ taksa ja JHM 2024 suo + ruo
SAATE / LAUSUNTOPYYNTÖ __ BEGÄRAN OM UTLÅTANDE
Liite 1 KUULUTUSLUONNOS Jätetaksa 2024
Liite 2 KUULUTUSLUONNOS Jätehuoltomääräykset 2024
Liite 3 _Bilaga 3 Yhteenveto muutoksista suo + ruo

Kunnanhallitus	§ 150	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 59	04.03.2024

Nummelan Aluelämpö Oy:n hakemus Vihdin kunnalle antolainan myöntämiseksi

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 150

Nummelan Aluelämpö Oy tarjoaa kaukolämpöpalveluita Vihdin Nummelassa yhteistyössä Advenin kanssa. Nummelan Aluelämpö on Vihdin kunnan tytäryhtiö ja kunta omistaa 60% ja Adven Oy 40% yhtiöstä.

Vihdin kunta suurimpana omistajana on asettanut yhtiölle tavoitteiksi:

1. Lämmöntoimitusten suunnittelemattomat keskeytykset asiakkaille 0
2. Pyrkä toimii, että hinta alle Energiategollisuus ry:n keskiarvon vuoteen 2026 mennessä
3. Olla aktiivisesti mukana edistämässä taloudellisesti kannattavaa ja järkevää ratkaisua mahdollisen datakeskuksen hukkalämmön talteenotoksi
4. Fossiilisten tuontipolttoaineiden osuus vuotuisesta käytöstä on maksimissaan 6 prosenttia ja
5. Yhtiö voi laajentua hallitusti vähäriskisiin alueille.

Nummelan Aluelämpö on yhtiönä asettanut tavoitteeksi viime vuonna yhtiön hallituksen toimesta kasvustrategian mukaisen lämmön toimittamisen laajentamiseen. Asiakasmäärän kasvun seurauksena kaukolämmön verkostoinvestointeja on tehty noin 950 000 eurolla ja nämä investoinnit on maksettu yhtiön kassasta. Yhtiön likviditeetti on heikentynyt, koska investoinnit alkavat tuottamaan kassavirtaa viiveellä. Samaan aikaan kohonneet energian ostohinta sekä tehomaksun nousu tuovat riskinsä kassan riittävyydelle. Yhtiön lainarahoituksen tarve on arvioitu olevan noin 700 000 euroa, mutta summa tulee tarkentumaan yhtiön uuden hallituksen sekä toimitusjohtajan järjestäytyessä. Kaikkiaan investointien arvio on arvioitu olevan 1,5 miljoona euroa.

Yhtiön talous on kehittynyt positiivisesti, mutta vuoden 2022 liikevoitto oli tappiollinen 198 944 euroa. Yhtiö on alentanut energian hintaa viime vuosina yhteensä yli 12 %. Yhtiön asiakaspito on ollut vahva ja yhtiö on saanut uusia asiakkaita vuoden 2022 aikana. Aluelämmöllä on nykyiseen kaukolämpöverkostoon tukeutuva laajentumissuunnitelma. Kasvu voi aiheuttaa hinnan korotuspaineita.

Yhtiön taloudellinen tilanne on vakaa ja maltilliset investoinnit on pystytty suorittamaan aikaisemmin kassavaroin. Hallittu kasvu ja nykyisen myynnin säilyminen turvaa yhtiön rahoitusaseman yhtiön näkemyksen mukaan.

Kunnanhallitus	§ 150	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 59	04.03.2024

Riskinä on voimakkaasti nouseva metsähakkeen ostohinta, joka voi tuoda hinnan korotuspaineita.

Tilikaudella 2022 yhtiön liikevaihto oli 3 021 037,67 euroa (vuonna 2021; 3 214 918,57 euroa). Tilikauden lopussa yhtiön oma pääoma on 1 838 035,30 euroa (vuonna 2021; 2 096 980,21 euroa) ja taseen loppusumma 5 105 519,47 euroa (vuonna; 2021 4 889 442,22 euroa). Taseessa edellisten tilikausien voitto on yhteensä 1 936 067,45 euroa (vuonna; 2021 1 891 971,65 euroa).

Vuonna 2022 yhtiöllä oli pitkäaikaista lainaa 19 000 euroa, joka on maksettu pois vuoden 2023 alussa. Laina liittyi kunnanvaltuuston takaamaan 190 000 euron lainaan 11.11.2013 § 75. Vastavakuutena takauksessa kunta käytti yhtiön yrityspantti kiinnityskirjoja 1,010 miljoonalla euron edestä. Yrityspanttikirjat ovat olleet myös kunnanvaltuuston 28.08.2006 § 47 hyväksymän 900 000 euron lainan omavelkaisen takauksen vakuutena. Kiinnitykset vapautuivat vuoden 2023 alussa, kun yhtiö maksoi jäljellä olevan lainansa pois. Pitkäaikaisessa vieraassa pääomassa muut velat 2 168 013,59 euroa koostuvat kaukolämpöasiakkaisen sopimuksen mukaisista liittymismaksuista ja palautuksista, jos asiakas päättää kaukolämpöliittymäsopimuksen.

Yhtiö on lähestynyt suurinta omistajaansa, jotta se myöntäisi yhtiölle 700 000 euron antolainan yhdeksi (1) vuodeksi. Lainaan sovellettaisiin kuuden kuukauden euriboria sekä marginaalia. Antolainan vakuudeksi yhtiö on tarjonnut kaukolämmön putkiverkostonsa. Antolainaa yhtiö käyttäisi maksuvalmiuden ylläpitämiseen. Yhtiö on ilmoittanut kirjeessä, että se aikoo uudelleen rahoittaa myöhemmin toimintansa pitkäaikaisella lainalla, kun uusi toimitusjohtaja pääsee aloittamaan yhtiössä ja tarvittava investointirahoituksen taso on varmistunut. Pitkäaikaisella lainalla maksetaan pois kunnan myöntämä antolaina ja tulevat sekä jäljellä olevat investointitarpeet.

Kuntalain § 129 mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Riskiarvioiden näkökulmasta antolainaa ei voida pitää 107 ja 108 artiklassa säädettyinä kiellettyinä valtiontuen.

Kunnanvaltuusto on vuonna 2017 hyväksynyt kunnan varainhankinnan, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet. Periaatteiden mukaan

Kunnanhallitus	§ 150	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 59	04.03.2024

antolainaaminen rinnastetaan toimialasijoittamiseen. Vihdin kunta voi ainoastaan tehdä toimialasijoituksia, jotka tukevat kunnan tehtäviä ja päämääriä. Periaatteiden mukaan ennen sijoituspäätöksen tekemistä tulee huolehtia toimialasijoituksen riskienarvioinnista.

Kunnan intressissä on, että Nummelan alueella toimii jatkossakin turvallinen ja edullinen kaukolämpöenergia. Antolainan mahdollistaa yhtiön kassavirran turvaamisen, jotta yhtiön ei tarvitse lähteä nostamaan hintoja voimakkaasti asiakkaiden kustannuksella. Vuoden bullet-rahoituksen myötä yhtiön uusi hallitus saa lisää aikaa pääomistajan tavoitteiden edellyttämien pitkänaikavälin investointi- ja rahoitustarpeen arvioimiseksi. Vuoden pituisen antolainan ei arvioida vaarantavan kunnan nykyisiä kassavaroja eikä kunnan ei tarvitse nostaa vierasta lisärahoitus antolainan myöntämiseksi.

Kunta perii periaatteiden mukaan antolainoista normaalin markkinatilanteen mukaiseen koron, joka on vähintään korko, jonka kunta itse joutuu maksamaan. Yksityisillä markkinoilla pankit huomioivat yleisesti markkinatilanteen lisäksi rahoituksen hintaa määrittäessä siihen liittyvät riskit.

Kunnan antolainaamiseen vaaditaan vakuus, jona tässä tapauksessa voi toimia yhtiön ehdottama kaukolämpöverkosto. Verkoston tasearvo 31.12.2022 oli 3 757 443,12 euroa.

Valmistelija Erkki Eerola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5231

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää enintään 700 000 euron antolainan Nummelan Aluelämpö Oy:lle, jonka laina-aika on yksi vuosi. Lainan korkoon sovelletaan kuuden kuukauden euriboria ja 0,5 prosentin marginaalia (indikatiivinen korkotaso on 4,221%). Laina myönnetään yhdessä erässä ja maksetaan kerralla vuoden kuluttua (bullet laina).

Lainan vakuutena käytetään Nummelan Aluelämmön kaukolämpöverkostoa. Kunnanjohtaja valtuutetaan sopimaan tarkemmin lainanehtoihin liittyvistä yksityiskohdista.

Käsittely Ville Könönen poistui kokouksesta ennen asian käsittelyä kello 19.10 jääviyden vuoksi (yhteisöjäävi).

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösesityksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 150	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 59	04.03.2024

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 12.06.2023 § 29

Ehdotus	Kunnanvaltuusto päättää myöntää enintään 700 000 euron antolainan Nummelan Aluelämpö Oy:lle, jonka laina-aika on yksi vuosi. Lainan korkoon sovelletaan kuuden kuukauden euriboria ja 0,5 prosentin marginaalia (indikatiivinen korkotaso on 4,221%). Laina myönnetään yhdessä erässä ja maksetaan kerralla vuoden kuluttua (bullet laina). Lainan vakuutena käytetään Nummelan Aluelämmön kaukolämpöverkostoa. Kunnanjohtaja valtuutetaan sopimaan tarkemmin lainanehtoihin liittyvistä yksityiskohdista.
Päätös	Kunnanvaltuusto päätti myöntää enintään 700 000 euron antolainan Nummelan Aluelämpö Oy:lle, jonka laina-aika on yksi vuosi. Lainan korkoon sovelletaan kuuden kuukauden euriboria ja 0,5 prosentin marginaalia (indikatiivinen korkotaso on 4,221%). Laina myönnetään yhdessä erässä ja maksetaan kerralla vuoden kuluttua (bullet laina). Lainan vakuutena käytetään Nummelan Aluelämmön kaukolämpöverkostoa. Kunnanjohtaja valtuutetaan sopimaan tarkemmin lainanehtoihin liittyvistä yksityiskohdista.
Tiedoksi	Nummelan Aluelämpö Oy Kunnanhallitus 04.03.2024 § 59 298/02.05.03/2023 Nummelan Aluelämpö Oy on lähestynyt kuntaa ja yhtiö ehdottaa heinäkuussa 2023 myönnetyn 700 000 euron kahdentoista (12) kuukauden lainan muuttamista pitkäaikaiseksi lainaksi viideksitoista (15) vuodeksi. Yhtiö ehdottaa lainalle 3 % vuosikorkoa. Lainan vakuutena yhtiö ehdottaa yrityskiinnitystä 3,7 milj. arvolla. Kiinnitys pitää sisällään kaksi panttivelkakirjaa, joista ensimmäinen on 3 milj. euroa ja toinen 700 000 euroa. Kyseiset kiinnitykset ovat kunnalla jo hallussa. Yhtiö on kuollettanut muut olemmassa olevat kiinnitykset, jolloin kunnalla on parhaimmat kiinnitykset hallussaan.

Kunnanhallitus	§ 150	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 59	04.03.2024

Hakemuksessa yhtiö perustelee yhtiön talouden olevan murrostilanteessa ja epäedullisen energiatoimitussopimuksen takia taloudellisen tilanteen kääntäminen vaatii toimia, jotka eivät ole ehtineet vielä vaikuttaa yhtiön talouteen. Yhtiö on joutunut nostamaan energiahintoja. Vuoden 2024 talousarvio on esitetty 150 000 euroa positiiviseksi.

Kuntalain § 129 mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan Unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Riskiarvioiden näkökulmasta antolainaa ei voida pitää 107 ja 108 artiklassa säädettyinä kiellettyinä valtiontukena.

Kuntalain § 129 mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Riskiarvioiden näkökulmasta antolainaa ei voida pitää 107 ja 108 artiklassa säädettyinä kiellettyinä valtiontukena.

Kunnanvaltuusto on vuonna 2017 hyväksynyt kunnan varainhankinnan, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet. Periaatteiden mukaan antolainaaneminen rinnastetaan toimialasijoittamiseen. Vihdin kunta voi ainoastaan tehdä toimialasijoituksia, jotka tukevat kunnan tehtäviä ja päämääriä. Periaatteiden mukaan ennen sijoituspäätöksen tekemistä tulee huolehtia toimialasijoituksen riskienarvioinnista.

Kunnan intressissä on, että Nummelan alueella toimii jatkossakin turvallinen ja edullinen kaukolämpöenergia. Antolainan mahdollistaa yhtiön taloudellisen tilanteen turvaamisen, jotta yhtiön ei tarvitse lähteä nostamaan hintoja voimakkaasti asiakkaiden kustannuksella.

Pitkäaikainen laina-aika on kuitenkin poikkeuksellinen pitkä ja ehdotettu korkotaso on alle korkomarkkinoiden. Lainanvakuutena käytetään jo olemassa olevia kiinnityksiä, jotka ovat kunnalla hallussa. Kunta perii voimassa olevien periaatteiden mukaan antolainoista normaalin markkinatilanteen mukaiseen koron, joka on vähintään korko, jonka kunta itse joutuu maksamaan. Yksityisillä markkinoilla pankit huomioivat yleisesti markkinatilanteen lisäksi rahoituksen hintaa määrittäessä siihen liittyvät riskit.

Kunnanhallitus	§ 150	05.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 29	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 59	04.03.2024

Valmistelija Erkki Eerola etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5231

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy 700 000 euron lyhytaikaisen lainan muuttamisen pitkäaikaiseksi seuraavin ehdoin: Laina-aika on 10 vuotta ja lainan korkoon sovelletaan kuuden kuukauden euriboria ja 0,5 prosentin marginaalia. Lainaa lyhennetään kaksi kertaa vuodessa, ensimmäisen erän ollessa heinäkuussa 2024. Lainan vakuutena käytetään ehdotettua yrityskiinnitystä. Kunnanjohtaja valtuutetaan sopimaan tarkemmin lainanehtoihin liittyvistä muista yksityiskohdista.

Käsittely Jere Laine poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi yhteisöjäävinä.

Päätös Kunnanhallitus esitti kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy 700 000 euron lyhytaikaisen lainan muuttamisen pitkäaikaiseksi seuraavin ehdoin: Laina-aika on 10 vuotta ja lainan korkoon sovelletaan kuuden kuukauden euriboria ja 0,5 prosentin marginaalia. Lainaa lyhennetään kaksi kertaa vuodessa, ensimmäisen erän ollessa heinäkuussa 2024. Lainan vakuutena käytetään ehdotettua yrityskiinnitystä. Kunnanjohtaja valtuutetaan sopimaan tarkemmin lainanehtoihin liittyvistä muista yksityiskohdista.

Tiedoksi Nummelan Aluelämpö Oy

Oheismateriaali

Nummelan Aluelämpö Rahoitushakemus 15.2.2024

Vuoden 2023 talousarvioylitykset

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 60

260/02.02.00.01/2022

Talousarvio 2023 on käyttötalouden osalta sitova valtuustoon nähden toimielimittäin, kunnanhallitukseen nähden tulosalueittain, viranhaltijoihin sekä tulosalueen johtoon nähden yksiköittäin. Sitova määräraha on toimintakate ja sitovina tavoitteina yleisosassa esitetyt strategiset teot. Toimintakatetta laskettaessa ei oteta huomioon käyttöomaisuuden myynnistä kertyviä myyntivoittoja tai myyntitappioita. Myyntivoittoja ei siten voi käyttää tulosalueen tai toimielimen menojen katteeksi, eikä myyntitappioita tarvitse kattaa muilla tuloilla tai menojen vähennyksillä.

Investoinnit ovat sitovia valtuustoon nähden toiminnoittain. Tähän tekee poikkeuksen aineettoman käyttöomaisuuden myynti, joka on sitova menoperusteisesti sekä investointiosassa yksilöity maanhankinta on sitova menoperusteisesti, mutta sitovan menoperusteisen määrärahan laskennassa ei huomioida maankäyttösopimuksella hankittua omaisuutta.

Käyttötaloulosa

Vuonna 2023 Vihdin kunnan käyttötaloulososassa tapahtui valtuustoon nähden ylityksiä muutettuun talousarvioon nähden seuraavasti:

Sivistyslautakunta: Sitova toimintakate oli -63 180 015 euroa, toteuma -63 538 362 euroa ja ylitys 358 347 euroa. Ylityksen syynä opetuksen ja varhaiskasvatuksen henkilöstökulujen ylitys. Opetuksen osalta ylitykseen sisältyy hankerahalla palkattujen opettajien ja ohjaajien palkkakulut sekä valmistavien luokkien opetukseen liittyvät palkkakulut. Valmistavien luokkien kulut saadaan valtion osuuksina kuntaan takautuvasti. Varhaiskasvatuksen osalta ylitystä selittää, sijaismäärärahojen ylitys. Lyhytaikaisten sijaisten määrärahan osalta aikaisempina vuosina sijaismäärärahat on saatu säästettyä tehtävistä, joita ei ole täytetty lapsimäärän ollessa pienempi. Lisäksi varhaiskasvatuksen avustajille, jotka on palkattu sijoitetuille lapsille, ei ollut talousarviossa varauduttu palkkojen osalta.

Investointiosa

Vuonna 2023 Vihdin kunnan investointiosaan tapahtui valtuustoon nähden ylityksiä muutettuun talousarvioon nähden seuraavasti:

Kunnanhallitus – Konsernipalvelut

Pysyvien vastaavien arvopaperihankinnat/sijoitukset/ muut pitkävaikutteiset menot

Vuoden 2023 varattu määräraha oli 1 278 085 euroa ja tämä ylittyi 5 618 eurolla. Toiminnolla on Turun tunnin juna Oy:n pääomaosuus, joka toteutui ennakoidusti. Toiminto ylittyi, koska kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti 6.3.2023 § 52 kunta osti Keski-Uudenmaan Työterveyden ja Sarastia Oy:n osakkeet pois Perusturvakuntayhtymä Karviaisesta.

Konsernipalveluiden irtaimen omaisuuden hankinta

Vuoden 2023 varattu määräraha oli 50 000 euroa. Irtaimen omaisuuden hankinnassa varauduttiin kunnanviraston muutostarpeisiin remontin jälkeen. Määräraha ylittyi 351 eurolla.

Elinvoimalautakunta - tilapalvelut

Vihdin kirkonkylän koulukeskus VIHKO lähiliikunta-alue.

Vuoden 2023 määrärahaksi varattiin 150 000 euroa. Lähiliikunta-alue käsittää Parkourin, Skeittipuiston, palloilukentän jäähdytysputkineen ja kaukaloineen. Vuoden 2023 alussa sovittiin infra ja tukipalveluissa, että kunnallistekniikka rakentaa kentät ja niiden ympäristön valmiiksi. Yhdyskuntatekniikan päällikön irtisanouduttua keväällä 2023 kenttien valmiiksi rakentaminen siirtyi takaisin tilapalveluille. Kesällä 2023 alueelle rakennettiin viimeiset aidat, portit, portaat, penkit sekä liittymät katualueisiin. Samalla oikaistiin ja kunnostettiin alueen valaisimet. Määräraha on alun perin käsittänyt vain kentät, kun nyt rakennettiin kenttien ja katualueiden ympäristökin valmiiksi. Kentille on haettu Aluehallintoviraston avustuksia. Avustuksien viimeiset erät maksetaan vuoden 2024 puolella. Talousarviossa varattu määräraha ylittyi 124 968 eurolla.

Kirkonkylän VPK:n paloasema

Kirkonkylän VPK:n suunnittelu käynnistyi syksyllä 2022. Vuoden 2022 talousarviossa oli varattu 120 000 euroa, josta käytettiin vain 15 344 euroa. Suurin osa suunnittelusta siirtyi vuoden 2023 puolella henkilöresurssien puuttumisen takia. Lisäksi hankkeen osalta jouduttiin turvautumaan osittain ostopalveluihin. Vuoden 2023 varattu määräraha oli 60 000 euroa. Määräraha ylittyi 101 132 eurolla. Hankesuunnittelun kokonaiskustannukset eivät ylittyneet.

Kunnanviraston remontointi

Hankkeelle osoitettiin talousarviossa vuosille 2022 ja 2023 yhteensä 1 220 000 euroa. Vuodelle 2023 talousarvioon oli varattu 170 000 euroa. Urakoitsijan IV-koneen toimitus viivästyi ja työt eivät edenneet suunnitellussa aikataulussa vaan osa vuoden 2022 töistä siirtyi vuoden 2023 puolelle. Kunnanvaltuusto hyväksyi 25.9.2023 § 34 talousarviomuutoksen, jossa siirrettiin suunnitelmallisista pienkorjauksista

220 779 Virastotalon remontointiin. Kokonaisuutena hankkeen määrärahat eivät ylittyneet, mutta vuoden 2023 esitetty muutettu määräraha ylittyi 779 euroa.

Kiinteistöjen suunnitelmalliset pienkorjaukset.

Syksyllä 2023 suunnitelmallisia pienkorjauksia pienennettiin talousarviomuutoksissa 25.9.2023 § 34 yhteensä 220 779 eurolla siirtämällä eurot Kunnan viraston remontointiin. Muutettu määräraha on 803 494 euroa. Muutettu määräraha ylittyy 29 273 eurolla.

Kunnanviraston varikon parantaminen

Toiminnolle ei ollut varattu määrärahoja vuodelle 2023. Vuoden 2022 osalta investointiin käytettiin 84 985 euroa. Vuoden 2023 aikana investointikuluja syntyi 16 426 euroa ja siten investointi ylittyy vastaavalla summalla vuoden 2023 osalta.

Elinvoimalautakunta – kunnallistekniikka

Kunnallistekniikan irtainomaisuus

Vuoden 2023 talousarviossa oli varattu 150 000 euron määräraha kunnallistekniikan irtaimeen omaisuuteen. Määräraha ylittyi 66 190 eurolla. Suoritettiin traktorihankinta ja ajoneuvojen kalustohankintoja. Vanha traktori siirrettiin vesilaitokselle.

Meritien rautatiesillan saneeraus

Vuoden 2023 talousarviossa toiminnolle ei ollut varattu määrärahaa. Suunnittelutyöt saatiin käyntiin ja kustannuksia toiminnolle kertyi vuonna 2023 101 968 euroa.

Elinvoimalautakunta – elinvoimapalvelut

Liikuntatoimen irtain omaisuus

Vuodelle 2023 liikuntapalveluiden talousarvioon varattiin investointimäärärahaa kehonkoostumuslaitteen hankintaa varten 15 500 euroa. Investointi toteutui suunnitellusti, mutta ylitti 60 eurolla määrärahan.

Valmistelija

Jere Laine etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5554

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi seuraavat talousarvioylitykset:

Kunnanhallitus

§ 60

04.03.2024

- 1) Käyttötalouden osalta sivistyslautakunnan ylityksen 358 347 euroa,
- 2) Investointiosan osalta:
 - a. Kunnanhallituksen ylitykset:
 - i. Pysyvien vastaavien arvopaperihankinnat/sijoitukset/ muut pitkävaikutteiset menot 5 618 euroa; ja
 - ii. Konsernipalveluiden irtaimen omaisuuden hankinta 351 euroa.
 - b. Elinvoimalautakunnan ylitykset:
 - i. Vihdin kirkonkylän koulukeskus VIHKO lähiliikunta-alue 124 968 euroa,
 - ii. Kirkonkylän VPK:n paloasema 101 132 euroa,
 - iii. Kunnanviraston remontointi 779 euroa,
 - iv. Kiinteistöjen suunnitelmalliset pienkorjaukset 29 273 euroa,
 - v. Kunnanviraston varikon parantaminen 16 426 euroa,
 - vi. Kunnallistekniikan irtainomaisuus 66 190 euroa,
 - vii. Meritien rautatiesillan saneeraus 101 968 euroa; ja
 - viii. Liikuntatoimen irtain omaisuus 60 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi ja esitti kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi seuraavat talousarvioylitykset:

- 1) Käyttötalouden osalta sivistyslautakunnan ylityksen 358 347 euroa,
- 2) Investointiosan osalta:
 - a. Kunnanhallituksen ylitykset:
 - i. Pysyvien vastaavien arvopaperihankinnat/sijoitukset/ muut pitkävaikutteiset menot 5 618 euroa; ja
 - ii. Konsernipalveluiden irtaimen omaisuuden hankinta 351 euroa.
 - b. Elinvoimalautakunnan ylitykset:
 - i. Vihdin kirkonkylän koulukeskus VIHKO lähiliikunta-alue 124 968 euroa,
 - ii. Kirkonkylän VPK:n paloasema 101 132 euroa,
 - iii. Kunnanviraston remontointi 779 euroa,
 - iv. Kiinteistöjen suunnitelmalliset pienkorjaukset 29 273 euroa,
 - v. Kunnanviraston varikon parantaminen 16 426 euroa,
 - vi. Kunnallistekniikan irtainomaisuus 66 190 euroa,
 - vii. Meritien rautatiesillan saneeraus 101 968 euroa; ja
 - viii. Liikuntatoimen irtain omaisuus 60 euroa.

Tiedoksi

taloushallinto

Vuoden 2024 talousarviomuutokset 1.5.2024 aloittavan uuden organisaation osalta

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 61

313/02.02.00.01/2023

Vihdin kunnanvaltuuston 29.1.2024 § 9 organisaatiouudistuksen päätöksellä on vaikutusta kunnan toimielimien määrärahoihin. Talousarvio 2024 on käyttötalouden osalta sitova valtuustoon nähden toimielimittäin ja kunnanhallitukseen nähden tulosalueittain, viranhaltijoihin sekä tulosalueen johtoon nähden yksiköittäin. Sitova määräraha on toimintakate. Toimintakatetta laskettaessa ei oteta huomioon käyttöomaisuuden myynnistä kertyviä myyntivoittoja tai myyntitappioita. Myyntivoittoja ei siten voi käyttää tulosalueen tai toimielimen menojen katteeksi, eikä myyntitappioita tarvitse kattaa muilla tuloilla tai menojen vähennyksillä.

Koska määrärahat ovat valtuustoa nähden sitovia toimielimiin nähden, on toimielimien välillä tehtävä määrärahasiirtoja.

Määrärahasiirtoja esitetään tapahtuvan seuraavasti:

Kunnanhallituksesta määrärahamuutos toimintatuottojen osalta on yhteensä vähentäen 1 195 000 euroa ja toimintakulujen osalta vähentävä 4 203 316 euroa. Muutokset johtuvat työllisyyspalveluiden (pl. Nuorten työpaja) ja kuljetuspalveluiden siirtymisestä Elinvoimalautakunnan alaiseen toimintaan sekä maahanmuuttopalveluiden ja Nuorten työpajan siirtymisestä hyvinvointilautakunnan alaiseen toimintaa. Kunnanhallitukseen siirtyy Elinvoimalautakunnan alaisesta toiminnasta markkinointi ja viestintä. Muutoksen nettovaikutus (toimintakate) kunnanhallituksen toimielimeen on yhteensä 3 008 316 euroa parantava.

Elinvoimalautakunnan määräraha muutos toimintatuottojen osalta on yhteensä lisäävä 831 000 euroa ja toimintakulujen osalta lisäävä 3 867 528 euroa. Muutokset johtuvat työllisyyspalveluiden (pl. Nuorten työpaja) ja kuljetuspalveluiden siirtymisestä Elinvoimalautakunnan alaiseen toimintaan. Kunnanhallitukseen siirtyy Elinvoimalautakunnan alaisesta toiminnasta markkinointi ja viestintä. Muutoksen nettovaikutus (toimintakate) elinvoimalautakunnan toimielimeen on yhteensä -3 036 528 euroa heikentävä.

Hyvinvointilautakunnan määrärahamuutos toimintatuottojen osalta on yhteensä lisäävä 364 000 euroa ja toimintakulujen osalta lisäävä 335 788 euroa. Muutokset johtuvat maahanmuuttopalveluiden ja Nuorten työpajan toiminnan siirtymisestä hyvinvointilautakunnan alaiseen toimintaan. Muutoksen nettovaikutus (toimintakate)

Kunnanhallitus

§ 61

04.03.2024

hyvinvointilautakunnan toimitukseen on yhteensä 28 212 euroa parantava.

Määrärahasiirrot eivät lisää kunnan kokonaismenoarvioiden tai tuloarvioiden määrää, vaan muutokset ovat toimielimien välisiä. Organisaatiomuutoksella ja hallintosäännön päivityksellä on vaikutusta myös tulosalueiden määrärahoihin. Näiden osalta kunnanhallitus tekee päätöksen tulosalueiden määrärahamuutoksista myöhemmin keväällä, kun hallintosääntö on hyväksytty ja muutoksen vaikutukset määrärahoihin on käyty tarkemmin lävitse tulosalueelta aina yksiköihin asti.

Valmistelija

Jere Laine etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5554

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää valtuustolle edelleen hyväksyttäväksi seuraavat määrärahasiirrot:

Kunnanhallituksesta määrärahamuutos toimintatuottoihin vähentäen 1 195 000 euroa ja toimintakuluihin vähentäen 4 203 316 euroa.

Kunnanhallituksen toimielimen hyväksytyn talousarvion mukainen sitova toimintakate on -9 661 538 euroa ja esitetyn muutoksen jälkeen toimintakate on -6 653 222 euroa.

Elinvoimalautakunnan määräraha muutos toimintatuottoihin lisätään 831 000 euroa ja toimintakuluihin lisätään 3 867 528.

Elinvoimalautakunnan hyväksytyn talousarvion mukainen sitova toimintakate on 9 761 400 euroa ja esitetyn muutoksen jälkeen toimintakate on 6 724 872 euroa.

Hyvinvointilautakunnan määräraha muutos toimintatuottoihin lisätään 364 000 euroa ja toimintakuluja lisätään 335 788 euroa.

Hyvinvointilautakunnan hyväksytyn talousarvion mukainen sitova toimintakate on -3 925 554 euroa ja esitetyn muutoksen jälkeen toimintakate on -3 897 342 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi ja esitti valtuustolle edelleen hyväksyttäväksi seuraavat määrärahasiirrot:

Kunnanhallituksesta määrärahamuutos toimintatuottoihin vähentäen 1 195 000 euroa ja toimintakuluihin vähentäen 4 203 316 euroa.

Kunnanhallitus

§ 61

04.03.2024

Kunnanhallituksen toimitelimen hyväksytyn talousarvion mukainen sitova toimintakate on -9 661 538 euroa ja esitetyn muutoksen jälkeen toimintakate on – 6 653 222 euroa.

Elinvoimalautakunnan määräraha muutos toimintatuottoihin lisätään 831 000 euroa ja toimintakuluihin lisätään 3 867 528.

Elinvoimalautakunnan hyväksytyn talousarvion mukainen sitova toimintakate on 9 761 400 euroa ja esitetyn muutoksen jälkeen toimintakate on 6 724 872 euroa.

Hyvinvointilautakunnan määräraha muutos toimintatuottoihin lisätään 364 000 euroa ja toimintakuluja lisätään 335 788 euroa.

Hyvinvointilautakunnan hyväksytyn talousarvion mukainen sitova toimintakate on –3 925 554 euroa ja esitetyn muutoksen jälkeen toimintakate on -3 897 342 euroa.

Tiedoksi

Oheismateriaali

taloushallinto

Talousarviomuutokset organisaatiomuutos toimitelimitäin 05 2024

Elinvoimalautakunta

§ 36

27.02.2024

Kunnanhallitus

§ 62

04.03.2024

Talousarvio 2024 / Kunnallistekniikan investointimäärärahamuutos

Elinvoimalautakunta 27.02.2024 § 36

Vihdin kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025-2026 taloussuunnitelman 6.11.2023 § 50.

Lisämäärärahamuutos koskee kunnallistekniikan toiminnoille työpaikka-alueiden rakentamiseen budjetoitua investointimäärärahaa. Talousarviossa esitetty määräraha perustuu Etelä-Nummelan työpaikka-alueen suunnitelman mukaiseen kustannusarvioon ja kunnallistekniikan omaan arvioon rakentumisen jaksottumisesta vuosille 2024 ja 2025. Kunnallistekniikan palveluiden tulosalue on käynnistänyt Hankasalontien ja siihen liittyvien katujen rakentamisen loppuvuodesta 2023, kun elinvoimalautakunta hyväksyi urakoitsijan valinnan 7.11.2023 § 137. Urakkasopimuksen mukainen töiden valmistumisaika on 30.5.2025. Kokonaisurakkahinnasta 9 838 331,18 € (alv. 0%) on kunnallistekniikan osuus karkeasti 6,7 M€ ja vesihuollon 3,1 M€. Urakoitsijan laatiman aikataulun mukaan kunnallistekniikan osuudesta laskutettavaksi tulee 5,6 M€ vuonna 2024 ja 1,1 M€ vuonna 2025. Lisäksi jo nyt on tiedossa suunnitelmamuutoksista johtuvia lisäkustannuksia, jotka kasvattavat kunnallistekniikan kustannusosuutta noin 0,5 M€. Talousarvioon 2024 on budjetoitu työpaikka-alueiden rakentamiseen 3,65 M€:n investointimääräraha, johon lisämäärärahan tarve on 2 M€.

Etelä-Nummelan työpaikka-alueen itäosan katujen (Rostintie, Kauhuskuja yms.) rakentaminen oli suunniteltu käynnistettäväksi vuoden 2025 aikana. Esiin on noussut tarve aikaistaa rakentamisen käynnistymistä syksylle 2024. Alueen kunnallistekniikan rakentaminen tukee yritystonttien myyntiä ja käyttöönottoa. Lisäksi Rostintien alkuosa vaatii kohtalaisen mittavia pohjanvahvistustoimenpiteitä, jotka on hyvä saada ajoissa käyntiin, ettei alueen rakentuminen viivästy. Rostintielle tarvittava investointilisämääräraha vuoden 2024 talousarvioon on 2 M€.

Valmistelija

Krista Viitasalo etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 4002 543

Esittelijä

Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Etelä-Nummelan työpaikka-alueen rakentamiselle osoitetaan 4 M€:n lisämääräraha vuoden 2024 talousarvioon.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta

§ 36

27.02.2024

Kunnanhallitus

§ 62

04.03.2024

Tiedoksi

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 62

313/02.02.00.01/2023

Valmistelija

Essi Piirorjärvi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 168 5451

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Etelä-Nummelan työpaikka-alueen rakentamiselle osoitetaan yhteensä neljän miljoonan lisämääräraha vuoden 2024 talousarvioon. Määräraha jakaantuu seuraavasti toiminnoittain.

1. Verkoston uudisrakentaminen ja saneeraaminen lisämääräraha 800 000 euroa. Uusi määräraha toiminnoittain 6 900 000 euroa.
2. Työpaikka-alueet lisämääräraha 3 200 000 euroa. Uusi määräraha toiminnoittain 6 850 000 euroa.

Käsittely

Esityksessä esitettyihin summiin tehtiin asian käsittelyn yhteydessä tekninen korjaus.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että Etelä-Nummelan työpaikka-alueen rakentamiselle osoitetaan yhteensä neljän miljoonan lisämääräraha vuoden 2024 talousarvioon. Määräraha jakaantuu seuraavasti toiminnoittain.

1. Verkoston uudisrakentaminen ja saneeraaminen lisämääräraha 800 000 euroa. Uusi määräraha toiminnoittain 6 900 000 euroa.

2. Työpaikka-alueet lisämääräraha 3 200 000 euroa. Uusi määräraha toiminnoittain 6 850 000 euroa.

Tiedoksi

Talouspalvelut, Sarastia

Kunnanhallitus

§ 48

19.02.2024

Kunnanhallitus

§ 63

04.03.2024

Vihdin kunnan henkilöstöohjelma vuosille 2024–2025

Kunnanhallitus 19.02.2024 § 48

Henkilöstöohjelma on pitkän aikavälin suunnitelma siitä, kuinka Vihdin kunnan strategia toteutuu henkilöstön tekemässä arjen työssä ja kuinka henkilöstönäkökulma otetaan huomioon kunnan toiminnassa.

Ohjelma perustuu kuntastrategiassa asetettuihin hyvinvoivan henkilöstön tavoitteisiin, ja sen toteutuminen on meillä jokapäiväistä johtamista, esihenkilötyötä, työntekoa ja yhteistoimintaa.

Vihdin kunnan peruspalvelujen ja hyvinvoivan yhteisön perustana on osaava, hyvinvoiva ja arvostettu henkilöstö, joka tuntee työnsä merkityksellisyyden kuntalaisille. Henkilöstötyötä tuetaan arvo- ja strategialähtöisellä johtamisella. Edistämme myönteistä ilmapiiriä ja yhteishenkeä kunnassa ja kehitämme toimintaamme jatkuvan parantamisen periaatteella.

Työyksiköt ovat merkittävässä roolissa henkilöstöohjelman toteuttamisessa. Vastaamme kaikki yhdessä henkilöstöohjelmassa määriteltyjen asioiden toteuttamisesta ja kehittämisestä.

Henkilöstöohjelma on rakennettu kuntastrategiassa mainittujen hyvinvoivan yhteisön kulmakivien mukaan, joita ovat osaava, hyvinvoiva ja arvostettu henkilöstö.

Ohjelman onnistumista mittaamme kuntastrategiassa määriteltyjen tavoitteiden toteutumisella.

Tavoitteita ovat:

- 1) työhyvinvointi paranee
- 2) psyykkisistä syistä johtuvat sairauspoissaolot vähenevät
- 3) lähtövaihtuvuus pienenee.

Suunnitelma henkilöstöohjelman tekemisestä Vihdin kuntaan käynnistyi valtuustoseminaarissa 17.6.2023, kun asiasta oli tehty valtuustoaloite 6.6.2022. Syksyn 2023 aikana henkilöstöohjelman sisältöjä kerättiin esihenkilöiltä ja henkilöstöltä. Joulukuussa 2023 henkilöstö antoi äänensä itselle tärkeimmiksi kokemistaan toimenpide-ehdotuksista, ja siten henkilöstöohjelman sisällöt pitkälti määrittyivätkin lukuun ottamatta erillisiä määrärahoja vaativia toimenpiteitä. Toiveisiin, jotka sisältävät määrärahatarpeita, palataan tulevien talousarvioiden yhteydessä.

Kunnanhallitus

§ 48

19.02.2024

Kunnanhallitus

§ 63

04.03.2024

Ohjelmaa on työstänyt työryhmä, joka on koostunut henkilöstön ja työnantajan edustajista eri palvelukeskuksista.

Valmistelija

Mariikka Mertanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus käsittelee luonnosta 19.2.2024 ja antaa oman evästyksensä henkilöstöohjelman jatkotyöstöä varten. Lopullinen henkilöstöohjelman käsittely on 4.3.2024 kunnanhallituksessa, jonka jälkeen se viedään kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi 18.3.2024.

Käsittely

Kunnanhallitus kävi keskustelun henkilöstöohjelmaluonnoksesta.

Päätös

Kunnanhallitus käsitteli henkilöstöohjelmaluonnosta ja antoi oman evästyksensä henkilöstöohjelman jatkotyöstöä varten.

Tiedoksi

Henkilöstöhallinto

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 63

11/01.00.02.00/2024

Henkilöstöohjelma on pitkän aikavälin suunnitelma siitä, kuinka Vihdin kunnan strategia toteutuu henkilöstön tekemässä arjen työssä ja kuinka henkilöstönäkökulma otetaan huomioon kunnan toiminnassa.

Ohjelma perustuu kuntastrategiassa asetettuihin hyvinvoivan henkilöstön tavoitteisiin, ja sen toteutuminen on Vihdin kunnalla jokapäiväistä johtamista, esihenkilötyötä, työntekoa ja yhteistoimintaa.

Vihdin kunnan peruspalvelujen ja hyvinvoivan yhteisön perustana on osaava, hyvinvoiva ja arvostettu henkilöstö, joka tuntee työnsä merkityksellisyyden kuntalaisille. Henkilöstötyötä tuetaan arvo- ja strategialähtöisellä johtamisella. Edistämme myönteistä ilmapiiriä ja yhteishenkeä kunnassa ja kehitämme toimintaamme jatkuvan parantamisen periaatteella.

Työyksiköt ovat merkittävässä roolissa henkilöstöohjelman toteuttamisessa. Vastaamme kaikki yhdessä henkilöstöohjelmassa määriteltyjen asioiden toteuttamisesta ja kehittämisestä.

Henkilöstöohjelma on rakennettu kuntastrategiassa mainittujen hyvinvoivan yhteisön kulmakivien mukaan, joita ovat osaava, hyvinvoiva ja arvostettu henkilöstö.

Kunnanhallitus

§ 48

19.02.2024

Kunnanhallitus

§ 63

04.03.2024

Ohjelman onnistumista mittaamme kuntastrategiassa määriteltyjen tavoitteiden toteutumisella.

Tavoitteita ovat:

- 1) työhyvinvointi paranee
- 2) psyykkisistä syistä johtuvat sairauspoissaolot vähenevät
- 3) lähtövaihtuvuus pienenee.

Henkilöstöohjelman työstämiseen viimeisessä vaiheessa on ollut avoinna henkilöstölle kysely 23.2.2024 saakka ja tämän kyselyn tulokset on huomioitu henkilöstöohjelman viimeisessä versiossa.

Tavoitteena on, että henkilöstöohjelman täytäntöönpano aloitetaan huhtikuun 2024 aikana ja tätä varten henkilöstöohjelmaa laatinut työryhmä työstää vielä esityksen, jota voi hyödyntää henkilöstöohjelman käytäntöön viemisessä.

Valmistelija

Mariikka Mertanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vihdin kunnan henkilöstöohjelman vuosille 2024 – 2025 ja esittää valtuustolle ohjelman hyväksymistä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä Vihdin kunnan henkilöstöohjelman vuosille 2024 – 2025 ja esittää valtuustolle ohjelman hyväksymistä.

Tiedoksi

Oheismateriaali

Vihdin kunnan henkilöstöohjelma 2024-2025 luonnos 7.2.2024

Kunnanhallitus § 43

19.02.2024

Kunnanhallitus § 64

04.03.2024

Päivitetyn hallintosäännön hyväksyminen

Kunnanhallitus 19.02.2024 § 43

Kuntalain (410/2015) mukaan jokaisella kunnalla ja kuntayhtymällä tulee olla hallintosääntö. Hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset vähimmillään kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä ja valtuuston toiminnasta. Hallintosääntö on kunnan toiminnan kannalta keskeinen ohjausväline.

Vihdin kunnanvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 29.1.2024 §9 Vihdin kunnan päivitetyn organisaatiorakenteen, jolla on vaikutuksia muun muassa palvelukeskuksien toimialarakenteisiin ja sitä kautta hallintosääntöön. Tämän lisäksi Kuntaliitto on vuonna 2023 päivittänyt hallintosääntömalliaan. Hallintosääntömalli luo kunnille pohjan kuntalain mukaisiin hallintosäännön vähimmäisedellytyksiin.

Vihdin kunnan hallintosäännön päivityksessä on tehty hallintosäännön sisältöön ja rakenteeseen merkittävä määrä teknisiä sekä sisällöllisiä päivityksiä. Päivitetty hallintosääntö on kokonaisuudessaan pykälän liitteenä. Muutoksien perusteet on selvitetty hallintosäännössä kunkin muotoillun pykälän yhteydessä. Muutokset on merkitty luonnokseen punaisella ja poistettavaksi esitetyt kohdat yliviivauksella. Muutoksien lukuisuuden vuoksi teknisiä korjauksia ei erikseen luetella pykälätekstissä. Keskeisimmät muutokset hallintosäännön sisältöön on kerätty alla olevaan taulukkoon.

Sivunumero ja pykälä	Muutos	Perustelu
s.3 §5	Muutetaan infra- ja tukipalveluiden palvelukeskuksen nimi kuntaympäristöpalveluiden palvelukeskukseksi	Palvelukeskusten välisen tehtävien uudelleen jaon jälkeen infra- ja tukipalvelut ei vastaa enää koko palvelukeskuksen sisältöä.
s.4 §7	Lisätään uusi pykälä konsernijohtoon tehtävistä ja toimivallan jaosta.	Lisätään uusi pykälä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin mukaisesti.
s. 5 §9 ja 10	Muutetaan vanhusneuvoston ja vammaisneuvoston toimikautta hallituksen	Neuvostojen toiminnan kannalta on tarkoituksenmukaista muuttaa toimikauden

Kunnanhallitus

§ 43

19.02.2024

Kunnanhallitus

§ 64

04.03.2024

	toimikaudesta valtuuston toimikaudeksi.	kestoja vastaamaan lautakuntien toimikautta.
s.6 §12 kohta 4	Lisätään kunnanhallituksen puheenjohtajan tehtäviin johtaa kunnanjohtajan ja kunnanhallituksen puheenjohtajiston välillä käytäviä sovittuja neuvotteluja.	Lisätään vastaamaan kunnanjohtajan johtajasopimusta sekä kuntaliiton päivitettyä hallintosääntömallia.
s.6 §13	Valtuuston puheenjohtajan tehtäviin lisätään kunnanvaltuuston työskentelyn vastuullisuudesta ja tuloksellisuudesta vastaaminen.	Päivitetään vastaamaan valtuuston puheenjohtajalle yleisesti määritettyjä tehtäviä.
s.6 § 14	Lisätään uusi pykälä kunnan viestinnästä.	Lisätään uusi pykälä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin mukaisesti.
s.9 §18 ja §19, s.10 §20, s.11 §21	Päivitetään teksti vastaamaan otsikon mukaisesti palvelukeskuksien toimivaltaa ja siirretään toimielimien toimivalta samaan pykälään muun toimielimen toimivallan kanssa.	Selkiytetään tekstiä eriyttämällä palvelukeskuksien ja toimielimien toimivalta.
s. 13 § 24	Siirretään kunnanhallituksen toimivallan alaisuudesta työllisyyspolitiikasta vastaaminen elinvoimalautakunnan alaisuuteen. Siirretään kunnanhallituksen toimivallan alaisuudesta pakolaisten vastaanottamiseen ja maahanmuuttajien palveluihin liittyvistä	Muutetaan toimielinten toimivaltaa vastaamaan päivitettyä organisaatorakennetta. Lisätään hallintosääntöön maininta konsernitilistä valtuuston päätöksen §44/2023 mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 43

19.02.2024

Kunnanhallitus

§ 64

04.03.2024

	keskeisistä linjauksista vastaaminen hyvinvointilautakunnan alaisuuteen. Lisätään kunnanhallituksen toimivaltaan konsernitilinkäytön periaatteiden hyväksyminen.	
s. 17 §25	Lisätään sivistyslautakunnan toimivaltaan: oppilaan tai opiskelijan koulusta erottamisesta päättäminen, oppilaan erityisen tuen piiriin ottamisesta tai siirtämisestä vastoin huoltajan suostumusta päättäminen ja erityisen tuen piirissä olevan oppilaan muuhun opetukseen vastoin huoltajan suostumusta siirtäminen. Lisätään pykälän kohtaan 7 koulukuljetussopimuksista päättämiseen poikkeus tilanteisiin, joissa tehdään palvelukeskusten rajat ylittäviä hankintasopimuksia.	Lisätään puuttunut toimivalta. Selkiytetään toimivaltaa koulukuljetussopimuksiin liittyvien kilpailutuksien osalta.
s. 18 § 27	Poistetaan elinvoimalautakunnan toimivallasta viestinnästä ja markkinoinnista sekä pelastustoimesta vastaaminen.	Päivitetään vastaamaan päivitettyä organisaatorakennetta. Pelastustoimen osalta päivitetään vastaamaan nykytilaa pelastustoimen siirrettyä hyvinvointialueiden alaisuuteen.
s. 23 luku 7	Päivitetään luvun ”Toimivalta poikkeusoloissa	Päivitetään luku vastaamaan soveltuvilta

Kunnanhallitus

§ 43

19.02.2024

Kunnanhallitus

§ 64

04.03.2024

	ja normaaliolojen häiriötilanteissa” tekstit.	osin Kuntaliiton päivitettyä hallintosäännön mallia.
s.25 § 37	Lisätään uusi pykälä virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi.	Täsmennetään hallintosääntöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s. 26 §39	Lisätään uusi pykälä virkaan ottamisesta palvelussuhtetta koskevien uudelleenjärjestelyjen vuoksi.	Lisätään tarpeellisenä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin mukainen uusi pykälä.
s. 28 §44	Lisätään uusi pykälä viranhaltijan työ- ja toimintakyvyn selvittämisestä.	Täsmennetään hallintosääntöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.30 §51 ja 52	Lisätään uudet pykälät menetettyjen ansioiden korvaamisesta ja palkan takaisinperinnästä.	Täsmennetään hallintosääntöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.31 §56	Lisätään uusi pykälä toimivallasta päättää asiakirjan antamisesta.	Täsmennetään hallintosääntöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.31 §57, 59 ja 60	Lisätään uudet pykälät talousarviosta ja taloussuunnitelmasta, toiminnan ja talouden seurannasta ja talousarvion sitovuudesta.	Täsmennetään hallintosääntöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 43

19.02.2024

Kunnanhallitus

§ 64

04.03.2024

s.38 luku 12	Lisätään uusi luku varautumisesta ja valmiussuunnittelusta	Täsmennetään hallintosäytäntöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.41 §84	Lisätään uusi pykälä valtuuston varsinaisesta kokouksesta ja sähköisestä kokouksesta.	Täsmennetään hallintosäytäntöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s. 43 §87 ja 89	Lisätään uusi pykälä sähköisestä kokouskutsusta ja jatkokokouksesta	Täsmennetään hallintosäytäntöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.46 §91 ja §92, s.48 § 92, s. 50 § 99, s.52 § 104, s.53 § 102 ja s.55 § 113	Poistetaan pykälät ja siirretään teksti muihin pykäliin.	Tekninen korjaus selkiyttämään rakennetta.
s. 49 §99	Lisätään uusi pykälä äänestykseen otettavista ehdotuksista.	Täsmennetään hallintosäytäntöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.57 ja 57 §:t 121 ja 122	Lisätään pykälät sähköisestä kokouskutsusta ja esityslistan ja liitteiden julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla.	Täsmennetään hallintosäytäntöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.59 §127	Lisätään pykälä kokouskutsussa	Täsmennetään hallintosäytäntöä Kuntaliiton vuonna 2023

Kunnanhallitus

§ 43

19.02.2024

Kunnanhallitus

§ 64

04.03.2024

	mainitsemattoman asian käsittelystä	päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.60 §130	Lisätään pykälä kokouksen julkisuudesta.	Täsmennetään hallintosäätöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.62 ja s.63 §134,135,136 ja 137	Lisätään pykälät pöydällepanosta ja asian palauttamisesta valmisteltavaksi, ehdotuksista ja keskustelun päättämisestä, ilman äänestystä syntyvän päätöksen toteamisesta ja äänestykseen otettavista ehdotuksista.	Täsmennetään hallintosäätöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.65 §140	Lisätään pykälä päätösten tiedoksiannosta kunnan jäsenelle.	Täsmennetään hallintosäätöä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.70 §151	Päivitetään kokouspalkkiot vastaamaan ennen Vihta-toimenpiteenä tehtyä kokouspalkkioiden alennusta ollutta palkkiotasoa. Lisätään uudeksi kohdaksi 4 kunnan tai lautakuntien nimeämien työryhmien tai vastaavien sekä kunnan edustajana toisen yhteisön toimielimessä edustamisesta maksettava 75 euron suuruinen palkkio.	Palautetaan palkkiot aiemmalle tasolle Vihta-toimenpiteen lakattua. Lisätään kohdaksi 4 uusi kirjaus yhdenvertaisuuden ja selkeyden lisäämiseksi.
s. 71 § 152	Lisätään uutena pykälänä sähköistä	Täsmennetään hallintosäätöä

Kunnanhallitus

§ 43

19.02.2024

Kunnanhallitus

§ 64

04.03.2024

	päätöksentekomenettelyä koskeva pykälä.	Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin ja vakiintuneen käytännön mukaisesti.
s.72 §154	Päivitetään vuosipalkkiot vastaamaan ennen Vihta-toimenpiteenä tehtyä kokouspalkkioiden alennusta ollutta palkkiotasoa. Lisätään keskusvaalilautakunnan puheenjohtajan vuosipalkkio vaalivuosien osalta	Palautetaan palkkiot aiemmalle tasolle Vihta-toimenpiteen lakattua. Lisätään keskusvaalilautakunnan puheenjohtajan palkkio, kuten monissa naapurikunnissa.
s. 72 §155 ja s.74 §160	Lisätään uusi pykälä osallistumisesta toimielimen kokoukseen ja palkkion maksamisen edellytyksistä.	Lisätään uusi pykälä Kuntaliiton vuonna 2023 päivittämän hallintosäännön mallin mukaisesti

Valmistelija

Essi Piirorjärvi, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 1685 451

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää pyytää hyvinvointilautakunnalta, ympäristölautakunnalta ja elinvoimalautakunnalta lausuntoa liitteenä olevasta hallintosääntöluonnoksesta 4.3.2024 mennessä ja saattaa liitteenä olevan hallintosääntöluonnoksen tiedoksi sivistyslautakunnalle sekä tarkastuslautakunnalle.

Käsittely

Keskustelun yhteydessä kunnanjohtaja esitti kokouspalkkioiden tarkistamista hallintosäännön päivittämisen yhteydessä.

Mika Kukkula poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen kello 20.13.

Päätös

Kunnanhallitus päätti pyytää hyvinvointilautakunnalta, ympäristölautakunnalta ja elinvoimalautakunnalta lausuntoa liitteenä olevasta kokouspalkkioiden osalta päivitetystä hallintosääntöluonnoksesta 4.3.2024 mennessä ja saattaa liitteenä olevan hallintosääntöluonnoksen tiedoksi sivistyslautakunnalle sekä tarkastuslautakunnalle.

Kunnanhallitus

§ 43

19.02.2024

Kunnanhallitus

§ 64

04.03.2024

Tiedoksi

sivistyslautakunta, hyvinvointilautakunta, elinvoimalautakunta,
ympäristölautakunta, tarkastuslautakunta

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 64

144/00.01.01.00/2021

Kunnanhallitus päätti 19.02.2024 § 43 pyytää esitetystä hallintosääntöluonnoksesta lausuntoa hyvinvointilautakunnalta, ympäristölautakunnalta ja elinvoimalautakunnalta. Lisäksi kunnanhallitus päätti saattaa hallintosääntöluonnoksen tiedoksi tarkastuslautakunnalle sekä sivistyslautakunnalle.

Elinvoimalautakunta on käsitellyt esitettyä hallintosääntöluonnosta kokouksessaan 27.2.2024 § 13 todeten, ettei sillä ole lausuttavaa esitetystä hallintosääntöluonnoksesta. Ympäristölautakunta käsiteli hallintosääntöluonnosta kokouksessaan 28.2.2024 § 16 ja antoi siitä seuraavan lausunnon:

Hallintosääntöluonnoksen 21 §:ssä määritellään uuden kuntaympäristöpalveluiden palvelukeskuksen toimialaan kuuluvat tehtävät. Luonnokseen on kirjattu, että *Kuntaympäristöpalveluiden palvelukeskus vastaa toimialallaan rakennusvalvonnasta, ympäristönsuojelusta sekä luonnonsuojelusta*. Tästä määritelmästä ei käy selvästi ilmi, että ko. toimialalle kuuluvat myös ympäristönsuojelun viranomaistehtävät, joten 21 §:n tekstiä tulisi tältä osin tarkentaa kuulumaan esimerkiksi *Kuntaympäristöpalveluiden palvelukeskus vastaa toimialallaan rakennusvalvonnasta, ympäristövalvonnasta ja -suojelusta*.

Hyvinvointilautakunta käsittelee hallintosääntöluonnosta kokouksessaan 29.2.2024 § 16 ja heidän antama lausunto välitetään kunnanhallitukselle tiedoksi kokouksessa.

Esitettävässä hallintosääntöluonnoksessa on huomioitu saatu lausunto.

Valmistelija

Essi Piiröjärvi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 1685 451

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy esitetyn hallintosäännön ja esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan hallintosäännön ja;
2. että hyväksytty hallintosääntö tulee voimaan 1.5.2024 korvaten aiemman Vihdin kunnan hallintosäännön.

Kunnanhallitus

§ 43

19.02.2024

Kunnanhallitus

§ 64

04.03.2024

3. valtuuttaa hallintojohtajan tekemään hallintosääntöön teknisluontoisia korjauksia siltä osin, kuin ne eivät muuta päätetyn tekstin sisältöä.

Käsittely

Kunnanhallitukselle esitettiin kokouksen alussa korjattu esitys hallintosääntöluonnoksesta, joka on liitetty kunnanhallituksen pöytäkirjan liitteeksi.

Leevi Pursiainen esitti Anita Lehikoisen ja Pasi Saarion kannattamana, että hallintosäännön §27 elinvoimalautakunnan alaisuudesta seuraava kohta *”jätehuollon järjestämisestä sikäli kuin se ei kuulu Länsi-Uudenmaan jätelautakunnalle”* kunnanhallituksen §24 alaisuuteen. Koska asiasta oli annettu päätösehdotuksesta poikkeava esitys, oli siitä äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan esityksen äänestysjärjestykseksi: ne jotka ovat pohjaesityksen kannalla äänestävät JAA ja ne, jotka ovat muutetun päätösehdotuksen kannalla, äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi esitetyn äänestysjärjestyksen yksimielisesti.

Äänestyksessä annettiin kolme JAA-ääntä (Anu Rajajärvi, Olli Ikonen, Ida Välimaa) ja kuusi EI-ääntä (Leevi Pursiainen, Veli-Matti Laitinen, Anita Lehikoinen, Markku Pietilä, Pasi Saario, Arja Uusitalo). Muutettu päätösehdotus tuli voimaan.

Arja Uusitalo esitti Anita Lehikoisen kannattamana, että §151 poistetaan seuraava lause: *”Kokouspalkkio voi kuitenkin olla enintään kaksinkertainen alkuperäiseen kokouspalkkioon verrattuna.”* Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi esitetyn hallintosäännön ja esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan päivitetyn hallintosäännön ja;
2. että hyväksytty hallintosääntö tulee voimaan 1.5.2024 korvaten aiemman Vihdin kunnan hallintosäännön.
3. valtuuttaa hallintojohtajan tekemään hallintosääntöön teknisluontoisia korjauksia siltä osin, kuin ne eivät muuta päätetyn tekstin sisältöä.

Tiedoksi

Oheismateriaali

palvelukeskukset

Hallintosääntö KH4.3.2024

Vihdin kunnan toimintasäännön päivittäminen 1.5.2024 alkaen

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 65

66/00.01.01.03/2021

Vihdin kunnanvaltuusto on kokouksessaan 29.1.2024 §9 vahvistanut Vihdin kunnan uuden organisaatorakenteen 1.5.2024 alkaen. Uusi päivitetty organisaatorakenne tuo muutoksia palvelukeskuksien väliseen työnjakoon ja sitä kautta esitetään tehtäväksi muutoksia myös tulosaluerakenteeseen. Vihdin kunnan voimassa olevan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää tulosalueista ja näin ollen uusien tulosalueiden hyväksymistä tullaan esittämään kunnanhallitukselle erillisellä päätöksellä toimintasäännön hyväksymisen yhteydessä. Organisaatiouudistuksen tuomat muutokset on huomioitu hallintosäännössä, jota esitetään kunnanhallitukselle 4.3.2024 ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi kokouksessa 18.3.2024.

Organisaatiouudistuksen myötä myös toimintasääntöön on muutostarpeita. Päivitetyt hallintosäännön muutokset on huomioitu toimintasääntöön esitetyissä muutoksissa. Toimintasääntöön on tehty lisäksi useita teknisiä korjauksia ja muita tarvittavia toimivaltaan liittyviä korjauksia.

Toimintasäännön mukana esitetään muodostettavaksi maahanmuuttokoordinaattorin ja elinkeinopäällikön virat. Virkojen perustaminen tuodaan käsiteltäväksi toimintasäännön päivityksen yhteydessä erillisellä pykälällä. Perustettavien virkojen lisäksi toimintasääntöön on lisätty jo aiemmin perustettujen kunnossapitoinsinöörin, kunnallistekniikan projektipäällikön, controllerin ja kaavoituspäällikön toimivalta.

Vihdin kunnan hallintosäännön §15 mukaan toimintasäännön hyväksymisestä vastaa kukin lautakunta alaistensa palvelukeskuksien osalta ja kunnanhallitus konsernipalveluiden osalta. Muutoksien laajuudesta ja poikkihallinnollisuudesta johtuen on perusteltua, että perinteisestä toimintatavasta poiketen kunnanhallitus hyväksyy organisaatiouudistukseen liittyvät toimintasääntömuutokset keskitetysti kuultuaan ensin lautakuntia esitetyistä muutoksista.

Muutoksien laajuudesta johtuen jokaista esitettyä muutosta ei esitetä esittelytekstissä. Muutokset koko laajuudessaan on merkitty liitteessä olevaan toimintasääntömuutokseen.

Pykälä	Esitetty muutos	Peruste
--------	-----------------	---------

§5	Kunnanjohtajan hankintavaltuuksia lisätään 100 000 eurosta 200 000 euroon. Kunnanjohtajan toimivaltaan lisätään kunnan kiinteistöjen liputuskäytänteistä päättäminen.	Yhdenmukaistetaan hankintavaltuuksia suhteessa palvelukeskusjohtajiin. Lisätään puuttuva toimivalta.
§7	Elinvoimajohtajan toimivallasta on siirretty ympäristöpalveluihin ja rakennusvalvontaan liittyvä toimivalta tekniselle johtajalle. Elinvoimajohtajan toimivallasta on siirretty maisematyölupien ratkaiseminen, kiinteistötoimituksia koskevien lausuntojen ja suostumusten antaminen, poikkeamispäätösten antaminen sekä rakennusluvan erityisten edellytyksien ratkaiseminen suunnittelutarvealueella kaavoituspäällikön toimivaltaan, joka on lisätty uutena kohtana toimintasääntöön. Lisäksi siirretty maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämien lausuntojen antaminen (poikkeuksia lukuunottamatta) elinvoimajohtajalta kaavoituspäällikölle. Elinvoimajohtajan toimivallasta on siirretty kiinteistöjaotuksen selkiyttämiseen liittyvien toimialojen luovutukset (arvon ollessa korkeintaan 5000	Esitetty organisaatiomuutoksen mukaisia muutoksia elinvoimajohtajan toimivaltaan. Lisäksi siirretty kaavoituspäällikön toimivaltaan kuuluvat tehtävät kaavoituspäällikön alaisuuteen (uusi pykälä). Siirretty kaavoituspäällikön toimivaltaan kuuluvat tehtävät kaavoituspäällikön alaisuuteen (uusi pykälä). Tehty tarkoituksenmukainen siirto maankäyttöinsinöörin toimivaltaan.

	euroa) maankäyttöinsinöörin toimivaltaan.	
§8	Lisätään elinkeinopäällikön virka uutena virkana. Toimivaltaan on siirretty työllisyyslainoista päättäminen hallintojohtajan toimivallasta. Lisäksi toimivaltaan kuuluu tulosalueen esihenkilön toimivalta.	Elinkeinopäällikön esitetään siirtyvän tulosalueen esihenkilöksi organisaatiomuutoksen yhteydessä, minkä vuoksi on tarpeen esittää uuden viran perustamista.
§9	Maankäyttöinsinöörille on lisätty tulosalueen esihenkilön toimivalta	Maankäyttöinsinöörin esitetään siirtyvän tulosalueen esihenkilöksi organisaatiomuutoksen yhteydessä, minkä vuoksi on tarpeen esittää uuden viran perustamista.
§ 10	Lisätty uutena pykälänä kaavoituspäällikön virka ja lisättiin elinvoimajohtajalta siirtyneiden tehtävien lisäksi vastuualueen esihenkilön toimivalta.	Kaavoituspäällikön virkaan liittyvää toimivaltaa ei ole ollut kirjattuna toimintasääntöön.
§13	Liikuntapäällikön toimivaltaan on lisätty liikuntapalveluiden laiteinvestoinneista päättäminen 50 000 euroon asti.	Summa esitetty nostettavaksi liikuntapaikkatuotannon siirtyessä samaan tulosalueeseen.
§17	Lisätty kunnallistekniikan projektipäällikön virkaan liittyvä toimivalta uutena pykälänä. Toimivaltaan kuuluu hankinta-, urakka- ja sopimusvaltuudet 150 000 euroon saakka.	Lisätään toimivalta uuteen virkaan.
§ 18	Lisätty kunnossapitoinsinöörin virkaan liittyvä toimivalta uutena pykälänä. Toimivaltaan kuuluu toimivalta liikenteenohjauslaitteen asettaminen yksityiselle tielle, tienkäytön rajoitukseen, yksityistieavustusten	Selkiytetään katu- ja tiealueiden kunnossapitoa ja siihen liittyvää toimivaltaa.

	myöntämiseen 10 000 euroon saakka, yleisten alueiden liikennemerkkien, opasteviittojen ja tilapäisistä liikennejärjestelyistä päättäminen sekä hankintavaltuudet 100 000 euroon saakka. Toimivalta on siirretty kunnallistekniikan rakennuttajainsinöörin toimivallasta.	
§ 19	Tilapalvelun kiinteistöisännöitsijän hankintavaltuuksia on esitetty nostettavaksi 60 000 eurosta 100 000 euroon.	Hankintavaltuuksia esitetään lisättäväksi havaitun tarpeen perusteella.
§22	Ympäristöpäällikön toimivaltaan on liitetty tulosaluepäällikön toimivalta.	Ympäristöpäällikön esitetään siirtyvän tulosalueen esihenkilöksi organisaatiomuutoksen yhteydessä, minkä vuoksi on tarpeen esittää uuden viran perustamista.
§30	Lisätty Controllerin toimivalta uutena pykälänä. Toimivaltana on talousjohtajan sijaisena toimimisen lisäksi sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan koordinoinnista vastaaminen ohjeiden mukaisesti.	Uuden viran osalta esitetään toimivallan lisäämistä toimintasääntöön.
§38	Varhaiskasvatuksen päällikön toimivaltaan on lisätty yksityisen varhaiskasvatuksen palvelunjärjestäjän palveluntuottajaksi hyväksyminen, hylkääminen tai poistaminen. Lisäksi varhaiskasvatuksen päällikön toimivaltaan on lisätty yksityisen varhaiskasvatuksen määräyksen antamisesta päättäminen toiminnan asianmukaiseksi järjestämiseksi.	Lisätään puuttunut toimivalta.

§41	Nuorisopäällikön toimivaltaan on lisätty tulosalueen esihenkilön toimivalta.	Nuorisopäällikön esitetään siirtyvän tulosalueen esihenkilöksi organisaatiomuutoksen yhteydessä.
§42	Lisätään uutena virkana maahanmuuttokoordinaattori n virka, jonka toimivaltaan on lisätty maahanmuuttajien alkukartoitusten ja kotosuunnitelmien tekeminen.	Maahanmuuttokoordinaattori n tehtävät tulevaisuudessa kotolain uudistuksen myötä edellyttävät viran perustamista.

Valmistelija

Essi Piirorjärvi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 168 5451.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää pyytää lausunnon 1.5.2024 voimaan tulevasta toimintasääntöluonnoksesta elinvoimalautakunnalta, sivistysvointilautakunnalta, ympäristölautakunnalta sekä hyvinvointilautakunnalta 4.4.2024 mennessä.

Käsittely

Kunnanhallitukselle esitettiin kokouksessa päivitetty toimintasääntöluonnos. Kunnanjohtaja muutti esitystään niin, että lausunnon viimeinen jättöpäivä on 22.4.2024.

Asian käsittelyn jälkeen Anita Lehtikainen siirtyi osallistumaan kokoukseen etäyhteyksin kello 21.05.

Päätös

Kunnanhallitus päätti pyytää lausunnon 1.5.2024 voimaan tulevasta päivitetystä toimintasääntöluonnoksesta elinvoimalautakunnalta, sivistysvointilautakunnalta, ympäristölautakunnalta sekä hyvinvointilautakunnalta 22.4.2024 mennessä.

Tiedoksi

Elinvoimalautakunta, sivistyslautakunta, ympäristölautakunta ja hyvinvointilautakunta

Oheismateriaali

Vihdin kunnan toimintasääntö KH4.3

Vihdin kunnan yleiset ennakkoäänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 66

98/00.00.00.02/2024

Vuoden 2024 europarlamenttivaalien vaalipäivä on 9.6.2024. Kotimaan ennakkoäänestys järjestetään 29.5. – 4.6.2024.

Ennakkoäänestyspaikat vaalilain mukaan

Vaalilain 9 §:n mukaan ennakkoäänestyspaikkoja ovat

- 1) ne kotimaan yleiset ennakkoäänestyspaikat, joiden lukumäärästä ja sijainnista kunnanhallitus päättää ja joita on oltava, jollei erityisestä syystä muuta johdu, jokaisessa kunnassa vähintään yksi;
- 2) valtioneuvoston asetuksella säädettävät Suomen edustustot ja niiden toimipaikat sekä valtioneuvoston asetuksella säädettävät kuntavaalien yleiset ennakkoäänestyspaikat Ahvenanmaan maakunnassa;
- 3) sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut, kunnanhallituksen päätöksellä määrätty sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset (laitos);
- 4) suomalaiset laivat, jotka ovat ulkomailla, kun ennakkoäänestys toimitetaan.

Ennakkoäänestyspaikkojen aukioloajat

Vaalilain 48 §:n mukaan kunnanhallitus määrää ennakkoäänestyspaikan päivittäiset aukioloajat. Ennakkoäänestyspaikka ei saa olla auki arkipäivisin ennen kello 8:aa eikä kello 20:n jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen kello 9:ää eikä kello 18:n jälkeen.

Vaalilain 47 §:n mukaan kotimaan yleinen ennakkoäänestyspaikka on ennakkoäänestystä varten avoinna kaikkina ennakkoäänestyksen ajanjakson päivinä, jollei kunnanhallituksen päätöksellä erityisistä syistä toisin määrätä.

Oikeusministeriön kirjeessä on todettu, että hyväksi havaittuna käytäntönä on pidetty sitä, että ainakin ennakkoäänestyksen ajanjakson kahtena viimeisenä päivänä yleinen ennakkoäänestyspaikka pidetään avoinna kello 20 saakka.

Äänestyspaikan osalta huomioon otettavia asioita

Äänestyspaikkoja määritessään kunnanhallituksen tulee kiinnittää huomiota mm. seuraaviin asioihin:

- Äänestyspaikkoja on oltava riittävästi.
- Äänestyspaikat on syytä sijoittaa sellaisiin paikkoihin, joihin äänestäjien on helppoa tulla ja joihin he vaivattomasti osaavat.
- Äänestyspaikan on oltava aatteellisilta ja taloudellisilta kytkennöiltään mahdollisimman puolueeton, jotta mahdollisimman monet äänestäjät tulevat sinne mieluusti.
- Äänestyspaikan esteettömyyteen tulee kiinnittää huomiota. Liikkumisesteisten henkilöiden pysäköinti ja sisäänpääsy tulee järjestää mahdollisimman vaivattomaksi. Pyörätuolia käyttäville tulisi olla oma äänestyskoppi, johon pyörätuoli mahtuu tai pöydälle asetettava irrallinen kirjoitusalue varustettuna suojauksella, jonka turvin äänestäjä voi muiden näkemättä täyttää äänestyslippunsa. Vihdissä pyörätuolilla liikkuville ja muille liikkumisesteisille on vuonna 2023 hankittu jokaiseen ennakkoäänestyspaikkaan uusi esteetön äänestyskoppi.
- Äänestyspaikan on sekä tiloiltaan että sijainniltaan sovittava tarkoitukseen myös järjestyksenpidon ja vaalimainontakiellon kannalta. Vaalikampanjointi ja vaalimainonta eivät saa näkyä tai kuulua äänestyspaikkaan eikä sen ulko-ovelle/sisäänkäyntiin.
- Äänestyspaikan tulee olla riittävän suuri, jotta äänestys voidaan toimittaa sujuvasti ja luotettavasti eli äänestäjien vaalisalaisuus, vaalivapaus ja vaalirauha turvaten.
- Koronapandemian myötä tärkeäksi näkökulmaksi on noussut myös turvallisuus: äänestäjän tulee olla turvallista äänestää ja vaalitoimitsijan tulee olla turvallista hoitaa tehtäviään.
- Äänestyspaikka on paloturvallinen eli äänestyspaikka on sijoitettava niin, että rakennuksen poistumistiet pidetään esteettöminä.
- Äänestyspaikkojen olisi hyvä pysyä samoina vaaleista toiseen niin, että äänestäjät tietävät, missä äänestyspaikka on.

Äänestyspaikkojen tiedot on merkittävä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään viimeistään perjantaina 22.3.2024 klo 12. Sieltä tiedot siirretään mm. äänestäjille postitettaviin ilmoituskortteihin.

Vihdin kunnan ennakkoäänestyspaikkojen järjestelyjä

Vihdin kirkonkylässä sijaitsevan Liikekeskus Pääkonttorin, Nummelan Prisman, Luksian Nummelan toimipisteen, Vihtijärven koulun ja Vanjärven seurojentalon käytöstä ennakkoäänestyspaikkana on sovittu tilojen omistajien kanssa.

Vuoden 2024 europarlamenttivaalien laitosäänestyspaikat on tarkistettu Vihdin kunnan ja Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen yhteistyönä.

Valmistelija Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää määrätä vuoden 2024 europarlamenttivaaleja varten yleiset ennakkoäänestyspaikat ja niiden aukioloajat ajalla seuraavasti:

Yleiset ennakkoäänestyspaikat

- 1) Pääkirjasto, Pisteenskaari 9, Nummela
 - ke ja to 9.00 - 20.00
 - pe klo 9.00 - 18.00
 - la ja su klo 10.00 - 15.00
 - ma ja ti klo 9.00 - 20.00
- 2) Prisma, Naaranpajuntie 3, Nummela
 - ke, to ja pe klo 9.00 - 20.00
 - la ja su klo 10.00 - 18.00
 - ma ja ti klo 9.00 - 20.00
- 3) Liikekeskus Pääkonttori, Kyläaukio 2, Kirkonkylä
 - ke, to ja pe klo 9.00 - 18.00
 - la ja su klo 10.00 - 15.00
 - ma ja ti klo 9.00 - 20.00
- 4) Vihtijärven koulu, Kouluntie 23, Vihtijärvi
 - su 2.6. klo 10.00 – 13.00
- 5) Vanjärven seurojentalo, Vanjärventie 480, Vanjärvi
 - su 2.6. klo 15.00 - 17.00
- 6) Luksia Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä, Nummelan toimipiste, Ojakkalantie 2
 - to 30.5. klo 11.00 - 13.00

Laitosäänestys

Lisäksi kunnanhallitus päättää määrätä vaalilain 9 §:n mukaisiksi laitosäänestyspaikoiksi vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa seuraavat:

- Attendo Vanha Seppä hoitokoti (Nummela)
- Kaarikeskus (Nummela)
- Kaarikeskuksen muistiyksiköt (Jaakonkoti, Viljonkoti ja Vesankoti, Nummela)
- Espero Hoivakoti Pajulehto (Nummela)
- Ykköskoti Hiidenpelto (Vihdin kirkonkylä)
- Nummelan vuodeosasto
- Attendo Hiidenhovi (Nummela)
- Rinnekoti Niittypelto (Nummela)
- Ryhmäkoti Seniorputti (Vihdin kirkonkylä)
- Attendo Hiisi (Nummela)
- Attendo Pajuhovi (Nummela)
- Hoivakoti Hoivamme (Nummela, uusi)

Mikäli myöhemmässä vaiheessa tulee esille muita vaalilain 9 §:n 1. momentin 3. kohdassa mainittuja ns. laitoksia (sairaalat tai ympärivuorokautista hoitoa antavat sosiaalihuollon toimintayksiköt), myös niissä voidaan järjestää laitosäänestys. Tämä kohta koskee vain niitä ns. laitoksia, joissa erillinen ennakkoäänestys on lain velvoitteen mukaan ehdottomasti järjestettävä. Vastaavasti jos nyt mainituissa laitoksissa tapahtuu vaalilain perusteella edellä mainittuja muutoksia, jotka vaikuttavat laitosäänestyksen järjestämiseen, päivitetään muutokset keskusvaalilautakunnan sihteerin toimesta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

- keskusvaalilautakunta, oikeusministeriö, äänestyspaikkojen omistajat/hallinnoijat

Vihdin kunnan vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 67

98/00.00.00.02/2024

Vuoden 2024 europarlamenttien vaalipäivä on 9.6.2024. Kotimaan ennakoäänestys järjestetään 29.5. – 4.6.2024.

Vaalilain 9 §:n mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Erityisistä syistä äänestyspaikka voidaan sijoittaa äänestysalueen tai kunnankin ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa.

Äänestyspaikan osalta huomioon otettavia asioita

Äänestyspaikkoja määritessään kunnanhallituksen tulee kiinnittää huomiota mm. seuraaviin asioihin:

- Äänestyspaikkoja on oltava riittävästi.
- Äänestyspaikat on syytä sijoittaa sellaisiin paikkoihin, joihin äänestäjien on helppoa tulla ja joihin he vaivattomasti osaavat.
- Äänestyspaikan on oltava aatteellisilta ja taloudellisilta kytkennöiltään mahdollisimman puolueeton, jotta mahdollisimman monet äänestäjät tulevat sinne mieluusti.
- Äänestyspaikan esteettömyyteen tulee kiinnittää huomiota. Liikkumisesteisten henkilöiden pysäköinti ja sisäänpääsy tulee järjestää mahdollisimman vaivattomaksi. Pyörätuolia käyttäville tulisi olla oma äänestyskoppi, johon pyörätuoli mahtuu tai pöydälle asetettava irrallinen kirjoitusalue varustettuna suojauksella, jonka turvin äänestäjä voi muiden näkemättä täyttää äänestyslippunsa. Vihdissä pyörätuolilla liikkuville ja muille liikkumisesteisille on vuonna 2023 hankittu jokaiseen äänestyspaikkaan uusi esteetön äänestyskoppi.
- Äänestyspaikan on sekä tiloiltaan että sijainniltaan sovittava tarkoitukseen myös järjestyksenpidon ja vaalimainontakiellon kannalta. Vaalikampanjointi ja vaalimainonta eivät saa näkyä tai kuulua äänestyspaikkaan eikä sen ulko-ovelle/sisäänkäyntiin.
- Äänestyspaikan tulee olla riittävän suuri, jotta äänestys voidaan toimittaa sujuvasti ja luotettavasti eli äänestäjien vaalisalaisuus, vaalivapaus ja vaalirauha turvaten.

Kunnanhallitus

§ 67

04.03.2024

- Koronapandemian myötä tärkeäksi näkökulmaksi on noussut myös turvallisuus: äänestäjän tulee olla turvallista äänestää ja vaalitoimitsijan tulee olla turvallista hoitaa tehtäviään.
- Äänestyspaikka on paloturvallinen eli äänestyspaikka on sijoitettava niin, että rakennuksen poistumistiet pidetään esteettöminä.
- Äänestyspaikkojen olisi hyvä pysyä samoina vaaleista toiseen niin, että äänestäjät tietävät, missä äänestyspaikka on.

Äänestyspaikkojen tiedot on merkittävä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään viimeistään perjantaina 22.3.2023 klo 12. Sieltä tiedot siirretään mm. äänestäjille postitettaviin ilmoituskortteihin.

Valmistelija

Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa Vihdin kunnan vaalipäivän äänestyspaikkoina toimivat seuraavat:

Äänestysalue	Äänestyspaikka
001 Kirkonkylä	Liikekeskus Pääkonttori, Kyläaukio 2, Vihti
002 Vanha-Nummela	Nummelanharjun koulu, Hiidenvedentie 3, Nummela
003 Hiidenvesi	Nummelanharjun koulu, Hiidenvedentie 3, Nummela
004 Härköilä	Nummelanharjun koulu, Hiidenvedentie 3, Nummela
005 Ojakkala	Ojakkalan koulu, Nummitie 21, Ojakkala
006 Pohjois-Vihti	Haimoon koulu, Haimoontie 360, Vihti
007 Otalampi	Otalampi-talo, Torpparintie 9, Otalampi
008 Etelä-Vihti	Huhmarnummen koulu, Pihtisillantie 303, Huhmari.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 67

04.03.2024

Tiedoksi

- keskusvaalilautakunta, oikeusministeriö, äänestyspaikkojen
omistajat/hallinnoijat

Selvitys 31.12.2023 mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista kuntalaisaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 68

95/00.01.03.00/2024

Kuntalain 23 §:n mukaan

- kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa;
- aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet;
- lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa;
- valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Vihdin kunnan hallintosäännön 62 §:n mukaan

- kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa ja palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita palveluaan koskevissa asioissa;
- aloite tulee tehdä kirjallisesti tai sähköisellä asiakirjalla ja aloitteesta tulee käydä ilmi, mitä asia koskee sekä aloitteen tekijän nimi, kotikunta ja yhteystiedot;
- kunnanhallituksen on vuosittain syyskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa 30.6. mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä ja seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä 31.12. mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä;
- valtuusto voi samalla todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun;
- kunnanhallituksen ja lautakunnan tehtäväalueella tehdyistä aloitteista on vastaavasti esitettävä tiedot kunnanhallitukselle ja asianomaiselle lautakunnalle niiden päättämällä tavalla;
- jos aloite vaatii erityistä valmistelua, sen viranomaisen, jonka käsiteltäväksi aloite kuuluu, on ilmoitettava aloitteen tekijälle 30 päivän kuluessa aloitteen tekemisestä sen arvioitu käsittelyaika ja keneltä saa lisätietoja aloitteen käsittelystä.

Kunnan jäsenen aloitteesta, josta tässä on kysymys, on erotettava hakemus tai anomus, jonka jäsen omassa asiassaan tekee kunnan viranomaiselle.

Kunnanhallitus

§ 68

04.03.2024

Valmistelija

Essi Piirorjärvi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 168 5451

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet Vihdin kuntaan 31.12.2023 mennessä tehdyistä kuntalaisaloitteista

Päätös

Kunnanhallitus esitti kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet Vihdin kuntaan 31.12.2023 mennessä tehdyistä kuntalaisaloitteista

Tiedoksi

Oheismateriaali

Ei-julkinen asiakirja

Kuntalaisaloitteet 1.7.-31.12.2023

Selvitys kuntalaisaloitteiden käsittelystä Maaliskuu 2024

Selvitys 31.12.2023 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 69

96/00.01.03.00/2024

Vihdin kunnan hallintosäännön 11 luvun (Valtuusto) 80 §:n mukaan

- kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla sekä valtuutetun sijaan tulleella varavaltuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista;
- aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi;
- kunnanhallituksen on vuosittain syyskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen 30.6. mennessä tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole lopullisesti käsitellyt ja seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä luettelo valtuutettujen 31.12. mennessä tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole lopullisesti käsitellyt;
- samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty;
- valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Valmistelija

Essi Piirorävi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 168 5451

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet 31.12.2023 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista.

Käsittely

Tuija Sundberg osallistui asian käsittelyn jälkeen kokoukseen etäyhteyksin kello 21.09.

Päätös

Kunnanhallitus esitti valtuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet 31.12.2023 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista.

Tiedoksi

Oheismateriaali

Valtuustoaloitteet 1.7.-31.12.2023

Selvitys valtuustoaloitteiden käsittelystä Maaliskuu 2024

Eron myöntäminen luottamustehtävästä ja uuden varajäsenen valinta sivistyslautakuntaan

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 70

20/00.00.01.02/2021

Tuija Hyvönen pyytää eroa 22.2.2024 saapuneella sähköpostilla sivistyslautakunnan varajäsenyydestä.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetuille ja varavaltuutetuille.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee kunnanvaltuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Sivistyslautakunnassa tulee siten olla jäsenenä sekä naisia että miehiä vähintään viisi.

Sivistyslautakuntaan on toimikaudelle 1.8.2021 – 31.5.2025 valittu seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Lindfors Petteri (pj)	Ollikainen Ville
Mattila Terhi (vpj)	Hyvönen Tuija
Lempinen Arttu	Muranen Paavo
Hiila Eeva	Riihimaa Tuula
Kairajärvi Joonas	Saario Kimmo
Mali Satu	Euramo Päivi
Jokinen Antti	Flinkman Ritva
Rauanmaa Katriina	Nordman Heidi
Ripatti Janne	Waara Matti
Seppälä Heidi	Almqvist Rasmus
Åhlgren Päivi	Koimäki Kaarlo

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on valinnan edellytys, joten se on annettava ennen valintaa. Laissa ei säädetä suostumuksen muodosta, mutta se suositellaan annettavan kirjallisena.

Valmistelija Essi Piirajärvi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 168 5451

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1. päättää myöntää Tuija Hyvöselle eron sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valitsee sivistyslautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se

1. päättää myöntää Tuija Hyvöselle eron sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valitsee sivistyslautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Täyttölupahakemus liikuntapaikkahoitaja, paikkatietosuunnittelija, kahdeksan päätoimista tuntiopettajaa, seitsemän erityisluokanopetuksen päätoimista tuntiopettajaa, neljä peruskoulun erityisluokan opettajaa, neljä luokanopettajaa, opinto-ohjauksen määräaikaaisuus, erityisohjaajan määräaikaaisuus, osa-aikainen päätoiminen tuntiopettajan määräaikaaisuus erityisopetukseen

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 71

29/01.00.02.00/2024

Vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kunnanhallitus myöntää täyttöluvan kaikkiin yhtäjaksoisiin vuoden ja yli vuoden kestäviin työ-/virkasuhteisiin sekä kaikkiin työ-/virkasuhteisiin, joille ei ole varattu määrärahoja talousarviossa.

Infra- ja tukipalveluiden palvelukeskuksen kunnallistekniikan tulosalue hakee täyttölupaa vakituiseen liikuntapaikkahoitajan työsuhteeseen 1.6.2024 lukien eläköityvän työntekijän tilalle.

Elinvoimapalveluiden palvelukeskuksen mitta- ja paikkatietopalveluiden tulosalue hakee täyttölupaa vakituiseen paikkatietosuunnittelijan työsuhteeseen 2.5.2024 lukien. Tehtävä ollut täyttämättä vuodesta 2020 Vihta-toimenpiteenä, mutta nyt resurssi tarvitaan ja kunnanvaltuusto on hyväksynyt määrärahan vuoden 2024 talousarviossa.

Sivistys- ja hyvinvointipalveluiden palvelukeskuksen opetuspalveluiden tulosalue hakee seuraavia täyttölupia:

Peruskoulun luokanopetukseen päätoimisen tuntiopettajan nro 1013 vakituiseen virkaan määräaikaaisesti ajalle 1.8.2024 – 31.7.2025, ensisijaisena sijoituspaikkana on Jokikunnan koulu. Tehtävä on aikaisemminkin ollut täytettynä määräaikaaisesti.

Ojakkalan koululle päätoimista tuntiopettajaa virkasuhteeseen pienryhmäopetukseen ajalle 1.8.2024 – 31.7.2025. Tehtävää on hoidettu jo useamman vuoden ajan määräaikaisesti kelpoisten hakijoiden puuttuessa.

Vihdin yhteiskoululle päätoimista tuntiopettajaa virkasuhteeseen osa-aikaiseen erityisopetukseen ajalle 1.8.2024 – 31.7.2025.

Vihdin yhteiskoululle haetaan myös matematiikan ja fysiikan päätoimista tuntiopettajaa virkasuhteeseen määräaikaisesti ajalle 1.8.2024 – 31.7.2025 lisääntyneen opetustarpeen vuoksi.

Peruskoulun erityisluokanopettaja (EHA) virkanimike on vanhentunut ja nyt haetaan virkanimikkeen muuttamista peruskoulun erityisopettajaksi

(virka nro 0311) ja täyttölupaa Etelä-Nummelan koululle 1.8.2024 lukien. Virka on aikaisemmin ollut Otalammen koululla.

Etelä-Nummelan koululle haetaan päätoimista tuntiopettajan virkaa määräaikaisesti ajalle 1.8.2024 – 31.7.2025 erityisluokanopetukseen opetuksen järjestämiseksi.

Etelä-Nummelan koululle siirretään Otalammen koululla ollut peruskoulun luokanopettajan virka nro 0096. Perusteluna Otalammen oppilasmäärän väheneminen. Etelä-Nummelassa aloittaa kolme 1.luokkaa ja koululle tarvitaan yksi luokanopettajan virka lisää. Virka on täytettynä eikä tarvitse täyttölupaa.

Etelä-Nummelan koulu hakee luokanopettajaa vakituiseen virkaan 1.8.2024 lukien. Virka nro 0050 on ollut aikaisemmin sijoitettuna Huhmarnummen koululle ja täytettynä määräaikaisesti.

Nummelanharjun kouluun haetaan opinto-ohjauksen lehtorin viran nro 0220 määräaikaista täyttöä ajalle 2.4.2024 – 1.6.2024 ja ajalle 26.7.2024 – 31.5.2025 opintovapaan vuoksi.

Nummelanharjun koululle ja Kuoppanummen koululle haetaan erityisohjaajaa avustamaan opetuksessa ajalle 1.8.2024 – 31.7.2025. Määrärahat hankerahoituksesta projekti nro 3332.

Kuoppanummen koululle haetaan kolmea (virat nro; 0316, 0329, 0345) peruskoulun erityisluokan opettajaa vakituisiin virkoihin 1.8.2024 lukien sekä peruskoulun päätoiminen erityisluokan opetukseen sijoittuva tuntiopettaja (nro 1005). Virat ovat olleet täytettynä määräaikaisesti kelpoisten hakijoiden puuttuessa.

Kuoppanummen koululla on lisäresussin tarvetta vakituisten opettajien lisäksi seuraavasti (4) neljälle päätoimiselle tuntiopettajalle; äidinkielen opetukseen, kotitalouden opetukseen ja päätoiminen tuntiopettaja liikunnan ja terveystiedon sekä kemian ja matematiikan opetukseen ajalle 1.8.2024 – 31.7.2025. Nämä lisäykset on huomioitu tuntikehyksen käyttösuunnitelmassa, talousarviossa.

Nummelan koululle haetaan (5) viisi päätoimista tuntiopettajaa erityisluokanopetukseen virkasuhteeseen ajalle 1.8.2024 – 31.7.2025. Nämä ovat määräaikaisia virkoja, joihin on varaukset talousarviossa.

Peruskoulun erityisluokanopettajan virka nro 0331 on ollut määräaikaisesti täytettynä lukuvuonna 2023-2024. Oppilasmäärän vähenemisen vuoksi virka täytetään lukuvuonna 2024-2025 määräaikaisena ajalle 1.8.2024-31.7.2025. Viran ensisijainen sijoituskoulu on Otalammen koulu.

Peruskoulun luokanopettajan virka on täytetty lukuvuonna 2023-2024 määräaikaisena. Oppilasmäärän vähenemisen vuoksi virka täytetään määräaikaisena lukuvuonna 2024-2025 ajalle 1.8.2024-31.7.2025. Viran ensisijainen sijoituskoulu on Otalammen koulu.

Peruskoulun luokanopettajan virka nro 0117 on lukuvuonna 2023-2024 ollut täytettynä määräaikaisena. Oppilasmäärän vähenemisen vuoksi virka täytetään määräaikaisena lukuvuonna 2024-2025 ajalle 1.8.2024-31.7.2025. Viran ensisijainen sijoituskoulu on Otalammen koulu.

Opetuksen järjestämiseksi Otalammen koululle haetaan päätoiminen tuntiopettaja erityisluokanopetukseen ajalle 1.8.2024-31.7.2025. Oppilasmäärän vähenemisen vuoksi tehtävä täytetään määräaikaisena.

Laaja-alaisen erityisopetuksen järjestämiseksi haetaan määräaikainen päätoimisen tuntiopettajan tehtävä ajalle 1.8.2024-31.7.2025. Tehtävään sisältyy Otalammen koulun, Haimoon sekä Vihtijärven koulujen erityisopetusta. Pääkoulu on Otalammen koulu. Tunnit n. 25 h/viikko.

Valmistelija Mariikka Mertanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Käsittely Kunnanjohtaja täydensi päätösehdotustaan Navigaattori-hankkeen palveluohjaajan määräaikaisen toimen täyttöluvalla aikavälille 11.3.2024-31.12.2025.

Ehdotus Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvan liikuntapaikkahoitajan vakituiseen työsuhteeseen, paikkatietosuunnittelijan vakituiseen työsuhteeseen, kahdeksan päätoimisen tuntiopettajan määräaikaiseen virkasuhteeseen, päättää muuttaa yhden erityisluokanopettajan virkanimikkeen peruskoulun erityisopettajaksi ja myöntää siihen täyttöluvan sekä myöntää täyttöluvan seitsemälle päätoimiselle tuntiopettajalle erityisluokanopetukseen ja neljälle peruskoulun erityisluokan opettajalle ja neljälle luokanopettajalle sekä sijaisuudet opinto-ohjauksen lehtorille, erityisohjaajalle, osa-aikaisen erityisopetuksen päätoimiselle tuntiopettajalle ja määräaikaiseen palveluohjaajan toimeen.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi Henkilöstöhallinto

Kunnanhallitus

§ 72

04.03.2024

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 72

Esittelijä	Kunnanjohtaja Erkki Eerola
Ehdotus	Kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle katsauksen ajankohtaisista asioista.
Päätös	Kunnanjohtaja antoi kunnanhallitukselle katsauksen seuraavista ajankohtaisista asioista: - Länsirata neuvottelut jatkuvat 7.3.2024 - LUVN palveluverkkoselvitys esitetään 6.3.2024 - Tuberkuloosialtistus Vihtiläisessä päiväkodissa

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 73

- 1) Lautakuntien pöytäkirjoja:
Hyvinvointilautakunta 6.2. ja 29.2.
Keskusvaalilautakunta 9.2.
Ympäristölautakunta 14.2. ja 28.2.
Tarkastuslautakunta 14.2.
Elinvoimalautakunta 27.2.
- 2) Kunnanhallituksen otto-oikeudelliset viranhaltijapäätökset:
https://vihti.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames
- 3) Kuntayhtymien pöytäkirjoja:
Uudenmaan liitto/maakuntahallitus ja maakuntavaltuusto
https://www.uudenmaanliitto.fi/uudenmaan_liitto/paatoksenteke
Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitus
<https://karviainen.cloudnc.fi/fi-Fi>
- 4) Aluehallintoviraston tiedote

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei ota käsiteltäväkseen niistä ilmeneviä otto-oikeuden alaisia asioita kuntalain 92 §:n nojalla.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Tiedote

Kunnanhallitus	§ 270	27.11.2023
Kunnanhallitus	§ 45	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 74	04.03.2024

Ostopalvelusopimuksen hyväksyminen yritysneuvontapalveluiden tuottamisesta Kirkkonummen ja Siuntion kunnille

Kunnanhallitus 27.11.2023 § 270

Vihti, Kirkkonummi ja Siuntio ovat neuvotelleet aiesopimuksen yrityspalveluiden tuottamisesta vuodesta 2024 eteenpäin.

Aiesopimuksen tarkoituksena on selvittää yhteisten elinkeinopalveluiden tuottamisesta sopijakuntien välillä. Elinkeinopalvelut tultaisiin sopimuksen mukaisesti tuottamaan Kirkkonummen ja Siuntion kunnille Vihdin kunnan toimesta ostopalvelusopimuksella. Elinkeinopalveluiden yhteistyöllä tavoitellaan parempien yrityspalvelujen tarjoamista alueen yrittäjille osana tiivistyvää työllisyyspalvelu-yhteistyötä.

Vihti tuottaa yrityspalvelut tällä hetkellä ns. omana tuotantona, eli kunnan palveluksessa olevan henkilökunnan voimin. Aiesopimuksen mukaan tehtävien hoitoa varten Vihdin kunta palkkaa kaksi yritysneuvojaa, joista toisen toimenkuva keskittyy aloittavien yrittäjien neuvontaan ja toisen toimenkuva toimivien yrittäjien neuvontaan. Palkattavien yritysneuvojen toimipisteet sijaitsevat Kirkkonummen kunnan osoittamissa ja kustantamissa toimitiloissa 3-4 päivää viikossa ja 1-2 päivää viikossa Siuntion kunnan osoittamissa ja kustantamissa tiloissa. Palveluiden tuottamisen määrä kummassakin kunnassa kuitenkin määräytyy tarpeen mukaan. Lisäksi Vihdin elinkeinopalveluissa työskentelevät elinkeinopäällikkö ja yritysneuvoja tarjoavat lisäapua Kirkkonummen ja Siuntion neuvontapalveluihin tarpeen mukaan.

Aiesopimuksen mukainen toiminta on suunniteltu käynnistyvän vuonna 2024 ja toiminnasta aiheutuvat vuosikustannukset Kirkkonummen ja Siuntion kunnille ovat alustavasti esitetty Liitteessä 2.

Valmistelija Mika Partanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 576 6256

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan aiesopimuksen elinkeinopalveluiden yhteistyöstä Kirkkonummen, Siuntion ja Vihdin kesken. Sopimuksen tekeminen edellyttää, että Siuntio ja Kirkkonummi omalta osaltaan hyväksyvät sopimuksen.

Kunnanhallitus	§ 270	27.11.2023
Kunnanhallitus	§ 45	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 74	04.03.2024

2. Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään teknisiä muutoksia aiesopimukseen.

Käsittely	Kokouksessa päivitettiin sopimusliite päivitettyyn versioon.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.
Tiedoksi	Kirkkonummi ja Siuntio

Kunnanhallitus 19.02.2024 § 45

Vihdin, Kirkkonummen ja Siuntion kunnat solmivat loppuvuonna 2023 aiesopimuksen elinkeinoyhteistyöstä kuntien välillä. Tavoitteena oli selvittää yhteisten yritysneuvontapalveluiden tuottamista sopijakuntien välillä. Ostopalvelusopimuksella Vihdin kunta tuottaisi yrityspalveluita myös Siuntion ja Kirkkonummen kunnille.

Aiesopimuksen perusteella kunnat ovat jatkaneet yhteistyön ja ostopalvelusopimuksen valmistelua. Esitettävän ostopalvelusopimuksen mukaisesti Vihdin kunta tuottaa Siuntion ja Kirkkonummen kunnille yritysneuvontapalveluita. Yritysneuvontapalveluiden yhteistyöllä tavoitellaan parempien yrityspalveluiden tarjoamista alueen yrittäjille osana tiivistyvää työllisyyspalveluyhteistyötä. Sopimuksen piiriin kuuluvia yritysneuvontapalveluita on aloittavien yrittäjien neuvontapalvelut, toimivien yrittäjien neuvontapalvelut sekä omistajanvaihdoksiin liittyvät neuvontapalvelut.

Yhteisiä yrityspalveluita ohjaa kuntien yhteinen operatiivinen ohjausryhmä, joka on vastuussa myös kuntien yhteisten työllisyyspalveluiden ohjaamisesta. Ohjausryhmän työn tavoitteena yritysneuvontapalveluiden osalta on seurata tämän sopimuksen toteutumista ja tukea yritysneuvontapalveluita toiminnan kehittämisessä, toiminnan vaikuttavuuden seurannassa sekä raportoinnissa.

Sopimuksen toteuttamiseksi Vihdin kunta tulee palkkaamaan kaksi yritysneuvojaa, joiden työaika jakautuu kuntien kesken. Sopimuksen mukaisesti Kirkkonummi ja Siuntio tulevat osoittamaan ja kustantamaan työtilat yritysneuvontapalveluiden työntekijöille kunkin kunnan tiloista.

Sopimuksen kustannukset on esitetty sopimuksen liitteessä. Kustannukset on jaettu sopijakuntien asukasluvun perusteella ja koostuvat palveluiden tuottamiseen kohdistetuista henkilöstö- ja tietohallinto- ja

Kunnanhallitus	§ 270	27.11.2023
Kunnanhallitus	§ 45	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 74	04.03.2024

asiantuntijapalveluiden kustannuksista. Kustannukset laskutetaan Kirkkonummelta ja Siuntiolta vuosikvartaaleittain.

Tehtävä sopimus on voimassa Kirkkonummen kunnan osalta aikaisintaan 1.3.2024 alkaen ja Siuntion kunnan osalta takautuvasti 2.1.2024 alkaen edellyttäen, että sopijaosapuolet ovat sen hyväksyneet ja sopimus on sopimustahojen osalta allekirjoitettu. Vihdin kunta voi solmia sopimuksen toisen sopimusosapuolen kanssa riippumatta kolmannen sopimusosapuolen päätöksestä. Esitety sopimus on voimassa toistaiseksi.

Valmistelija	Essi Piirorjärvi, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 168 5451.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Erkki Eerola
Ehdotus	Päätösehdotus annetaan kokouksessa kunnanhallituksen lähetekeskustelun jälkeen.
Käsittely	Keskustelun yhteydessä kunnanjohtaja esitti asian jättämistä pöydälle.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.
Tiedoksi	Kirkkonummen kunta ja Siuntion kunta

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 74
524/00.04.01.03/2023

Valmistelija	Essi Piirorjärvi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 168 5451.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Erkki Eerola
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää 1. hyväksyä liitteenä olevan ostopalvelusopimuksen yritysneuvontapalveluiden tuottamisesta Vihdin, Kirkkonummen ja Siuntion kesken. Yritysneuvontapalveluiden toiminnan käynnistyminen Kirkkonummella edellyttää Kirkkonummen kunnan sitoutumista yritysneuvontapalveluiden ostoon vähintään vuoden 2025 loppuun 2. oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään tarvittaessa teknisiä korjauksia ostosopimukseen, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena 3. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kunnanhallitus	§ 270	27.11.2023
Kunnanhallitus	§ 45	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 74	04.03.2024

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1. hyväksyä liitteenä olevan ostopalvelusopimuksen yritysneuvontapalveluiden tuottamisesta Vihdin, Kirkkonummen ja Siuntion kesken. Yritysneuvontapalveluiden toiminnan käynnistyminen Kirkkonummella edellyttää Kirkkonummen kunnan sitoutumista yritysneuvontapalveluiden ostoon vähintään vuoden 2025 loppuun
2. oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään tarvittaessa teknisiä korjauksia ostosopimukseen, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaan sopijaosapuolena
3. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi
Liitteet

Kirkkonummen kunta, Siuntion kunta

Liite 5 Sopimus yrityspalveluiden yhteistyöstä Vihti-Kirkkonummi-Siuntio(004)

Liite 6 Elinkeinopalveluiden kustannusten jako- aiesopimuksen liite 1

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 56, § 74**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Vihdin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Vihdin Kunnanhallitus

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköpostin: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattoina klo 8.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua
- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä Vihdin kunnan kirjaamoon, osoitteeseen:

Muutoksenhaku virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevassa asiassa

Jos viranhaltijalla tai työntekijällä on oikeus saattaa päätös työtuomioistuimen tutkittavaksi, siitä ei voi tehdä oikaisuvaatimusta.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on 11.3.2024 viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.

Asianosaisille lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaisille tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätös on annettu asianosaisille tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty:

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 54, § 55, § 57, § 58, § 59, § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n nojalla tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.