

Oikaisuvaatimus 29.12.2023 rakennuslupapäätökseen 2023-287, rakennuslupa paloaseman rakentamiseen, osoite Helsingintie 28, 03400 Vihti, 927-427-1-471

Ympäristölautakunta 14.02.2024 § 4
12/10.03.00.03/2024

Muutoksenhaun kohteena oleva päätös Kiinteistölle 927-427-1-471 on kiinteistön omistaja Vihdin kunta hakenut rakennuslupaa Vihdin VPK:n paloaseman rakentamiseksi 28.11.2023 vireille tulleella hakemuksella. Rakennuslupapäätös on tehty 14.12.2023 ja se olisi tullut lainvoimaiseksi 01.01.2024.

Oikaisuvaatimus

██████████ on hakenut oikaisua mainittuun päätökseen. Oikaisuvaatimus on toimitettu 29.12.2023.

Oikaisuvaatimuksessa esitetään

1)vaatimus rakennusluvan palauttamisesta valmisteluun riittämättömien selvitysten takia

Päätöksen perustelut

Maankäyttö- ja rakennuslain 187 §:n 1 momentin mukaan viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta tai muulta kunnan viranomaiselta on siirretty hänen ratkaistavakseen, ei saa hakea muutosta valittamalla. Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia asianomaisen viranomaisen käsiteltäväksi (oikaisuvaatimus). Oikeus vaatimuksen tekemiseen määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin asianosaisen valitusoikeus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 192 §:n mukaan valitusoikeus rakennuslupapäätöksestä on 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla; 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa; 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä 4) kunnalla.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on ilmoittanut valitusoikeutensa perusteeksi MRL 192 §:n kohdan 3 mukaisen olennaisen vaikutuksen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun. Oikaisuvaatimuksen tekijä ei ole esittänyt sellaisia perusteita, joiden pohjalta hänen voitaisiin katsoa olevan kyseisessä lainkohdassa tarkoitettu asianosainen.

Koska oikaisuvaatimuksen tekijällä ei ole ollut MRL 192 §:n mukaista valitusoikeutta, tulee oikaisuvaatimus jättää tutkimatta.

Valmistelija	Juho Raunio etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 198 1001
Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja Jouko Rapp
Ehdotus	Ympäristölautakunta päättää jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta, koska henkilöllä ei ole ollut asiassa oikaisuvaatimusoikeutta.

Päätös

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta, koska henkilöllä ei ole ollut asiassa oikaisuvaatimusoikeutta.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 26.2.2024.

Tiedoksi