

## Wihdin Tempo ry:n esitys kirkonkylän rantalavan kunnostamiseksi

Elinvoimalautakunta 27.02.2024 § 29  
446/10.00.02.03/2023

Wihdin Tempo ry on tehnyt esityksen Wihdin kirkonkylän rannassa sijaitsevan rantalavan kunnostamiseksi. Rantalava on rakennettu talkoilla 1980-luvulla. Vuonna 2021 rantalavan hallinta siirrettiin kyläyhdistys Wihdin Tempo ry:lle tarkoituksena kunnostaa rantalavaa.

Rantalava on peruskorjauksen tarpeessa ja on turvallisuussyistä käyttökiellossa. Rakennusvalvonta on antanut kunnostus- tai purkukehotuksen rantalavalle. Purkutyö on suoritettava 1.9.2024 mennessä, rakennusvalvonta myönti pyynnöstä jatkoaikaa hankkeelle.

Wihdin Tempo ry esittää seuraavaa vastuunjakoja Wihdin kunnalle.

Wihdin Tempo ry:n ehdotus Wihdin kunnalle:

- Wihdin Tempo ry purkaa talkoilla laiturin kansirakenteet ja rakentaa uudet Wihdin kunnan hyväksymien suunnitelmien mukaisesti.
- Wihdin Tempo ry hankkii tarvittavan talkooporukan kunnostushankkeelle ja vastaa hankkeen loppuunsaattamiseksi vuoden 2024 aikana.

Wihdin kunta:

- Maksaa purkutavaran siirtolavat ja poiskuljetuksen
- Maksaa sähkö- ja maanrakennustyöt
- Maksaa kiinnitystarvikkeet, kyllästysaineet ja välineet
- Maksaa tarvittavan puutavaran työmaalle
- Maksaa ammattityönjohdon ja ammattivalvonnan (rakennusmestari).
- Maksaa työmaasähkön hankkeen ajaksi.
- Maksaa talkoovakuutuksen projektille/ talkoolaisille.

Wihdin kunnan osuus ja kokonaiskustannusarvio hankkeelle noin 50.000€.

Molempia ranta-alueita, kirkonkylän ranta-aluetta ja Nummelan venerantaa on tarkoitus kehittää. Suunnittelu on tavoite käynnistää 2024. Kirkonkylän rantalava tukee kirkonkylän ranta-alueen kehittämistä ja sen kunnostaminen on kannatettavaa. Talkootyö myös sitouttaa yhdistystä ranta-alueeseen ja se kehittämiseen.

Esitys ja rakennusvalvonnan määräys ovat esityslistan liitteenä.

Valmistelija

Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.0440 421 347

Esittelijä

Tekninen johtaja Ville Könönen

## Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää myöntää enintään 50.000 euron (sisältäen mahdollisen arvolisäveron) avustuksen rantalavan kunnostukseen seuraavin ehdoin kun työ on valmis:

- Avustus maksetaan yhdessä erässä toteutuneiden kustannusten mukaan tositteita vastaan jälkikäteen. Laskutettavia kustannuksia vastaavat työsuoritukset tulee olla tehty eli esim. rakennustarvikkeet pääosin kiinnitetty.
- Työmaasähkö voidaan antaa lähellä olevista kunnan kohteista. Wihdin Tempo ry vastaa sähkön johtamisesta työkohteelle. Sähköä ei lasketa mukaan avustussummaan.
- Wihdin Tempo ry vastaa kohteen työturvallisuudesta ja työmaan asianmukaisesta vakuuttamisesta mukaan lukien vahingot kolmansille osapuolille, koska rakentaminen tapahtuu yleisellä alueella.
- Ammattityönjohton eli vastaavan työnjohtajan palkkiota korvataan enintään 3000 euroa. Vastaava työnjohtajan johdolla laaditaan kohteelle työturvallisuusasiakirja, vastaava työnjohtaja seuraa ja ohjaa turvallisuusasioita säännöllisesti.
- Wihdin Tempo ry sitoutuu valvomaan, että alihankkijoiden ja -urakoitsijoiden yhteiskunnalliset vastuut ovat kunnossa.
- Rantalavan kunnostus tehdään niin valmiiksi 16.8.2024 mennessä, että rakennusvalvonta voi hyväksyä työn valmiiksi. Vähäisiä viimeistelyitä voidaan tehdä vielä tämän jälkeen.
- Avustus on haettava kunnalta maksuun viimeistään 15.10.2024.

Hankkeen kustannukset kohdistetaan kunnallistekniikan tulosalueen investointeihin.

## Päätös

Lautakunta suhtautuu myönteisesti ajatukseen kehittää Kirkonkylän ranta-alueetta ja hyväksyy että nykyisen rantalavan purkaminen toteutetaan Wihdin Tempo ry:n toimesta talkootyönä 30.4.2024 mennessä ja kunta toimittaa kustannuksellaan syntyneet rakennusjätteet asianmukaiseen kierrätykseen. Uuden rantalavan ja ranta-alueen suunnitelmat pitää yhteensovittaa kunnan ja Wihdin Tempo ry:n kanssa ja niistä tulee päättää erikseen. Rantalavan purkaminen voidaan aloittaa välittömästi.

## Tiedoksi