

RAKENNELMAN ASETTAMINEN KÄYTTÖKIELTOON KIINTEISTÖLLÄ 927-427-1-435

Kiinteistöllä 927-427-1-435, Nietoinkujan päässä oleva laituri, 13.6.2023 suoritettussa tarkastuksessa havaittiin, että kiinteistöllä olevan laiturin kunto on heikko. Rakennelman ylläpito on laiminlyöty.

Rakennus tai rakennelma on maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 166 §:n mukaan ympäristöineen pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Jos rakennuksen tai rakennelman kunnossapitovelvollisuus laiminlyödään, kunnan rakennusvalvonta-viranomainen voi MRL 166.4 §:n mukaan määrätä rakennuksen tai rakennelman korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta tai rakennelmasta on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee rakennus määrätä purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen.

Laituri ei täytä MRL 166 §:n vaatimuksia rakennuksen kunnosta. Rakennelmasta on lisäksi ilmeistä vaaraa turvallisuudelle. Näiden vuoksi rakennusvalvontaviranomainen asettaa kiinteistöllä sijaitsevan laiturin käyttökieltoon, sekä määrää, että laituri on purettava välittömästi viimeistään 1.8.2023 mennessä, ellei sitä kunnosteta tai uudelleen rakennettava sellaiseksi, että se täyttää maankäyttö- ja rakennuslain lujuuden ja turvallisuuden vaatimukset.

PÄÄTÖKSEN TEKIJÄ



Jouko Rapp
johtava rakennustarkastaja



Käyttökieltoon asettaminen on toimitettu tiedoksi kiinteistön omistajalle sähköpostilla 16.6.2023 Mika.kukkula@vihti.fi.

KÄYTTÖKIELLON VOIMAAN ASTUMINEN JA JATKOTOIMET

Käyttökielto astuu voimaan heti. Hallintolainkäyttölain 31 §:n ja hallintolain 49f §:n perusteella päätös voidaan määrätä heti täytäntöön, kun tilanne on akuutti ja on ilmeinen riski henkilöturvallisuuden vaarantumisesta.



RANTALAVAN
RAKENTEIDEN
MAALAAMINEN
KIELLETTY!