

Elinvoimalautakunnan lausunto Fortum Power and Heat Oy:n 9.11.2023 päiväystä lunastuslupahakemuksesta koskien voimajohdon 110 kV (maakaapeli J3) sijoittamista

Elinvoimalautakunta 09.01.2024 § 10
565/10.03.01.02/2021

Voimayhtiö Fortum Power and Heat Oy on yhteistyössä Vihdin kunnan kanssa suunnitellut uusien korkeajännitevoimajohtojen rakentamista Etelä-Nummelan alueella. Johtojen toteuttamiseen liittyen yhtiö hakee 9.11.2023 päivätyllä hakemuksellaan lunastuslupaa voimajohtoa (110 kV maakaapeli J3) varten siten, kun oheismateriaalina olevasta kartasta ilmenee.

Fortum Power and Heat Oy pyytää Vihdin kunnan lausuntoa maakaapelin lunastuslupa-asiaan liittyen, mikäli kunta näkee, että sillä on tarvetta lausua jotakin koskien lunastusluvan myöntämistä. Mahdollinen lausunto tulee toimittaa viimeistään maanantaina 22.1.2024 maanmittauslaitoksen kirjaamoon.

Valmistelija

Petra Ståhl etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256
Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 347

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl
Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää lausua Fortum Power and Heat Oy:n 9.11.2023 päiväystä, oheismateriaalina olevasta lunastuslupahakemuksesta koskien voimajohdon 110 kV (maakaapeli J3) sijoittamista hakemuksen liitekartan mukaisesti seuraavaa:

Kunta on tehnyt sijoittamissopimuksen maakaapelin sijoittamisesta tiealueelle 30.8.2023. Maakaapelin sijoittamiselle liitekartan mukaisesti katualueelle ei siten katsota olevan estettä, mikäli käyttöoikeusalueen rajoituksista ei aiheudu haittaa kadun, kevyen liikenteen väylän tai muun infrastruktuurin toteuttamiselle tai ylläpidolle. Mikäli johtoja joudutaan erikseen suojaamaan tai tukemaan kadun korjaustöiden aikana, tulee Fortum Power and Heat Oy:n vastata johtojen suojauksista sekä kustannuksista, jotka suojaamisesta ja tukemisesta mahdollisesti aiheutuvat.

Maankäytön näkökulmasta on huomioitava erityisesti liittymien toteuttamisen mahdollisuudet kortteliin K386 siten, ettei maakaapelin sijoittumisesta aiheudu estettä liittymän toteuttamiseen mistään kaavan sen sallimasta kohdasta. Kunnallisteknisten johtojen toteuttamisen tulee myös olla mahdollista maankäytön kannalta tarvittavista kohdin maakaapelin sitä estämättä. Sekä liittymät että kunnallistekniset johdot tulee jatkossakin olla toteutettavissa kortteliin ilman maakaapelin sijainnista aiheutuvia lisäkustannuksia.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti lausua Fortum Power and Heat Oy:n 9.11.2023 päiväystä, oheismateriaalina olevasta lunastuslupahakemuksesta koskien

voimajohdon 110 kV (maakaapeli J3) sijoittamista hakemuksen liitekartan mukaisesti seuraavaa:

Kunta on tehnyt sijoittamissopimuksen maakaapelin sijoittamisesta tiealueelle 30.8.2023. Maakaapelin sijoittamiselle liitekartan mukaisesti katualueelle ei siten katsota olevan estettä, mikäli käyttöoikeusalueen rajoituksista ei aiheudu haittaa kadun, kevyen liikenteen väylän tai muun infrastruktuurin toteuttamiselle tai ylläpidolle. Mikäli johtoja joudutaan erikseen suojaamaan tai tukemaan kadun korjaustöiden aikana, tulee Fortum Power and Heat Oy:n vastata johtojen suojauksista sekä kustannuksista, jotka suojaamisesta ja tukemisesta mahdollisesti aiheutuvat.

Maankäytön näkökulmasta on huomioitava erityisesti liittymien toteuttamisen mahdollisuudet kortteliin K386 siten, ettei maakaapelin sijoittumisesta aiheudu estettä liittymän toteuttamiseen mistään kaavan sen sallimasta kohdasta. Kunnallisteknisten johtojen toteuttamisen tulee myös olla mahdollista maankäytön kannalta tarvittavista kohdin maakaapelin sitä estämättä. Sekä liittymät että kunnallistekniset johdot tulee jatkossakin olla toteutettavissa kortteliin ilman maakaapelin sijainnista aiheutuvia lisäkustannuksia.

Tiedoksi