

## MAL 2023 maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelman hyväksyminen

Elinvoimalautakunta 07.11.2023 § 134

Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelma MAL 2023 on valmistunut ja edennyt hyväksymiskäsittelyyn. HSL hallitus ja Helsingin seudun yhteistyökokous HSYK ovat hyväksyneet suunnitelman 12.9.2023. KUUMA-johtokunta hyväksyi suunnitelman osaltaan kokouksessaan 26.9.2023 § 26 sekä merkitsi samalla tiedoksi MAL 2023 vaikutusten arviointiselostuksen. KUUMA-johtokunta on esittänyt, että KUUMA-kunnat hyväksyvät MAL 2023 -suunnitelman maankäytön ja asumisen osalta sekä ne kunnat, jotka eivät ole HSL:n jäseniä, hyväksyvät MAL 2023-suunnitelman myös liikenteen osalta. Lisäksi KUUMA-johtokunta esittää, että KUUMA-kunnat merkitsevät tiedoksi vaikutusten arviointiselostuksen.

### **Mikä MAL-suunnitelma on ja miten se on valmisteltu?**

Helsingin seudun maankäytön (M), asumisen (A) ja liikenteen (L) MAL 2023 -suunnitelma on strateginen, Helsingin seudun 14 kuntaa kattava suunnitelma. Suunnitelma ilmaisee seudun kuntien yhteisen tavoitetilan seudun kehityksestä vuoteen 2040 ja luo näkemystä 2060-luvulle asti. Suunnitelmakokonaisuus kattaa myös lakisääteisen liikennejärjestelmäsuunnitelman.

MAL-suunnittelua tehdään neljän vuoden syklillä. Hyväksytyn MAL-suunnitelman pohjalta käydään seudun ja valtion väliset MAL-sopimusneuvottelut, jossa määritellään tavoitteet ja konkreettiset toimenpiteet lähivuosien asuntotuotannolle sekä kestävä yhdyskuntarakenteen ja liikennejärjestelmän kehittämiseksi. Samalla sovitaan valtion osallistumisesta seudullisesti merkittävien liikennehankkeiden rahoittamiseen sekä mm. infra-avustusten että käynnistysavustusten määrästä.

Nyt hyväksymiskäsittelyssä oleva suunnitelma on valmisteltu tiiviissä yhteistyössä ja siitä ovat vastanneet alueen kunnat Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniainen, Järvenpää, Nurmijärvi, Tuusula, Kerava, Mäntsälä, Pornainen, Hyvinkää, Kirkkonummi, Vihti ja Sipoo sekä liikenteen osalta Siuntio. Lisäksi mukana ovat olleet HSL, HSY, Uudenmaan liitto ja valtion liikenne- ja ympäristöviranomaiset.

Helsingin seudun luottamushenkilöt ovat osallistuneet ja antaneet näkemyksensä MAL 2023 -suunnitelman valmisteluun webinaareissa tammikuussa ja syyskuussa 2021 sekä visio ja tavoitteet -seminaarissa ja pienryhmätyöskentelyssä lokakuussa 2021. Ensimmäistä suunnitelmaversiota ja sen vaikutusten arvioinnin tuloksia käsiteltiin Helsingin seudun kuntien luottamushenkilöiden kanssa seminaarissa ja pienryhmätyöskentelyssä toukokuussa 2022. Toiseen suunnitelmaversioon

luottamushenkilöt antoivat näkemyksensä seminaarissa ja pienryhmätyöskentelyssä lokakuussa 2022. Lisäksi suunnitelman sisältöjä on käsitelty seudun poliittisessa ryhmässä keväällä ja elokuussa 2023.

MAL 2023:n visio, tavoitteet, tavoitetasot ja arviointikonaisuudet päätettiin alkuvuonna 2022. Kokonaisuus yhdessä arviointiohjelman kanssa hyväksyttiin HSL-hallituksessa 8.2.2022, HSYK:ssä 16.2.2022 ja KUUMA-johtokunnassa 17.3.2022. Visiona on, että Helsingin seutu on vuonna 2040 Euroopan kestävimmin kasvava ja ihmisläheisin metropolialue. Seutu saavuttaa vision mukaisen tulevaisuuden vuoteen 2040 mennessä vastaamalla suunnitelmalle asetettuihin kolmeen päätavoitteeseen: hiilineutraaliin, hyvinvoivaan ja menestyvään Helsingin seutuun.

MAL 2023 -suunnitelmaluonnos oli lausunnoilla keväällä 2023 (3.4.-25.5.2023 välisen ajan). Vihdin kunnanhallitus antoi lausunnon suunnitelmaluonnoksesta 22.5.2023 (§ 114). Lausuntojen jälkeen MAL 2023 -suunnitelma on viimeistely hyväksymiskäsittelyyn seudun kunnista ja muilta lausunnonantajilta saadun palautteen ja HLJ-toimikunnan & MAL-neuvottelukunnan kokouksissa 21.6.2023 ja 21.8.2023 sovitun mukaisesti sekä yhteensovittaen kirjauksia aiempien poliittisten neuvotteluiden perusteella tehtyjen muutosten kanssa. Muutoksissa on huomioitu pääministeri Orpon hallitusohjelman kirjauksia soveltuvin osin.

#### Suunnitelmaan tehdyt keskeiset muutokset luonnosvaiheen jälkeen:

- Kärkitoimenpiteitä muutettu
  - Selvitettävät asiat poistettu kärkitoimenpiteistä.
  - Lisätty ajoneuvokannan uudistumisen vauhdittaminen ja erityisesti raskaan liikenteen osalta.
  
- Asumisen toimenpiteitä uudelleenmuotoiltu
  - Kunnat ohjaavat tarvittaessa huoneisto- ja talotyyppi-, hallinta- ja rahoitusjakamaa asuntotuotannon monipuolisuuden, laadun ja asuinalueiden tasapainoisen kehityksen varmistamiseksi. Perustelu: Uudelleen muotoiltu suunnitelmaan, sillä enemmistö seudun kunnista esitti kirjauksen sisällyttämistä suunnitelmaan lausuntopalautteessa. Ohjaus tapahtuu edelleen kuntatasolla kuntien harkinnassa, mutta lausuntopalautteen perusteella haluttiin sisällyttää suunnitelmaan vahvempi seututasoinen suositus ohjauksesta, ilman kirjausta seututasoinen suositus tarkastella huoneisto- ja talotyyppi-, hallinta- ja rahoitusjakamaa puuttuisi suunnitelmasta kokonaan.
  - Asuntokannan monipuolisuuden ja asuntomarkkinoiden toimivuuden varmistamiseksi kehitetään vuokra- ja omistusasumisen väliin sijoittuvia ns. välimuodon malleja yhdessä asumisen toimijoiden ja valtion kanssa. Perustelu: Lisätty lausuntopalautteen perusteella, sillä kaikki seudun kunnat (Helsinki, Espoo, Vantaa +KUUMA) kannattivat virallisissa lausunnoissaan asumisen välimuodon mallien

kehittämistoimenpidettä. Perusteluina mainittiin mm., että ARA-tuotannon ohella tarvitaan myös muita välimuodon asumisen malleja esimerkiksi vuokratulovaltaisten alueiden asuntokannan monipuolistamiseen. Ehdotus on kompromissi, sillä haluttiin välttää käyttämästä termiä kohtuuhintainen.

- Päivitetty ja uudelleenmuotoiltu asumisen osioiden leipätekstejä yhteensovittaen poliittisten neuvottelujen kirjauksia ja lausuntopalautetta.
- Valtio kompensoi ALV:n noston 10 %:sta 14 %:iin seudun joukkoliikenteelle.
- Investointiohjelma
  - Lapinkylän asema lisätty
  - Metroasemien peruskorjauspaketti lisätty
  - Vt 25 Kapulin eritasoliittymä siirretty vuosien 2028-2031 koriin
  - Satamatunneli ja kytetyvät tiehankkeet lisätty koriin 2028-2031
  - Helsingin päärautatieaseman vaihtoyhteyksien parantaminen lisätty suunnitteluohjelmaan
  - Vt 4 kehittäminen ja Viikin-Malmin pikaraitiotie hanke yhdistetty vt 4-hankekokonaisuudeksi
  - Lisätty kirjaus siitä, että investointiohjelman ohella on muita hankkeita, joita tulee edistää kuntien ja valtion yhteistyössä.
  - Pienhankeohjelmaa päivitetty
- Pysäköintipolitiikan kirjausta muokattu.
- Liityntäpysäköintikirjaukset täydennetty päivitetyn toimenpideohjelman mukaisesti.
- Hankeyhtiöitä koskevat kirjaukset muokattu hallitusohjelmaa mukaillen.
- Lähijunaliikenteen varikkoja koskevia kirjauksia muokattu.
- Nopeusrajoitusten alentaminen siirretty maankäyttöä koskevaksi toimenpiteeksi.
- Karttoja on päivitetty.

Suunnitelman päätöksentekokäsittelyissä (HSLH ja HSYK) kirjattiin vielä seuraavat muutokset suunnitelmaan:

- Poistetaan rantaradan varikkoja koskevasta kohdasta MAL-suunnitelman sivulla 35 olevat lauseet [leipätekstiä, ei muutoksia itse toimenpiteeseen]: "Rantaradalta Kauklauden ja Kirkkonummen läheisyydestä parhaimmiksi varikkosijainneiksi on tunnistettu Mankin ja Luoman alueet. Aiemmin tarkastelussa ollut Kirkkonummen Vuohimäki on jätetty pois tarkasteluista suuren siirtoajotarpeen ja mahdollisten kapasiteettiongelmien vuoksi."
- Sivulle 51 kohtaan 5.2.1 lisätään lause: "sekä kehittämällä kyliä", eli kokonaisuudessaan lause muutetaan muotoon "Pientaloasumisen mahdollisuuksia edistetään seudulla monin tavoin, myös tehostamalla ja uudistamalla vanhoja pientaloalueita, sekä kehittämällä kyliä."

## **MAL 2023 -suunnitelman keskeinen sisältö**

MAL-suunnitelma tiivistää keskeiset yhdyskuntarakenteen, liikennejärjestelmän ja asuntotarjonnan kehittämisen toimenpiteet ja seudun tavoitellut ominaispiirteet, jotka toteuttavat suunnitelmalle asetettuja tavoitteita.

Kiteytetysti MAL 2023 -suunnitelman sisältö voidaan kuvata viiden kohdan mukaan:

1. Jatketaan Helsingin seudun yhdyskuntarakenteen pitkäjänteistä tiivistämistä, erityisesti keskuksiin ja raideliikenteeseen tukeutuen sekä nykyistä liikennejärjestelmää täysimääräisesti hyödyntäen.
2. Rakennetaan Helsingin seudun asukkaiden tarpeisiin monipuolisia ja laadukkaita asumisen vaihtoehtoja ja uudistetaan määrätietoisesti asuinalueita, jotka uhkaavat jäädä kehityksestä jälkeen.
3. Panostetaan aiempaa vahvemmin Helsingin seudun kestäväen liikennejärjestelmän kehittämiseen ja varmistetaan tehokas joukkoliikennejärjestelmä myös tulevaisuudessa.
4. Seudullisella ja kansallisella tasolla toteutetaan monipuolisia toimenpiteitä, joilla vähennetään liikenteen päästöjä ja asumisen energiankulutusta.
5. Vahvistetaan Helsingin seudun elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä kehittämällä keskeisiä elinkeinoalueita sekä parantamalla kansainvälistä saavutettavuutta ja logistiikan tehokkuutta.

Suunnitelman kärkitoimenpiteet on jaettu viiden keskeisen teeman alle:

1. Yhdyskuntarakenteen tiivistäminen
  - Rakennetaan 16 500 uutta asuntoa vuosittain.
  - Kohdistetaan 95 % seudun uudesta asuntotuotannosta ensisijaisille vyöhykkeille.
  - Mahdollistetaan maankäytön tiivistyminen (mm. asemanseutujen kehittäminen, maanteiden uudet liittymät).
2. Asumisen monipuolisuus ja kaupunkiudistus
  - Toteutetaan ARA-asuntotuotantoa pääkaupunkiseudun kunnissa 30 % ja KUUMA-kunnissa 20 % vuosittaisesta asuntotuotantotavoitteesta.
  - Ohjataan huoneisto- ja talotyyppi sekä hallintamuoto- ja rahoitusjakaumaa.
  - Ehkäistään alueellista eriytymistä kaupunkiudistuksen keinoin.
3. Kestävä liikennejärjestelmä
  - Varmistetaan joukkoliikenteen kilpailukyky palvelutasolla ja lipun hinnalla.
  - Kehitetään kestävien matkaketjujen toimivuutta (ml. joukkoliikenteen nopeutustoimet).
  - Varmistetaan joukkoliikennejärjestelmän toimivuus (ml. varikot).
  - Toteutetaan keskeiset kaupunkiraidehankkeet.
  - Toteutetaan pyöräilyn pääverkko.
  - Toteutetaan juna- ja metroasemien parantamistoimenpiteitä.

#### 4. Päästövähennykset

- Vauhditetaan ajoneuvokannan käyttövoimamuutosta vaihtoehtoisten polttoaineiden jakeluverkostoa kehittämällä sekä mm. ympäristövyöhykkeitä selvittämällä.
- Tuetaan erityisesti raskaan liikenteen ajoneuvokannan uudistumista.
- Vähennetään asuntojen ostoenergiankulutusta ja rakennetaan uusiutuvaa energiantuotantoa.
- Edistetään vähähiilisten materiaalien ja puun käyttöä rakentamisessa.

#### 5. Elinkeinoelämän toimintaedellytykset

- Toteutetaan tieverkon kehittämistoimia tavara- ja joukkoliikenteen edellytyksiä parantaen.
- Toteutetaan raskaan liikenteen taukopaikat.
- Huomioidaan elinkeinoelämän tila- ja kuljetustarpeet maankäytön suunnittelussa sekä liikennejärjestelmän ja maankäytön yhteensovittamisessa.

### **MAL 2023 -suunnitelman asuntotuotantotavoitteet**

Yksi keskeinen MAL 2023 -suunnitelmassa linjattava asia on Helsingin seudun kuntakohtaiset asuntotuotantotavoitteet. MAL-suunnitelmassa asukasmäärän ennustetaan kasvavan vuoden 2020 1,5 miljoonasta lähes 1,9 miljoonaan vuonna 2040.

Kasvua mahdollistetaan seuraavilla vuotuisilla asuntotuotanto- ja asuntokaavoitustavoitteilla:

- Helsingin seutu 16 500 asuntoa ja asuntokaavaa 1 500 500 kem<sup>2</sup>
- KUUMA-kunnat 3 800 asuntoa ja asuntokaavaa 345 600 kem<sup>2</sup>
- Vihti 340 asuntoa ja asuntokaavaa 30 900 kem<sup>2</sup>

Asuntotuotannosta 95 % tulee sijoittaa ensisijaisille vyöhykkeille. Tavoite on seudullinen, ei kunnittainen.

### **Investointiohjelma**

MAL-investointiohjelma on laadittu vuosille 2024-2035 ja hankkeet on määritetty kolmeen koriin vuosille 2024-2027, 2028-2031 ja 2032-2035. Investointiohjelmaan on muodostettu eri liikennemuotojen ja seudun alueiden näkökulmasta tasapainoinen kokonaisuus, jonka vaikutukset vastaavat MAL 2023 -suunnitelman tavoitteisiin (hiilineutraali, hyvinvoiva, menestyvä).

Investointiohjelmassa on mukana hankkeita, jotka tukevat seudun logistiikan tai maankäytön edellytyksiä tai näitä molempia. Lähtökohtana on ollut muodostaa jatkumo MAL 2019-suunnitelman investointiohjelmalle sekä yhteensovittaa investointiohjelmaa Väyläviraston valtakunnalliseen investointiohjelmaan. Hankkeiden osalta on huomioitu niiden suunnitelmavalmius ja toteutettavuus sekä seudullinen vaikuttavuus, kustannustehokkuus ja vaikutus maankäytön tai tavaraliikenteen

kehittymiseen. Investointiohjelman kokonaiskustannukset ovat arviolta 3,9 mrd. euroa. Investointiohjelman ohella on muita hankkeita, joita tulee edistää kuntien ja valtion yhteistyössä.

### **Vaikutusten arviointi**

Suunnitelman vaikutuksia on arvioitu vaikutusten arviointiohjelmassa määritettyjen teemojen pohjalta. Suunnitelman kolmen päätavoitteen (**hiilineutraali, hyvinvoiva, menestyvä**) toteutumista suunnitelman toimenpitein on selvitetty arviointikokonaisuuksien pohjalta. Arviointikokonaisuuksia on hyödynnetty suunnitelman eri vaiheiden vaikutusten arvioinnissa. MAL 2023 -suunnitelman vaikutusten arviointiselostus on laadittu lopullisen suunnitelmaversioiden pohjalta. Vaikutusten arvioinnin keskeiset tulokset ovat alla sisennettynä kunkin päätavoitteen kohdalla.

**Hiilineutraaliudelle** asetettiin arviointikokonaisuus, joka koostuu liikenteen ja asumisen CO<sub>2</sub>-päästöistä. CO<sub>2</sub>-päästöjen osalta tavoitetasoksi on asetettu, että liikenteen CO<sub>2</sub>-päästöt ovat lähellä nollaa vuoteen 2040 mennessä. Lisäksi kestävän yhdyskuntarakenteen ja liikenteen yhteensovittamisessa seudun henkilöautoliikenteen päästöt vähenevät sopusoinnussa kansallisten päästötavoitteiden kanssa. Asumisen CO<sub>2</sub> -päästöjen osalta tavoitetasona on, että kokonaisenergiankulutus laskee vuoteen 2040 mennessä kuntien omien hiilineutraaliustavoitteiden mukaisesti.

- Liikenteen CO<sub>2</sub>-päästöt (ei muutosta edelliseen tarkasteluun): Liikenteen CO<sub>2</sub> -päästöt laskevat noin puoleen vuoden 2005 tasosta. Suunnitelman toimenpiteillä päästöt vähenevät vain noin kolme prosenttiyksikköä. Päästötavoitetta ei voida saavuttaa ilman henkilöautojen liikennesuoritteeseen vaikuttavia keinoja. Päästötavoitteiden saavuttaminen edellyttää myös muutoksia raskaan liikenteen kalustossa ja käyttövoimissa sekä logistiikan tehostamista. Joukkoliikenteen päästöt vähenevät, mutta niiden vaikutus jää kokonaiskuvassa pieneksi.
- Asumisen energiankulutus (ei muutosta edelliseen tarkasteluun): Vuosittainen ostoenergiantarve laskee noin 2 % vuoteen 2040 mennessä. MAL-suunnitelman toimenpiteillä kannustava vaikutus.

**Menestyvä**-tavoitteen päämittariksi asetettiin yhteiskuntataloudellinen tehokkuus. Yhteiskuntataloudellisen tehokkuuden tavoitetaso on, että suunnitelman toimenpiteiden ja maankäytön tehokkuuden tuottamien hyötyjen ja järjestelmätason kustannuksien suhde on vähintään yli 1.

- Suunnitelman hyödyt jäävät hieman kustannuksia pienemmiksi eli yhteiskuntataloudellinen tehokkuus on hieman alle yhden, 0,97. Suurimmat hyödyt ovat seurausta joukkoliikenteen käyttäjille edullisemmista lipunhinnoista ja liikennejärjestelmän käyttäjien matkaaikasäästöistä. Joukkoliikenteen käytön lisääntymisen myötä tieliikenteen ruuhkautuminen vähenee ja syntyy merkittäviä matkaaikasäästöjä. Ilman vuosittaista lisäjoukkoliikennetukea yhteiskuntataloudellinen tehokkuus on 0,45.

**Hyvinvoiva**-tavoitetta on arvioitu alueiden tasapainoisen kehityksen arviointikokonaisuudella, joka pitää sisällään joukon laadullisia mittareita. Arviointikokonaisuus perustuu asumisen, palveluiden, saavutettavuuden, viher- ja virkistysalueiden ja muiden keskeisten paikkatietoaineistojen tarkasteluun yhdessä väestöä kuvaavan sosioekonomisen yhdistelmäindikaattorin kanssa. Tavoitetasoksi on määritetty neliportaisen luokittelun 3. taso "kannustava" (luokat: "vähäinen vaikutus, mahdollistava, kannustava, vahva vaikutus").

- Viimeistely ehdotus kannustaa luonnosta selkeäsanaisemmin edistämään laadukasta ja monipuolista asuntotuotantoa, vaikka päämittariin ei ole tullut muutosta.

Suunnitelmien ja ohjelmien vaikutusten arvioinnin (SOVA) yhteysviranomaisen mukaan MAL 2023 -suunnitelman vaikutusten arviointi on monipuolinen ja kattava, eikä se edellytä lisätoimenpiteitä.

### **Mitä seuraavaksi?**

MAL 2023 -suunnitelman pohjalta valmistellaan ja neuvotellaan MAL-sopimuksen päivitys valtion ja seudun kuntien kesken. Sopimusneuvottelujen on määrä alkaa loka-/marraskuun 2023 vaihteessa.

Itsessään MAL 2023 -suunnitelma on seudun kuntien pitkänaikavälin suunnitelma vuoteen 2040 ja luo yhteistä näkemystä aina 2060-luvulle saakka. Suunnitelma ilmaisee seudun kuntien yhteisen tahtotilan seudun kehittämistä ja suunnitelman toimenpiteet on valittu niiden vaikuttavuuden perusteella suhteessa suunnitelmalle asetettuihin tavoitteisiin. Lisäksi suunnitelmakokonaisuus kattaa lakisääteisen liikennejärjestelmäsuunnitelman.

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija | Suvi Kaski etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421345                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Esittelijä   | Elinvoimajohtaja Petra Ståhl                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Ehdotus      | Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättäisi esittää edelleen kunnanvaltuustolle seuraavan päätöksen tekemistä asiaa koskien:<br><ol style="list-style-type: none"><li>1) Kunnanvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan MAL 2023-suunnitelman KUUMA-johtokunnan esityksen mukaisesti.</li><li>2) Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi MAL 2023 vaikutusten arviointiselostuksen KUUMA-johtokunnan esityksen mukaisesti.</li></ol> |

Suunnitelmaa hyväksyessään Vihdin kunta kuitenkin ilmaisee huolensa MAL-suunnitelmassa esitettyyn tiukkenevaan pysäköintipolitiikkaan.

Suunnitelman pysäköintiä koskevat kirjaukset ovat tarpeettoman yhteismitallisia koko seudulla, eivätkä ne huomioi riittävästi sitä, että Helsingin seutu on hyvin moninainen. Suunnitelman pysäköintiä koskevien toimenpiteiden osalta tulisi nyt kirjattua selvemmin näkyä seudun kuntien erilaisuus. Esimerkiksi suunnitelmaan kirjattu velvoite vähentää autonomistusta kaavoituksen keinoin ei ole Vihdin kaltaisissa

kehyskunnissa vähentänyt tosiasiallisesti autonomistusta. Sen sijaan keinolla on saatu aikaan epäviihtyisää ja toimimatonta elinympäristöä. Pääosalla Vihdin alueista ei ole tarjolla niin kattavaa joukkoliikennettä eivätkä palvelut ole kävellen tai pyöräillen saavutettavissa siten, että henkilöauton käytölle olisi olemassa tosiasiallinen liikkumisvaihtoehto.

Lisäksi Vihdin kaltaisissa kunnissa tulee edelleen olla mahdollista säilyttää pysäköinti maksuttomana myös paremman joukkoliikenteen palvelutason alueilla. Vihdissä maksullisen (liityntä)pysäköinnin ei katsota edistävän joukkoliikenteen käyttöä, vaan päinvastoin heikentävän joukkoliikenteen kehittämisen edellytyksiä.

## Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti ja päätti esittää kunnanhallitukselle, että se päättäisi esittää edelleen kunnanvaltuustolle seuraavan päätöksen tekemistä asiaa koskien:

- 1) Kunnanvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan MAL 2023-suunnitelman KUUMA-johtokunnan esityksen mukaisesti.
- 2) Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi MAL 2023 vaikutusten arviointiselostuksen KUUMA-johtokunnan esityksen mukaisesti.

Suunnitelmaa hyväksyessään Vihdin kunta kuitenkin ilmaisee huolensa MAL-suunnitelmassa esitettyyn tiukkenevaan pysäköintipolitiikkaan.

Suunnitelman pysäköintiä koskevat kirjaukset ovat tarpeettoman yhteismitallisia koko seudulla, eivätkä ne huomioi riittävästi sitä, että Helsingin seutu on hyvin moninainen. Suunnitelman pysäköintiä koskevien toimenpiteiden osalta tulisikin nyt kirjattua selvemmin näkyä seudun kuntien erilaisuus. Esimerkiksi suunnitelmaan kirjattu velvoite vähentää autonomistusta kaavoituksen keinoin ei ole Vihdin kaltaisissa kehyskunnissa vähentänyt tosiasiallisesti autonomistusta. Sen sijaan keinolla on saatu aikaan epäviihtyisää ja toimimatonta elinympäristöä. Pääosalla Vihdin alueista ei ole tarjolla niin kattavaa joukkoliikennettä eivätkä palvelut ole kävellen tai pyöräillen saavutettavissa siten, että henkilöauton käytölle olisi olemassa tosiasiallinen liikkumisvaihtoehto.

Lisäksi Vihdin kaltaisissa kunnissa tulee edelleen olla mahdollista säilyttää pysäköinti maksuttomana myös paremman joukkoliikenteen palvelutason alueilla. Vihdissä maksullisen (liityntä)pysäköinnin ei katsota edistävän joukkoliikenteen käyttöä, vaan päinvastoin heikentävän joukkoliikenteen kehittämisen edellytyksiä.

## Tiedoksi

Kunnanhallitus 13.11.2023 § 245

## Valmistelija

Suvi Kaski etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421345

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola



Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle seuraavan päätöksen tekemistä asiaa koskien:

- 1) Kunnanvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan MAL 2023-suunnitelman KUUMA-johtokunnan esityksen mukaisesti.
- 2) Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi MAL 2023 vaikutusten arviointiselostuksen KUUMA-johtokunnan esityksen mukaisesti.

Suunnitelmaa hyväksyessään Vihdin kunta kuitenkin ilmaisee huolensa MAL-suunnitelmassa esitettyyn tiukkenevaan pysäköintipolitiikkaan.

Suunnitelman pysäköintiä koskevat kirjaukset ovat tarpeettoman yhteismitallisia koko seudulla, eivätkä ne huomioi riittävästi sitä, että Helsingin seutu on hyvin moninainen. Suunnitelman pysäköintiä koskevien toimenpiteiden osalta tulisivat nyt kirjattua selvemmin näkyä seudun kuntien erilaisuus. Esimerkiksi suunnitelmaan kirjattu velvoite vähentää autonomistusta kaavoituksen keinoin ei ole Vihdin kaltaisissa kehyskunnissa vähentänyt tosiasiallisesti autonomistusta. Sen sijaan keinolla on saatu aikaan epäviihtyisää ja toimimatonta elinympäristöä. Pääosalla Vihdin alueista ei ole tarjolla niin kattavaa joukkoliikennettä eivätkä palvelut ole kävellen tai pyöräillen saavutettavissa siten, että henkilöauton käytölle olisi olemassa tosiasiallinen liikkumisvaihtoehto.

Lisäksi Vihdin kaltaisissa kunnissa tulee edelleen olla mahdollista säilyttää pysäköinti maksuttomana myös paremman joukkoliikenteen palvelutason alueilla. Vihdissä maksullisen (liityntä)pysäköinnin ei katsota edistävän joukkoliikenteen käyttöä, vaan päinvastoin heikentävän joukkoliikenteen kehittämisen edellytyksiä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösesityksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto 04.12.2023 § 53  
203/00.04.01.01/2023

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

- 1) hyväksyä liitteenä olevan MAL 2023-suunnitelman KUUMA-johtokunnan esityksen mukaisesti.
- 2) merkitä tiedoksi MAL 2023 vaikutusten arviointiselostuksen KUUMA-johtokunnan esityksen mukaisesti.

Suunnitelmaa hyväksyessään Vihdin kunta kuitenkin ilmaisee huolensa MAL-suunnitelmassa esitettyyn tiukkenevaan pysäköintipolitiikkaan.

Suunnitelman pysäköintiä koskevat kirjaukset ovat tarpeettoman yhteismitallisia koko seudulla, eivätkä ne huomioi riittävästi sitä, että Helsingin seutu on hyvin moninainen. Suunnitelman pysäköintiä koskevien

toimenpiteiden osalta tulisikin nyt kirjattua selvemmin näkyä seudun kuntien erilaisuus. Esimerkiksi suunnitelmaan kirjattu velvoite vähentää autonomistusta kaavoituksen keinoin ei ole Vihdin kaltaisissa kehyskunnissa vähentänyt tosiasiallisesti autonomistusta. Sen sijaan keinolla on saatu aikaan epäviihtyisää ja toimimatonta elinympäristöä. Pääosalla Vihdin alueista ei ole tarjolla niin kattavaa joukkoliikennettä eivätkä palvelut ole kävellen tai pyöräillen saavutettavissa siten, että henkilöauton käytölle olisi olemassa tosiasiallinen liikkumisvaihtoehto.

Lisäksi Vihdin kaltaisissa kunnissa tulee edelleen olla mahdollista säilyttää pysäköinti maksuttomana myös paremman joukkoliikenteen palvelutason alueilla. Vihdissä maksullisen (liityntä)pysäköinnin ei katsota edistävän joukkoliikenteen käyttöä, vaan päinvastoin heikentävän joukkoliikenteen kehittämisen edellytyksiä.

Käsittely

Heidi Nieminen saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana kello 18.30.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti

- 1) hyväksyä liitteenä olevan MAL 2023-suunnitelman KUUMA-johtokunnan esityksen mukaisesti.
- 2) merkitä tiedoksi MAL 2023 vaikutusten arviointiselostuksen KUUMA-johtokunnan esityksen mukaisesti.

Suunnitelmaa hyväksyessään Vihdin kunta kuitenkin ilmaisee huolensa MAL-suunnitelmassa esitettyyn tiukkenevaan pysäköintipolitiikkaan.

Suunnitelman pysäköintiä koskevat kirjaukset ovat tarpeettoman yhteismitallisia koko seudulla, eivätkä ne huomioi riittävästi sitä, että Helsingin seutu on hyvin moninainen. Suunnitelman pysäköintiä koskevien toimenpiteiden osalta tulisikin nyt kirjattua selvemmin näkyä seudun kuntien erilaisuus. Esimerkiksi suunnitelmaan kirjattu velvoite vähentää autonomistusta kaavoituksen keinoin ei ole Vihdin kaltaisissa kehyskunnissa vähentänyt tosiasiallisesti autonomistusta. Sen sijaan keinolla on saatu aikaan epäviihtyisää ja toimimatonta elinympäristöä. Pääosalla Vihdin alueista ei ole tarjolla niin kattavaa joukkoliikennettä eivätkä palvelut ole kävellen tai pyöräillen saavutettavissa siten, että henkilöauton käytölle olisi olemassa tosiasiallinen liikkumisvaihtoehto.

Lisäksi Vihdin kaltaisissa kunnissa tulee edelleen olla mahdollista säilyttää pysäköinti maksuttomana myös paremman joukkoliikenteen palvelutason alueilla. Vihdissä maksullisen (liityntä)pysäköinnin ei katsota edistävän joukkoliikenteen käyttöä, vaan päinvastoin heikentävän joukkoliikenteen kehittämisen edellytyksiä.

Tiedoksi