

Katusuunnitelma Kukulakuja, suunnitelmaehdotuksen hyväksyminen

Elinvoimalautakunta 03.10.2023 § 122
420/10.03.01.01/2023

Ramboll Finland Oy on suunnittelun puitesopimukseen perustuen laatinut Etelä-Nummelan työpaikka-asemakaava-alueelle sijoittuvan Kukulakujan katusuunnitelman. Kadun pituus on 390 m ja leveys 5,5 m. Katu jatkuu kävelyn ja pyöräilyn väylänä, pituus 60 m ja leveys 3 m. Ajoin ja kävelyn ja pyöräilyn väylä päällystetään asfaltilla ilman reunakiviä. Katualueiden reunaviheralueille kylvetään pääasiassa matalakasvuisista lajeista koostuvia niittyjä sekä metsänpohjakasvillisuutta. Hankkeella käytetään mahdollisimman paljon paikalta kerättyä metsän pintamaita verhoilussa sekä kasvualustoina. Kallioleikkausten kohdalla osa reuna-alueista sekä jyrkät luiskat verhoillaan paikalta louhittavalla kiviaineksella esim. sepelillä. Reuna-alueilla, missä tilaa on enemmän voivat puut olla kasvutavaltaan leveämpiä. Hulevesien viivytysmahdollisuus huomioidaan katujen viheralueilla.

Alueen kaduille ja kävelyn ja pyöräilyn väylille toteutetaan valaistus.

Katusuunnitelmaehdotus on pidetty maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä verkkosivuillamme <http://www.vihti.fi/kuulutukset> sekä Vihdin kunnan virastolla os. Asemantie 30, Nummela, 11. – 25.9.2023 välisenä aikana.

Suunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus.

Muistutus: Kukulakujan tielinjauksen muuttaminen kauemmaksi asuinrakennuksesta.

Vastine: Katusuunnittelua laadittaessa käytössä oli puutteellinen pohjakartta, jossa ei ollut esitetty kiinteistön laajennusta. Tämän vuoksi on perusteltua muuttaa katulinjausta siten, että se siirtyy kiinteistön rajasta n. 10 metriä pohjoisemmaksi pysyen katualueella. Kukulakujan katusuunnitelma tullaan muuttamaan siltä osin, paaluvälillä pl 250-360.

Taloudelliset vaikutukset:
Rakentamiskustannusarvio on 251 000 €.

Katujen rakentamisella ei ole ilmastostrategian kannalta merkitystä.

Valmistelija	Ermo Mattila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.044 4675393
Esittelijä	Tekninen johtaja Ville Könönen
Ehdotus	Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Kukulakujan katusuunnitelman liitteiden mukaisesti, lukuunottamatta paaluväliä pl 250-360.
Päätös	Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi