

Vihdin Veden maksumuutokset 1.1.2024 alkaen

Elinvoimalautakunta 15.08.2023 § 76
65/02.05.00.00/2022

Vihdin vesihuoltolaitos on 1.1.2018 alkaen toiminut kirjanpidollisesti eriytettynä taseyksikkönä. Vesihuoltolaitoksen taloudellisena tavoitteena on vesihuoltolain mukaisesti kattaa kaikki käyttömenot ja investoinnit, lainanhoitokulut ja poistot sekä suorittaa korvaus peruspääomasta omilla tuloillaan.

Vihdin Veden tuotot muodostuvat käyttömaksuista, perusmaksuista, palvelumaksuista sekä liittymismaksuista. Vihdin Veden käyttömaksuja ja perusmaksuja on viimeksi korotettu vuonna 2023.

Vesilaitoksen kymmenen vuoden taloussuunnitelmaa on päivitetty ja siinä on hyödynnetty vuonna 2017 hankittua taloudenmallinnusohjelmaa. Vihdin Veden tulevien vuosien jätevesihuollon ratkaisut edellyttävät mittavia investointeja. Taloussuunnitelma on laadittu vuoteen 2032 asti ja suunnitelmassa on huomioitu tulevien vuosien suuret jätevesi-investoinnit sekä niiden vaikutus maksujen korotustarpeisiin sekä lainanottoon. Taloussuunnitelman mukaan maksuja korotetaan laina-ajasta riippuen vuosittain vuoteen 2032 saakka. Suunnitelmassa on esitetty jäteveden maksuihin suurempaa korotusta kuin veden maksuihin tuleviin jätevesi-investointeihin perustuen.

Kiinteistöjen vesikalusteiden kehittymisen ja ihmisten vedenkulutustottumusten muutosten myötä, on vedenkulutuksessa ollut havaittavissa laskua, vaikka asiakkaiden määrä on kasvanut samanaikaisesti. Vedenkulutuksen mahdollinen lasku ja suuret investoinnit tulevina vuosina edellyttävät vesilaitoksen taksarakenteen uudelleen tarkastelua perusmaksujen ja käyttömaksujen osalta. Hyvin suuri osa vesihuoltolaitoksen kuluista on kulutuksen suuruudesta riippumattomia käyttö- ja pääomakustannuksia, joten tästä syystä on perusteltua nostaa perusmaksua suhteessa enemmän kuin käyttömaksua. Vesilaitosyhdistys ry:n vesihuoltolaitosten maksuja koskevat suositukset tähtäävät vesilaitosten tulorakenteessa 50-50 malliin, jossa 50 % tuloista kertyisi perusmaksuista. Vihdissä perusmaksujen osuus on tällä hetkellä 15 % vesilaitoksen tuloista. Suunnitelman mukaisilla korotuksilla perusmaksujen osuus tuloista on 17 % vuonna 2032.

Vuonna 2024 maksuja ehdotetaan korotettavaksi veden käyttö- ja perusmaksuja 5 % ja jäteveden käyttö- ja perusmaksuja 10 %. Ehdotettu maksujen korotus lisää Vihdin Veden maksutuloja noin 390 000 € vuodessa. Vihdin Veden nykyisiä sekä vuodelle 2024 ehdotettuja käyttömaksuja ja perusmaksuja on oheismateriaalina olevassa taulukossa verrattu lähikuntien vesilaitosten maksuihin. Esitetyn korotuksenkin jälkeen Vihdin maksut ovat keskitasoa naapurikuntiin nähden. Perusmaksujen osuus on edelleen noin 15 % vesilaitoksen tuloista korotuksen jälkeen. Omakotitalokiinteistö, jossa kulutetaan 100 kuutiota vettä vuodessa, maksaisi vuonna 2024 yhteensä 705,56 € eli 1,93 €

päivässä vesihuoltopalveluista. Hinnankorotuksen myötä vuotuinen kustannus kasvaisi 53 €. Edellä mainitut hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 %.

Vesihuoltolaitoksen palvelumaksuja asiakkaille tehtävistä töistä korotetaan 5 %. Poikkeuksena vesimittarin tarkastusmaksu, jossa hinta on päivitetty samalle tasolle kuin mitä tarkastustyö vesihuoltolaitokselle kustantaa ostopalveluna. Palvelumaksuja on korotettu viimeksi vuonna 2020, jonka jälkeen yleinen kustannustaso on noussut (mm. putkimateriaali, tarvikkeet yms.). Palvelumaksujen korotus lisää Vihdin Veden tuloja noin 10 000 € vuodessa.

Vesihuoltolaitoksen liittymismaksuja ei koroteta. Hinnastoon on tehty lisäys kunnalle luovutettavien vesiosuuskuntien alueiden kiinteistöjen liittymismaksuista. Kunnanvaltuuston 26.9.2022 § 40 hyväksymän Vihdin kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelman liitteen 2 mukaan, luovutettavien vesiosuuskuntien alueelle jää voimaan vesiosuuskunnan määrittelemä liittymismaksu.

Valmistelija	Krista Viitasalo etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 400 2543
Esittelijä	Tekninen johtaja Ville Könönen
Ehdotus	Elinvoimalautakunta päättää <ol style="list-style-type: none">1. hyväksyä liitteenä olevan Vihdin Veden hinnaston 1.1.2024 alkaen2. oikeuttaa vesilaitoksen johtajan tekemään hinnastoon teknisiä muutoksia
Päätös	Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
Tiedoksi	