

Ympäristölautakunta

Aika 13.09.2023 klo 17:00 - 18:50

Paikka Kunnanvirasto, edustustila 4. krs ja teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 32	Ilmoitusasiat	3
§ 33	Oikaisuvaatimus koskien rakennuslupaa 2023-129 ja sen jatkamista kiinteistöllä 927-434-2-76, Puhurikuja, Vihti	4
§ 34	Vihdin kunnan lausunto Lohjan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä	6
§ 35	Vihdin ympäristölautakunnan lausunto Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Helg Oy:n maankaatopaikan ympäristö- ja aloituslupahakemuksesta kiinteistöillä 543-409-11-47, 543-409-11-38 ja 543-409-11-60	9
§ 36	Vihdin kunnan ympäristölautakunnan lausunto/ ELY-keskuksen lausuntopyyntö YVA-arviointimenettelyn soveltamisesta yksittäistapauksessa/ NCC Industy Oy:n yhteislupahakemus Isoahteen louhinta-alueelle / Kytäjärvenkylä, Hyvinkää	12
§ 37	Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta koskien kiinteistöä 927-405-4-56	19
§ 38	Vastaus vuoden 2022 arviointikertomukseen / ympäristölautakunta	24
§ 39	Osavuosisikatsaus 1.1.-30.6.2023 / ympäristölautakunta	26

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Viherkanto Kari Hynnälä Jarmo	puheenjohtaja varapuheenjohtaja	läsnä § 32 ja § 34-39 puheenjohtajana § 33 aikana
	Honkavaara Vesa	jäsen	
	Kontio Tiina	jäsen	
	Kuula Sanna	jäsen	
	Viherkanto Kai	jäsen	
	Kilpeläinen Fanni	nuorisovaltuuston edustaja	
	Shabastari Neo	nuorisovaltuuston edustaja	
	Petra Ståhl	elinvoimajohtaja	
	Sari Brusila	ympäristöpäällikkö	
	Jouko Rapp	johtava rakennustarkastaja	
	Salme Napari	pöytäkirjanpitäjä	
	Pursiainen Leevi	kunnanhallituksen puheenjohtaja	läsnä § 32-36 ja 38-39
Poissa	Nevantausta Hanna Uusitalo Arja		

Allekirjoitukset

	Kari Viherkanto puheenjohtaja § 32, 34-39	Jarmo Hynnälä puheenjohtaja § 33
	Salme Napari pöytäkirjanpitäjä	
Käsitellyt asiat	32 - 39	
Pöytäkirjan tarkastus	18.9.2023	
	Sanna Kuula pöytäkirjantarkastaja	Kai Viherkanto pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan yleisessä tietoverkossa 19.9.2023

Ympäristölautakunta

§ 32

13.09.2023

Ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 13.09.2023 § 32

- 1) Ympäristölautakunnan otto-oikeudelliset viranhaltijapäätökset:
https://vihti.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames
- 2) Tietoisku Vihdin ympäristönsuojelumääräyksien uusimisesta
- 3) Vihti Nuorten silmin – kysely II
- 4) Maankäyttö- ja rakennuslain 180§:n mukainen rakennustyön keskeytys, Lintulantie
- 5) Rakennelman asettaminen käyttökieltoon kiinteistöllä 927-427-1-435

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei ota käsiteltäväkseen niistä ilmeneviä otto-oikeuden alaisia asioita kuntalain 92 §:n nojalla .

Päätös

Lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Oheismateriaali

Tanssilava ympä 13092023
Lintulantie keskeytys ympä 13092023
Vihti nuorten silmin -kysely II

Ympäristölautakunta

§ 33

13.09.2023

Oikaisuvaatimus koskien rakennuslupaa 2023-129 ja sen jatkamista kiinteistöllä 927-434-2-76, Puhurikuja, Vihti

Ympäristölautakunta 13.09.2023 § 33

330/10.03.00.03/2023

Rakennusluvalle 927-2018-152 on myönnetty jatkoaika (päätös 2023-129) maankäyttö- ja rakennuslain pykälän 143 mukaisesti. Jatkoaikapäätöksestä on jätetty kuntaan oikaisuvaatimus. Alkuperäinen rakennuslupapäätös ja oikaisuvaatimus liitteineen ovat tutustuttavissa asian oheismateriaaleissa.

Valitusoikeus rakennus- ja toimenpidelupapäätöksestä sekä maisematyölupa- ja purkamislupapäätöksestä MRL:n pykälän 192 mukaan on:

1)	viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
2)	sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
3)	sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
4)	kunnalla; sekä
5)	toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakennuslupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Näin ollen oikaisuvaatimuksen jättäjällä ei ole päätökseen maankäyttö- ja rakennuslain 192 pykälän mukaista oikaisuvaatimusoikeutta.

Valmistelija

Jouko Rapp etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.044 467 5597

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Jouko Rapp

Ehdotus

Ympäristölautakunta päättää jättää rakennusluvan jatkoaikapäätökseen 2023- 129 jätetyn oikaisuvaatimuksen tutkimatta. Oikaisuvaatimuksen jättäneellä ei ole kyseiseen päätökseen oikaisuvaatimusoikeutta maankäyttö- ja rakennuslain 192§:n nojalla.

Päätös

Ympäristölautakunta päätti jättää rakennusluvan jatkoaikapäätökseen 2023- 129 jätetyn oikaisuvaatimuksen tutkimatta. Oikaisuvaatimuksen jättäneellä ei ole kyseiseen päätökseen oikaisuvaatimusoikeutta maankäyttö- ja rakennuslain 192§:n nojalla.

Tiedoksi

Oheismateriaali

Ympäristölautakunta

§ 33

13.09.2023

Rakennuslupa, jatkoaika / 927-434-2-76 Vihdin Konehallit Oy

Oikaisuvaatimus rakennuslupaan 2023-129

Oikaisuvaatimuksen liite, sähköpostiketju / Elisa Webmail __

TIETOPYYNTÖ Re_ VS_ VS_ VS_ Puhurikuja 1 A 11, Vihdin kirkonkylä

Oikaisuvaatimuksen liite, sähköpostiketju / Elisa Webmail __ Re_ VS_

VS_ Puhurikuja 1 A 11, Vihdin kirkonkylä

Oikaisuvaatimuksen liite, sähköpostiketju / Elisa Webmail __ Fwd_

Puhurikuja 1 A 11, Vihdin kirkonkylä

Oikaisuvaatimuksen liite, sähköpostiketju / Elisa Webmail __ Re_

Puhurikuja 1 A 11, Vihti kk

Oikaisuvaatimuksen liite, valokuva /20220925_140748

Oikaisuvaatimuksen liite, valokuva / 20220925_140804

Oikaisuvaatimuksen liite, valokuva / 20230419_180431_001

Oikaisuvaatimuksen liite, sähköpostiketju / Elisa Webmail __ Fwd_ Re_

TIETOPYYNTÖ Re_ VIHDIR KUNNAN KUULUTUSTEN

NÄHTÄVILLÄOLOAJAT_ VALITUSTEN DEADLINET Re_ VS_ VS_ Vihdin k

Vihdin kunnan lausunto Lohjan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä

Ympäristölautakunta 13.09.2023 § 34

277/00.04.01.03/2023

Lohjan ympäristönsuojelu pyytää lausuntoa ympäristönsuojelumääräysluonnoksesta ja niiden perusteluista. Lausunto pyydetään toimittamaan Lohjan ympäristönsuojeluun (PL 71 08101 Lohja) tai sähköpostitse osoitteeseen ymparistonsuojelu@lohja.fi 31.8.2023 mennessä. Lausuntopyynnön materiaaleina on sekä siistityt versiot luonnoksesta ja perusteluista että versiot, missä näkyvät muutokset suhteessa voimassaoleviin määräyksiin.

Vihdin ympäristölautakunnalle myönnettiin lausunnonle lisäaikaa 15.9.2023 saakka.

Tausta

Kunnallisten ympäristönsuojelumääräysten antaminen perustuu ympäristönsuojelulain 202 §:ään (527/2014) ja ne ovat verrattavissa kunnallisiin jätehuoltomääräyksiin taikka rakennusjärjestykseen. Kunta voi antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä (kunnan ympäristönsuojelumääräykset).

Lohjan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset on edellisen kerran päivitetty viimeisimpien kuntaliitosten jälkeen (Lohjan kaupunginvaltuusto 14.1.2015 § 5. voimaantulo 29.6.2017 (KHO 29.6.2017), siirtymäsäädökset § 25 KV 14.2.2018 § 22). Lainsäädännön muutosten myötä on tullut tarpeelliseksi päivittää ja arvioida uudelleen nykyisiä ympäristönsuojelumääräyksiä.

Lohjan kaupungin hallintosäännön mukaan ympäristönsuojelumääräysten antaminen kuuluu kaupunkikehityslautakunnan lupajaoston tehtäviin. Se on käsitellyt ympäristönsuojelumääräysluonnosta kokouksessaan 11.5.2023 § 54 ja päättänyt asettaa luonnoksen päivitetystä ympäristönsuojelumääräyksistä ja niiden perusteluista virallisesti nähtäville.

Vihdin kunnan ympäristölautakunnan lausunto

Vihdin kunnan ympäristölautakunta pitää Lohjan kunnan ympäristönsuojelumääräyksien päivityksiä maltillisina ja ympäristösuojelua edistävinä.

Vihdin kunnan ympäristölautakunnan mielestä varsinkin pinnoitettujen säiliöiden käytöstä poistamiseen liittyvät lisäykset ovat omiaan riskinarvionnillisesti estämään suurempia maa- ja pohjaveden

Ympäristölautakunta

§ 34

13.09.2023

pilaantumisia. Pohjavesialueelle ehdotettua alle 10 m³ säiliöiden yhteyteen asennettavan PEK II sijasta, Vihdin kunnan ympäristölautakunta ehdottaa vaihdettavaksi PEK I eli ykkösluokan öljynerotinta. Perusteluna, että PEK I erottaa öljyhiilivedyt 5 mg/l kun taas PEK II 100 mg/l.

Jätevesien uusien umpisäiliöiden vaatimus huoltoluukusta ja täyttymisenhälyksestä on ympäristö- ja ilmastoystävällinen vaatimus. Jätevesien käsittelypaikan vähimmäisetäisyyksien pienentäminen helpottaa kuntalaisten vesienkäsittelyn suunnittelua erimuotoisten tonttienkin osalta.

Valmistelija

Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5114 202

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Ympäristölautakunta päättää antaa Lohjan kaupungin luonnoksesta ympäristönsuojelumääräyksiksi seuraavan lausunnon:
Vihdin kunnan ympäristölautakunta pitää Lohjan kunnan ympäristönsuojelumääräyksien päivityksiä maltillisina ja ympäristösuojelua edistävinä.

Vihdin kunnan ympäristölautakunnan mielestä varsinkin pinnoitettujen säiliöiden käytöstä poistamiseen liittyvät lisäykset ovat omiaan riskinarvionnillisesti estämään suurempia maa- ja pohjaveden pilaantumisia. Pohjavesialueelle ehdotettua alle 10 m³ säiliöiden yhteyteen asennettavan PEK II sijasta, Vihdin kunnan ympäristölautakunta ehdottaa vaihdettavaksi PEK I eli ykkösluokan öljynerotinta. Perusteluna, että PEK I erottaa öljyhiilivedyt 5 mg/l kun taas PEK II 100 mg/l.

Jätevesien uusien umpisäiliöiden vaatimus huoltoluukusta ja täyttymisenhälyksestä on ympäristö- ja ilmastoystävällinen vaatimus. Jätevesien käsittelypaikan vähimmäisetäisyyksien pienentäminen helpottaa kuntalaisten vesienkäsittelyn suunnittelua erimuotoisten tonttienkin osalta.

Tämä asia tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa Lohjan kaupungin luonnoksesta ympäristönsuojelumääräyksiksi seuraavan lausunnon:

Vihdin kunnan ympäristölautakunta pitää Lohjan kunnan ympäristönsuojelumääräyksien päivityksiä maltillisina ja ympäristösuojelua edistävinä.

Vihdin kunnan ympäristölautakunnan mielestä varsinkin pinnoitettujen säiliöiden käytöstä poistamiseen liittyvät lisäykset ovat omiaan

Ympäristölautakunta

§ 34

13.09.2023

riskinarvionnillisesti estämään suurempia maa- ja pohjaveden pilaantumisia. Pohjavesialueelle ehdotettua alle 10 m³ säiliöiden yhteyteen asennettavan PEK II sijasta, Vihdin kunnan ympäristölautakunta ehdottaa vaihdettavaksi PEK I eli ykkösluokan öljynerotinta. Perusteluna, että PEK I erottaa öljyhiilivedyt 5 mg/l kun taas PEK II 100 mg/l.

Jätevesien uusien umpisäiliöiden vaatimus huoltoluukusta ja täyttymisenhälyksestä on ympäristö- ja ilmastoystävällinen vaatimus. Jätevesien käsittelypaikan vähimmäisetäisyyksien pienentäminen helpottaa kuntalaisten vesienkäsittelyn suunnittelua erimuotoisten tonttienkin osalta.

Tämä asia tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Ympäristölautakunta

§ 35

13.09.2023

Vihdin ympäristölautakunnan lausunto Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Helg Oy:n maankaatopaikan ympäristö- ja aloituslupahakemuksesta kiinteistöillä 543-409-11-47, 543-409-11-38 ja 543-409-11-60

Ympäristölautakunta 13.09.2023 § 35
393/11.00.03/2023

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus pyytää Vihdin ympäristölautakunnan lausuntoa Helg Oy:n maankaatopaikan ympäristö- ja aloituslupahakemuksesta. Lausuntoa pyydetään 18.9.2023 mennessä.

Helg Oy on laittanut 16.5.2022 Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnalle vireille ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen hakemuksen pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottamiseen ja loppusijoittamiseen maankaatopaikalle. Lupahakemus pitää sisällään ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen aloituslupahakemuksen aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta.

Hakemuksen mukainen toiminta-alue sijaitsee osoitteessa Lopentie 128 kiinteistöillä 543-409-11-47, 543-409-11-38 ja 543-409-11-60. Täyttöalueelta etäisyyttä Vihdin rajaan on noin 180 m. Täyttöalueen pinta-ala on 4,7 ha ja läjitettävä maa-ainesmäärä noin 360 000 m³ eli noin 576 000 tonnia. Maa-aineksia otetaan vastaan alle 50 000 tonnia vuodessa. Toiminnan kestoksi hakemuksessa on arvioitu 10 - 15 vuotta. Lupaa haetaan toistaiseksi voimassa olevaksi.

Toimintaa esitetään tehtäväksi arkisin klo 7 - 17 välisenä aikana ja lauantaisin klo 10 - 16 välisenä aikana. Toiminta koostuu maa-ainesten kuormien vastaanotosta ja purkamisesta sekä maa-ainesten siirtelystä, muotoilusta ja tiivistämisestä. Alueelle vastaanotetaan arviolta yhdeksän kuormaa päivässä. Kulku alueelle järjestetään Lopentieltä alueen itäpuolella sijaitsevan liittymän kautta. Hakemuksen mukaan alueelle on syntynyt kraaterimainen ympäristöään 5 - 10 metriä matalampi alue maa-ainesten ottotoiminnan vuoksi, ja se on tarkoitus täyttää ylijäämämailla.

Toiminnasta arvioidaan aiheutuvan mahdollisesti pölyä ja melua. Hankkeen meluvaikutukset on mallinnettu laskennallisesti kuormaliikenteen ja laitosalueen toimintojen osalta, melumallinnus on hakemuksen liitteenä. Melumallinnuksen perusteella maankaatopaikan aiheuttama melutaso alittaa keskiäänitason ohjearvon 55 dB(A) lähimmillä asuinrakennuksilla. Toiminnan vesienkäsittelystä ja vesitarkkailusta on esitetty suunnitelma, joka on hakemuksen liitteenä. Alueella muodostuvat hulevedet laskeutetaan viivytysaltaissa ja imeytetään maaperään alueelle rakennettavissa salaojakaivoissa ja alueen pohjoisosaan kaivetaan ympärysoja, jolla estetään vesien purkautuminen ympäristöön.

Ympäristölautakunta

§ 35

13.09.2023

Pohjaveden virtaussuunta on hakemuksen mukaan alueella koilliseen. Alueelle tulee polttoaineiden tankkauspaikka, jonka alle asennetaan tiivis kalvo ja sillä syntyvät jätevedet johdetaan I-luokan öljynerottimen kautta maastoon. Hakemuksessa arvioidaan, ettei toiminnalla ole vaikutuksia vesistöihin, luontoon tai pohjaveden laatuun tai muodostumiseen. Toiminnan päätyttyä alue maisemoidaan.

Tämä asia tarkastetaan kokouksessa.

Valmistelija

Sanna Hilska etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 591 6912

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Vihdin kunnan ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa: Vihdin kunnan rahoittamassa Hiidenvesi-hankkeessa on tutkitusti havaittu, että ulkopuolisten kuormitusten vähentäminen on ensiarvoisen tärkeää vesistöjen laadun kunnossapitämiseksi. Vihdin ympäristölautakunta haluaa painottaa, että toiminnasta ei saa aiheutua lisäkuormitusta Vihtijärven veden laadulle.

Vihdin ympäristölautakunnalla ei ole hakemuksesta muutoin huomautettavaa, kun toiminta toteutetaan hakemuksessa esitetyn mukaisesti sekä noudattaen esitettyä meluselvitystä ja pohjaveden tarkkailusuunnitelmaa.

Tämä asia tarkastetaan kokouksessa.

Käsittely

Käsittelyn kuluessa jäsen Kai Viherkanto ehdotti, että lausuntoon lisätään seuraava lause:

Vihdin ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan luvan tulisi olla määräaikainen eikä haettua YSL199 §:n mukaista aloituslupaa tulisi myöntää.

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esitetyn lisäyksen.

Päätös

Vihdin kunnan ympäristölautakunta toteaa yksimielisesti lausuntonaan seuraavaa:

Vihdin kunnan rahoittamassa Hiidenvesi-hankkeessa on tutkitusti havaittu, että ulkopuolisten kuormitusten vähentäminen on ensiarvoisen tärkeää vesistöjen laadun kunnossapitämiseksi. Vihdin ympäristölautakunta haluaa painottaa, että toiminnasta ei saa aiheutua lisäkuormitusta Vihtijärven veden laadulle.

Ympäristölautakunta

§ 35

13.09.2023

Vihdin ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan luvan tulisi olla määräaikainen eikä haettua YSL199 §:n mukaista aloituslupaa tulisi myöntää.

Vihdin ympäristölautakunnalla ei ole hakemuksesta muutoin huomautettavaa, kun toiminta toteutetaan hakemuksessa esitetyn mukaisesti sekä noudattaen esitettyä meluselvitystä ja pohjaveden tarkkailusuunnitelmaa.

Tämä asia tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus yaktoimisto@tuusula.fi (diaarinumero TUUDno-2022-1063)

Ympäristölautakunta	§ 22	01.06.2022
Ympäristölautakunta	§ 26	07.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 36	13.09.2023

Vihdin kunnan ympäristölautakunnan lausunto/ ELY-keskuksen lausuntopyyntö YVA-arviointimenettelyn soveltamisesta yksittäistapauksessa/ NCC Industry Oy:n yhteislupahakemus Isoahteen louhinta-alueelle / Kytäjärvenkylä, Hyvinkää

Ympäristölautakunta 01.06.2022 § 22

Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen pyytää Vihdin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa NCC Industry Oy:n yhteislupahakemuksesta 4.5.2022 päivätyllä lausuntopyynnöllä. Lausuntoa on pyydetty 6.6.2022 mennessä.

NCC Industry Oy on toimittanut Hyvinkään kaupungin ympäristölautakunnalle maa-aines- ja ympäristönsuojelulakien mukaisen yhteislupahakemuksen, joka koskee maa-ainesten ottoa, kallion louhintaa ja murskausta kiinteistöillä Kalkkivuori (106-405-1-454) ja Puronvarsi (106-405-1-628). Suunnitelma-alue sijaitsee Hyvinkään kaupungin Kytäjärven kylässä Hangonväylän pohjoispuolen läheisyydessä. Kiinteistön Kalkkivuori läntinen reuna rajautuu Vihdin kunnan rajaan noin 540 m etäisyydellä ottamisalueesta.

Suunnitelma-alueen pinta-ala on 42,4 ha, ottamisalueen 19,93 ha ja kokonaisottomäärä 2 090 000 m³. Kyseessä on uusi toiminta. Lupaa haetaan 15 vuodeksi ja toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta. Ympäristölupaa haetaan myös maisemointi- ja meluntorjuntatarkoituksessa alemmat ohjeavrot alittavien ylijäämämaiden vastaanottoon, joita hakemuksen mukaan voidaan myös mahdollisuuksien mukaan seuloa ja kierrättää uusiokäyttöön. Pilaantumattomia ylijäämämaita vastaanotetaan alueelle enintään 49 500 t/a (n. 30 000 m³).

Hakemuksen mukaan toimintaa harjoitetaan kysynnän mukaan noin 1–4 kuukauden pituisissa jaksoissa (ei 15.6–15.8). Toiminta-ajat ovat seuraavat: poraus ma-pe klo 7–21, räjäytykset ma-pe klo 8–18, rikotus ma-pe klo 8–18, murskaus ma-pe 7–22, kuormaus ja kuljetus ma-pe klo 6–22 (tarvittaessa lauantaisin ja läpivuoden klo 7–18) ja ylijäämämaiden vastaanotto ma-pe 7–22. Toimintaa ei ole arkipyhinä.

Lähin asuinkiinteistö sijaitsee ottamisalueen eteläpuolella noin 330 m etäisyydellä. Lähellä ei ole laajempia vakituisen asutuksen alueita. Lähimmät vapaa-ajan asunnot sijaitsevat noin 600 m päässä kohteesta lounaaseen ja lähin luonnonsuojelualue 500 m etäisyydellä ottoalueesta. Kohdekiinteistölle on tehty luonto-, melu- ja maisemaselvitykset. Alueelle rakennetaan meluvalleja meluntorjuntaa varten.

Ympäristölautakunta	§ 22	01.06.2022
Ympäristölautakunta	§ 26	07.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 36	13.09.2023

Alueen pintavedet kulkeutuvat Löytlamminojan ja Vihtiojan kautta ottamisalueen länsipuolella 550 m päässä sijaitsevaan Vihtijärveen. Ottamisalueen eteläpuolella sijaitsee vedenhankinnalle tärkeä Kiljavan pohjavesialue (1E-luokka, tunnus 0154352), jonka suojavyöhykkeen raja kulkee 30 m etäisyydellä ottamisalueen rajasta. Hakija esittää seurattavaksi toiminnan vaikutuksia pinta- ja pohjaveteen. Hakemuksen mukaan toiminnasta ei aiheudu merkittävää haittaa yleiseen viihtyvyyteen ja ihmisten terveyteen, ympäristöön, vesistöihin ja pohjavesille.

Valmistelija Sanna Hilska, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0505916912

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus Vihdin kunnan ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Ympäristölautakunta ottaa tässä lausunnossaan kantaa toiminnan arvioituihin vaikutuksiin Vihdin kunnan puolella.

Lähin piha-alue Vihdin puolella on noin 500 metrin etäisyydellä ottamisalueesta. Liikenne alueelle ohjautuu hakemuksen mukaan Hyvinkään puolella Hangonväylältä (Valtatie 25) Löytlahdentien ja Löytlammintien kautta. Lähin etäisyys kulkureitiltä Vihdin puolelle on noin 400 metriä. Ennalta arvioiden työmaaliikenteestä ei ole välittömiä vaikutuksia Vihdin puolelle.

Ottamisalueen eteläpuolella sijaitsee Kiljavan 1-luokan pohjavesialue (1E-luokka, 0154352). Hakemuksessa laskeutusaltaan kautta johdettavat ottamisalueen hulevedet on esitetty ohjattavaksi Löytlammintien viereistä ojaa pitkin lopulta Vihtiojaan ja edelleen Vihtijärveen. Vihtioja sijaitsee kokonaisuudessaan Kiljavan 1E-luokan pohjavesialueella 0154352.

Hakemuksessa on esitetty pintaveden seuranta toteutettavaksi kahdesta pisteestä Vihtiojasta kohdassa, jossa Löytlammintien viereinen oja lopulta yhtyy Vihtiojaan. Toiminnan aikana seurattaviksi parametreiksi on esitetty sähkönjohtokyky, sameus ja öljyhiilivedyt (aistinvaraisesti).

Vihdin ympäristölautakunta vastustaa esitettyä hulevesien johtamisreittiä, joka päättyy lopulta pohjavesialueella sijaitsevaan Vihtiojaan. Tähän asiaan tulisi ELY-keskuksen ottaa erityisesti kantaa. Vihdin kunnan rahoittamassa Hiidenvesi-hankkeessa on tutkitusti havaittu, että ulkopuolisten kuormitusten vähentäminen on ensiarvoisen tärkeää vesistöjen laadun kunnossapitämiseksi. Vihdin ympäristölautakunta haluaa painottaa, että lisäkuormitus voi heikentää merkittävästi Vihtijärven tilaa.

Ympäristölautakunta	§ 22	01.06.2022
Ympäristölautakunta	§ 26	07.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 36	13.09.2023

Vihdin ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan yksi pintaveden näytteenottopiste tulee olla joka tapauksessa välittömästi laskeutusaltaan purkuputken päässä. Tältä pisteeltä öljyhiilivetyjen pitoisuus tulee määrittää mittaamalla. Aistinvaraista arviointia ei voi pitää riittävänä.

Hakemuksessa esitetty laskeutusallas tulee rakentaa alueelle viivyttelämättä heti toiminnan alettua. Laskeutusaltaan toimivuudesta tulee huolehtia tyhjentämällä allas lietteestä riittävän usein.

Luvassa on lisäksi annettava riittävät määräykset melun ja pölyn hallinnasta. Toiminnasta ei saa aiheutua melu- tai pölyhaittaa alueen asutukselle tai pölyhaittaa lähialueen marjametsille.

Alueen turvallisuus otonaikana ja sen päätyttyä tulee varmistaa suojaamalla jyrkät rintaukset kestäville aitarakenteilla tai muulla vastaavalla tavalla, joka estää putoamisen.

Tämä asia tarkastetaan kokouksessa.

Käsittely

Käsittelyn kuluessa esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Vihdin kunnan ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Ympäristölautakunta ottaa tässä lausunnossaan kantaa toiminnan arvioituihin vaikutuksiin Vihdin kunnan puolella.

Lähin piha-alue Vihdin puolella on noin 500 metrin etäisyydellä ottamisalueesta. Liikenne alueelle ohjautuu hakemuksen mukaan Hyvinkään puolella Hangonväylältä (Valtatie 25) Löytlahdentien ja Löytlammentien kautta. Lähin etäisyys kulkureitiltä Vihdin puolelle on noin 400 metriä. Ennalta arvioiden työmaaliikenteestä ei ole välittömiä vaikutuksia Vihdin puolelle

Ottamisalueen eteläpuolella sijaitsee Kiljavan 1-luokan pohjavesialue (1E-luokka, 0154352). Hakemuksessa laskeutusaltaan kautta johdettavat ottamisalueen hulevedet on esitetty ohjattavaksi Löytlammentien viereistä oja pitkin lopulta Vihtiojaan ja edelleen Vihtijärveen. Vihtioja sijaitsee kokonaisuudessaan Kiljavan 1E-luokan pohjavesialueella 0154352.

Hakemuksessa on esitetty pintaveden seuranta toteutettavaksi kahdesta pisteestä Vihtiojasta kohdassa, jossa Löytlammentien viereinen oja lopulta yhtyy Vihtiojaan. Toiminnan aikana seurattaviksi parametreiksi on esitetty sähkönjohtokyky, sameus ja öljyhiilivedyt (aistinvaraisesti).

Ympäristölautakunta	§ 22	01.06.2022
Ympäristölautakunta	§ 26	07.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 36	13.09.2023

Vihdin ympäristölautakunta vastustaa esitettyä hulevesien johtamisreittiä, joka päättyy lopulta pohjavesialueella sijaitsevaan Vihtiojaan. Tähän asiaan tulisi ELY-keskuksen ottaa erityisesti kantaa. Muun muassa Vihdin kunnan rahoittamassa Hiidenvesi-hankkeessa on tutkitusti havaittu, että ulkopuolisten kuormitusten vähentäminen on ensiarvoisen tärkeää vesistöjen laadun kunnossapitämiseksi. Vihdin ympäristölautakunta haluaa painottaa, että lisäkuormitus heikentää vääjäämättä merkittävästi Vihtijärven ja Karjaanjoen vesistön tilaa, ja tätä kautta myös asukkaiden ja mökkiläisten viihtyvyyttä.

Lisäksi Vihdin ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan alueen liikenteen lisääntyminen ja louhinnanaikaiset räjäytykset aiheuttavat kohtuutonta melu-, pöly- ja tärinähaittaa asukkaille ja mökkiläisille. Alueen louhinta voi myös vaikuttaa merkittävästi pohjaveden luonnontilaiseen laatuun ja korkeuteen.

Vihdin kunnan ympäristölautakunta katsoo myös, ettei alue luonnonolosuhteidensa vuoksi sovellu esitettyyn ylijäämämaiden vastaanottoon.

Lupahakemus on Vihdin kunnan ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan myös puutteellinen: yksi pintaveden näytteenottopiste tulisi olla osoitettu välittömästi laskeutusaltaan purkuputken päähän. Tältä pisteeltä öljyhiilivetyjen pitoisuus tulee määrittää analysoimalla laboratoriossa. Aistinvaraista arviointia ei voi pitää riittävänä.

Lisäksi hakemuksessa esitetty yksi laskeutusallas on riittämätön. Mikäli lupa myönnettäisiin, tulisi riittävä määrä laskeutusaltaita rakentaa alueelle viivyttelämättä heti toiminnan alettua. Laskeutusaltaiden toimivuudesta tulee huolehtia tyhjentämällä altaat lietteestä riittävän usein.

Luvassa on lisäksi annettava riittävät määräykset melun ja pölyn hallinnasta. Toiminnasta ei saa aiheutua melu- tai pölyhaittaa alueen asutukselle tai pölyhaittaa lähialueen marjametsille.

Alueen turvallisuus otonaikana ja sen päätyttyä tulee varmistaa suojaamalla jyrkät rintaukset kestäville aitarakenteilla tai muulla vastaavalla tavalla, joka estää putoamisen.

Tämä asia tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen yksimielisesti ja tämä asia tarkastettiin kokouksessa.

Ympäristölautakunta	§ 22	01.06.2022
Ympäristölautakunta	§ 26	07.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 36	13.09.2023

Ympäristölautakunta 07.09.2022 § 26

Uudenmaan ELY-keskus pyytää 15.7.2022 saapuneella lausuntopyynnöllä (UUDELY/7390/2022) Vihdin kunnan ympäristövalvonnan lausuntoa siitä, onko ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA-menettely) tarpeen soveltaa Isoahteen maa-ainesalueen toimintaan. Lausuntoa on pyydetty 30.8.2022 mennessä. Lausunnon antamiselle on pyydetty lisääaikaa. Lisääaikaa on saatu 8.9.2022 asti.

Kyseessä on uusi kalliokiviainesten ottoalue, jota NCC Industry Oy suunnittelee Hyvinkäälle, lähelle Nurmijärven ja Vihdin kuntarajoja. Alue sijoittuu muutamien satojen metrien etäisyydelle Vihtijärven Nokkalanlahdesta, Kiljavan pohjavesialueen rajalle. Hankkeessa on suunniteltu otettavaksi kalliokiviainesta yhteensä 2 090 000 m³. Ottamisalueen pinta-ala on hakijan toimittaman päivitetyn asemapiirroksen mukaan 24,9 ha (sisältäen suojavyöhykkeet). Pilaantumattomia ylijäämämaita vastaanotetaan alueelle enintään 49 500 t/a maisemointiin ja meluvalleihin.

Valmistelija etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5916 912

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus Vihdin kunnan ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Vihdin ympäristölautakunta on antanut samaan hakemukseen liittyen lausunnon 1.6.2022 (Ympa 01.06.2022 § 22). Kyseinen lausunto on tämän lausunnon liitteenä. Lausunnossa on otettu kantaa toiminnasta ennalta arvioiden Vihdin puolella aiheutuviin merkittäviin vaikutuksiin.

Lisäksi lautakunta toteaa seuraavaa:

Hakemuksessa kiinnittää huomiota toiminnan rajaaminen usean tekijän osalta tiettyjen raja-arvojen alapuolelle:

- Yli 25 ha:n ottamisalue edellyttäisi YVA-arviointia (hakemuksessa 24,9 ha)
- Pilaantumattoman ylijäämämaan vastaanotto 50 000 t/a edellyttäisi AVI:n lupaa (hakemuksessa 49 000 t/a)
- Jos toiminta-aikaa ei esim. myönnetä 15 vuodeksi, vuotuinen ottomäärä 10 vuoden luvalla olisi yli 200 000 k-m³ vuodessa, joka on YVA-arvioinnin raja.

Eli monen tekijän osalta kyseessä on varsin laajamittainen toiminta, vaikka tarkalleen ottaen asetettuja raja-arvoja ei ylitetä.

Ympäristölautakunta	§ 22	01.06.2022
Ympäristölautakunta	§ 26	07.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 36	13.09.2023

Vihdin ympäristölautakunta edellyttää, että melun, pölyn, tärinän ja vesistövaikutusten osalta toimintojen yhteisvaikutukset alueen mahdollisten muiden toimijoiden kanssa on riittävästi selvitetty.

Tämä asia tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti ja antaa ehdotuksen mukaisen lausunnon.

Tämä asia tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi Uudenmaan ELY-keskus

Ympäristölautakunta 13.09.2023 § 36
209/11.00.03/2022

Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen kuuluttaa uudelleen NCC Industry Oy:n yhteislupahakemuksen Isoahteen louhinta-alueelle ja pyytää Vihdin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa hakemuksesta. Hakemusta on täydennetty ensimmäisen kuulutuksen jälkeen seuraavien asiakirjojen osalta: Hyvinkään Isoahde maa-ainesten ottosuunnitelma sekä louhinnan ja murskauksen toiminnan kuvaus; Liite 9_Hulevesiselvitys; Liite 9_Hulevesiselvityksen liite 101 Yleissuunnitelmakartta; Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelylomake. Lausunto pyydetään viimeistään 6.10.2023 mennessä.

Lausuntopyynnön mukaan asiassa edellisen kuulutuksen 4.5.-6.6.2022 yhteydessä annetut lausunnot otetaan huomioon asian käsittelyssä.

Valmistelija Sanna Hilska etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5916 912

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus Vihdin ympäristölautakunta uudistaa aiemman lausuntonsa ja painottaa erityisesti vaatimusta yhden pintaveden näytteenottopisteen sijoittamisesta laskeutusaltaan purkuputken päähän ennen vesien johtamista ojaan.

Päätös Vihdin ympäristölautakunta uudistaa aiemman lausuntonsa ja painottaa erityisesti vaatimusta yhden pintaveden näytteenottopisteen sijoittamisesta laskeutusaltaan purkuputken päähän ennen vesien johtamista ojaan.

Vihdin kunta**Pöytäkirja**

6/2023

18 (31)

Ympäristölautakunta	§ 22	01.06.2022
Ympäristölautakunta	§ 26	07.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 36	13.09.2023

Tiedoksi

kirjaamo@hyvinkaa.fi

Ympäristölautakunta

§ 37

13.09.2023

Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta koskien kiinteistöä 927-405-4-56

Ympäristölautakunta 13.09.2023 § 37
485/11.03.00/2022

Asia

Vesihuoltolain (119/2001) 11§:n mukainen vapautushakemus, jossa haetaan vapautusta Vihdin Veden vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostoon liittämismuutoksesta.

Hakija**Hakemuksen vireilletulo**

Hakemus on tullut vireille 9.11.2022.

Kiinteistö, jota hakemus koskee

Hakemus koskee kiinteistöä 927-405-4-56, jolla sijaitsee hakijan mukaan vapaa-ajan käytössä oleva vanha omakotitalo osoitteessa [REDACTED]

[REDACTED]. Kiinteistö on hakijoiden yhteisessä omistuksessa. Se sijaitsee Vihdin Veden toiminta-alueella. Alue ei ole pohjavesi- tai ranta-alue.

Hakemuksen perusteena on kohtuuttomuus liittymisestä verraten veden vähäiseen käyttöön.

Kiinteistön käyttötarkoitus ja ominaisuudet

Kiinteistöllä on hakijan mukaan vapaa-ajan asunto, joka on käytössä n. 3 kk vuodesta. Rakennus on 1950-luvulta eikä siinä ole koskaan ollut viemäriä tai vesijohtoa. Kaivovesi otetaan kesällä vedetyllä puutarhaletkulla sekä erilliseen pihasaunaan että sisälle asuntoon toisen omistajan huonon liikkumisen vuoksi. Saunan kiukaan säiliössä lämmitetään pesuvettä. Juomavesi tuodaan mukana tullessa mökille tai vaihtoehtoisesti S-marketin vesipisteeltä. Omistajat ovat teettäneet terveydensuojelun antaman lausunnon perusteella kaivovedestä tutkimukset 28.8.23 sen käyttökelpoisuuden pesu- ja saunavetenä osoittamiseksi. Saunan peseytymisvesi menee sakokaivoon, josta se käytetään puutarhan kasteluvetenä.

Kiinteistössä ei ole vesi-wc:tä. Taloon on sijoitettu erotteleva kuivakäymälä ja ulkona on käytössä kompostihuussi. Kiinteistöllä ei ole pihasaunan kaivoa lukuunottamatta jäteveden käsittelyjärjestelmää. Sisällä on pesuallas, jossa tiskataan. Tuleva vesi on vedetty kesällä puutarhaletkulla tulemaan astioiden pesua varten.

Talon kellari on käyttökelvoton, käyttökerroksessa eristeenä puru, yläkerta kesä-/varastokäytössä.

Kunnan viemäriverkosto ulottuu tontin rajalle. Liityntäkohdasta tulee matkaa talon luo n. 30 m ja pihasaunalle n. 25 m. Vesihuoltolain 11§:n vapautusedellytysten tarkastelussa voidaan todeta vesihuoltopalvelujen tarpeen olevan vähäinen.

Hakemuksen perustelut

Vapautusta haetaan toistaiseksi. Hakemuksessa on perusteluna liittymisen kustannusten kohtuuttomuus ottaen huomioon veden vähäinen käyttö. Talossa ei ole koskaan ollut vesi- tai viemärijohtoja. Kiinteistöllä tulisi tehdä isoja remontteja, mikäli aiottaisiin rakentaa vesi- ja viemäriliittymät.

Tarkastus

Ympäristötarkastaja on tehnyt kiinteistölle 5.7.2023 tarkastuskäynnin, josta on laadittu erillinen muistio.

Pyydetty lausunnot

Vihdin Vesi on antanut asiasta lausunnon 14.8.2023. Lausunnossa todetaan seuraavaa:

Vihdin Vesi toteaa, että vesihuoltolain mukaan kiinteistö Aputie 10 on lähtökohtaisesti liitettävä vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostoon, koska kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Jos kiinteistölle Aputie 10 myönnetään vesihuoltolain 11 §:n mukainen vapautus, niin sen tulee raueta mikäli kiinteistöllä tehdään sellaisia muutostöitä, jotka mahdollistavat vesihuoltopalveluiden käytön.

Lohjan ympäristöterveyspalveluilta on pyydetty asiassa lausuntoa. Ympäristöterveys on antanut 11.8.2023 päivätyn lausunnon, jossa sanotaan seuraavasti:

Terveysturvallisuuden kannalta ei ole estettä myöntää kiinteistölle määräaikaista vapautusta liittymisestä yleiseen vesijohtoon ja jätevesiverkostoon.

Hakemuksessa ei ole esitetty tutkimusta rengaskaivon veden laadusta, joten ei voida ottaa kantaa veden laatuun. Mikäli vapautus vesijohtoon liittymisestä myönnetään, pesu- ja saunavetenä käytettävästä rengaskaivovedestä on suositeltavaa tutkituttaa Escherichia coli, koliformiset bakteerit, pH ja mangaani. Kuivakäymälöitä tulee käyttää ja huoltaa siten, ettei niistä aiheudu terveys- tai hajuhaittaa.

Ympäristölautakunta

§ 37

13.09.2023

Perustelu

Kannanotossa on huomioitu, että kiinteistön veden käyttö on vähäistä. Rengaskaivon veden laadun tutkimusta suositellaan, koska myös pesu- ja saunavedestä voi aiheutua terveyshaittaa.

Hakijalle on annettu mahdollisuus vastineelle. Hakija ilmoitti puhelimitse, ettei koe tarvetta vastineelle. Hakija kertoi, että ovat teettäneet kaivovedestä tutkimuksia, jotta sen käyttö saunavetenä olisi turvallista. Tutkimustulokset on vastaanotettu 28.8.23.

Valmistelija

Milla Kupiainen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 065 3471

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Sari Brusila

Ehdotus

Ympäristölautakunta on tutkinut asian ja päättää myöntää toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostoon liittymisestä kiinteistölle 927-405-4-56, osoitteessa [REDACTED]. Vapautus on voimassa siten, että se koskee ainoastaan nykyistä kiinteistönomistajaa ja hakemuksessa esitettyjä olosuhteita. Mikäli kaivosta saatavaa vettä käytetään muuhun tarkoitukseen kuin pesuvetenä, tulee siitä teettää lisäksi talousvedelle tarpeelliset analyysit.

Mikäli olosuhteet (omistussuhteet, kiinteistön käyttötapa, rakennuslupaa vaativat toimenpiteet tms.) kiinteistöllä muuttuvat merkittävästi, tulee asiasta ilmoittaa Vihdin ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka arvioi asian uudelleen käsittelyn tarpeen. Mikäli ilmoittaminen tai liittäminen verkostoon lyödään laimin, voidaan kiinteistö määrätä liittymään siihen.

Perustelut

Vesihuoltolain 11§:n mukaan vapautus liittämisvelvollisuudesta on myönnettävä, jos

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja

2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on 2

momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Ympäristölautakunta katsoo, että edellytykset liittymisvelvollisuudesta vapauttamiseksi täyttyvät. Toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostoon liittymisestä voi myöntää kiinteistöille, jotka ovat kantoveden varassa, jolloin ympäristöön kohdistuva kuormitus on huomattavan vähäistä. Vesihuoltolaitoksen palvelujen tarve on vähäinen. Kiinteistön omistajan tai käytön muuttuessa on asiasta viipymättä tiedotettava Vihdin ympäristönsuojeluviranomaista ja asia arvioitava uudestaan.

Vapauttamisen ei katsota vaarantavan vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen Otalammen vahvistetulla toiminta-alueella ko. kiinteistön hyvin vähäisen vesihuoltolaitoksen palvelujen tarpeen vuoksi. Hakijan kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi laatuvaatimukset täyttävää talousvettä, koska käytettävä juomavesi tuodaan mökille kotoa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 155 §:n mukaan muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Tässä tapauksessa kiinteistöllä ei synny lainkaan wc-jätevesiä. Saunassa syntyvien pesuvesien määrä on erittäin vähäinen eikä niiden siten katsota aiheuttavan vaaraa ympäristön pilaantumiselle.

Ympäristövaliokunnan mietinnössä (YmVM 20/2016 vp) koskien ympäristönsuojelulain haja-asutuksen talousjätevesien kiinteistökohtaista käsittelyä koskevan sääntelyn kohtuullistamista ja selkeyttämistä todetaan, että kiinteistön ollessa vapaa-ajankäytössä, sen asukkaiden määrä on 2 tai vähemmän ja kiinteistöllä on kuivakäymälä, niin kuormitus ympäristöön on huomattavan vähäinen. Lisäksi mietinnössä todetaan, että jos kiinteistöllä on kantovesi, sääntelyä ei sovelleta.

Edellä esitettyyn ympäristövaliokunnan mietintöön viitaten ympäristönsuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan kiinteistöllä syntyvistä jätevesistä aiheutuva kuormitus ympäristölle on niiden laadun ja erittäin vähäisen määrän vuoksi huomattavan vähäinen.

Mikäli olosuhteet kiinteistöllä (omistussuhteet, käyttäjämäärä, kiinteistön käyttö, rakennuslupaa vaativat toimenpiteet tms.) tai muu hakijan vapautuksen perusteena ilmoittama tilanne muuttuu merkittävästi, vapautus raukeaa.

Ympäristölautakunta

§ 37

13.09.2023

Ympäristölautakunta katsoo, että edellytykset liittymisvelvollisuudesta vapauttamiseksi toistaiseksi täyttyvät.

Sovellettavat säädökset

Vesihuoltolaki (119/2001) 10 ja 11 §

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 155 §

Ympäristövaliokunnan mietintö (YmVM 20/2016 vp)

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Oheismateriaali

Vhl:n 11§:n mukainen vapautushakemus

Muistio tarkastuskäynniltä 5.7.23 kiinteistöllä 927-405-4-56

Terveystieteiden tutkimuskeskuksen lausunto

Vihdin Veden kuuleminen

Ympäristölautakunta

§ 38

13.09.2023

Vastaus vuoden 2022 arviointikertomukseen / ympäristölautakunta

Ympäristölautakunta 13.09.2023 § 38

60/02.02.01.02/2022

Tarkastuslautakunnan tulee kuntalain 121 §:n (410/2015) mukaisesti suorittaa arviointi siitä, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet. Arvioinnin lähtökohtana ovat valtuuston tilikaudelle asettamat sitovat tavoitteet. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, tarkastuslautakunnan on arvioitava talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävyyttä.

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 12.6.2023 §22 merkitä tiedoksi Vihdin kunnan arviointikertomuksen vuodelta 2022 sekä velvoittaa kunnanhallituksen pyytämään lautakunnilta selvitykset ja kuvaukset toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tai on ryhdyttävä arviointikertomuksessa esitettyjen havaintojen johdosta sekä toimittamaan selvitykset ja kuvaukset kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle tiedoksi viimeistään syyskuun 2023 loppuun mennessä.

Liitteenä olevaan diaesitykseen on koostettu elinvoimapalveluiden palvelukeskuksessa laaditut vastineet tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen ympäristölautakunnan alaisuuteen kuuluvien vastuualueiden osalta.

Valmistelija

Petra Ståhl etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Ympäristölautakunta päättää

- 1) merkitä tiedoksi oheismateriaalina olevan tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2022 ja liitteenä olevat elinvoimapalveluiden palvelukeskuksessa siihen laaditut vastineet, sekä
- 2) saattaa ne edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Liitteet

Liite Ympäristölautakunta_Vihdin_kunnan_tarkastuslautakunnan_arvi
1 ointikertomus_2022 ja VASTINEET

Vihdin kunta

Pöytäkirja

6/2023

25 (31)

Ympäristölautakunta

§ 38

13.09.2023

Oheismateriaali

Vihdin_kunnan_tarkastuslautakunnan_arviointikertomus_2022

Ympäristölautakunta

§ 39

13.09.2023

Osavuosisikatsaus 1.1.-30.6.2023 / ympäristölautakunta

Ympäristölautakunta 13.09.2023 § 39

237/02.02.02.00/2023

Valtuustolle raportoidaan puolivuositain talousarvion toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Samassa yhteydessä annetaan ennuste talousarvion ja tavoitteiden toteutumisesta koko talousarviovuoden osalta, ja esitetään tarvittaessa ne toimenpiteet, joilla talousarvion menojen ylitykset ja tulojen alitukset vältetään.

Seurantaraportin yhteydessä annetaan tilannekatsaus toiminnallisten tavoitteiden tilanteesta ja ennusteesta sekä VIHTA-toimenpiteiden toteutumisesta.

Valmistelija

Petra Ståhl etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Ympäristölautakunta päättää saattaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi talousarvion seurantaraportin aikaväliltä 1.1.-30.6.2023.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Oheismateriaali

Osavuosisikatsaus 1-6 2023 Ympäristölautakunta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 32, § 34, § 35, § 36, § 38, § 39

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n nojalla tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 33**Kunnallisvalitus****Valitusoikeus ja valitusperuste**

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana, tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

postiosoite: Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki.

sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

puhelinnumero: 029 564 2000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmän muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §).

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on 19.9.2023 viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköpostin: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattoina klo 8.00 – 14.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 37**Hallintovalitus****Valitusoikeus ja valitusperuste**

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana, tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitus aikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

postiosoite: Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki.

sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

puhelinnumero: 029 564 2000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmän muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §).

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköpostin: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattoina klo 8.00 – 14.00.