

RAKENNELMAN ASETTAMINEN KÄYTTÖKIELTOON KIINTEISTÖLLÄ 927-427-1-435

Kiinteistöllä 927-427-1-435, Nietoinkujan päässä oleva laiturin, 13.6.2023 suoritettua tarkastuksessa havaittiin, että kiinteistöllä olevan laiturin kunto on heikko. Rakennelman ylläpito on laiminlyöty.

Rakennus tai rakennelma on maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 166 §:n mukaan ympäristöineen pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Jos rakennuksen tai rakennelman kunnossapitovelvollisuus laiminlyödään, kunnan rakennusvalvonta-viranomainen voi MRL 166.4 §:n mukaan määrätä rakennuksen tai rakennelman korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta tai rakennelmasta on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee rakennus määrätä purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen.

Laituri ei täytä MRL 166 §:n vaatimuksia rakennuksen kunnosta. Rakennelmasta on lisäksi ilmeistä vaaraa turvallisuudelle. Näiden vuoksi rakennusvalvontaviranomainen asettaa kiinteistöllä sijaitsevan laiturin käyttökieltoon, sekä määrää, että laiturin on purettava välittömästi viimeistään 1.8.2023 mennessä, ellei sitä kunnosteta tai uudelleen rakennettavaksi sellaiseksi, että se täyttää maankäyttö- ja rakennuslain lujituksen ja turvallisuuden vaatimukset.

PÄÄTÖKSEN TEKIJÄ

Jouko Rapp
johtava rakennustarkastaja



Käyttökieltoon asettaminen on toimitettu tiedoksi kiinteistön omistajalle sähköpostilla 16.6.2023 Mika.kukkula@vihti.fi.