

Kiinteistön 927-406-5-167 Mäntykallio ostaminen Vihdin kunnalle

Kunnanhallitus 20.03.2023 § 53
160/10.00.01.00/2023

Kiinteistön 927-406-5-167 Mäntykallio omistajien kanssa on neuvoteltu kiinteistön ostamisesta Vihdin kunnalle.

Kyseessä on 1 ha suuruinen kiinteistö, joka sijaitsee Vanhan Turuntien ja Tarvontien (E18) välisellä alueella.

Kiinteistö sijaitsee Etelä-Nummelan yritysalue I:n asemakaava-alueella (N198), jonka kunnanvaltuusto on 24.1.2022 § 1 hyväksynyt. Asemakaava ei ole saanut vielä kokonaisuudessaan lainvoimaa.

Kiinteistö on hyväksytyssä asemakaavassa osoitettu katu-, liikenne- ja suojaviheralueeksi (EV).

Maanomistajien kanssa on neuvoteltu kokonaiskauppahinnaksi 25.000 euroa.

Valmistelija	Mika Kukkula etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227
Esittelijä	Kunnanjohtaja Erkki Eerola
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä kiinteistökaupan, jolla Vihdin kunta ostaa kiinteistön 927-406-5-167 Mäntykallio. Kauppahinta on 25.000 euroa. Kiinteistö ostetaan vapaana kiinnityksistä. Ostaja vastaa kaupanvahvistajanpalkkiosta. Kauppakirjan laaditaan kunnanhallituksen hyväksymän kauppakirjamallin mukaisesti. Kauppakirjaan voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.
Käsittely	Tämä asiakohda käsiteltiin asiakohdan 57 jälkeen pykälänumerointia kuitenkin muuttamatta.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.
Tiedoksi	maanomistaja