

Elinvoimalautakunta

Aika 13.12.2022 klo 17:00 - 20:31**Paikka** Kunnanvirasto, henkilöstöravintola**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 95	Kaava 0468 Soiniemen ranta-asemakaava / valmisteluvaihe	4
§ 96	Ilmoitusasiat ja kokouksessa kuultavat selostukset	9
§ 97	Päivystyksen järjestäminen Vihdin Vedessä	10
§ 98	Kiinteistöjen teknisen varallaolon järjestäminen tilapalvelussa	13
§ 99	Haimoon osayleiskaava, kaava 0560 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	15
§ 100	Kaava N175 Ridalinkallion asemakaava / päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma	17
§ 101	Kaava N176 Ridalinmetsä II:n asemakaava / päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma	19
§ 102	Kaava N177 Sveitsinkallion asemakaava / päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma	21
§ 103	Vihdin kunnan liittyminen Hansel Oy puitejärjestelyyn: elintarvikkeet ja non-food tuotteet 2023—2027	23
§ 104	Infran suunnittelu 2023-2024 (+ optio 1+1 v), konsulttien valinta	25
§ 105	Vihdin kunnan toimintasäännön päivittäminen 1.1.2023 alkaen / elinvoimalautakunta	27
§ 106	Elinvoimalautakunta / Infra- ja tukipalveluiden talousarvioylitys	32
§ 107	Elinvoimalautakunnan talouden seuranta 2022	35

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lehtiranta Petri	puheenjohtaja	
	Saario Pasi	varapuheenjohtaja	
	Granlund Samppa	jäsen	
	Hacklin Markku	jäsen	etäyhteydellä
	Jussila Noora	jäsen	etäyhteydellä
	Purje Teemu	jäsen	saapui klo 17.25 § 95 aikana
	Terkomaa Leila	jäsen	
	Saarni Matti	varajäsen	etäyhteydellä
	Pietilä Markku	kunnanhallituksen edustaja	etäyhteydellä
	Marno Henri (Karo)	nuorisovaltuuston edustaja	läsnä klo 17-18.06 poistui § 96:n aikana
	Morozyuk Angelina	nuorisovaltuuston edustaja	
	Pursiainen Leevi	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Petra Ståhl	elinvoimajohtaja	
	Matti Kokkinen	tekninen johtaja	
	Krista Viitasalo	vesilaitoksen johtaja	etäyhteydellä klo 17-19.35 § 95-98
Noora Nordberg		hallintojohtaja	etäyhteydellä klo 17-18.30 § 95-96
	Partanen Mika	elinkeinopäällikkö	etäyhteydellä klo 17-18.40 § 95-96
	Olga Hagström	kaavasuunnittelija	läsnä klo 17-19.58 § 95-99
	Teija Liuska-Eloranta	kaavasuunnittelija	läsnä klo 17-19.58 § 95-99
	Salme Napari	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Bonden Camilla		
	Väyrynen Erja		

Allekirjoitukset

	Petri Lehtiranta puheenjohtaja	Salme Napari pöytäkirjanpitäjä
Käsiteltyt asiat	95 - 107	
Pöytäkirjan tarkastus	16.12.2022	
	Noora Jussila pöytäkirjantarkastaja	Leila Terkomaa pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan yleisessä tietoverkossa 18.12.2022

Elinvoimalautakunta	§ 4	11.01.2022
Kunnanhallitus	§ 5	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 95	13.12.2022

Kaava 0468 Soiniemen ranta-asemakaava / valmisteluvaihe

Elinvoimalautakunta 11.01.2022 § 4

Ranta-asemakaava laaditaan maanomistajan aloitteesta ja maanomistajan kustannuksella. Kaavan laatijana toimii Ramboll Finland Oy. Vihdin kunnan puolesta kaavan hallinnollisesta käsittelystä vastaa tällä hetkellä yleiskaavasuunnittelija Viljam Jokinen.

Suunnittelualue sijoittuu Vihdin kunnan kaakkoisosaan Saarijärven pohjoisrannalle. Suunnittelualue on lähimmillään alle 200 metrin etäisyydellä Espoon kaupungin rajasta. Kuntaraja kulkee Saarijärven halki koillis-lounaissuuntaisesti. Suunnittelualue käsittää kiinteistöt 927-430-2-4, 927-430-2-106 ja 927-430-2-108.

Kaavoituspäätös

Ranta-asemakaava ei sisälly kaavoitusohjelmaan vuosille 2021-2022. Kaavoitusohjelmassa kuvatulla tavalla kaavahanke voidaan käynnistää tarvittaessa kunnanhallituksen päätöksellä ilman kaavoitusohjelman muutosta.

Kaavoitustilanne

Uusimaa-kaava 2050 -kokonaisuus on tullut voimaan Helsingin hallinto-oikeuden päätöksellä 24.9.2021 siltä osin kuin valitukset hylättiin. Maakuntakaava ei ole alueella voimassa muutoin kuin maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 32.3 §:ssä tarkoitetun yleiskaavan muuttamista koskevan vaikutuksen osalta.

Alueella on voimassa Otalampi–Härkälän osayleiskaava, jossa suunnittelualue on osoitettu yksityisen palvelun ja hallinnon alueeksi (PK-2), retkeily- ja ulkoilualueeksi (VR-3), maa- ja metsätalousalueeksi (M-3) ja vesialueeksi (W). Suunnittelualueelle järven rannalle on lisäksi merkitty virkistyskohde, jonka kohdalle sijoittuvat venevalkama (LV) ja uimaranta-alue (VV).

Kaavan laatimisen tarkoitus ja tavoite

Kaavatyön tarkoituksena on laatia ranta-asemakaava kolmen kiinteistön alueelle Saarijärven pohjoisrannalla. Kaavan tavoitteena on tutkia omarantaisten lomarakennuspaikkojen sijoittamismahdollisuuksia alueelle. Ranta-asemakaavalla tarkistetaan MRL 42.4 §:n tarkoittamalla tavalla yleiskaavan tavoitteita, jotka ovat vanhentuneet suunnittelualueen osalta. Kun ranta-asemakaava laaditaan suunnittelualueen osalta vanhentuneesta yleiskaavasta poiketen, on huolehdittava siitä, että ranta-

Elinvoimalautakunta	§ 4	11.01.2022
Kunnanhallitus	§ 5	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 95	13.12.2022

asemakaava sopeutuu yleiskaavan kokonaisuuteen ja otettava huomioon, mitä MRL 39 §:ssä säädetään yleiskaavan sisältövaatimuksista.

Kaavan vaikutukset

Kaavan vaikutuksia tullaan arvioimaan valmistelu-, ehdotus- ja hyväksymisvaiheissa.

Kaavoitusprosessi

Kaavatyö on aloitettu laatimalla MRL 63 § tarkoittama osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on tarkoitus käydä alkuvuodesta 2022.

Liitteet	Kaava 0468 Soiniemen ranta-asemakaava, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Valmistelija	Viljam Jokinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 3024695
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Petra Ståhl
Ehdotus	Elinvoimalautakunta päättää: 1) merkitä tiedoksi Soiniemen ranta-asemakaavan (kaava 0468) osallistumis- ja arviointisuunnitelman, päivätty 11.1.2022, 2) esittää kunnanhallitukselle, että se kuuluttaa ranta-asemakaavan vireille kesken kaavoitusohjelmakauden sekä 3) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyisi osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet.

Päätös	Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti:
--------	--

- 1) merkitä tiedoksi Soiniemen ranta-asemakaavan (kaava 0468) osallistumis- ja arviointisuunnitelman, päivätty 11.1.2022,
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se kuuluttaa ranta-asemakaavan vireille kesken kaavoitusohjelmakauden sekä
- 3) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyisi osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet.

Kunnanhallitus 17.01.2022 § 5

Valmistelija	Viljam Jokinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 3024695
--------------	--

Elinvoimalautakunta	§ 4	11.01.2022
Kunnanhallitus	§ 5	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 95	13.12.2022

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- 1) kuuluttaa ranta-asetmakaavan (kaava 0468) vireille kesken kaavoitusohjelmakauden sekä
- 2) hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 95
620/10.02.04.00/2021

Kaavoitusprosessin vaihe

Elinvoimalautakunta päätti 11.01.2022 § 4 merkitä tiedoksi Soiniemen ranta-asetmakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Vihdin kunnanhallitus on 17.01.2022 § 5 päättänyt kuuluttaa ranta-asetmakaavan vireille sekä hyväksynyt osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet. Kaavatyötä on jatkettu pitämällä aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu 9.3.2022 ja laatimalla kaavan valmisteluaineisto.

Kaavan valmisteluaineisto

Kaavatyön tarkoituksena on laatia ranta-asetmakaava Vihdin Saarijärven pohjoisrannalle. Alue on aikaisemmin toiminut yksityisenä työntekijöiden loma- ja virkistyspaikkana. Yhteisranta-alueella on tällä hetkellä yksi asuinrakennus ja kolme lomarakennusta. Kaavan tavoitteena on tutkia omarantaisten lomarakennuspaikkojen sijoittamismahdollisuuksia alueelle.

Alueelle on laadittu kaavaluonnoskartta määräyksineen. Luonnoskartassa on osoitettu kaava-alueelle neljä omarantaista rakennuspaikkaa. Olemassa olevan asuinrakennuksen kohdalle on osoitettu erillispientalojen korttelialue AO-1. AO-1-korttelin itäpuoliselle nurmikkoalueelle on osoitettu yksi loma-asunnon rakennuspaikka (RA-1). Lisäksi olemassa olevien hirsimökkien kohdalle on osoitettu kaksi lomarakennuspaikkaa (RA-2).

Ranta-asetmakaava-alueen pinta-ala on noin 15,7 hehtaaria. Korttelialueiden pinta-ala on noin 4,2 hehtaaria (27 %). Muu osa kaava-alueesta on osoitettu maa- ja metsätalousalueena tai vesialueena.

Elinvoimalautakunta	§ 4	11.01.2022
Kunnanhallitus	§ 5	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 95	13.12.2022

Luonnonsuojelulailla suojeltu tervaleppäkorpi ja metsälain 10 §:n mukainen vähäpuustoinen kallioluontotyyppi on merkitty kaavaan päällekkäismerkinnällä luo-1.

Kaavan vaikutukset

Ranta-asemakaavalla ei ole merkittäviä vaikutuksia ihmisten elinoloihin tai elinympäristöön, alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen tai liikenteeseen. Kaavan vaikutukset maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön ovat vähäisiä. Kaavamääräykset turvaavat rannassa olevan vanhan saunan säilymisen osana miljöötä. Osa kaava-alueen läpi kulkevasta vanhasta kylätiestä toimii kaava-alueella johtavana ajotienä eikä kaava aiheuta sen käyttöön muutoksia.

Kaavamääräyksillä lievennetään erityisesti järviveden laatuun kohdistuvia vaikutuksia (mm. rakentamisen riittävän suuri etäisyys rantaviivasta ja rakennuspaikkojen rakentamattomien osien säilyttäminen luonnonmukaisena). Lainsäädännön ja kaavamääräysten edellyttämien jätevesijärjestelmien vuoksi Saarijärveen kohdistuvat vaikutukset jäävät vähäisiksi. Kaavalla ei ole vaikutuksia myöskään luokiteltuihin pohjavesialueisiin. Luonnonsuojelulailla suojeltu tervaleppäkorpi ja metsälain 10 §:n mukainen vähäpuustoinen kallioluontotyyppi on rajattu rakentamisalueiden ulkopuolelle. Kaavalla ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia kasvi- ja eläinlajeihin tai luonnon monimuotoisuuteen.

Valmistelija Laura Pihlajakangas etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5219

Esittelijä Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää

- 1) merkitä tiedoksi Soiniemen ranta-asemakaavan (kaava 0468) päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, sekä
- 2) hyväksyä laaditun valmisteluaineiston asetettavaksi nähtäville vuorovaikutusmenettelyä varten 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää valmisteluaineistosta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö- ja luonnonvarat vastuualue
Uudenmaan liitto
Väylävirasto
Museovirasto
Länsi-Uudenmaan museo

Elinvoimalautakunta	§ 4	11.01.2022
Kunnanhallitus	§ 5	17.01.2022
Elinvoimalautakunta	§ 95	13.12.2022

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
Lohjan kaupungin ympäristöterveyslautakunta
Espoon kaupunki
Caruna Oy
Fingrid Oyj
Elisa Oyj
Rosk'n Roll Oy Ab
Vihti-Seura ry
Vihdin luonto ry
Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry

Vihdin kunnan:
rakennusvalvonta
ympäristövalvonta
kunnallistekniikka
mittaustoimi
tilapalvelu
Vihdin museo
Vihdin Vesi

Päätös Elinvoimalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi
Liitteet

- Liite 1 Kaava0468 Soiniemen RAK selostus 30.11.2022
- Liite 2 Kaava0468 Soiniemen RAK kaavakartta 30.11.2022
- Liite 3 Kaava0468 Soiniemen RAK päivitetty OAS 24.11.2022

Ilmoitusasiat ja kokouksessa kuultavat selostukset

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 96

- 1) Hallintojohtaja Noora Nordberg: kokouskäytännöt
- 2) Elinkeinopäällikkö Mika Partanen: Elinkeinopuolen ajankohtaiset asiat
- 3) Aluehallintoviranomaisen ilmoitus Vihdin Veden laatiman lupaehtona olleen selvityksen hyväksymisestä

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen
Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee ilmoitusasiat ja selostukset tiedoksi.

Päätös

Lautakunta merkitsi ilmoitusasiat ja selostukset tiedoksi.

Oheismateriaali

Aluehallintovirasto / Päätös 283/2022 ESAVI/22906/2021 27.9.2022,
Nummelan jätevedenpuhdistamon ympäristöluvan lupamääräyksessä 22
edellytetty suunnitelma
Helsingin hallinto-oikeuden päätös 23.11.2022 suunnittelutarveratkaisua
koskevassa valituksessa Susan Sankkila ja Ari Setälä

Päivystyksen järjestäminen Vihdin Vedessä

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 97

537/09.06.00/2022

Vesilaitoksen varallaoloa on toteutettu omana työnä vuoteen 2011 asti ja varallaolossa oli kerrallaan vain yksi henkilö. Järjestelyjä oli tuolloin tarve muuttaa, koska työajan ulkopuolellakin edellytettiin työnjohtoa. Tätä muutosta ei ollut mahdollista toteuttaa Vihdin Veden silloisen organisaation puitteissa ja varallaolo päätettiin ulkoistaa. 10.6.2011 on tehty Eerola-Yhtiöt Oy:n kanssa toistaiseksi voimassa oleva päivystyssopimus ja vesilaitoksen oma varallaolo päättyi. Päivystyssopimuksessa on kiinteä viikkohinta ja hälytystöille on tuntihinta, tehdyt hälytystyöt vähennetään viikkohinnasta. Tämän sopimuksen vuosikustannukset ovat tällä hetkellä noin 120 000 €.

Vesilaitoksen omaan varallaoloon siirtymistä alettiin suunnitella vuonna 2019. Osa työntekijöistä oli pitkään ollut tyytymättömiä tilanteeseen, jossa heillä oli epävirallinen velvollisuus olla tavoitettavissa ja vastata Eerola-Yhtiöiden puheluihin mahdollisissa ongelmatilanteissa. Tästä työajan ulkopuolisesta neuvonnasta ja ohjauksesta ei ole maksettu korvausta. Eerola-Yhtiöiden sopimukseen ei myöskään kuulu kaukovalvonnan seuraaminen eikä tiedottaminen häiriötilanteissa, joka kuuluu vesilaitoksen tehtäväksi työajan ulkopuolella.

Vuoden 2020 alussa tehty organisaatiomuutos tehtiin ensisijaisesti vesilaitoksen toimintojen selkeyttämiseksi ja esihenkilövastuiden jakamiseksi yksikön vetäjille. Organisaatiomuutos antaa myös mahdollisuuden palata takaisin omaan varallaoloon, koska nyt työnjohdollisissa tehtävissä on useampi henkilö kuin aiemmin. Heti vuoden 2020 alussa alettiin tiedustella henkilöstön halukkuutta omaan varallaoloon. Koronaepidemian vuoksi omaan varallaoloon siirtyminen keskeytettiin. Vesilaitoksen riskienhallinnan näkökulmasta varallaoloa oli järkevä toistaiseksi jatkaa ulkopuolisen tahon toimesta, koska koronan vaikutuksia ei pystytty arvioimaan vielä tuolloin. Koronan aikana jatkettiin kuitenkin neuvotteluja työntekijöiden kanssa ja suunniteltiin minkälaisella järjestelyllä oma varallaolo parhaiten toimisi.

Vuosi 2022 on näyttäytynyt koronan osalta siltä, että omaan varallaoloon siirtyminen voisi tapahtua vuoden 2023 aikana. Suunnitellun varallaolojärjestelmän mukaan työajan ulkopuolella olisi jatkuvasti kaksi varallaolijaa. Toisen varallaolijan vastuualueeseen kuuluvat jätevedenpuhdistamot ja toisen varallaolijan vesihuoltoverkostot asemineen sekä vedenottamot. Varallaolovuorot jaettaisiin siten, että vähintään toisella vastuualueella on työnjohtopäivystäjä, joka vastaa myös toisen vastuualueen työnjohdollisista vastuista. Tällä järjestelyllä

varallaolajaksoja tulee yksi viikko kuukaudessa eli neljän viikon välein. Oman varallaolon etuja on vesihuoltopalveluiden toimintavarmuus myös työajan ulkopuolella, koska häiriötilanteita hoitaa vesilaitoksen omat työntekijät, jotka mm. seuraavat kaukovalvonnan avulla laitoksien toimintaa ja havaitsevat mahdolliset häiriötilanteet jo ennen kuin ne näkyvät asiakkaille. Kaukovalvonnan avulla on myös mahdollista ohjata laitoksien toimintaa, jolloin vältetään turhilta tarkastuskäynneiltä. Kunnan yhtenäisen infra ja tukipalvelukeskuksen varallaolokorvauksen suuruudeksi on 25 %, jolloin vesilaitoksen oman varallaolon vuosikustannukset olisivat noin 82 000 €. Alustavien neuvotteluiden pohjalta riittävä määrä työntekijöitä olisi lähdössä varallaoloon mukaan vain, mikäli varallolokorvauksen suuruus on vähintään 30%. Tämän suuruisen korvauksen varallaolokustannukset olisivat 98 000 € vuodessa. Varallaoloon osallistuminen on vapaaehtoista ja edellyttää varallaolosopimuksen tekemistä työntekijöiden kanssa.

Mikäli vesilaitoksen varallaolo ei toteudu omalla henkilökunnalla, ulkoinen päivystyssopimus kilpailutetaan uudelleen. Etuina nykytilanteeseen verrattuna on mm. se, että uuteen sopimukseen voidaan sisällyttää myös kaukovalvontapalvelut ja tiedottaminen. Edelleen vesihuollon toiminnassa saattaa olla epävarmuutta, kun työajan ulkopuolisesta toiminnasta vastaa ulkopuolinen taho. Lisäksi kokonaan uusi toimija teettää vesilaitoksen henkilöstöllä aluksi runsaasti perehdytystä ja ohjeistusta sekä toimimista ns. takapäivystäjänä mikäli ongelmatilanteita tulee. Uuden päivystyssopimuksen vuosikustannuksia on vaikea arvioida, lisäksi pitää huomioida omien työntekijöiden henkilöstökulut, joita perehdytysjaksolla muodostuu. Myös siinä tapauksessa, että päivitys tehtäisiin vesilaitoksen omana työnä, tarvitaan urakoitsijoiden työpanosta korjaustoimenpiteissä

Valmistelija

Krista Viitasalo etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 400 2543

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi, että vesilaitoksen henkilökunta ei ole valmis ryhtymään varallaolotehtäviin infra ja tukipalvelukeskuksen käytössä olevalla varallaolokorvauksella ja kehottaa vesilaitosta käynnistämään päivityksen kilpailuttamisen.

Käsittely

Jäsen Terkomaa ehdottaa Granlundin kannattamana, että Vihdin Veden päivitys hoidetaan omana työnä ja päivityksestä maksetaan 30% varallaolokorvaus.

Puheenjohtaja Lehtiranta ehdottaa, että päivitys kilpailutetaan. Kannattamattomana ehdotus raukesi.

Elinvoimalautakunta

§ 97

13.12.2022

Päätös

Lautakunta päätti, että Vihdin Veden päivystys hoidetaan omana työnä ja päivystyksestä maksetaan 30% varallaolokorvaus.

Tiedoksi

Liitteet

Liite 4 EVA Vesi_varallaolo

Kiinteistöjen teknisen varallaolon järjestäminen tilapalvelussa

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 98

536/09.06.00/2022

Selostus*Tausta*

Tilapalvelulla on tällä hetkellä käytössä tekninen varallaolo viikonloppuisin Nummelan terveysasemalla. Tällä varmistetaan, että terveysaseman kriittiset järjestelmät toimivat. Laskennallisesti tämä on vuositasolla 3324h/v.

Vihdin kunnan muiden kiinteistöjen tekninen varallaolo on useiden vuosien ajan hoidettu vartiointiliikkeen toimesta. Vartiointiliikkeeltä edellytetään oman alan osaamista, koulutusta ja pätevyyttä (vartiointipalvelut), joka sisältää jossain määrin myös teknistä osaamista mm. erilaisten hälytysten kuittaamista. Vartijan pätevyys ei kuitenkaan sisällä kiinteistönhoitajan teknistä osaamista. Teknisten A1 hälytysten (esim. ilmanvaihtokoneen jäätymissuoja tai paloilmoin laitteen vika tms.) hoitamisessa vartiointiliikkeen tekninen osaaminen ei riitä. Vartijalla ei ole osaamista tarvittavien toimenpiteiden tekemiseen vaativissa vika- ja häiriötilanteissa. Korjaustoimet viivästyvät ja korjauskustannukset nousevat.

Vartiointipalvelun LVISA kustannukset

Vuoden 2021 kiinteistöjen LVISA- hälytyksien hoidosta kustannukset vartiointiliikkeen toimesta olivat 17.740€ (hälytykset 9.490€ + kk-perusmaksu 7800€/v).

Varallaolon järjestäminen omalla henkilökunnalla

Mikäli tekninen varallaolo otetaan kokonaan Tilapalveluun, on laskennallinen tuntimäärä 6526h /v. Tämä laskelma sisältää myös terveysaseman jo käytössä olevan varallaolon tunnit sekä hälytyksistä koituvat tunnit (laskennassa vuoden 2021 mukaisesti 116 tuntia). Laskennallinen varallaolon työtuntimäärä kasvaisi nykyisestä 3086 tunnilla. (6526-3324-116=3086). Vuotuinen lisäkustannus varallaolon laajentamiseksi kaikkiin kunnan kiinteisöihin olisi n. 12 300 euroa.

Laskennalliset kustannukset vuoden 2021 hälytyksistä lisineen olisivat olleet omana työnä toteutettuna 3.762.14€. Lisätunnit varallaoloon sekä hälytykskustannukset omana työnä työnantajan kustannuksilla huomioiden olisi yhteensä [(12300 + 3800)€ x 1,3] noin 21 000 euroa.

Toteutustapojen vertailu

Elinvoimalautakunta

§ 98

13.12.2022

Toiminnallisesti parempi ratkaisu on varallaolon järjestäminen omalla henkilökunnalla. Varallaolon käynnistämisen edellyttämät neuvottelut henkilökunnan kanssa on käyty ja he ovat valmiita osallistumaan varallaoloon.

Vaikka laskennallinen toteutus omalla henkilöstöllä on suorien kustannusten osalta hiukan yli 3.000 euroa kalliimpi, niin merkittäviä säästöjä saadaan siitä, että tilanteet ratkaistaan heti tarkoituksenmukaisella tavalla. Toimenpideviiveiden kustannukset vuoden 2021 osalta olivat yhteensä 42.500€.

Valmistelija

Anna-Maria Kivikangas etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5741 913

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää, että tilapalvelussa siirrytään 1.1.2023 oman henkilökunnan varallaoloon LVISA-hälytysten hoidossa ja että varallaolosta siihen osallistuville maksetaan 25% varallaolokorvaus.

Käsittely

Esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Elinvoimalautakunta päättää, että tilapalvelussa siirrytään 1.1.2023 oman henkilökunnan varallaoloon LVISA-hälytysten hoidossa ja että varallaolosta siihen osallistuville maksetaan 30% varallaolokorvaus.

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen: tilapalvelussa siirrytään 1.1.2023 oman henkilökunnan varallaoloon LVISA-hälytysten hoidossa ja että varallaolosta siihen osallistuville maksetaan 30% varallaolokorvaus.

Tiedoksi

Liitteet

Liite 5 EVA Tilapalvelun_tekninen_varallaolo

Haimoon osayleiskaava, kaava 0560 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 99

509/10.02.02.00/2022

Haimoon osayleiskaavan laatiminen on sisältynyt Vihdin kunnan kaavoitusohjelmaan vuosille 2022-2023 (kv 13.12.2021), jossa kaavan käynnistäminen on ajoitettu vuoden 2022 loppuun.

Osayleiskaavoitusta varten on laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa on esitetty suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on esitetty keskeiset aluetta koskevat suunnitelmat sekä kaavatyön alustavat tavoitteet. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarpeen mukaan suunnittelutyön edetessä.

Haimoon osayleiskaavatyön keskeisenä tavoitteena on Vihdin strategisen yleiskaavan (lainvoimainen 19.10.2021) periaatteiden mukaisesti tutkia asutuksen tiivistämismahdollisuudet Haimoon koulun ja päiväkodin lähiympäristössä samalla alueen maaseutumainen kyläisyys säilyttäen.

Kaavatyön yhteydessä tutkitaan, miten alueen kehittäminen tulisi toteuttaa suhteessa muuhun kuntarakenteeseen, palveluihin sekä alueen maisemaan ja luonnonolosuhteisiin. Kaavalla määritellään tulevaisuuden maankäytön rakenne alueen ympäristöarvot sekä ylemmän asteiset maankäyttösuunnitelmat huomioiden.

Paikallisia erityiskysymyksiä suunnittelussa ovat rakentamisen sovittaminen kyläkuvaan ja maisemaan, maaseutuelinkeinojen harjoittamisen edellytysten turvaaminen ja kehittäminen, kestävien ja turvallisten liikkumismahdollisuuksien edistäminen sekä alueen luonto- ja kulttuuriarvojen tunnistaminen.

Paikallisten tavoitteiden lisäksi suunnittelussa tulee varautua Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa osoitettujen Haimoo-Selki -välisen viheryhteystarpeen sekä Forssa-Tammisto 400 kV -voimajohdon esittämiseen. Vt 25 tulee huomioida valtakunnallisena yhteytenä kehittämistarpeineen.

Osayleiskaava laaditaan MRL 44 §:n mukaisesti suoraan rakentamista ohjaavaksi, jolloin erilliselle, rakennuslupamenettelyä edeltävälle suunnittelutarveratkaisumenettelylle ei ole enää tarvetta. Rakennuspaikkojen mitoituksen osalta poikkileikkausajankohdan lähtökohtana pidetään vuotta 2000.

Elinvoimalautakunta

§ 99

13.12.2022

Osayleiskaavatyön tavoitteet ja kaavarajaus tarkentuvat kaavatyön edetessä.

Valmistelija

Teija Liuska-Eloranta etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0503024695

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää:

- 1) merkitä tiedoksi Haimoon osayleiskaavan (kaava 0560) osallistumis- ja arviointisuunnitelman
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Haimoon osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut, kaavatyön alustavat tavoitteet ja kuuluttaa osayleiskaavan vireille.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti

- 1) merkitä tiedoksi Haimoon osayleiskaavan (kaava 0560) osallistumis- ja arviointisuunnitelman
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Haimoon osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut, kaavatyön alustavat tavoitteet ja kuuluttaa osayleiskaavan vireille.

Tiedoksi
Liitteet

Liite 6 Kaava 0560_Haimoon OYK_ OAS_13122022

Elinvoimalautakunta

§ 100

13.12.2022

Kaava N175 Ridalinkallion asemakaava / päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 100

531/10.02.03.00/2022

Kaavoitusprosessin vaihe

Ridalinkallion asemakaava, N175, osallistumis- ja arviointisuunnitelma käsiteltiin edellisen kerran kaavoitus- ja teknisessä lautakunnassa 8.6.2016 § 48 ja tavoitteita käsiteltiin edellisen kerran kunnanhallituksessa 13.6.2016 § 107.

Kaavoituksen tavoitteet ovat pysyneet samana kuin vuonna 2016 laaditussa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa, mutta kaavoitusprosessin aikataulu on muuttunut.

Kaavatyö sisältyy kunnanvaltuuston 13.12.2021 § 98 hyväksymään vuosien 2022-2023 kaavoitusohjelmaan.

Valmistelija

Roosa Saarela etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1171
Emma Kiukas, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 612 4193

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää:

- 1) merkitä tiedoksi Ridalinkallion asemakaavan (kaava N175) päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivitetty 13.12.2022)
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet sekä aikatauluun esitetyn muutoksen.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti

- 1) merkitä tiedoksi Ridalinkallion asemakaavan (kaava N175) päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivitetty 13.12.2022)
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet sekä aikatauluun esitetyn muutoksen.

Tiedoksi

Liitteet

Liite 7 Kaava N175 Ridalinkallion asemakaavan aiemmat
toimielinkäsittelyt vuosilta 2013-2016

Vihdin kunta

Pöytäkirja

12/2022

18 (46)

Elinvoimalautakunta

§ 100

13.12.2022

Oheismateriaali

N175_OAS_päivitetty_13.12.2022

Elinvoimalautakunta

§ 101

13.12.2022

Kaava N176 Ridalinmetsä II:n asemakaava / päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 101

532/10.02.03.00/2022

Kaavoitusprosessin vaihe

Ridalinmetsä II:n asemakaava, N176, osallistumis- ja arviointisuunnitelma käsiteltiin edellisen kerran kaavoitus- ja teknisessä lautakunnassa edellisen kerran 27.1.2016 § 8 ja tavoitteita edellisen kerran kunnanhallituksessa 8.2.2016 § 20.

Kaavoituksen tavoitteet ovat pysyneet samana kuin vuonna 2016 laaditussa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa, mutta kaavoitusprosessin aikataulu on muuttunut.

Kaavatyö sisältyy kunnanvaltuuston 13.12.2021 § 98 hyväksymään vuosien 2022-2023 kaavoitusohjelmaan.

Valmistelija

Roosa Saarela etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1171
Emma Kiukas, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 612 4193

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää:

- 1) merkitä tiedoksi Ridalinmetsä II:n asemakaavan (kaava N176) päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivitetty 13.12.2022)
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet sekä aikatauluun esitetyn muutoksen.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti

- 1) merkitä tiedoksi Ridalinmetsä II:n asemakaavan (kaava N176) päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivitetty 13.12.2022)
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet sekä aikatauluun esitetyn muutoksen.

Tiedoksi
Liitteet

Elinvoimalautakunta

§ 101

13.12.2022

Liite 8 Kaava N176 Ridalinmetsä II asemakaava aiemmat
toimielinkäsittelyt vuosilta 2013-2016

Oheismateriaali

N176_OAS_päivitetty_13.12.2022

Elinvoimalautakunta

§ 102

13.12.2022

Kaava N177 Sveitsinkallion asemakaava / päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 102

533/10.02.03.00/2022

Kaavoitusprosessin vaihe

Sveitsinkallion asemakaava, N177, osallistumis- ja arviointisuunnitelma käsiteltiin edellisen kerran kaavoitus- ja teknisessä lautakunnassa 2.3.2016 § 18 ja tavoitteita edellisen kerran kunnanhallituksessa 25.4.2016 § 67.

Kaavoituksen tavoitteet ovat pysyneet samana kuin vuonna 2016 laaditussa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa, mutta kaavoitusprosessin aikataulu on muuttunut.

Kaavatyö sisältyy kunnanvaltuuston 13.12.2021 § 98 hyväksymään vuosien 2022-2023 kaavoitusohjelmaan.

Valmistelija

Roosa Saarela etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1171
Emma Kiukas, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 612 4193

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää:

- 1) merkitä tiedoksi Sveitsinkallion asemakaavan (kaava N177) päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivitetty 13.12.2022)
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet sekä aikatauluun esitetyn muutoksen.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti

- 1) merkitä tiedoksi Sveitsinkallion asemakaavan (kaava N177) päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivitetty 13.12.2022)
- 2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kirjatut kaavatyön tavoitteet sekä aikatauluun esitetyn muutoksen.

Tiedoksi

Liitteet

Liite 9 Kaava N177 Sveitsinkallion asemakaava aiemmat
toimielinkäsittelyt vuosilta 2013-2016

Vihdin kunta

Pöytäkirja

12/2022

22 (46)

Elinvoimalautakunta

§ 102

13.12.2022

Oheismateriaali

N177_OAS_päivitetty_13.12.2022

Vihdin kunnan liittyminen Hansel Oy puitejärjestelyyn: elintarvikkeet ja non-food tuotteet 2023—2027

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 103
480/02.08/2022

Vihdin kunnalla on voimassa oleva elintarvikkeiden hankintasitoumus Hansel Oy:n kanssa 31.1.2024 asti. Hansel huolehtii sopimushallinnasta yhdessä asiakkaiden kanssa. Sopimushallintaan kuuluvat esim. sopimuksen toimivuus, tuotemuutokset, hintamuutokset ja kampanjatuotteet. Vihti kuuluu myös asiakkaita edustaneeseen ryhmään.

Elintarvikkeet ja non-food tuotteet 2023–2027 -puitejärjestelyn liittyminen on nyt avattu. Uusi sopimus korvaa Elintarvikkeet ja non-food tuotteet 2020–2024 sopimuksen, joka päättyy 31.1.2024.

Vihdin Aterian elintarvikehankinnat ovat vuosittain 1,7 miljoonaa euroa sisältäen niin kutsutut non-food-tarvikkeet. Näitä ovat mm. pakkausmateriaali, kertakäyttöastiat, foliot ja kelmut.

Puitejärjestelyä käyttävän on liityttävä siihen ennen kilpailutusta, viimeistään 14.4.2023. Sopimuskaudella liittyminen ei ole mahdollista. Hansel perustaa kilpailutusta varten asiakastyöryhmän, johon voivat osallistua 31.1.2023. mennessä liittyneet asiakkaat.

Sitoumus koskee kaikkia puitesopimuksen tuoteryhmiä: maito-, liha- ja kalatuotteet, kasvikset, vihannekset, hedelmät, juurekset, säilykkeet, kuivat tuotteet, pakasteet, säilykkeet, viljatuotteet, virvoitusjuomat ja non-food tuotteet.

Vihdin kunta haluaa kuitenkin varata oikeuden niin halutessaan hankkia sopimuksen aikana lähituottajilta elintarvikkeita kuten tuoreet leipomotuotteet ja saatavilla olevia vihanneksia (kurkku, tomaatti porkkana, vihersalaatti).

Valmistelija Tuija Wickström etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 549 2021

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää, että Vihdin kunta antaa Hansel Oy:lle sitoumuksen elintarvikkeiden yhteishankinnan kilpailutukseen liittymisestä ajalla 10/2023-12/2027, mutta pidättää itsellään oikeuden hankkia halutessaan pykälätekstissä tarkemmin mainittuja lähiruokatuotteita ja tuoreita leivontatuotteita muualta kuin Hansel Oy:n puitesopimuskumppaneilta.

Elinvoimalautakunta

§ 103

13.12.2022

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Infran suunnittelu 2023-2024 (+ optio 1+1 v), konsulttien valinta

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 104

535/02.08/2022

Vihdin kunnan kunnallistekniikan tulosalue on kilpailuttanut 15.11.2022 julkaistulla EU-hankintailmoituksella Vihdin kunnan Infran suunnittelu 2023-2024 (+ optio 1+1v.) -hankinnan. Hankinnan kohteena olivat Vihdin kunnan infran suunnittelupalvelut puitejärjestelynä.

Tällä hankinnalla Vihdin kunta tulee valitsemaan kolme puitesopimuskonsulttia, joilta työt tilataan tarjousvertailun mukaisessa etusijajärjestyksessä. Mikäli etusijajärjestyksessä ensimmäinen palveluntuottaja ei pysty palvelua toteuttamaan, siirtyy tilaaja seuraavaan etusijajärjestyksen mukaiseen toimittajaan joka tilatun palvelun pystyy tuottamaan. Hankintaa ei jaeta osiin, jotta sopimuksen asianmukainen toteuttaminen ei vaarannu ylimääräisen koordinoitutarpeen vuoksi ja eri suunnittelualojen yhteistyön ja suunnitelmien oikea-aikaisen toimittamisen turvaamiseksi

Määräaikaan 30.11.2022 mennessä tarjouksensa jättivät:
AFRY Finland Oy, A-insinöörit Civil Oy, Destia Oy, FCG Finnish Consulting Group Oy, Ramboll Finland Oy, Sitowise Oy ja Sweco Infra & Rail Oy.

Toimittajien kanssa tehtävä puitesopimus on voimassa 31.12.2024 asti ja sisältää kaksi yhden vuoden optiokautta.

Valmistelija Ermo Mattila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 4675 393

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Vihdin kunnan Infran suunnitteluun 2023-2024 (+optio 1+1v.) seuraavat toimittajat: Sweco Infra & Rail Oy, AFRY Finland Oy ja Ramboll Finland Oy. Päätöksen perusteena on tarjousten vertailutaulukon mukainen vertailu.

Vihdin kuntaa sitova sopimus syntyy vasta kun erillinen kirjallinen hankintasopimus on molemmin puolin allekirjoitettu. Sopimus allekirjoitetaan aikaisintaan sen jälkeen kun EU-kynnysarvojen edellyttämä hankintaa koskeva 14 päivän odotusaika on kulunut umpeen.

Lisäksi elinvoimalautakunta merkitsee tiedokseen, että EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa vaaditun hankintakertomuksen edellyttämät tiedot sisältyvät hankintapäätökseen ja myöhemmin tehtävään jälki-ilmoitukseen.

Elinvoimalautakunta

§ 104

13.12.2022

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Liitteet

Liite 10 (s) Infran suunnittelu 2023-2024 vertailutaulukko_420251

Oheismateriaali

Infran suunnittelu 2023-2024 tarjouspyyntö KORJATTU 15 11 2022

Infran suunnittelu 2023-2024 Kysymykset ja vastaukset_420251

Vihdin kunnan toimintasäännön päivittäminen 1.1.2023 alkaen / elinvoimalautakunta

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 105

66/00.01.01.03/2021

Vihdin kunnan toimintasääntöön on tullut muutostarpeita.

Kunnanhallitus ja kukin lautakunta hyväksyy muutokset oman toimivaltansa puitteissa. Alla olevassa toimintasäännön muutostaulukossa näkyvät kaikki muutokset ja niiden perustelut. Perusteluissa on mainittu se toimielin, jonka toimivaltaan asia kuuluu.

Toimintasäännön kohta	Muutos	Perustelu
Koko toimintasääntö.	Muutetaan esimies - termi esihenkilöksi.	Yleinen käytäntö. Vihdin kunnan esihenkilöistä suurin osa on naispuolisia, joten muutetaan termi sukupuolineutraaliksi. Vain tekninen muutos, joka ei vaikuta toimintasäännön sisältöön. Ei tarvitse erillistä hyväksyntää.
Kaikki tulosalueen esihenkilöt - 7 § Elinvoimajohtaja - 14 § Liikuntapääll. - 15 § Tekn. johtaja - 16 § Yhd.k.tek.pääl. - 18 § Tilapäällikkö - 20 § Vesilait. johtaja - 21 § Ruokapal.pääll. - 24 § Hallintojohtaja - 31 § Siv.-ja h.v.joht. - 32 § Opetuspääll. - 35 § Varh.k.pääll.	Lisätään päätösvalta tutkimusluvista päättämisestä.	Tutkimusluvut on tarkoituksenmukaista myöntää siinä yksikössä, jota tutkimus koskee. Tutkimusluvut tarkoittavat lupaa tieteelliseen tutkimukseen, jonka kohteena on usein kyseisen yksikön asiakkaita. Kuuluu osaltaan kunnanhallituksen ja kunkin lautakunnan toimivaltaan.

Elinvoimalautakunta

§ 105

13.12.2022

9 § Johtava
maanmittausteknikko

Siirretään päätösvalta osoitemerkinnoista ja teiden nimistä vastuualueen esihenkilön tehtävistä viranhaltijan varsinaisiin tehtäviin.

Vain tekninen muutos, ei sisällöllistä muutosta. Päätösvalta ei kuulu vastuualueen esihenkilön yleiseen toimivaltaan, vaan kyseisen viranhaltijan erityiseen toimivaltaan.

Kuuluu
elinvoimalautakunnan
toimivaltaan.

14 § Liikuntapäällikkö

Siirretään liikuntapäällikölle sisäliikuntatilojen käyttövuoroja (nykyisin tilapalvelun kiinteistöisännöitsijällä) sekä maaomaisuuden vuokralle antamista ja ottamista urheilu- ja liikunta-alueilla (nykyisin yhdyskuntatekniikan päälliköllä) koskeva päätösvalta.

Liikuntatilojen käyttövuorojen sekä urheilu- ja liikunta-alueiden vuokraaminen keskitetään liikuntapäällikölle. Nämä tehtävät kuuluvat selkeästi liikuntapäällikön tehtäviin. Liittyy osaltaan sähköisten tilavarausten kehittämiseen.

Kuuluu
elinvoimalautakunnan
toimivaltaan.

16 §
Yhdyskuntatekniikan
päällikkö

Poistetaan liikuntapäällikölle siirrettävä päätösvalta maaomaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta urheilu- ja liikunta-alueilla.

Ks. 14 §
Liikuntapalvelujen
päällikön päätösvallan
muutos.

Kuuluu
elinvoimalautakunnan
toimivaltaan.

19 § Tilapalvelun
kiinteistöisännöitsijä

Poistetaan liikuntapäällikölle siirrettävä päätösvalta

Ks. 14 §
Liikuntapalvelujen
päällikön päätösvallan
muutos.

Elinvoimalautakunta

§ 105

13.12.2022

liikuntatilojen
käyttövuoeroista.

Kuuluu
elinvoimalautakunnan
toimivaltaan.

19 § Tilapalvelun
kiinteistöisännöitsijä

Korjataan
vuokraamista koskevan
euromäärän
sanamuoto, vähintään
60.000 euroa/vuosi
koskevasta
vuokraamisesta
päättää
elinvoimalautakunta.

Sanamuodon
selventäminen.

Kuuluu
elinvoimalautakunnan
toimivaltaan.

20 § Hallintojohtaja

Poistetaan 1.1.2023
alkaan tulosalueen
esihenkilön tehtävistä
sosiaali- ja
terveyspalveluista
koskeva maininta.

Tehtävät siirtyvät
1.1.2023 alkaen Länsi-
Uudenmaan
hyvinvointialueelle.

Kuuluu
kunnanhallituksen
toimivaltaan.

31 § Sivistys- ja
hyvinvointijohtaja

Lisätään sivistys- ja
hyvinvointijohtajan
päättösvaltaan
peruskoulun ja lukion
virkasuhteisten
rehtoreiden ja
päiväkotien johtajien
valinta.

Muutos perustuu
kunnanvaltuuston
päätökseen 29.3.2021
§ 12. Tällä päätöksellä
kunnanvaltuusto
hyväksyi uuden
luottamushenkilö-
organisaation
1.8.2021 alkaen.
Lautakuntarakenteen
muuttamisen lisäksi
hallintosääntöön
tehtiin muutoksia
lautakuntien
oikeuteen valita
toimialansa johtavia
viranhaltijoita. Muiden
viranhaltijoiden ja
työntekijöiden valinta
sovittiin tapahtuvaksi
viranhaltijapäätöksellä
hallintosäännön ja

toimintasäännön
määräysten
mukaisesti. Kunnassa
noudatetaan
vakinaisen henkilöstön
osalta ns. yksi yli -
periaatetta, jonka
mukaan vakinaisen
henkilöstön valinnasta
päättää alemman
esihenkilön esittelystä
tämän esihenkilö pois
lukien palvelu-
keskuksen johtajat,
jotka valitsevat
välittömät
työsuhteiset alaisensa.
Hallintosäännön
muutoksen jälkeen
muutosta ei
kuitenkaan
sivistyspalvelujen
osalta ole viety
toimintasääntöön.
Osaltaan tämä johtuu
sivistyspalvelujen
muista
palvelukeskuksista
poikkeavasta
moniportaisesta
esihenkilörakenteesta:
Esimerkiksi sivistys- ja
hyvinvointijohtaja ->
opetuspäällikkö ->
rehtori sekä sivistys- ja
hyvinvointijohtaja ->
varhaiskasvatus-
päällikkö -> päiväkodin
johtaja.

Kuuluu
sivistyslautakunnan
toimivaltaan.

Elinvoimalautakunta

§ 105

13.12.2022

32 § Opetuspäällikkö

Muutetaan maininta, että peruskoulun ja lukion rehtoreiden valinnan tekee sivistyslautakunnan sijasta sivistys- ja hyvinvointijohtaja.

Ks. 32 §:n (Sivistys- ja hyvinvointijohtaja) perustelu.

39 § Kirjasto- ja kulttuuri-toimenjohtaja

Lisätään päätösvaltaan maininta myös kulttuuripalveluista.

Virkanimikkeen ja tehtäväkuvan muutos.

Kuuluu hyvinvointilautakunnan toimivaltaan.

Valmistelija

Matti Kokkinen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1347
Matti Kokkinen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen
Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä osaltaan Vihdin kunnan toimintasäännön muutokset liitteen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Liitteet

Liite 11 Vihdin kunnan toimintasäntö voimaan 01012023 ESITYS

Elinvoimalautakunta / Infra- ja tukipalveluiden talousarvioylitys

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 106

383/02.02.00.01/2021

Vihdin kunnanvaltuusto hyväksyi vuoden 2022 talousarvion ja vuosien 2023-2024 taloussuunnitelman 8.11.2021. Investoinnit ovat sitovia valtuustoa nähdessä toiminnoittain ja investointien osalta kunnanvaltuusto on tarkastanut vuoden 2022 aikana talousarviota kokouksissaan 28.2. § 11, 9.5. § 22 ja 6.6.2022 § 33. Vuodelle 2022 talousarviomuutoksia ei välttämättä enää valtuuston käsittelyyn vuoden 2022 aikana, joten investointien osalta esitetään seuraavat talousarvion ylitykset toiminnoittain:

Kunnallistekniikka

Meritien rautatiesillan saneeraus ja liikenneyhteyksien jatkokehittäminen
Kunnallistekniikan tulosalueelle osoitettiin talousarviossa vuodelle 2022 määräraha Meritien rautatiesillan suunnittelun jatkamiseen niin, että säilyisi mahdollisuus sillan uudistamiselle samassa aikataulussa Hanko-Hyvinkää radan sähköistämisen kanssa.

Nykyinen silta on vuodelta 1963. Sillan kunto on kohtuullinen, mutta uusimistöihin on ryhdyttävä viimeistään 2030-luvulla. Suunnitelmat on laadittu niin, että nykyinen silta korvataan kahdella uudella sillalla. Samalla järjestetään turvallinen kevyenliikenteen yhteys Meritien alitse sillan kaakkoispäässä.

Ratasiltojen osalta suunnitelmat edellyttävät väyläviraston hyväksyntää. Menettely on sellainen, että suunnitelmille hankitaan kolmannen osapuolen lausunto ennen väyläviraston käsittelyä.

Vuoden 2023 talousarvion valmistelussa esitettiin, että sillan uusiminen toteutettaisiin radan sähköistyksen kanssa samassa aikataulussa, jolloin töihin tulisi ryhtyä 2023 ja siltapari valmistuisi vuoden 2024 loppuun mennessä. Talousarviokäsittelyssä ratasillan uusiminen päätettiin siirtää toteutettavaksi myöhemmin.

Suunnitelmien laatimisen ja tarkastusprosessin kustannukset ylittivät talousarviossa varatun määrärahan 65 000 eurolla.

Tilapalvelu

Kirkkoniemen muutos kulttuuritilaksi, vaihe 1

Ensimmäinen vaihe Kirkkoniemen koulun muuttamisesta kulttuuritilaksi hyväksyttiin kunnanhallituksessa 20.1.2020 Ensimmäisen vaiheen kustannusarvio on 100 000 euroa. Vuoden 2022 talousarviossa määrärahaksi varattiin 60 000 euroa. Muutostyöt käynnistettiin

Elinvoimalautakunta

§ 106

13.12.2022

tanssisalien ja IT-järjestelyjen osalta. Talousarviossa varattu määräraha ylittyi 15 000 eurolla.

Kunnanviraston varikko parantaminen

Kunnanviraston yhteydessä toimii kunnan varikko, jota käyttävät niin tilapalvelu kuin kunnallistekniikkakin. Varikon kehittämiseen varattiin talousarviossa 60 000 euroa kiireellisimpien puutteiden korjaamista ja suunnittelua varten. Määräraha ylittyy 35 000 eurolla.

Pappilanpello koulun korjaus

Pappilanpellon koulun katto ja julkisivun hankesuunnitelma hyväksyttiin valtuustossa 8.11.2021. Hankkeelle osoitettiin talousarviossa määrärahaa vuosille 2022-23 yhteensä 2 070 000 euroa. Työt ovat edenneet hyvin. Kokonaisuutena hankkeen määrärahat eivät ylity, mutta vuodelle 2022 esitty 1 060 000 euron määräraha ylittyy 250 000 eurolla.

Valmistelija

Matti Kokkinen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 347

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus

Elivoimalautakunta päättää

1. hyväksyä vuoden 2022 tilinpäätökseen investointien ylitykset seuraavasti:
 - Meritien rautatiesillan saneeraus ja liikenneyhteyksien jatkokehittämisen määräraha 50 000 euroa, toteuma 115 000 euroa ja ylitys 65 000 euroa
 - Kirkkoniemen muutos kulttuuritilaksi määräraha 60 000 euroa, toteuma 75 000 euroa ja ylitys 15 000 euroa
 - Kunnanviraston varikon parantamisen määräraha 60 000 euroa, toteuma 95 000 euroa ja ylitys 35 000 euroa
 - Pappilanpellon koulun korjauksen määräraha 1 060 000 euroa, toteuma 1 310 000 euroa ja ylitys 250 000 euroa
2. ehdottaa kunnanhallitukselle, että se hyväksyy esitetyt ylitykset ja esittää niiden hyväksymistä kunnanvaltuustolle

Päätös

Elivoimalautakunta päätti

1. hyväksyä vuoden 2022 tilinpäätökseen investointien ylitykset seuraavasti:
 - Meritien rautatiesillan saneeraus ja liikenneyhteyksien jatkokehittämisen määräraha 50 000 euroa, toteuma 115 000 euroa ja ylitys 65 000 euroa

Elinvoimalautakunta

§ 106

13.12.2022

- Kirkkoniemen muutos kulttuuritilaksi määräraha 60 000 euroa, toteuma 75 000 euroa ja ylitys 15 000 euroa
 - Kunnanviraston varikon parantamisen määräraha 60 000 euroa, toteuma 95 000 euroa ja ylitys 35 000 euroa
 - Pappilanpellon koulun korjauksen määräraha 1 060 000 euroa, toteuma 1 310 000 euroa ja ylitys 250 000 euroa
2. ehdottaa kunnanhallitukselle, että se hyväksyy esitetyt ylitykset ja esittää niiden hyväksymistä kunnanvaltuustolle

Tiedoksi

Elinvoimalautakunta	§ 38	10.05.2022
Elinvoimalautakunta	§ 75	13.09.2022
Elinvoimalautakunta	§ 80	04.10.2022
Elinvoimalautakunta	§ 94	01.11.2022
Elinvoimalautakunta	§ 107	13.12.2022

Elinvoimalautakunnan talouden seuranta 2022

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 38

Kunnanvaltuusto on 8.11.2021 § 92 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2022. Kunnanhallitus on 20.12.2021 § 353 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen. Lautakunnat valvovat alaistaan toimintaa käyttösuunnitelma- ja investointiosan raportoinnilla ja lisäksi esittävät sanallisen selvityksen poikkeamien syistä sekä toimenpiteistä, joita poikkeamien hallitsemiseksi tarvitaan.

Talousarvio on käyttötalouden osalta sitova valtuustoon nähden toimielimittäin, kunnanhallitukseen nähden tulosalueittain, viranhaltijoihin sekä tulosalueen johtoon nähden yksiköittäin. Sitovana määrärahana on toimintakate. Investoinnit ovat sitovia toiminnoittain. Tähän tekee poikkeuksen maaomaisuuden myynti ja aineettoman käyttöomaisuuden myynti, joka on sitova menoperusteisesti, mutta sitovan menoperusteisen määrärahan laskennassa ei huomioida maankäytösopimuksilla hankittu omaisuutta.

Valtuuston nähden sitova lautakunnan käyttötalouden toimintakatteen toteuma (sisäiset ja ulkoiset) on maaliskuun lopussa tasolla 13,3 %. Toimintatuottoja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt 8 108 305 eli 23,4 % ja toimintakuluja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt -7 203 939 eli 25,8 %. Näistä ulkoisia toimintatuottoja on 2 208 868 € ja ulkoisia toimintakuluja -5 947 653 euroa.

Investointien toteuma on 3,6 milj. euroa eli 12,4 %. Investoinneille on ominaista, että niiden toteuma-aste on vuoden ensimmäisellä neljänneksellä matala.

Polttoaineen hinnat ovat toteutuneet huomattavasti talousarviossa esitettyä korkeammalla hinnalla. Samoin rakennusmateriaalien hinnat ovat nousseet merkittävästi. Kevättalven runsaat lumisateet ovat nostaneet auras ja liukkaudentorjunnan kustannuksia talousarviossa suunnitelluista.

Valmistelija

Petra Ståhl, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256
Matti Kokkinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, 0440 421 347

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl
Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Elinvoimalautakunta	§ 38	10.05.2022
Elinvoimalautakunta	§ 75	13.09.2022
Elinvoimalautakunta	§ 80	04.10.2022
Elinvoimalautakunta	§ 94	01.11.2022
Elinvoimalautakunta	§ 107	13.12.2022

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää merkitä tiedoksi talouden seurannan aikaväliltä 1.1.-31.3.2022.

Päätös Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 13.09.2022 § 75

Kunnanvaltuusto on 8.11.2021 § 92 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2022. Kunnanhallitus on 20.12.2021 § 353 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen. Lautakunnat valvovat alaistaan toimintaa käyttösuunnitelma- ja investointiosan raportoinnilla ja lisäksi esittävät sanallisen selvityksen poikkeamien syistä sekä toimenpiteistä, joita poikkeamien hallitsemiseksi tarvitaan.

Talousarvio on käyttötalouden osalta sitova valtuustoon nähden toimielimittäin, kunnanhallitukseen nähden tulosalueittain, viranhaltijoihin sekä tulosalueen johtoon nähden yksiköittäin. Sitovana määrärahana on toimintakate. Investoinnit ovat sitovia toiminnoittain. Tähän tekee poikkeuksen maaomaisuuden myynti ja aineettoman käyttöomaisuuden myynti, joka on sitova menoperusteisesti, mutta sitovan menoperusteisen määrärahan laskennassa ei huomioida maankäyttösopimuksilla hankittu omaisuutta.

Valtuuston nähden sitova lautakunnan käyttötalouden toimintakatteen toteuma (sisäiset ja ulkoiset) on elokuun lopussa tasolla 28,7 %. Toimintatuottoja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt 18 865 594 € eli 54,4 % ja toimintakuluja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt -16 937 399 € eli 60,6 %.

Investointien toteuma on 11,6 milj. euroa eli 39,3 %. Investoinneille on ominaista, että niiden toteuma-aste painottuu vuoden jälkimmäiselle puoliskolle.

Polttoaineen hinnat ovat toteutuneet huomattavasti talousarviossa esitettyä korkeammalla hinnalla. Samoin rakennusmateriaalien hinnat ovat nousseet merkittävästi. Kevättalven runsaat lumisateet nostivat auras- ja liukkaudentorjunnan kustannuksia talousarviossa suunnitelluista. Tulopuolella tonttien luovutus on ollut viime vuotta hiljaisempaa.

Valmistelija

Petra Ståhl, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256
Matti Kokkinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, 0440 421 347

Elinvoimalautakunta	§ 38	10.05.2022
Elinvoimalautakunta	§ 75	13.09.2022
Elinvoimalautakunta	§ 80	04.10.2022
Elinvoimalautakunta	§ 94	01.11.2022
Elinvoimalautakunta	§ 107	13.12.2022

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Kokkinen
Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää merkitä tiedoksi talouden seurannan aikaväliltä 1.1.-31.8.2022.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asia tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Elinvoimalautakunta 04.10.2022 § 80

Kunnanvaltuusto on 8.11.2021 § 92 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2022. Kunnanhallitus on 20.12.2021 § 353 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen. Lautakunnat valvovat alaistaan toimintaa käyttösuunnitelma- ja investointiosan raportoinnilla ja lisäksi esittävät sanallisen selvityksen poikkeamien syistä sekä toimenpiteistä, joita poikkeamien hallitsemiseksi tarvitaan.

Talousarvio on käyttötalouden osalta sitova valtuustoon nähden toimielimittäin, kunnanhallitukseen nähden tulosalueittain, viranhaltijoihin sekä tulosalueen johtoon nähden yksiköittäin. Sitovana määrärahana on toimintakate. Investoinnit ovat sitovia toiminnoittain. Tähän tekee poikkeuksen maaomaisuuden myynti ja aineettoman käyttöomaisuuden myynti, joka on sitova menoperusteisesti, mutta sitovan menoperusteisen määrärahan laskennassa ei huomioida maankäyttösopimuksilla hankittu omaisuutta.

Valtuuston nähden sitova lautakunnan käyttötalouden toimintakatteen toteuma (sisäiset ja ulkoiset) on elokuun lopussa tasolla 47,7 %. Toimintatuottoja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt 22 031 893 € eli 63,5 % ja toimintakuluja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt -18 785 124 € eli 67,3 %.

Investointien toteuma on 12,9 milj. euroa eli 43,6 %. Investoinneille on ominaista, että niiden toteuma-aste painottuu vuoden jälkimmäiselle puoliskolle.

Elinvoimalautakunta	§ 38	10.05.2022
Elinvoimalautakunta	§ 75	13.09.2022
Elinvoimalautakunta	§ 80	04.10.2022
Elinvoimalautakunta	§ 94	01.11.2022
Elinvoimalautakunta	§ 107	13.12.2022

Polttoaineen hinnat ovat toteutuneet huomattavasti talousarviossa esitettyä korkeammalla hinnalla. Samoin rakennusmateriaalien hinnat ovat nousseet merkittävästi. Kevättalven runsaat lumisateet nostivat auraus- ja liukkaudentorjunnan kustannuksia talousarviossa suunnitelluista. Tulopuolella tonttien luovutus on ollut viime vuotta hiljaisempaa.

Valmistelija etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0440 421 347
Petra Ståhl, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Kokkinen
Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää merkitä tiedoksi talouden seurannan aikaväliltä 1.1.-25.10.2022.

Päätös Elinvoimalautakunta päätti merkitä tiedoksi talouden seurannan aikaväliltä 1.1.-27.9.2022.

Tiedoksi

Elinvoimalautakunta 01.11.2022 § 94

Kunnanvaltuusto on 8.11.2021 § 92 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2022. Kunnanhallitus on 20.12.2021 § 353 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen. Lautakunnat valvovat alaistaan toimintaa käyttösuunnitelma- ja investointiosan raportoinnilla ja lisäksi esittävät sanallisen selvityksen poikkeamien syistä sekä toimenpiteistä, joita poikkeamien hallitsemiseksi tarvitaan.

Talousarvio on käyttötalouden osalta sitova valtuustoon nähden toimielimittäin, kunnanhallitukseen nähden tulosalueittain, viranhaltijoihin sekä tulosalueen johtoon nähden yksiköittäin. Sitovana määrärahana on toimintakate. Investoinnit ovat sitovia toiminnoittain. Tähän tekee poikkeuksen maaomaisuuden myynti ja aineettoman käyttöomaisuuden myynti, joka on sitova menoperusteisesti, mutta sitovan menoperusteisen määrärahan laskennassa ei huomioida maankäytösopimuksilla hankittu omaisuutta.

Toiminnan tunnusluvut raportoidaan lautakunnan kokousajankohdasta johtuen jaksolle 1.1. – 25.10.22. Valtuuston nähden sitova lautakunnan käyttötalouden toimintakatteen toteuma (sisäiset ja ulkoiset) on lokakuun

Elinvoimalautakunta	§ 38	10.05.2022
Elinvoimalautakunta	§ 75	13.09.2022
Elinvoimalautakunta	§ 80	04.10.2022
Elinvoimalautakunta	§ 94	01.11.2022
Elinvoimalautakunta	§ 107	13.12.2022

lopulla tasolla 54,3 %. Toimintakateeseen ei ole tehty maanmyyntiin, aineettomaan omaisuuteen liittyviä menoperusteisia korjauksia eikä maankäyttösopimuksiin liittyvää tarkastelua. Toimintatuottoja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt 24 485 853 € eli 70,6 % ja toimintakuluja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt -20 816 850 € eli 74,5 %.

Investointien toteuma tarkastelujaksolla on 14,5 milj. euroa eli 48,1 %.

Tarkastelujaksosta johtuen talouden tunnusluvuista puuttuu lokakuun lopun laskutus sekä menojen että tulojen osalta.

Valmistelija etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0440 421 347
Petra Ståhl, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Kokkinen
Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää merkitä tiedoksi talouden seurannan aikaväliltä 1.1.-25.10.2022.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Elinvoimalautakunta 13.12.2022 § 107
128/02.02.02.00/2022

Kunnanvaltuusto on 8.11.2021 § 92 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2022. Kunnanhallitus on 20.12.2021 § 353 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen. Lautakunnat valvovat alaistaan toimintaa käyttösuunnitelma- ja investointiosan raportoinnilla ja lisäksi esittävät sanallisen selvityksen poikkeamien syistä sekä toimenpiteistä, joita poikkeamien hallitsemiseksi tarvitaan.

Talousarvio on käyttötalouden osalta sitova valtuustoon nähden toimielimittäin, kunnanhallitukseen nähden tulosalueittain, viranhaltijoihin sekä tulosalueen johtoon nähden yksiköittäin. Sitovana määrärahana on toimintakate. Investoinnit ovat sitovia toiminnoittain. Tähän tekee poikkeuksen maaomaisuuden myynti ja aineettoman käyttöomaisuuden myynti, joka on sitova menoperusteisesti, mutta sitovan menoperusteisen määrärahan laskennassa ei huomioida maankäyttösopimuksilla hankittu omaisuutta.

Elinvoimalautakunta	§ 38	10.05.2022
Elinvoimalautakunta	§ 75	13.09.2022
Elinvoimalautakunta	§ 80	04.10.2022
Elinvoimalautakunta	§ 94	01.11.2022
Elinvoimalautakunta	§ 107	13.12.2022

Toiminnan tunnusluvut raportoidaan lautakunnan kokousajankohdasta johtuen jaksolle 1.1. – 30.11.22. Valtuuston nähden sitova lautakunnan käyttötalouden toimintakatteen toteuma (sisäiset ja ulkoiset) on lokakuun lopulla tasolla 53,4 %. Toimintakateeseen ei ole tehty maanmyyntiin, aineettomaan omaisuuteen liittyviä menoperusteisia korjauksia eikä maankäyttösopimuksiin liittyvää tarkastelua. Toimintatuottoja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt 26 980 672 € eli 87,4 % ja toimintakuluja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt -23 375 380 € eli 94,0 %.

Investointien toteuma tarkastelujaksolla on 16,6 milj. euroa eli 56,4 %.

Valmistelija Matti Kokkinen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 347

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää merkitä tiedoksi talouden seurannan aikaväliltä 1.1.-30.11.2022.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Oheismateriaali

Tuloslaskelma_1_11_2022_ulk_ ja_sis ella 12122022
Investointien toteutumisvertailu 1_11_2022

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 95, § 96, § 99, § 100, § 101, § 102, § 105, § 106, § 107

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n nojalla tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 97, § 98, § 103**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Vihdin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Vihdin Elinvoimalautakunta

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköpostin: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattoina klo 8.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua
- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä Vihdin kunnan kirjaamoon, osoitteeseen:

Muutoksenhaku virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevassa asiassa

Jos viranhaltijalla tai työntekijällä on oikeus saattaa päätös työtuomioistuimen tutkittavaksi, siitä ei voi tehdä oikaisuvaatimusta.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on 19.12.2022 viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 104

Yleinen hankintaoikaisuohje valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusajaksi. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

hankintayksikkö: Vihdin kunta Elinvoimalautakunta

PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite Asemantie 30, 03100 Nummela

sähköposti kunnanvirasto@vihti.fi

Vihdin kunnanviraston aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 08.00 – 15.30 sekä perjantaina ja arkipyhien aattona klo 08.00 – 14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettamisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusajkaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö**Valituksessa on ilmoitettava:**

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinemaksulais-
sa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohdaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus

Sörnäistenkatu 1

00580 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi