

Suomen Asuntoneuvoja Oy / perustettavan yhtiön lukuun
Y-tunnus: 2510680-5
Linnoitustie 3
02600 Espoo

Vihdin kunta, maankäyttö
C/O Mika Kukkula
Asemantie 30
PL 13, 03101 Nummela

Tonttihakemus

Haettavan tontin tiedot:

Kiinteistötunnus: 927-406-5-183 (määräosa kiinteistöstä)
Osoite: Höytiönrinne 5
Pinta-ala: noin 7 300 m²
Rakennusoikeus: 2 850 k-m²
Kaavamerkintä: AK
Ostotarjous: 200 €/k-m²

Suomen Asuntoneuvoja Oy perustettavan yhtiön lukuun hakee varaukseensa Pajuniityn eteläosan asemakaavan mukaista kerrostalotontin K328T1 määräosaa kiinteistöstä 927-406-5-183 kuuden (6) kuukauden varausajalla. Tarkoituksena on joko ostaa tai vuokrata kyseinen tontti varausajan aikana.

Suomen Asuntoneuvoja ostaa ja rakennuttaa rakennusyhtiökumppaneillaan kerros- ja rivitaloja. Tänä vuonna Asuntoneuvojilla on lähdössä rakenteille noin 900 uutta asuntoa, joka on lähes kymmenen prosenttia Suomessa rakenteille lähtevien omaperusteisten asuntojen tuotannosta. Vuonna 2021 Asuntoneuvojan liikevaihto oli noin 32,2 milj. € ja tulos 5,6 milj. €.

Suunnitelmissa on toteuttaa laadukas asuinkerrostalo hyvällä rakennusmateriaalilla ja -tavalla. Huoneistotyypinjakuma on suunniteltu olevan monipuolinen.

Hankkeen osapuolina ovat Suomen Asuntoneuvoja Oy perustettavan yhtiön lukuun ja rakennusyhtiökumppanina (toteuttajana) tämänhetkissä neuvotteluissa Rakennusliike Soimu Oy. Ottaen huomioon Etelä-Nummelan nykyisen tilanteen, rakennushankkeemme toimisi ankkurina kerrostalorakentamisen osalta ja kerrostalon rakentuminen alueelle herättäisi kiinnostuksen myös muissa toimijoissa kyseiseen asuinrakentamiseen.

Hankkeen arvioitu valmistumisajankohta on vuoden 2024 Q1.

Ystävällisin terveisin

Jami Harilainen
maanhankintainsinööri
Suomen Asuntoneuvoja Oy
+358 44 242 3258
jami.harilainen(at)asuntoneuvoja.fi