

## Wuosisatamarkkinat 2022, tontinmetsästys

Kunnanhallitus 13.06.2022 § 141  
344/10.00.02.00/2021

Kunnalla on myynnissä tällä hetkellä jatkuvassa haussa omakotitontteja Nummelassa Maaniitunlahdessa ja Perhosniityssä sekä Otalammen keskustassa.

Kirkonkylällä sijaitsevan Stenkullan alueen tonttien myynti- ja vuokraustehtävät on annettu määräajaksi kiinteistönvälittäjän tehtäväksi.

Vuodesta 2013 lähtien kunta on kahta poikkeusvuotta lukuunottamatta toteuttanut Wuosisatamarkkinoilla Tontinmetsästys -tempauksen. Viime vuosina metsästyksen pääpalkintona ollut 20 %:n alennus vapaavalintaisen jatkuvassa haussa olevan omakotitontin voimassa olevasta myyntihinnasta.

Tontinmyynnin edistämiseksi on elinvoimakeskus suunnitellut Tontinmetsästys -tempauksen uusimista myös vuoden 2022 Wuosisatamarkkinoiden yhteydessä 20.8.2022.

Alennus tulee käyttää yhden vuoden aikana eli 20.8.2023 mennessä. Alennusta ei voi siirtää kolmannelle osapuolelle ja se koskee vain omakotitontteja (ei paritalo-, rivitalo- tai kerrostalotontteja). Alennus koskee vain Perhosniityn, Maaniitunlahden, Stenkullan sekä Otalammen alueilla olevia myytäviä tontteja eikä alennusta voi saada vuokrattavien tonttien vuokrasta.

Stenkullan tontteihin alennus on mahdollista käyttää vasta sen jälkeen kun kiinteistönvälittäjän kanssa tehty toimeksiantosopimus on päättynyt.

Muilta osin tontin luovutusehdot, hinnoittelu ja myyntiehdot pysyvät ennallaan.

Tontinmetsästystä markkinoidaan Wuosisatamarkkinoiden yhteydessä.

Valmistelija

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus oikeuttaa elinvoimajohtajan myymään yhden vapaavalintaisen jatkuvassa haussa olevan omakotitontin 20 %:n alennuksella voimassa olevasta myyntihinnasta Wuosisatamarkkinoiden (20.8.2022) yhteydessä järjestettävän Tontinmetsästys-tempauksen voittajalle.

Alennus tulee käyttää yhden vuoden aikana, eli kauppa tulee tehdä 20.8.2023 mennessä, eikä sitä voi siirtää kolmannelle osapuolelle. Alennus koskee vain Perhosniityn, Maaniitunlahden, Stenkullan sekä Otalammen

alueilla olevia myytäviä tontteja, eikä alennusta voi saada vuokrattavien tonttien vuokrasta.

Stenkullan tontteihin alennus on mahdollista käyttää vasta sen jälkeen kun kiinteistönvälittäjän kanssa tehty toimeksiantosopimus on päättynyt.

Muilta osin tontin luovutusehdot, hinnoittelu ja myyntiehdot pysyvät ennallaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

elinvoimajohtaja