

Elinvoimalautakunta

Aika 10.05.2022 klo 17:00 - 20:36

Paikka Kunnanvirasto, 4. krs edustustila

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 28	Ilmoitusasiat ja kokouksessa kuultavat selostukset	3
§ 29	Yksityisteiden kunnossapidon kunnan avustukset 2022	4
§ 30	Liikuntajärjestöjen yleis- ja kohdeavustukset vuonna 2022	7
§ 31	Vihdin kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelma	10
§ 32	Vesihuoltoverkoston saneeraukset 2022-2023, urakoitsijoiden valinta	14
§ 33	Kaavoitusohjelman toteutumisen seuranta vuonna 2022	16
§ 34	Oikaisuvaatimus elinvoimajohtajan 30.3.2022 tekemästä poikkeamispäätöksestä koskien vesikäymälän sijoittamista kiinteistölle 927-445-1-362 Vihdin Tervalammella, kuntalupatunnus 927-2022-43	17
§ 35	Oikaisuvaatimus elinvoimajohtajan 6.4.2022 tekemään kielteiseen poikkeamispäätökseen 2022-51 loma-asunnon rakentamiseksi kiinteistölle 927-445-3-431 Vihdin Tervalammelle	20
§ 36	Valvontapalveluiden puitejärjestely infrahankkeisiin	25
§ 37	Vihdin kirkonkylän lähiliikuntapaikka, tekojäälake varauksen laajentamisen lisämääräraha	28
§ 38	Elinvoimalautakunnan talouden seuranta 2022	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lehtiranta Petri	puheenjohtaja	
	Saario Pasi	varapuheenjohtaja	
	Bonden Camilla	jäsen	
	Granlund Samppa	jäsen	
	Hacklin Markku	jäsen	
	Jussila Noora	jäsen	
	Purje Teemu	jäsen	
	Terkomaa Leila	jäsen	
	Väyrynen Erja	jäsen	
	Pietilä Markku	kunnanhallituksen edustaja	läsnä § 28-31 klo 17-19
	Honkimaa Nelly	nuorisovaltuuston edustaja	
	Marno Henri (Karo)	nuorisovaltuuston edustaja	
	Pursiainen Leevi	kunnanhallituksen puheenjohtaja	läsnä § 28-31 klo 17-19
	Petra Ståhl	elinvoimajohtaja	
	Matti Kokkinen	tekninen johtaja	
	Krista Viitasalo	vesilaitoksen johtaja	läsnä § 28-32 klo 17-19.10 etäyhteydellä
	Sari Sarpaneva	nuorisopäällikkö	läsnä § 28-31 klo 17-18.10 etäyhteydellä
	Salme Napari	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

	Petri Lehtiranta puheenjohtaja	Salme Napari pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	28 - 38	
Pöytäkirjan tarkastus	13.5.2022	
	Samppa Granlund pöytäkirjantarkastaja	Markku Hacklin pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan yleisessä tietoverkossa 16.5.2022

Elinvoimalautakunta

§ 28

10.05.2022

Ilmoitusasiat ja kokouksessa kuultavat selostukset

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 28

1) Viherpalveluiden kesä 2022

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen
Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee ilmoitusasiat ja selostukset tiedoksi.

Päätös

Elinvoimalautakunta merkitsi ilmoitusasiat ja selostukset tiedoksi.

Yksityisteiden kunnossapidon kunnan avustukset 2022

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 29

38/02.05.01.01/2022

Yksityistielain 84 §:n mukaan ”kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään.” Kuntakohtaisista avustusedellytyksistä on päätetty Kaavoitus- ja teknisen lautakunnan 14.11.2018 vahvistamissa yksityisteiden avustusten jakoperusteissa. Vihdissä kunnossapidon avustuksista päättää elinvoimalautakunta.

Vihdissä on käytössä yksityistieavustusten internetlomakkeella tapahtuva digitaalinen haku. Halutessaan tiekunnat saattoivat tehdä hakemuksen edelleen myös paperilomakkeella. Hakumenettelystä tiedotettiin kuulutuksella sekä kunnan kotisivuilla. Lisäksi tiekunnille, jotka ovat ilmoittaneet yhteystietonsa kunnalle, toimitettiin 1.2.2022 tiedote avustusjärjestelmän avautumisesta. Hakemus tuli jättää viimeistään 15.4.2022. Tiekuunnilla oli koko avustusten hakuajan tarjolla puhelin- ja sähköpostineuvontaa. Avustushakemuksen ainoana liitteenä tiekuunnalta vaadittiin edellisen tilikauden tilinpäätös tarkastettuna yksityistielain mukaisesti, jolloin tarkastuksen on tehnyt kaksi tilityksen tarkastajaa tai vuosikokous.

Elinvoimalautakunta päättää yksityisteiden kunnossapitoavustuksista talousarvioon varatun määrärahan puitteissa. Avustus maksetaan jälkikäteen edellisen tilikauden todellisten hyväksytyjen kustannusten perusteella. Vuonna 2022 yksityisteiden kunnossapitoavustuksiin on varattu 120.000 €. Avustushakemuksia jätettiin 140 kappaletta. Avustusta hakeneiden tiekuntien edellisen tilikauden kustannusten yhteissumma oli 844329,24 € ja tienpituus yhteensä 326,8 km.

Laskelman mukaan avustusta jaetaan 14,715 % tiekunnan edellisen tilikauden avustuskelpoisista kuluista. Kahdeksan tiekunnan osalta avustussumma jää alle 100 €, joka on maksettavien avustusten alaraja. Kahdelle tiekuunnalle ei myönnetä avustusta puutteellisen hakemuksen takia.

Elinvoimalautakunta

§ 29

10.05.2022

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää myöntää hyväksytyjen edellisen tilikauden toteutuneiden kustannusten peruisteella 14,715% kunnossapitoavustuksen liitteessä esitetyille tiekunnille.

Avustusten kokonaismäärä on 119 996,75 €.

Asia tarkastetaan kokouksessa.

Käsittely

Seuraavat henkilöt eivät osallisuusjääveinä osallistuneet valmisteluun, esittelyyn tai päätöksentekoon kyseisten tiekuntien osalta ja poistuivat kokouksesta käsittelyn ajaksi:

varapuheenjohtaja Pasi Saario:
Nykulla-Päivälän yksityistie

jäsen Samppa Granlund:
Purotien yksityistie
Tuohikengän yksityistie

jäsen Camilla Bonden:
Lusilan yksityistie

jäsen Markku Hacklin:
Kotkaniemen yksityistie
Kokkoin yksityistie

asiantuntija Jari P Hakala ei osallistunut kokoukseen eikä valmisteluun seuraavien tiekuntien osalta:

Averian yksityistie
Härtsilän-Nokkelin yksityistie
Irjalansaaren yksityistie
Kuninkaanlahden yksityistie
Lankilan yksityistie
Leppärlän yksityistie
Peparin yksityistie
Peurakorven yksityistie
Salmen yksityistie
Päivölän yksityistie

pöytäkirjanpitäjä Salme Napari:
Vanhan Myllytien yksityistie
Pöytäkirjanpitäjänä tämän tien käsittelyn ajan toimi Matti Kokkinen.

Elinvoimalautakunta

§ 29

10.05.2022

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti myöntää hyväksytyjen edellisen tilikauden toteutuneiden kustannusten perusteella 14,715% kunnossapitoavustuksen liitteessä esitetyille tiekunnille.

Avustusten kokonaismäärä on 119 996,75 €.

Seuraavat tiekunnat käsiteltiin esteellisyyksistä johtuen erikseen:

Nykulla-Päivälän yksityistie:

hyväksyttiin liitteen mukaisesti ja tarkastettiin kokouksessa.

Purotien yksityistie:

hyväksyttiin liitteen mukaisesti ja tarkastettiin kokouksessa.

Tuohikengän yksityistie:

hyväksyttiin liitteen mukaisesti ja tarkastettiin kokouksessa.

Lusilan yksityistie:

hyväksyttiin liitteen mukaisesti ja tarkastettiin kokouksessa.

Kotkaniemen yksityistie:

hyväksyttiin liitteen mukaisesti ja tarkastettiin kokouksessa.

Kokkoin yksityistie:

hyväksyttiin liitteen mukaisesti ja tarkastettiin kokouksessa.

Vanhan Myllytien yksityistie:

hyväksyttiin liitteen mukaisesti ja tarkastettiin kokouksessa.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Liitteet

Liite 1

kunnossapitoavustukset_2022_vuoden
2021 kustannusten perusteella

Liikuntajärjestöjen yleis- ja kohdeavustukset vuonna 2022

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 30

81/02.05.01.01/2022

Vihdin kunta tukee järjestöjen toimintaa avustuksilla vuosittain talousarviossa määriteltävän määrärahan puitteissa. Vuonna 2022 liikuntapalveluiden talousarvioon on varattu määrärahaa tätä tarkoitusta varten 127 000€.

Kunnanhallitus on hyväksynyt uuden Vihdin kunnan avustus- ja stipendissäännön 29.11.21 ja se on astunut voimaan 1.12.2021. Uuden avustussäännön mukaan yleisavustaminen kohdistuu toiminnan vaikuttavuuteen ja laajuuteen (70 %) sekä toiminnan aiheuttamiin kuluihin (30 %). Lisäksi liikunnan yleisavustusten toiminnan vaikuttavuudessa painotetaan alle 18 -vuotiaiden lasten ja nuorten osuutta toimintaan osallistuneista painoarvolla 80/100.

Vaikuttavuutta ja laajuutta arvioidaan toimintaan osallistuvien määrän, toimintakertojen sekä toiminnan tavoitteiden avulla ja näin ollen hakijoilta ei erikseen kysytty hakusummaa, vaan ehdotus myönnettävästä avustuksesta perustuu laskentakaavaan huomioiden mitä yleisavustamisesta on määritelty.

Liikuntajärjestöjen yleisavustukset vuodelle 2022 ilmoitettiin haettavaksi 19.4.2022 mennessä. Hakuilmoitus julkaistiin Luoteis-Uusimaa-lehdessä 13.3.2022, Vihdin Uutiset-lehdessä 16.3.2022 sekä kunnan ilmoitustaululla ja internetsivuilla. Kohdeavustuksilla on jatkuva haku ja päätökset hakemusten myöntämisestä tehdään kaksi kertaa vuodessa. Hakemusten viimeinen jättöpäivä on 1.9.2022, päivämäärä on julkaistu kunnan internetsivuilla.

Annettuun määräaikaan mennessä **yleisavustushakemuksia** toimitti 30 järjestöä, kaksi hakemusta jätettiin myöhässä. Täydennyksiä ja tarkennuksia pyydettiin 15 järjestöltä. Yleisavustusta hakeneissa liikuntajärjestöissä on jäseniä/harrastajia yhteensä n. 12 000. Näistä alle 18-vuotiaita on 53 %. Järjestettyjä tapahtumia (harjoitukset, pelit, turnaukset, tapahtumat) on suunniteltu pidettäväksi n. 25 400, joista 67% on suunnattu alle 18 -vuotiaille. Tiedot ovat järjestöjen ilmoittamia arvioita vuodelle 2022.

Kohdeavustuksia on jätetty 30.4. mennessä kaksi. Avustusta ovat hakeneet Vihdin reumayhdistys ry sekä Nummelan frisbeeseura ry. Vihdin reumayhdistys hakee avustusta vesijumppaohjaajan palkkioon 700€ ja Nummelan frisbeeseura Nummelanharjun frisbeegolfkentän

Elinvoimalautakunta

§ 30

10.05.2022

kunnostukseen 20 000€. Vihdin reumayhdistyksen vesijumppaan osallistui vuonna 2021 keskimäärin 27,3 henkilöä / kerta ja jumppasuorituksia oli yhteensä 437. Nummelanharjun frisbeegolfkenttä on kaikille avoin ja maksuton liikuntapaikka, jota seura vastikkeetta ylläpitää.

Valmistelija

Sari Sarpaneva, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 050 592 0415

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

- 1) todeta, ettei avustuksen jakoon esteellisiä ole läsnä tätä pykälää käsiteltäessä
- 2) hylätä Rasti-Vihti ry:n sekä Vihdin rennot heittelijät ry:n hakemukset, koska ne on toimitettu hakuajan umpeutumisen jälkeen
- 3) jakaa 100 000€ yleisavustusta liikuntajärjestöille vuodelle 2022 seuraavasti:

Haimoon Kisa	300
Huhmarin Haka	950
Hydra Platypus	350
Jokikunnan urheilijat	750
Liikuntaseura Vihti-Gym	8200
Nummela Thaiboxing Club	2400
Nummelan Judo	1850
Nummelan Kisaajat	5300
Nummelan Kumakai	800
Nummelan Moottorikerho	1300
Nummelan Palloseura	26400
Nummelan Palloseura-Hockey	10850
Nummelan Tarmo	3200
Nummelan Voimailijat	1800
Ojakkalan Visa	1800
Olkkalan Kiri	550
Uudenmaan Pyöräilijät	600
Vihdin Ampumaseura	1500
Vihdin Isku	400
Vihdin Lentopallo -90	2200
Vihdin Pallo	2250
Vihdin Quickstep	1700
Vihdin Salisudet	9550

Elinvoimalautakunta

§ 30

10.05.2022

Vihdin Taitoluistelijat	7900
Vihdin Urheiluveteraanit	400
Vihdin Veto	300
Vihdin Viesti	3000
Vihtijärven Uhka	700
Vihti-Nummela Mudo Taekwondo	2500
Vihti Triathlon ry	150

4) jakaa kohdeavustusta 15 700€ seuraavasti

Vihdin reumayhdistys ry	700
Nummelan frisbeeseura ry	15 000

5) jättää 11 300€ jaettavaksi kohdeavustuksen jatkuvaan hakuun vuodelle 2022

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Vihdin kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelma

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 31

600/14.05.00/2021

Kunnan tulee vesihuoltolain mukaan kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti vesihuoltolain tavoitteiden toteuttamiseksi yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten kanssa sekä osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun.

Lainsäädäntö ei enää edellytä vesihuollon kehittämissuunnitelman laatimista, joten vesihuollon kehittämissuunnitelma ei ole kuntaa tai muita tahoja sitova oikeusvaikutteinen asiakirja. Kehittämissuunnitelma on kuitenkin koettu hyödylliseksi asiakirjaksi määrittelemään vesihuollon tavoitteita sekä perustelemaan kunnan periaatteet vesihuollon kehittämiseksi, vesihuoltoverkoston laajentamiselle ja toiminta-alueiden määrittämiselle.

Vesihuollon kehittämissuunnitelman valmistelusta on vastannut vesilaitoksen johtaja yhteistyössä infra- ja tukipalveluiden sekä elinvoimapalveluiden viranhaltijoiden kanssa. Kehittämissuunnitelman ohjausryhmään kuuluivat kunnan viranhaltijoiden lisäksi edustaja Uudenmaan ELY-keskuksesta, Lohjan ympäristöterveyspalvelut ja vesiosuuskuntien edustajat. Ohjausryhmä hyväksyi osaltaan kehittämissuunnitelman 14.1.2022. Suunnitelma oli viranomaislausunnoilla 14.12.2021-10.1.2022 (lisäaika 31.1.2022), jonka aikana annettiin kaksi lausuntoa. Kehittämissuunnitelma pidettiin myös kuntalaisten nähtävillä ja kommentointia varten 6.5.2022 asti. Kuntalaisten kommentit esitellään kokouksessa.

Edellinen Vihdin kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelma on laadittu ja hyväksytty vuonna 2010.

Kehittämissuunnitelmassa käydään läpi vesihuollon nykytila kunnan alueella ja esitetään väestö- ja aluekehitysennusteisiin perustuen tarvittavia kehitystoimenpiteitä vuoteen 2030 asti. Vesihuollon järjestäminen kunnan alueella voidaan jakaa karkeasti kolmen eri tahon kesken; kunnan vesihuoltolaitos, yksityinen vesihuoltolaitos (vesiosuuskunta tai yritys) tai yksityinen kiinteistö (kiinteistökohtainen vesihuolto). Näiden toimijoiden yhteistyöllä pyritään saavuttamaan taloudellisesti, ympäristönsuojelullisesti ja terveydellisesti järkevimmät vaihtoehdot.

Vihdin kunta on seuraavien vuosien aikana kohtaamassa suuria muutoksia nimenomaan vesihuollon perustoimintoihin eli vedenhankintaan ja jätevesien käsittelyyn liittyen. Kunnalla on merkittäviä kasvatavoitteita

vuoteen 2050 mennessä ja niihin varautuminen on vesihuollon osalta aloitettu jo nyt. Kunnan vedenhankinta perustuu tällä hetkellä kunnan alueella sijaitsevilta pohjavesialueilta saatavaan talousveteen eikä nykyisiltä vedenottamoilta saatavan veden määrää ole mahdollista lisätä merkittäviä määriä. Kunnan vesihuoltolaitoksen jätevesien käsittelystä vastaa kaksi jätevedenpuhdistamoa, joiden on todettu olevan käyttöikänsä päässä. Kunnanvaltuuston 1.6.2021 tekemän päätöksen mukaan Vihdin Vesi edistää ratkaisua, jossa molemmat nykyiset puhdistamot korvataan uusilla puhdistamoilla. Vedenhankinnan osalta tehdään paraikaa työtä uusien vesilähteiden löytämiseksi ja vaihtoehtona on pohjaveden lisäksi myös selvittää lisävedenhankinnan mahdollisuudet naapurikunnista.

Vihdin Veden toiminta-alueita laajennetaan pääosin asemakaavoituksen mukaisesti. Toiminta-alueajennukset esitetään tälle vuodelle vahvistettujen asemakaava-alueiden osalta sekä tavoitteelliset toiminta-alueet vuoteen 2030 asti kaavoituksen etenemisen mukaisesti. Toiminta-alueajennukset ovat parhaillaan nähtävillä ja tuodaan elinvoimalautakunnan kautta kunnanhallituksen päätettäväksi kesäkuussa. Kunnan alueella on myös ilman kaavoitusta muodostuneita taajama-alueita. Toiminta-alueen laajentumista näille alueille ei nähdä tapahtuvan vuoteen 2030 mennessä, sillä laitoksen taloudelliset resurssit verkoston laajentamiselle painottuvat lähivuosina Etelä-Nummellan kasvualueen suuntaan.

Hulevesien hallinnasta vastaavat kunta ja Vihdin Vesi yhdessä. Vihdin Vesi vastaa huleveden viemäroinnistä ja kunta avojärjestelmistä, kuten avo-ojista, hulevesialtaista, rummuista ja tulvareiteistä. Kyseessä on siis ns. sekajärjestelmä, jossa on kaksi eri rahoituslähdettä ja sovelletaan kahta eri lakia. Kehittämissuunnitelman toimenpideohjelmassa esitetään, että kunta laatii hulevesistrategian vuosien 2022-2023 aikana. Hulevesistrategian avulla saadaan luotua periaatteet uusien ja vanhojen kiinteistöjen hulevesien hallintaan sekä laadittua vesihuoltolain 17 §:n mukainen sopimus hulevesivastuun jakamisesta kunnan ja vesilaitoksen välillä.

Kehittämissuunnitelman liitteeksi on laadittu haja-asutuksen vesihuollon kehittämisen periaatteet, joiden tarkoituksena on taata tasavertainen tuen ja palvelun taso haja-asutusalueen kiinteistöille. Periaatteissa on esitetty kiinteistönomistajien vastuut, kunnan ja vesilaitoksen roolit ja vastuut sekä osuuskunnan toiminnan luovuttamista koskeva menettelytapa. Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolisten kiinteistöjen tasavertaisen kohtelun vuoksi on laadittu ns. maksuvyöhykkeet, jotka perustuvat kulloinkin voimassa olevaan hinnastoon. Vahvistetulla toiminta-alueella ja asemakaavoitetulla alueella on liittymis- ja perusmaksun kerroin 1 eli se on aina hinnaston mukainen maksu. Toiminta-alueen ulkopuolella, mutta taajama-alueella, on maksujen kerroin 2 eli liittymismaksu ja perusmaksu on 2 x hinnaston mukainen

maksu. Kunnalle luovutetun vesiosuuskunnan kiinteistöillä liittymismaksu säilyy samana, joka vesiosuuskunnalla on ollut ja vesilaitos ei peri myöhemmin lisäliittymismaksua näiden kiinteistöjen osalta. Luovutetun vesiosuuskunnan kiinteistöjen perusmaksun kerroin on 2.

Vesihuoltolain 19 §:n mukaan laitoksen perimän käyttömaksun tulee olla samansuuruinen kaikille asiakkaille, mutta liittymismaksu ja perusmaksu voivat olla eri alueilla erisuuruisia. Periaatteellisenä lähtökohtana maksujen perimisessä pidetään sitä, että liittymismaksuilla katetaan ainoastaan uusinvestointikustannuksia ja perusmaksutuloilla veden käytöstä riippumattomia kiinteistä kustannuksia (esim. verkoston ja laitosten ylläpito- ja huoltokustannukset sekä henkilöstö-, pääoma- ja rahoituskustannukset). Vesilaitosyhdistys ry:n (VVY) tekemän tutkimuksen mukaan suurin alueellisia kustannuseroja aiheuttava tekijä on aluetehokkuus. Toisin sanoen, mitä etäämmälle keskustaaajamasta vesihuoltoverkostot rakennetaan ja mitä harvempaa asutus on, sitä korkeammaksi muodostuvat vesihuoltopalveluiden tuottamiskustannukset per liittynyt kiinteistö.

Haja-asutuksen vesihuollon kehittämisperiaatteisiin sisältyy myös vesiosuuskuntien avustusperiaatteet. Avustusperiaatteet ovat säilytetty ennallaan vuoden 2015 hyväksytyn mukaisesti. Avustuksen edellytyksiä on vertailtu Kirkkonummen ja Lohjan avustusperiaatteisiin. Avustuksen suuruus vaihtelee 5-15 % välillä eri kunnissa; Kirkkonummi 5-10 %, Vihti 10 % ja Lohja 15 % hyväksytyistä rakentamiskustannuksista. Myös vapaa-ajan asutuksen osuutta avustuksen suuruudessa vertailtiin näiden kuntien välillä. Kirkkonummen tuen edellytyksenä on, että vakituinen asutus vastaa asumistiheyttä (YKR, harva taajama-alue) ja tuki myönnetään kaikille samansuuruisena. Lohja myöntää täyden 15 % tuen, mikäli kaikki avustettavat kiinteistöt ovat vakituisia asuntoja ja avustusta ei myönnetä, jos kaikki kiinteistöt ovat vapaa-ajan asuntoja. Avustuksen määrää Lohjalla porrastetaan vakituisen ja vapaa-ajan asumisen suhteessa. Vihdin avustuksen edellytyksissä vakituisen asumisen kiinteistöjä tulee olla väh. 10 kpl ja vapaa-ajan asuntojen kustannusosuudesta hyväksytään 30 % avustettaviksi kustannuksiksi. Lisäksi edellytyksenä on, että vapaa-ajan asunnot eivät muodosta liittyjien enemmistöä.

Valmistelija

Krista Viitasalo, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 400 2543

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy vesihuollon kehittämissuunnitelman liitteineen vuosille 2021-2030.

Käsittely

Jäsen Terkomaa ehdottaa seuraavia muutoksia:

Elinvoimalautakunta

§ 31

10.05.2022

Liite 2 Vesiosuuskuntien avustusperiatteet

- toiminta-alueen laajentamisen kriteeri tarkennettaisiin siten, että laajennusperusteena voisi olla myös suurehko joukko asukkaita tai alueen sijainti lähellä taajamaa
- perusmaksun osalta tulisi kohdella kuntalaisia tasapuolisesti

Liite2a

- s. 4 edellytetään 10 asuinkiinteistöä, ei edellytetä pysyvää asutusta
- poistetaan s. 4 kolmas kappale

Avustushakemus

- s. 7 kohta c)
 - o hakemuksessa ei tulisi edellyttää erottelua vapaa-ajan- ja vakituisiin asuntoihin

Esittelijä muutti ehdotustaan Terkomaan ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen.

Vesihuoltoverkoston saneeraukset 2022-2023, urakoitsijoiden valinta

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 32

63/02.08/2022

Vihdin Vesi on pyytänyt urakkatarjoukset vesihuoltolinjojen saneerauksista kaivamattomilla menetelmillä yksikköhintaurakkana. Sopimuskauden pituus on kaksi vuotta, päättyen kuitenkin 31.12.2023. Hankintaan sisältyy optiovuosi 2024.

Tarjouksia pyydettiin kahdelle eri saneerauskokonaisuudelle; vesijohtojen saneeraus ja viemäreiden saneeraus. Urakoitsija voi jättää tarjouksen vain toisesta saneerauskokonaisuudesta tai molemmista. Tarjousvertailun perusteella vesijohdon saneeraukseen valitaan yksi urakoitsija ja viemärin saneeraukseen yksi urakoitsija.

Tarjouspyynnössä esitetyt määrät ovat vain vertailuhinnan laskemista varten eikä määrät sido tilaajaa. Vihdin Vesi määrittelee saneerattavat kohteet sopimuskauden aikana ja saneeraustöitä tilataan tarpeen mukaan. Vuotuinen vesihuoltoverkoston saneerauksien voluumi on yhteensä n. 750 000 € eli sopimuksen arvo on 1 500 000 € + optiovuosi 750 000 €.

Kyseessä on erityisalojen hankintalain kynnysarvon alittava hankinta ja avoin hankintamenettely. Valintaperusteena on edullisin vertailuhinta. Tarjouspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelussa 14.4.2022 ja tarjoukset pyydettiin jättämään 9.5.2022 klo 16 mennessä.

Saapuneet tarjoukset ja päätösehdotus esitellään kokouksessa.

Valmistelija

Krista Viitasalo, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 400 253

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

1. päätösehdotus urakoitsijan valinnasta annetaan kokouksessa
2. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Käsittely

Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta molempiin saneerauskokonaisuuksiin. Tarjouksen jättivät Putkistosaneeraus Eerola Oy ja Sujutek Oy. Annetut tarjoukset täyttävät tarjouspyynnössä asetetut kelpoisuusvaatimukset. Halvimman vertailuhinnan antoi Sujutek Oy sekä vesijohdon saneeraukseen että viemärin saneeraukseen.

	Putkistosaneeraus Eerola Oy	Sujutek Oy
--	--------------------------------	------------

Elinvoimalautakunta

§ 32

10.05.2022

Vesijohdon saneeraus	611 160 €	312 360 €
Viemärin saneeraus	259 360 €	240 360 €

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

1. valita vesijohdon ja viemärin saneerauksien urakoitsijaksi Sujutek Oy:n
2. todeta, että tilaajaa sitova sopimus syntyy vasta kun hankintasopimus on allekirjoitettu
3. valtuuttaa vesilaitoksen johtajan allekirjoittamaan hankintasopimuksen
4. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti

1. valita vesijohdon ja viemärin saneerauksien urakoitsijaksi Sujutek Oy:n
2. todeta, että tilaajaa sitova sopimus syntyy vasta kun hankintasopimus on allekirjoitettu
3. valtuuttaa vesilaitoksen johtajan allekirjoittamaan hankintasopimuksen
4. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Elinvoimalautakunta

§ 33

10.05.2022

Kaavoitusohjelman toteutumisen seuranta vuonna 2022

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 33

538/10.00.00.01/2021

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt (Kv 13.12.2021 § 98) kaavoituskatsauksen vuodesta 2021 sekä kaavoitusohjelman vuosille 2022-2023.

Kaavoituskatsaus on vuosittain laadittava tiedote kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista. Kaavoituskatsauksen laatimisesta säädetään maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 7. pykälässä.

Kaavoitusohjelma puolestaan on Vihdin kunnan maankäytön työohjelma, jossa linjataan lähivuosien suunnittelun ja kaavoituksen painopistealueet ja keskeiset tehtävät.

Oheisen raportin on tarkoitus tuottaa väliaikatieta huhtikuun 2022 lopun tilanteesta siitä, miten kaavoitusohjelman toteuttaminen vuodelle 2022 asetettujen tavoitteiden näkökulmasta etenee, ja mitkä seikat toteuttamiseen kuluvana vuonna vaikuttavat.

Valmistelija

Petra Ståhl, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää merkitä tiedoksi oheisen kaavoitusohjelman toteutumisen seurantaraportin aikaväliltä 1.1.-30.4.2022, ja saattaa sen edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite 2

Ella_10052022_Kaavoitusohjelman
toteutumisen seuranta_valmis

Oikaisuvaatimus elinvoimajohtajan 30.3.2022 tekemästä poikkeamispäätöksestä koskien vesikäymälän sijoittamista kiinteistölle 927-445-1-362 Vihdin Tervalammella, kuntalupatunnus 927-2022-43

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 34
148/10.03.00.01/2022

Tausta

Kiinteistölle Tervalehto (927-445-1-362) haettiin alun perin poikkeamispäätöstä omakotitalon rakentamista varten. Kiinteistöllä on tällä hetkellä vapaa-ajan asunto.

Tervalammen alueen osayleiskaavoitus on parhaillaan käynnissä (kaavaehdotusta laaditaan). Edellytykset ympärivuotisen asumisen lisäämiseen lammen ranta-alueelle sekä kyseessä olevan rakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiseen on tarkoituksenmukaisempaa tutkia kaavoituksen yhteydessä, jolloin muun muassa rakentamisen vaikutukset pystytään arvioimaan huomattavasti paremmin kuin yksittäisellä lupapäätöksellä.

Edellä mainitusta syystä poikkeamispäätöksen hakijalle on 14.2. sähköpostitse esitetty, että olisiko hakijan mahdollista hakea tässä vaiheessa poikkeamispäätöstä uudelle vapaa-ajan asunnolle, joka korvaisi olemassa olevan vapaa-ajan asunnon. Tällöin rakennuspaikan käyttötarkoitus pysyisi toistaiseksi samana. Edellytykset rakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiselle voitaisiin tutkia tulevan kaavoituksen yhteydessä.

Poikkeamispäätöksen hakija on 22.2. sähköpostitse ilmoittanut, että poikkeamispäätöshakemusta muokataan hakijan toimesta siten, että hakemus koskee vapaa-ajan asunnon rakentamista. Hakija teki tarvittavat muutokset hakemusasiakirjoihin. Tästä eteenpäin hakemusta on käsitelty poikkeamispäätöshakemuksena vapaa-ajan asunnon rakentamista varten. Poikkeamispäätös myönnettiin vapaa-ajan asunnon rakentamista varten ehdolla, että kohteeseen voidaan toteuttaa vesikäymälä ainoastaan, jos se on liitettävissä Tervalammen vesiosuuskunnan vesi- ja viemäriverkostoon.

Oikaisuvaatimus ja sen perustelut

Poikkeamisluvan hakijan jättämä oikaisuvaatimus koskee poikkeamispäätökseen liitettyä ehtoa, jonka mukaan kohteeseen voidaan toteuttaa vesikäymälä ainoastaan, jos vapaa-ajan asunto on liitettävissä Tervalammen (vesiosuuskunnan) vesi- ja viemäriverkostoon.

Oikaisuvaatimuksen perustelut alla referoituna (oikaisuvaatimus kokonaisuudessaan oheismateriaalina):

Oikaisuvaatimuksessa esitetään, että Tervalammen (vesiosuuskunnan) vesi- ja jätevesiverkostoon liittymisen sijasta uuteen vapaa-ajan asuntoon toteutettaisiin alipaine-wc. Alipainen-wc on Suomen jätevesilain mukainen ja ympäristöystävällinen ratkaisu, joka vähentää huomattavasti jäteveden määrää ja näin ollen jätevesisäiliön tyhjennystarvetta.

Valmistelijan vastine oikaisuvaatimukseen

Vihdissä on noudatettu rantarakentamisen osalta vesikäymäläkieltoa ja perusteena on ollut se, että poikkeamista ei saa myöntää, jos vaikeutetaan luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista ja jos hanke aiheuttaa haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle sekä, koska Uudenmaan Ely-keskus on aikanaan omissa poikkeamisluvissaan yleisesti kieltänyt vesikäymälät rantarakentamisessa. Nyt kuitenkin vesikäymäläkielto on ensimmäisen kerran jätetty Vihdissä tehdyssä ranta-asemakaavassa pois kaavamääräyksistä, tosin kaavassa kuitenkin sanotaan, että loma-asunnoissa tulee ensisijaisesti käyttää kompostoivaa tai vastaava käymälää. Ely-keskus valitti em. kaavasta, koska siinä ei ollut vesikäymäläkieltoa, mutta Helsingin hallinto-oikeus ei hyväksynyt valitusta ja päätös jäi voimaan. Nyt po. ranta-asemakaavan alueella noudatetaan kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä. Vihdin kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä rantarakentamisen osalta sanotaan: ”Ranta-alueilla vesikäymäläjätevedet on johdettava umpisäiliöön, mikäli jätevedet käsitellään lähempänä kuin 100 metriä vesistöä ja suosituksena mainitaan: Ranta-alueella on suositeltavaa rakentaa kuivakäymälä/kompostikäymälä.”

Poikkeamisluvan valmistelussa on todettu: ”Kun rakentaminen ja erityisesti rakennuspaikan vesihuolto toteutetaan tämän poikkeamispäätöksen ehtojen edellyttämällä tavalla, hanke ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, ja elinvoimajohtajan päätökseen on kirjattu ehtona, että kohteeseen voidaan toteuttaa vesikäymälä ainoastaan, jos vapaa-ajan asunto on liitettävissä Tervalammen (vesiosuuskunnan) vesi- ja viemäriverkostoon.” Viemäri on lähimmillä n. 900 m etäisyydellä ja edellyttäisi kiinteistökohtaista jätevedenpumpppaamaa. Poikkeamisluvan hakemuksen asemapiirroksessa uudisrakennus on sijoitettu 50 metrin etäisyydelle rantaviivasta ja jätevedet oli esitetty johdettavaksi umpikaivoon, jonka sijainti on n. 65 metrin etäisyydellä rannasta. Harmaat vedet esitettiin imeytettäväksi maahan n. 50 metrin etäisyydelle rannasta.

Tervalammelle laaditaan osayleiskaavaa, josta on tarkoitus tulla oikeusvaikutteinen. Kaavan valmisteluaineiston kartassa (luonnoksena nähtävillä 10.2.-18.3.2016) ei ollut jätevesien järjestämiseksi rantarakentamisen osalta määräyksiä. Nyt laaditaan osayleiskaavaehdotusta, eikä vielä tiedetä, millaiset jätevesimääräykset kaavaan sisällytetään, vai sisällytetäänkö ollenkaan, ja millaiset

Elinvoimalautakunta

§ 34

10.05.2022

määräykset kaavaan jää, kun se aikoinaan saa hyväksynnän.

Nyt hakija haluaisi sijoittaa loma-asuntoon alipaine-wc:n, joka vähentäisi huomattavasti jäteveden määrää ja näin ollen jätevesisäiliön tyhjennystarvetta.

Koska poikkeamispäätöksessä on ehtona, että vesikäymälä voidaan sijoittaa loma-asuntoon vain, jos jätevedet johdetaan Tervalammen (vesiosuuskunnan rakentamaan) viemäriin, voitiin päätöksestä hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Jos ehtoa ei olisi ollut, vesikäymälän sijoittaminen olisi ratkaistu jätevesijärjestelmän osalta loma-asunnon rakennusluvan yhteydessä. Loma-asunnon ollessa kyseessä ei voida katsoa olevan kohtuutonta toteuttaa käymälää, jollakin monista nykyisistä muista ympäristöystävällisistä ratkaisuista. Jos oikaisuvaatimus hyväksyttäisiin, niin samassa asemassa oleville muille Tervalammen rantakiinteistöille pitäisi voida suostua vesikäymälän toteuttamiseen. Kaavoitukselle tulee kuitenkin jättää ns. suunnitteluvaraa sille, miten osayleiskaavassa suhtaudutaan rantarakentamisen osalta jätehuollon järjestämiseen. Poikkeamisluvalla ei saa myöskään vaarantaa tai estää lain sisältövaatimukset täyttävän kaavan laatimista, jonka vuoksi poikkeamispäätökselle po. ehto on asetettu.

Valmistelija

Matti Hult, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 345

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää, että elinvoimajohtajan asiassa 30.3.2022 tekemää poikkeamispäätöstä, lupatunnus 2022-43, ei muuteta päätökseen sisältyvän ehdon osalta vesikäymälän sallimiseksi kiinteistöllä 927-445-1-362. Vesikäymälän salliminen yhdellä Tervalammen rantatonteista saattaisi vaikuttaa siihen, että myös muiden samassa asemassa olevien rantakiinteistöjen omistajille tulisi maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun periaatteen vuoksi sallia vesikäymälän sijoittaminen alueellaan. Hankkeen toteuttamien saattaisi siten vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista vesien suojelun kannalta, eikä toisaalta poikkeamisluvalla saisi vaarantaa tai estää lain sisältövaatimukset täyttävän kaavan laatimista. Kaavoitukselle pitää jättää lisäksi kaavoitusvaraa suunnitella alueiden käyttöä MRL:n säädösten mukaisesti - myös vesihuollon järjestämisen kannalta asiaa tutkien.

Käsittely

Varapuheenjohtaja Saario ehdottaa Terkomaan kannattamana, että asia jätetään pöydälle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi Saarion ehdotuksen yksimielisesti ja päätti jättää tämän asian pöydälle.

Oikaisuvaatimus elinvoimajohtajan 6.4.2022 tekemään kielteiseen poikkeamispäätökseen 2022-51 loma-asunnon rakentamiseksi kiinteistölle 927-445-3-431 Vihdin Tervalammelle

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 35

159/10.03.00.01/2022

Tausta

Kiinteistölle Tervapirtti (927-445-3-431) haettiin MRL 72.1 §:n rantarakentamisen säännöksistä poikkeamista loma-asunnon rakentamista varten. Kiinteistöllä on tällä hetkellä sauna, mutta kiinteistö ei ole rakennuspaikka.

Tervalammen alueen osayleiskaavan kaavaluonnos oli nähtävillä v. 2016 ja kaavaehdotusta laaditaan parhaillaan.

Kielteisen päätöksen perusteluna oli: *Kun huomioidaan Tervalammen rantaan sijoittuvilla kiinteistöillä jo tapahtunut tiivis ja verrattain korkeaan rantaviivamitoitukseen johtanut rakentaminen, poikkeamishakemuksessa esitetyn hankkeen sijoittuminen selvästi erilleen muusta Tervalammen rantaan sijoittuvasta vapaa-ajan asunnoista ja omakotitaloista koostuvasta rakennuskannasta sekä hankkeen sijoittuminen vireillä olevan Tervalammen osayleiskaavan maa- ja metsätalousalueelle, voidaan poikkeamishakemuksen mukaisen rakentamisen katsoa aiheuttavan MRL 171.2 §:n 1 kohdan mukaista haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Rakentamisen mahdollisuudet kiinteistön alueella tulee ratkaista osayleiskaavalla.*

Kyseessä on entisen Helsingin kaupungin Tervalammen työlaitoksen vanha saunaranta, jossa sijaitsee vuonna 1991 rakennettu n. 104 k-m²:n suuruinen saunarakennus. Hakijan kiinteistö on muodostettu erottamalla määräala, jolla saunarakennus sijaitsee, kiinteistöstä Eriksberg vuonna 2021. Kiinteistötoimituksella ei voitu muodostaa rakennuspaikkaa, koska alueella oli vain saunarakennus.

Oikaisuvaatimus ja sen perustelut

Anomme muutosta tähän päätökseen. Perusteluna esitämme:

1. Kielteinen päätös perustuu MRL 171 §:n määräykseen, jonka mukaan poikkeamaa ei saa myöntää, jos se aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Käsityksemme on, että poikkeusluvan myöntäminen ei aiheuta mitään edellä mainituista haitoista.
2. Rakentamisesta ei aiheudu maisemallista tai luontoarvoihin kohdistuvaa haittaa.
3. Tontin koko on 12 000 m² ja sillä on omaa rantaviivaa 300 m. Mielestämme loma-asunnon estäminen, omistamallamme tontille on vastoin ranta-alueiden omistajien tasapuolista kohtelua.
4. Kunnallistekniset ratkaisut ovat määräysten mukaisia.
5. Tervalammen osayleiskaavaluonnoksen mukaan Vihdin kunta pitää

loma-asuntorakentamista kaava-alueelle suotavana

6. Tervapirtin kiinteistö ei ole ollut, eikä tule olemaan maa- tai metsätalouskäytössä. Kiinteistön sijainti vesistön ja pellon välissä suojelee Tervalammen vesistöä.

7. Kielteinen viranhaltijapäätös aiheuttaa tontin omistajille kohtuutonta, huomattavaa haittaa.

Valmistelijan vastine oikaisuvaatimukseen

Vastineet oikaisuvaatimuksen asiakohdittain:

- 1) Kun poiketaan MRL 72.1 §:n mukaisesta rannan suunnittelutarpeesta MR 171 §:n, MRL 136 ja MRL 116 ja MRL 73 §:n tarkoittamilla edellytyksillä, on kyse kaavoituksen korvaavasta yksittäisestä lupapäätöksestä. Tällöin tulee arvioida aiheuttaako hanke haittaa kaavoitukselle. Koska yleiskaavatyö on käynnissä, tätä edellytystä tulee pohtia tarkemmin kuin sellaisella alueella, jolla kaavoitus ei ole käynnissä. Kaavoitushaitan arvioinnissa on syytä ottaa huomioon myös alueelle jo tehty maankäytön suunnittelu. Osayleiskaavan luonnoksen kartalla hanke sijoittui maa- ja metsätalousalueelle ja maatalousalueelle. Koska hankkeen alueella jo silloin oli rakennettuna tavanomaista suurempi saunarakennus, jossa rakennusluvan mukaan on suuri oleskelutila, eikä aluetta kaavaluonnoksessa silti osoitettu rakennuspaikaksi, lienee maa- ja metsätalousalueen käyttötarkoitus alueen osalta ollut harkittu.

Kaavoitukselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle aiheutuvaa haittaa arvioidaan myös maaomistajien yhdenvertaisen kohtelun kautta. Tätä selvitetään sekä emäkiinteistön hajarakennusoikeuden, että rantaviivan pituuteen (ns. mitoitusrantaviiva) perustuvan emäkiinteistötarkastelun avulla. Onko emäkiinteistön alueella käyttämätöntä rannan rakennusoikeutta, ja jos on, voidaanko sitä käyttää hankkeen alueella. Rantarakentamisessa tulee kuitenkin myös ottaa huomioon emäkiinteistöä laajemmin vesistön (Tervalampi) rannoille jo rakennettujen kiinteistöjen määrä suhteessa järven ns. mitoitusrantaviivaan. Koska koko pienen järven rantaviivan mitoitusluku on jo jopa kaavoituksella yleisesti hyväksyttyä suurempi (yli 7 rp/mitoitusrantaviiva) ja vaikka emäkiinteistöllä rantaviivan perusteella rantarakennusoikeutta olisikin, niin poikkeamisluvalla ei saisi vaarantaa tai estää lain sisältövaatimukset täyttävän kaavan laatimista. Tässä tapauksessa emäkiinteistön vapaata rantaa varaavat kahden saunan alueet, yhteensä n. 80-100 m, joista toinen on nyt hakemuksen kiinteistön alueella. Lisäksi on korostettava sitä, että emäkiinteistötarkasteluun liittyvällä varovaisuusperiaatteella ja kaavoitusvaran jättämisellä pyritään varmistamaan, että yksittäisillä poikkeamispäätöksillä ei kavenneta ranta-alueitaan vielä

rakentamattomien maanomistajien oikeutta hyödyntää heille mahdollisesti vielä kuuluvaa rakennusoikeutta. Hanke sijoittuu lisäksi vireillä olevan Tervalammen osayleiskaavan alueella huomattavasti erillään muusta, pääosin Tervalammen länsi- ja etelärannoille sijoittuvasta, rakennuskannasta.

- 2) Rakentamisen aiheuttama maisemallinen haitta lienee vähäinen, sillä uudisrakennus on esitetty rakennettavaksi rantapuuston suojaan, ainakin osittain pellolle.
- 3) Uuden rakennuksen rakentaminen ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle edellyttää MRL 72.1 §:n mukaan MRL 171 §:n tarkoittamaa poikkeamislupaa. Maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun periaatetta tutkitaan mm. emäkiinteistö- ja rantaviivamitoituksella, kts. kohta 1.
Lisäksi, jos lupa myönnettäisiin loma-asunnolle, olisi vanha saunarakennus 34 m²:ä suurempi kuin mitä rakennusjärjestys sallii kiinteistön talous-/saunarakennuksille yhteensä (70 k-m²) ja yksittäiselle rakennukselle erikseen (40 k-m²) rantarakentamisen osalta, tämä edellyttäisi poikkeamista rakennusjärjestyksen 24 §:n määräyksestä, jota ei haettu alkuperäisellä luvalla, eikä sitä ollut tarpeen käsitellä, koska luvan muut poikkeamisen ehdot eivät täyttyneet.
- 4) Kiinteistön jätevesi oli tarkoitettu johdettavaksi entisen työlaitoksen piha-alueella olevaan viemäriin kiinteistökohtaisen pumppaamon avulla.
- 5) Tervalammen osayleiskaavan luonnoksessa ei esitetty yhtään loma-asunnon rakennuspaikkaa Tervalampi-järven rannoille, Huhmarjärven ja Poikkipuoliaisen rannoille on kaavaluonnoksessa esitetty loma-asutusta mutta valtaosa kaavassa esitetyistä rakennuspaikoista on omakotitaloille varattuja AO-korttelialueita.
- 6) Tervapirtin kiinteistön alue oli ennen lohkomista saunarantaa (n. 2000 m²) lukuun ottamatta maa- ja metsätalousaluetta. Se, että rannassa oli sauna Eriksbergin, yli 600 ha suuruisella kiinteistöllä, ei muodostanut saunarannasta omaa rakennuspaikkaa, ja toisaalta kun maanmittaustoimisto erotti puheena olevan määräalan Tervapirtti -nimiseksi kiinteistöksi, ei sekään muuttanut uuden kiinteistön statusta rakennuspaikaksi.
- 7) Koska määräalan ostaja ei ole ennen kiinteistökauppaa ja määräalan lohkomista selvittänyt, saako alueelle rakentaa loma-asunnon, niin siihen nähden ostaja ei ole turvannut rakentamismahdollisuuttaan

Elinvoimalautakunta

§ 35

10.05.2022

etukäteen. Olemassa olevan saunan koon (ja rakennuslupapiirroksen) perusteella voi hyvin kuvitella rakennusta käytettävän loma-asunnon tavoin, onhan se suurempi pinta-alaltaan kuin monet rantamökit yleensä ovat.

Oheismateriaali

Poikkeamispäätös, elinvoimajohtaja 2022-51
Oikaisuvaatimus, 20.4.2022
Hankkeen sijainnin osoittava kartta

Valmistelija

Matti Hult etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 0421 342

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää, että elinvoimajohtajan MRL 72.1 §:n tarkoittamasta rakennuskiellosta 6.4.2022 tekemää kielteistä MRL 171 §:n tarkoittamaa poikkeamispäätöstä loma-asunnon rakentamiseksi kiinteistölle Tervapirtti (927-445-3-431) Vihdin Tervalammella, ei muuteta.

Perustelut:

Hankkeen hyväksyminen saattaa aiheuttaa haittaa vireillä olevalle Tervalammen osayleiskaavoitukselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle, koska hanke sijoittuu kaavaluonnoksessa maa- ja metsätalousalueelle ja maatalousalueelle sekä huomattavalla tavalla erilleen muusta, pääosin Tervalammen länsi- ja etelärannoille sijoittuvasta, rakennuskannasta. Hakemuksen alueella oli kaavaluonnoksen laatimisen aikaan jo rakennettuna suuri saunarakennus, eikä aluetta silti kaavaluonnoksessa osoitettu rakennuspaikaksi, joten maa- ja metsätalousalueen käyttötarkoitus alueen osalta oli harkittu.

Alueiden käytön muuta järjestämistä selvitetään mm. maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun periaatteen toteutumisella. Rantarakentamisessa on otettava huomioon emäkiinteistöä laajemmin vesistön (Tervalampi) rannoille jo rakennettujen kiinteistöjen määrä suhteessa järven ns. mitoitusrantaviivaan. Koska koko pienen järven rantaviivan mitoitusluku on jo nyt tavanomaisesti hyväksyttyä suurempi (yli 7 rp/mitoitusrantaviiva) ja vaikka emäkiinteistöllä rantaviivan perusteella rantarakennusoikeutta onkin, niin poikkeamisluvalla ei saa vaarantaa tai estää lain sisältövaatimukset täyttävän kaavan laatimista. Emäkiinteistötarkasteluun liittyvällä varovaisuusperiaatteella ja kaavoitusvaran jättämisellä pyritään myös varmistamaan, että yksittäisillä poikkeamispäätöksillä ei kavenneta niiden maanomistajien, jotka eivät ranta-alueilleen vielä ole rakentaneet, oikeutta hyödyntää heille mahdollisesti kuuluvaa rakennusoikeutta.

Yllä selitetyn perusteella hanke ei täytä MRL 171 §:ssä tarkoitettuja poikkeamisen edellytyksiä.

Elinvoimalautakunta

§ 35

10.05.2022

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 17.5.2022.

Valvontapalveluiden puitejärjestely infrahankkeisiin

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 36

50/02.08/2022

Vihdin kunta pyysi valvontapalveluiden puitejärjestelystä infrahankkeisiin tarjouksia 23.3.2022 klo 12.00 mennessä. Tarjouksia pyydettiin avoimella menettelyllä eli kaikki halukkaat tarjoajat saivat antaa tarjouksensa. Hankintailmoitus on lähetetty Vihdin kunnan käyttämän sähköisen kilpailutusjärjestelmä Cloudian kautta 18.2.2022 julkaistavaksi HILMA - ilmoituskanavassa ja edelleen Euroopan unionin virallisen lehden täydennysosassa sekä TED - tietokannassa.

Hankinnan kohteena on Vihdin kunnan valvontapalveluiden hankinta kunnan infrahankkeisiin. Hankinnan kohde on kuvattu tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Tarjouspyynnön mukaan hankinnasta tullaan tekemään puitejärjestely kolmen toimittajan kanssa.

Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus seuraavasti:

Hinta, painoarvo 70 %

Laatu, painoarvo 30 %

Määräaikaan mennessä tarjouksia saapui yhdeksän kappaletta. Tarjoajista yksi ei täyttänyt tarjouspyynnössä asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Silvery Group Oy ei täytä vaatimusta RALA- pätevydestä infrastruktuurihankkeiden osalta, eikä se myöskään ole esittänyt RALA- pätevyyttä korvaavia referenssitietoja tarjouspyynnön ESPD- lomakkeella.

Sopimuskausi on kahden vuoden kestoinen ja hankintaan sisältyy erikseen päätettäessä kaksi yhden vuoden optiota.

Hankinta ylittää hankintalain mukaisen EU-kynnysarvon.

Saapuneiden tarjousten käsittelyvaiheita ovat seuraavat:

1) Tarjoajien soveltuvuuden arviointi: Osana arviointia tuli tarjoajien täyttää ESPD - lomake (European Single Procurement Document) eli yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja, joka on pakollinen EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa. ESPD- lomake on yritysten itse taloudellisesta asemastaan, valmiuksistaan ja soveltuvuudestaan julkiseen hankintamenettelyyn laatima selvitys. Toisena pakollisena osana EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa on tarjoajien soveltuvuuden

arvioinnissa rikosrekisteriotteiden pyytäminen valitulta toimittajalta/toimittajilta. Toimittaja(t) voi saada Oikeusrekisterikeskukselta rikosrekisteriotteet hankintamenettelyä varten henkilöistä, jotka ovat hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenenä tai käyttävät edustus-, päätös-, tai valvontavaltaa. Rikosrekisteriotteet vaaditaan hankintalain pakollisten poissulkemisperusteiden selvittämiseksi.

2) Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen: Tarjouskilpailusta tulee sulkea pois ne tarjoukset, jotka eivät ole tarjouspyynnön tai tarjousmenettelyn ehtojen mukaisia.

3) Tarjousten arviointi vertailuperusteiden mukaisesti: Tämä tapahtui Vihdin kunnan käyttämässä sähköisessä kilpailutusjärjestelmä Clouidiassa automaattisesti tätä hankintaa koskevien tarjousten osalta.

4) Hankintapäätöksen tekeminen: Vihdin kunnan hallintosäännön mukaisesti hankintapäätöksen Vihdin kunnan valvontapalveluiden puitejärjestelyyn tekee elinvoimalautakunta.

5) Hankintapäätöksen tiedoksianto: Hankintapäätös annetaan kaikille tarjoajille tiedoksi sähköisesti.

6) Hankintasopimuksen tekeminen: EU-kynnysarvot ylittävässä hankinnassa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen hankintapäätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

7) Jälki-ilmoituksen tekeminen: EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa vaaditaan jälki-ilmoituksen tekeminen, kun hankintasopimus on tehty. Jälki-ilmoitus tehdään sähköisesti HILMA:ssa eli julkisten hankintojen sähköisessä ilmoituskanavassa.

EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa tulee laatia erillinen hankintakertomus, elleivät vastaavat tiedot ilmene hankintapäätöksestä, jälki-ilmoituksesta tai muista hankinta-asiakirjoista.

Valmistelija

Jonas Lindgren, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4457

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää hylätä Silvery Group Oy:n tarjouksen, joka ei täyttänyt tarjoajien soveltuvuudelle asetettuja vaatimuksia.

Elinvoimalautakunta

§ 36

10.05.2022

Elinvoimalautakunta päättää kilpailutuksen perusteella valita Vihdin kunnan valvontapalveluiden toimittajiksi päätöksen liitteenä olevan vertailutaulukon mukaisesti kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneet yritykset Tamrap Oy, Rakennuttajatoimisto HTJ Oy ja Diopco Oy.

Mahdollisesta sopimuksen jatkamisesta enintään kahdella yhden vuoden kestäväällä optiokaudella päätetään erikseen tarjouspyynnön ja asiasta tehtävän sopimuksen mukaisesti.

Vihdin kuntaa sitova sopimus syntyy vasta kun erillinen kirjallinen hankintasopimus on molemmin puolin allekirjoitettu. Sopimus allekirjoitetaan aikaisintaan sen jälkeen, kun hankintalain EU-kynnysarvojen ylittävissä hankinnoissa edellyttämä hankintaa koskeva odotusaika on kulunut umpeen.

Lisäksi elinvoimalautakunta merkitsee tiedokseen, että EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa edellytettävän hankintakertomuksen edellyttämät tiedot sisältyvät hankintapäätökseen, myöhemmin tehtävään jälki-ilmoitukseen ja muihin hankinta-asiakirjoihin.

Päätös
Liitteet

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liite 3

vertailutaulukko

Elinvoimalautakunta

§ 8

11.01.2022

Elinvoimalautakunta

§ 37

10.05.2022

Vihdin kirkonkylän lähiliikuntapaikka, tekojääalue varauksen laajentamisen lisämääräraha**Kirkonkylän lähiliikuntapaikan puistosuunnitelman hyväksyminen**

155/10.03.01/2020

Kate 09.06.2020 § 36

Infra- ja tukipalveluiden tilapalvelun yksikkö on suunnitellut Kirkonkylän Kampuksen alueen konsulttipalveluna. Tähän sisältyi mm. lähiliikuntapaikka, josta kunnallistekniikka on laatinut puistosuunnitelman nähtäville. Lähiliikuntapaikka käsittää palloilukentän, yleisurheilukentän, tenniskentän, jääkiekkokaukalon sekä parkour- ja skeittialueet. Alue sijoittuu asemakaava-alueelle V40.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta on 15.4.2020 hyväksynyt lähiliikuntapaikkojen toteutusjärjestyksen: Palloilukentän kuivatus, palloilukenttä, jääkiekkokaukalo, Parkour-alue, skeittialue ja tenniskentän korjaus.

Puistosuunnitelmaehdotus on pidetty maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä Vihdin kunnan virastossa Asemantie 30:ssä, 1. kerroksessa sekä internet-osoitteessa: <http://www.vihti.fi/asuminen-ja-ymparisto/kadut-ja-tiet, ajankohtaista>, 14 päivän ajan, 18.5. - 1.6.2020 välisenä aikana.

Suunnitelmaehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Taloudelliset vaikutukset :

Kampus - lähiliikuntapaikat 2020 (kate 15.4.2020) yht. 1 730 000 euroa

Puiston rakentamisella ei ole ilmastostrategian kannalta merkitystä.

Liitteet

Kirkonkylän lähiliikuntapaikan puistosuunnitelma; asemapiirustus, kate 09062020

Valmistelija

Toni Keski-Lusa, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 4675 393

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Ehdotus

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää hyväksyä Kirkonkylän lähiliikuntapaikan puistosuunnitelman.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 11.01.2022 § 8

Infra- ja tukipalveluiden tilapalvelun yksikkö on suunnitellut Kirkonkylän Kampuksen alueen konsulttipalveluna. Tähän sisältyi mm. lähiliikuntapaikka, josta

Elinvoimalautakunta

§ 8

11.01.2022

Elinvoimalautakunta

§ 37

10.05.2022

kunnallistekniikka on laatinut puistosuunnitelman nähtäville. Lähiliikuntapaikka käsittää palloilukentän, yleisurheilukentän, tenniskentän, jääkiekkokaukalon sekä parkour- ja skeittialueet. Alue sijoittuu asemakaava-alueelle V40. Tämä suunnitelma hyväksyttiin nähtävillä olon jälkeen Kaavoitus- ja teknisessä lautakunnassa 9.6.2020.

Alueen toteutussuunnittelu päästiin erilaisten vaiheiden jälkeen aloittamaan helmikuussa 2021, mutta suunnittelun alussa todettiin aiemman suunnitelman olevan puutteellinen, jonka vuoksi yleissuunnitteluvaihe jouduttiin käynnistämään uudelleen. Aiemmasta suunnitelmasta puuttui alueen ylläpitoon vaadittavat tilat kokonaan. Suunnittelu oli tilaajasta johtuen pysähdyksissä useita kuukausia ja suunnittelu käynnistettiin uudelleen elokuussa 2021. Vihdin lähiliikunta-alueen puistosuunnitelman (yleissuunnitelma) päivitys on valmistunut 12.11.2021.

Viiveestä johtuen lähiliikunta-alueen toteutusjärjestys on hieman muuttunut siten, että Parkour-alueen rakentaminen alkaa keväällä 2022, muuten toteuttamisjärjestykseen ei ole tulossa muutosta. Myös osallistuvan budjetoinnin sekä aktiivisen kuntalaispalautteen myötä alueelle on tullut myös aiemmasta suunnittelusta poiketen, mutta alkuperäistä hankesuunnitelmaa noudattaen, ulkokuntoilualue. Sen rakentaminen on aloitettu loppuvuodesta 2021 ja se toteutetaan tenniskentän läheisyyteen. Rakentaminen saadaan loppuun ulkokuntoilualueen osalta keväällä 2022.

Puistosuunnitelmaehdotus on pidetty maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä Vihdin kunnan virastossa Asemantie 30:ssä, 1. kerroksessa sekä internet-osoitteessa: <http://www.vihti.fi/asuminen-ja-ymparisto/kadut-ja-tiet>, ajankohtaista, 14 päivän ajan, 20.12.2021 - 3.1.2022 välisenä aikana.

Suunnitelmaan on jätetty kaksi (2) muistutusta: Eläkeliiton Vihdin yhdistys ry:n muistutus sekä Vihdin Tempo ry:n, Vihdin Laituri- ja Veneyhdistys ry:n, SuurVihdin kiltä ja Vihdin Kalastusseura ry:n muistutus.

Muistutusten sisältö ei aiheuta puistosuunnitelmaan muutoksia. Erityisesti Vihdin Tempo ry:n & co muistutuksen sisältö painottuu erityisesti palloilukentän teknisiin ominaisuuksiin, jotka ratkaistaan toteutussuunnitelmavaiheessa. Muistutuksessa on myös osia liittyen yhteistoimintaan ja tähän liittyen Vihdin kunnan ja järjestöjen välille tulisi järjestää erillinen neuvottelu asiaan liittyen. Muistutuksessa on lisäksi osia, jotka eivät kosketa tätä suunnitelmaa, mutta asiat otetaan muussa suunnittelussa huomioon.

Eläkeliiton muistutuksessa otetaan kantaa, että ikäihmisten liikkuminen pitää huomioida ja toivotaan mm. Mölkyn pelaamiseen soveltuvaa kenttää. Suunnittelussa on osoitettu hiekkakenttä, jonka koko on noin 15 m x 20 m, jossa onnistuu Mölkyn pelaaminen useammalla peliryhmällä. Muistutuksessa on lisäksi mainittu, että alueelle tarvitaan taukokatos, jossa on penkkejä ja pöytä. Jatkosuunnittelussa tämä asia otetaan huomioon ja hiekkapelikentän läheisyyteen pyritään sellainen toteuttamaan.

Elinvoimalautakunta

§ 8

11.01.2022

Elinvoimalautakunta

§ 37

10.05.2022

Uuden puistosuunnitelman kustannusarvio on noin 3,37 M€. Kustannusarvio ei ota huomioon alueelle jo toteutettuja rakenteita. Kustannusarvio tarkentuu jatkosuunnittelun aikana.

Alueen rakentamisesta päätetään erikseen, kun toteutussuunnittelu valmistuu. Poikkeuksena tähän on jo rakennetut palloilukentän rakenteet sekä Parkour-alue, josta on toteutusurakka sovittu ja ulkokuntoilualue (osallistuvan budjetoinnin hanke), jonka rakentaminen on aloitettu.

Valmistelija

Toni Keski-Lusa, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 4675 393

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus

Vihdin kunnan Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Vihdin kirkonkylän lähiliikuntapaikan uuden puistosuunnitelman liitteineen.

Käsittely

Jäsen Saario ehdottaaTerkomaan kannattamana, että pohjaesityksen viimeiseksi kappaleeksi lisätään :

Puistosuunnitelmassa esitetyn jäädytettävän jääkiekkokaukalon lisäksi selvitetään jäähdytysputkiston laajentaminen kattamaan laajempi alue urheilukentästä sekä tämän tarkemmat kustannukset. Lisäksi selvitetään putkiston laajentamiseen mahdollisesti saatavissa oleva ulkopuolinen rahoitus.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti jäsen Saarion ehdottamalla lisäyksellä.

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 37
593/10.03.01.02/2021

Elinvoimalautakunta hyväksyi kirkonkylän koulukeskuksen lähiliikuntapaikkojen puistosuunnitelman 11.1.2022 §8. Päätöksessään lautakunta edellytti tekojäävarauksen laajentamisen mahdollisuuksien selvittämistä. Määrärahaa tekojäävarauksen laajentamiselle ei talousarviossa ole varattuna.

Tekojäävarauksen kylmäaineputket

Elinvoimalautakunta

§ 8

11.01.2022

Elinvoimalautakunta

§ 37

10.05.2022

Lautakunnan päättämän puistosuunnitelman mukaisesti tekojäävaraus sijoittuu samalle alueelle, jolle on tulossa tekonurmi. Vihkon kouluhankkeen yhteydessä hankittiin tulevaisuuden tekojäää varten jäähdytysputkisto kaukalon laajuudelle. Tekojäävarauksen laajennusta on selvitetty lautakunnan edellyttämällä tavalla. Mikäli putkistovaraus kaksinkertaistettaisiin, jolloin noin 2/3 tekonurmialueesta olisi varustettuna jäähdytysputkistolla, olisi laajennuksen putkiston hankinta- ja asennuskustannusarvio päivän hinnoilla noin 80 000 euroa ja vastaavasti koko kentän tekojäävarauksen toteuttamisen kustannusarvio jäähdytysputkiston osalta 160 000 euroa.

Tekojään edellyttämä muuntamokapasiteetti

Selvitysten perusteella nykyisen puistomuuntajan kapasiteetti mahdollistaa nykyisen Vihkon yhteydessä hankitun laajuuden toteuttamisen. Nykyisen muuntajan kokoa voidaan kasvattaa 1250 kVA:sta 1600 kVA:han. Tämä mahdollistaisi että noin 2/3 tekonurmialueesta olisi mahdollista olla tekojäänä ja olisi toteutettavissa nykyisen muuntamon laitteistoa laajentamalla. Muuntamon osalta laajennuksen kustannusarvio on päivän hinnoilla noin 110 000 euroa.

Mikäli koko tekonurmialue olisi tekojääaluetta olisi nykyinen puistomuuntamo uusittava 2000 kVA:n muutamoksi. Uuden muutamoon kustannukset liittymiseen olisivat päivän hinnoilla 200 000 – 300 000 euroa.

Vihkon hankepäätökseen sisältyy varaus kaukalon tekojääputkistolle. Jotta tekojää saataisi tuotantokuntoon, olisi lisäksi hankittava jäähdytyskoneisto – tekojäädytys kontti. Se ei sisälly Vihkon yhteydessä päätettyyn kustannusvaraukseen vaan on ollut ajatuksena hankkia mahdollisesti myöhemmin.

Laajempaan tekojääalueeseen varautumisen lisäkustannukset

Tekojääalueen laajentaminen edellyttäisi jäähdytysputkiston laajuuden kasvattamista. Jäähdytysputkistot on asennettava ennen tekonurmen asentamista, joten päätös siitä, laajennetaako tekojääaluetta on tehtävä nyt.

Tarkastelu on tehty niin, että laajennettava tekojäänosuus olisi joko 2/3 tai koko teknormen alue. Lisäksi on selvitetty millaisia muutoksia tarvittaisi puistomuuntamoon, mikäli tekojääjärjestelmä otetaan myöhemmin käyttöön.

Laajuuteen liittyvät välittömät rakennuskustannukset:

lajuus	putkisto	muuntaja	yhteensä
2/3 kentästä	80 000	110 000	190 000
koko kenttä	160 000	200 000 -300 000	360 000 – 460 000

Elinvoimalautakunta

§ 8

11.01.2022

Elinvoimalautakunta

§ 37

10.05.2022

Välitön lisämäärärahaatarve liittyy putkiston hankkimiseen.

Tekojäävarauksen käyttöönnotosta päätetään myöhemmin

Tekojäävarauksen käyttöönnotosta päätetään erikseen. Laajempi jäädytettävä alue edellyttää suurempitehoista muuntamoita sekä tehokkaampaa jäädytysyksikköä. Lisäksi tekojään ylläpito edellyttää jäädytyskoneen hankkimista ja hyväksytyssä puistosuunnitelmassa esitetyn huoltorakennuksen toteuttamista mm. jäädytyskoneen säilytystä varten.

Vihkon hankesuunnitelman mukaisen tekojääalueen jäädytyskojeiston kustannusarvio nyky hinnoin on noin 200 000 euroa.

Valmistelija

Anna-Maria Kivikangas, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5741 913

Esittelijä

Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

- 1) esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus esittää valtuustolle 100 000 euron lisämäärärahaa kirkonkylän lähiliikuntapaikan tekonurmen alle asennettavan tekojään edellyttämän jäädytysputkiston laajentamiseksi kattamaan noin 2/3 tekonurmikentästä.
- 2) että, tekonurmen suunnittelussa varaudutaan tekojääalueen toteuttamiseen Vihkon hankesuunnitelmaan laajempaan ja kilpailutuksessa varaudutaan optiona tekojään edellyttämien putkien asentamiseen noin kaksinkertaisessa laajuudessa Vihkon hankesuunnitelmaan verrattuna.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunnan talouden seuranta 2022

Elinvoimalautakunta 10.05.2022 § 38

128/02.02.02.00/2022

Kunnanvaltuusto on 8.11.2021 § 92 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2022. Kunnanhallitus on 20.12.2021 § 353 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen. Lautakunnat valvovat alaistaan toimintaa käyttösuunnitelma- ja investointiosan raportoinnilla ja lisäksi esittävät sanallisen selvityksen poikkeamien syistä sekä toimenpiteistä, joita poikkeamien hallitsemiseksi tarvitaan.

Talousarvio on käyttötalouden osalta sitova valtuustoon nähden toimielimittäin, kunnanhallitukseen nähden tulosalueittain, viranhaltijoihin sekä tulosalueen johtoon nähden yksiköittäin. Sitovana määrärahana on toimintakate. Investoinnit ovat sitovia toiminnoittain. Tähän tekee poikkeuksen maaomaisuuden myynti ja aineettoman käyttöomaisuuden myynti, joka on sitova menoperusteisesti, mutta sitovan menoperusteisen määrärahan laskennassa ei huomioida maankäyttösopimuksilla hankittu omaisuutta.

Valtuuston nähden sitova lautakunnan käyttötalouden toimintakate toteuma (sisäiset ja ulkoiset) on maaliskuun lopussa tasolla 13,3 %. Toimintatuottoja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt 8 108 305 eli 23,4 % ja toimintakuluja (sisäiset ja ulkoiset) on kertynyt -7 203 939 eli 25,8 %. Näistä ulkoisia toimintatuottoja on 2 208 868 € ja ulkoisia toimintakuluja -5 947 653 euroa.

Investointien toteuma on 3,6 milj. euroa eli 12,4 %. Investoinneille on ominaista, että niiden toteuma-aste on vuoden ensimmäisellä neljänneksellä matala.

Polttoaineen hinnat ovat toteutuneet huomattavasti talousarviossa esitettyä korkeammalla hinnalla. Samoin rakennusmateriaalien hinnat ovat nousseet merkittävästi. Kevättalven runsaat lumisateet ovat nostaneet aurauksen ja liukkaudentorjunnan kustannuksia talousarviossa suunnitelluista.

Valmistelija

Petra Ståhl, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256
Matti Kokkinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, 0440 421 347

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl
Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää merkitä tiedoksi talouden seurannan aikaväliltä 1.1.-31.3.2022.

Elinvoimalautakunta

§ 38

10.05.2022

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 28, § 33, § 34, § 38

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n nojalla tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30, § 31**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Vihdin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Vihdin Elinvoimalautakunta

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköposti: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattoina klo 8.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua
- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä Vihdin kunnan kirjaamoon, osoitteeseen:

Muutoksenhaku virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevassa asiassa

Jos viranhaltijalla tai työntekijällä on oikeus saattaa päätös työtuomioistuimen tutkittavaksi, siitä ei voi tehdä oikaisuvaatimusta.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on 16.5.2022 viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 32**Muutoksenhaku hankinta-asioissa, hankintaoikaisu
Erityisalat****Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus**

Hankintaoikaisuohje Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, jäljempänä erityisalojen hankintalaki) 123 §:n mukaan hankintayksikön päätöksen poistamiseen ja muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun peruuttamiseen sekä asian uudelleen ratkaisemiseen sovelletaan, mitä hankintaoikaisusta julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 132–135 §:ssä säädetään.

Hankintalain 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu käyttäen sähköistä tiedoksiantoa hankintalain 127 §:n mukaisesti ehdokkaan ja tarjoajan on katsottu saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin asiakirjat sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin (laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista).

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun asianomainen pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle osoitteeseen:

Vihdin elinvoimalautakunta
Kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela
käyntiosoite: Asemantie 30, 03100 Nummela.
sähköposti: kunnanvirasto@vihti.fi

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on 16.5.2022 viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 35**Hallintovalitus julkipanon jälkeen, Elinvoimalautakunta****Päätöksen antopäivä: 17.5.2022****Valitusviranomainen ja valitusaika**

Helsingin hallinto-oikeus 30 päivää

Valitusaika alkaa päätöksen antopäivästä sitä päivää kuitenkin lukuun ottamatta.

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan ja kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan ja asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamoon, osoitteeseen Radanrakenta-jantie 5, 00520 Helsinki, **27.12.2021 alkaen** osoite on Sörnäistenkatu1, 00580 Helsinki. Valitus voidaan toimittaa myös sähköpostina osoitteeseen: helsinki.hao@oikeus.fi Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tiedoksianto asianosaiselle

Lupapäätös on annettu julkipanon jälkeen ja sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun päätös on annettu.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköpostin: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattoina klo 8.00 – 14.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 36**Yleinen hankintaoikaisuohje valitusosoitus**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

hankintayksikkö: Vihdin kunta Elinvoimalautakunta

PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite Asemantie 30, 03100 Nummela

sähköposti kunnanvirasto@vihti.fi

Vihdin kunnanviraston aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 08.00 – 15.30 sekä perjantaina ja arkipyhien aattona klo 08.00 – 14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettamisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusajakaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinemaksulais-
sa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus

Sörnäistenkatu 1

00580 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 37**Hallintovalitus****Valitusoikeus ja valitusperuste**

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana, tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

postiosoite: Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, **27.12.2021 alkaen** osoite on Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki.

sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

puhelinnumero: 029 564 2000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmän muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §).

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköpostin: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattoina klo 8.00 – 14.00.