

Kunnanvaltuusto

Aika 09.05.2022 klo 18:30 - 19:29

Paikka Vihdin lukion auditorio, Hiidenvedentie 3 sekä Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 19	Kaava V43, Pappilan asemakaavamuutos /hyväksyminen	4
§ 20	Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksen päivittäminen	16
§ 21	Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksen päivittäminen	22
§ 22	Vihdin kunnan talousarvio 2022 talousarviomuutos / Tilapalvelu, Lisämäärärahaesitys Kuoppanummen koulukeskuksen keittiön peruskorjaukseen	27
§ 23	Vihdin kuntastrategia vuosille 2022-2025	29
§ 24	Valtuustoaloitteet	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Viljanen Eerikki	puheenjohtaja	
	Jokinen Antti	1.varapuheenjohtaja	etäyhteydellä
	Pulkkinen Pentti	2.varapuheenjohtaja	
	Aronen Erkki	jäsen	etäyhteydellä
	Granlund Samppa	jäsen	
	Haapala Tiina	jäsen	
	Hacklin Markku	jäsen	
	Hampori Harri	jäsen	etäyhteydellä
	Hatanpää Olli Pekka	jäsen	etäyhteydellä
	Hiila Eeva	jäsen	
	Hynnälä Jarmo	jäsen	
	Jussila Noora	jäsen	
	Kairajärvi Joonas	jäsen	
	Karjala Jarmo	jäsen	
	Kärpijoki Essi	jäsen	etäyhteydellä
	Laitinen Veli-Matti	jäsen	
	Lasanen Mikko	jäsen	
	Lehtiranta Petri	jäsen	
	Leino Teemu	jäsen	etäyhteydellä
	Lindfors Petteri	jäsen	
	Mali Satu	jäsen	etäyhteydellä
	Mattila Terhi	jäsen	etäyhteydellä
	Metsäkivi Sari	jäsen	etäyhteydellä
	Nevantausta Hanna	jäsen	etäyhteydellä
	Nieminen Heidi	jäsen	
	Pietilä Markku	jäsen	
	Pursiainen Leevi	jäsen	
	Rajajärvi Anu	jäsen	
	Saario Pasi	jäsen	
	Salonen Pasi	jäsen	
	Silvasti Silja	jäsen	etäyhteydellä
	Sundberg Tuija	jäsen	etäyhteydellä
	Terkomaa Leila	jäsen	
	Tuomisto Netta	jäsen	
	Uusitalo Arja	jäsen	etäyhteydellä
	Viherkanto Kai	jäsen	etäyhteydellä
	Viherkanto Kari	jäsen	etäyhteydellä
	Välimaa Ida	jäsen	
	Åhlgren Päivi	jäsen	etäyhteydellä
	Lehikoinen Anita	varajäsen	etäyhteydellä
	Purje Teemu	varajäsen	
	Saario Kimmo	varajäsen	etäyhteydellä
	Uusitalo Juha	varajäsen	
	Erkki Eerola	kunnanjohtaja	
	Noora Nordberg	pöytäkirjanpitäjä	
	Mari Haapanen	sivistys- ja hyvinvointijohtaja	etäyhteydellä

Matti Kokkinen
Päivi Pohjola
Petra Ståhl

tekninen johtaja
henkilöstöjohtaja
elinvoimajohtaja

etäyhteydellä
etäyhteydellä
etäyhteydellä

Poissa Ikonen Olli
Noro Tiina
Seppälä Heidi
Örnberg Jarno
Jere Laine

Allekirjoitukset

Eerikki Viljanen
puheenjohtaja

Noora Nordberg
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

19 - 24

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanvirasto asianhallintayksikkö ma 16.5.2022 klo 13.00-14.00

Jarmo Hynnälä
pöytäkirjantarkastaja

Samppa Granlund
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan yleisessä tietoverkossa 16.5.2022

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 19	09.05.2022

Kaava V43, Pappilan asemakaavamuutos /hyväksyminen**Kaava V 43, Pappilan asemakaavamuutos/valmisteluaineisto**

97/10.02.03/2016

Kate 13.04.2016 § 30

Kaavoituspäätös

Kaavatyö sisältyy kunnanvaltuuston 9.11.2015 § 49 hyväksymään kaavoitusohjelmaan vuodelle 2016. Kaavamuutostyö on käynnistetty maanomistajan aloitteesta (Vihdin seurakunta).

Kaavoitustilanne

Uudenmaan kokonaismaakuntakaava on vahvistettu ympäristöministeriössä 8.11.2006, 1. vaihemaakuntakaava 22.6.2010, 2. vaihemaakuntakaava 30.10.2014 ja 3. vaihemaakuntakaava 14.12.2014. Maakuntakaavoissa suunnittelualueelle on osoitettu taajamatoimintojen aluetta ja kirkonkylän keskusta-alue on osoitettu punaisella neliöllä sekä kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeänä alueena.

Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleis- tai osayleiskaavaa. Suunnittelualue on kokonaisuudessaan asemakaavoitettu. Asemakaavamuutoksella tutkitaan voimassa olevien asemakaavojen ajanmukaisuus ja päivitetään kaavaa tarpeellisilta osin vastaamaan nykypäivän tarpeita ja vaatimuksia.

Kaavan laatimisen tarkoitus ja tavoite

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on tutkia Pappilan alueelle sijoittuvan käyttämättömän rakennusoikeuden siirtomahdollisuuksia. Samassa yhteydessä tarkistetaan myös muilta osin alueella voimassa olevien kaavojen ajanmukaisuus. Tavoitteena on parantaa rakennusoikeuden toteuttamismahdollisuuksia. Tämän lisäksi kaavamuutoksen tavoitteena on turvata riittävät virkistysmahdollisuudet alueen asukkaiden tarpeisiin sekä toimivat virkistysyhteydet alueella ja sen lähiympäristössä.

Kaavamuutoksen yhteydessä voidaan tarkistaa mahdollisia ristiriitaisuuksia kaava- ja kiinteistörajojen välillä.

Lisäksi tavoitteena on edistää edelleen rakennusperinnön säilymistä kaavamuutosalueella.

Kaavoitusprosessin vaihe

Asemakaavoitus on aloitettu laatimalla MRL 63 §:n tarkoittama osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Liitteet

kaava V 43, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 19	09.05.2022

Valmistelija	Miia Perätalo, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0440 421 345
Esittelijä	kaavoituspäällikkö
Ehdotus	Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka koskee Vihdin kirkonkylän Pappilan alueelle laadittavaa asemakaavan muutosta, kaava V 43, ja kuuluttaa asemakaavan vireille.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Paavo Säiläkivi poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kate 02.11.2016 § 83

Kaavoitusprosessin vaihe

Pappilan asemakaavan muutostyötä on jatkettu laatimalla aluetta koskeva perusselvitykset ja tavoitteet -raportti.

Suunnittelualue

Kaavamuutosalue sisältää Pappilan asemakaavan mukaisen rakennuspaikan, sen eteläpuolella sijaitsevan rivitalokorttelin sekä Parkinmäen noin 7700 m²:n lähivirkistysalueen. Alue on alustavasti rajattu koskemaan sellaista aluetta, jolla kiinteistöjaotus ei vastaa voimassa olevaa asemakaavaa. Suunnittelualue rajautuu alustavasti etelässä Karjalantiehen, pohjoisessa Parkinmäentiehen ja Pappilanpellon kouluun, lännessä Parkintien varren rakennetun rivitalokiinteistön ja lähivirkistysalueen rajaan sekä idässä Pappilanmäen lähivirkistysalueeseen.

Suunnittelualue on alustavan rajauksen mukaan pinta-alaltaan noin 3 ha. Kaavamuutos koskee kaavojen V 10 ja V 20 mukaisia korttelin 15 rakennuspaikkoja 1 ja 2 sekä lähivirkistysalueita.

Suunnittelun tavoitteet

Maankäyttö- ja rakennuslain 24 §:n mukaan alueidenkäytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta. Valtakunnallisissa alueidenkäyttötavoitteissa painotetaan mm. olemassa olevien rakenteiden ja keskusten hyödyntämistä ja kehittämistä, mikä edesauttaa kestävästä yhdyskuntarakenteen muodostumista.

Oikeusvaikutteisen yleiskaavan puuttumisen vuoksi kaavatyön yhteydessä on otettava huomioon asemakaavan sisältövaatimusten (MRL 54 §) ohella myös yleiskaavan sisältövaatimukset (MRL 39 §).

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 19	09.05.2022

Tavoitteena on laatia asemakaava siten, että se tukee Vihdin kunnan ilmastostrategian 2010-2020:n mukaisia tavoitteita.

Kaavamuutostyön pääasiallisena tavoitteena on tarkistaa alueella voimassa olevien asemakaavojen ajanmukaisuus ja päivittää kaavaa vastaamaan nykyisiä tarpeita. Asemakaavan muutostyössä huomioidaan alueen merkittävä kulttuuriympäristö ja muinaismuistokohde ja tutkitaan kaavaratkaisua, joka nykyistä paremmin edistää em. arvojen suojelemista koskevia tavoitteita. Kaavamuutoksen tavoitteena on turvata riittävät virkistysmahdollisuudet alueen asukkaiden tarpeisiin sekä toimivat virkistysyhteydet alueella ja sen lähiympäristössä. Kaavamuutoksen yhteydessä voidaan tarkistaa mahdollisia ristiriitaisuuksia kaava- ja kiinteistörajojen välillä.

Vihdin seurakunnan tavoitteena on tutkia Pappilan alueelle sijoittuvan käyttämättömän rakennusoikeuden siirtomahdollisuuksia.

Oheismateriaali	om: kaava V 43, perusselvitykset ja tavoitteet -raportti
Valmistelija	Miia Perätalo, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0440 421 345
Esittelijä	kaavoituspäällikkö
Ehdotus	Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää: 1) merkitä tiedoksi Pappilan asemakaavamuutoksen, kaava V 43, kate om, perusselvitykset ja tavoitteet -raportin ja, 2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy kaavalle V 43 asetetut tavoitteet.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 14.11.2016 § 188

Liitteet	Perusselvitykset ja tavoitteet -raportti
Valmistelija	Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavalle V 43 asetetut tavoitteet.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kate 20.09.2017 § 61

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 19	09.05.2022

Kaavoitusprosessin vaihe

Kaavamuutostyötä on jatkettu laatimalla kaavan valmisteluaineisto MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisen vuorovaikutusprosessin käymiseksi.

Kaavan valmisteluaineisto

Alueelle on laadittu yksi kaavaluonnoskartta määräyksineen. Luonnoskartassa on esitetty Pappilan rakennuspaikan muutos käyttötarkoitukseltaan Pappilan toimintaa paremmin kuvaavaksi. Kyseiseltä rakennuspaikalta on kaavaluonnoksessa poistettu 1000 k-m²:ä käyttämätöntä pientalojen rakennusoikeutta. Sen sijaan uutta asuin- ja erillispientalojen rakennusoikeutta on osoitettu kaavamuutosalueella Karjalantien, Parkinmäentien ja Lukkarinkujan varsille.

Kaavamuutoksella ei ole esitetty muodostettavan uusia katulinjauksia, vaan esitetyt rakennuspaikat sijoittuvat olemassa olevien ja toteutettujen kaavakatujen varsille.

Asemakaavan muutoksella muodostuu osa korttelia 15 (Pappilan rakennuspaikka sekä uusi asuinpienalojen rakennuspaikka Lukkarinkujan varrella), kortteli 31 (kaksi uutta erillispientalojen rakennuspaikkaa Parkinmäentien varrella) sekä kortteli 32 (sisältää olemassa olevan rivitalotontin Karjalantien varrella sekä sen länsipuolelle sijoitetun uuden asuinpienalojen rakennuspaikan).

Kaavamuutoksella lähivirkistysalueiden pinta-alat pienenevät verrattuna voimassa oleviin asemakaavoihin, mutta yhteys niiden välillä vahvistuu asemakaavamuutoksen myötä.

Kaavataloudellinen tarkastelu

Ennen kaavan hyväksymistä alueen maanomistajan ja kunnan kesken laaditaan maankäyttösopimus, jossa sovitaan alueen suunnittelun ja toteuttamisen kustannustenjaosta.

Alueen kunnallistekniikka on valmiina, mutta alueelle sijoittuva toiminta tuottaa kunnalle välillisesti tuloja mm. verotuloina.

Kaavan vaikutukset kunnan ilmastostrategian toteutumiseen

Kunnan ilmastostrategian tavoitteena on vähentää kasvihuonekaasupäästöjä ainakin 20 % vuoden 1990 tasosta vuoteen 2020 mennessä. Kaavan valmisteluaineisto tukee ilmastostrategian tavoitteita tiivistämällä yhdyskuntarakennetta.

Oheismateriaali

Valmisteluaineiston selostus liitteineen, päivätty 20.9.2017
Valmisteluaineiston kaavamuutostietoa määräyksineen, päivätty 20.9.2017

Valmistelija

Miia Ketonen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0440 421 345

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 19	09.05.2022

Esittelijä kaavoituspäällikkö

Ehdotus Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää:

- 1) hyväksyä Vihdin kirkonkylän taajamaan laaditun Pappilan asemakaavamuutoksen (V 43) valmisteluaineiston, kate om, asetettavaksi nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisen vuorovaikutusprosessin käymiseksi, ja
- 2) pyytää lausunnot valmisteluaineistosta seuraavilta tahoilta:
 - Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (liikenne ja infrastruktuuri sekä ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueet)
 - Uudenmaan liitto
 - Liikennevirasto
 - Museovirasto
 - Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo
 - Vihdin Vesi
 - Fingrid Oyj
 - Caruna Oy
 - Gasum Oy
 - Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
 - Lohjan kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunnan ympäristöterveysjaosto
 - Rosk'n Roll Oy Ab
 - kunnan rakennusvalvonta
 - kunnan ympäristövalvonta
 - kunnan kunnallistekniikka
 - kunnan mittaustoimi
 - kunnan tilapalvelu
 - kunnan museotoimi
 - SuurVihdin Kilta ry
 - Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry
 - Vihdin yrittäjät ry
 - Vihti-Seura ry
 - Vihdin omakotiyhdistys ry
 - Vihdin luonto ry
 - vammaisneuvosto
 - vanhusneuvosto

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jäsen Markku Pietilä poistui yhteisöjäävinä tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 19	09.05.2022

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta 20.04.2021 § 29

Kaavoitusprosessin vaihe

Kaavan valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 18.10. – 16.11.2017 välisen ajan. Nähtävilläoloaikana kaavamuutoksesta saatiin 12 lausuntoa ja yksi mielipide. Saatu palaute on otettu huomioon kaavaehdotuksen laadinnassa. Suunnittelun edetessä maanomistajan edustajan kanssa on käyty keskusteluita Vihdin seurakuntakeskuksen mahdollisista kaavamuutostarpeista, mutta kyseinen kokonaisuus on päätetty jättää kaavan V43 ulkopuolelle.

Kaavamuutos on edennyt ehdotusvaiheeseen, jossa kaava-aineisto on tarkoitus asettaa julkisesti nähtäville (MRL 65 § ja MRA 27 §) ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Kaavaehdotus

Asemakaavan ehdotuksessa esitetään suunnittelualueen maankäytön osittainen muutos nykyistä tiiviimmäksi asuinalueeksi. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 5,5 ha, ja se on pääosin Vihdin seurakunnan omistuksessa. Kaavaehdotuksessa on esitetty kaksi täysin uutta asuinpientalojen rakennuspaikkaa, joiden sijoittelussa on tukeuduttu olemassa olevaan alueen katuverkostoon. Kaavan valmisteluvaiheen jälkeen suunnittelualueeseen on sisällytetty myös kaksi rakennettua kiinteistöä Lukkarikujan varrelta, jotta kaavamuutoksella olisi mahdollista päivittää tonttijako voimassa olevan tilanteen mukaiseksi ja tutkia mahdollisuudet maa-alueen liittämiseksi toiseen asuin-kiinteistöön.

Palautteen perusteella kaavaehdotusvaiheessa ratkaisusta on poistettu valmisteluaineistossa esitetty erillispientalojen korttelialue Parkinmäentien varrelta.

Karjalantieltä on osoitettu uusi ajoyhteys Pappilan alueelle.

Kaavamääräykset ovat täydentyneet valmisteluvaiheen jälkeen koskien mm. kulttuuriympäristön suojelemista, uudisrakentamisen toteutustapaa sekä hulevesien käsittelyä.

Kaavan vaikutukset

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 19	09.05.2022

Kaavaehdotuksen mukainen rakentaminen tiivistää yhdyskuntarakennetta Vihdin kirkonkylän ydinalueilla, mikä on sekä valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden että ilmastotavoitteiden mukaista.

Ennen kaavan hyväksymistä alueen maanomistajan ja kunnan kesken laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus, jossa sovitaan alueen suunnittelun ja toteuttamisen kustannustenjaosta.

Alueen kunnallistekniikka on pääosin valmiina, mutta kunnallisteknisen vesihuoltoverkoston liityntäpisteitä on todennäköisesti tuotava nykyistä lähemmäs uusia rakennuspaikkoja. Alueen rakentuminen tuottaa kunnalle välillisesti tuloja mm. verotuloina.

Valmistelija	Miia Ketonen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1345
Esittelijä	Elinvoimajohtaja
Ehdotus	Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättäisi

1)	hyväksyä asemakaavamuutosehdotuksen (päivätty 20.4.2021), kaava V43, asetettavaksi julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi ja
2)	pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta: - Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (liikenne ja infrastruktuuri sekä ympäristö ja luonnonvarat - vastuualueet) - Uudenmaan liitto - Museovirasto - Länsi-Uudenmaan museo - Caruna Oy - Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos - Lohjan kaupungin vetovoimalautakunnan ympäristöterveysjaosto - Rosk'n Roll Oy Ab - SuurVihdin Kilta ry - Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry - Vihdin yrittäjät ry - Vihti-Seura ry

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 19	09.05.2022

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">- Vihdin omakotiyhdistys ry- Vihdin luonto ry- Vihdin Vesi- kunnan rakennusvalvonta- kunnan ympäristövalvonta- kunnan kunnallistekniikka- kunnan mittaustoimi- kunnan tilapalvelu- kunnan museotoimi- vammaisneuvosto- vanhusneuvosto- nuorisovaltuusto |
|--|

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jäsen Pietilä poistui yhteisöjäävinä tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus 26.04.2021 § 94

Valmistelija

Miia Ketonen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1345

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä asemakaavamuutosehdotuksen (päivätty 20.4.2021), kaava V43 ja asettaa sen julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi sekä
- 2) pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:
 - Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (liikenne ja infrastruktuuri sekä ympäristö ja luonnonvarat - vastuualueet)
 - Uudenmaan liitto
 - Museovirasto

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 19	09.05.2022

- Länsi-Uudenmaan museo
- Caruna Oy
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Lohjan kaupungin vetovoimalautakunnan ympäristöterveysjaosto
- Rosk'n Roll Oy Ab
- SuurVihdin Kilta ry
- Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry
- Vihdin yrittäjät ry
- Vihti-Seura ry
- Vihdin omakotiyhdistys ry
- Vihdin luonto ry
- Vihdin Vesi
- kunnan rakennusvalvonta
- kunnan ympäristövalvonta
- kunnan kunnallistekniikka
- kunnan mittaukset
- kunnan tilapalvelu
- kunnan museotoimi
- vammaisneuvosto
- vanhusneuvosto
- nuorisovaltuusto

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 08.03.2022 § 16

Kaavoitusprosessin vaihe

Pappilan asemakaavan muutos on ollut MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisessa tarkoituksessa julkisesti nähtävillä 12.5. – 10.6.2021. Asemakaavasta on saatu 10 pyydettyä lausuntoa sekä 9 muistutusta. Niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksen liitteenä 5.

Asemakaavamuutos

Kaavamuutoksessa on esitetty kaksi täysin uutta asuinpienalojen rakennuspaikkaa, joiden sijoittelussa on tukeuduttu olemassa olevaan alueen katuverkostoon. Lisäksi asemakaavan rajaukseen sisältyy toteutuneita korttelialueita ja rakennuspaikkoja, joiden osalta asemakaavaa on päivitetty vastaamaan nykyistä tarvetta ja muutoin toteutuneita olosuhteita. Pappilanmäen laaja ja aktiivisessa käytössä oleva

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 19	09.05.2022

virkistysalue on pyritty säilyttämään yhtenäisenä ja mahdollisimman laajana täydennysrakentamisesta huolimatta.

Kaavan vaikutukset

Kaavamuutoksessa osoitettu rakentaminen tiivistää yhdyskuntarakennetta Vihdin kirkonkylän ydinalueilla, mikä on sekä valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden että ilmastotavoitteiden mukaista.

Ennen kaavan hyväksymistä alueen maanomistajan ja kunnan kesken laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus, jossa sovitaan alueen suunnittelun ja toteuttamisen kustannustenjaosta.

Alueen kunnallistekniikka on pääosin valmiina, mutta kunnallisteknisen vesihuoltoverkoston liityntäpisteitä on todennäköisesti tuotava nykyistä lähemmäs uusia rakennuspaikkoja. Alueen rakentuminen tuottaa kunnalle välillisesti tuloja mm. verotuloina.

Valmistelija Tarja Johansson, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1171

Esittelijä Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättää

- 1) hyväksyä kaavan V43, Pappilan asemakaavamuutoksen (päivätty 8.3.2022), kaavaehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin annetut vastineet,
- 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä asemakaavamuutoksen V43, Pappilan asemakaava (päivätty 8.3.2022).

Päätös Elinvoimalautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että se päättää

- 1) hyväksyä kaavan V43, Pappilan asemakaavamuutoksen (päivätty 8.3.2022), kaavaehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin annetut vastineet,
- 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä asemakaavamuutoksen V43, Pappilan asemakaava (päivätty 8.3.2022).

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 19	09.05.2022

Kaavaa on tarkistettu elinvoimalautakunnan kokouksen jälkeen ELY:n yhteydenoton perusteella siten, että alueella oleva vaahteraesiintymä on merkitty kaavakarttaan S-1 -alue ja sille kaavamääräys: Suojelualue, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain 29 §:n mukainen suojeltuluontotyyppi. Samalla VL/s alueen määräystä on muutettu muotoon lähivirkistysalue, jonka puusto tulee säilyttää.

Valmistelija Tarja Johansson, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1171

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä kaavan V43, Pappilan asemakaavamuutoksen (päiväty 8.3.2022), kaavaehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin annetut vastineet,
- 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä asemakaavamuutoksen V43, Pappilan asemakaava (päiväty 8.3.2022).

Päätös Kunnanhallitus päätti

- 1) hyväksyä kaavan V43, Pappilan asemakaavamuutoksen (päiväty 8.3.2022), kaavaehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin annetut vastineet,
- 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä asemakaavamuutoksen V43, Pappilan asemakaava (päiväty 8.3.2022).

Kunnanvaltuusto 09.05.2022 § 19
245/10.02.03.00/2021

Ehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy asemakaavamuutoksen V43, Pappilan asemakaava (päiväty 8.3.2022).

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavamuutoksen V43, Pappilan asemakaava (päiväty 8.3.2022).

Vihdin kunta**Pöytäkirja**

4/2022

15 (38)

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29
Kunnanhallitus	§ 94
Elinvoimalautakunta	§ 16
Kunnanhallitus	§ 50
Kunnanvaltuusto	§ 19

20.04.2021
26.04.2021
08.03.2022
21.03.2022
09.05.2022

Liitteet

Liite 1
Liite 2

V43 kaavaselosetus liitteineen
V43 kaavakartta

Elinvoimalautakunta	§ 17	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 58	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 20	09.05.2022

Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksen päivittäminen

Elinvoimalautakunta 08.03.2022 § 17

Vihdin kunnanvaltuusto on kokouksessaan 7.11.2016 § 49 hyväksynyt rakennusomaisuuden salkutusperiaatteet sekä eri salkkujen sisällön.

Vihdin kunnan strategian toteuttamiseksi, talouden tasapainottamiseksi ja optimaalisen omistajapolitiikan harjoittamiseksi on kunnan perusteltua luopua tiloista / rakennuksista, joita ei sen oman toiminnan kannalta ole tarvetta säilyttää.

Vastaavasti tulee harkittavaksi tilojen / rakennusten pitäminen kunnan omistuksessa, mikäli niiden katsotaan olevan kunnan toiminnan kannalta tarpeellisia ja ne on perusteltuja omistaa.

Vihdin kunnan rakennusomaisuus on jaettu eri luokkiin seuraavasti:

A	A-salkun rakennukset ovat kunnan oman palvelutuotannon kannalta pitkällä aikavälillä tärkeitä ja ne on perusteltuja omistaa. Tuleva investointitarve tulee painottumaan näihin rakennuksiin. A-salkun sisältö tarkastellaan tarvittaessa uudelleen, mikäli palveluverkon muutokset sitä edellyttävät.
B	B-salkun rakennukset ovat vajaakäytössä ja toiminnallisesti tai kunnoltaan heikkoja, paremmin toimiakseen ne tarvitsisivat investointeja. Näiden rakennusten osalta suoritetaan arviointi vuosittain, jolloin ne siirretään A-salkkuun ja niihin toteutetaan investointi tai ne siirretään realisoitaviin kohteisiin eli C-salkkuun. Siirto tehdään, kun se palvelutuotannon tai muista syistä on perusteltua tehdä.
C	C-salkun rakennusten käytöstä ja omistuksesta kunta luopuu. Rakennuksilla ei ole kunnan palvelutuotannon kannalta merkitystä eikä niihin ole perusteltua investoida. C-salkun rakennuksille laaditaan myyntiohjelma, joka tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi. Myös yksittäisen rakennuksen myynti tai purku tuodaan aina kunnanhallituksen tai kunnanvaltuuston päätettäväksi.
D	D-salkun rakennukset koostuvat ns. museorakennuksista ja ne säilytetään kunnan omistuksessa.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 5.6.2017 § 50 päättänyt muuttaa Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksesta aiemmin tehtyä

Elinvoimalautakunta	§ 17	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 58	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 20	09.05.2022

päätöstä siten, että B-salkusta on siirretty C-salkkuun mm. Nummelan kotihoidon parakit sekä Kirkkoniemen koulu.

Kaavoitus- ja tekniselle lautakunnalle oli esitetty lisäksi Tervalammen koulun siirtämistä B-salkusta C-salkkuun. Kaavoitus- ja tekninen lautakunta kokouksessaan 19.4.2017 § 32 päätti, että Tervalammen koulua ei siirretä C-salkkuun.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 3.6.2019 § 26 päättänyt muuttaa Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksesta aiemmin tehtyjä päätöksiä siten, että B-salkusta on siirretty C-salkkuun Tervalammen koulu sekä C-salkusta B-salkkuun Nummelan kotihoidon parakit ja A-salkkuun Kirkkoniemen koulu.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 9.11.2020 § 54 päättänyt muuttaa Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksesta aiemmin tehtyjä päätöksiä siten, että B-salkusta on siirretty C-salkkuun Oinasjoen koulu sekä Kirkonkylän terveyskeskus, kivirakennus.

Sampola:

Tervalammen Pienviljelijäin Osasto ry lahjoitti Vihdin kunnalle 10.6.1980 allekirjoitetulla lahjakirjalla kiinteistön 927-445-1-58 Sampola sillä sijaitsevina rakennuksineen. Lahjakirjan ehtojen mukaan Vihdin kunta sitoutuu säilyttämään ja kunnostamaan kiinteistön kylän yhteisiksi käyttötiloiksi erilaista harrastus- ja vapaa-ajan toimintaa varten.

Tervalammen Kyläyhdistys, joka vuonna 2006 rekisteröitiin Tervalammen Kyläyhdistys ry:ksi, on toiminut kylätalo Sampolassa aina vuoteen 2021 saakka, jolloin uudeksi kylätaloksi vaihtui Vihdin kunnalta ostettu Tervalammen vanha koulu.

Vihdin kunta myi 21.1.2021 allekirjoitetulla kauppakirjalla Tervalammen koulun, päiväkodin ja niiden pihapiirissä olevat talousrakennukset sekä vuokrasi niiden tarvitsemat maa-alueet 21.1.2021 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella 40 vuoden ajaksi.

Ennen Tervalammen vanhan koulun sekä päiväkodin myyntiä Tervalammen Kyläyhdistys ry päätti 15.11.2020 pitämässään kokouksessaan, että se luopuu kokonaisuudessaan Sampolan koko kiinteistöstä ja sillä sijaitsevista rakennuksista sekä kiinteistöön kohdistuvista kaikista oikeuksistaan. Lisäksi he päättivät, että Vihdin kunnalla on täysi oikeus toimia kiinteistön 927-445-1-58 Sampola ja sillä sijaitsevien rakennusten osalta parhaaksi katsomallaan tavalla, eikä

Elinvoimalautakunta	§ 17	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 58	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 20	09.05.2022

kunnan tule jatkossa säilyttää kiinteistöä tai sillä sijaitsevia rakennuksia kylän yhteisinä käyttötiloina erilaista harrastus- ja vapaa-ajan toimintaa varten.

Kyseiset päätökset olivat ehdollisia sille, että kunta myy Tervalammen koulun, päiväkodin sekä niiden pihapiirissä olevat talousrakennukset sekä vuokrataan näiden tarvitsemat maa-alueet erillisten sopimusten mukaisesti.

Kiinteistön 927-445-1-58 Sampola ja sillä sijaitsevan rakennuksen Vihdin kunnalle lahjoittanut Tervalammen Pienviljelijäin Osasto ry on lakannut 17.1.2017. Patentti- ja rekisterihallitus (PRH) on poistanut yhdistysrekisteristä ne toimimattomat yhdistykset, jotka eivät olleet määräaikaan 12.1.2017 mennessä ilmoittaneet jatkavansa toimintaa. Poistomenettely on perustunut vuonna 2016 voimaan tulleeseen yhdistyslain pykälään 41 a §, jonka mukaan rekisteriviranomainen voi määrätä yhdistyksen poistettavaksi rekisteristä, jos yhdistyksestä viimeksi yhdistysrekisteriin tehdystä ilmoituksesta on kulunut vähintään 20 vuotta eikä muutoin ole syytä olettaa yhdistyksen toiminnan jatkuvan.

Sampolan rakennus kiinteistöineen on, Tervalammen Kyläyhdistys ry:n siirryttyä Tervalammen vanhalle koululle, jäänyt kunnan palvelutuotannon kannalta tarpeettomaksi ja siihen ei voida katsoa olevan perusteltua investoida, jonka johdosta se olisi tarkoituksenmukaisinta siirtää C-salkkuun, jonka mukaisten rakennusten käytöstä ja omistuksesta kunta luopuu.

Nummelan paloasema, Kirkonkylän paloasema, Nummelan kotihoito Karviainen, Nummelan terveyskeskus sekä Nummelan terveyskeskus (työterveys):

Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuun siirtyessä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen kunnan suoraan omistukseen jää rakennuksia, joissa harjoitettava toiminta ei ole enää kunnan järjestämisvastuulla. Rakennukset vuokrataan nykyisen lainsäädännön mukaan hyvinvointialueelle vähintään kolmeksi vuodeksi. Hyvinvointialueilla on oikeus myös jatkaa vuokra-aikaa yhdellä optiovuodella. Ns. siirtymäajan jälkeen kunnan tulisi Kuntalain § 126 mukaisesti yhtiöittää vuokrattavat tilat, jotta vuokraaminen hyvinvointialueelle olisi mahdollista. Järjestämisvastuun siirtyessä pois ja lainsäädännön kautta tulevan yhtiöittämisvelvoitteen takia kyseisten kiinteistöjen luokittelua kiinteistöomaisuuden salkutuksessa tulee arvioida uudelleen. Mahdollinen kiinteistöjen myynti tai yhtiöittäminen valmistellaan erikseen päätöksentekoon. Koska kunta ei voi pitkällä

Elinvoimalautakunta	§ 17	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 58	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 20	09.05.2022

aikavälillä nykyisen lainsäädännön mukaan omistaa kyseisiä rakennuksia, tulisi salkutuksessa siirtää kiinteistöt C-salkkuun.

Valmistelija Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää omalta osaltaan seuraavaa:

Siirtää A-salkusta C-salkkuun seuraava rakennus:

409b	Nummelan paloasema
------	--------------------

Siirtää B-salkusta C-salkkuun seuraavat rakennukset:

155	Sampola
410	Kirkonkylän paloasema
842	Nummelan kotihoito Karviainen
231a	Nummelan terveyskeskus
231b	Nummelan terveyskeskus, työterveys, omistusparakki

Elinvoimalautakunta päättää lisäksi esittää em. päätöksen kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Elinvoimalautakunta päätti omalta osaltaan seuraavaa:

Siirtää A-salkusta C-salkkuun seuraava rakennus:

409b	Nummelan paloasema
------	--------------------

Siirtää B-salkusta C-salkkuun seuraavat rakennukset:

155	Sampola
410	Kirkonkylän paloasema
842	Nummelan kotihoito Karviainen
231a	Nummelan terveyskeskus
231b	Nummelan terveyskeskus, työterveys, omistusparakki

Elinvoimalautakunta päätti lisäksi esittää em. päätöksen kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Elinvoimalautakunta	§ 17	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 58	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 20	09.05.2022

Valmistelija Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Elinvoimalautakunnan esittämän päätöksen ja esittää sitä edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti hyväksyä Elinvoimalautakunnan esittämän päätöksen ja esittää sitä edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanvaltuusto 09.05.2022 § 20
90/10.03.02.01/2021

Ehdotus Kunnanvaltuusto siirtää A-salkusta C-salkkuun seuraavan rakennuksen:

409b	Nummelan paloasema
------	--------------------

Kunnanvaltuusto siirtää B-salkusta C-salkkuun seuraavat rakennukset:

155	Sampola
410	Kirkonkylän paloasema
842	Nummelan kotihoito Karviainen
231a	Nummelan terveyskeskus
231b	Nummelan terveyskeskus, työterveys, omistusparakki

Päätös Kunnanvaltuusto päätti siirtää A-salkusta C-salkkuun seuraavan rakennuksen:

409b	Nummelan paloasema
------	--------------------

Kunnanvaltuusto päätti siirtää B-salkusta C-salkkuun seuraavat rakennukset:

155	Sampola
410	Kirkonkylän paloasema
842	Nummelan kotihoito Karviainen
231a	Nummelan terveyskeskus
231b	Nummelan terveyskeskus, työterveys, omistusparakki

Oheismateriaali

Sijainti opaskartalla, Sampola
Sijainti opaskartalla, Kirkonkylän paloasema

Elinvoimalautakunta	§ 17	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 58	21.03.2022
Kunnanvaltuusto	§ 20	09.05.2022

Sijainti opaskartalla, Nummelan paloasema, Nummelan terveyskeskus,
Nummelan terveyskeskus (työterveys) ja Nummelan kotihoito Karviainen

Elinvoimalautakunta	§ 25	12.04.2022
Kunnanhallitus	§ 87	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 21	09.05.2022

Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksen päivittäminen

Elinvoimalautakunta 12.04.2022 § 25

Vihdin kunnanvaltuusto on kokouksessaan 7.11.2016 § 49 hyväksynyt rakennusomaisuuden salkutusperiaatteet sekä eri salkkujen sisällön.

Vihdin kunnan strategian toteuttamiseksi, talouden tasapainottamiseksi ja optimaalisen omistajapolitiikan harjoittamiseksi on kunnan perusteltua luopua tiloista / rakennuksista, joita ei sen oman toiminnan kannalta ole tarvetta säilyttää.

Vastaavasti tulee harkittavaksi tilojen / rakennusten pitäminen kunnan omistuksessa, mikäli niiden katsotaan olevan kunnan toiminnan kannalta tarpeellisia ja ne on perusteltuja omistaa.

Vihdin kunnan rakennusomaisuus on jaettu eri luokkiin seuraavasti:

A	A-salkun rakennukset ovat kunnan oman palvelutuotannon kannalta pitkällä aikavälillä tärkeitä ja ne on perusteltuja omistaa. Tuleva investointitarve tulee painottumaan näihin rakennuksiin. A-salkun sisältö tarkastellaan tarvittaessa uudelleen, mikäli palveluverkon muutokset sitä edellyttävät.
B	B-salkun rakennukset ovat vajaakäytössä ja toiminnallisesti tai kunnoltaan heikkoja, paremmin toimiakseen ne tarvitsisivat investointeja. Näiden rakennusten osalta suoritetaan arviointi vuosittain, jolloin ne siirretään A-salkkuun ja niihin toteutetaan investointi tai ne siirretään realisoitaviin kohteisiin eli C-salkkuun. Siirto tehdään, kun se palvelutuotannon tai muista syistä on perusteltua tehdä.
C	C-salkun rakennusten käytöstä ja omistuksesta kunta luopuu. Rakennuksilla ei ole kunnan palvelutuotannon kannalta merkitystä eikä niihin ole perusteltua investoida. C-salkun rakennuksille laaditaan myyntiohjelma, joka tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi. Myös yksittäisen rakennuksen myynti tai purku tuodaan aina kunnanhallituksen tai kunnanvaltuuston päätettäväksi.
D	D-salkun rakennukset koostuvat ns. museorakennuksista ja ne säilytetään kunnan omistuksessa.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 5.6.2017 § 50 päättänyt muuttaa Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksesta aiemmin tehtyä päätöstä siten, että B-salkusta on siirretty C-salkkuun Nummelan

Elinvoimalautakunta	§ 25	12.04.2022
Kunnanhallitus	§ 87	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 21	09.05.2022

kotihoidon parakit, Kirkonkylän terveysasema, Kirkkoniemen koulu sekä asuinrakennus Mäkelän tilalla.

Kaavoitus- ja tekniselle lautakunnalle oli esitetty lisäksi Tervalammen koulun sekä Vihdin pirtin rakennusten siirtämistä B-salkusta C-salkkuun. Kaavoitus- ja tekninen lautakunta kokouksessaan 19.4.2017 § 32 päätti, että Tervalammen koulua tai Vihdin pirtin rakennuksia ei siirretä C-salkkuun.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 3.6.2019 § 26 päättänyt muuttaa Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksesta aiemmin tehtyjä päätöksiä siten, että B-salkusta on siirretty C-salkkuun Tervalammen koulu sekä C-salkusta B-salkkuun Nummelan kotihoidon parakit ja A-salkkuun Kirkkoniemen koulu.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 9.11.2020 § 54 päättänyt muuttaa Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksesta aiemmin tehtyjä päätöksiä siten, että B-salkusta on siirretty C-salkkuun Oinasjoen koulu sekä Kirkonkylän terveyskeskus, kivirakennus.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 21.3.2022 § 58 päättänyt hyväksyä elinvoimalautakunnan esittämän päätöksen siirtää B-salkusta C-salkkuun Sampolan, Kirkonkylän paloaseman, Nummelan kotihoito Karviaisen, Nummelan terveyskeskuksen ja Nummelan terveyskeskus, työterveyden sekä A-salkusta C-salkkuun Nummelan paloaseman. Samalla kunnanhallitus päätti esittää sitä edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi. Kunnanvaltuusto ei ole vielä kokouksessaan käsitellyt esitettyä salkutuksen muutosta.

Kunnanvaltuuston 2016 hyväksymän rakennusomaisuuden salkutusperiaatteiden sekä eri salkkujen sisällön jälkeen kuntaan on valmistunut uusia kunnan omistamia rakennuksia, jotka on tarkoituksenmukaista sijoittaa salkutusperiaatteiden mukaisiin salkkuihin. Lisäksi aiemmin tehdystä salkutuspäätöksestä on jäänyt puuttumaan joitain kunnan omistamia rakennuksia, jotka on myös tarkoituksenmukaista sijoittaa salkutusperiaatteiden mukaisiin salkkuihin.

Uudet kohteet:

Kunnanvaltuuston 7.11.2016 § 49 hyväksymän rakennusomaisuuden salkutusperiaatteiden sekä eri salkkujen sisällön jälkeen kunnan omistukseen on tullut uusia rakennuksia sekä valmistunut uusia kunnan omistamia rakennuksia. Lisäksi aiemmasta päätöksestä on jäänyt puuttumaan muutamia kunnan jo omistamia rakennuksia.

Elinvoimalautakunta	§ 25	12.04.2022
Kunnanhallitus	§ 87	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 21	09.05.2022

Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutusta on tarkoituksenmukaista päivittää alla olevilla Vihdin kunnan omistamien rakennusten osalta sijoittaen ne päätösehdotuksen mukaisesti salkkuihin A – C.

- Vihdin kirkonkylän liikuntahalli
- Vihdin yhteiskoulu VIHKO
- Vihdin kirkonkylän kalustohalli
- Nummelanharjun hiihtomaja
- Nummelanharjun koulun ja lähiliikuntapaikkojen huoltorakennus
- Kuoppanummen painisali ja huoltorakennus
- Ristimäki
- Keskikuja 2
- Kuoppamäki (Vihreä huvila)
- Lehtimäki

Siirrettävät kohteet:

Vihdin kunta omistaa yksittäisiä asunto-osakkeita eri asunto-osakeyhtiöistä Vihdin kirkonkylällä ja Nummelassa. Kaikki alla olevat kohteet on sijoitettu kehitettävien rakennusten B-salkkuun. Asunto-osakkeisiin kohdistuvien vuokrasuhteiden päättymisen jälkeen tulee harkittavaksi joko asunto-osakkeen myynti tai mahdollinen uudelleen vuokraaminen sekä mahdollinen peruskorjaus. Yksittäisillä asunto-osakkeilla ei kuitenkaan ole kunnan palvelutuotannon kannalta merkittävää merkitystä eikä niihin ole perusteltua investoida nykyisen vuokrasuhteen päätyttyä.

- As Oy Nummelan Kisarinne
- As Oy Huhtapekka
- As Oy Vihdinvarsi
- As Oy Nummelan Huhtasyrjä
- As Oy Vihdin Pappilanrinne
- As Oy Vanhaseppä
- As Oy Jäkärä
- As Oy Vihdin Myntipelto

Muita muutoksia salkutuksen kohteisiin:

Samalla esitetään kohteiden nimiin sekä tunnuksiin täsmennyksiä ja tarkennuksia, jotta ne olisivat yhtenevät kunnan eri toimijoiden välillä.

Elinvoimalautakunta	§ 25	12.04.2022
Kunnanhallitus	§ 87	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 21	09.05.2022

Esittelijä Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää,

1. omalta osaltaan hyväksyä liitteenä olevan päivitetyn ehdotuksen Vihdin kunnan rakennusten salkutukseksi, ja
2. esittää, että kunnanhallitus päättäisi esittää päivitetyn salkutuksen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti

1. omalta osaltaan hyväksyä liitteenä olevan päivitetyn ehdotuksen Vihdin kunnan rakennusten salkutukseksi, ja
2. esittää, että kunnanhallitus päättäisi esittää päivitetyn salkutuksen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus 25.04.2022 § 87

Valmistelija Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää esittää päivitetyn salkutuksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää päivitetyn salkutuksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanvaltuusto 09.05.2022 § 21
90/10.03.02.01/2021

Ehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy päivitetyn salkutuksen liitteen mukaisesti.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi päivitetyn salkutuksen liitteen mukaisesti.
Liitteet

Liite 3 Ehdotus rakennusten salkutuksen
päivitykseksi A-D-salkut

Oheismateriaali
Sijaintikartta Nummela

Elinvoimalautakunta	§ 25	12.04.2022
Kunnanhallitus	§ 87	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 21	09.05.2022

Sijaintikartta Kirkonkylä
Sijaintikartta Ojakkala ja Lankila
Sijaintikartta Otalampi ja Haimoo
Sijaintikartta Vihtijärvi ja Moksi
Sijaintikartta Etelä-Nummela
Sijaintikartta Jokikunta ja Vanjärvi
Sijaintikartta Oinasjoki

Elinvoimalautakunta	§ 24	12.04.2022
Kunnanhallitus	§ 94	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 22	09.05.2022

**Vihdin kunnan talousarvio 2022 talousarviomuutos / Tilapalvelu, Lisämäärärahaesitys
Kuoppanummen koulukeskuksen keittiön peruskorjaukseen**

Elinvoimalautakunta 12.04.2022 § 24

Vihdin kunnanvaltuusto hyväksyi vuoden 2022 talousarvion ja vuosien 2023 - 2024 taloussuunnitelman 8.11.2021 § 92.

Lisämäärärahaesitys koskee Tilapalvelun toiminnon Kuoppanummen koulukeskuksen keittiön peruskorjauksen talousarviamäärärahaa vuodelle 2022, joka on 360 000 €. Talousarviossa esitetty määräraha perustuu Kaavoitus- ja teknisen lautakunnan 9.6.2020 hyväksymän selvityksen kustannusarvioon. Kustannusarviota ei ole indeksikorjattu. Tilahankkeiden toteutusohjeen (kh 29.5.2017 § 106) mukaan hankkeiden kustannusarvio tulisi korjata tarjoushintaindeksin perusteella talousarvion laatimisvaiheessa. Tarkistusta ei ole tehty. Tarjoushintaindeksi on kohonnut tarkastelujaksolla n. 10 % (Haahtela-tarjoushintaindeksi tammikuu 2020). Vallitseva maailmantilanne on vaarassa johtaa huomattavasti tätä suurempiin hinnan nousuihin.

Määrärahamuutoksen myötä Tilapalvelu uusii myös keittiön katon (Ecophon Hygiene Performance) tarvittavine kiinnityslistoin ja asennustarvikkein sekä valaistusjärjestelmän peruskorjauksen yhteydessä. Lisäksi suunnittelulle varataan vielä yhteensä 21 000 €. Suunnittelulle oli varattu määräraha vuoden 2021 talousarvioon. Suunnittelu saatiin tehtyä kuitenkin vasta vuoden 2022 alussa merkittävästi alkuperäistä suunnittelukustannusarviota edullisemmin. Lisämäärärahatarve on 80 000 €. Uusi määräraha on 440 000 €.

Valmistelija	Anna-Maria Kivikangas, anna-maria.kivikangas(at)vihti.fi, p. 050 574 1913
Esittelijä	Tekninen johtaja Matti Kokkinen
Ehdotus	Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle edelleen kunnanvaltuustolle esitettäväksi, että Kuoppanummen koulukeskuksen keittiön peruskorjaukseen osoitetaan 80 000 € lisämääräraha vuoden 2022 talousarvioon.
Päätös	Lautakunta päätti yksimielisesti esittää kunnanhallitukselle edelleen kunnanvaltuustolle esitettäväksi, että Kuoppanummen koulukeskuksen keittiön peruskorjaukseen osoitetaan 80 000 € lisämääräraha vuoden 2022 talousarvioon.

Elinvoimalautakunta	§ 24	12.04.2022
Kunnanhallitus	§ 94	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 22	09.05.2022

Kunnanhallitus 25.04.2022 § 94

Valmistelija Anna-Maria Kivikangas, anna-maria.kivikangas(at)vihti.fi, p. 050 574 1913

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Kuoppanummen koulukeskuksen keittiön peruskorjaukseen osoitetaan 80 000 € lisämääräraha vuoden 2022 talousarvioon.

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että Kuoppanummen koulukeskuksen keittiön peruskorjaukseen osoitetaan 80 000 € lisämääräraha vuoden 2022 talousarvioon.

Kunnanvaltuusto 09.05.2022 § 22
383/02.02.00.01/2021

Ehdotus Kunnanvaltuusto päättää, että Kuoppanummen koulukeskuksen keittiön peruskorjaukseen osoitetaan 80 000 € lisämääräraha vuoden 2022 talousarvioon.

Päätös Kunnanvaltuusto päätti, että Kuoppanummen koulukeskuksen keittiön peruskorjaukseen osoitetaan 80 000 € lisämääräraha vuoden 2022 talousarvioon.

Kunnanhallitus	§ 39	28.02.2022
Kunnanhallitus	§ 75	04.04.2022
Kunnanhallitus	§ 95	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 23	09.05.2022

Vihdin kuntastrategia vuosille 2022-2025

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 39

Kuntalain 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista.

Vihdin kunnan edellinen strategia vuosille 2018 - 2021 on hyväksytty kunnanvaltuustossa 26.2.2018 § 4.

Vihdin kunta käynnisti kuntastrategian valmistelutyön keväällä 2021 tausta-aineiston laadinnalla. Strategiatyön tausta-aineistoksi laadittiin kuntapalvelututkimus ja kuntalaisten sekä henkilöstön strategiakysely. Lisäksi työssä hyödynnettiin vuoden 2020 lopussa tehtyä mielikuvakyselyä ja vuonna 2021 valmistunutta KUUMA-seudun väestökehitys- ja muuttoliikeanalyysiä. Vihdissä toteutettiin myös valtuustokauden 2017-2021 päätteeksi strategian toteutumisesta erillinen kysely.

Strategiakokonaisuutta valmisteltiin valtuustoseminaarissa 3.-4.9.2021 ja 3.11.2021. Lisäksi kokonaisuutta käsiteltiin esihenkilöiden kanssa 6.5.2021, 24.9.2021 ja 18.11.2021. Tämän jälkeen strategialuonnoksen valmistelu jatkui kunnan johtoryhmän sekä strategiatyöhön valikoidun konsulttitoimiston kanssa. Työn perustana on huomioitu vuosien 2018–21 kuntastrategia sitä terävöittäen ja merkityksellisimpiin asioihin keskittyen. Kuntastrategialuonnos on edellisen strategian tavoin tiivistetty kuntastrategia, jossa painotetaan koko kuntayhteisön kehittymistä.

Esityslistan liitteenä oleva strategialuonnos sisältää työpajojen pohjalta laaditun vision, arvot sekä strategiset teot ja sitä on muokattu valtuustoasian neuvottelukunnan 27.1.2022 ja 10.2.2022 saatteiden perusteella.

Kunnanhallituksen 28.2.2022 käsittelyn jälkeen kuntastrategia etenee julkiselle lausuntokierrokselle kuntalaisille, yrityksille, järjestöille sekä henkilöstölle. Lausuntokierroksen jälkeen kuntastrategia on tarkoitus tuoda lopulliseen päätöksentekoon kunnanhallitukseen 21.3.2022 ja sieltä kunnanvaltuuston kokoukseen 28.3.2022.

Valmistelija Erkki Eerola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.044 467 5231

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Kunnanhallitus	§ 39	28.02.2022
Kunnanhallitus	§ 75	04.04.2022
Kunnanhallitus	§ 95	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 23	09.05.2022

Ehdotus Vihdin kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kuntastrategialuonnoksen ja lähettää luonnoksen lausuntokierrokselle.

Käsittely Keskustelun kuluessa kunnanhallituksen jäsen Pietilä esitti kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Laitisen kannattamana, että asia lähetetään uudelleen valmisteluun. Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Päätös Kunnanhallitus päätti lähettää strategialuonnoksen uudelleen valmisteluun.

Kunnanhallitus 04.04.2022 § 75

Kunnanhallitus käsitteli 28.2.2022 kuntastrategialuonnosta vuosille 2022-2025 ja palautti strategialuonnoksen uudelleen valmisteluun. Viranhaltijat ovat jatkaneet kuntastrategian työstämistä kunnanhallituksen sekä 3.3.2022 kokoontuneen valtuustoasiain neuvottelukunnan kommenttien perusteella.

Liitteenä olevan kuntastrategialuonnoksen on tarkoitus lähteä kunnanhallituksen hyväksynnän jälkeen kahden viikon lausuntokierrokselle kuntalaisille, yrityksille ja järjestöille Otakantaa.fi-palvelun kautta sekä henkilöstölle erillisen webropol-kyselyn kautta.

Lausuntokierroksen aineistot sekä kuntastrategiaan valmistellut seurantamittarit käsitellään valtuustoasiain neuvottelukunnassa ennen kuntastrategian tuomista hyväksymiskäsittelyyn kunnanhallitukseen sekä kunnanvaltuustoon. Valtuuston käsittelyn jälkeen kuntastrategiasta laaditaan kieliversiot suomeksi, ruotsiksi ja englanniksi.

Valmistelija Erkki Eerola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.044 467 5231

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Vihdin kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kuntastrategialuonnoksen ja lähettää luonnoksen lausuntokierrokselle.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 25.04.2022 § 95

Kunnanhallitus	§ 39	28.02.2022
Kunnanhallitus	§ 75	04.04.2022
Kunnanhallitus	§ 95	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 23	09.05.2022

Kunnanhallituksen 4.4.2022 hyväksymä kuntastrategialuonnos vuosille 2022-2025 on ollut lausuntokierroksella aikavälillä 5.4.2022-19.4.2022 Otakantaa.fi-palvelussa sekä henkilöstölle erillisen webropol-kyselyn kautta. Lausuntoja saatiin Otakantaa.fi palvelussa 32 kappaletta ja henkilöstökyselyssä 26 kappaletta.

Lausuntojen perusteella kuntastrategialuonnokseen tehtiin tekstimuutoksia sekä valmisteltiin erilliset mittarit. Lausuntoja sekä mittareita käsiteltiin valtuustoasiain neuvottelukunnan kokouksessa 20.4.2022.

Kunnanhallituksen käsittelyn jälkeen kuntastrategia etenee kunnanvaltuuston päätöksentekoon. Valtuuston käsittelyn jälkeen kuntastrategian visuaalinen ilme stilisoidaan ja laaditaan erilliset kieliversiot suomeksi, ruotsiksi ja englanniksi.

Valmistelija Erkki Eerola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.044 467 5231

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Vihdin kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

- 1) hyväksyy liitteenä olevan Vihdin kuntastrategian vuosille 2022-2025
- 2) valtuuttaa viranhaltijat tekemään teknisiä korjauksia teksteihin ja visuaaliseen ilmeeseen

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

- 1) hyväksyy liitteenä olevan Vihdin kuntastrategian vuosille 2022-2025
- 2) valtuuttaa viranhaltijat tekemään teknisiä korjauksia teksteihin ja visuaaliseen ilmeeseen

Kunnanvaltuusto 09.05.2022 § 23
74/00.01.02.00/2022

Ehdotus Kunnanvaltuusto päättää

- 1) hyväksyä liitteenä olevan Vihdin kuntastrategian vuosille 2022-2025

Kunnanhallitus	§ 39	28.02.2022
Kunnanhallitus	§ 75	04.04.2022
Kunnanhallitus	§ 95	25.04.2022
Kunnanvaltuusto	§ 23	09.05.2022

- 2) valtuuttaa viranhaltijat tekemään teknisiä korjauksia teksteihin ja visuaaliseen ilmeeseen

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti

- 1) hyväksyä liitteenä olevan Vihdin kuntastrategian vuosille 2022-2025
- 2) valtuuttaa viranhaltijat tekemään teknisiä korjauksia teksteihin ja visuaaliseen ilmeeseen

Liitteet

Liite 4

Kuntastrategia 2022-2025

Oheismateriaali

Vihti strategiatiivistys

(s) Strategialuonnoksen lausuntojen yhteenveto

Kunnanvaltuusto

§ 24

09.05.2022

Valtuustoaloitteet

Kunnanvaltuusto 09.05.2022 § 24

Ote Vihdin kunnan hallintosäännöstä 80 §:

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla sekä valtuutetun sijaan tulleella varavaltuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloitetta koskevan puheenvuoron pituus saa olla enintään kaksi (2) minuuttia.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää kunnanhallitukselle valmisteltavaksi seuraavat valtuustoaloitteet:

Keskustan valtuustoryhmän aloite Vihdin kunnan näkyvyyden parantamiseksi sosiaalisessa mediassa.

Liitteet

Liite 5

Valtuustoaloite Vihdin kunnan näkyvyyden parantamiseksi sosiaalisessa mediassa

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 19**Kunnallisvalitus kaava-asiat (Ei MRL 191 § 3 mom)****Valitusoikeus ja valitusperuste**

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä kunnan jäsen. Sen lisäksi mitä kuntalain 137 §:ssä säädetään valitusoikeudesta, viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa ositetulla maankäytöllä on vaikutusta. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan myös valitusoikeus.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kaikkien valitukseen oikeutettujen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

postiosoite: Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, **27.12.2021 alkaen** osoite on Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki.

sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

puhelinnumero: 029 564 2000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmän muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajan maksettavaksi voidaan määrätä oikeudenkäyntimaksu, joka määräytyy tuomioistuinmaksulain mukaan.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on xx.xx.202x viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 20, § 21, § 22, § 23**Kunnallisvalitus****Valitusoikeus ja valitusperuste**

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana, tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

postiosoite: Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, **27.12.2021 alkaen** osoite on Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki.

sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

puhelinnumero: 029 564 2000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmän muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §).

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on **xx.xx.202x** viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköpostin: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattoina klo 8.00 – 14.00.

Asianosaisille lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaisille tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty: **xx.xx.202x**

Päätös on annettu asianosaisille tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty: **xx.xx.202x**

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 24

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n nojalla tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.